



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R9/21. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného v pondělí 28. srpna 2023

V Brně dne 01.09.2023

USNESENÍ

R9/21 zasedání Rady MČ Brno-Židenice

- 1) Schválení programu R9/021/2023 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
- 2) Souhlas MČ s podnájmem Dělnického domu
- 3) Zpráva o plnění plánovaného programu DD
- 4) Žádost na zařazení akce D. D. A., Den nezávislosti, do povinného programu DD na rok 2023
- 5) Žádost na zařazení akce Klusák, Divadelní představení, do povinného programu DD na rok 2023
- 6) Žádost M. T. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 7) Spolupráce s MMB při navrhování odměn ředitelům škol
- 8) Souhlas s realizací projektu "Jurty pro vzdělávání"
- 9) Finanční dar pro sportovní organizaci
- 10) VZ Herní sestava park Karáskovo náměstí MČ Brno-Židenice - dodatek č. 1
- 11) Pronájem objektu Filipínského 1/Rokycanova 2 včetně pozemku p. č. 2484, vše v k. ú. Židenice, Škole příběhem – církevní základní škole
- 12) Pronájem objektu Šámalova č. or 10 na pozemku p. č. 1031, v k. ú. Židenice
- 13) Aktualizace vyjádření ke společnému povolení stavby „BD Juliánov“
- 14) Žádost o krátkodobý pronájem prostor Mládežnického střediska Bílá hora
- 15) Žádost o krátkodobý pronájem prostor MSBH
- 16) Souhlas s umístěním zahradního domku na části pozemku p. č. 7551/69 v k. ú. Židenice
- 17) Oplocení na pozemku p. č. 7485/1 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově
- 18) Nájemné pro r. 2023 za pronájem pozemku p. č. 9404/25 v k. ú. Židenice při ul. Ostravské
- 19) Žádost o odprodej pozemků p. č. 5406/16, p. č. 5406/1, p. č. 5405/1 v k. ú. Židenice
- 20) Prodej/pronájem pozemků p. č. 8387 a p. č. 8195 v k. ú. Židenice
- 21) Změna rozpočtu – ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace SZVP MČ Brno-Židenice, p.o. pro rok 2023
- 22) Nárok na náhradu škody - Putzfrau s.r.o.
- 23) Prodloužení nájmu k bytu č. 3 v domě Skopalíkova 21 v Brně

- 24) Prodloužení nájmu k bytu č. 10 v domě Kuldova 17A v Brně
- 25) Prodloužení nájmu k bytu č. 16 v domě Strakatého 15 v Brně
- 26) Prodloužení nájmu k bytu č. 35 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně
- 27) Prodloužení nájmu k bytu č. 40 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně
- 28) Sociální byt č. 6 v domě Krásného 35 v Brně s komplexní sociální podporou
- 29) Žádost o souhlas s přenecháním bytu č. 7 v domě Kuldova 10 do podnájmu
- 30) Byt č. 1 v domě Krásného 49 v Brně – druhá žádost o prominutí nájmu
- 31) Byt č. 2 v domě Krásného 18 v Brně – žádost o prominutí nájmu
- 32) Byt č. 4 v domě Krásného 47 v Brně - žádost o prominutí nájmu
- 33) Pronájem části pozemku za domem Kuldova 30 v Brně
- 34) Různé, podněty, připomínky

R9/21/2023.01/

Schválení programu R9/021/2023 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** program R9/021/2023 zasedání Rady MČ Brno-Židenice, který je přílohou č. R9-2023-21-ÚT-1 originálu zápisu;
2. **jmenuje** pana Ing. arch. Ondřeje Skálu ověřovatelem zápisu R9/21. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

R9/21/2023.02/

Souhlas MČ s podnájmem Dělnického domu

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s podnájemním vztahem mezi společnostmi MON - EST BRNO, s.r.o. a Divadlem Bolka Polívky, z. ú. v prostorách Dělnického domu za podmínek uvedených v podnájemní smlouvě, která tvoří přílohu č. R9-2023-21-ÚT-2 originálu zápisu.

R9/21/2023.03/

Zpráva o plnění plánovaného programu DD

Rada městské části Brno-Židenice

bere na vědomí Zprávu o plnění plánovaného programu Dělnického domu, která byla včetně výpočtu výše nájemného za měsíce duben - červen 2023 předložena společnostmi MON - EST BRNO, s.r.o.

R9/21/2023.04/

Žádost na zařazení akce D. D. A., Den nezávislosti, do povinného programu DD na rok 2023

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané [osobní údaj odstraněn] s názvem „Den nezávislosti Chile“, která proběhne v termínu 23.09.2023 od 19:00 hod. do 24.09.2023 do 03:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2023.

