



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA  
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE  
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

**Příloha k zápisu R8/055. zasedání**

Rady MČ Brno-Židenice  
konaného 3. května 2021

V Brně dne 7. května 2021

**USNESENÍ**

**R8/055. zasedání Rady MČ Brno-Židenice**

1. Schválení programu R8/055/2021 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Nová Metodika pro zadávání veřejných zakázek statutárního města Brna, Městské části Brno-Židenice
3. Souhlas se jmenováním ředitelky MŠ Šaumannova 20
4. Žádost ředitelky Masarykovy základní školy, Brno, Kamenačky 3591/4, o změnu rozpočtu na rok 2021 – změnu závazných ukazatelů
5. Žádost o předchozí souhlas RMB
6. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 5 v domě Souběžná 1 v Brně a k bytu č. 7 v domě Souběžná 3 v Brně
7. Pronájem bytu č. 5 v domě Stará osada 32 v Brně – DPS
8. Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Jílkova 201 v Brně
9. Prodloužení nájmu k bytu č. 10 v domě Boettingrova 9 v Brně
10. Prodloužení nájmu k bytu č. 13 v domě Kamenačky 57 v Brně
11. Prodloužení nájmu k bytu č. 26 v domě Krásného 26 v Brně
12. Prodloužení nájmu k bytu č. 9 v domě Krásného 49 v Brně
13. Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Krásného 53 v Brně
14. Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Skopalíkova 36 v Brně
15. Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Skopalíkova 33 v Brně
16. Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Viniční 203 v Brně
17. Prodloužení nájmu bytu č. 4 v domě Stará osada 26 v Brně – DPS
18. Prodloužení nájmu k bytu č. 30 v domě Juliánovské náměstí 1 v Brně
19. Žádost o souhlas s přenecháním bytu č. 10 v domě Krásného 8 v Brně do podnájmu
20. Žádost o souhlas s převodem nájemního vztahu k obecnímu bytu č. 19 v půdní vestavbě domu Strakatého 17 v Brně
21. Záměr obce pronajmout část pozemku za domem Otakara Ševčíka 52 v Brně
22. Záměr obce pronajmout část pozemku za domem Kuldova 5 v Brně
23. Žádost o schválení nového Prohlášení vlastníka domu č. p. 2710 na ulici Viniční 196 v Brně postaveného na pozemku parc. č. 5238, včetně pozemku parc. č. 5239 v k. ú. Židenice
24. Pronájem pozemku pod garáží p. č. 6591/24 v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové
25. Pronájem pozemku pod garáží p. č. 6532 v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové
26. Pacht části pozemku p. č. 7529/2 v k. ú. Židenice při ul. Kulkově
27. Pacht pozemků p. č. 601 a p. č. 605/1 vše v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově
28. Odprodej pozemku p. č. 5024 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
29. Využití předkupního práva ke stavbě garáže postavené na pozemku p. č. 371 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově

30. Vyjádření ke stavbě „Brno, Nezamyslova st.úp.VN259, kNN“ na pozemcích p. č. 4299/1 a p. č. 4300/11 v k. ú. Židenice při ul. Pod sídlištěm
31. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží p. č. 325 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově a záměr pronájmu tohoto pozemku
32. Záměr pachtu pozemku p. č. 2225 v k. ú. Židenice při ul. Filipínského
33. Záměr pachtu pozemku p. č. 2240 v k. ú. Židenice při ul. Filipínského
34. Pronájem prostor sloužících k podnikání – 6 modulových kontejnerů plnících funkci stavby na pozemku p. č. 9885 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
35. Výpůjčka Mládežnického střediska pod Bílou horou v k. ú. Židenice, při ul. Slatinské
36. Stavební záměr s názvem: „Rekonstrukce prostoru před obřadní síní na veřejném pohřebišti v Brně-Židenicích“
37. Dohoda o umožnění provozu elektronických sirén
38. Různé podněty, připomínky

55/2021.1/

**Schválení programu R8/055 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů**

Rada městské části Brno-Židenice

**s c h v a l u j e** program R8/055 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenuje Ing. arch. Ondřeje Skálu ověřovatelem zápisu R8/055 zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

