



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA  
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE  
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

**Příloha k zápisu R8/065. zasedání**

Rady MČ Brno-Židenice  
konaného 25. října 2021

V Brně dne 29. října 2021

**USNESENÍ**

**R8/065. zasedání Rady MČ Brno-Židenice**

1. Schválení programu R8/065/2021 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Úklidové práce pro ÚMČ Brno-Židenice – podpis smlouvy
3. Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS [redacted] – oslava narozenin
4. Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS [redacted] – oslava narozenin
5. Rozpočtové opatření č. 12. Aktualizace rozpočtu
6. Žádost o předchozí písemný souhlas zřizovatele k přijetí finančního účelově určeného daru do vlastnictví Základní školy, Brno, Gajdošova 3
7. Žádost o předchozí písemný souhlas zřizovatele k přijetí finančních účelově určených darů do vlastnictví Základní školy, Brno, Krásného 24
8. Souhlas s umístěním sídla spolku „Osadníček, z. s.“
9. Prodloužení nájmu k bytu č. 15 v domě Kuldova 7 v Brně
10. Prodloužení nájmu k bytu č. 10 v domě Kuldova 9 v Brně
11. Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Kuldova 17b v Brně
12. Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Kuldova 22 v Brně
13. Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Šaldova 18 v Brně
14. Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Otakara Ševčíka 48 v Brně
15. Prodloužení nájmu k bytu č. 40 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně
16. Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Markéty Kuncové 1a v Brně
17. Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Markéty Kuncové 1a v Brně
18. Prodloužení nájmu k bytu č. 18 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně
19. Prodloužení nájmu k bytu č. 3 v domě Markéty Kuncové 1c v Brně
20. Prodloužení nájmu k bytu č. 41 v domě Svatoplukova 73 v Brně
21. Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Pechova 30 v Brně
22. Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Meluzínova 4 v Brně
23. Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Meluzínova 7 v Brně
24. Prodloužení nájmu k bytu č. 4 v domě Meluzínova 7 v Brně
25. Prodloužení nájmu k bytu č. 16 v domě Slívova 3 v Brně
26. Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Skopalíkova 37 v Brně
27. Prodloužení nájmu k bytu č. 4 v domě Skopalíkova 34 v Brně
28. Prodloužení nájmu k bytu č. 3 v domě Boettingrova 5 v Brně
29. Prodloužení nájmu k bytu č. 13 v domě Kuldova 5 v Brně
30. Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Stará osada 28 v Brně – DPS
31. Prodloužení nájmu k bytu č. 11 v domě Marie Kudeříkové 2 v Brně
32. Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Kosmákova 36 v Brně
33. Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Svatoplukova 61 v Brně

34. Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Kuldova 26 v Brně
35. Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 22 v domě Krásného 26 v Brně
36. Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 24 v domě Marie Kudeříkové 4 v Brně
37. Sociální byt č. 18 v domě Nezamyslova 20 v Brně s komplexní sociální podporou
38. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 12 v domě Krásného 26 v Brně a k bytu č. 36 v domě Sibiřská 64 v Brně
39. Záměr obce pronajmout volné obecní byty
40. Záměr obce pronajmout nebytový prostor v domě Jamborova 59 v Brně
41. Neproplácení stěhovacích výloh – Krásného 2, 4, 6
42. Oprava bytových jednotek, Brno-Židenice I/2021
43. Záměr pronájmu částí pozemku p. č. 1884 v k. ú. Židenice při ul. Mrkosově
44. Záměr pachtu pozemku p. č. 1885 v k. ú. Židenice při ul. Mrkosově
45. Pacht pozemku p. č. 2234 v k. ú. Židenice při ul. Filipínského
46. Vyjádření k prodeji, případně k pronájmu pozemků p. č. 7569/6, 7569/10 a p. č. 7569/11 v k. ú. Židenice v Údolíčku
47. Využití předkupního práva ke stavbě garáže postavené na pozemku p. č. 303 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově
48. Záměr vybudování discgolfového hřiště na pozemku p. č. 7533 v k. ú. Židenice při ul. Tvrdonické z úrovně MČ Brno-Vinohrady
49. Udržovací práce a drobné opravy na objektu Filipínského 1/Rokycanova 2 v k. ú. Židenice
50. Požadavek na umístění příčných zpomalovacích prahů na ulici Nopova
51. Stanovisko k IZ: „Nová Zbrojovka – propojení MČ přes řeku Svitavu
52. Stavební záměr nazvaný „Nová Zbrojovka – BLOK D, objekt D4“
53. Stavební záměr nazvaný „Bytový komplex Rokycanova-Pechova“
54. Finanční dar pro Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace
55. Pronájem části pozemku p. č. 7538/16 v k. ú. Židenice při ul. Tvrdonické
56. Různé podněty, připomínky

