



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

**Příloha k zápisu R8/062. zasedání**  
**Rady MČ Brno-Židenice**  
**konaného 30. srpna 2021**

V Brně dne 3. září 2021

**USNESENÍ**

**R8/062. zasedání Rady MČ Brno-Židenice**

1. Schválení programu R8/062/2021 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Úklidové práce pro ÚMČ Brno-Židenice
3. Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS – [redacted]
4. Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS – Dobromysl Brno, z. ú.
5. Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS – [redacted]
6. Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS – [redacted]
7. Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS – [redacted]
8. Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS – [redacted]
9. Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS – [redacted]
10. Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS – [redacted]
11. Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS – [redacted]
12. Harmonogram Společenského centra KARAS na provoz od 01.09.2021 do 30.06.2022
13. Žádost o bezplatnou výpůjčku prostor Společenského centra KARAS [redacted] – Matika hrou děti 4 – 7 let, Ruština za přítomnosti dětí a záměr poskytnout tyto prostory jako výpůjčku
14. Žádost na zařazení akce [redacted] za ČSOL Brno s názvem „Schůzková a přednášková činnost“ do povinného programu DD na rok 2021
15. Žádost na zařazení akce [redacted] za bazmek entertainment, z. s. s názvem „Uvedení premiéry inscenace Lapači prachu“ do povinného programu DD na rok 2021
16. Spoluúčast MČ Brno-Židenice na projektu „Výstava 100 let klubu ČAFC Židenice v Dělnickém domě“
17. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2023-2027
18. Rozpočtové opatření č. 9. Neinvestiční transfer z MPSV na SPOD. Aktualizace rozpočtu.
19. Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 12 v domě Boettingrova 11 v Brně
20. Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Kamenáčky 57 v Brně
21. Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 13 v domě Krásného 26 v Brně
22. Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 23 v domě Kosmákova 34 v Brně
23. Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 2 v domě Podpisečná 14 v Brně
24. Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Souběžná 1 v Brně
25. Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě Šámalova 85 v Brně
26. Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 v domě Táborská 171 v Brně
27. Posouzení záměru na zadání veřejné zakázky „Zhotovení PD na stavební úpravy bytového domu Porhajmova 18, Brno-Židenice“ ve zvláštním režimu (na specifické plnění)
28. Vyjádření k akci: “Propojení optické trasy mezi SSZ 4.18 Gajdošova-Táborská a SSZ 4.19 Jamborova-Táborská“ na svěřeném pozemku p. č. 3991 v k. ú. Židenice
29. Záměr pachtu pozemku p. č. 2234 v k. ú. Židenice při ul. Filipínského

30. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 8390/121 v k. ú. Židenice při ul. Svatoplukově do vlastnictví statutárního města Brna
31. Souhlas vlastníka sousedních pozemků p. č. 4815 a p. č. 4817 svěřených MČ s odstraněním objektu na pozemku p. č. 4813 vše v k. ú. Židenice při ul. Slatinské
32. Vyjádření ke zřízení věcného břemene – služebnosti přístupu na pozemku p. č. 8143/1 v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově
33. Odprodej pozemků p. č. 8195 a p. č. 8387 v k. ú. Židenice při ul. Balbínově
34. Vyjádření ke stavbě „OBYTNÝ SOUBOR ŠEDOVA 1. ETAPA,“ k. ú. Židenice
35. Prominutí nájmu za pronájem části pozemku p. č. 5853/1 v k. ú. Židenice při ul. Lazaretní společnosti RegioJet a.s.
36. Různé podněty, připomínky

#### **62/2021.1/**

#### **Schválení programu R8/062 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů**

Rada městské části Brno-Židenice

**s c h v a l u j e** program R8/062 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenuje Ing. Jiřího Rygla ověřovatelem zápisu R8/062 zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

#### **62/2021.2/**

#### **Úklidové práce pro ÚMČ Brno-Židenice**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** zadání zjednodušené *podlimitní* veřejné zakázky s názvem „Úklidové práce pro ÚMČ Brno-Židenice“ v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k tomuto zákonu;
2. **u k l á d á** referátu právnímu SO ÚT zajistit náležitosti stanovené zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k tomuto zákonu;
3. **s c h v a l u j e :**
  - a) znění zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu;
  - b) znění návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu;
4. **j m e n u j e** komisi pro hodnocení nabídek ve složení:
  - a) Mgr. Aleš Mrázek;
  - b) Ing. Roman Vašina;
  - c) Ing. Petr Kunc;
5. **j m e n u j e** náhradníky za členy komise pro hodnocení nabídek ve složení:
  - a) Bc. Iva Votavová;
  - b) Ing. Jiří Rygl;
  - c) Ing. arch. Ondřej Skála.

