



1. Název úkonu

Změna počtu členů domácnosti v obecním bytě

2. V jakém případě ve věci jednat

Při zvýšení či snížení počtu členů domácnosti v obecním bytě MČ.

3. Charakteristika úkonu

Změna v evidenci počtu osob v obecním bytě na základě hlášení nájemcem pronajímateli dle § 2272 a § 2273 občanského zákoníku. Následně je provedena související úprava záloh na služby.

4. Výsledek úkonu

Změna v evidenci počtu osob v obecním bytě a s tím související úprava záloh na služby.

5. Kdy věc řešit

Při změně počtu osob žijících v bytě je nájemce povinen tuto skutečnost oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu dle § 2272 a § 2273 občanského zákoníku.

6. Co je nutné doložit při iniciaci úkonu provedené elektronicky

Elektronicky řešit nelze.

7. Co je nutné doložit při iniciaci úkonu provedené jinak než elektronicky

Vyplněný formulář oznamující změnu počtu osob (ke stažení ZDE) a občanský průkaz.

8. Kde a jakým způsobem lze úkon iniciovat elektronicky

Elektronicky řešit nelze.

9. Kde a jakým jiným způsobem než elektronicky lze úkon iniciovat

Pouze osobně, nájemcem na Provozním oddělení Odboru bydlení, Gajdošova 7 (přízemí), ÚMČ Brno-Židenice.

10. Výše poplatku při iniciaci úkonu provedené elektronicky

Elektronicky řešit nelze.

11. Výše poplatku při iniciaci úkonu provedené jinak než elektronicky

Žádný.

12. Výše dávky nebo jiného plnění, pokud je předmětem úkonu

13. Opravné prostředky

14. Časté dotazy

Otázka:

Může nahlášení změny počtu osob provést někdo jiný než nájemce?

Odpověď:

Nemůže. Změnu počtu osob může provést pouze nájemce uvedený v nájemní smlouvě, a to osobně po předložení občanského průkazu.

15. Sankce

Nesplní-li nájemce svou povinnost nahlášení zvýšení počtu osob v bytě ani do 2 měsíců poté, co změna nastala, má se za to, že závažně porušil svou povinnost. Poruší-li nájemce svou povinnost závažným způsobem, může to vést až k výpovědi nájmu bytu.

16. Působnost

Samospráva.

17. Oblast

Bydlení a správa bytů.

18. Klíčová slova

Byt, bydlení, změna počtu osob, člen domácnosti, služby.

19. Počátek platnosti popisu úkonu

Okamžitě.

20. Konec platnosti popisu úkonu

Bez omezení.

21. Výsledek úkonu vedený v základním registru nebo v agendovém informačním systému

Změna je zaznamenána v interním agendovém systému ÚMČ Brno-Židenice.