



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R8/036. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného 29. června 2020

V Brně dne 3. července 2020

USNESENÍ

R8/036. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu R8/036/2020 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu.
2. Metodika – Vztah orgánů statutárního města Brna, městské části Brno-Židenice, ke zřízeným příspěvkovým organizacím
3. Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS - [REDAKCE] – sousedská dětská rozlučková oslava
4. „Opravy bytových jednotek v Brně-Židenicích 1/2020“-zadání veřejné zakázky v podlimitním režimu v otevřeném řízení
5. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo VZ „Oprava bytů I/2019 v Brně-Židenicích“
6. Petice za zateplení domu Tábořská 135/171, k.ú. Židenice
7. Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Skopalíkova 38 v Brně
8. Prodloužení nájmu k bytu č. 26 v domě Svatoplukova 73 v Brně
9. Prodloužení nájmu k bytu č. 23 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně
10. Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Kosmákova 34 v Brně
11. Pronájem bytu č. 4 v domě Stará osada 26 v Brně – DPS
12. Žádost o přechod nájmu bytu č. 3 v domě Markéty Kuncové 1b v Brně po úmrtí nájemce
13. Žádost o uzavření nové NS na pronájem bytu č. 28 v domě Marie Kudeříkové 4 v Brně po pravomocném rozsudku Městského soudu v Brně o vyklizení bytu
14. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 9 v domě Slívova 1 v Brně a k bytu č. 1 v domě Vranovská 17a v Brně
15. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Meluzínova 4 v Brně a k bytu č. 3 v domě Nováčkova 4 v Brně
16. Byt č. 3 v domě Mazouřova 1 v Brně - žádost o slevu z nájemného v plné výši po dobu oprav
17. Žádost o uzavření splátkového kalendáře – byt č. 46 v domě Svatoplukova 73 v Brně
18. Záměr obce pronajmout volné obecní byty
19. Pronájem bytu č. 7 v domě Svatoplukova 73 – po zveřejnění záměru obce
20. Pronájem bytu č. 19 v domě Svatoplukova 73 – po zveřejnění záměru obce
21. Pronájem bytu č. 28 v domě Svatoplukova 73 – po zveřejnění záměru obce
22. Pronájem bytu č. 32 v domě Svatoplukova 73 – po zveřejnění záměru obce
23. Pronájem bytu č. 19 v domě Juliánovské nám. 1 – po zveřejnění záměru obce
24. Pronájem bytu č. 21 v domě Juliánovské nám. 1 – po zveřejnění záměru obce
25. Pronájem bytu č. 33 v domě Juliánovské nám. 1 – po zveřejnění záměru obce
26. Pronájem bytu č. 42 v domě Juliánovské nám. 1 – po zveřejnění záměru obce
27. Záměr obce pronajmout část pozemku za domem Kuldova 11 v Brně – [REDAKCE]
28. Záměr obce pronajmout část pozemku za domem Slatinská 12 v Brně – [REDAKCE]
29. Záměr obce pronajmout část pozemku za domem Viniční 1 v Brně – [REDAKCE]
30. Záměr obce pronajmout část pozemku za domem Viniční 1 v Brně – [REDAKCE]

31. Záměr obce pronajmout část pozemku za domem Viniční 1 v Brně – [REDAKCE]
32. Žádost o prominutí nájmu za nebytový prostor – provozovna opravy a úpravy oděvů, zpracování a úprava kožešin a prodej drobné galanterie a praní pro domácnost, žehlení v domě Krásného 13 v Brně
33. Žádost o prominutí nájmu za nebytový prostor – prodejna knih v domě Tábořská 30 v Brně
34. Pronájem pozemku pod garáží p. č. 3220/3 v k. ú. Židenice při ul. Skorkovského
35. Návrh na vyznačení VDZ – přechodu pro chodce na ulici Markéty Kuncové
36. Vyznačení VDZ – parkovacích stání na odstavné ploše u zastávky MHD Životského
37. Rozpočtové opatření č. 11 Aktualizace rozpočtu
38. Různé podněty, připomínky

36/2020.1/

Schválení programu R8/036 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e program R8/036 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenuje MUDr. Dagmar Seidlovou, Ph.D. ověřovatelkou zápisu R8/036 zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

36/2020.2/

Metodika – Vztah orgánů statutárního města Brna, městské části Brno-Židenice, ke zřízeným příspěvkovým organizacím

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** s účinností od 01.07.2020 aktualizaci Metodiky - Vztah orgánů statutárního města Brna, městské části Brno-Židenice, ke zřízeným příspěvkovým organizacím, která tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu;
2. **u k l á d á** tajemníkovi úřadu městské části Brno-Židenice prokazatelně seznámit s touto metodikou vedoucí a zodpovědné zaměstnance útvarů ÚMČ Brno-Židenice;
3. **u k l á d á** vedoucím věcně příslušných odborů ÚMČ Brno-Židenice prokazatelně seznámit s touto metodikou ředitele příspěvkových organizací v působnosti městské části Brno-Židenice.

