



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R8/029. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného 23. března 2020

V Brně dne 27. března 2020

USNESENÍ

R8/029. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu R8/029/2020 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu.
2. Výkon exekuční činnosti.
3. Návrh změn obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění vyhlášek pozdějších.
4. Rozpočtové opatření č. 3, neinvestiční transfer z JMK na sociální služby, aktualizace rozpočtu.
5. Odpisový plán MČ Brno-Židenice na rok 2020.
6. Účetní závěrka základních a mateřských škol v MČ Brno-Židenice za rok 2019.
7. Schválení zlepšených výsledků hospodaření ZŠ a MŠ za rok 2019 a rozdělení zlepšených výsledků hospodaření do fondů.
8. Žádost MŠ Letní 3 o souhlas s použitím provozních prostředků na mzdy.
9. Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Svatoplukova 73 v Brně.
10. Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Krásného 16 v Brně.
11. Žádost o přechod nájmu bytu č. 21 v domě Kosmákova 42 v Brně po úmrtí nájemce.
12. Žádost o uzavření splátkového kalendáře – byt č. 24 v domě Marie Kudeřikové 4 v Brně.
13. Žádost o slevu na nájemném za byt č. 36 v domě Juliánovské náměstí 1 v Brně.
14. Žádost o souhlas s přenecháním bytu č. 2 v domě Jamborova 59 do podnájmu.
15. Žádost o souhlas s přenecháním nebytového prostoru č. 101 v domě Jamborova 59 do podnájmu.
16. Úhrada části nákladů za provoz a údržbu výtahů za rok 2019 v domech DPS Stará osada 26, 28, 30 a 32 a Kosmákova 38 a 48 prostředků VHČ – návrh na odpis.
17. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě Slatinská 12 v Brně a k bytu č. 3 v domě Slatinská 12 v Brně.
18. Pronájem bytu č. 15 v domě Strakatého 3 – po zveřejnění záměru obce.
19. Pronájem bytu č. 17 v domě Strakatého 5 – po zveřejnění záměru obce.
20. Odpisový plán Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace na rok 2020.
21. Účetní závěrka příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace za rok 2019.
22. Schválení zlepšeného výsledku hospodaření Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace, za rok 2019 a rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření do fondů.
23. Odpuštění sankcí za pozdní úhradu místního poplatku ze psů.
24. Různé podněty, připomínky

29/2020.1/

Schválení programu R8/029 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje program R8/029 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenuje Ing. arch. Ondřeje Skálu ověřovatelem zápisu R8/029 zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

29/2020.2/

Výkon exekuční činnosti

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s návrhem smlouvy o provádění exekucí pro statutární město Brno, MČ Brno-Židenice prostřednictvím soudní exekutorky Exekutorského úřadu Brno-venkov paní Mgr. Jaroslavy Schafferové, se sídlem Brno, Špitálka 122/33, PSČ 602 00, IČO: 04152140. Návrh smlouvy tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu.

29/2020.3/

Návrh změn obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění vyhlášek pozdějších

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice, aby doporučilo Zastupitelstvu města Brna **schválit** návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění vyhlášek pozdějších, v rozsahu navrženého znění. Návrh znění obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu.

29/2020.4/

Rozpočtové opatření č. 3. Neinvestiční transfer z JMK na sociální služby, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č. 3. Toto opatření doplňuje v rozpočtu příjmů na rok 2020 Neinvestiční transfery z JMK ve výši 835 tis. Kč, doplňuje, upřesňuje a navyšuje některé příjmové a výdajové položky rozpočtu na rok 2020. Rozpočtové opatření č. 3 tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

29/2020.5/

Odpisový plán MČ Brno-Židenice na rok 2020

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje odpisový plán MČ Brno-Židenice na rok 2020. Odpisový plán na rok 2020 tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.