R9/21/2023.05/

Žádost na zařazení akce Klusák, Divadelní představení, do povinného programu DD na rok 2023

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané [osobní údaj odstraněn] s názvem „Divadelní představení Akt (J. Cimrman, Z. Svěrák)\", která proběhne v termínu 12.11.2023 od 14:00 hod. do 21:30 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2023.

R9/21/2023.06/

Žádost M. T. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely narozeninové oslavy pro syna v termínu 30.09.2023, od 12:00 do 18:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/21/2023.07/

Spolupráce s MMB při navrhování odměn ředitelům škol

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** Pravidla pro poskytování odměn ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných podle § 178 a § 179 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)\", schválená Radou města Brna R9/015 na schůzi konané dne 18. ledna 2023;
- 2. pověřuje** Odbor sociálních věcí zpracováním bodového hodnocení práce ředitelů škol zřízených statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Židenice, a jeho zasláním na OŠML MMB do 30.09.2023 a dále vždy do konce února a do konce září daného kalendářního roku.

R9/21/2023.08/

Souhlas s realizací projektu "Jurty pro vzdělávání"

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** popis projektu „Jurty pro vzdělávání“ na území MČ Brno-Židenice;
- 2. bere na vědomí** že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Jurty pro vzdělávání“ po dobu tří let budou hrazeny z prostředků participativního rozpočtu města Brna;
- 3. bere na vědomí** že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2023;
- 4. souhlasí** s realizací předloženého projektu „Jurty pro vzdělávání“;
- 5. souhlasí** se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.

R9/21/2023.09/

Finanční dar pro sportovní organizaci

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s poskytnutím finančního daru ve výši 20.000 Kč organizaci Malý fotbal Brno, z.s., IČ 26642441, se sídlem Jihlavská 796/7a, Bohunice, 625 00 Brno;
2. **souhlasí** se zněním darovací smlouvy, jejíž návrh tvoří přílohu č. R9-2023-21-OSV-1 originálu zápisu.

R9/21/2023.10/

VZ Herní sestava park Karáskovo náměstí MČ Brno-Židenice - dodatek č. 1

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 0523300266, v rámci veřejné zakázky "Herní sestava Karáskovo náměstí Brno-Židenice, stavební práce", se společností Hřiště CZ, s.r.o., IČO: 28354303, sídlem Příkop 838/6, 602 00 Brno, který tvoří přílohu č. R9-2023-21-OMDŽ-6 originálu zápisu.

R9/21/2023.11/

Pronájem objektu Filipínského 1/Rokycanova 2 včetně pozemku p. č. 2484, vše v k. ú. Židenice, Škole příběhem – církevní základní škole

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s pronájmem objektu Filipínského 1/Rokycanova 2 včetně pozemku p. č. 2484, vše v k. ú. Židenice, Škole příběhem - církevní základní škole. Nájemní smlouva tvoří přílohu č. R9-2023-21-OMDŽ-3 originálu zápisu.

R9/21/2023.12/

Pronájem objektu Šámalova č. or 10 na pozemku p. č. 1031, v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s pronájmem objektu Šámalova č. or. 10 na pozemku p.č. 1031, v k. ú. Židenice, Veřejně správní akademii – vyšší odborná škola, s.r.o. Nájemní smlouva tvoří přílohu č. R9-2023-21-OMDŽ-4 originálu zápisu.

R9/21/2023.13/

Aktualizace vyjádření ke společnému povolení stavby „BD Juliánov“

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost BD Juliánov s. r. o. o aktualizaci vyjádření ke společnému povolení stavby "BD Juliánov" na pozemcích p. č. 7852/10, 7852/11, 7852/28, 7852/31, 7852/34, 7852/52 vše v k. ú. Židenice při ul. Bělohorská;
2. **souhlasí** s realizací navržených úprav veřejných ploch na pozemcích p. č. 7852/10, ovocný sad, o výměře 340 m², 7852/11, zahrada, o výměře 223 m², 7852/28, zahrada, o výměře 646 m², 7852/31, zahrada, o výměře 289 m², 7852/34, zahrada, o výměře 41 m², 7852/49, ovocný sad, o výměře 841 m², 7852/52, ovocný sad, o výměře 802 m² v k. ú. Židenice při ul. Bělohorská dle koordinačního situačního výkresu C3, který tvoří přílohu č. R9-2023-21-OMDŽ-2 originálu zápisu.

R9/21/2023.14/

Žádost o krátkodobý pronájem prostor Mládežnického střediska Bílá hora

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor Mládežnického střediska Bílá hora žadateli [osobní údaj odstraněn] pro účely akce výročí 50 let na den 22.09.2023, od 14:00 do 21:00 hod., za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu Mládežnického střediska Bílá hora (1 hodina 150 Kč, každá další započatá hodina 100 Kč).

