



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R8/027. zasedání
Rady MČ Brno-Židenice
konaného 24. února 2020

V Brně dne 28. února 2020

USNESENÍ

R8/027. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu R8/027/2020 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu.
2. Přijetí finančních a věcných darů spojených s konáním Společenského plesu MČ Brno-Židenice
3. Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS [REDAKCE] – dětská narozeninová oslava
4. Povinný program Dělnického domu za rok 2019
5. Žádost na zařazení akce [REDAKCE] za Uměleckou agenturu Wildcats s názvem „Dětský maskarní karneval“ do povinného programu DD na rok 2020
6. Žádost na zařazení akce ZO OS KOVO ALSTOM POWER S.R.O. s názvem „Ples ZO OS KOVO“ do povinného programu DD na rok 2020
7. Rozpočtové opatření č. 1 Neinvestiční transfer z MV, zapojení zůstatků nevyčerpaných účelových prostředků, aktualizace rozpočtu
8. Konkurzní řízení – Mateřská škola, Brno, Kamenáčky 28 a Tyršova základní škola, Brno, Kuldova 38
9. Odpisové plány školských příspěvkových organizací na rok 2020
10. Uložení odvodu Základní škole, Brno, Gajdošova 3, do rozpočtu MČ Brno-Židenice
11. Smlouvy na pronájem nebytových prostor a pozemků v majetku statutárního města Brna svěřeném MČ Brno-Židenice
12. Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Krásného 55 v Brně
13. Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Strakatého 10 v Brně
14. Prodloužení nájmu k bytu č. 3 v domě Marie Kudeříkové 4 v Brně
15. Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Krásného 15 v Brně
16. Prodloužení nájmu k bytu č. 12 v domě Strakatého 3 v Brně
17. Prodloužení nájmu k bytu č. 38 v domě Svatoplukova 73 v Brně
18. Sociální byt č. 5 v domě Nezamyslova 20 v Brně
19. Byt č. 13 v domě Krásného 4 v Brně
20. Byt č. 6 v domě Krásného 4 v Brně – žádost o společný nájem
21. Byt č. 12 v domě Kuldova 17b v Brně – žádost o společný nájem
22. Žádost o uzavření splátkového kalendáře – byt č. 5 v domě Meluzínova 4 v Brně
23. Žádost o uzavření splátkového kalendáře – byt č. 9, M. Kuncové 4 v Brně
24. Záměr obce pronajmout volný obecní byt
25. Ukončení nájemní smlouvy a záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6595/6 v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové

26. Ukončení nájemní smlouvy a záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6560 v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové
27. Ukončení nájemní smlouvy a záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 7848/3 v k. ú. Židenice při ul. Slatinské
28. Využití předkupního práva ke stavbám garáží na pozemcích p. č. 3220/3, p. č. 3646/2 a p. č. 3646/7 a k prodejnímu stánku na části pozemku p. č. 1932 v k. ú. Židenice
29. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 7502/3 v k. ú. Židenice při ul. Kulkově do vlastnictví statutárního města Brna
30. Odprodej pozemku p. č. 8387 v k. ú. Židenice při ul. Balbínově
31. Budova Filipínského č. or. 1/ Rokycanova č. or. 2 v k. ú. Židenice – souhlas s podnájmem
32. Harmonogram činností příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace
33. Různé podněty, připomínky

27/2020.1/

Schválení programu R8/027 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje program R8/027 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenuje pana Martina Miholu ověřovatelem zápisu R8/027 zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

27/2020.2/

Přijetí finančních a věcných darů spojených s konáním Společenského plesu MČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

na základě ustanovení § 103 odst. 4 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice, a v případě jeho nepřítomnosti příslušného místostarostu MČ Brno-Židenice, rozhodovací pravomocí ve věcech přijetí finančních a věcných darů spojených s konáním Společenského plesu MČ Brno-Židenice, pokud si takovou pravomoc nevyhradí v konkrétních případech Rada městské části Brno-Židenice.

