



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

**Příloha k zápisu R8/068. zasedání  
Rady MČ Brno-Židenice  
konaného 6. prosince 2021**

V Brně dne 10. prosince 2021

**USNESENÍ**

**R8/068. zasedání Rady MČ Brno-Židenice**

---

1. Schválení programu R8/068/2021 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Harmonogram zasedání zastupitelstva a rady MČ Brno-Židenice. Do konce volebního období 2018 – 2022
3. Roční a střednědobé plány interního auditu a veřejnosprávních kontrol pro rok 2022, resp. 2023-2025
4. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. ../2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství města Brna
5. Rozpočtové opatření č. 15. Aktualizace rozpočtu
6. Rozpočtové opatření č. 16. Aktualizace rozpočtu
7. Dotační programy na poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno-Židenice pro rok 2022
8. Finanční dar pro Domov Ludmila o. p. s.
9. Pronájem bytu č. 3 v domě Skopalíkova 23 – po zveřejnění záměru obce
10. Pronájem bytu č. 5 v domě Skopalíkova 34 – po zveřejnění záměru obce
11. Pronájem bytu č. 6 v domě Zábrdovická 14 – po zveřejnění záměru obce
12. Pronájem bytu č. 3 v domě Stará osada 22 – po zveřejnění záměru obce
13. Pronájem bytu č. 5 v domě Markéty Kuncové 4 – po zveřejnění záměru obce
14. Pronájem bytu č. 9 v domě Kuldova 5 – po zveřejnění záměru obce
15. Pronájem bytu č. 10 v domě Kuldova 5 – po zveřejnění záměru obce
16. Pronájem bytu č. 1 v domě Otakara Ševčíka 52 – po zveřejnění záměru obce
17. Prodloužení nájmu k bytu č. 21 v domě Kosmákova 42 v Brně
18. Prodloužení nájmu k bytu č. 20 v domě Kosmákova 44 v Brně
19. Prodloužení nájmu k bytu č. 25 v domě Juliánovské náměstí 1 v Brně
20. Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Krokova 24 v Brně
21. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 15 v domě Marie Kudeříkové 4 v Brně a k bytu č. 5 v domě Strakatého 6 v Brně
22. Návrh finančního plánu VHČ pro rok 2022
23. Směna pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna v k. ú. Židenice při ul. Bělohorské za pozemky ve vlastnictví [REDACTED] nebo jejich odprodej společnosti CAREnt, a.s.
24. Program 19. zasedání ZMC dne 15. prosince 2021
25. Různé podněty, připomínky

**68/2021.1/**

**Schválení programu R8/068 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů**

Rada městské části Brno-Židenice

**s c h v a l u j e** program R8/068 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenuje Ing. arch. Ondřeje Skálu ověřovatelem zápisu R8/068 zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

**68/2021.2/**

**Harmonogram zasedání zastupitelstva a rady MČ Brno-Židenice v roce 2022 do konce volebního období 2018 – 2022**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. b e r e n a v ě d o m í**, že starosta svolá zasedání rady v termínech uvedených v tabulce, která tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu;
- 2. d o p o r u č u j e** předsedům komisí přizpůsobit termíny jednání komisí uvedenému harmonogramu;
- 3. d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit harmonogram termínů zasedání ZMČ do konce volebního období 2018 - 2022:  
16.02.2022, 20.04.2022, 22.06.2022 a 21.09.2022.

**68/2021.3/**

**Roční a střednědobé plány interního auditu a veřejnosprávních kontrol pro rok 2022, resp. 2023-2025**

Rada městské části Brno-Židenice

**b e r e n a v ě d o m í** plány interního auditu a veřejnosprávních kontrol na rok 2022 a střednědobé plány interního auditu a veřejnosprávních kontrol na období roků 2023 až 2025 schválené starostou městské části Brno-Židenice v souladu s ustanovením § 30, odst. 5 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**68/2021.4/**

**Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. ../2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství města Brna**

Rada městské části Brno-Židenice

**d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice, aby doporučilo Zastupitelstvu města Brna **s c h v á l i t** znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. ../2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství města Brna. Návrh znění obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu.

**68/2021.5/**

**Rozpočtové opatření č. 15. Aktualizace rozpočtu**

Rada městské části Brno-Židenice

**s c h v a l u j e** rozpočtové opatření č. 15. Toto opatření navyšuje a upřesňuje některé příjmové a výdajové položky rozpočtu na rok 2021. Rozpočtové opatření č. 15 tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

**68/2021.6/**

**Rozpočtové opatření č. 16. Aktualizace rozpočtu**

Rada městské části Brno-Židenice

**d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit rozpočtové opatření č. 16. Toto opatření navyšuje některé příjmové a výdajové položky rozpočtu na rok 2021. Rozpočtové opatření č. 16 tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.

**68/2021.7/**

**Dotační programy na poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno-Židenice pro rok 2022**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **s c h v á l i t** Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno-Židenice, která tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu;
- 2. d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **v y h l á s i t** následující dotační programy na rok 2022:
  - a) Program pro poskytování dotací na sociální činnost;
  - b) Program pro poskytování dotací v oblasti mládeže;
  - c) Program pro poskytování dotací v oblasti sportu;
  - d) Program pro poskytování dotací v oblasti kultury;Výzva a popisy vymezení oblastí jednotlivých dotačních programů tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu.

