



1. Název úkonu

Žádosti o byty zvláštního určení

2. V jakém případě ve věci jednat

Občan, který pobírá starobní důchod, nebo invalidní občan (jemuž zdravotní stav i věk umožňuje vést poměrně samostatný život), a to za podmínky, že žadatel ani jeho manžel/ka v ČR nevlastní bytový či rodinný dům nebo byt, ani není v jejich prospěch zřízeno věcné právo užívání takové nemovité věci, pokud neprokáží, že je ze závažných důvodů nemohou užívat, anebo není nájemcem bytu na dobu neurčitou, nebo je nájemcem bytu, který je pro něj vzhledem k věku a zdravotnímu stavu žadatele nevyhovující, nebo nabídne uvolnění stávajícího obecního bytu, řešení doporučí vzhledem k věku nebo zdravotnímu stavu žadatele sociální odbor.

Žádá-li žadatel o bezbariérový byt, musí jeho zdravotní stav nebo nezletilého dítěte, které má v péči, vyžadovat dle vyjádření lékaře bydlení v bezbariérovém bytě, (má pohybové postižení vyžadující používání zdravotních pomůcek či zrakové postižení).

Je-li žadatel jiným státním příslušníkem, má na území ČR povolen trvalý pobyt v souladu s právními předpisy o pobytu cizinců na území České republiky.

3. Charakteristika úkonu

Podmínkou je podání žádosti oprávněnou osobou Bytovému odboru Magistrátu města Brna.

Žadatel neužívá protiprávně byt či nebytový prostor k bydlení, v dosud užívaném bytě nedluží na nájemném z bytu a za služby spojené s nájmem bytu, včetně příslušenství, hrubě neporušuje dobré mravy nebo jinak závažným způsobem neporušuje podmínky nájemní smlouvy, nedluží za užívání bytu v majetku města Brna, jehož nájem skončil a nemá vůči městu žádný dluh.

4. Výsledek úkonu

Přidělení bytu zvláštního určení, dle žádosti. Městská část Brno-Židenice přidělení bytu zvláštního určení pouze doporučuje. O přidělení rozhoduje Magistrát města Brna, bytový odbor, Malinovského náměstí 3, II. poschodí, dv.č.224, Pavel Sedlák, tel. 542 173 214, e-mail: sedlak.pavel@brno.cz

5. Kdy věc řešit

Byty v domech se zvláštním určením jsou určeny především pro občany, jejichž celkový zdravotní stav je takový, že nepotřebují komplexní péči a přidělení bytu zvláštního určení jim umožňuje nadále vést samostatný život ve vhodných podmínkách a přirozeném prostředí.

6. Co je nutné doložit při iniciaci úkonu provedené elektronicky

Žádost včetně vyjádření lékaře a odboru sociální péče, potvrzení o výši důchodu, občanský průkaz, potvrzení pronajímatele, že žadatel nedluží na nájmu.

7. Co je nutné doložit při iniciaci úkonu provedené jinak než elektronicky

Žádost včetně vyjádření lékaře a odboru sociální péče, potvrzení o výši důchodu, občanský průkaz, potvrzení pronajímatele,

že žadatel nedluží na nájmu.

8. Kde a jakým způsobem lze úkon iniciovat elektronicky

e-mailem na adrese: podatelna.zidenice@brno.cz nebo datovou schránkou, ID datové schránky: rnpbwhi

9. Kde a jakým jiným způsobem než elektronicky lze úkon iniciovat

Osobně nebo v zastoupení na Úřadu městské části Brno-Židenice, Odbor sociálních věcí, Gajdošova 7, 615 00 Brno, 2. patro, dveře 209.

10. Výše poplatku při iniciaci úkonu provedené elektronicky

Bez poplatku

11. Výše poplatku při iniciaci úkonu provedené jinak než elektronicky

Bez poplatku

12. Výše dávků nebo jiného plnění, pokud je předmětem úkonu

13. Opravné prostředky

14. Časté dotazy

Kde se nacházejí domy s pečovatelskou službou?

- Arménská 2/4, Bohunice
- Pompova 1, Brno-jih
- Rotalova 15, 19, Brno-sever
- Křenová 39, Brno-střed
- Hybešova 65 a, b, c, Brno-střed
- Zderadova 5, Brno-střed
- Křídlovická 13, Brno-střed
- Čechyňská 15, Brno-střed
- Vondrákova 7/9, Bystrc
- Kavčí 1, Bystrc
- Pahrbek 13, Černovice
- Libušina tř. 8, Kohoutovice
- Stamicova 11 – Juventus, Kohoutovice
- Součková 4, 6, Komín
- Vavřínecká 13, Komín
- Ptašínského 9, 11, Královo Pole
- Kabátníkova 8, Královo Pole
- Kartouzská 14/Štefánikova 63a
- Purkyňova 91a, Královo Pole
- Poláčkova 1–12, Líšeň
- Renčova 5, Řečkovice
- ul. Kosmonautů 23, Starý Lískovec
- Bzenecká 19, 21, Vinohrady

- Pálavské nám. 1, 2, Vinohrady
- Stará Osada 26, 28, 30, 32/34, Židenice
- Kosmákova 38, 48, Židenice

Jaká je čekací doba na přidělení bezbariérového bytu?

Dle aktuálního zájmu žadatelů o konkrétní dům a počtu volných bytů.

Jaká jsou kritéria pro přidělení bytu?

Na každý dům je sestavován bytovým odborem samostatný pořadník.

15. Sankce

16. Působnost

Samostatná

17. Oblast

Sociální, Bydlení.

18. Klíčová slova

Dům s pečovatelskou službou

19. Počátek platnosti popisu úkonu

15.12.2022

20. Konec platnosti popisu úkonu

Bez omezení

21. Výsledek úkonu vedený v základním registru nebo v agendovém informačním systému

560