



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R8/80. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného dne 13. června 2022

V Brně dne 17.06.2022

USNESENÍ

R8/80 zasedání Rady MČ Brno-Židenice

- 1) Schválení programu R8/080/2022 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
- 2) Vyvěšení ukrajinské vlajky – prodloužení
- 3) Počet podpisů na petice, podporující nezávislé kandidáty a sdružení nezávislých kandidátů
- 4) Návrh na stanovení počtu členů ZMČ Brno-Židenice a návrh na vytvoření volebního obvodu pro volby do ZMČ Brno-Židenice
- 5) Petice
- 6) Finanční dar pro Divadlo DIP, z.s.
- 7) Žádost Dobromysl Brno o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr
- 8) Žádost K. H. o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr
- 9) Žádost K. D. o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr
- 10) Žádost M. F. o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr
- 11) Žádost E. K. o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr
- 12) Žádost P. M. o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr
- 13) Žádost M. P. o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr
- 14) Žádost K. R. o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr
- 15) Žádost P. S. o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr
- 16) Žádost P. V. o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr
- 17) Žádost K. M. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 18) Rozpočtové opatření č. 4
- 19) Rozpočtové opatření č. 5
- 20) Souhlas se spolufinancováním projektu ZŠ Gajdošova
- 21) Odměny ředitelům základních a mateřských škol za období 01–06/2022
- 22) Podání žádosti na KÚ JMK, odbor školství, ve věci zápisu změny příjmení ředitelky MŠ Letní 3 ve školském rejstříku
- 23) Souhlas zřizovatele s aktualizací projektového záměru zařazeného do SR MAP Brno pro

programovací období IROP 2021+

- 24) Odměna osobě pověřené vedením příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice
- 25) Přidělení bytových jednotek válečným uprchlíkům z Ukrajiny (2)
- 26) Inflace za rok 2021 u nájemních smluv k bytům v domech svěřených MČ Brno-Židenice
- 27) Pronájem bytu č. 2 v domě Viniční 20 – po zveřejnění záměru obce
- 28) Pronájem bytu č. 10 v domě Meluzínova 3 – po zveřejnění záměru obce
- 29) Pronájem bytu č. 37 v domě Markéty Kuncové 4 – po zveřejnění záměru obce
- 30) Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 8 v domě Skopalíkova 33 v Brně a k bytu č. 10 v domě Houbalova 7 v Brně
- 31) Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Skopalíkova 34 v Brně
- 32) Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Meluzínova 1 v Brně
- 33) Prodloužení nájmu k bytu č. 13 v domě Marie Kudeříkové 2 v Brně
- 34) Prodloužení nájmu k bytu č. 20 v domě Svatoplukova 73 v Brně
- 35) Prodloužení nájmu k bytu č. 30 v domě Juliánovské náměstí 1 v Brně
- 36) Prodloužení nájmu k bytu č. 32 v domě Krásného 13 v Brně
- 37) Prodloužení nájmu k bytu č. 43 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně
- 38) Prodloužení nájmu sociálního bytu č. 4 v domě Markéty Kuncové 3b v Brně
- 39) Žádost o souhlas s přenecháním bytu č. 13 v domě Jílkova 185 do podnájmu
- 40) Žádost o úpravu nájemní smlouvy na pronájem části střechy budov Slívova 1,3,5,7 v Brně
- 41) Žádost o úpravu nájemní smlouvy na pronájem části střechy budovy Tábořská 171 v Brně
- 42) Záměr obce pronajmout část pozemku za domem Kuldova 34 v Brně
- 43) Program 22. zasedání ZMČ dne 22. června 2022
- 44) Různé, podněty, připomínky

R8/80/2022.01/

Schválení programu R8/080/2022 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** program R8/080/2022 zasedání Rady MČ Brno-Židenice, který je přílohou č. R8-2022-80-ÚT-14 originálu zápisu;
- 2. jmenuje** pana Ing. Jiřího Rygla ověřovatelem zápisu R8/80. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

R8/80/2022.02/

Vyvěšení ukrajinské vlajky – prodloužení

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s prodloužením vyvěšení ukrajinské vlajky před budovou ÚMČ Brno-Židenice, jako výraz solidarity se státem Ukrajina do 11.7.2022.