65/2021.1/

**Schválení programu R8/065 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů**

Rada městské části Brno-Židenice

**s c h v a l u j e** program R8/065 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenuje Mgr. Reného Novotného ověřovatelem zápisu R8/065 zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

65/2021.2/

**Úklidové práce pro ÚMČ Brno-Židenice – podpis smlouvy**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** podané nabídky, provedené hodnocení a posouzení nabídek na realizaci veřejné zakázky „Úklidové práce pro ÚMČ Brno-Židenice“. Hodnocení nabídek je zaznamenáno v Protokolu o otevírání a hodnocení nabídek ze dne 27.09.2021 a tvoří přílohu 1 originálu zápisu;
2. **s c h v a l u j e** pořadí uchazečů v souladu s hodnocením nabídek zaznamenaným v Protokolu o otevírání a hodnocení nabídek ze dne 27.09.2021 pro veřejnou zakázku „Úklidové práce pro ÚMČ Brno-Židenice“;

3. **schvaluje** přidělení veřejné zakázky s názvem „Úklidové práce pro ÚMČ Brno-Židenice“ uchazeči PERFECT pure service, o.p.s., IČ:02119463, se sídlem Budovatelská 872/51, 696 01 Rohatec;
4. **pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice, podpisem smlouvy o provádění úklidu na realizaci veřejné zakázky „Úklidové práce pro ÚMČ Brno-Židenice“ a souvisejících dokumentů. Smlouva o provádění úklidu tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu.

65/2021.3/

**Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS [REDAKCE] – oslava narozenin**

Rada městské části Brno-Židenice

**souhlasí** s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS [REDAKCE] pro účely oslavy narozenin dvou šestiletých dívek s kamarádkami v termínu 13.11.2021, od 12:30 do 16:30 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 75,- Kč, každá další započatá hodina 50,- Kč).

65/2021.4/

**Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS [REDAKCE] – oslava narozenin**

Rada městské části Brno-Židenice

**souhlasí** s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS [REDAKCE] pro účely oslavy narozenin v termínu 27.11.2021, od 15:00 do 19:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 75,- Kč, každá další započatá hodina 50,- Kč).

65/2021.5/

**Rozpočtové opatření č. 12. Aktualizace rozpočtu**

Rada městské části Brno-Židenice

**schvaluje** rozpočtové opatření č. 12.

Toto opatření doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2021. Rozpočtové opatření č. 12 tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

65/2021.6/

**Žádost o předchozí písemný souhlas zřizovatele k přijetí finančního účelově určeného daru do vlastnictví Základní školy, Brno, Gajdošova 3**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost ředitele Základní školy Brno, Gajdošova 3, pana Mgr. Rostislava Novotného, o předchozí písemný souhlas zřizovatele k přijetí finančního účelově určeného daru pro Základní školu, Brno, Gajdošova 3;
2. **souhlasí**, aby Základní škola, Brno, Gajdošova 3 přijala finanční dar ve výši 65.000 Kč účelově určený na podporu sportu dětí v rámci projektu Sportovní centra Nadace AGROFERT, od Nadace AGROFERT, Pyšelská 2327/2, Praha 4, IČO 24188581, do svého vlastnictví v souladu s ustanovením § 37, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a článku VI., odd. B, odstavec 9, písmeno a) zřizovací listiny příspěvkové organizace na základě darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.

