



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

**Příloha k zápisu R9/31. zasedání**

Rady MČ Brno-Židenice  
konaného v pondělí 29. ledna 2024

V Brně dne 02.02.2024

**USNESENÍ**

**R9/31 zasedání Rady MČ Brno-Židenice**

- 1) Schválení programu R9/031/2024 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
- 2) Petice
- 3) Podání žádosti o změnu zápisu ve ŠR - ZŠ Gajdošova
- 4) Komunitní sauna - realizace
- 5) Stavební úpravy objektu Šámalova 2411/10, Brno, změna stavby před dokončením - dodatek č. 1
- 6) Příkazní smlouva Brněnské komunikace - dodatek č. 1
- 7) Ukončení nájemní smlouvy a záměr pronájmu pozemku p.č. 6645
- 8) Ukončení nájemní smlouvy a záměr pronájmu pozemku p.č. 6641
- 9) Ceník zařizovacích předmětů - standardní ceny v roce 2024
- 10) Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně-Židenicích
- 11) FVE BD Meluzínova 33/3 a FVE BD Meluzínova 49/4 v Brně-Židenicích
- 12) Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci 9 bytových jednotek v Brně-Židenicích I/2024
- 13) Pronájem bytu č. 7 v domě Markéty Kuncové 1c - záměr obce
- 14) Pronájem bytu č. 7 v domě Markéty Kuncové 3a - záměr obce
- 15) Pronájem bytu č. 8 v domě Boettingrova 7 - záměr obce
- 16) Pronájem bytu č. 9 v domě Krásného 47 - záměr obce
- 17) Pronájem bytu č. 14 v domě Markéty Kuncové 4 - záměr obce
- 18) Pronájem bytu č. 25 v domě Markéty Kuncové 4 - záměr obce
- 19) Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 6 v domě Krásného 33 v Brně a k bytu č. 10 v domě Horníkova 24 v Brně
- 20) Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 8 v domě Krokova 24 v Brně a k bytu č. 5 v domě Stará osada 20 v Brně
- 21) Záměr obce pronajmout volné obecní byty
- 22) Pronájem bytu č. 1 v domě Kuldova 11 v Brně
- 23) Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Meluzínova 7 v Brně

- 24) Prodloužení nájmu k bytu č. 24 v domě Svatoplukova 73 v Brně
- 25) Žádost o změnu nájemní smlouvy k bytu č. 8 v domě Markéty Kuncové 1c v Brně
- 26) Žádost o přechod nájmu bytu č. 13 v domě Mazourova 3 v Brně po úmrtí nájemce
- 27) Byt č. 1 v domě Kosmákova 30 v Brně – žádost o společný nájem
- 28) Byt č. 20 v domě Kosmákova 34 v Brně – žádost o společný nájem
- 29) Byt č. 26 v domě Krásného 26 v Brně – žádost o společný nájem
- 30) Různé, podněty, připomínky

#### **R9/31/2024.01/**

#### **Schválení programu R9/031/2024 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** program R9/031/2024 zasedání Rady MČ Brno-Židenice, který je přílohou č. R9-2024-31-ÚT-1 originálu zápisu;
2. **jmenuje** pana Ing. Ondřeje Procházku ověřovatelem zápisu R9/31. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

#### **R9/31/2024.02/**

#### **Petice**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** petici občanů s názvem „Petice za vypovězení podnájemníka z bytu Dům Skopalíkova 25, Brno-Židenice“;
2. **souhlasí** se zněním písemné odpovědi, která tvoří přílohu č. R9-2024-31-ÚT-2 originálu zápisu;
3. **pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice k podpisu této odpovědi.

#### **R9/31/2024.03/**

#### **Podání žádosti o změnu zápisu ve ŠR - ZŠ Gajdošova**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** zvýšení nejvyššího povoleného počtu žáků v Základní škole, Brno, Gajdošova 3 ze 720 na 800 žáků a s tím související změnu kapacity oboru 79-01-C/01 Základní škola ze 720 na 800 žáků;
2. **souhlasí** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s podáním žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro základní školu, jejíž činnost vykonává Základní škola, Brno, Gajdošova 3, která se týká zvýšení nejvyššího povoleného počtu žáků ve škole ze 720 na 800 žáků a změny kapacity oboru 79-01-C/01 Základní škola ze 720 na 800 žáků;

**3. pověřuje** Ing. Marcelu Cvachovou, referentku školství ÚMČ Brno-Židenice, k podání výše uvedené žádosti na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy.

