



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R9/37. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného v pondělí 13. května 2024

V Brně dne 17.05.2024

USNESENÍ

R9/37 zasedání Rady MČ Brno-Židenice

- 1) Schválení programu R9/037/2024 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
- 2) Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna o nočním klidu
- 3) Přijetí dotace na projekt „Senioři jako aktivní součást Židenic“
- 4) Přijetí dotace na projekt „Peer program Vzhůru do pracovního procesu“
- 5) Žádost na zařazení akce Balerínka, Koncert, do povinného programu DD na rok 2024
- 6) Žádost na zařazení akce K. D., Hudební odpoledne, do povinného programu DD na rok 2024
- 7) Žádost o bezplatnou výpůjčku prostor SC KARAS Orel
- 8) Žádost o bezplatnou výpůjčku prostor SC KARAS H. T.
- 9) Účetní závěrka 2023
- 10) Závěrečný účet 2023
- 11) Rozpočtové opatření č. 6
- 12) Stanovení úplaty za vzdělávání v předškolních zařízeních, školních družinách a školních klubech
- 13) Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 0523300269 v rámci VZ „Stavební úpravy objektu Šámalova 2411/10, změna stavby před dokončením“
- 14) Vyjádření za vlastníka pozemku se stavbou: „Generální oprava veřejného osvětlení, Brno, ul Gajdošova“ p.č. 8390/15, 5528/11, 5680, 5677
- 15) Žádost Šťastné Židenice, z.s. o výpůjčku areálu Bzzzukot
- 16) Aktualizace výše nájemného v obecních bytech
- 17) Rekonstrukce 12 bytových jednotek, Brno-Židenice I.b/2024
- 18) Pronájem bytu č. 15 v domě Stará osada 30 - dostupný byt pro seniory
- 19) Sociální byt č. 6 v domě Kosmákova 32 v Brně s komplexní sociální podporou
- 20) Různé, podněty, připomínky

R9/37/2024.01/

Schválení programu R9/037/2024 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** program R9/037/2024 zasedání Rady MČ Brno-Židenice, který je přílohou č. R9-2024-37-ÚT-1 originálu zápisu;
2. **jmenuje** pana Ing. arch. Ondřeje Skálu ověřovatelem zápisu R9/37. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

R9/37/2024.02/

Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna o nočním klidu

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s aktualizací Přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek pro území MČ Brno-Židenice. Návrh aktualizace Přílohy pro území MČ Brno-Židenice tvoří přílohu č. R9-2024-37-ÚT-2 originálu zápisu.

R9/37/2024.03/

Přijetí dotace na projekt „Senioři jako aktivní součást Židenic“

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s přijetím dotace na projekt „Senioři jako aktivní součást Židenic“ ve výši 100.000,- Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje dle Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, která je přílohou č. R9-2024-37-ÚT-5 originálu zápisu.

R9/37/2024.04/

Přijetí dotace na projekt „Peer program Vzhůru do pracovního procesu“

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s přijetím dotace na projekt „Peer program Vzhůru do pracovního procesu“ ve výši 150.000,- Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje dle Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, která je přílohou č. R9-2024-37-ÚT-4 originálu zápisu.

R9/37/2024.05/

Žádost na zařazení akce Balerínka, Koncert, do povinného programu DD na rok 2024

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané Balerínkou, z. s. s názvem „Koncert baletní školy Baláž“, která proběhne v termínu 10.06.2024 od 13:00 do 18:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu DD roku 2024.

R9/37/2024.06/

Žádost na zařazení akce K. D., Hudební odpoledne, do povinného programu DD na rok 2024

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané Karlem Džupinou s názvem „Hudební odpoledne s harmonikáři a heligonkáři“, která proběhne v termínu 08.06.2024 od 14:00 do 19:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu DD roku 2024.

R9/37/2024.07/

Žádost o bezplatnou výpůjčku prostor SC KARAS Orel

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadateli Orel jednota Brno-Židenice v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 02.09.2024 do 30.06.2025, pro lekce Klub Maminek, s konáním každé úterý od 09:00 do 11:00 hodin.

R9/37/2024.08/

Žádost o bezplatnou výpůjčku prostor SC KARAS H. T.

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stažením bodu z jednání.

R9/37/2024.09/

Účetní závěrka 2023

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu MČ Brno-Židenice schválit účetní závěrku MČ Brno-Židenice sestavenou k 31.12.2023. Účetní závěrka MČ Brno-Židenice za rok 2023 tvoří přílohu R9-2024-37-ORF-1 originálu zápisu.

R9/37/2024.10/

Závěrečný účet 2023

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu MČ Brno-Židenice vyjádřit souhlas s celoročním hospodařením MČ Brno-Židenice za rok 2023 bez výhrad. Závěrečný účet MČ Brno-Židenice za rok 2023 tvoří přílohu č. R9-2024-37-ORF-2 originálu zápisu.

R9/37/2024.11/

Rozpočtové opatření č. 6

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č. 6. Toto opatření doplňuje, upřesňuje a navyšuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2024. Rozpočtové opatření č. 6 tvoří přílohu R9-2024-37-ORF-3 originálu zápisu.