**62/2021.3/**

**Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m<sup>2</sup>) včetně energií [REDAKCE] na školní rok 2021/2022, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do 30.06.2022, pro účel „Sportík 2,5 – 3,5 let“, s konáním každé úterý od 15:00 do 16:00 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

**62/2021.4/**

**Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m<sup>2</sup>) včetně energií Dobromysl Brno, z. ú. na školní rok 2021/2022, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do 30.06.2022, pro účel „Montík“, s konáním každé úterý od 09:00 do 11:00 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

**62/2021.5/**

**Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m<sup>2</sup>) včetně energií [REDAKCE] na školní rok 2021/2022, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do 30.06.2022, pro účel „Mimi cvičení 0 – 6 m.“, s konáním každé pondělí od 10:00 do 10:50 hodin a „Hudebně – dramatická dílnička 4 – 6 let“, s konáním každou středu od 17:00 do 18:00 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

**62/2021.6/**

**Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m<sup>2</sup>) včetně energií [REDAKCE] na školní rok 2021/2022, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do 30.06.2022, pro účel „Angličtina za přítomnosti dětí“, s konáním každou středu od 11:00 do 11:50 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

**62/2021.7/**

**Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m<sup>2</sup>) včetně energií [REDAKCE] na školní rok 2021/2022, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do 30.06.2022, pro účel „Cvičení s Marki za přítomnosti dětí“, s konáním každý čtvrtek od 09:00 do 09:50 hodin, „Cvičeníčko v angličtině“, s konáním každý čtvrtek od 10:00 do 10:50 hodin a „Španělština za přítomnosti dětí pro začátečníky“, s konáním každý čtvrtek od 11:00 do 11:50 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

**62/2021.8/**

**Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m<sup>2</sup>) včetně energií [REDAKCE] na školní rok 2021/2022, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do 30.06.2022, pro účel „Jóga pro děti od 4 – 10 let“, s konáním každé pondělí od 17:30 do 18:30 hodin a „Jóga pro dospělé“, s konáním každé pondělí od 19:00 do 20:30 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

**62/2021.9/**

**Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m<sup>2</sup>) včetně energií [REDAKCE] na školní rok 2021/2022, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do 30.06.2022, pro účel „Němčina hravě pro rodiče i děti“, s konáním každé pondělí od 11:00 do 12:00 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

**62/2021.10/**

**Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m<sup>2</sup>) včetně energií [REDAKCE] na školní rok 2021/2022, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do 30.06.2022, pro účel „Cvičení dospělých za přítomnosti dětí“, s konáním každé pondělí od 09:00 do 10:00 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

**62/2021.11/**

**Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m<sup>2</sup>) včetně energií [redacted] na školní rok 2021/2022, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do 30.06.2022, pro účel „Ukulele mini (6 – 8 let)“, s konáním každé úterý od 17:00 do 17:35 hodin a „Ukulele junior (9 – 11 let)“, s konáním každé úterý od 17:40 do 18:25 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

**62/2021.12/**

**Harmonogram Společenského centra KARAS na provoz od 01.09.2021 do 30.06.2022**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s harmonogramem využití společenského centra KARAS na provoz od 01.09.2021 do 30.06.2022.