27/2020.3/

Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS [redacted] – dětská narozeninová oslava

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [redacted] pro účely dětské narozeninové oslavy v termínu 29.02.2020, od 14:00 do 17:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 75,- Kč, každá další započatá hodina 50,- Kč).

27/2020.4/

Povinný program Dělnického domu za rok 2019

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** přehled akcí zařazených do povinného programu Dělnického domu, Jamborova 65, Brno za rok 2019, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu.
2. **s o u h l a s í** s vyúčtováním a proplacením povinného programu Dělnického domu, Jamborova 65, Brno za rok 2019 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

27/2020.5/

Žádost na zařazení akce [redacted] za Uměleckou agenturu Wildcats s názvem „Dětský maskarní karneval“ do povinného programu DD na rok 2020

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané [redacted] za Uměleckou agenturu Wildcats s názvem „Dětský maskarní karneval“, která proběhne v termínu 08.03.2020 od 15:00 hod. do 18:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2020.

27/2020.6/

Žádost na zařazení akce ZO OS KOVO ALSTOM POWER S.R.O. s názvem „Ples ZO OS KOVO“ do povinného programu DD na rok 2020

Rada městské části Brno-Židenice

nesouhlasí se zařazením akce pořádané ZO OS KOVO ALSTOM POWER S.R.O. s názvem „Ples ZO OS KOVO“, která proběhne v termínu 28.03.2020 od 18:00 hod. do 29.03.2020 do 02:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2020.

27/2020.7/

Rozpočtové opatření č. 1 Neinvestiční transfer z MV, zapojení zůstatků nevyčerpaných účelových prostředků, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č.1.

Toto opatření zapojuje do rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2020 neinvestiční transfer z MV, zůstatky nevyčerpaných účelových finančních prostředků z minulých období a doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2020.

Rozpočtové opatření č. 1 tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu.

27/2020.8/

Konkurzní řízení – Mateřská škola, Brno, Kamenáčky 28 a Tyršova základní škola, Brno, Kuldova 38

Rada městské části Brno-Židenice

1. **nepožaduje** vyhlášení konkurzního řízení na obsazení místa ředitelky Mateřské školy, Brno, Kamenáčky 28 a žádá Radu města Brna, aby potvrdila paní [redacted] ve funkci od 1. 8. 2020;
2. **nepožaduje** vyhlášení konkurzního řízení na obsazení místa ředitelky Tyršovy základní školy, Brno, Kuldova 38 a žádá Radu města Brna, aby potvrdila [redacted] ve funkci od 1. 8. 2020.

27/2020.9/

Odpisové plány školských příspěvkových organizací na rok 2020

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje odpisové plány na rok 2020 pro ZŠ, Brno, Gajdošova 3,
Masarykovu ZŠ, Brno, Kamenáčky 3591/4,
ZŠ, Brno, Krásného 24,
Tyršovu ZŠ, Brno, Kuldova 38,
MŠ PASTELKY, Brno, Jamborova 11,
MŠ, Brno, Kamenáčky 28,
MŠ NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6,
MŠ, Brno, Letní 3,
MŠ FAMILY, Brno, Mazouřova 2,
MŠ, Brno, Nopova 15,
MŠ, Brno, Šaumannova 20 a
MŠ Sedmikráska, Brno, Zengrova 3,

v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Odpisové plány tvoří přílohy č. 2 až 13 originálu zápisu.

27/2020.10/

Uložení odvodu Základní školy, Brno, Gajdošova 3, do rozpočtu MČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **ukládá** příspěvkové organizaci Základní škola, Brno, Gajdošova 3 v souladu se zákonem 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a s aktuálně platnou Metodikou „Vztah orgánů statutárního města Brna, městské části Brno-Židenice ke zřízeným příspěvkovým organizacím“ **odvod z investičního fondu ve výši 250.000 Kč** do rozpočtu zřizovatele jako finanční spoluúčast při financování akce „Přeložka zařízení distribuční soustavy“ (elektrický kabel) v souvislosti s plánovanou akcí „Rozšíření kapacity jídelny a šaten ZŠ Brno, Gajdošova 3“;
2. **stanoví** lhůtu pro zaplacení odvodu do 27.03.2020.