R8/80/2022.03/

Počet podpisů na petice, podporující nezávislé kandidáty a sdružení nezávislých kandidátů

Rada městské části Brno-Židenice

- **bere na vědomí** počet podpisů na petice pro volby do ZMČ, podporující nezávislého kandidáta: 600 podpisů;
- počet podpisů na petice pro volby do ZMČ, podporující sdružení nezávislých kandidátů: 1.492 podpisů.

Stanovení počtu podpisů je provedeno v souladu s ustanovením §21 odst. 4 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tvoří přílohu č. R8-2022-80-ÚT-1 originálu zápisu.

R8/80/2022.04/

Návrh na stanovení počtu členů ZMČ Brno-Židenice a návrh na vytvoření volebního obvodu pro volby do ZMČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice stanovit, v souladu s ustanovením §67 a v rozsahu ustanovení §68 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva městské části Brno-Židenice pro volební období 2022-2026 na 29;
- 2. doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice vzít na vědomí jeden volební obvod na území městské části Brno-Židenice pro volby do Zastupitelstva městské části Brno-Židenice v roce 2022.

R8/80/2022.05/

Petice

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** petici občanů s názvem „Opakované rušení nočního klidu nadměrným hlukem, pouštění hudby v prostorech zahrady domu Šámalova 87, pořádání mejdanů několikrát do týdne někdy do ranních hodin“, která tvoří přílohu č. R8-2022-80-ÚT-2 originálu zápisu;
- 2. souhlasí** se zněním písemné odpovědi, která tvoří přílohu č. R8-2022-80-ÚT-3 originálu zápisu;
- 3. pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice k podpisu této odpovědi.

R8/80/2022.06/

Finanční dar pro Divadlo DIP, z.s.

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost Divadla DIP, z. s., Dětenice 20, 507 24 Dětenice, IČ 117 05 477, o finanční příspěvek na realizaci participačního divadelního představení „Kniha džunglí – Bílý lachtan“, pro děti 7 – 11 let a jejich rodiny;
2. **souhlasí** s poskytnutím finančního daru ve výši 20.000 Kč, určeného pro Divadlo DIP, z. s., Dětenice 20, 507 24 Dětenice, IČ 117 05 477 a se zněním darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. R8-2022-80-ÚT-15 originálu zápisu.

R8/80/2022.07/

Žádost Dobromysl Brno o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadateli Dobromysl Brno, z. ú. v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2022 do 30.06.2023, pro lekce Montika, s konáním každé úterý od 09:00 do 10:30 hodin a od 10:30 do 12:00 hodin;
2. **ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadateli. Záměr obce tvoří přílohu č. R8-2022-80-ÚT-4 originálu zápisu;
3. **ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R8/80/2022.08/

Žádost K. H. o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce Kateřině Hejnové v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2022 do 30.06.2023, pro lekce Cvičeníčka v angličtině, s konáním každý čtvrtek od 10:00 do 10:50 hodin, Angličtiny za přítomnosti dětí, s konáním každý čtvrtek od 11:00 do 11:50 hodin a Angličtiny pro děti 4 – 6 let, konané každý čtvrtek od 15:30 do 16:15 hodin;
2. **ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R8-2022-80-ÚT-5 originálu zápisu;
3. **ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R8/80/2022.09/

Žádost K. D. o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2022 do 30.06.2023, pro lekce Mimi cvičení 0 – 6 m, s konáním každé pondělí od 10:10 do 11:00 hodin a Cvičeníčka 2 – 3 roky, s konáním každou středu od 11:10 do 12:00 hodin;
2. **ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R8-2022-80-ÚT-6 originálu zápisu;
3. **ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R8/80/2022.10/

Žádost M. F. o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2022 do 30.06.2023, pro lekce Hudebně – dramatické dílničky, s konáním každou středu od 17:15 do 18:00 hodin;
2. **ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R8-2022-80-ÚT-7 originálu zápisu;
3. **ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R8/80/2022.11/

Žádost E. K. o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce Eleně Kozákové v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2022 do 30.06.2023, pro lekce Her deskových a matematických, s konáním každý čtvrtek od 16:20 do 18:00 hodin;
2. **ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R8-2022-80-ÚT-8 originálu zápisu;
3. **ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R8/80/2022.12/

Žádost P. M. o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2022 do 30.06.2023, pro lekce Jemné jógy pro dospělé, s konáním každé pondělí od 18:30 do 20:00 hodin;
- 2. ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R8-2022-80-ÚT-9 originálu zápisu;
- 3. ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R8/80/2022.13/