**68/2021.8/**

**Finanční dar pro Domov Ludmila, o.p.s.**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. b e r e n a v ě d o m í** žádost ředitelky Domova Ludmila, o.p.s., Táborská 684/190, Židenice, 615 00 Brno, o finanční dar pro Domov pro seniory – Domov sv. Ludmily;
- 2. s o u h l a s í** s poskytnutím finančního daru ve výši 20.000 Kč, určeného pro Domov Ludmila, o.p.s., Táborská 684/190, Židenice, 615 00 Brno, IČ 26657325 a se zněním darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu.

**68/2021.9/**

**Pronájem bytu č. 3 v domě Skopalíkova 23 – po zveřejnění záměru obce**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 3 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Skopalíkova 23 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3364. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**68/2021.10/**

**Pronájem bytu č. 5 v domě Skopalíkova 34 – po zveřejnění záměru obce**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 5 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Skopalíkova 34 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3514. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**68/2021.11/**

**Pronájem bytu č. 6 v domě Zábrdovická 14 – po zveřejnění záměru obce**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 6 o velikosti 3+1 v cihlovém domě Zábrdovická 14 v Brně v k. ú. Zábrdovice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3530. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 87,83 Kč Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**68/2021.12/**

**Pronájem bytu č. 3 v domě Stará osada 22 – po zveřejnění záměru obce**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 3 o velikosti 2+1 v panelovém domě Stará osada 22 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3511. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**68/2021.13/**

**Pronájem bytu č. 5 v domě Markéty Kuncové 4 – po zveřejnění záměru obce**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 5 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Markéty Kuncové 4 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3574. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**68/2021.14/**

**Pronájem bytu č. 9 v domě Kuldova 5 – po zveřejnění záměru obce**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 9 o velikosti 2+KK v cihlovém domě Kuldova 5 v Brně v k. ú. Zábrdovice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2471. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 87,83 Kč Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**68/2021.15/**

**Pronájem bytu č. 10 v domě Kuldova 5 – po zveřejnění záměru obce**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 10 o velikosti 2+KK v cihlovém domě Kuldova 5 v Brně v k. ú. Zábrdovice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2739. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 87,83 Kč Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**68/2021.16/**

**Pronájem bytu č. 1 v domě Otakara Ševčíka 52 – po zveřejnění záměru obce**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Otakara Ševčíka 52 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2968. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 94,38 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**68/2021.17/**

**Prodloužení nájmu k bytu č. 21 v domě Kosmákova 42 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 21 o velikosti 2+1 v panelovém domě Kosmákova 42 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.03.2022 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

- 2. u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**68/2021.18/**

**Prodloužení nájmu k bytu č. 20 v domě Kosmákova 44 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 20 o velikosti 1+1 v panelovém domě Kosmákova 44 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.02.2022 na dobu neurčitou;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
- 2. u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**68/2021.19/**

**Prodloužení nájmu k bytu č. 25 v domě Juliánovské náměstí 1 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 25 o velikosti 3+1 v panelovém domě Juliánovské náměstí 1 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.01.2022 na dobu určitou – 1 rok;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 101,46 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
- 2. u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

**68/2021.20/**

**Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Krokova 24 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 6 o velikosti 3+kk v cihlovém domě Krokova 24 v Brně, v k. ú. Zábrdovice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
  - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.02.2022 na dobu určitou – 1 rok;
  - nájemné bude stanoveno ve výši 87,83 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
- 2. u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

68/2021.21/

**Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 15 v domě Marie Kudeřikové 4 v Brně a k bytu č. 5 v domě Strakatého 6 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [redacted] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 15 v domě Marie Kudeřikové 4 v Brně a k bytu č. 5 v domě Strakatého 6 v Brně;
2. **s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 15 v domě Marie Kudeřikové 4 v Brně a k bytu č. 5 v domě Strakatého 6 v Brně, nájemní smlouva k bytu č. 15 v domě Marie Kudeřikové 4 v Brně bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné 85,- Kč/m<sup>2</sup> měsíčně, nájemní smlouva k bytu č. 5 v domě Strakatého 6 v Brně bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné 85,- Kč/m<sup>2</sup> měsíčně;
3. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 15 v domě Marie Kudeřikové 4 a k bytu č. 5 v domě Strakatého 6 v Brně ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03. 02. 2020.

68/2021.22/

**Návrh finančního plánu VHČ pro rok 2022**

Rada městské části Brno-Židenice

**d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu MČ Brno-Židenice **s c h v á l i t** návrh finančního plánu VHČ pro rok 2022. Návrh finančního plánu VHČ pro rok 2022 tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu.

68/2021.23/

**Směna pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna v k. ú. Židenice při ul. Bělohorské za pozemky ve vlastnictví [redacted] nebo jejich odprodej společnosti CAREnt, a.s.**

*Staženo při projednávání.*

68/2021.24/

**Program 19. zasedání ZMČ dne 15. prosince 2021**

Rada městské části Brno-Židenice

**d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **s c h v á l i t** návrh programu 19. zasedání ZMČ Brno-Židenice konaného dne 15. prosince 2021 v 16:00 hodin.

68/2021.25/

**Různé podněty, připomínky**

Mgr. Aleš Mrázek, v. r.  
starosta

Ing. Petr Kunc, v. r.  
1. místostarosta