55/2021.2/

**Nová Metodika pro zadávání veřejných zakázek statutárního města Brna, městské části Brno-Židenice**

*Staženo při projednávání.*

55/2021.3/

**Souhlas se jmenováním ředitelky Mateřské školy, Brno, Šaumannova 20**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** se jmenováním Šárky Ochotnické, DiS., do funkce ředitelky Mateřské školy, Brno, Šaumannova 20, v souladu s články 59 a 60 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

55/2021.4/

**Žádost ředitelky Masarykovy základní školy, Brno, Kamenáčky 3591/4, o změnu rozpočtu na rok 2021 – změnu závazných ukazatelů**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost ředitelky Masarykovy základní školy, Brno, Kamenáčky 3591/4 o změnu rozpočtu na rok 2021 – změnu závazných ukazatelů;
2. **s c h v a l u j e** změnu závazných ukazatelů pro Masarykovu základní školu, Brno, Kamenáčky 3591/4, ZZU 2001, která tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu;
3. **p o v ě ř u j e** starostu podpisem „Změny rozpočtu – ročního finančního plánu nákladů a výnosů pro rok 2021, změny závazných ukazatelů“ pro Masarykovu základní školu, Brno, Kamenáčky 3591/4, ZZU 2001.

55/2021.5/

**Žádost o předchozí souhlas RMB**

Rada městské části Brno-Židenice

**ž á d á** Radu města Brna o předchozí souhlas ve smyslu čl. 3 odst 6 „Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna“ s přednostním pronájmem náhradních bytů pro nájemce bytů v bytových domech na ul. Krásného 2, 4 a 6, Šámalova 87, Konečného 2 a Krokova 24 a 28 z důvodu nutného vyklizení těchto domů.

55/2021.6/

**Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 5 v domě Souběžná 1 v Brně a k bytu č. 7 v domě Souběžná 3 v Brně**

*Staženo při projednávání.*

55/2021.7/

**Pronájem bytu č. 5 v domě Stará osada 32 v Brně - DPS**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** rozhodnutí Magistrátu města Brna pronajmout byt č. 5 v domě s pečovatelskou službou Stará osada 32 v Brně [REDAKCE]
2. **s c h v a l u j e** uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 5 v domě s pečovatelskou službou Stará osada 32 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky;
  - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 61,54 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
3. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

55/2021.8/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Jílkova 201 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 o velikosti 2+kk v cihlovém domě Jílkova 201 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2021 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

55/2021.9/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 10 v domě Boettingrova 9 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 10 o velikosti 3+kk v panelovém domě Boettingrova 9 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2021 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

55/2021.10/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 13 v domě Kamenačky 57 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 13 o velikosti 2+1 v panelovém domě Kamenačky 57 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2021 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

55/2021.11/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 26 v domě Krásného 26 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 26 o velikosti 3+1 v panelovém domě Krásného 26 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2021 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

55/2021.12/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 9 v domě Krásného 49 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 9 o velikosti 2+1 v panelovém domě Krásného 49 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2021 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

55/2021.13/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Krásného 53 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 o velikosti 3+1 v panelovém domě Krásného 53 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2021 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

55/2021.14/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Skopalíkova 36 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 2 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Skopalíkova 36 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.06.2021 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 91,45 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

55/2021.15/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Skopalíkova 33 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 1 v domě Skopalíkova 33 v Brně;
2. **n e s o u h l a s í** s uzavřením nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 v domě Skopalíkova 33 v Brně;
3. **u k l á d á** Odboru bydlení ve spolupráci s advokátem JUDr. Procházkou zajistit podání žaloby na vyklizení bytu č. 1 v domě Skopalíkova 33 v Brně, pokud nájemce byt nevyklidí v termínu do 30.06.2021.

