



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R8/035. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného 15. června 2020

V Brně dne 19. června 2020

USNESENÍ

R8/035. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu R8/035/2020 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu.
2. Odměny členům komisí a výborů, nečlenům ZMČ Brno-Židenice, za volební období 2018-2022
3. Žádost na zařazení akce Brněnského kontrabasového orchestru s názvem „Neziskový záznam orchestru studentů – kontrabasistů brněnské konzervatoře a JAMU“ do povinného programu DD na rok 2020
4. Rozpočtové opatření č. 9, Aktualizace rozpočtu
5. Rozpočtové opatření č. 10, Finanční vypořádání za rok 2019, aktualizace rozpočtu
6. Odměny ředitelům základních a mateřských škol za období 01–06/2020
7. Dotace z rozpočtu MČ Brno-Židenice na sociální činnost a v rámci programu na podporu mládeže, sportu a kultury na rok 2020
8. Prodloužení nájmu k bytu č. 48 v domě Svatoplukova 73 v Brně
9. Sociální byt č. 2 v domě Meluzínova 7 v Brně
10. Sociální byt č. 4 v domě Markéty Kuncové 3b v Brně
11. Pronájem pozemku p. č. 4260/4 v k. ú. Židenice při ul. Krásného
12. Pozemky p. č. 5858 a p. č. 5859 v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově - žádost o prominutí, případně snížení nájemného za II. čtvrtletí r. 2020
13. Dohoda o umístění srážkoměru na střeše budovy ZUŠ PhDr. Zbyňka Mrkose, Brno, Došlíkova 48 v k. ú. Židenice
14. Odprodej části pozemku p. č. 1429 v k. ú. Zábrdovice, při ul. Tomáškově
15. Záměr pronájmu pozemku p. č. 3072/2 včetně garáže v k. ú. Židenice při ul. Jílkově
16. Pronájem pozemku pod garáží p. č. 6648 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově
17. Vyjádření k PD pro územní rozhodnutí ke stavbě „Brno, lokalita Viniční-Šedova, posílení zásobení vodou“ na dotčených pozemcích p. č. 7831/1, p. č. 7833/4 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
18. Projednání Návrhu Územního plánu města Brna včetně vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území – doplnění připomínek
19. Memorandum o společném postupu při návrhu změn územního plánu
20. Návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění vyhlášek pozdějších
21. Dopravní napojení ulice Šámalovy
22. Program 11. zasedání ZMČ dne 24. června 2020
23. Různé podněty, připomínky

35/2020.1/

Schválení programu R8/035 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e program R8/035 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenuje Ing. Jiřího Rygla ověřovatelem zápisu R8/035 zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

35/2020.2/

Odměny členům komisí a výborů, nečlenům ZMČ Brno-Židenice, za volební období 2018-2022

Rada městské části Brno-Židenice

1. **d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno - Židenice **s c h v á l i t** odměny členům komisí a výborů, nečlenům ZMČ Brno-Židenice, za volební období 2018-2022 v následující výši:
 - předseda komise 400,- Kč za účast na zasedání komise,
 - člen komise 300,- Kč za účast na zasedání komise,
 - člen výboru 300,- Kč za účast na zasedání výboru;
2. **d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno - Židenice **p o v ě ř i t** RMČ Brno-Židenice vytvořením pravidel pro vyplácení výše uvedených odměn členům komisí a výborů, nečlenům ZMČ Brno-Židenice, pro volební období 2018-2022.

35/2020.3/

Žádost na zařazení akce Brněnského kontrabasového orchestru s názvem „Neziskový záznam orchestru studentů – kontrabasistů brněnské konzervatoře a JAMU“ do povinného programu DD na rok 2020

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í se zařazením akce pořádané Brněnským kontrabasovým orchestrem s názvem „Neziskový záznam orchestru studentů – kontrabasistů brněnské konzervatoře a JAMU“, která proběhne v termínu 25.06. – 27.06.2020 od 09:00 hod. do 21:00 hod. a 28.06.2020 od 09:00 hod. do 15:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2020.

35/2020.4/

Rozpočtové opatření č. 9, Aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 9. Toto opatření upřesňuje a navyšuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2020.
Rozpočtové opatření č. 9 tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu.

35/2020.5/

Rozpočtové opatření č. 10, Finanční vypořádání za rok 2019, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit rozpočtové opatření č. 10. Toto opatření upřesňuje v příjmech rozpočtu na rok 2020 daň z příjmu, doplňuje převody z vlastních fondů, příjmy z finančního vypořádání 2019 od města, navyšuje financování o poslední část zůstatku roku 2019 a doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé příjmové a výdajové položky rozpočtu na rok 2020.
Rozpočtové opatření č. 10 tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu.

35/2020.6/

Odměny ředitelům základních a mateřských škol za období 01–06/2020

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e ředitelům základních a mateřských škol zřízených MČ Brno-Židenice odměnu za období 01–06/2020, a to ve výši uvedené v příloze č. 3 originálu zápisu. Odměna bude vyplacena podle platných mzdových předpisů.