Žádost M. P. o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce Marii Příkrylové v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2022 do 30.06.2023, pro lekce Španělštiny za přítomnosti dětí, s konáním každé pondělí od 11:10 do 12:00 hodin;
- 2. ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R8-2022-80-ÚT-10 originálu zápisu;
- 3. ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R8/80/2022.14/

Žádost K. R. o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2022 do 30.06.2023, pro lekce Sportíku 3,5 – 5 let, s konáním každé pondělí od 16:00 do 16:50 hodin a Tanečků 3,5 – 5 let, s konáním každé pondělí od 17:10 do 18:00;
- 2. ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R8-2022-80-ÚT-11 originálu zápisu;
- 3. ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R8/80/2022.15/

Žádost P. S. o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2022 do 30.06.2023, pro lekce Do formy po porodu za přítomnosti dětí, s konáním každé pondělí od 09:00 do 09:50 hodin a Kruhového tréninku za přítomnosti dětí, s konáním každý čtvrtek od 09:00 do 09:50 hodin;
- 2. ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R8-2022-80-ÚT-12 originálu zápisu;
- 3. ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R8/80/2022.16/

Žádost P. V. o bezplatnou výpůjčku SC KARAS + záměr

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce Mgr. Pavlíně Vargové v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 01.09.2022 do 30.06.2023, pro lekce Ukulele mini (6 – 8 let), s konáním každé úterý od 17:00 do 17:40 hodin a Ukulele junior (9 – 13 let), s konáním každé úterý od 17:45 do 18:25 hodin;
- 2. ukládá** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. R8-2022-80-ÚT-13 originálu zápisu;
- 3. ukládá** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

R8/80/2022.17/

Žádost K. M. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely oslavy narozenin, soutěží pro děti v termínu 26.06.2022, od 10:00 do 14:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 75,- Kč, každá další započatá hodina 50,- Kč).

R8/80/2022.18/

Rozpočtové opatření č. 4

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č. 4.

Toto opatření navyšuje v rozpočtu příjmů na rok 2022 Ostatní neinvestiční transfery o 9 tis. Kč, neinvestiční transfery z MMB o 15 tis. Kč, investiční transfery z MMB o 4 000 tis. Kč a navyšuje upřesňuje a doplňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2022. Rozpočtové opatření č. 4 tvoří přílohu č. R8-2022-80-ORF-1 originálu zápisu.

R8/80/2022.19/

Rozpočtové opatření č. 5

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit rozpočtové opatření č. 5.

Toto opatření upřesňuje v příjmech rozpočtu na rok 2022 daň z příjmu, doplňuje převody z vlastních fondů, příjmy z finančního vypořádání 2021 od města, navyšuje financování o poslední část zůstatku roku 2021 a doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2022. Rozpočtové opatření č. 5 tvoří přílohu č. R8-2022-80-ORF-2 originálu zápisu.

R8/80/2022.20/

Souhlas se spolufinancováním projektu ZŠ Gajdošova

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se spoluúčastí MČ Brno-Židenice na financování projektu "Moderní škola (Polytechnika, Multimédia, Výtah)" Základní školy, Brno, Gajdošova 7 ve výši 2.000.000 Kč.

R8/80/2022.21/

Odměny ředitelům základních a mateřských škol za období 01–06/2022

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje ředitelům základních a mateřských škol, zřízených statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Židenice, odměnu za období 01–06/2022, a to ve výši uvedené v příloze č. R8-2022-80-OSV-5 originálu zápisu. Odměna bude vyplacena podle platných mzdových předpisů.

R8/80/2022.22/

Podání žádosti na KÚ JMK, odbor školství, ve věci zápisu změny příjmení ředitelky MŠ Letní 3 ve školském rejstříku

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s **podáním žádosti o zápis změny v údajích** vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro mateřskou školu, jejíž činnost vykonává příspěvková organizace Mateřská škola, Brno, Letní 3, která se **týká změny příjmení** ředitelky Mateřské školy, Brno, Letní 3;

2. **pověřuje** ředitelku příspěvkové organizace Mateřská škola, Brno, Letní 3 k podání výše uvedené žádosti na Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor školství.

