



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R9/47. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného v pondělí 7. října 2024

V Brně dne 11.10.2024

USNESENÍ

R9/47 zasedání Rady MČ Brno-Židenice

- 1) Schválení programu R9/047/2024 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
- 2) Jmenování vedoucího odboru
- 3) Souhlas s realizací projektu "Hřiště na malou kopanou na Bzzzukotu"
- 4) Obědy pro děti zdarma - MŠ NA OSADĚ Koperníkova
- 5) OPS 5-06 Slatinská (modré zóny)
- 6) Poskytnutí finančního daru pro OKT Opuštěné kočičí tlapky z.s
- 7) Záměr pronájmu objektu Šámalova č. or. 10 na pozemku p. č. 1031, v k. ú. Židenice
- 8) Vyjádření za vlastníka pozemku o vydání stanoviska ke stavbě dobíjecích stanic elektromobilů p.č. 4279/1, 4397 k.ú. Židenice
- 9) Vyjádření za vlastníka pozemků - směna pozemků p.č. 5780/3 a 5780/4, k.ú. Židenice
- 10) Vyjádření za vlastníka nemovitosti - obecný souhlas s podnájmem prostor, Škola příběhem
- 11) Havarijní služby - přímé zadání
- 12) Výpověď s výpovědní dobou
- 13) Námitky proti výpovědi z nájmu bytu
- 14) Sociální byt č. 6 v domě Krásného 35 v Brně – neschválení uzavření dodatku k nájemní smlouvě
- 15) Různé, podněty, připomínky

R9/47/2024.01/

Schválení programu R9/047/2024 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** program R9/047/2024 zasedání Rady MČ Brno-Židenice, který je přílohou č. R9-2024-47-ÚT-1 originálu zápisu;
2. **jmenuje** pana Ing. Ondřeje Procházku ověřovatelem zápisu R9/47. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

R9/47/2024.02/

Jmenování vedoucího odboru

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** výsledek výběrového řízení na obsazení funkce vedoucího Odboru právního a investičního;
2. **jmenuje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Mgr. Marka Cipriana do funkce vedoucího Odboru právního a investičního Úřadu městské části Brno-Židenice s účinností od 8.10.2024.

R9/47/2024.03/

Souhlas s realizací projektu "Hřiště na malou kopanou na Bzzzukotu"

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** popis projektu „Hřiště na malou kopanou na Bzzzukotu“ na území MČ Brno-Židenice;
2. **bere na vědomí** že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Hřiště na malou kopanou na Bzzzukotu“ po dobu tří let budou hrazeny z prostředků participativního rozpočtu města Brna;
3. **bere na vědomí** že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2024;
4. **nesouhlasí** s realizací předloženého projektu „Hřiště na malou kopanou na Bzzzukotu“.

R9/47/2024.04/

Obědy pro děti zdarma – MŠ NA OSADĚ Koperníkova

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši max. 33.840 Kč pro Mateřskou školu NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6 od WOMEN FOR WOMEN o.p.s., IČ 24231509, se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, poskytnutého v rámci projektu "SOS DO ŠKOLKY" na úhrady měsíčních záloh za stravovací služby ve školním roce 2024/2025 pro čtyři žáky školy na základě darovací smlouvy, jejíž návrh tvoří přílohu č. R9-2024-47-OSV-1 originálu zápisu.

R9/47/2024.05/

OPS 5-06 Slatinská (modré zóny)

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stanovením dopravního značení v oblasti OPS 5-06 Slatinská, fáze A, dle projektové dokumentace vypracované společností Brněnské komunikace, a.s., č. zakázky 1047-2023.List číslo 01 uvedené projektové dokumentace tvoří přílohu č. R9-2024-47-OMDŽ-1 originálu zápisu.

R9/47/2024.06/

Poskytnutí finančního daru pro OKT Opuštěné kočičí tlapky z.s

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje poskytnutí finančního daru jakožto kompenzaci spolku OKT Opuštěné kočičí tlapky z.s, Chrlické náměstí 65/1 Brno-Chrlice, 643 00, IČO: 19423781, za provedení odchytu 20 toulavých koček, jejich kastrace, odčervení a vakcinace na území městské části Brno-Židenice, ve výši 27.000,- Kč. Darovací smlouva tvoří přílohu č. R9-2024-47-OMDŽ-2

originálu zápisu.

R9/47/2024.07/

Záměr pronájmu objektu Šámalova č. or. 10 na pozemku p. č. 1031, v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se záměrem pronájmu objektu Šámalova č. or. 10 (část 1. PP o celkové výměře 96,94 m²) na pozemku p. č. 1031, v k. ú. Židenice, společnosti Darts Academy Líšeň, spolek, IČO: 19343281 za těchto podmínek:

- pronájem ke sportovním účelům;
- pronájem na dobu určitou od 01.12.2024 do 01.12.2034;
- cena za pronájem - 450 Kč/m²/rok + inflace, bez energií.

Záměr pronájmu tvoří přílohu č. R9-2024-47-OMDŽ-3 originálu zápisu.