27/2020.11/

Smlouvy na pronájem nebytových prostor a pozemků v majetku statutárního města Brna svěřeném MČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se zněním vzorové nájemní smlouvy o nájmu NP. Vzorová nájemní smlouva o nájmu NP tvoří přílohu č. 14 originálu zápisu;
2. **souhlasí** se zněním vzorové nájemní smlouvy o nájmu NP sloužících k podnikání. Vzorová nájemní smlouva o nájmu NP sloužících k podnikání tvoří přílohu č. 15 originálu zápisu;
3. **souhlasí** se zněním vzorového dodatku k nájemní smlouvě na pronájem NP. Vzorový dodatek k nájemní smlouvě na pronájem NP tvoří přílohu č. 16 originálu zápisu;
4. **souhlasí** se zněním vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku sloužícího jako zahrada a tvořící funkční celek s bytovými domy. Vzorová nájemní na pronájem pozemku sloužícího jako zahrada a tvořící funkční celek s bytovými domy tvoří přílohu č. 17 originálu zápisu;

5. **s o u h l a s í** se zněním vzorového nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží a tvořící funkční celek s bytovými domy. Vzorová nájemní smlouva na pronájem pozemku pod garáží a tvořící funkční celek s bytovými domy tvoří přílohu č. 18 originálu zápisu.

27/2020.12/

Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Krásného 55 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 v panelovém domě Krásného 55 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2020 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 95,63 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 24. zasedání, dne 16.12.2019, bod č. 15;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

27/2020.13/

Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Strakatého 10 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 2 v cihlovém domě Strakatého 10 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2020 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 88,96 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 24. zasedání, dne 16.12.2019, bod č. 15;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

27/2020.14/

Prodloužení nájmu k bytu č. 3 v domě Marie Kudeříkové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 3 v panelovém domě Marie Kudeříkové 4 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2020 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 95,63 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 24. zasedání, dne 16.12.2019, bod č. 15;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

27/2020.15/

Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Krásného 15 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 6 v panelovém domě Krásného 15 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2020 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 95,63 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ na schválila na 24. zasedání, dne 16.12.2019, bod č. 15;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

27/2020.16/

Prodloužení nájmu k bytu č. 12 v domě Strakatého 3 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 12 v cihlovém domě Strakatého 3 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2020 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 88,96 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 24. zasedání, dne 16.12.2019, bod č. 15;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

27/2020.17/

Prodloužení nájmu k bytu č. 38 v domě Svatoplukova 73 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 38 v cihlovém domě Svatoplukova 73 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2020 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 88,96 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 24. zasedání, dne 16.12.2019, bod č. 15;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

27/2020.18/

Sociální byt č. 5 v domě Nezamyslova 20 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost Bytového odboru MMB ze dne 30.01.2020 o uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 5 v domě Nezamyslova 20 v Brně s [REDAKCE]
2. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 5 v domě Nezamyslova 20 v Brně s [REDAKCE] která tvoří přílohu č. 19 originálu zápisu, za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2020 na dobu určitou 6 měsíců;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 59,86 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu s komplexní sociální podporou a to včetně závazku k uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti pořízeného na náklady města;
 - před uzavřením nájemní smlouvy bude podepsáno s [REDAKCE] uznání dluhu a dohoda o splátkách dle schváleného formuláře na dlužné nájemné za pronájem sociálního bytu č. 5 v domě Nezamyslova 20 v Brně se splatností do 30.09.2020;
3. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu;
4. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření splátkového kalendáře na dlužné nájemné k výše uvedenému bytu ve znění vzorového splátkového kalendáře schváleného na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

