



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R9/3. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného dne 28. listopadu 2022

V Brně dne 2.12.2022

USNESENÍ

R9/3 zasedání Rady MČ Brno-Židenice

- 1) Schválení programu R9/003/2022 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
- 2) Vyvěšení ukrajinské vlajky – prodloužení
- 3) Účast zástupce MČ na XXV. celostátní finanční konferenci SMO ČR
- 4) Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna o místních poplatcích
- 5) Revize smluvních zastoupení obce
- 6) Stanovení termínů pro uzavírání manželství na území městské části Brno-Židenice v roce 2023
- 7) Žádost o změnu v čerpání poskytnuté dotace z rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2022
- 8) Žádost na zařazení akce ZŠ Krásného, Vánoční koncert, do povinného programu DD na rok 2022
- 9) Žádost na zařazení akce Kamila Réblová, Promítání dokumentárních filmů, do povinného programu DD na rok 2022
- 10) Žádost Pionýr, z.s. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 11) Žádost M. V. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 12) Žádost P. S. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 13) Rozpočtové opatření č. 11
- 14) Rozpočet MČ Brno-Židenice na rok 2023
- 15) Jmenování členů školské rady při ZŠ Krásného 24 a TZŠ Kuldova 38
- 16) Využití předkupního práva ke stavbě garáže
- 17) Pronájem id 1/21 části pozemku p. č. 4116/8 v k. ú. Židenice při ul. Boettingrově
- 18) Souhlas s umístěním zahradního domku na části pozemku p. č. 7551/69 v k. ú. Židenice
- 19) Prodej spoluvlastnického podílu na pozemku p. č. 5239 v k.ú. Židenice
- 20) Prodloužení nájmu k bytu č. 11 v domě Marie Kudeříkové 4 v Brně
- 21) Prodloužení nájmu k bytu č. 17 v domě Souběžná 1 v Brně
- 22) Prodloužení nájmu k bytu č. 17 v domě Kosmákova 32 v Brně

23) Prodloužení nájmu k bytu č. 18 v domě Souběžná 5 v Brně

24) Různé, podněty, připomínky

R9/3/2022.01/

Schválení programu R9/003/2022 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** program R9/003/2022 zasedání Rady MČ Brno-Židenice, který je přílohou č. R9-2022-3-ÚT-1 originálu zápisu;
2. **jmenuje** pana Ing. Martina Anda ověřovatelem zápisu R9/3. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

R9/3/2022.02/

Vyvěšení ukrajinské vlajky – prodloužení

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s prodloužením vyvěšení ukrajinské vlajky před budovou ÚMČ Brno-Židenice, jako výraz solidarity se státem Ukrajina do 19.12.2022.

R9/3/2022.03/

Účast zástupce MČ na XXV. celostátní finanční konferenci SMO ČR

Rada městské části Brno-Židenice

1. **revokuje** usnesení R8/86/2022.02 které zní:
Rada městské části Brno-Židenice
 1. *souhlasí s účastí pana Ing. Romana Vašiny na XXV. celostátní finanční konferenci SMO ČR konané ve dnech 8.-9.12.2022 v Praze a se zaplacením účastnického poplatku ve výši 2.783,- Kč za účastníka z rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2022;*
 2. *souhlasí s proplacením cestovních náhrad pana Ing. Romana Vašiny spojených s účastí na XXV. celostátní finanční konferenci SMO ČR.*
2. **souhlasí** účastí pana Ing. Romana Vašiny na XXV. celostátní finanční konferenci SMO ČR konané ve dnech 8.-9.12.2022 v Praze a se zaplacením účastnického poplatku ve výši 3.025,- Kč za účastníka z rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2022.

R9/3/2022.04/

Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna o místních poplatcích

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s návrhem znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. xx/2022, o místních poplatcích, včetně příloh. Návrh nového znění obecně závazné vyhlášky včetně příloh tvoří přílohu č. R9-2022-3-ÚT-2 originálu zápisu.