**62/2021.13/**

**Žádost o bezplatnou výpůjčku prostor Společenského centra KARAS [redacted] – Matika hrou děti 4 – 7 let, Ruština za přítomnosti dětí a záměr poskytnout tyto prostory jako výpůjčku**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS [redacted] v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p. č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m<sup>2</sup>) včetně energií do výpůjčky na dobu od října 2021 do června 2022, pro lekce Matiky hrou děti 4 – 7 let, s konáním každý čtvrtek od 16:00 do 17:00 hodin a Ruštiny za přítomnosti dětí, s konáním každý čtvrtek od 17:00 do 18:00 hodin;
- 2. u k l á d á** Úseku tajemníka zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu;
- 3. u k l á d á** Úseku tajemníka předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

**62/2021.14/**

**Žádost na zařazení akce [redacted] za ČSOL Brno s názvem „Schůzková a přednášková činnost“ do povinného programu DD na rok 2021**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** se zařazením akce pořádané [redacted] za ČSOL Brno s názvem „Schůzková a přednášková činnost“, která proběhne v termínu 27.09. a 29.11.2021 od 16:00 hod. do 18:00 hod. v malém sále Dělnického domu a 28.10.2021 od 15:00 hod. do 17:30 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2021.

62/2021.15/

**Žádost na zařazení akce [redacted] za bazmek entertainment, z. s. s názvem „Uvedení premiéry inscenace Lapači prachu“ do povinného programu DD na rok 2021**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** se zařazením akce pořádané [redacted] za bazmek entertainment, z. s. s názvem „Uvedení premiéry inscenace Lapači prachu“, která proběhne v termínu 21.09.2021 od 15:00 hod. do 21:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2021.

62/2021.16/

**Spoluúčast MČ Brno-Židenice na projektu „Výstava 100 let klubu ČAFC Židenice v Dělnickém domě“**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s finanční spoluúčastí ve výši 28.000,- Kč z rozpočtu MČ Brno-Židenice na projektu „Výstava 100 let klubu ČAFC Židenice v Dělnickém domě“.

62/2021.17/

**Střednědobý výhled rozpočtu na období 2023-2027**

Rada městské části Brno-Židenice

**d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit střednědobý výhled rozpočtu na období 2023-2027. Střednědobý výhled rozpočtu byl sestaven v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a jeho rozsah a strukturu schválilo Zastupitelstvo města Brna na svém Z8/28. zasedání konaném dne 22. 6. 2021.

Střednědobý výhled rozpočtu tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.

62/2021.18/

**Rozpočtové opatření č. 9. Neinvestiční transfer z MPSV na SPOD. Aktualizace rozpočtu.**

Rada městské části Brno-Židenice

**s c h v a l u j e** rozpočtové opatření č. 9.

Toto opatření v rozpočtu příjmů na rok 2021 navyšuje Ostatní neinvestiční transfery o 3 090 tis. Kč a navyšuje a doplňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2021.

Rozpočtové opatření č. 9 tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu.

62/2021.19/

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 12 v domě Boettingrova 11 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 12 o velikosti 2+1 v panelovém domě Boettingrova 11 v Brně, v k. ú. Židenice s [redacted] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou;
- nájemné bude stanoveno ve výši 85,00 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

- dohodou bude ukončen současný nájemní vztah k bytu č. 12 v domě Krásného 2 v Brně a byt bude vrácen pronajímateli;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**62/2021.20/**

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Kamenačky 57 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 o velikosti 2+1 v panelovém domě Kamenačky 57 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 85,00 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
  - dohodou bude ukončen současný nájemní vztah k bytu č. 2 v domě Krásného 2 v Brně a byt bude vrácen pronajímateli;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**62/2021.21/**

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 13 v domě Krásného 26 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 13 o velikosti 3+1 v panelovém domě Krásného 26 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 85,00 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
  - dohodou bude ukončen současný nájemní vztah k bytu č. 9 v domě Krásného 6 v Brně a byt bude vrácen pronajímateli;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**62/2021.22/**

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 23 v domě Kosmákova 34 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 23 o velikosti 1+1 v panelovém domě Kosmákova 34 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou;

- nájemné bude stanoveno ve výši 85,00 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
  - dohodou bude ukončen současný nájemní vztah k bytu č. 13 v domě Krásného 6 v Brně a byt bude vrácen pronajímateli;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**62/2021.23/**

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 2 v domě Podpísečná 14 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 2 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Podpísečná 14 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 85,00 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
  - dohodou bude ukončen současný nájemní vztah k bytu č. 10 v domě Krásného 6 v Brně a byt bude vrácen pronajímateli;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**62/2021.24/**

