



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R9/24. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného v pondělí 9. října 2023

V Brně dne 13.10.2023

USNESENÍ

R9/24 zasedání Rady MČ Brno-Židenice

- 1) Schválení programu R9/024/2023 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
- 2) Odvolání souhlasu s užíváním znaku městské části
- 3) Nástavba a sanace krovu v objektu Filipínského 1/Rokycanova 2, Brno-Židenice
- 4) Žádost B. Š. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 5) Žádost L. Z. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 6) Žádost T. D. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 7) Žádost T. G. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 8) Rozpočtové opatření č. 14
- 9) Dodatek č. 1 k SoD č. 0523700046 - Rekonstrukce kotelny ZŠ Kuldova 38
- 10) Příspěvek na plavání žáků základních škol
- 11) Souhlas s převodem finančních prostředků mezi fondy_ZŠ Gajdošova
- 12) Souhlas s umístěním sídla spolku
- 13) Údržba komunikací a veřejného prostranství MČ Brno-Židenice - výběr dodavatele
- 14) Záměr pronájmu pozemků v k.ú. Židenice při ul. Viniční
- 15) Vyjádření ke stavbě Šámalova - pod železničním mostem
- 16) Nová Zbrojovka - Infrastruktura - P1 - Náměstí
- 17) Záměr obce pronajmout volné obecní byty
- 18) Pronájem bytu č. 17 v domě Stará osada 28 - dostupný byt pro seniory
- 19) Prodloužení nájmu sociálního bytu č. 18 v domě Nezamyslova 20 v Brně
- 20) Dobíjecí stanice na ul. Gajdošova
- 21) Vyvěšení izraelské vlajky
- 22) Různé, podněty, připomínky

R9/24/2023.01/

Schválení programu R9/024/2023 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** program R9/024/2023 zasedání Rady MČ Brno-Židenice, který je přílohou č. R9-2023-24-ÚT-1 originálu zápisu;
2. **jmenuje** pana Ing. arch. Ondřeje Skálu ověřovatelem zápisu R9/24. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

R9/24/2023.02/

Odvolání souhlasu s užíváním znaku městské části

Rada městské části Brno-Židenice

ruší usnesení přijaté na 6. zasedání RMČ Brno-Židenice konaném dne 14.02.2011 č. 6/2011.3, které zní cit.:

Rada městské části Brno-Židenice uděluje s platností od 15.02.2011 místní organizaci TOP 09 - MO Brno-východ souhlas s užíváním znaku městské části Brno-Židenice pro prezentaci místní organizace v Židenicích.

R9/24/2023.03/

Nástavba a sanace krovu v objektu Filipínského 1/Rokycanova 2, Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** zadání podlimitní veřejné zakázky s názvem „Nástavba a sanace krovu v objektu Filipínského 1/Rokycanova 2, Brno-Židenice“ v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k tomuto zákonu, a v souladu se zněním zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. R9-2023-24-ÚT-2 originálu zápisu;
2. **ukládá** Správnímu oddělení Úseku tajemníka a Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zajistit náležitosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k tomuto zákonu;
3. **jmenuje** komisi pro hodnocení nabídek ve složení:
 - a) Ing. Petr Kunc;
 - b) Bc. Štěpán Juránek;
 - c) MVDr. Ing. Václav Trojan, Ph.D.;náhradníky za členy komise pro hodnocení nabídek ve složení:
 - a) Ing. Martin Ando;
 - b) Mgr. et Mgr. Lucie Grůzová, Ph.D.;
 - c) Mgr. René Novotný;
4. **svěřuje kompetence** Správnímu oddělení Úseku tajemníka, s ohledem na ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, provádět změny zadávací dokumentace, které nemění podstatu předmětu plnění veřejné zakázky, hodnotících kritérií a podmínek účasti a současně tyto změny nemají vliv na hospodářskou soutěž.

R9/24/2023.04/

Žádost B. Š. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely setkání přátel s malými dětmi v termínu 15.10.2023, od 13:00 do 18:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/24/2023.05/

Žádost L. Z. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely oslavy dětských narozenin v termínu 21.10.2023, od 15:00 do 19:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/24/2023.06/

Žádost T. D. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely narozeninové oslavy syna - 4 roky v termínu 04.11.2023, od 13:00 do 19:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/24/2023.07/

Žádost T. G. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely oslavy 5. narozenin v termínu 02.12.2023, od 13:00 do 19:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/24/2023.08/

Rozpočtové opatření č. 14

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č. 14. Toto opatření doplňuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2023. Rozpočtové opatření č. 14 tvoří přílohu č. R9-2023-24-ORF-1 originálu zápisu.

