



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

**Příloha k zápisu R8/054. zasedání  
Rady MČ Brno-Židenice  
konaného 12. dubna 2021**

V Brně dne 16. dubna 2021

**USNESENÍ**

**R8/054. zasedání Rady MČ Brno-Židenice**

---

1. Schválení programu R8/054/2021 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. ../2021, o poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
3. Výzva ČR – ÚZSVM k vydání inkasovaného plnění za užívání pozemku p. č. 8397/20 v k. ú. Židenice při ul. Stará osada
4. Rozpočtové opatření č. 4. Neinvestiční transfer z VPS na krytí výdajů při sčítání lidu, domů a bytů, aktualizace rozpočtu
5. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 5 v domě Souběžná 1 v Brně a k bytu č. 7 v domě Souběžná 3 v Brně
6. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 13 v domě Jílkova 185 v Brně a k bytu č. 23 v domě Svatoplukova 73 v Brně
7. Žádost o souhlas s přenecháním nebytového prostoru č. 101 v domě Jamborova 59 do podnájmu
8. Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Svatoplukova 69 v Brně
9. Pronájem části pozemku p. č. 7551/69 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově
10. Záměr pronájmu prostor sloužících k podnikání – 6 modulových kontejnerů plnicích funkci stavby na pozemku p. č. 9885 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
11. Žádost o souhlas s podáním dotace – Sportovní areál Juliánov
12. Program 15. zasedání ZMČ dne 21. dubna 2021
13. Různé podněty, připomínky

**54/2021.1/**

**Schválení programu R8/054 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů**

Rada městské části Brno-Židenice

**s c h v a l u j e** program R8/054 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenuje Ing. Jiřího Rygla ověřovatelem zápisu R8/054 zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

54/2021.2/

**Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. .../2021, o poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

Rada městské části Brno-Židenice

**d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice, aby doporučilo Zastupitelstvu města Brna **s c h v á l i t** znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. .../2021, o poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Návrh nového znění obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu.

54/2021.3/

**Výzva ČR – ÚZSVM k vydání inkasovaného plnění za užívání pozemku p. č. 8397/20 v k. ú. Židenice při ul. Stará osada**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. b e r e n a v ě d o m í** výzvu ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 16.03.2021 k vydání inkasovaného plnění za užívání pozemku p. č. 8397/20, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Židenice při ul. Stará osada za období od 16.03.2018 do 31.12.2020 ve výši 95.021 Kč, kdy byl předmětný pozemek dán neoprávněně do užívání třetí osobě, společnosti MARCO, spol. s r.o.;
- 2. s o u h l a s í** s úhradou částky 95.021 Kč, kterou nárokuje ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a to do 30.04.2021.

54/2021.4/

**Rozpočtové opatření č. 4. Neinvestiční transfer z VPS na krytí výdajů při sčítání lidu, domů a bytů, aktualizace rozpočtu**

Rada městské části Brno-Židenice

**s c h v a l u j e** rozpočtové opatření č.4.

Toto opatření doplňuje v rozpočtu příjmů na rok 2021 Neinvestiční transfery z VPS ve výši 5 tis. Kč a doplňuje, upřesňuje a navyšuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2021.

Rozpočtové opatření č. 4 tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu.

54/2021.5/

**Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 5 v domě Souběžná 1 v Brně a k bytu č. 7 v domě Souběžná 3 v Brně**

*Staženo při projednávání.*

54/2021.6/

**Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 13 v domě Jílkova 185 v Brně a k bytu č. 23 v domě Svatoplukova 73 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. b e r e n a v ě d o m í** žádost [redacted] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 13 v domě Jílkova 185 v Brně a k bytu č. 23 v domě Svatoplukova 73 v Brně;
- 2. s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 13 v domě Jílkova 185 v Brně a k bytu č. 23 v domě Svatoplukova 73 v Brně, nájemní smlouva k bytu č. 13 v domě Jílkova 185 v Brně bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné 85,- Kč/m<sup>2</sup> měsíčně, nájemní smlouva k bytu č. 23 v domě Svatoplukova 73 v Brně bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné 76,52 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace

vyhlášenou ČSÚ;

- 3. u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 13 v domě Jílkova 185 v Brně a k bytu č. 23 v domě Svatoplukova 73 v Brně ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03. 02. 2020.