29/2020.6/

Účetní závěrka základních a mateřských škol v MČ Brno-Židenice za rok 2019

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje účetní závěrku

1. Základní školy, Brno, Gajdošova 3,
2. Masarykovy základní školy, Brno, Kamenačky 3591/4,
3. Základní školy, Brno, Krásného 24,

4. Tyršovy základní školy, Brno, Kuldova 38,
 5. Mateřské školy PASTELKY, Brno, Jamborova 11,
 6. Mateřské školy, Brno, Kamenáčky 28,
 7. Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6,
 8. Mateřské školy, Brno, Letní 3,
 9. Mateřské školy FAMILY, Brno, Mazouřova 2,
 10. Mateřské školy, Brno, Nopova 15,
 11. Mateřské školy, Brno, Šaumannova 20,
 12. Mateřské školy Sedmikráska, Brno, Zengrova 3,
- sestavenou k 31.12.2019.

29/2020.7/

Schválení zlepšených výsledků hospodaření základních a mateřských škol za rok 2019 a rozdělení zlepšených výsledků hospodaření do fondů

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e ZMČ Brno-Židenice **s c h v á l i t** zlepšené výsledky hospodaření a rozdělení zlepšených výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2019 do fondů dle tabulky „Návrh na rozdělení zlepšených výsledků hospodaření“, která tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu.

29/2020.8/

Žádost MŠ Letní 3 o souhlas s použitím provozních prostředků na mzdy

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost ředitelky Mateřské školy, Brno, Letní 3, o schválení použití provozních prostředků poskytnutých zřizovatelem ve výši 30.000 Kč na mzdové náklady;
2. **s o u h l a s í** s použitím provozních prostředků poskytnutých zřizovatelem ve výši 30.000 Kč na mzdové náklady v roce 2020.

29/2020.9/

Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Svatoplukova 73 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 5 v cihlovém domě Svatoplukova 73 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.05.2020 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 88,96 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 24. zasedání, dne 16.12.2019, bod č. 15;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

29/2020.10/

Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Krásného 16 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 6 v panelovém domě Krásného 16 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.05.2020 na dobu určitou 2 roky;

- nájemné bude stanoveno ve výši 95,63 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 24. zasedání, dne 16.12.2019, bod č. 15;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

29/2020.11/

Žádost o přechod nájmu bytu č. 21 v domě Kosmákova 42 v Brně po úmrtí nájemce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [redacted] o přechod nájmu bytu č. 21 v domě Kosmákova 42 v Brně po [redacted] která zemřela dne 19.02.2020;
2. **s o u h l a s í** s přechodem nájmu bytu č. 21 v domě Kosmákova 42 v Brně po [redacted] která zemřela dne 19.02.2020 na [redacted]
3. **s c h v a l u j e** uzavření dodatku k nájemní smlouvě dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 24. zasedání, dne 16.12.2019, bod č. 15, k bytu č. 21 v panelovém domě Kosmákova 42 v Brně, k. ú. Židenice s [redacted] Dodatek bude uzavřen za stávajících podmínek:
 - dodatek k nájemní smlouvě bude uzavřen na dobu určitou – 2 roky;
 - nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně;
4. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorového dodatku k nájemní smlouvě na pronájem bytu schváleného na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

29/2020.12/

Žádost o uzavření splátkového kalendáře – byt č. 24 v domě Marie Kudeřikové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [redacted] o uzavření splátkového kalendáře na zaplacení dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytu za měsíce část 04,08-12/2016, 01-11/2017 za byt č. 24 v domě Marie Kudeřikové 4;
2. **n e s o u h l a s í** s uzavřením splátkového kalendáře na zaplacení dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytu za byt č. 24 v domě Marie Kudeřikové 4.