55/2021.16/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Viniční 203 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 5 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Viniční 203 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.06.2021 na dobu určitou – 1 rok;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 91,45 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

55/2021.17/

**Prodloužení nájmu bytu č. 4 v domě Stará osada 26 v Brně - DPS**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4 o velikosti 1+kk v domě s pečovatelskou službou Stará osada 26 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.08.2021 na dobu neurčitou;
  - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 63,51 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

55/2021.18/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 30 v domě Juliánovské náměstí 1 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 30 v panelovém domě Juliánovském náměstí 1 v Brně k. ú. Židenice s [REDAKCE], která tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.08.2021 na dobu určitou – 1 rok;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
  - nájemní smlouva bude uzavřena včetně závazku k uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti pořízeného na náklady MČ Brno-Židenice - VHČ;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

55/2021.19/

**Žádost o souhlas s přenecháním bytu č. 10 v domě Krásného 8 v Brně do podnájmu**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [REDAKCE] o souhlas s přenecháním bytu č. 10 v domě Krásného 8 v Brně do podnájmu;
2. **n e s o u h l a s í** s podnájemem bytu č. 10 v domě Krásného 8 v Brně, jehož nájemce je [REDAKCE];
3. **u k l á d á** Odboru bydlení ve spolupráci s advokátem JUDr. Procházkou zajistit podání žaloby na vyklizení bytu č. 10 v domě Krásného 8 v Brně, pokud nájemce byt nevyklidí v termínu do 30.06.2021.

55/2021.20/

**Žádost o souhlas s převodem nájemního vztahu k obecnímu bytu č. 19 v půdní vestavbě domu Strakatého 17 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s převodem nájemního vztahu k obecnímu bytu č. 19 v půdní vestavbě domu Strakatého 17 v Brně ze současného nájemce [REDAKCE] na [REDAKCE]. To vše však pouze za podmínky, že před podpisem nájemní smlouvy k předmětnému bytu předloží nový nájemce Odboru bydlení originál „Dohody o vzájemném vypořádání“ doposud neumořeno zůstatku uznaných nákladů na vybudování předmětného bytu s ověřenými podpisy zúčastněných stran;
2. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 19 v půdní vestavbě v cihlovém domě Strakatého 17 v Brně s [REDAKCE], která tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu;
3. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

55/2021.21/

**Záměr obce pronajmout část pozemku za domem Otakara Ševčíka 52 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s pronájmem pronájmu části pozemku p. č. 3722/1, ostatní plocha o výměře 212,00 m<sup>2</sup> z celkové plochy 695,00 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice, zahrada za domem Otakara Ševčíka 52 v Brně [REDAKCE] na dobu neurčitou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4,00 Kč/m<sup>2</sup> ročně. Popis a zákres v katastrální mapě tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedené části pozemku ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku sloužícího jako zahrada a tvořící funkční celek s bytovými domy schválené na 27. zasedání RMČ dne 24.02.2020.

55/2021.22/

**Záměr obce pronajmout část pozemku za domem Kuldova 5 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 1332, ostatní plocha o výměře 44,00 m<sup>2</sup> z celkové plochy 195,00 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábrdovice, zahrada za domem Kuldova 5 v Brně [REDAKCE] na dobu neurčitou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4,00 Kč/m<sup>2</sup> ročně;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích adresný záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek. Záměr obce tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu.

55/2021.23/

**Žádost o schválení nového Prohlášení vlastníka domu č. p. 2710 na ulici Viniční 196 v Brně postaveného na pozemku parc. č. 5238, včetně pozemku parc. č. 5239 v k. ú. Židenice**

Rada městské části Brno-Židenice

**d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice doporučit statutárnímu městu Brnu schválit nové Prohlášení vlastníka budovy č. p. 2710 na ulici Viniční č. or. 196 v Brně, postavené na pozemku parc. č. 5238, včetně pozemku parc. č. 5239, zahrada, o celkové výměře 181 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice. Prohlášení vlastníka budovy tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu.

55/2021.24/

**Pronájem pozemku pod garáží p. č. 6591/24 v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s pronájmem pozemku pod garáží p. č. 6591/24, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice, při ul. Markéty Kuncové, vlastníků garáže na pozemku postavené, [REDAKCE], na dobu neurčitou, za cenu 48,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a s uzavřením nájemní smlouvy, ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží schválené na 7. zasedání RMČ dne 16.02.2015.