**R9/31/2024.04/**

**Komunitní sauna - realizace**

Rada městské části Brno-Židenice

**souhlasí** s realizací projektu participačního rozpočtu „Postavme novou komunitní saunu v Juliánově“ z úrovně MČ Brno-Židenice.

**R9/31/2024.05/**

**Stavební úpravy objektu Šámalova 2411/10, Brno, změna stavby před dokončením - dodatek č. 1**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě č. 0523300269 v rámci VZ „Stavební úpravy objektu Šámalova 2411/10, změna stavby před dokončením“ za podmínky provedení příslušného rozpočtového opatření k zajištění finančního krytí uvedeného dodatku. Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. R9-2024-31-OMDŽ-1 originálu zápisu;
- 2. pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě č. 0523300269 v rámci VZ „Stavební úpravy objektu Šámalova 2411/10, změna stavby před dokončením“.

**R9/31/2024.06/**

**Příkazní smlouva Brněnské komunikace - dodatek č. 1**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 k příkazní smlouvě o zajištění některých činností souvisejících s odtahem vozidel č. 0523300263. Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. R9-2024-31-OMDŽ-2 originálu zápisu;
- 2. pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice podpisem dodatku č. 1 k příkazní smlouvě o zajištění některých činností souvisejících s odtahem vozidel č. 0523300263.

**R9/31/2024.07/**

**Ukončení nájemní smlouvy a záměr pronájmu pozemku p.č. 6645**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 06244230 ze dne 18.12.2006 na pronájem pozemku pod garáží p. č. 6645, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice při ul. Rokytova uzavřené s paní [osobní údaj odstraněn] dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky;
- 2. souhlasí** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6645, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice při ul. Rokytově vlastníku garáže na pozemku postavené paní [osobní údaj odstraněn] na dobu neurčitou za cenu 48,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Záměr pronájmu tvoří přílohu č. R9-2024-31-OMDŽ-3 originálu zápisu;
- 3. ukládá** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce a pronajmout výše uvedený pozemek paní [osobní údaj odstraněn]

### **R9/31/2024.08/**

#### **Ukončení nájemní smlouvy a záměr pronájmu pozemku p.č. 6641**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 08231230 ze dne 22.12.2008 na pronájem pozemku pod garáží p. č. 6641, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice při ul. Rokytova uzavřené s panem [osobní údaj odstraněn] dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky;
- 2. souhlasí** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6641, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice při ul. Rokytově vlastníkově garáže panu [osobní údaj odstraněn], na dobu neurčitou za cenu 48,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Záměr pronájmu tvoří přílohu č. R9-2024-31-OMDŽ-4 originálu zápisu;
- 3. ukládá** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek panu [osobní údaj odstraněn].

### **R9/31/2024.09/**

#### **Ceník zařizovacích předmětů - standardní ceny v roce 2024**

Rada městské části Brno-Židenice

**schvaluje** ceník zařizovacích předmětů pro byty svěřené městské části Brno-Židenice na rok 2024, který tvoří přílohu č. R9-2024-31-OB-7 originálu zápisu.

### **R9/31/2024.10/**

#### **Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně-Židenicích**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně-Židenicích“, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k tomuto zákonu, a v souladu se zněním zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. R9-2024-31-OB-6 originálu zápisu;
- 2. ukládá** Správnímu oddělení Úseku tajemníka zajistit náležitosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k tomuto zákonu;
- 3. jmenuje** komisi pro posouzení splnění podmínek účasti a pro hodnocení nabídek, ve složení:
  - Ing. arch. Ondřej Skála;
  - Ing. Martin Ando;
  - Ing. Ondřej Procházka;
  - Bc. Štěpán Juránek;
  - pí Zuzana Pěnčíková;

a náhradníky za členy komise pro posouzení splnění podmínek účasti a pro hodnocení nabídek, ve složení:

- Ing. Petr Kunc;
- Mgr. René Novotný;
- MVDr. Ing. Václav Trojan, Ph.D.;
- Mgr. et Mgr. Lucie Grúzová, Ph.D.;
- Ing. Jan Tuček;

- 4. svěřuje kompetence** Správnímu oddělení Úseku tajemníka, s ohledem na ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, provádět změny zadávací dokumentace, které nemění podstatu předmětu plnění, hodnotící kritéria či podmínky účasti veřejné zakázky, a současně tyto změny nemají vliv na hospodářskou soutěž.