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Souběžná 1 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 o velikosti 3+1 v panelovém domě Souběžná 1 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
  - dohodou bude ukončen současný nájemní vztah k bytu č. 6 v domě Krásného 2 v Brně a byt bude vrácen pronajímateli;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**62/2021.25/**

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě Šámalova 85 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 4 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Šámalova 85 v Brně, v k. ú. Zábrdovice s [REDAKCE] za těchto podmínek:



- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 85,00 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
  - dohodou bude ukončen současný nájemní vztah k bytu č. 6 v domě Krásného 4 v Brně a byt bude vrácen pronajímateli;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**62/2021.26/**

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 v domě Táborská 171 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Táborská 171 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 85,00 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
  - dohodou bude ukončen současný nájemní vztah k bytu č. 5 v domě Krásného 2 v Brně a byt bude vrácen pronajímateli;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**62/2021.27/**

**Posouzení záměru na zadání veřejné zakázky „Zhotovení PD na stavební úpravy bytového domu Porhajmova 18, Brno-Židenice“ ve zvláštním režimu (na specifické plnění)**

Rada městské části Brno-Židenice

vzhledem k veřejné zakázce malého rozsahu na „Zhotovení PD na stavební úpravy bytového domu Porhajmova 18, Brno-Židenice“ zadávané v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, prováděcími předpisy k tomuto zákonu a Metodikou pro zadávání veřejných zakázek statutárního města Brna, městské části Brno-Židenice,

1. **s c h v a l u j e** záměr zadání veřejné zakázky na specifické plnění, který tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu;
2. **u k l á d á** vedoucímu OB zajistit uzavření závazku na veřejnou zakázku „Zhotovení PD na stavební úpravy bytového domu Porhajmova 18, Brno-Židenice“ v souladu s předmětným záměrem.

62/2021.28/

**Vyjádření k akci: “Propojení optické trasy mezi SSZ 4.18 Gajdošova-Táborská a SSZ 4.19 Jamborova-Táborská“ na svěřeném pozemku p. č. 3991 v k. ú. Židenice**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **nesouhlasí** za vlastníka pozemku p. č. 3991, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1137 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice, při ul. Táborské, dotčeném akcí “**Propojení optické trasy mezi SSZ 4.18 Gajdošova-Táborská a SSZ 4.19 Jamborova-Táborská**“, s umístěním a s realizací výše uvedené akce (výstavba trasy pro optickou síť BKOM, která umožní připojení SSZ na stávající optickou síť BKOM) pro potřeby projektové dokumentace stavby na dotčeném pozemku;
2. **požaduje** vybudování nového sdruženého rozvaděče (spojení stávajících rozvaděčů s novým optickým rozvaděčem) a jeho zapuštění do objektu č. p. 3591 v k. ú. Židenice (Masarykova základní škola Kamenačky 4 Brno).

62/2021.29/

**Záměr pachtu pozemku p. č. 2234 v k. ú. Židenice při ul. Filipínského**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem pachtu pozemku p. č. 2234, ostatní plocha, o výměře 130 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice při ul. Filipínského [redacted] na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci;
2. **ukládá** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr obce propachtovat výše uvedený pozemek [redacted] Záměr obce tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu.

62/2021.30/

**Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 8390/121 v k. ú. Židenice při ul. Svatoplukově do vlastnictví statutárního města Brna**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **doporučuje** statutárnímu městu Brnu bezúplatné nabytí pozemku p. č. 8390/121, ostatní plocha, o výměře 64 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice při ul. Svatoplukově z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna;
2. **doporučuje** statutárnímu městu Brnu přenechat správu výše uvedeného pozemku společnosti Brněnské komunikace, a.s., a to vzhledem k charakteru tohoto pozemku a navazujících pozemků.

62/2021.31/

**Souhlas vlastníka sousedních pozemků p. č. 4815 a p. č. 4817 svěřených MČ s odstraněním objektu na pozemku p. č. 4813 vše v k. ú. Židenice při ul. Slatinské**

Rada městské části Brno-Židenice

**souhlasí** za vlastníka sousedních pozemků p. č. 4815, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 716 m<sup>2</sup> a p. č. 4817, zahrada, o výměře 609 m<sup>2</sup> k. ú. Židenice, při ul. Slatinské, s realizací akce “**Odstranění objektu p. č. 4813, k. ú. Brno Židenice**“, a to za podmínky jejich zabezpečení a následného uvedení do původního stavu. Dokumentace bouracích prací C.03, C.04 a C.05 tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu.