36/2020.3/

Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS [REDAKCE] – sousedská dětská rozlučková oslava

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS [REDAKCE] [REDAKCE] pro účely sousedské dětské rozlučkové oslavy v termínu 12.07.2020, od 13:00 do 20:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 75,- Kč, každá další započatá hodina 50,- Kč).

36/2020.4/

„Opravy bytových jednotek v Brně-Židenicích 1/2020“-zadání veřejné zakázky v podlimitním režimu v otevřeném řízení

Staženo při schvalování programu.

36/2020.5/

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo VZ „Oprava bytů I/2019 v Brně-Židenicích“

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost společnosti DIRS Brno s.r.o. o projednání změnových rozpočtů a zpracování dodatku č.1 smlouvy o dílo k VZ „Oprava bytů I/2019 v Brně-Židenicích“ z důvodu potřeby smluvní úpravy víceprací a méněprací;
2. **s o u h l a s í** s podpisem dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na VZ „Oprava bytů I/2019 v Brně-Židenicích“, jenž tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu.

36/2020.6/

Petice za zateplení domu Tábořská 135/171, k.ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** petici nájemníků za zateplení domu Tábořská 135/171, k. ú. Židenice;
2. **s c h v a l u j e** odpověď jménem starosty MČ Brno-Židenice na petici nájemníků za zateplení domu Tábořská 135/171, k. ú. Židenice, která tvoří přílohu č. 3 zápisu.

36/2020.7/

Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Skopalíkova 38 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 5 v cihlovém domě Skopalíkova 38 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.08.2020 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 91,45 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 24. zasedání, dne 16.12.2019, bod č. 15;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

36/2020.8/

Prodloužení nájmu k bytu č. 26 v domě Svatoplukova 73 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 26 v cihlovém domě Svatoplukova 73 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.08.2020 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 91,45 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 24. zasedání, dne 16.12.2019, bod č. 15;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

36/2020.9/

Prodloužení nájmu k bytu č. 23 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 23 v cihlovém domě Markéty Kuncové 4 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2020 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 91,45 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 24. zasedání, dne 16.12.2019, bod č. 15;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

36/2020.10/

Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Kosmákova 34 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 v panelovém domě Kosmákova 34 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2020 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 98,31 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 24. zasedání, dne 16.12.2019, bod č. 15;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

36/2020.11/

Pronájem bytu č. 4 v domě Stará osada 26 v Brně - DPS

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** rozhodnutí Magistrátu města Brna pronajmout byt č. 4 v domě s pečovatelskou službou Stará osada 26 v Brně [REDAKCE]
2. **s c h v a l u j e** uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě s pečovatelskou službou Stará osada 26 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.08.2020 na dobu určitou – 1 rok;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 61,54 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 24. zasedání, dne 16.12.2019, bod č. 15;
3. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

36/2020.12/

Žádost o přechod nájmu bytu č. 3 v domě Markéty Kuncové 1b v Brně po úmrtí nájemce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [redacted] o přechod nájmu bytu č. 3 v domě Markéty Kuncové 1b v Brně po [redacted] která zemřela dne 08.04.2020;
2. **s o u h l a s í** s přechodem nájmu bytu č. 3 v domě Markéty Kuncové 1b v Brně po [redacted] která zemřela dne 08.04.2020 na [redacted]
3. **s c h v a l u j e** uzavření dodatku k nájemní smlouvě dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 24. zasedání, dne 16.12.2019, bod č. 15, k bytu č. 3 v domě Markéty Kuncové 1b v Brně, k. ú. Židenice s [redacted] Dodatek bude uzavřen za stávajících podmínek:
 - dodatek k nájemní smlouvě bude uzavřen na dobu určitou – 2 roky;
 - nájemné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně;
4. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorového dodatku k nájemní smlouvě na pronájem bytu schváleného na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