R9/47/2024.08/

Vyjádření za vlastníka pozemku o vydání stanoviska ke stavbě dobíjecích stanic elektromobilů p.č. 4279/1, 4397 k.ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stažením bodu z jednání.

R9/47/2024.09/

Vyjádření za vlastníka pozemků – směna pozemků p.č. 5780/3 a 5780/4, k.ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje zastupitelstvu MČ Brno Židenice doporučit zastupitelstvu statutárního města Brna směnu pozemků p.č. 2812/30, 2812/31 a 2812/32, vše k.ú. Šlapanice a podílů o velikosti id. ½ na pozemcích p.č. 5780/3 a 5780/4, k.ú. Židenice (ve vlastnictví statutárního města Brna) za pozemky p.č.5797/1, 5797/2, 5797/15, 5797/16, 8390/140, 8390/87, 8390/88, 8390/128 a spoluvlastnické podíly o velikosti id. ½ na pozemcích p.č. 5770/1, 5770/5, 5770/8, 5770/9, 5770/10, 5770/11, 5770/12, 5770/13, 5770/14, 5770/15, 5770/16, 5770/17, 5770/18, 5770/19, 5770/20, 5770/21, 5770/22, 5770/23, 5780/1, 5780/5, 5780/6 (včetně id. ½ spoluvlastnického podílu komunikační stavby situované na předmětných pozemcích), vše v k.ú. Židenice, pozemek p.č. 2296/1 k.ú. Slatina, pozemek p.č. 1116/1 k.ú. Husovice a spoluvlastnické podíly na pozemcích p.č. 2712/277, 2712/224, 2712/274 a p.č. 2712/273, vše v k.ú. Černovice (ve vlastnictví společnosti IMOS development).

R9/47/2024.10/

Vyjádření za vlastníka nemovitosti – obecný souhlas s podnájmem prostor, Škola příběhem

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s podnájmem prostor objektu občanské vybavenosti č. pop. 300 (ul. Filipínského č. or. 1/Rokycanova č. or. 2) v odpoledních a večerních hodinách, o víkendech a prázdninách, třetím stranám za následujících podmínek:

- cena podnájmu bude odpovídat ceně pronájmu dle smlouvy č. 0523300276;
- nájemce bude vždy informovat vlastníka nemovitosti o rozsahu podnájmu, podmínkách a termínech podnájmu.

R9/47/2024.11/

Havarijní služby – přímé zadání

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** s odkazem na část pátou, bod 8. organizační směrnice 3/2024, Zadávání veřejných zakázek, u veřejné zakázky na zajištění havarijních služeb v bytových domech

svěřených do správy MČ Brno-Židenice, výjimku z požadavku na totožnost zadávacích podmínek oproti předešlému otevřenému výběrovému řízení tak, jak pro přímé zadání stanovuje příloha č. 4 cit. organizační směrnice;

2. schvaluje přímé zadání veřejné zakázky na zajištění havarijních služeb v bytových domech svěřených do správy MČ Brno-Židenice společnosti Teplárny Brno, a.s., IČO 46347534, se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 63800 Brno, v souladu s vyplněnou přílohou č. 4 organizační směrnice č. 3/2024, Zadávání veřejných zakázek, jenž tvoří přílohu č. R9-2024-47-OB-3 originálu zápisu;

3. ukládá Odboru bydlení ÚMČ Brno-Židenice, ve spojení s Odborem právním i investičním ÚMČ Brno-Židenice, vstoupit se společností Teplárny Brno, a.s., IČO 46347534, se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 63800 Brno, v jednání o podobě smlouvy o dílo na zajištění havarijních služeb v bytových domech svěřených do správy MČ Brno-Židenice.

R9/47/2024.12/

Výpověď s výpovědní dobou

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** okolnosti vedoucí k výpovědi nájmu bytu č. 14 na ul. Stará osada 22 v Brně;
- 2. souhlasí** s výpovědí nájmu bytu č. 14 na ul. Stará osada 22 v Brně, která tvoří přílohu č. R9-2024-47-OB-1 zápisu.

R9/47/2024.13/

Námítky proti výpovědi z nájmu bytu

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** námitky proti výpovědi z nájmu bytu č. 5 Stará osada 20, které tvoří přílohu č. R9-2024-47-OB-2 tohoto zápisu;
- 2. trvá** na výpovědi z nájmu bytu č. 5 Stará osada 20 ze dne 25.07.2024;
- 3. pověřuje** vedoucího Odboru bydlení zasláním odpovědi na námitky proti výpovědi nájmu bytu č. 5 Stará osada 20.

R9/47/2024.14/

Sociální byt č. 6 v domě Krásného 35 v Brně – neschválení uzavření dodatku k nájemní smlouvě

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** informaci Bytového odboru MMB ze dne 16.09.2024 o neschválení uzavření dodatku k nájemní smlouvě o nájmu sociálního bytu č. 6 v domě Krásného 35 v Brně s nájemkyní [osobní údaj odstraněn] ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení, pokud nebude byt č. 6 v domě Krásného 35 v Brně do 31.10.2024 dobrovolně vyklizen, zajistit vyklizení bytu.

Ing. Petr Kunc, v. r.
starosta

Mgr. René Novotný, v. r.
1. místostarosta