R9/21/2023.15/

Žádost o krátkodobý pronájem prostor MSBH

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor Mládežnického střediska Bílá hora žadateli Asociace turistických oddílů mládeže ČR, TOM 20208 NIBOWAKA, IČ: 069 16 481, pro účely akce "Oddíl NIBOWAKA dětem - dětské odpoledne" na den 9.9.2023, od 14:00 do 17:00 hodin, za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu Mládežnického střediska Bílá hora (1 hodina 150 Kč, každá další započatá hodina 100 Kč).

R9/21/2023.16/

Souhlas s umístěním zahradního domku na části pozemku p. č. 7551/69 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s umístěním zahradního domku na části pozemku p. č. 7551/69, ostatní plocha, část o výměře 286 m² v k. ú. Židenice, v lokalitě Údolíček, propachtované paní [osobní údaj odstraněn] ;
- 2. souhlasí** se záměrem pachtu části pozemku p. č. 7551/69, ostatní plocha, o výměře do 12 m², v k. ú. Židenice za cenu 48,00 Kč/m²/rok z důvodu umístění dočasné stavby zahradního domku na náradí na tomto pozemku;
- 3. ukládá** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejnit záměr obce propachtovat výše uvedenou část pozemku paní [osobní údaj odstraněn].

R9/21/2023.17/

Oplocení na pozemku p. č. 7485/1 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí za vlastníka pozemku p. č. 7485/1, zahrada, o výměře 180 m², v k. ú. Židenice při ul. Rokytově, pronajatého nájemní smlouvou č. 0516300150 ze dne 12.12.2016 panu [osobní údaj odstraněn] , v souladu s ustanovením čl. IV. odst. 2 písm. f) nájemní smlouvy s umístěním dočasné stavby drátěného oplocení na výše uvedeném pozemku na dobu 5 let, a to dle návrhu oplocení , který tvoří přílohu č. R9-2023-21-OMDŽ-5 originálu zápisu. V případě ukončení výše uvedené nájemní smlouvy bude pozemek uveden do původního stavu a stavba oplocení bude odstraněna na náklady jejího vlastníka, pokud se strany nedohodnou jinak.

R9/21/2023.18/

Nájemné pro r. 2023 za pronájem pozemku p. č. 9404/25 v k. ú. Židenice při ul. Ostravské

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s prominutím nájemného po navýšení o inflaci ve výši 161.275,- Kč za r. 2023 za pronájem pozemku p. č. 9404/25 v k. ú. Židenice při ul. Ostravské, kdy tento pozemek

nemůže být nájemcem, společností ASSIST 24 s.r.o., využíván z důvodu realizace stavby "MOST EV.Č. 42-011.1,2 - OTAKARA ŠEVČÍKA PŘES OSTRAVSKOU, ČD, TRAMVAJ - ZÁKLADNÍ MOST + RAMPY 1 AŽ 4".

R9/21/2023.19/

Žádost o odprodej pozemků p. č. 5406/16, p. č. 5406/1, p. č. 5405/1 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. nedoporučuje** Statutárnímu městu Brnu odprodej pozemků p. č. 5406/16, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m² a p. č. 5406/1, ostatní plocha, o výměře 157 m² a p. č. 5405/1, ostatní plocha, o výměře 1216 m² vše v k. ú. Židenice při ulici Škrochově;
- 2. souhlasí** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží, p. č. 5406/16, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m² v k. ú. Židenice vlastníkovu garáže na pozemku postavené, paní [osobní údaj odstraněn] ;
- 3. ukládá** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek paní [osobní údaj odstraněn] .

R9/21/2023.20/

Prodej/pronájem pozemků p. č. 8387 a p. č. 8195 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. nedoporučuje** Statutárnímu městu Brnu odprodej pozemků p. č. 8387, ostatní plocha, o výměře 61 m² a p. č. 8195, ostatní plocha, o výměře 22 m² vše v k. ú. Židenice při ulici Balbínova;
- 2. souhlasí** s pronájmem pozemků p. č. 8387, ostatní plocha, o výměře 61 m² a p. č. 8195, ostatní plocha, o výměře 22 m² vše v k. ú. Židenice při ulici Balbínova.

R9/21/2023.21/

Změna rozpočtu – ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace SZVP MČ Brno-Židenice, p.o. pro rok 2023

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, **změnu rozpočtu a změnu závazného ukazatele** pro rok 2023 pro příspěvkovou organizaci Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, zřízenou statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Židenice. Návrh změn rozpočtu – ročního finančního plánu nákladů a výnosů pro rok 2023 a návrh změn závazných ukazatelů pro rok 2023 tvoří přílohu č. R9-2023-21-OMDŽ-1 originálu zápisu;
- 2. pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice k podpisu změny rozpočtu.