**R9/31/2024.11/**

**FVE BD Meluzínova 33/3 a FVE BD Meluzínova 49/4 v Brně-Židenicích**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** podané nabídky a provedené hodnocení a posouzení nabídek na realizaci veřejné zakázky s názvem „FVE BD Meluzínova 33/3 a FVE BD Meluzínova 49/4 v Brně-Židenicích“. Hodnocení nabídek je zaznamenáno v Písemné zprávě o hodnocení nabídek ze dne 08.01.2024, která tvoří přílohu č. R9-2024-31-OB-3 originálu zápisu;
- 2. schvaluje** výběr dodavatelů u veřejné zakázky s názvem „FVE BD Meluzínova 33/3 a FVE BD Meluzínova 49/4 v Brně-Židenicích“, a to, u části 1 uchazeče MK POWER s.r.o., IČO 06555497, s nabídkovou cenou 578 685,- Kč bez DPH a záruční dobou na plnění v délce 120 měsíců; u části 2 uchazeče MK POWER s.r.o., IČO 06555497, s nabídkovou cenou 552 075,- Kč bez DPH a záruční dobou na plnění v délce 120 měsíců;
- 3. ukládá** vedoucímu Odboru bydlení ve spolupráci se Správním oddělením Úseku tajemníka UMČ Brno-Židenice, zajistit podpisy smluv o dílo s vybranými dodavateli u části 1 a u části 2 veřejné zakázky. Smlouva o dílo k části 1 veřejné zakázky tvoří přílohu č. R9-2024-31-OB-4 originálu zápisu a smlouva o dílo k části 2 veřejné zakázky tvoří přílohu č. R9-2024-31-OB-5.

**R9/31/2024.12/**

**Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci 9 bytových jednotek v Brně-Židenicích I/2024**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci 9 bytových jednotek v Brně-Židenicích I/2024“, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k tomuto zákonu, a v souladu se zněním zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. R9-2024-31-OB-2 originálu zápisu;
- 2. ukládá** Správnímu oddělení Úseku tajemníka zajistit náležitosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k tomuto zákonu;
- 3. jmenuje** komisi pro posouzení splnění podmínek účasti a pro hodnocení nabídek, ve složení:
  - Ing. Petr Kunc;
  - Mgr. René Novotný;
  - Bc. Štěpán Juránek;a náhradníky za členy komise pro posouzení splnění podmínek účasti a pro hodnocení nabídek, ve složení:
  - Ing. arch. Ondřej Skála;
  - Ing. Ondřej Procházka;
  - Mgr. et Mgr. Lucie Grůzová, Ph.D.;

**4. svěřuje kompetence** Správnímu oddělení Úseku tajemníka, s ohledem na ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, provádět změny zadávací dokumentace, které nemění podstatu předmětu plnění, hodnotící kritéria či podmínky účasti veřejné zakázky, a současně tyto změny nemají vliv na hospodářskou soutěž.

**R9/31/2024.13/**

**Pronájem bytu č. 7 v domě Markéty Kuncové 1c - záměr obce**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 7 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Markéty Kuncové 1c v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3821. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 155,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**R9/31/2024.14/**

**Pronájem bytu č. 7 v domě Markéty Kuncové 3a - záměr obce**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 7 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Markéty Kuncové 3a v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3451. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 155,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**R9/31/2024.15/**

**Pronájem bytu č. 8 v domě Boettingrova 7 - záměr obce**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 8 o velikosti 2+1 v panelovém domě Boettingrova 7 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2822. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 155,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**R9/31/2024.16/**

**Pronájem bytu č. 9 v domě Krásného 47 - záměr obce**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 9 o velikosti 1+1 v panelovém domě Krásného 47 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 4179. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 155,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**R9/31/2024.17/**

**Pronájem bytu č. 14 v domě Markéty Kunčové 4 - záměr obce**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 14 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Markéty Kunčové 4 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3826. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 155,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**R9/31/2024.18/**

**Pronájem bytu č. 25 v domě Markéty Kunčové 4 - záměr obce**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 25 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Markéty Kunčové 4 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3830. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 155,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**R9/31/2024.19/**

**Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 6 v domě Krásného 33 v Brně a k bytu č. 10 v domě Horníkova 24 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 6 v domě Krásného 33 v Brně a k bytu č. 10 v domě Horníkova 24 v Brně, nájemní smlouva k bytu č. 6 v domě Krásného 33 v Brně bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné 102,00,- Kč/m<sup>2</sup> měsíčně;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 6 v domě Krásného 33 v Brně ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03. 02. 2020.