R8/80/2022.23/

Souhlas zřizovatele s aktualizací projektového záměru zařazeného do SR MAP Brno pro programovací období IROP 2021+

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** aby níže uvedené školy, zřizované statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Židenice, podaly aktualizaci projektového záměru, zařazeného do Strategického rámce MAP Brno pro programovací období IROP 2021+:
 - Základní škola, Brno, Gajdošova 3;
 - Základní škola, Brno, Krásného 24;
 - Mateřská škola Sedmikráska, Brno, Zengrova 3;
2. **pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice podpisem „Souhlasu zřizovatele s aktualizací projektového záměru, zařazeného do Strategického rámce MAP Brno pro programovací období IROP 2021+“ pro výše uvedené školy, který tvoří přílohy č. R8-2022-80-OSV-1, R8-2022-80-OSV-2, R8-2022-80-OSV-3 a R8-2022-80-OSV-4 originálu zápisu.

R8/80/2022.24/

Odměna osobě pověřené vedením příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje osobě pověřené vedením Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace, odměnu ve výši návrhu uvedeného v příloze č. R8-2022-80-OMDŽ-1 originálu zápisu. Odměna bude vyplacena podle platných mzdových předpisů.

R8/80/2022.25/

Přidělení bytových jednotek válečným uprchlíkům z Ukrajiny (2)

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s rozdělením žadatelů – válečných uprchlíků do bytů dle přílohy č. 1, která tvoří přílohu č. R8-2022-80-OB-2 originálu zápisu;
2. **souhlasí** s uzavřením nájemních smluv ve znění vzorové nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. R8-2022-80-OB-1 originálu zápisu, na pronájem 5 obecních bytů válečným uprchlíkům za těchto podmínek:
 - nájemní smlouvy budou uzavřeny na dobu určitou - 1 rok;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m² měsíčně;
3. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemních smluv na pronájem 5 bytů.

R8/80/2022.26/

Inflace za rok 2021 u nájemních smluv k bytům v domech svěřených MČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** Neuplatnění inflačních doložek v roce 2022 u nájemních smluv k bytům u domů svěřených MČ Brno-Židenice, na základě kterých je MČ Brno-Židenice oprávněna jednostranně zvýšit nájemné o průměrnou meziroční míru inflace oznámenou ČSÚ za rok 2021 a to u nájemců bytů dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, která tvoří přílohu č. R8-2022-80-OB-3 originálu zápisu, a dále u nově uzavíraných nájemních smluv k bytům s účinností od 1.7.2022;
- 2. ukládá** Odboru bydlení postupovat v souladu s přijatým usnesením.

R8/80/2022.27/

Pronájem bytu č. 2 v domě Viniční 20 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 o velikosti 1+KK v cihlovém domě Viniční 20 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2768. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R8/80/2022.28/

Pronájem bytu č. 10 v domě Meluzínova 3 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 10 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Meluzínova 3 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3260. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R8/80/2022.29/

Pronájem bytu č. 37 v domě Markéty Kuncové 4 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 37 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Markéty Kuncové 4 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3727. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru

inlace vyhlášenou ČSÚ;

2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R8/80/2022.30/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 8 v domě Skopalíkova 33 v Brně a k bytu č. 10 v domě Houbalova 7 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost paní [osobní údaj odstraněn] a paní [osobní údaj odstraněn] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 8 v domě Skopalíkova 33 v Brně a k bytu č. 10 v domě Houbalova 7 v Brně;
2. **souhlasí** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 8 v domě Skopalíkova 33 v Brně a k bytu č. 10 v domě Houbalova 7 v Brně, nájemní smlouva k bytu č. 8 v domě Skopalíkova 33 v Brně bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné 94,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
3. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 8 v domě Skopalíkova 33 v Brně ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03. 02. 2020.

R8/80/2022.31/

Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Skopalíkova 34 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Skopalíkova 34 v Brně, v k. ú. Židenice s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2022 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R8/80/2022.32/

Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Meluzínova 1 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 2 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Meluzínova 1 v Brně, v k. ú. Židenice s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2022 na dobu určitou – 1 rok;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice,

jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R8/80/2022.33/

Prodloužení nájmu k bytu č. 13 v domě Marie Kudeřikové 2 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 13 o velikosti 3+1 v panelovém domě Marie Kudeřikové 2 v Brně, v k. ú. Židenice s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2022 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R8/80/2022.34/

Prodloužení nájmu k bytu č. 20 v domě Svatoplukova 73 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 20 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Svatoplukova 73 v Brně, v k. ú. Židenice s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.08.2022 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R8/80/2022.35/