27/2020.19/

Byt č. 13 v domě Krásného 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [REDAKCE] ze dne 05.02.2020 o uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 13 v domě Krásného 4 v Brně a o uzavření splátkového kalendáře na dlužné nájemné;
2. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 13 v domě Krásného 4 v Brně s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.03.2020 na dobu určitou 6 měsíců;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 95,63 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ
 - před uzavřením nájemní smlouvy bude podepsáno s [REDAKCE] uznání dluhu a dohoda o splátkách dle schváleného formuláře na dlužné nájemné za pronájem bytu č. 13 v domě Krásného 4 v Brně se splatností do 31.08.2020;
3. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020;
4. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření splátkového kalendáře na dlužné nájemné k výše uvedenému bytu ve znění vzorového splátkového kalendáře schváleného na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

27/2020.20/

Byt č. 6 v domě Krásného 4 v Brně – žádost o společný nájem

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [REDAKCE] o společný nájem bytu č. 6 v domě Krásného 4;
2. **n e s o u h l a s í** se společným nájmem bytu č. 6 v domě Krásného 4;

27/2020.21/

Byt č. 12 v domě Kuldova 17b v Brně – žádost o společný nájem

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [REDAKCE] o společný nájem bytu č. 12 v domě Kuldova 17b;
2. **n e s o u h l a s í** se společným nájmem bytu č. 12 v domě Kuldova 17b;

27/2020.22/

Žádost o uzavření splátkového kalendáře – byt č. 5 v domě Meluzínova 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [REDAKCE] o uzavření splátkového kalendáře na zaplacení dlužného nájemného za měsíce část 07/2017, 8-12/2017 a 01-11/2018 za byt č. 5 v domě Meluzínova 4;
2. **n e s o u h l a s í** s uzavřením splátkového kalendáře na zaplacení dlužného nájemného za byt č. 5 v domě Meluzínova 4.

27/2020.23/

Žádost o uzavření splátkového kalendáře – byt č. 9, M. Kuncové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost nájemce bytu č. 9 v domě M. Kuncové 4 v Brně o uzavření splátkového kalendáře;
2. **n e s o u h l a s í** s uzavřením splátkového kalendáře na dlužnou částku za nájemné za pronájem bytu č. 9 v domě M. Kuncové 4 v Brně.
3. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit podání žaloby k MS na vyklizení bytu.

27/2020.24/

Záměr obce pronajmout volný obecní byt

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se zveřejněním záměru obce pronajmout 1 volný byt;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích záměr obce pronajmout 1 volný byt.
Text „záměru obce“ tvoří přílohu č. 20 originálu zápisu.

27/2020.25/

Ukončení nájemní smlouvy a záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6595/6 v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s ukončením nájemní smlouvy č. 12026230 ze dne 21.03.2012 na pronájem pozemku pod částí garáže p. č. 6595/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m²

v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové uzavřené s [REDAKCE] dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 21 originálu zápisu;

2. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku pod částí garáže p. č. 6595/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m², v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové vlastníku garáže na pozemku postavené [REDAKCE] na dobu neurčitou za cenu 48,00 Kč/m²/rok;
3. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek [REDAKCE] Záměr obce tvoří přílohu č. 22 originálu zápisu.

27/2020.26/

Ukončení nájemní smlouvy a záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6560 v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s ukončením nájemní smlouvy č. 102/2002 ze dne 25.11.2002 na pronájem pozemku pod garáží p. č. 6560, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m² v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové uzavřené s [REDAKCE] dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 23 originálu zápisu;
2. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6560, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové vlastníku garáže na pozemku postavené [REDAKCE] na dobu neurčitou za cenu 48,00 Kč/m²/rok;
3. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek [REDAKCE] Záměr obce tvoří přílohu č. 24 originálu zápisu.