36/2020.13/

Žádost o uzavření nové NS na pronájem bytu č. 28 v domě Marie Kudeříkové 4 v Brně po pravomocném rozsudku Městského soudu v Brně o vyklizení bytu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [redacted] o uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 28 v domě Marie Kudeříkové 4 v Brně po pravomocném rozsudku MS v Brně č. j. 72 C 71/2017-38 o vyklizení bytu;
2. **b e r e n a v ě d o m í** rozsudek Městského soudu v Brně ze dne 16.12.2017, č. j. 72 C 71/2017-38 o vyklizení bytu č. 28 v domě Marie Kudeříkové 4 v Brně;
3. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 28 v panelovém domě Marie Kudeříkové 4 v Brně k. ú. Židenice s [redacted] která tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2020 na dobu určitou – 1 rok;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 98,31 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 24. zasedání, dne 16.12.2019, bod č. 15;
 - nájemní smlouva bude uzavřena včetně závazku k uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti pořízeného na náklady MČ Brno-Židenice - VHČ;
4. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

36/2020.14/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 9 v domě Slívova 1 v Brně a k bytu č. 1 v domě Vranovská 17a v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [redacted] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 9 v domě Slívova 1 v Brně, a k bytu č. 1 v domě Vranovská 17a v Brně;

2. **s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 9 v domě Slívova 1 v Brně, a k bytu č. 1 v domě Vranovská 17a v Brně, nájemní smlouva k bytu č. 9 v domě Slívova 1 v Brně bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné 85,- Kč/m² měsíčně;
3. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 9 v domě Slívova 1 v Brně ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

36/2020.15/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Meluzínova 4 v Brně a k bytu č. 3 v domě Nováčkova 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [redacted] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Meluzínova 4 v Brně, a k bytu č. 3 v domě Nováčkova 4 v Brně;
2. **n e s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Meluzínova 4 v Brně, a k bytu č. 3 v domě Nováčkova 4 v Brně.

36/2020.16/

Byt č. 3 v domě Mazourova 1 v Brně - žádost o slevu z nájemného v plné výši po dobu oprav

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [redacted] o slevu z nájemného v plné výši po dobu oprav v bytě za byt č. 3 v domě Mazourova 1 v Brně;
2. **n e s o u h l a s í** se slevou z nájemného v plné výši po dobu oprav v bytě za byt č. 3 v domě Mazourova 1 v Brně, jehož nájemcem je [redacted]

36/2020.17/

Žádost o uzavření splátkového kalendáře – byt č. 46 v domě Svatoplukova 73 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [redacted] o uzavření splátkového kalendáře na zaplacení dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytu za měsíce část 04,05-12/2018, 01-05/2019 za byt č. 46 v domě Svatoplukova 73;
2. **n e s o u h l a s í** s uzavřením splátkového kalendáře na zaplacení dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytu za byt č. 46 v domě Svatoplukova 73.

36/2020.18/

Záměr obce pronajmout volné obecní byty

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se zveřejněním záměrů obce pronajmout 13 volných bytů;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích záměry obce pronajmout 13 volných bytů.
Text „záměrů obce“ tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu.

36/2020.19/

Pronájem bytu č. 7 v domě Svatoplukova 73 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 7 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Svatoplukova 73 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3225. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 91,45 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

36/2020.20/

Pronájem bytu č. 19 v domě Svatoplukova 73 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 19 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Svatoplukova 73 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2724. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 91,45 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

36/2020.21/

Pronájem bytu č. 28 v domě Svatoplukova 73 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 28 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Svatoplukova 73 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2394. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 91,45 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

36/2020.22/

Pronájem bytu č. 32 v domě Svatoplukova 73 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 32 o velikosti 1+1 v cihlovém domě Svatoplukova 73 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3203. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 91,45 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

36/2020.23/

Pronájem bytu č. 19 v domě Juliánovské nám. 1 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 19 o velikosti 3+1 v panelovém domě Juliánovské nám. 1 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3144. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 98,31 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

36/2020.24/

Pronájem bytu č. 21 v domě Juliánovské nám. 1 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 21 o velikosti 3+1 v panelovém domě Juliánovské nám. 1 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2888. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 98,31 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

36/2020.25/

Pronájem bytu č. 33 v domě Juliánovské nám. 1 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 33 o velikosti 3+1 v panelovém domě Juliánovské nám. 1 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3073. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 98,31 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

36/2020.26/

Pronájem bytu č. 42 v domě Juliánovské nám. 1 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 42 o velikosti 3+1 v panelovém domě Juliánovské nám. 1 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3153. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 98,31 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

36/2020.27/

Záměr obce pronajmout část pozemku za domem Kuldova 11 v Brně –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 1326, ostatní plocha o výměře 35,00 m² z celkové plochy 563,00 m² v k. ú. Zábrdovice, zahrada za domem Kuldova 11 v Brně na dobu neurčitou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4,00 Kč/m² ročně;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích adresný záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek. Záměr obce tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu.

