



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R9/39. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného v pondělí 10. června 2024

V Brně dne 14.06.2024

USNESENÍ

R9/39 zasedání Rady MČ Brno-Židenice

- 1) Schválení programu R9/039/2024 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
- 2) Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna – spalování suchých rostlinných materiálů
- 3) Fotovoltaická elektrárna ÚMČ Brno-Židenice
- 4) Změna názvu příspěvkové organizace
- 5) Studie připojení kamer k MKDS Brno_MČ Brno-Židenice
- 6) Rozpočtové opatření č. 8
- 7) Navýšení příspěvku od zřizovatele pro MŠ PASTELKY Jamborova 11
- 8) Souhlas zřizovatele s přijetím daru pro TZŠ Kuldova 38
- 9) Odměny ředitelům škol za I. pololetí 2024
- 10) Dohoda o spolupráci – Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj, z.s.
- 11) Dodatek č.1 - Rekonstrukce 10 bytových jednotek, Brno-Židenice V/2023
- 12) Rekonstrukce 12 bytových jednotek, Brno-Židenice I.b/2024
- 13) Prodloužení nájmu bytu č. 2 v domě Meluzínova 7 v Brně
- 14) Sociální byt č. 3 v domě Viniční 20 v Brně - „Programové zabydlování domácnosti v bytové nouzi s využitím metody Housing First“
- 15) Výpověď s výpovědní dobou
- 16) Odměna osobě pověřené vedením příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice
- 17) Záměr pronájmu části pozemku p.č. 3650/2
- 18) Program Z9/10. zasedání ZMČ dne 19. června 2024
- 19) Různé, podněty, připomínky

R9/39/2024.01/

Schválení programu R9/039/2024 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** program R9/039/2024 zasedání Rady MČ Brno-Židenice, který je přílohou č. R9-2024-39-ÚT-3 originálu zápisu;
2. **jmenuje** pana Ing. Martina Anda ověřovatelem zápisu R9/39. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

R9/39/2024.02/

Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna – spalování suchých rostlinných materiálů

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice, aby doporučilo Zastupitelstvu města Brna schválit návrh Obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. ../2024, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně včetně Přílohy č. 1 a č. 2. Návrh nového znění obecně závazné vyhlášky včetně jejích příloh tvoří přílohu č. R9-2024-39-ÚT-1 originálu zápisu.

R9/39/2024.03/

Fotovoltaická elektrárna ÚMČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Fotovoltaická elektrárna ÚMČ Brno-Židenice“, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k tomuto zákonu, a v souladu se zněním zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. R9-2024-39-ÚT-5 originálu zápisu;
2. **ukládá** Správnímu oddělení Úseku tajemníka zajistit náležitosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k tomuto zákonu;
3. **jmenuje** komisi pro posouzení splnění podmínek účasti a pro hodnocení nabídek, ve složení:
 - Ing. Petr Kunc;
 - Mgr. René Novotný;
 - Bc. Štěpán Juránek;a náhradníky za členy komise pro posouzení splnění podmínek účasti a pro hodnocení nabídek, ve složení:
 - Ing. arch. Ondřej Skála;
 - MVDr. Ing. Václav Trojan, Ph.D.;
 - Mgr. et Mgr. Lucie Grůzová, Ph.D.;
4. **svěřuje kompetence** Správnímu oddělení Úseku tajemníka, s ohledem na ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, provádět změny zadávací dokumentace, které nemění podstatu předmětu plnění, hodnotící kritéria či podmínky účasti veřejné zakázky, a současně tyto změny nemají vliv na hospodářskou soutěž.

R9/39/2024.04/

Změna názvu příspěvkové organizace

Rada městské části Brno-Židenice

1. **doporučuje** zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **souhlasit** se změnou názvu Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvkové organizace, a to nově na „Technické služby Židenice, příspěvková organizace“;
2. **doporučuje** zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **schválit** Dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace, a to s účinností od 01.07.2024. Znění Dodatku č. 1 tvoří přílohu č. R9-2024-39-ÚT-4 originálu zápisu.

R9/39/2024.05/

Studie připojení kamer k MKDS Brno MČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stažením bodu z jednání.

R9/39/2024.06/

Rozpočtové opatření č. 8

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **schválit** rozpočtové opatření č. 8. Toto opatření upřesňuje v příjmech rozpočtu na rok 2024 daň z příjmu, doplňuje příjmy z finančního vypořádání 2023 od města, navyšuje financování o poslední část zůstatku roku 2023 a doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé příjmové a výdajové položky rozpočtu na rok 2024. Rozpočtové opatření č. 8 tvoří přílohu č. R9-2024-39-ORF-1 originálu zápisu.

R9/39/2024.07/

Navýšení příspěvku od zřizovatele pro MŠ PASTELKY Jamborova 11

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s navýšením příspěvku od zřizovatele pro Mateřskou školu PASTELKY, Brno, Jamborova 11 ve výši 50.000 Kč na opravy a služby.

R9/39/2024.08/

Souhlas zřizovatele s přijetím daru pro TZŠ Kuldova 38

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí aby Tyršova základní škola, Brno, Kuldova 38 přijala **dar – dva černobílé multifunkční stroje KonicaMinolta Bizhub 287 v celkové hodnotě 30.000 Kč** od Deutsche Telekom Services Europe Czech Republic s.r.o., IČ 05507278, se sídlem Holandská 859/3, 639 00 Brno, do svého vlastnictví v souladu s ustanovením § 37b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a článku VI., odd. B, odstavec 9, písmeno a) zřizovací listiny příspěvkové organizace, na základě darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. R9-2024-39-OSV-2 originálu zápisu.