R9/24/2023.09/

Dodatek č. 1 k SoD č. 0523700046 - Rekonstrukce kotelny ZŠ Kuldova 38

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením dodatku č.1 ke SoD - Rekonstrukce kotelny stavební práce, jehož návrh tvoří přílohu č. R9-2023-24-OSV-3 originálu zápisu;
- 2. pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice podpisem dodatku č.1 k SoD č. 0523700046/1 - Rekonstrukce kotelny ZŠ Kuldova 38.

R9/24/2023.10/

Příspěvek na plavání žáků základních škol

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s rozdělením příspěvku na plavecký výcvik žáků z rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2023 ve výši 300.000 Kč základním školám zřizovaným statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Židenice dle tabulky, která je přílohou č. R9-2023-24-OSV-1 originálu zápisu.

R9/24/2023.11/

Souhlas s převodem finančních prostředků mezi fondy ZŠ Gajdošova

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí v souladu s ustanovením § 30, odstavec 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s převodem peněžních prostředků ve výši 450.000 Kč z rezervního fondu do fondu investic Základní školy, Brno, Gajdošova 3.

R9/24/2023.12/

Souhlas s umístěním sídla spolku

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s umístěním sídla spolku s názvem Spolek rodičů při MŠ Na Osadě v budově Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6, se sídlem Koperníkova 9/6, 615 00 Brno, stojící na pozemku p. č. 8072, katastrální území Židenice, obec Brno, okres Brno-město, vše zapsané na LV 10001, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město;
- 2. pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice podpisem Souhlasu vlastníka nemovitosti s umístěním sídla spolku, který tvoří přílohu č. R9-2023-24-OSV-2 originálu zápisu.

R9/24/2023.13/

Údržba komunikací a veřejného prostranství MČ Brno-Židenice - výběr dodavatele

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** podanou nabídku, provedené hodnocení a posouzení nabídky na realizaci veřejné zakázky „Údržba komunikací a veřejných prostranství v MČ Brno-Židenice“. Hodnocení nabídky je zaznamenáno v Písemné zprávě o hodnocení nabídek ze dne 18.09.2023, která tvoří přílohu č. R9-2023-24-OMDŽ-2 originálu zápisu;
- 2. schvaluje** výběr dodavatele veřejné zakázky s názvem „Údržba komunikací a veřejných prostranství v MČ Brno-Židenice“, a to uchazeče FCC Žabovřesky, s.r.o., se sídlem Korejská 3082/4, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČ: 48908746.

R9/24/2023.14/

Záměr pronájmu pozemků v k.ú. Židenice při ul. Viniční

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem pronájmu pozemku p. č. 5805, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 395 m², a pozemku p. č. 5806, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2051 m², vše v k. ú. Židenice, SK VOLEJBAL ŽIDENICE za těchto podmínek:
 - pronájem ke sportovním účelům;
 - pronájem na dobu určitou od 01.11.2023 do 31.08.2024;
 - cena za pronájem:

- pronájem pozemku p. č. 5805, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 395 m², a pozemku p. č. 5806, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2051 m², vše v k. ú. Židenice, pro sportovní účely, za celkovou cenu 100 Kč po dobu pronájmu;

2. ukládá Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr obce pronajmout výše uvedené pozemky SK VOLEJBAL ŽIDENICE.