**62/2021.32/**

**Vyjádření ke zřízení věcného břemene – služebnosti přístupu na pozemku p. č. 8143/1 v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově**

Rada městské části Brno-Židenice

**n e d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu zřízení věcného břemene (služebnosti) přístupu k trafostanici postavené na pozemcích p. č. 8143/4 a p. č. 8143/5 vše v k. ú. Židenice, ve vlastnictví [REDAKCE] k pozemku p. č. 8143/1, ostatní plocha, o výměře 6296 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice ve vlastnictví statutárního města Brna, při ul. Koperníkově. GP č. 3749-20005/2020 ze dne 04.03.2020 je přílohou č. 9 originálu zápisu.

**62/2021.33/**

**Odprodej pozemků p. č. 8195 a p. č. 8387 v k. ú. Židenice při ul. Balbínově**

Rada městské části Brno-Židenice

**n e d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu odprodej pozemků p. č. 8195, ostatní plocha, o výměře 22 m<sup>2</sup> a p. č. 8387, ostatní plocha, o výměře 61 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice při ul. Balbínově z vlastnictví statutárního města Brna [REDAKCE] jako vlastníkům sousedících pozemků.

**62/2021.34/**

**Vyjádření ke stavbě „OBYTNÝ SOUBOR ŠEDOVA 1. ETAPA,“ k. ú. Židenice**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** za vlastníka pozemků p. č. 5116/13, ostatní plocha, o výměře 744 m<sup>2</sup>, p. č. 9881, ostatní plocha, o výměře 865 m<sup>2</sup>, p. č. 9887, ostatní plocha, o výměře 329 m<sup>2</sup> a p. č. 9905, ostatní plocha, o výměře 1.525 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské, dotčenými stavbou „OBYTNÝ SOUBOR ŠEDOVA 1. ETAPA,“ k. ú. Židenice s umístěním a realizací stavby na výše uvedených pozemcích dle výkresu č. 02.A – Situace bezbariérové trasy a chodníku se sklonem nad 8,3%. Výkres č. 02.A – Situace bezbariérové trasy a chodníku se sklonem nad 8,3% tvoří přílohu č. 10 originálu zápisu;
- 2. s o u h l a s í** za vlastníka pozemků p. č. p. č. 5116/13, ostatní plocha, o výměře 744 m<sup>2</sup>, p. č. 9881, ostatní plocha, o výměře 865 m<sup>2</sup>, p. č. 9887, ostatní plocha, o výměře 329 m<sup>2</sup> a p. č. 9905, ostatní plocha, o výměře 1.525 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské s udělením výjimky dle § 169 odst. 4 stavebního zákona a § 14 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, z ustanovení cit. Vyhlášky bodu 1.1.2. přílohy č. 2 na akci „OBYTNÝ SOUBOR ŠEDOVA 1. ETAPA,“ k. ú. Židenice dle výkresu č. 02.A – Situace bezbariérové trasy a chodníku se sklonem nad 8,3%.

**62/2021.35/**

**Prominutí nájmu za pronájem části pozemku p. č. 5853/1 v k. ú. Židenice při ul. Lazaretní společnosti RegioJet a.s.**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s prominutím nájemného za pronájem části pozemku p. č. 5853/1, ostatní plocha, o výměře 1.775 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice, při ul. Lazaretní, pronajatého společnosti RegioJet a.s. dle nájemní smlouvy č. 0518300063 ze dne 25.09.2018, a to za období od 01.03.2021 do 21.06.2021 ve výši 171.460 Kč, neboť předmět nájmu nebylo možné ve výše uvedeném období nájemcem využívat z důvodu realizace stavby „SAKO Brno, a.s – realizace sběrného střediska odpadů v MČ Brno-Židenice“ na navazující části pozemku p. č. 5853/1 v k. ú. Židenice.

**62/2021.36/  
Různé podněty, připomínky**

Mgr. Aleš Mrázek, v.r.  
Starosta

Ing. Petr Kunc, v.r.  
1. místostarosta