



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R8/052. zasedání
Rady MČ Brno-Židenice
konaného 15. března 2021

V Brně dne 19. března 2021

USNESENÍ

R8/052. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu R8/052/2021 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Rozpočtové opatření č. 2. Neinvestiční transfer z MV na azylová zařízení, investiční transfer z MMB, aktualizace rozpočtu
3. Rozpočtové opatření č. 3. Zapojení zůstatků nevyčerpaných účelových prostředků
4. Pronájem bytu č. 7 v domě Stará osada 26 v Brně – DPS
5. Prodloužení nájmu k bytu č. 14 v domě Kuldova 9 v Brně
6. Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Kuldova 24 v Brně
7. Žádost o souhlas s přenecháním bytu č. 2 v domě Jamborova 59 do podnájmu
8. Záměr pachtu pozemku p. č. 601 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově
9. Záměr pachtu části pozemku p. č. 605/1 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově
10. Souhlas se stavbou „Projektová dokumentace – sběrné středisko odpadů v MČ Brno-Židenice – kanalizační přípojka“ na pozemcích p. č. 5853/1 a p. č. 5879/2 v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově
11. Odpisový plán Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace na rok 2021
12. Odvolání a jmenování předsedy komise Rady městské části Brno-Židenice
13. Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Rekonstrukce bytových jednotek v Brně-Židenicích 2/2020“
14. Různé podněty, připomínky

52/2021.1/

Schválení programu R8/052 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e program R8/052 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenuje Ing. Jiřího Rygla ověřovatelem zápisu R8/052 zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

52/2021.2/

Rozpočtové opatření č. 2. Neinvestiční transfer z MV na azylová zařízení, investiční transfer z MMB, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 2.

Toto opatření v rozpočtu příjmů na rok 2021 doplňuje Ostatní neinvestiční transfery ve výši 7 tis. Kč, navyšuje Investiční transfery z rozpočtu města o 2 000 tis. Kč a doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2021. Rozpočtové opatření č. 2 tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu.

52/2021.3/

Rozpočtové opatření č. 3. Zapojení zůstatků nevyčerpaných účelových prostředků

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č.3.

Toto opatření zapojuje do rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2021 zůstatky nevyčerpaných účelových finančních prostředků z minulých období a doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2021. Rozpočtové opatření č. 3 tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu.

52/2021.4/

Pronájem bytu č. 7 v domě Stará osada 26 v Brně - DPS

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** rozhodnutí Magistrátu města Brna pronajmout byt č. 7 v domě s pečovatelskou službou Stará osada 26 v Brně [REDAKCE];
2. **s c h v a l u j e** uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě s pečovatelskou službou Stará osada 26 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 61,54 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
3. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

52/2021.5/

Prodloužení nájmu k bytu č. 14 v domě Kuldova 9 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 14 v cihlovém domě Kuldova 9 v Brně, v k. ú. Zábrdovice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.05.2021 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 85,11 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

52/2021.6/

Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Kuldova 24 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 5 v cihlovém domě Kuldova 24 v Brně, v k. ú. Zábrdovice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2021 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 85,11 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

52/2021.7/

Žádost o souhlas s přenecháním bytu č. 2 v domě Jamborova 59 do podnájmu

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s podnájemem bytu č. 2 v domě Jamborova 59 v Brně, jehož nájemce je [REDAKCE], za následujících podmínek:

- podnájem se sjednává na dobu určitou – 1 rok;
- podnájem zaniká úmrtím dosavadního nájemce;
- úhrada za podnájem bude stanovena maximálně ve výši stávajícího nájemného;
- podnájem bude sjednán na základě písemné dohody s podnájemcem.