29/2020.13/

Žádost o slevu na nájemném za byt č. 36 v domě Juliánovské náměstí 1 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [redacted] o slevu na nájemném za pronájem bytu č. 36 v domě Juliánovské náměstí 1 v Brně, v k. ú. Židenice;
2. **n e s o u h l a s í** se slevou na nájemném za pronájem bytu č. 36 v domě Juliánovské náměstí 1 v Brně, jehož nájemcem je [redacted]

29/2020.14/

Žádost o souhlas s přenecháním bytu č. 2 v domě Jamborova 59 do podnájmu

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s podnájemem bytu č. 2 v domě Jamborova 59 v Brně, jehož nájemce je [REDAKCE] za následujících podmínek:

- podnájem se sjednává na dobu určitou – 1 rok
- podnájem zaniká úmrtím dosavadního nájemce
- úhrada za podnájem bude stanovena maximálně ve výši stávajícího nájemného
- podnájem bude sjednán na základě písemné dohody s podnájemcem

29/2020.15/

Žádost o souhlas s přenecháním nebytového prostoru č. 101 v domě Jamborova 59 do podnájmu

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s podnájemem nebytového prostoru č. 101 o výměře 19,74 m² v domě Jamborova 59 v Brně, jehož nájemce je [REDAKCE] za následujících podmínek:

- podnájem se sjednává na dobu určitou – 1 rok
- podnájem zaniká úmrtím dosavadního nájemce
- úhrada za podnájem bude stanovena maximálně ve výši stávajícího nájemného
- podnájem bude sjednán na základě písemné dohody s podnájemcem

29/2020.16/

Úhrada části nákladů za provoz a údržbu výtahů za rok 2019 v domech DPS Stará osada 26, 28, 30 a 32 a Kosmákova 38 a 48 z prostředků VHČ – návrh na odpis

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** doporučení Odboru bydlení na úhradu části nákladů za provoz a údržbu výtahů za rok 2019 v domech DPS Stará osada 26, 28, 30, 32 a Kosmákova 38 a 48 z prostředků VHČ;
2. **s o u h l a s í** s úhradou části nákladů za provoz a údržbu výtahů za rok 2019 v domech DPS Stará osada 26, 28, 30 a 32 a Kosmákova 38 a 48 ve výši 21.449,00 Kč z prostředků VHČ.

29/2020.17/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě Slatinská 12 v Brně a k bytu č. 3 v domě Slatinská 12 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [REDAKCE] a [REDAKCE] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě Slatinská 12 v Brně, a k bytu č. 3 v domě Slatinská 12 v Brně;
2. **s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě Slatinská 12 v Brně, a k bytu č. 3 v domě Slatinská 12 v Brně, nájemní smlouva k bytu č. 4 v domě Slatinská 12 v Brně bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné 85,- Kč/m² měsíčně, nájemní smlouva k bytu č. 3 v domě Slatinská 12 v Brně bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné 85,- Kč/m² měsíčně;
3. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemních smluv k výše uvedeným bytům ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

29/2020.18/

Pronájem bytu č. 15 v domě Strakatého 3 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 15 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Strakatého 3 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2825 Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno ve výši 88,96 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 24. zasedání dne 16.12.2019, bod č. 15;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

29/2020.19/

Pronájem bytu č. 17 v domě Strakatého 5 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 17 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Strakatého 5 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3152 Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno ve výši 88,96 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 24. zasedání dne 16.12.2019, bod č. 15;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

29/2020.20/

Odpisový plán Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace na rok 2020

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e odpisový plán na rok 2020 Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace, IČ: 02548763, se sídlem Vančurova 3137/37, Brno v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, který tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu.

29/2020.21/

Účetní závěrka příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace za rok 2019

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2019 příspěvkové organizace Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace, IČ: 02548763, se sídlem Vančurova 3137/37, Brno, která tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu.

29/2020.22/

Schválení zlepšeného výsledku hospodaření Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace, za rok 2019 a rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření do fondů

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje ZMČ schválit zlepšený výsledek hospodaření příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace, za rok 2019 a rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu.

29/2020.23/

Odpuštění sankcí za pozdní úhradu místního poplatku ze psů

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s tím, že nezaplacení místního poplatku ze psů ve lhůtě splatnosti stanovené obecně závaznou vyhláškou do 31.3.2020 nebude sankcionováno navýšením dle ustanovení §11 odst. 3 zákona o místních poplatcích, pokud tento místní poplatek ze psů bude uhrazen do 30.6.2020.

29/2020.24/

Různé podněty, připomínky

Mgr. Aleš Mrázek, v.r.
starosta

Ing. Petr Kunc, v.r.
1. místostarosta