65/2021.7/

**Žádost o předchozí písemný souhlas zřizovatele k přijetí finančních účelově určených darů do vlastnictví Základní školy, Brno, Krásného 24**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í**, aby Základní škola, Brno, Krásného 24, přijala **finanční dar ve výši 450 Kč, účelově určený na nákup PCR testů pro potřeby školy** od společnosti SAKO Brno, a. s., se sídlem Jedovnická 2, 628 00 Brno, IČ: 60713470, do svého vlastnictví v souladu s ustanovením § 37b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a čl. VI., odd. B, odstavec 9, písmeno a) zřizovací listiny příspěvkové organizace, na základě darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu;
2. **s o u h l a s í**, aby Základní škola, Brno, Krásného 24, přijala **finanční dar ve výši 450 Kč, účelově určený na podporu úhrady nákladů za PCR testy do škol** od společnosti Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno, IČ: 46347534, do svého vlastnictví v souladu s ustanovením § 37b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a čl. VI., odd. B, odstavec 9, písmeno a) zřizovací listiny příspěvkové organizace, na základě darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu.

65/2021.8/

**Souhlas s umístěním sídla spolku „OSADNÍČEK“**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s umístěním sídla spolku „OSADNÍČEK“, IČ 227 23 081, v budově Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6, se sídlem Koperníkova 6, 615 00 Brno, a s textem souhlasu. Souhlas tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu;
2. **p o v ě ř u j e** starostu MČ Brno-Židenice podpisem souhlasu s umístěním sídla spolku „OSADNÍČEK“, IČ 227 23 081, v budově Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6, se sídlem Koperníkova 6, 615 00 Brno.

65/2021.9/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 15 v domě Kuldova 7 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 15 o velikosti 3+1 v cihlovém domě Kuldova 7 v Brně, v k. ú. Zábrdovice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2021 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 87,83 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.10/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 10 v domě Kuldova 9 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 10 o velikosti 2+kk v cihlovém domě Kuldova 9 v Brně, v k. ú. Zábrdovice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.01.2022 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 87,83 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.11/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Kuldova 17b v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 6 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Kuldova 17b v Brně, v k. ú. Zábrdovice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2021 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 87,83 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.12/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Kuldova 22 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 6 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Kuldova 22 v Brně, v k. ú. Zábrdovice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2021 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 87,83 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.13/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Šaldova 18 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 6 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Šaldova 18 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2021 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.14/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Otakara Ševčíka 48 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Otakara Ševčíka 48 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2021 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.15/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 40 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 40 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Markéty Kuncové 4 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2021 na dobu určitou – 2 roky;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.16/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Markéty Kuncové 1a v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Markéty Kuncové 1a v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2021 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.17/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Markéty Kuncové 1a v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 6 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Markéty Kuncové 1a v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2021 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.18/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 18 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 18 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Markéty Kuncové 4 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] ímešovou za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.01.2022 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.19/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 3 v domě Markéty Kuncové 1c v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 3 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Markéty Kuncové 1c v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.01.2022 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.20/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 41 v domě Svatoplukova 73 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 41 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Svatoplukova 73 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2021 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.21/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Pechova 30 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 8 o velikosti 1+kk v cihlovém domě Pechova 30 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.01.2022 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.22/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Meluzínova 4 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 2 o velikosti 1+kk v cihlovém domě Meluzínova 4 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.01.2022 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.23/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Meluzínova 7 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 o velikosti 1+kk v cihlovém domě Meluzínova 7 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.01.2022 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.24/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 4 v domě Meluzínova 7 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 4 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Meluzínova 7 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.01.2022 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.25/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 16 v domě Slívova 3 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 16 o velikosti 2+1 v panelovém domě Slívova 3 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2021 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.26/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Skopalíkova 37 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 8 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Skopalíkova 37 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.01.2022 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.27/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 4 v domě Skopalíkova 34 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 4 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Skopalíkova 34 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.01.2022 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.28/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 3 v domě Boettingrova 5 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 3 o velikosti 2+1 v panelovém domě Boettingrova 5 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.01.2022 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.29/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 13 v domě Kuldova 5 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 13 o velikosti 2+kk v cihlovém domě Kuldova 5 v Brně, v k. ú. Zábrdovice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.01.2022 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 87,83 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.30/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Stará osada 28 v Brně - DPS**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 5 o velikosti 1+kk v domě s pečovatelskou službou Stará osada 28 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2021 na dobu neurčitou;
  - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 63,51 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.31/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 11 v domě Marie Kudeříkové 2 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 11 o velikosti 3+1 v panelovém domě Marie Kudeříkové 2 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.01.2022 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.32/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Kosmákova 36 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 5 o velikosti 1+1 v panelovém domě Kosmákova 36 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2021 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.33/

**Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Svatoplukova 61 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Svatoplukova 61 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.01.2022 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.34/

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Kuldova 26 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 o velikosti 3+1 v cihlovém domě Kuldova 26 v Brně, v k. ú. Zábrdovice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 85,00 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
  - dohodou bude ukončen současný nájemní vztah k bytu č. 3 v domě Krásného 6 v Brně a byt bude vrácen pronajímateli;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020;

65/2021.35/

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 22 v domě Krásného 26 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 22 o velikosti 3+1 v panelovém domě Krásného 26 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 85,00 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
  - dohodou bude ukončen současný nájemní vztah k bytu č. 1 v domě Krásného 4 v Brně a byt bude vrácen pronajímateli;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020;

65/2021.36/

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 24 v domě Marie Kudeříkové 4 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 24 o velikosti 3+1 v panelovém domě Marie Kudeříkové 4 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 85,00 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
  - dohodou bude ukončen současný nájemní vztah k bytu č. 4 v domě Krásného 4 v Brně a byt bude vrácen pronajímateli;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020;

65/2021.37/

**Sociální byt č. 18 v domě Nezamyslova 20 v Brně s komplexní sociální podporou**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** rozhodnutí Rada města Brna R8/173 ze dne 29.09.2021 pronajmout sociální byt č. 18 v domě Nezamyslova 20 v Brně s komplexní sociální podporou [REDAKCE]
2. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 18 o velikosti 2+kk v domě Nezamyslova 20 v Brně s komplexní sociální podporou s [REDAKCE], která tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu, za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2021 na dobu určitou – 1 rok;
  - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 63,51 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu s komplexní sociální podporou a to včetně závazku k uzavření notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti pořízeného na

náklady města;

3. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

65/2021.38/

**Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 12 v domě Krásného 26 v Brně a k bytu č. 36 v domě Sibiřská 64 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [redacted] a [redacted] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 12 v domě Krásného 26 v Brně a k bytu č. 36 v domě Sibiřská 64 v Brně;
2. **s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 12 v domě Krásného 26 v Brně a k bytu č. 36 v domě Sibiřská 64 v Brně, nájemní smlouva k bytu č. 12 v domě Krásného 26 v Brně bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné 85,- Kč/m<sup>2</sup> měsíčně;
3. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 12 v domě Krásného 26 v Brně ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

65/2021.39/

**Záměr obce pronajmout volné obecní byty**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se zveřejněním záměrů obce pronajmout 8 volných bytů;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích záměry obce pronajmout 8 volných bytů. Text „záměrů obce“ tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu.

65/2021.40/

**Záměr obce pronajmout nebytový prostor v domě Jamborova 59 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s ukončením nájemní smlouvy č. 26/2010 uzavřené dne 01.02.2010 na pronájem nebytového prostoru, provozovny-masáže o výměře 20,20 m<sup>2</sup> v domě Jamborova 59 v Brně s Františkem Ferusem, IČO: 40982033 dohodou k 31.12.2021;
2. **s o u h l a s í** se zveřejněním adresného záměru obce pronajmout na dobu neurčitou nebytový prostor o výměře 20,20 m<sup>2</sup> v domě Jamborova 59 v Brně paní Lence Koubkové, IČO: 05669014. Nájemné bude ponecháno stávající, účel nájmu provozovna-masáže a kosmetika;
3. **u k l á d á** Odboru bydlení zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, adresný záměr obce pronajmout výše uvedený nebytový prostor paní Lence Koubkové. Záměr obce tvoří přílohu č. 10 originálu zápisu.

65/2021.41/

**Neproplácení stěhovacích výloh – Krásného 2, 4, 6**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í**, aby MČ Židenice neposkytovala náhradu stěhovacích výloh pro obyvatele BD Krásného 2, 4, 6, které vznikly z důvodu nutného vyklizení domu.