55/2021.25/

**Pronájem pozemku pod garáží p. č. 6532 v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s pronájmem pozemku pod garáží p. č. 6532, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice, při ul. Markéty Kuncové vlastníku garáže na pozemku postavené, [REDAKCE], na dobu neurčitou za cenu 48,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a s uzavřením nájemní smlouvy, ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží schválené na 7. zasedání RMČ dne 16.02.2015.

55/2021.26/

**Pacht části pozemku p. č. 7529/2 v k. ú. Židenice při ul. Kulkově**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s pachtem části pozemku p. č. 7529/2, ostatní plocha, o výměře 200 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice, při ul. Kulkově [REDAKCE], na dobu neurčitou, za cenu 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci a s uzavřením pachtovní smlouvy ve znění vzorové pachtovní smlouvy schválené na 84. zasedání RMČ dne 31.03.2014.

55/2021.27/

**Pacht pozemků p. č. 601 a p. č. 605/1 vše v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s pachtem pozemků p. č. 601, zahrada, o výměře 152 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 605/1, zahrada, o výměře cca 594 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Židenice, při ul. Nezamyslově, stávajícímu uživateli [REDAKCE], na dobu neurčitou, za cenu 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci a s uzavřením pachtovní smlouvy. Pachtovní smlouva tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu.

55/2021.28/

**Odprodej pozemku p. č. 5024 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **trvá** na svém usnesení RMČ Brno-Židenice přijatém na 44. zasedání dne 23.11.2020, bod č. 14; které zní: „*Rada městské části Brno-Židenice*
  1. **trvá** na svém usnesení RMČ Brno-Židenice přijatém na 23. zasedání dne 02.12.2019, bod č. 22, které zní: **doporučuje** statutárnímu městu Brnu odprodej pozemku p. č. 5024, zahrada, o výměře 166 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské [REDAKCE]
  2. **nedoporučuje** statutárnímu městu Brnu odprodej pozemku 5024, zahrada, o výměře 166 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské [REDAKCE]
2. **nedoporučuje** statutárnímu městu Brnu odprodej pozemku 5024, zahrada, o výměře 166 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské [REDAKCE]

55/2021.29/

**Využití předkupního práva ke stavbě garáže postavené na pozemku p. č. 371 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově**

Rada městské části Brno-Židenice

**doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **doporučit** Zastupitelstvu města Brna **nesouhlasit** s využitím předkupního práva z úrovně Statutárního města Brna na koupi stavby garáže (bez č.p./ č.e.) postavené na pozemku p. č. 371, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově.

55/2021.30/

**Vyjádření ke stavbě „Brno, Nezamyslova st.úp.VN259, kNN“ na pozemcích p. č. 4299/1 a p. č. 4300/11 v k. ú. Židenice při ul. Pod sídlíštěm**

Rada městské části Brno-Židenice

**souhlasí** za vlastníka pozemků p. č. 4299/1, ostatní plocha, o výměře 991 m<sup>2</sup> a p. č. 4300/1, ostatní plocha, o výměře 41 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Židenice, při ul. Pod sídlíštěm, dotčených stavbou „**Brno, Nezamyslova st.úp.VN259, kNN**“ s umístěním a realizací stavby (stavební obnova distribuční sítě napětí 22 kV a 0,40kV ve stávající trase) pro potřeby projektové dokumentace stavby na dotčených pozemcích, a to za podmínky jejich zabezpečení, nekácení stromů a následného uvedení do původního stavu. Koordinační situační výkres C3.1 tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu.

55/2021.31/

**Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží p. č. 325 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově a záměr pronájmu tohoto pozemku**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 07063230 ze dne 08.06.2007 na pronájem pozemku pod garáží p. č. 325, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově, uzavřené s [REDAKCE] dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu;
2. **souhlasí** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 325, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově, vlastníku garáže na pozemku postavené [REDAKCE], na dobu neurčitou, za cenu 48,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok;

3. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek [REDAKCE]. Záměr obce tvoří přílohu č. 10 originálu zápisu.