**54/2021.7/**

**Žádost o souhlas s přenecháním nebytového prostoru č. 101 v domě Jamborova 59 do podnájmu**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s podnájmem nebytového prostoru č. 101 o výměře 19,74 m<sup>2</sup> v domě Jamborova 59 v Brně, jehož nájemce je [REDAKCE], za následujících podmínek:

- podnájem se sjednává na dobu určitou – 1 rok;
- podnájem zaniká úmrtím dosavadního nájemce;
- úhrada za podnájem bude stanovena maximálně ve výši stávajícího nájemného;
- podnájem bude sjednán na základě písemné dohody s podnájemcem.

**54/2021.8/**

**Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Svatoplukova 69 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

**1. s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 2 v cihlovém domě Svatoplukova 69 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2021 na dobu neurčitou;
- nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

**2. u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**54/2021.9/**

**Pronájem části pozemku p. č. 7551/69 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s pronájmem části pozemku p. č. 7551/69, ostatní plocha, o celkové výměře 10.592 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice, při ulici Rokytově, společnosti SHPILKA STAVBY s.r.o. na dobu neurčitou za těchto podmínek:

- pronájem části pozemku p. č. 7551/69, ostatní plocha, část o výměře 400 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice k užívání nájemci jako pozemku pro stavební dvůr za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok s každoročním navýšením o inflaci;

Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

**54/2021.10/**

**Záměr pronájmu prostor sloužících k podnikání – 6 modulových kontejnerů plnicích funkci stavby na pozemku p. č. 9885 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** se záměrem pronájmu prostor sloužících k podnikání – 6 modulových kontejnerů, plnicích funkci stavby, umístěných na části pozemku p. č. 9885, ostatní plocha, o výměře 338 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské, společnosti MON-EST, s.r.o., IČO 26900211, za těchto podmínek:
  - pronájem 6 modulových kontejnerů (5x kontejner o rozměrech 6,055 m x 2,435 m a 1x kontejner o rozměrech 3,03 m x 2,435 m) včetně části pozemku p. č. 9885, o výměře 338 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice k provozování kavárenského zařízení včetně správy objektů;
  - pronájem na dobu určitou do 10.05.2026;
  - pronájem za cenu 1.000 Kč/rok s každoročním navýšením o inflaci (bez energií);
- 2. u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr obce pronajmout 6 modulových kontejnerů, plnicích funkci stavby, včetně části výše uvedeného pozemku společnosti MON-EST, s.r.o. Záměr tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu;
- 3. u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí ve spolupráci s Úsekem tajemníka – referátem právním předložit znění smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání na shora uvedené modulové kontejnery včetně části shora uvedeného pozemku společnosti MON-EST, s.r.o.

**54/2021.11/**

**Žádost o souhlas s podáním dotace – Sportovní areál Juliánov**

Rada městské části Brno-Židenice

**d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu MČ Brno-Židenice **s o u h l a s í t** s podáním žádosti o dotaci na „výstavbu sportovního areálu Juliánov“ v rámci programu č. 162 52 – Regionální sportovní infrastruktura 2020-2024, vyhlášeným Národní sportovní agenturou.

**54/2021.12/**

**Program 15. zasedání ZMČ dne 21. dubna 2021**

Rada městské části Brno-Židenice

**d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **s c h v á l i t** návrh programu 15. zasedání ZMČ Brno-Židenice konaného dne 21. dubna 2021 v 16:00 hodin.

**54/2021.13/**

**Různé podněty, připomínky**

Mgr. Aleš Mrázek, v.r.  
Starosta

Ing. Petr Kunc, v.r.  
1. místostarosta