R9/39/2024.09/

Odměny ředitelům škol za I. pololetí 2024

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje odměnu ředitelům základních a mateřských škol, zřízených statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Židenice za období 01–06/2024, a to ve výši uvedené v příloze č. R9-2024-39-OSV-1 originálu zápisu. Odměna bude vyplacena podle platných mzdových předpisů.

R9/39/2024.10/

Dohoda o spolupráci – Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj, z.s.

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením Dohody o spolupráci mezi MČ Brno-Židenice a Potravinovou bankou pro Brno a Jihomoravský kraj, z.s., Modřická 979/75, 664 48 Moravany u Brna, IČO: 03010376, která je přílohou č. R9-2024-39-OSV-3 originálu zápisu;
2. **pověřuje** starostu městské části Brno-Židenice Ing. Petra Kunce podpisem této dohody.

R9/39/2024.11/

Dodatek č.1 - Rekonstrukce 10 bytových jednotek, Brno-Židenice V/2023

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** znění dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na VZ "Rekonstrukce 10 bytových jednotek, Brno-Židenice V/2023", který tvoří přílohu č. R9-2024-39-OB-5 originálu zápisu;
2. **pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice podpisem dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na VZ "Rekonstrukce 10 bytových jednotek, Brno-Židenice V/2023", který tvoří přílohu č. R9-2024-39-OB-5 originálu zápisu.

R9/39/2024.12/

Rekonstrukce 12 bytových jednotek, Brno-Židenice I.b/2024

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** podané nabídky a provedené hodnocení a posouzení nabídek na realizaci veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce 12 bytových jednotek, Brno-Židenice I.b/2024“. Hodnocení nabídek je zaznamenáno v Písemné zprávě o hodnocení nabídek ze dne 05.06.2024, která tvoří přílohu č. R9-2024-39-OB-4 originálu zápisu;
2. **schvaluje** výběr dodavatele u veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce 12 bytových jednotek, Brno-Židenice I.b/2024“, a to uchazeče spol. 3COMP, s.r.o., IČO:27695557, s nabídkovou cenou 8.988.115,35 Kč bez DPH;
3. **ukládá** vedoucímu Odboru bydlení ve spolupráci se Správním oddělením Úseku tajemníka UMČ Brno-Židenice, zajistit podpis smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem. Smlouva o dílo k veřejné zakázce tvoří přílohu č. R9-2024-39-OB-3 originálu zápisu.

R9/39/2024.13/

Prodloužení nájmu bytu č. 2 v domě Meluzínova 7 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost Bytového odboru MMB ze dne 26.03.2024 o prodloužení doby nájmu sociálního bytu bez komplexní sociální podpory č. 2 v domě Meluzínova 7 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] ;

2. souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy k bytu č. 2 o velikosti 2+1 v domě Meluzínova 7 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2024 na dobu určitou – 1 rok;
- nájemné bude stanoveno ve výši 134,19 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

3. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/39/2024.14/

Sociální byt č. 3 v domě Viniční 20 v Brně - „Programové zabydlování domácnosti v bytové nouzi s využitím metody Housing First“

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí rozhodnutí Rady města Brna R9/084 ze dne 22.05.2024 pronajmout sociální byt č. 3 v domě Viniční 20 v Brně v rámci projektu „Programové zabydlování domácnosti v bytové nouzi s využitím metody Housing First“ paní [osobní údaj odstraněn]

2. souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 3 o velikosti 1+1 v domě Viniční 20 v Brně v rámci projektu „Programové zabydlování domácnosti v bytové nouzi s využitím metody Housing First“ s [osobní údaj odstraněn], která tvoří přílohu č. R9-2024-39-OB-1 originálu zápisu, za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok;
- za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 94,10 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, a to včetně závazku k uzavření notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti pořízeného na náklady města;

3. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/39/2024.15/

Výpověď s výpovědní dobou

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí okolnosti vedoucí k výpovědi nájmu bytu č. 5 na ul. Kuldova 17b v Brně;

2. souhlasí s výpovědí nájmu bytu č. 5 na ul. Kuldova 17b v Brně, která tvoří přílohu č. R9-2024-39-OB-2 zápisu.

R9/39/2024.16/

Odměna osobě pověřené vedením příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje osobě pověřené vedením Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace, odměnu ve výši návrhu uvedeného v příloze č. R9-2024-39-OMDŽ-1 originálu zápisu. Odměna bude vyplacena podle platných mzdových předpisů.

R9/39/2024.17/

Záměr pronájmu části pozemku p.č. 3650/2

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. revokuje** usnesení R8/77/2022.16 Rady MČ Brno-Židenice;
- 2. souhlasí** se záměrem pronájmu části pozemku p.č. 3650/2, ostatní plocha, v k. ú. Židenice, ul. Ondříčkově náměstí, paní Ireně Roušalové, na dobu 3 let, za cenu 10.000 Kč/rok, záměr pronájmu pozemku tvoří přílohu č. R9-2024-39-OMDŽ-2 originálu zápisu;
- 3. ukládá** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce a pronajmout část uvedeného pozemku paní [osobní údaj odstraněn]

R9/39/2024.18/

Program Z9/10. zasedání ZMČ dne 19. června 2024

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **s chválit** návrh programu Z9/10. zasedání ZMČ Brno-Židenice konaného dne 19. června 2024 v 16:00 hodin. Návrh programu Z9/10. zasedání ZMČ Brno-Židenice je přílohou č. R9-2024-39-ÚT-2 originálu zápisu.

Ing. Petr Kunc, v. r.
starosta

Mgr. René Novotný, v. r.
1. místostarosta