65/2021.42/

**Oprava bytových jednotek, Brno-Židenice I/2021**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** zadání podlimitní veřejné zakázky s názvem „Oprava bytových jednotek, Brno-Židenice I/2021“ v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k tomuto zákonu;
2. **u k l á d á** vedoucímu investičního oddělení OB zajistit náležitosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k tomuto zákonu;
3. **s c h v a l u j e** :
  - a) znění zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. 11 originálu zápisu;
  - b) znění návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 12 originálu zápisu;
4. **j m e n u j e** komisi pro hodnocení nabídek ve složení:
  - a) Bc. Iva Votavová;
  - b) Ing. arch. Ondřej Skála;
  - c) Ing. Roman Vašina;
5. **j m e n u j e** náhradníky za členy komise pro hodnocení nabídek ve složení:
  - a) Mgr. Aleš Mrázek;
  - b) Ing. Petr Kunc;
  - c) Ing. Jiří Rygl.

65/2021.43/

**Záměr pronájmu částí pozemku p. č. 1884 v k. ú. Židenice při ul. Mrkosově**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku p. č. 1884, ostatní plocha, část o výměře 99 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice při ul. Mrkosově [REDAKCE], na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, využívané jako přístup a zázemí k objektu č. p. 198 (Táborská 158) z ulice Mrkosovy a zbývající části tohoto pozemku p. č. 1884, ostatní plocha, část o výměře 5 m<sup>2</sup> pod vstupem do objektu č. p. 198 (Táborská 158) za cenu 48 Kč/m<sup>2</sup>/rok;
2. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr obce pronajmout předmětné části výše uvedeného pozemku [REDAKCE]. Záměr obce tvoří přílohu č. 13 originálu zápisu;
3. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí předložit návrh nájemní smlouvy na pronájem částí výše uvedeného pozemku.

65/2021.44/

**Záměr pachtu pozemku p. č. 1885 v k. ú. Židenice při ul. Mrkosově**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu pozemku p. č. 1885, zahrada, o výměře 170 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice při ul. Mrkosově vlastníku objektu Táborská 158 [REDAKCE], na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci za podmínky úhrady bezdůvodného obohacení za bezesmluvní užívání výše uvedeného pozemku;
2. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr obce propachtovat výše uvedený pozemek vlastníku objektu [REDAKCE]. Záměr obce tvoří přílohu č. 14 originálu zápisu.

65/2021.45/

**Pacht pozemku p. č. 2234 v k. ú. Židenice při ul. Filipínského**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s pachtem pozemku p. č. 2234, ostatní plocha, o výměře 130 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice při ul. Filipínského [REDAKCE] na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci a s uzavřením pachtovní smlouvy ve znění vzorové pachtovní smlouvy schválené na 84. zasedání RMČ dne 31.03.2014.

65/2021.46/

**Vyjádření k prodeji, případně k pronájmu pozemků p. č. 7569/6, 7569/10 a p. č. 7569/11 v k. ú. Židenice v Údolíčku**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu pronájem pozemků p. č. 7569/6, zahrada, o výměře 111 m<sup>2</sup>, p. č. 7569/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m<sup>2</sup>, a p. č. 7569/11, zahrada, o výměře 416 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice v lokalitě Údolíček z úrovně MČ Brno-Židenice;
2. **s o u h l a s í** se svěřením výše uvedených pozemků MČ Brno-Židenice v kategorii III. (ostatní nemovitý majetek);
3. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí požádat statutární město Brno o svěřením pozemků p. č. 7569/6, zahrada, o výměře 111 m<sup>2</sup>, p. č. 7569/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m<sup>2</sup>, a p. č. 7569/11, zahrada, o výměře 416 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice v lokalitě Údolíček do hospodaření MČ Brno-Židenice v kategorii III. (ostatní nemovitý majetek).

65/2021.47/

**Využití předkupního práva ke stavbě garáže postavené na pozemku p. č. 303 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově**

Rada městské části Brno-Židenice

**d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **d o p o r u č í t** Zastupitelstvu města Brna **n e s o u h l a s í t** s využitím předkupního práva z úrovně Statutárního města Brna na koupi stavby garáže (bez č.p./ č.e.) postavené na pozemku p. č. 303, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově.

65/2021.48/

**Záměr vybudování discgolfového hřiště na pozemku p. č. 7533 v k. ú. Židenice při ul. Tvrdonické z úrovně MČ Brno-Vinohrady**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost MČ Brno-Vinohrady ze dne 23.09.2021 o předběžný souhlas se záměrem vybudování discgolfového hřiště na pozemku p. č. 7533, trvalý travní porost, o výměře 10.594 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice ve vlastnictví statutárního města Brna a svěřeného do hospodaření MČ Brno-Židenice;
2. **s o u h l a s í** se záměrem vybudování discgolfového hřiště na výše uvedeném pozemku z úrovně MČ Brno-Vinohrady za podmínky, že projekt a výstavba hřiště včetně následné údržby výše uvedeného pozemku bude realizována z rozpočtu MČ Brno-Vinohrady.