**R9/31/2024.20/**

**Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 8 v domě Krokova 24 v Brně a k bytu č. 5 v domě Stará osada 20 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 8 v domě Krokova 24 v Brně a k bytu č. 5 v domě Stará osada 20 v Brně, nájemní smlouva k bytu č. 8 v domě Krokova 24 v Brně bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné 85,30 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně a nájemní smlouva k bytu č. 5 v domě Stará osada 20 v Brně bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné 102,00 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 8 v domě Krokova 24 a k bytu č. 5 v domě Stará osada 20 v Brně ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**R9/31/2024.21/**

**Záměr obce pronajmout volné obecní byty**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se zveřejněním záměrů obce pronajmout 7 volných bytů;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměry obce pronajmout 7 volných bytů. Text „záměrů obce“ tvoří přílohy č. R9-2024-31-OB-8, R9-2024-31-OB-9, R9-2024-31-OB-10, R9-2024-31-OB-11, R9-2024-31-OB-12, R9-2024-31-OB-13, R9-2024-31-OB-14.

**R9/31/2024.22/**

**Pronájem bytu č. 1 v domě Kuldova 11 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. trvá** na neschválení uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 v domě Kuldova 11 v Brně s manžely [osobní údaj odstraněn] ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení, pokud nebude byt č. 1 v domě Kuldova 11 v Brně do 31.03.2024 dobrovolně vyklizen, zajistit podání žaloby na vyklizení bytu.

**R9/31/2024.23/**

**Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Meluzínova 7 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 5 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Meluzínova 7 v Brně, v k. ú. Židenice s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.03.2024 na dobu určitou – 1 rok;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 108,63 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.



**R9/31/2024.24/**

**Prodloužení nájmu k bytu č. 24 v domě Svatoplukova 73 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 24 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Svatoplukova 73 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.03.2024 na dobu určitou – 1 rok;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 108,63 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**25.**

**Žádost o změnu nájemní smlouvy k bytu č. 8 v domě Markéty Kuncové 1c v Brně**

*Usnesení nebylo přijato.*

**R9/31/2024.26/**

**Žádost o přechod nájmu bytu č. 13 v domě Mazourova 3 v Brně po úmrtí nájemce**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** žádost pana [osobní údaj odstraněn] o přechod nájmu bytu č. 13 v domě Mazourova 3 v Brně po panu [osobní údaj odstraněn], který zemřel dne 10.11.2023;
- 2. nesouhlasí** s přechodem nájmu bytu č. 13 v domě Mazourova 3 v Brně po panu [osobní údaj odstraněn], který zemřel dne 10.11.2023, na pana [osobní údaj odstraněn];
- 3. ukládá** Odboru bydlení, pokud nebude byt č. 13 v domě Mazourova 3 v Brně do 29.02.2024 dobrovolně vyklizen, zajistit podání žaloby na vyklizení bytu.

**R9/31/2024.27/**

**Byt č. 1 v domě Kosmákova 30 v Brně – žádost o společný nájem**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** žádost pana [osobní údaj odstraněn] o společný nájem bytu č. 1 v domě Kosmákova 30 v Brně;
- 2. nesouhlasí** se společným nájmem bytu č. 1 v domě Kosmákova 30 v Brně.

**R9/31/2024.28/**

**Byt č. 20 v domě Kosmákova 34 v Brně – žádost o společný nájem**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** žádost pana [osobní údaj odstraněn] o společný nájem bytu č. 20 v domě Kosmákova 34 v Brně;
- 2. nesouhlasí** se společným nájmem bytu č. 20 v domě Kosmákova 34 v Brně.

**R9/31/2024.29/**

**Byt č. 26 v domě Krásného 26 v Brně – žádost o společný nájem**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** žádost paní [osobní údaj odstraněn] o společný nájem bytu č. 26 v domě Krásného 26 v Brně;
- 2. nesouhlasí** se společným nájmem bytu č. 26 v domě Krásného 26 v Brně.

Ing. Petr Kunc, v. r.  
starosta

Bc. Štěpán Juránek, v. r.  
místostarosta