R9/21/2023.22/

Nárok na náhradu škody - Putzfrau s.r.o.

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zaplacením částky 5226,- Kč k rukám poškozené společnosti PUTZFRAU s.r.o., se sídlem Škrochova 3625/39, Židenice (Brno-Židenice), 615 00 Brno, jako náhradu škody poškozeného vozidla značky SMART, r.z.: 6B2 5133.

R9/21/2023.23/

Prodloužení nájmu k bytu č. 3 v domě Skopalíkova 21 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 3 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Skopalíkova 21 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.10.2023 na dobu určitou – 5 let;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 108,63 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/21/2023.24/

Prodloužení nájmu k bytu č. 10 v domě Kuldova 17A v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 10 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Kuldova 17A v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.10.2023 na dobu určitou – 2 roky;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 108,63 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/21/2023.25/

Prodloužení nájmu k bytu č. 16 v domě Strakatého 15 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 16 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Strakatého 15 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.10.2023 na dobu určitou – 2 roky;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 108,63 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/21/2023.26/

Prodloužení nájmu k bytu č. 35 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 35 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Markéty Kuncové 4 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.10.2023 na dobu určitou - 2 roky;
- nájemné bude stanoveno ve výši 108,63 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/21/2023.27/

Prodloužení nájmu k bytu č. 40 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 40 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Markéty Kuncové 4 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2023 na dobu určitou – 5 let;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 108,63 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/21/2023.28/

Sociální byt č. 6 v domě Krásného 35 v Brně s komplexní sociální podporou

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** rozhodnutí Rady města Brna R9/043 ze dne 09.08.2023 pronajmout sociální byt č. 6 v domě Krásného 35 v Brně s komplexní sociální podporou, v rámci projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“ paní [osobní údaj odstraněn] ;
- 2. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 6 o velikosti 1+1 v domě Krásného 35 v Brně s komplexní sociální podporou s [osobní údaj odstraněn] , která tvoří přílohu č. R9-2023-21-OB-1 originálu zápisu, za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu a to včetně závazku k uzavření notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti pořízeného na náklady města;
- 3. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/21/2023.29/

Žádost o souhlas s přenecháním bytu č. 7 v domě Kuldova 10 do podnájmu

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stažením bodu z jednání.

R9/21/2023.30/

Byt č. 1 v domě Krásného 49 v Brně – druhá žádost o prominutí nájmu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost paní [osobní údaj odstraněn] o prominutí nájmu za pronájem bytu č. 1 v domě Krásného 49 v Brně, jehož je nájemcem;
2. **souhlasí** s prominutím nájmu od 01.04.2023 do vyřešení bytové situace žadatelky, nejdéle však na dobu šesti měsíců, za pronájem bytu č. 1 v domě Krásného 49 v Brně, jehož nájemcem je [osobní údaj odstraněn] .

R9/21/2023.31/

Byt č. 2 v domě Krásného 18 v Brně – žádost o prominutí nájmu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost pana [osobní údaj odstraněn] o prominutí nájmu za pronájem bytu č. 2 v domě Krásného 18 v Brně, jehož je nájemcem;
2. **souhlasí** s prominutím nájmu od 07.08.2023 do vyřešení bytové situace žadatele, nejdéle však na dobu šesti měsíců, za pronájem bytu č. 2 v domě Krásného 18 v Brně, jehož nájemcem je [osobní údaj odstraněn] .

R9/21/2023.32/

Byt č. 4 v domě Krásného 47 v Brně - žádost o prominutí nájmu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost manželů [osobní údaj odstraněn] o prominutí nájmu za pronájem bytu č. 4 v domě Krásného 47 v Brně, jehož jsou nájemci;
2. **souhlasí** s prominutím nájmu od 22.06.2023 do vyřešení bytové situace žadatelů, nejdéle však na dobu šesti měsíců, za pronájem bytu č. 4 v domě Krásného 47 v Brně, jehož nájemcem jsou manželé [osobní údaj odstraněn]

R9/21/2023.33/

Pronájem části pozemku za domem Kuldova 30 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s pronájmem části pozemku p. č. 1310, ostatní plocha o výměře 28,00 m² z celkové plochy 162,00 m² v k. ú. Zábrdovice, zahrada za domem Kuldova 30 v Brně panu [osobní údaj odstraněn] na dobu neurčitou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4,00 Kč/m² ročně;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedené části pozemku ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku sloužícího jako zahrada a tvořící funkční celek s bytovými domy schválené na 27. zasedání RMČ dne 24.02.2020.

Ing. Petr Kunc, v. r.
starosta

Bc. Štěpán Juránek, v. r.
místostarosta