R9/3/2022.05/

Revize smluvních zastoupení obce

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** provedenou revizi stávajících smluv o právním zastoupení obce ze strany vedoucích útvarů ÚMČ Brno-Židenice;
- 2. souhlasí** se zachováním stávajících smluv v případě:
 - *smlouvy o poskytnutí právní služby, její ceně a informace o skutečnostech nutných pro vyřízení věci* ze dne 29.04.2020 č. smlouvy 05201100162, uzavřené mezi statutárním městem Brnem, ÚMČ Brno-Židenice a mezi JUDr. et Mgr. Lubomírem Procházkou, advokátem, ev. č. ČAK 10223. Smlouva tvoří přílohu č. R9-2022-3-ÚT-3 originálu zápisu;
 - *smlouvy o provádění exekucí* ze dne 07.04.2020, č. smlouvy 0520100027, uzavřené mezi statutárním městem Brnem, ÚMČ Brno-Židenice a mezi Mgr. Jaroslavou Schafferovou, soudním exekutorem Exekutorského úřadu Brno-venkov, č. soud. exek. 198. Smlouva tvoří přílohu č. R9-2022-3-ÚT-4 originálu zápisu;
- 3. vypovídá** *rámcovou smlouvu o poskytování právních služeb* ze dne 07.02.2018, č. smlouvy 518100019, uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, úřadem městské části Brno-Židenice a mezi JUDr. Radkem Ondrušem, advokátem, ev. č. ČAK 10878. Smlouva tvoří přílohu č. R9-2022-3-ÚT-5 originálu zápisu.

R9/3/2022.06/

Stanovení termínů pro uzavírání manželství na území městské části Brno-Židenice v roce 2023

Rada městské části Brno-Židenice

stanovuje termíny pro uzavírání manželství v roce 2023 na území městské části Brno-Židenice takto: 25.02.2023, 11.03.2023, 25.03.2023, 15.04.2023, 20.05.2023, 03.06.2023, 17.06.2023, 15.07.2023, 19.08.2023, 09.09.2023, 23.09.2023, 14.10.2023, 11.11.2023, 09.12.2023, a to vždy v Kapitulní síni Vojenské nemocnice Brno, Lazaretní 2, 615 00 Brno-Židenice, v rozmezí od 10:00 – 14:00 hodin.

R9/3/2022.07/

Žádost o změnu v čerpání poskytnuté dotace z rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2022

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** změnu účelu využití již poskytnuté dotace z rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2022 na sociální činnost a v rámci programu na podporu mládeže, sportu a kultury pro žadatele Balerínka, z.s., Burešova 621/21, 602 00 Brno, IČ 05005043;
- 2. schvaluje** Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z prostředků MČ Brno-Židenice pro rok 2022 č. 0522100102, který tvoří přílohu č. R9-2022-3-ÚT-6 originálu zápisu;
- 3. pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice podpisem dodatku k veřejnoprávní smlouvě s příjemcem dotace.

R9/3/2022.08/

Žádost na zařazení akce ZŠ Krásného, Vánoční koncert, do povinného programu DD na rok 2022

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané ZŠ, Brno, Krásného 24 s názvem „Vánoční koncert ZŠ Krásného“, která proběhne v termínu 21.12.2022 od 08:00 hod. do 12:00 hod. v malém a velkém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2022.

R9/3/2022.09/

Žádost na zařazení akce Kamila Réblová, Promítání dokumentárních filmů, do povinného programu DD na rok 2022

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané [osobní údaj odstraněn] s názvem „Promítání dokumentárních filmů PROMÍTEJITÝ.cz“, která proběhne v termínu 08.12.2022 od 19:00 hod. do 22:00 hod. v malém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2022.

R9/3/2022.10/

Žádost Pionýr, z.s. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadateli Pionýr, z.s. - 5. pionýrská skupina S.T.O. Jiřího Wolкера pro účely mikulášské besídky oddílu v termínu 03.12.2022, od 15:00 do 18:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 75,- Kč, každá další započatá hodina 50,- Kč).

R9/3/2022.11/

Žádost M. V. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely oslavy narozenin v termínu 10.12.2022, od 14:00 do 19:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 75,- Kč, každá další započatá hodina 50,- Kč).

R9/3/2022.12/

Žádost P. S. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely dětské oslavy narozenin v termínu 18.12.2022, od 14:00 do 19:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 75,- Kč, každá další započatá hodina 50,- Kč).

R9/3/2022.13/

Rozpočtové opatření č. 11

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č. 11. Toto opatření navyšuje v rozpočtu příjmů na rok 2022 Neinvestiční transfery z VPS o 194 tis. Kč a doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2022. Rozpočtové opatření č. 11 tvoří přílohu R9-2022-3-ORF-1 originálu zápisu.

R9/3/2022.14/

Rozpočet MČ Brno-Židenice na rok 2023

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. doporučuje** Zastupitelstvu MČ Brno-Židenice schválit vyrovnaný rozpočet na rok 2023 s celkovými příjmy ve výši 217 517 tis. Kč a celkovými výdaji ve výši 217 517 tis. Kč. Návrh rozpočtu příjmů a výdajů v závazných ukazatelích na rok 2023 tvoří přílohu č. R9-2022-3-ORF-2 originál zápisu;
- 2. doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice:
 - a) svěřit Radě MČ Brno-Židenice kompetence ke schvalování rozpočtových opatření v rozpočtu na rok 2023:
 - týkajících se účelových prostředků, poskytovaných MČ na základě rozhodnutí jiných orgánů;
 - týkajících se převodu prostředků mezi závaznými ukazateli do výše 1 000 tis. Kč na jednu změnu;
 - b) svěřit kompetence ke schvalování změn rozpisu rozpočtu na rok 2023:
 - správci rozpočtu pro přesuny mezi jednotlivými položkami jednoho závazného ukazatele do výše 100 tis. Kč na 1 změnu.