35/2020.7/

Dotace z rozpočtu MČ Brno-Židenice na sociální činnost a v rámci programu na podporu mládeže, sportu a kultury na rok 2020

Rada městské části Brno-Židenice

1. **d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit dotace z rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2020 na sociální činnost a v rámci programu na podporu mládeže, sportu a kultury v celkové výši 1.429.000 Kč a jejich poskytnutí v jednotlivém případě dle tabulky, která je přílohou č. 4 originálu zápisu;
2. **d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z prostředků MČ Brno-Židenice pro rok 2020 za podmínek uvedených ve vzorovém znění smlouvy, která je přílohou č. 5 originálu zápisu;
3. **d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice pověřit starostu MČ Brno-Židenice podpisem veřejnoprávních smluv na schválené dotace s jednotlivými příjemci dotace.

35/2020.8/

Prodloužení nájmu k bytu č. 48 v domě Svatoplukova 73 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 48 v cihlovém domě Svatoplukova 73 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2020 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 91,45 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 24. zasedání, dne 16.12.2019, bod č. 15;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

35/2020.9/

Sociální byt č. 2 v domě Meluzínova 7 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost Bytového odboru MMB ze dne 20.05.2020 o prodloužení doby nájmu sociálního bytu č. 2 v domě Meluzínova 7 v Brně s [REDAKCE]
2. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 2 v domě Meluzínova 7 v Brně s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2020 na dobu určitou – 1 rok;
- za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 61,54 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu s komplexní sociální podporou a to včetně závazku k uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti pořízeného na náklady města;
- 3. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

35/2020.10/

Sociální byt č. 4 v domě Markéty Kuncové 3b v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost Bytového odboru MMB ze dne 19.05.2020 o prodloužení doby nájmu sociálního bytu č. 4 v domě Markéty Kuncové 3b v Brně s [REDAKCE]
2. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 4 v domě Markéty Kuncové 3b v Brně s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.08.2020 na dobu určitou – 1 rok;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 61,54 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu s komplexní sociální podporou a to včetně závazku k uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti pořízeného na náklady města;
3. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

35/2020.11/

Pronájem pozemku p. č. 4260/4 v k. ú. Židenice při ul. Krásného

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pronájmem pozemku p. č. 4260/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m² v k. ú. Židenice při ulici Krásného vlastníkovu stánku postaveném na výše uvedeném pozemku [REDAKCE] za těchto podmínek:

- pronájem pozemku p. č. 4260/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m² k užívání nájemci jako pozemku pod již zřízenou stavbou stánku za účelem zajištění vztahu vlastníka stavby stánku k pozemku, na němž je stavba postavena, k jeho nekomerčnímu využití,
- pronájem na dobu neurčitou,
- cena za pronájem 200 Kč/m²/rok s každoročním navýšením o inflaci.

Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu.

35/2020.12/

Pozemky p. č. 5858 a p. č. 5859 v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově - žádost o prominutí, případně snížení nájemného za II. čtvrtletí r. 2020

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost společnosti KLONA, s.r.o. o prominutí, případně snížení nájemného za II. čtvrtletí r. 2020 za pronájem pozemků p. č. 5858, zahrada, o výměře 279 m² a p. č. 5859, zahrada, o výměře 275 m² v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově, pronajatých výše uvedené společnosti nájemní smlouvou č. 170/2004 ze dne 22.12.2004 včetně Dodatku č. 1 ze dne 25.03.2015 a Dodatku č. 2 ze dne 01.03.2020, a to z důvodu vyhlášení nouzového stavu a souvisejícími krizovými opatřeními, kdy byla podnikatelská činnost nájemce znemožněna;
2. **s o u h l a s í** se snížením nájemného za II. čtvrtletí r. 2020 za pronájem výše uvedených pozemků o 30% z původní ceny, tj. na částku 4.400 Kč/II. čtvrtletí r. 2020.

35/2020.13/

Dohoda o umístění srážkoměru na střeše budovy ZUŠ PhDr. Zbyňka Mrkose, Brno, Došlíkova 48 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. ze dne 30.04.2020 o odsouhlasení Dohody o umístění digitálního srážkoměru na střeše budovy Došlíkova č. or. 48 v k. ú. Židenice ve vlastnictví statutárního města Brna, pronajaté Základní umělecké škole PhDr. Zbyňka Mrkose, Brno, Došlíkova 48;
2. **s o u h l a s í** s uzavřením Dohody o umístění digitálního srážkoměru, která tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu.

35/2020.14/

Odprodej části pozemku p. č. 1429 v k. ú. Zábrdovice, při ul. Tomáškově

Rada městské části Brno-Židenice

n e d o p o r u č u j e statutárnímu městu Brnu odprodej části pozemku p. č. 1429, zahrada, o výměře 144 m² z celkové výměry 1369 m² v k. ú. Zábrdovice při ul. Tomáškově [REDAKCE]
[REDAKCE] Snímek KM s vyznačením části pozemku k odprodeji tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu.