Prodloužení nájmu k bytu č. 30 v domě Juliánovské náměstí 1 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 30 v panelovém domě Juliánovském náměstí 1 v Brně k. ú. Židenice s manžely [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.08.2022 na dobu určitou – 1 rok;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice,

jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R8/80/2022.36/

Prodloužení nájmu k bytu č. 32 v domě Krásného 13 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 32 o velikosti 3+1 v panelovém domě Krásného 13 v Brně, v k. ú. Židenice s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2022 na dobu určitou – 6 měsíců;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R8/80/2022.37/

Prodloužení nájmu k bytu č. 43 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 43 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Markéty Kuncové 4 v Brně, v k. ú. Židenice s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2022 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R8/80/2022.38/

Prodloužení nájmu sociálního bytu č. 4 v domě Markéty Kuncové 3b v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** žádost Bytového odboru MMB ze dne 06.06.2022 o prodloužení doby nájmu sociálního bytu č. 4 v domě Markéty Kuncové 3b v Brně s paní [osobní údaj odstraněn]
- 2. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 4 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Markéty Kuncové 3b v Brně s paní [osobní údaj odstraněn], která tvoří přílohu č. R8-2022-80-OB-7 originálu zápisu, za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.08.2022 na dobu určitou – 1 rok;

- za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 94,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

3. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R8/80/2022.39/

Žádost o souhlas s přenecháním bytu č. 13 v domě Jílkova 185 do podnájmu

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s podnájmem bytu č. 13 v domě Jílkova 185 v Brně, jehož nájemce je paní [osobní údaj odstraněn], za následujících podmínek:

- podnájem se sjednává na dobu určitou – 1 rok do 31.07.2023;
- podnájem zaniká úmrtím dosavadního nájemce;
- úhrada za podnájem bude stanovena maximálně ve výši stávajícího nájemného; podnájem bude sjednán na základě písemné dohody s podnájemcem.

R8/80/2022.40/

Žádost o úpravu nájemní smlouvy na pronájem části střechy budov Slívova 1,3,5,7 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** žádost společnosti Vodafone Czech Republic a.s. o úpravu nájemní smlouvy na pronájem části střechy budov Slívova 1,3,5,7 v Brně;
- 2. souhlasí** s úpravou nájemní smlouvy na pronájem části střechy v domech č.p. 102, 103, 104, 212 na adrese Slívova č. or. 1, 3, 5, 7 v Brně, část obce Židenice postaveného na pozemcích parc. č. 6507, 6508, 6509, 6510;
- 3. schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 73/2019 (č. nájemce BMSLI, č. pronajímatele 05191100005) ze dne 28.05.2019 se společností Vodafone Czech Republic a.s., text dodatku tvoří přílohu č. R8-2022-80-OB-4 originálu zápisu.

R8/80/2022.41/

Žádost o úpravu nájemní smlouvy na pronájem části střechy budovy Tábořská 171 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** žádost společnosti Vodafone Czech Republic a.s. o úpravu nájemní smlouvy na pronájem části střechy budovy Tábořská 171 v Brně;
- 2. souhlasí** s úpravou nájemní smlouvy na pronájem části střechy domu č. p. 135 na adrese Tábořská č. or. 171 v Brně, část obce Židenice postaveného na pozemku parc. č. 614;
- 3. schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 74/2019 (č. nájemce BMTAB, č. pronajímatele 05191100007) ze dne 28.05.2019 se společností Vodafone Czech Republic a.s., text dodatku tvoří přílohu č. R8-2022-80-OB-5 originálu zápisu.

R8/80/2022.42/

Záměr obce pronajmout část pozemku za domem Kuldova 34 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 1314, ostatní plocha o výměře 24,00 m² z celkové plochy 149,00 m² v k. ú. Zábrdovice, zahrada za domem Kuldova 34 v Brně panu [osobní údaj odstraněn] na dobu neurčitou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4,00 Kč/m² ročně;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích adresný záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek. Záměr obce tvoří přílohu č. R8-2022-80-OB-6 originálu zápisu.

R8/80/2022.43/

Program 22. zasedání ZMČ dne 22. června 2022

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **s c h v á l i t** návrh programu 22. zasedání ZMČ Brno-Židenice konaného dne 22. června 2022 v 16:00 hodin.

Mgr. Aleš Mrázek, v. r.
starosta

Ing. Petr Kunc, v. r.
1. místostarosta