R9/37/2024.12/

Stanovení úplaty za vzdělávání v předškolních zařízeních, školních družinách a školních klubech

Rada městské části Brno-Židenice

stanovuje úplatu za vzdělávání v příspěvkových organizacích od 1.9.2024 v souladu s ustanovením § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů:

- 790 Kč/měsíc za předškolní vzdělávání v mateřských školách, zřizovaných statutárním městem Brnem, MČ Brno-Židenice;
- 300 Kč/měsíc za zájmové vzdělávání ve školních družinách základních škol, zřizovaných statutárním městem Brnem, MČ Brno-Židenice.

R9/37/2024.13/

Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 0523300269 v rámci VZ „Stavební úpravy objektu Šámalova 2411/10, změna stavby před dokončením“

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě č. 0523300269 v rámci VZ „Stavební úpravy objektu Šámalova 2411/10, změna stavby před dokončením“. Dodatek č. 2 tvoří přílohu č. R9-2024-37-OMDŽ-2 originálu zápisu;
2. **pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě č. 0523300269 v rámci VZ „Stavební úpravy objektu Šámalova 2411/10, změna stavby před dokončením“.

R9/37/2024.14/

Vyjádření za vlastníka pozemku se stavbou: „Generální oprava veřejného osvětlení, Brno, ul. Gajdošova“ p.č. 8390/15, 5528/11, 5680, 5677

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí za vlastníka pozemků parc. č. 8390/15, 5528/11, 5680, 5677 k.ú. Židenice s povolením stavby „Generální oprava veřejného osvětlení, Brno, ul. Gajdošova“ za těchto podmínek:

- osvětlení zastávek MHD z hlediska příslušných ČSN;
- požaduje aby tzv. „náhradní teplota chromatičnosti zdroje“ byla < 2700 K, optimálně 2000K.

R9/37/2024.15/

Žádost Šťastné Židenice, z.s. o výpůjčku areálu Bzzzukot

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobou výpůjčkou areálu Bzzzukot (soc. zázemí a venkovní travnatá nepevněná plocha) žadateli Šťastné Židenice z.s., Otakara Ševčíka 6, 636 00 Brno, IČ:07756194 pro účely pořádání TOMĚ BA - festival volnočasových aktivit pro děti za předem stanovených podmínek při koordinaci krátkodobého nájmu a v koordinaci s aktivitami stávajících nájemců areálu v termínu 08.06.2024, od 09:00 do 21:00 hodin za schválených podmínek pro výpůjčky areálu Bzzzukot.

R9/37/2024.16/

Aktualizace výše nájemného v obecních bytech

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje novou výši nájemného u obecních bytů v MČ Brno-Židenice u nově uzavíraných nájemních smluv s účinností od 01.07.2024, a to následovně:

- pro panelový i cihlový dům ve výši 134,19 Kč/m²/měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- pro byty zvláštního určení a byty pro seniory ve výši 94,10 Kč/m²/měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- pro byty nově přidělené ze zveřejněných záměrů na úřední desce ve výši 172,00 Kč/m²/měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ.

R9/37/2024.17/

Rekonstrukce 12 bytových jednotek, Brno-Židenice I.b/2024

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce 12 bytových jednotek, Brno-Židenice I.b/2024“, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k tomuto zákonu, a v souladu se zněním zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č.R9-2024-37-OB-3 originálu zápisu;
2. **ukládá** Správnímu oddělení Úseku tajemníka zajistit náležitosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k tomuto zákonu;
3. **jmenuje** komisi pro posouzení splnění podmínek účasti a pro hodnocení nabídek, ve složení:
 - Ing. Petr Kunc;
 - Mgr. René Novotný;
 - Bc. Štěpán Juránek;a náhradníky za členy komise pro posouzení splnění podmínek účasti a pro hodnocení nabídek, ve složení:
 - Ing. Martin Ando;
 - MVDr. Ing. Václav Trojan, Ph.D.;
 - Mgr. et Mgr. Lucie Grůzová, Ph.D.;
4. **svěřuje kompetence** Správnímu oddělení Úseku tajemníka, s ohledem na ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, provádět změny zadávací dokumentace, které nemění podstatu předmětu plnění, hodnotící kritéria či podmínky účasti veřejné zakázky, a současně tyto změny nemají vliv na hospodářskou soutěž.

R9/37/2024.18/

Pronájem bytu č. 15 v domě Stará osada 30 - dostupný byt pro seniory

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** rozhodnutí Magistrátu města Brna pronajmout dostupný byt pro seniory č. 15 v domě Stará osada 30 v Brně panu [osobní údaj odstraněn] ;
2. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory č. 15 v domě Stará osada 30 v Brně, v k. ú. Židenice s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 85 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
3. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu, která tvoří přílohu č. R9-2024-37-OB-1.

R9/37/2024.19/

Sociální byt č. 6 v domě Kosmákova 32 v Brně s komplexní sociální podporou

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** rozhodnutí Rady města Brna R9/077 ze dne 03.04.2024 pronajmout sociální byt č. 6 v domě Kosmákova 32 v Brně s komplexní sociální podporou v rámci projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“ paní [osobní údaj odstraněn] ;
- 2. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 6 o velikosti 2+1 v domě Kosmákova 32 v Brně s komplexní sociální podporou s [osobní údaj odstraněn] , která tvoří přílohu č.R9-2024-37-OB-2 originálu zápisu, za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu a to včetně závazku k uzavření notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti pořízeného na náklady města;
- 3. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

Ing. Petr Kunc, v. r.
starosta

Mgr. René Novotný, v. r.
1. místostarosta