35/2020.15/

Záměr pronájmu pozemku p. č. 3072/2 včetně garáže v k. ú. Židenice při ul. Jílkově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu objektu garáže bez č. p./č. e., která je součástí pozemku p. č. 3072/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², v k. ú. Židenice při ul. Jílkově, za účelem garážování vozidla, na dobu neurčitou za cenu 500 Kč/m²/rok včetně inflace;
2. **u k l á d á** Odboru majetku dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, neadresný záměr obce pronajmout objekt garáže bez č. p./č. e., která je součástí výše uvedeného pozemku. Záměr obce tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu.

35/2020.16/

Pronájem pozemku pod garáží p. č. 6648 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pronájmem pozemku pod garáží p. č. 6648, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², v k. ú. Židenice při ul. Rokytově vlastníku garáže na pozemku postavené [REDAKCE] na dobu neurčitou za cenu 48,00 Kč/m²/rok a s uzavřením nájemní smlouvy ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží schválené na 7. zasedání RMČ dne 16.02.2015.

35/2020.17/

Vyjádření k PD pro územní rozhodnutí ke stavbě „Brno, lokalita Viniční-Šedova, posílení zásobení vodou“ na dotčených pozemcích p. č. 7831/1, p. č. 7833/4 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í za vlastníka pozemků p. č. 7831/1, ostatní plocha, o výměře 5.039 m² a p. č. 7833/4, zahrada, o výměře 627 m² vše v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské, dotčených stavbou „**Brno, lokalita Viniční-Šedova, posílení zásobení vodou**“ s umístěním a realizací stavby (výstavba vodovodních řadů pro zásobení vodou plánovaných bytových domů a sportovního areálu pro potřeby projektové dokumentace pro územní rozhodnutí výše uvedené stavby) na dotčených pozemcích, a to za podmínky jejich zabezpečení a následného uvedení do původního stavu s ohledem na jejich užívání jako zahrad, a za podmínky doplnění odběrného místa pro potřeby městské části. Koordinační situační výkres tvoří přílohu č. 10 originálu zápisu.

35/2020.18/

Projednání Návrhu Územního plánu města Brna včetně vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území – doplnění připomínek

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu MČ Brno-Židenice schválit doplnění podaných připomínek k Návrhu Územního plánu města Brna včetně vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území v rozsahu:

1. s ohledem na plánovanou výstavbu v ulici Šedova a komplikované prostorové uspořádání v prostoru před poliklinikou Viniční, žádáme o prověření nové polohy tramvajové tratě směrem na Vinohrady technickou studií a výsledek zpracovat do ÚPmB;
2. požadujeme navýšení výškového zónování B/v3 v lokalitě Krásného 2, 4, 6; 8, 10, 12; 14, 16, 18 na hodnotu B/v4;
3. požadujeme změnit plochu V/v4 v Zi-7 (navazující na plochu polikliniky Viniční) na plochu rekreace a sport (umožňující umístění plaveckého bazénu);
4. požadujeme změnit část plochy S/a2 při ulici Rokycanova na plochu B dle současného ÚPmB.

35/2020.19/

Memorandum o společném postupu při návrhu změn územního plánu

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e Memorandum o společném postupu MČ Brno-Vinohrady a MČ Brno-Židenice. Text memoranda tvoří přílohu č. 11 originálu zápisu.

35/2020.20/

Návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění vyhlášek pozdějších

Rada městské části Brno-Židenice

1. **d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **nesouhlasit** s trvalým vypuštěním Článku 76 odst. 10a obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění vyhlášek pozdějších;
2. **d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **navrhnout** Zastupitelstvu města Brna pouze doplnění Přechodných ustanovení obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění vyhlášek pozdějších, v tom smyslu, že pro rok 2021 se ustanovení Článku 76 odst. 10a nepoužije, dle vzoru, který je přílohou č. 3 tohoto materiálu.

35/2020.21/

Dopravní napojení ulice Šámalovy

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost Statutárního města Brna, Magistrátu města Brna, Odboru dopravy, ze dne 27.11.2019, č.j. MMB/0510543/2019;
2. **d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu MČ Brno-Židenice doporučit Zastupitelstvu města Brna **nesouhlasit** s udělením výjimky z ustanovení čl. 3 Obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně ke stavbě „Úprava TT Zábrdovická, dopravní napojení ulice Šámalovy“, Brno při ul. Zábrdovická a Šámalova na pozemcích p. č. 1161/2 (část), 1161/8 (část) a 1161/9 (část) vše v k. ú. Zábrdovice, obec Brno, plocha zeleně č. 128.

35/2020.22/

Program 11. zasedání ZMČ dne 24. června 2020

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **s c h v á l i t** návrh programu 11. zasedání ZMČ Brno-Židenice konaného dne 24. června 2020 v 16:00 hodin.

35/2020.23/

Různé podněty, připomínky

Mgr. Aleš Mrázek, v.r.
starosta

Ing. Petr Kunc, v.r.
1. místopředseda