R9/3/2022.15/

Jmenování členů školské rady při ZŠ Krásného 24 a TZŠ Kuldova 38

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stažením bodu z jednání.

R9/3/2022.16/

Využití předkupního práva ke stavbě garáže

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice doporučit Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva z úrovně Statutárního města Brna na koupi stavby garáže (bez č.p./ č.e.) postavené na pozemku p. č. 287/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m² v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově.

R9/3/2022.17/

Pronájem id 1/21 části pozemku p. č. 4116/8 v k. ú. Židenice při ul. Boettingrově

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s pronájmem id 1/21 části pozemku p. č. 4116/8, ostatní plocha, o výměře 310 m², v k. ú. Židenice při ul. Boettingrově, jako příjezdové a přístupové plochy vlastníkům garáže přilehlé k výše uvedenému pozemku v garážovém dvoře při ul. Boettingrově, postavené na pozemku p. č. 4115/10 v k. ú. Židenice, manželům [osobní údaj odstraněn] za cenu 5 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou. Nájemní smlouva tvoří přílohu č. R9-2022-3-OMDŽ-2 originálu zápisu.

R9/3/2022.18/

Souhlas s umístěním zahradního domku na části pozemku p. č. 7551/69 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s pachtem části pozemku p. č. 7551/69, ostatní plocha, o výměře cca 12 m², v k. ú. Židenice, v lokalitě Údolíček, za cenu 48,00 Kč/m²/rok, z důvodu umístění dočasné stavby zahradního domku na nářadí na tomto pozemku po dobu trvání pachtovní smlouvy č. 0522300270, paní [osobní údaj odstraněn] a s uzavřením Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 0522300270 ze dne 03.06.2022. Dodatek č. 1 je přílohou č. R9-2022-3-OMDŽ-1 originálu zápisu.

R9/3/2022.19/

Prodej spoluvlastnického podílu na pozemku p. č. 5239 v k.ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 703–13/2022 ze dne 25.10.2022, a to ve výši 134 050,00 Kč za odprodej spoluvlastnického podílu statutárního města Brna ve výši 415/3103 na pozemku p. č. 5239, zahrada, o celkové výměře 181 m², v k.ú. Židenice při ul. Viniční manželům [osobní údaj odstraněn] ;
- 2. schvaluje** kupní smlouvu vč. podmínek v ní uvedených. Kupní smlouva tvoří přílohu č. R9-2022-3-OB-1 originálu zápisu;
- 3. doporučuje** Zastupitelstvu MČ Brno-Židenice **schválit** prodej spoluvlastnického podílu statutárního města Brna ve výši 415/3103 na pozemku p. č. 5239, zahrada, o celkové výměře 181 m², v k.ú. Židenice při ul. Viniční manželům [osobní údaj odstraněn] , a to za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 703–13/2022 ze dne 25.10.2022 ve výši 134 050,00 Kč a za podmínek stanovených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. R9-2022-3-OB-1 originálu zápisu.

R9/3/2022.20/

Prodloužení nájmu k bytu č. 11 v domě Marie Kudeříkové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 11 o velikosti 3+1 v panelovém domě Marie Kudeříkové 4 v Brně, v k. ú. Židenice s manžely [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.01.2023 na dobu neurčitou;

- nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/3/2022.21/

Prodloužení nájmu k bytu č. 17 v domě Souběžná 1 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 17 o velikosti 1+1 v panelovém domě Souběžná 1 v Brně, v k. ú. Židenice s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.02.2023 na dobu určitou – 1 rok;
- nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/3/2022.22/

Prodloužení nájmu k bytu č. 17 v domě Kosmákova 32 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 17 o velikosti 1+1 v panelovém domě Kosmákova 32 v Brně, v k. ú. Židenice s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.02.2023 na dobu neurčitou;
- nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/3/2022.23/

Prodloužení nájmu k bytu č. 18 v domě Souběžná 5 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 18 o velikosti 1+1 v panelovém domě Souběžná 5 v Brně, v k. ú. Židenice s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.01.2023 na dobu neurčitou;

- nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

Ing. Petr Kunc, v. r.
starosta

Bc. Štěpán Juránek, v. r.
místostarosta