65/2021.49/

**Udržovací práce a drobné opravy na objektu Filipínského 1/Rokycanova 2 v k. ú. Židenice**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** rozpis Veřejně správní akademie – vyšší odborné školy, s.r.o. na předpokládané udržovací práce a drobné opravy pro r. 2021 na pronajatém objektu Filipínského 1/Rokycanova 2;
2. **s o u h l a s í** s poskytnutím finančního příspěvku dle platné nájemní smlouvy a v návaznosti na usnesení RMČ Brno-Židenice přijaté na 44. zasedání dne 23.11.2020 v celkovém objemu 180.000 Kč na provedení udržovacích prací a drobných oprav pro r. 2021 na objektu Filipínského 1/Rokycanova 2 v rozsahu předloženého rozpisu. Rozpis předpokládaných udržovacích prací a drobných oprav na objektu Filipínského 1/Rokycanova 2 v k. ú. Židenice tvoří přílohu č. 15 originálu zápisu.

65/2021.50/

**Požadavek na umístění příčných zpomalovacích prahů na ulici Nopova**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** s umístěním příčných zpomalovacích prahů v horní a spodní části ulice Nopova.

65/2021.51/

**Stanovisko k IZ: „Nová Zbrojovka – propojení MČ přes řeku Svitavu“**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** investiční záměr „Nová Zbrojovka – propojení MČ přes řeku Svitavu“, který tvoří přílohu č. 16 originálu zápisu;
2. **p o ŝ a d u j e**, aby navržené řešení obsahovalo stavebně oddělené cyklistické pruhy a aby byla posouzena varianta minimalizující zásahy do areálu Briessovy sladovny.

65/2021.52/

**Stavební záměr nazvaný „Nová Zbrojovka – BLOK D, objekt D4“**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** se stavebním záměrem nazvaným „Nová Zbrojovka – BLOK D, objekt D4“ na pozemku parc. č. 1119/1, 1119/2, 1119/4, 1119/5 k.ú. Zábrdovice v rozsahu dle dokumentace pro společné povolení zpracované společností RLatelier, Ing. Radek Láznička ze 4.8.2021 za podmínky, že stavba bude mít odstavná a parkovací stání trvalého charakteru vyřešena v souladu s normovými hodnotami a prováděcími předpisy stavebního zákona.

65/2021.53/

**Stavební záměr nazvaný „Bytový komplex Rokycanova-Pechova“**

Rada městské části Brno-Židenice

**s o u h l a s í** se stavebním záměrem nazvaným „Bytový komplex Rokycanova-Pechova“ na pozemku parc. č. 2457/1, 2406/5, 2406/27, 2457/7 k.ú. Židenice v rozsahu dle studie zpracované společností APRIOTA s.r.o. v prosinci 2020 bez připomínek.

**65/2021.54/**

**Finanční dar pro Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost ředitele Domova pro seniory Sokolnice, příspěvkové organizace, Zámecká 578, 664 52 Sokolnice, IČ 002 09 392, o finanční příspěvek na provoz domova v souvislosti s epidemií koronaviru;
2. **s o u h l a s í** s poskytnutím finančního daru ve výši 20.000 Kč, určeného pro Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace, Zámecká 578, 664 52 Sokolnice, IČ 002 09 392 a se zněním darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 17 originálu zápisu.

**65/2021.55/**

**Pronájem části pozemku p. č. 7538/16 v k. ú. Židenice při ul. Tvrdonické**

Rada městské části Brno-Židenice

**d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu pronájem části pozemku p. č. 7538/16, ostatní plocha, o výměře 7.321 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice, při ulici Tvrdonické, spolku Zeměkvítkov, z.s. za účelem provozování mateřské školky a centra environmentálního vzdělávání a výchovy.

**65/2021.56/**

**Různé podněty, připomínky**

Mgr. Aleš Mrázek, v. r.  
Starosta

Ing. Petr Kunc, v. r.  
1. místostarosta