36/2020.28/

Záměr obce pronajmout část pozemku za domem Slatinská 12 v Brně –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 4817, ostatní plocha o výměře 54,00 m² z celkové plochy 609,00 m² v k. ú. Židenice, zahrada za domem Slatinská 12 v Brně na dobu neurčitou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4,00 Kč/m² ročně;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích adresný záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek. Záměr obce tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu.

36/2020.29/

Záměr obce pronajmout část pozemku za domem Viniční 1 v Brně –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 6743, ostatní plocha o výměře 73,00 m² z celkové plochy 458,00 m² v k. ú. Židenice, zahrada za domem Viniční 1 v Brně na dobu neurčitou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4,00 Kč/m² ročně;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích adresný záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek. Záměr obce tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu.

36/2020.30/

Záměr obce pronajmout část pozemku za domem Viniční 1 v Brně –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 6743, ostatní plocha o výměře 73,00 m² z celkové plochy 458,00 m² v k. ú. Židenice, zahrada za domem Viniční 1 v Brně na dobu neurčitou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4,00 Kč/m² ročně;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích adresný záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek. Záměr obce tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu.

36/2020.31/

Záměr obce pronajmout část pozemku za domem Viniční 1 v Brně –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 6743, ostatní plocha o výměře 58,00 m² z celkové plochy 458,00 m² v k. ú. Židenice, zahrada za domem Viniční 1 v Brně na dobu neurčitou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4,00 Kč/m² ročně;

2. **u k l á d á** Odboru bydlení zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích adresný záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek. Záměr obce tvoří přílohu č. 10 originálu zápisu.

36/2020.32/

Žádost o prominutí nájmu za nebytový prostor – provozovna opravy a úpravy oděvů, zpracování a úprava kožešin a prodej drobné galanterie a praní pro domácnost, žehlení v domě Krásného 13 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [redacted] o prominutí nájmu za pronájem nebytového prostoru v domě Krásného 13 v Brně;
2. **s o u h l a s í** s prominutím nájemného od 12.03.2020 do 30.04.2020, včetně případného úroku z prodlení za tuto dobu za pronájem nebytového prostoru v domě Krásného 13 v Brně, jehož nájemcem je [redacted]

36/2020.33/

Žádost o prominutí nájmu za nebytový prostor – prodejna knih v domě Tábořská 30 v Brně

Staženo při projednávání.

36/2020.34/

Pronájem pozemku pod garáží p. č. 3220/3 v k. ú. Židenice při ul. Skorkovského

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pronájmem pozemku pod garáží p. č. 3220/3, ostatní plocha, o výměře 20 m² v k. ú. Židenice při ul. Skorkovského vlastníku garáže na pozemku postavené [redacted] na dobu neurčitou za cenu 48,00 Kč/m²/rok a s uzavřením nájemní smlouvy ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží schválené na 7. zasedání RMČ dne 16.02.2015.

36/2020.35/

Návrh na vyznačení VDZ – přechodu pro chodce na ulici Markéty Kuncové

Rada městské části Brno-Židenice

p o ž a d u j e po Odboru dopravy MMB posouzení možnosti realizace záměru vyznačení VDZ – přechodu pro chodce na ulici Markéty Kuncové.

36/2020.36/

Vyznačení VDZ – parkovacích stání na odstavné ploše u zastávky MHD Životského

Rada městské části Brno-Židenice

p o v ě ř u j e vedoucího OMDŽ podat požadavek na vyznačení VDZ – parkovacích stání na odstavném parkovišti při ulici Životského, p. č. 144/2, na Magistrát města Brna, oddělení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích.

36/2020.37/

Rozpočtové opatření č. 11, Aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 11. Toto opatření doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2020.

Rozpočtové opatření č. 11 tvoří přílohu č. 11 originálu zápisu.

36/2020.38/

Různé podněty, připomínky

Mgr. Aleš Mrázek, v.r.
starosta

Ing. Petr Kunc, v.r.
1. místostarosta