27/2020.27/

Ukončení nájemní smlouvy a záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 7848/3 v k. ú. Židenice při ul. Slatinské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s ukončením nájemní smlouvy č. 09142230 ze dne 31.08.2009 na pronájem pozemku pod garáží p. č. 7848/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² v k. ú. Židenice při ul. Slatinské uzavřené s [REDAKCE] v rámci nové nájemní smlouvy;
2. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 7848/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² v k. ú. Židenice při ul. Slatinské vlastníku garáže na pozemku postavené [REDAKCE] na dobu neurčitou za cenu 48,00 Kč/m²/rok;
3. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek [REDAKCE] Záměr obce tvoří přílohu č. 25 originálu zápisu.

27/2020.28/

Využití předkupního práva ke stavbám garáží na pozemcích p. č. 3220/3, p. č. 3646/2 a p. č. 3646/7 a k prodejnímu stánku na části pozemku p. č. 1932 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **doporučit** Zastupitelstvu města Brna **souhlasit** s využitím předkupního práva z úrovně Statutárního města Brna:
 1. na koupi nezapsané stavby garáže na pozemku p. č. 3220/3, ostatní plocha, o výměře 20 m² v k. ú. Židenice při ul. Skorkovského;
 2. na koupi stavby garáže (bez č.p./ č.e.) na pozemku p. č. 3646/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m² v k. ú. Židenice při ul. Strakatého;
 3. na koupi stavby garáže (bez č.p./ č.e.) na pozemku p. č. 3646/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m² v k. ú. Židenice při ul. Strakatého;
2. **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **doporučit** Zastupitelstvu města Brna **nesouhlasit** s využitím předkupního práva z úrovně Statutárního města Brna na koupi nezapsané stavby prodejního stánku umístěného na části pozemku p. č. 1932, ostatní plocha, o výměře 11,5 m² z celkové výměry 16 m².

27/2020.29/

Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 7502/3 v k. ú. Židenice při ul. Kulkově do vlastnictví statutárního města Brna

Rada městské části Brno-Židenice

1. **doporučuje** statutárnímu městu Brnu bezúplatné nabytí pozemku p. č. 7502/3, ostatní plocha, o výměře 288 m² v k. ú. Židenice při ul. Kulkově z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna;
2. **doporučuje** statutárnímu městu Brnu po nabytí výše uvedeného pozemku v k. ú. Židenice přenechat jeho správu společnosti Brněnské komunikace, a.s., a to vzhledem k charakteru tohoto pozemku a navazujícího pozemku p. č. 7502/1 v k. ú. Židenice.

27/2020.30/

Odprodej pozemku p. č. 8387 v k. ú. Židenice při ul. Balbínově

Rada městské části Brno-Židenice

nedoporučuje statutárnímu městu Brnu odprodej pozemku p. č. 8387, ostatní plocha, o výměře 61 m², v k. ú. Židenice při ul. Balbínově z vlastnictví statutárního města Brna společnosti JULÍNEK s.r.o.

27/2020.31/

Budova Filipínského č. or. 1/ Rokycanova č. or. 2 v k. ú. Židenice – souhlas s podnájmem

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí dle čl. IV. odst. 2 písm. e) nájemní smlouvy č. 0518300045 ze dne 03.07.2018 s přenecháním části budovy Filipínského č. or. 1/Rokycanova č. or. 2 v k. ú. Židenice do podnájmu třetím osobám, a to stávajícím nájemcem Veřejně správní akademii – vyšší odbornou školou, s.r.o. pro aktivity v souladu s účelem nájmu na období od 01.09.2020 do 31.08.2021 v rozsahu dvou učeben – Jazykové škole CZECH language education center (IČ 08864250) a Centru na podporu cizinců (IČ 03718000).

27/2020.32/

Harmonogram činností příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s harmonogramem činností příspěvkové organizace Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace, který tvoří přílohu č. 26 originálu zápisu.

26/2020.33/

Různé podněty, připomínky

Mgr. Aleš Mrázek, v.r.
starosta

Ing. Petr Kunc, v.r.
1. místostarosta