R9/24/2023.15/

Vyjádření ke stavbě Šámalova - pod železničním mostem

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** za vlastníka pozemků p. č. 945/1, ostatní plocha, o výměře 7.942 m² a p. č. 1106, ostatní plocha, o výměře 2611 m², vše v k. ú. Židenice, při ul. Šámalova, dotčených stavbou „Šámalova - pod železničním mostem“ s dotčením stavbou na výše uvedených pozemcích dle koordinačně situačního výkresu č. C3, který tvoří přílohu č. R9-2023-24-OMDŽ-1 originálu zápisu, a to za podmínky zabezpečení dotčených pozemků a jejich následného uvedení do původního stavu;
- 2. souhlasí** souhlasí s projektovou dokumentací vypracovanou společností IM-Projekt, inženýrské a mostní konstrukce, s.r.o., pod číslem 2022738, bez námitek;
- 3. požaduje** zpracování postupu výstavby se zajištěním provizorního průjezdu MHD po celou dobu výstavby a s respektováním organizace dopravního režimu v přilehlých komunikacích s ohledem na jejich funkci v dopravě v klidu (parkování apod.).

R9/24/2023.16/

Nová Zbrojovka - Infrastruktura - P1 - Náměstí

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** projektovou dokumentaci zpracovanou společností PK Ossendorf s.r.o., číslo 2020 204.5.;
- 2. souhlasí** se stavebně technickým řešením zpracovaným v rámci projektové dokumentace zpracované společností PK Ossendorf s.r.o., číslo 2020 204.5.;
- 3. požaduje** od investora NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., závazné vyjádření k budoucí správě a údržbě účelové komunikace projektované v rámci projektové dokumentace Nová Zbrojovka - Infrastruktura P1 - Náměstí, zpracované společností PK Ossendorf s.r.o., číslo 2020 204.5.

R9/24/2023.17/

Záměr obce pronajmout volné obecní byty

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se zveřejněním záměrů obce pronajmout 11 volných bytů;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích záměry obce pronajmout 11 volných bytů. Text „záměrů obce“ tvoří přílohy č. R9-2023-24-OB-2, R9-2023-24-OB-3, R9-2023-24-OB-4, R9-2023-24-OB-5, R9-2023-24-OB-6, R9-2023-24-OB-7, R9-2023-24-OB-8, R9-2023-24-OB-9, R9-2023-24-OB-10, R9-2023-24-OB-11, R9-2023-24-OB-12 originálu zápisu.

R9/24/2023.18/

Pronájem bytu č. 17 v domě Stará osada 28 - dostupný byt pro seniory

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** rozhodnutí Magistrátu města Brna pronajmout dostupný byt pro seniory č. 17 v domě Stará osada 28 v Brně panu [osobní údaj odstraněn] ;
2. **souhlasí** uzavření nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory č. 17 v domě Stará osada 28 v Brně, v k. ú. Židenice s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za podmínky doplacení všech pohledávek, ukončení nájmu obecního bytu v domě Stará osada 28 a předání vyklizeného bytu č. 15 MČ Brno-Židenice;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 85 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
3. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/24/2023.19/

Prodloužení nájmu sociálního bytu č. 18 v domě Nezamyslova 20 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost Bytového odboru MMB ze dne 25.09.2023 o prodloužení doby nájmu sociálního bytu č. 18 v domě Nezamyslova 20 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] ;
2. **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne k sociálnímu bytu č. 18 o velikosti 1+1 v domě Nezamyslova 20 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] , který tvoří přílohu R9-2023-24-OB-1 originálu zápisu, za těchto podmínek:
 - dodatek č. 1 bude uzavřen od 01.12.2023 na dobu určitou – 1 rok;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
3. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 14.11.2022 na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/24/2023.20/

Dobíjecí stanice na ul. Gajdošova

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** umístění a realizaci dobíjecích stanic na ul. Gajdošova zpracované v rámci projektové dokumentace společnosti ArePlan, s.r.o.;
2. **souhlasí** s umístěním a realizací stavby dobíjecích stanic na ul. Gajdošova zpracovaným v rámci projektové dokumentace zpracované společností ArePlan, s.r.o., vypracované Ing. Tomášem Peškou. Situační výkres pro vyznačení souhlasu tvoří přílohu č. R9-2023-24-OMDŽ-3 originálu zápisu.

R9/24/2023.21/

Vyvěšení izraelské vlajky

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s vyvěšením izraelské vlajky před budovou ÚMČ Brno-Židenice v době od 10.10.2023 do 17.10.2023, jako výraz solidarity se státem Izrael;
- 2. ukládá** Úseku tajemníka zajistit vyvěšení izraelské vlajky.

Ing. Petr Kunc, v. r.
starosta

Mgr. René Novotný, v. r.
1. místostarosta