52/2021.8/

Záměr pachtu pozemku p. č. 601 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **r e v o k u j e** své usnesení přijaté na 48. zasedání dne 25.01.2021 (bod č. 15), které zní:
„Rada městské části Brno-Židenice
1. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu pozemku p. č. 601, zahrada, o výměře 152 m² v k. ú. Židenice, při ul. Nezamyslově, [REDAKCE], vlastníku objektu č. p. 849, na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci;
2. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr obce propachtovat výše uvedený pozemek [REDAKCE]. Záměr obce tvoří přílohu č. 11 originálu zápisu.“
2. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu pozemku p. č. 601, zahrada, o výměře 152 m² v k. ú. Židenice, při ul. Nezamyslově, stávajícímu uživateli předmětného pozemku [REDAKCE], na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci;

3. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr obce propachtovat výše uvedený pozemek jeho stávajícímu uživateli [REDAKCE]. Záměr obce tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

52/2021.9/

Záměr pachtu části pozemku p. č. 605/1 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **re v o k u j e** své usnesení přijaté na 48. zasedání dne 25.01.2021 (bod č. 16), které zní:
„Rada městské části Brno-Židenice
 1. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu části pozemku p. č. 605/1, zahrada, o výměře cca 594 m² v k. ú. Židenice, při ul. Nezamyslově [REDAKCE], na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci. Snímek KM tvoří přílohu č. 12 originálu zápisu;
 2. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr obce propachtovat výše uvedený pozemek [REDAKCE]. Záměr obce tvoří přílohu č. 13 originálu zápisu.“
2. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu části pozemku p. č. 605/1, zahrada, o výměře cca 594 m² v k. ú. Židenice, při ul. Nezamyslově, stávajícímu uživateli předmětného pozemku [REDAKCE], na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci. Snímek KM tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu;
3. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr obce propachtovat výše uvedenou část pozemku jeho stávajícímu uživateli [REDAKCE]. Záměr obce tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu.

52/2021.10/

Souhlas se stavbou „Projektová dokumentace – sběrné středisko odpadů v MČ Brno-Židenice – kanalizační přípojka“ na pozemcích p. č. 5853/1 a p. č. 5879/2 v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **re v o k u j e** usnesení přijaté na 45. zasedání RMČ Brno-Židenice dne 07.12.2021, bod č. 45/2020.23/, který zní:
„Rada městské části Brno-Židenice
s o u h l a s í za vlastníka pozemku p. č. 5853/1, ostatní plocha, o výměře 3.072 m² v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově, dotčeném stavbou „Projektová dokumentace – sběrné středisko odpadů v MČ Brno-Židenice – kanalizační přípojka“ s umístěním a realizací stavby kanalizační přípojky na výše uvedeném pozemku dle celkového a koordinačního situačního výkresu C.2, a to za podmínky zabezpečení předmětného pozemku a jeho následného uvedení do původního stavu. Celkový a koordinační situační výkres C.2 tvoří přílohu č. 17 originálu zápisu.“
2. **s o u h l a s í** za vlastníka pozemků p. č. 5853/1, ostatní plocha, o výměře 3.072 m² a p. č. 5879/2, ostatní plocha, o výměře 122 m² v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově, dotčených stavbou „Projektová dokumentace – sběrné středisko odpadů v MČ Brno-Židenice – kanalizační přípojka“ s umístěním a realizací stavby kanalizační přípojky na výše uvedených pozemcích dle celkového a koordinačního situačního výkresu B., a to za podmínky zabezpečení předmětných pozemků a jejich následného uvedení do původního

stavu. Celkový a koordinační situační výkres B. tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu.

52/2021.11/

Odpisový plán Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace na rok 2021

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e odpisový plán na rok 2021 Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace, IČ: 02548763, se sídlem Vančurova 3137/37, Brno v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, který tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu.

52/2021.12/

Odvolání a jmenování předsedy komise Rady městské části Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **o d v o l á v á** Bc. Ivu Votavovou z funkce předsedkyně Majetkové komise;
2. **j m e n u j e** Ing. Martina Anda předsedou Majetkové komise.

52/2021.13/

Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Rekonstrukce bytových jednotek v Brně-Židenicích 2/2020“

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním režimu „Rekonstrukce bytových jednotek v Brně-Židenicích 2/2020“, které tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu;
2. **s c h v a l u j e** rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním režimu „Rekonstrukce bytových jednotek v Brně-Židenicích 2/2020“, které tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu;
3. **u k l á d á** OB ve spolupráci se zástupcem zadavatele, společností Via Consult a.s., zajistit postup v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

52/2021.14/

Různé podněty, připomínky

Mgr. Aleš Mrázek, v.r.
Starosta

Ing. Petr Kunc, v.r.
1. místostarosta