55/2021.32/

**Záměr pachtu pozemku p. č. 2225 v k. ú. Židenice při ul. Filipínského**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu pozemku p. č. 2225, ostatní plocha, o výměře 75 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice při ul. Filipínského [REDAKCE], na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci;
2. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr obce propachtovat výše uvedený pozemek [REDAKCE]. Záměr obce tvoří přílohu č. 11 originálu zápisu.

55/2021.33/

**Záměr pachtu pozemku p. č. 2240 v k. ú. Židenice při ul. Filipínského**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu pozemku p. č. 2240, ostatní plocha, o výměře 66 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice při ul. Filipínského [REDAKCE], na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci;
2. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr obce propachtovat výše uvedený pozemek [REDAKCE]. Záměr obce tvoří přílohu č. 12 originálu zápisu.

55/2021.34/

**Pronájem prostor sloužících k podnikání – 6 modulových kontejnerů plnících funkci stavby na pozemku p. č. 9885 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s uzavřením smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání – 6 modulových kontejnerů, plnících funkci stavby, umístěných na části pozemku p. č. 9885, ostatní plocha, o výměře 338 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské, se společností MON-EST, s.r.o., IČO 26900211, za těchto podmínek:

- pronájem 6 modulových kontejnerů (5x kontejner o rozměrech 6,055 m x 2,435 m a 1x kontejner o rozměrech 3,03 m x 2,435 m) včetně části pozemku p. č. 9885, o výměře 338 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice k provozování kavárenského zařízení včetně správy objektů;
- pronájem na dobu určitou do 10.05.2026;
- pronájem za cenu 1.000 Kč/rok s každoročním navýšením o inflaci (bez energií).

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání tvoří přílohu č. 13 originálu zápisu.

55/2021.35/

**Výpůjčka Mládežnického střediska pod Bílou horou v k. ú. Židenice, při ul. Slatinské**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s výpůjčkou níže uvedené nemovité věci v k. ú. Židenice, při ul. Slatinské, v areálu Mládežnické základny na Bílé hoře:

- pozemek p. č. 4573/2, ostatní plocha, o výměře 91 m<sup>2</sup>;
- pozemek p. č. 4573/3, ostatní plocha, o výměře 1.089 m<sup>2</sup>;
- pozemek p. č. 4583, zahrada, o výměře 542 m<sup>2</sup>;
- pozemek p. č. 4585/2, ostatní plocha, o výměře 69 m<sup>2</sup>;
- pozemek p. č. 4585/3, ostatní plocha, o výměře 71 m<sup>2</sup>;
- pozemek p. č. 7848/6, ostatní plocha, o výměře 2.518 m<sup>2</sup>;
- pozemek p. č. 7848/16, ostatní plocha, o výměře 30 m<sup>2</sup>;

spolku Juliánovské občanské sdružení, spolku Junák – český skaut, středisko Mafeking Brno a spolku Orel jednota Brno-Židenice pro účely sportovní, kulturní, výchovné a vzdělávací dle stanov výše uvedených spolků na dobu určitou do 31.12.2031. Smlouva o výpůjčce tvoří přílohu č. 14 originálu zápisu.

55/2021.36/

**Stavební záměr s názvem: „Rekonstrukce prostoru před obřadní síní na veřejném pohřebišti v Brně-Židenicích“**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** se stavebním záměrem „Rekonstrukce prostoru před obřadní síní na veřejném pohřebišti v Brně-Židenicích“ bez připomínek.

55/2021.37/

**Dohoda o umožnění provozu elektronických sirén**

Rada městské části Brno-Židenice

**s c h v a l u j e** Dohody o umožnění provozu elektronických sirén č. 0521100043 a 0521100044. Dohody tvoří přílohu č. 15 originálu zápisu.

55/2021.38/

**Různé podněty, připomínky**

Mgr. Aleš Mrázek, v.r.  
Starosta

Ing. Petr Kunc, v.r.  
1. místostarosta