



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R8/043. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného 9. listopadu 2020

V Brně dne 13. listopadu 2020

USNESENÍ

R8/043. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu R8/043/2020 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Rozpočtové opatření č. 17. Neinvestiční transfer z JMK na Senior point, neinvestiční transfer z MV na azylová zařízení, neinvestiční transfery z MMB, aktualizace rozpočtu
3. Aktualizace obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna, které stanoví spádové obvody základních a mateřských škol
4. Prodloužení nájmu k bytu č. 39 v domě Marie Kudeřkové 4 v Brně
5. Byt č. 6 v domě Pechova 30 v Brně – žádost o společný nájem
6. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Zábrdovická 14 v Brně a k bytu č. 15 v domě Zvěřinova 11 v Brně
7. Žádost o uzavření nové NS po výpovědi nájmu bytu č. 11 v domě M. Kuncové 4 v Brně
8. Pronájem části pozemku p. č. 4116/8 v k. ú. Židenice při ul. Boettingrově
9. Pacht pozemku p. č. 7134 v k. ú. Židenice při ul. Viniční
10. Vyjádření k územnímu řízení a zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „11010-089501 RVDSL1727_M_B_BOZA5643-BOZA1HR_OK“ na pozemcích p. č. 5853/1 a p. č. 5879/2 v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově
11. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 4260/4 v k. ú. Židenice při ul. Krásného
12. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 8347/2 v k. ú. Židenice při ul. Škroupově
13. Pronájem částí pozemků p. č. 7495/1 a p. č. 9756/56 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově
14. Obytný soubor Šedova – dopravní řešení
15. Záměr zjednosměrnění místní komunikace Došlíkova v úseku Slatinská - Bělohorská
16. Různé podněty, připomínky

43/2020.1/

Schválení programu R8/043 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu,
kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje program R8/043 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenuje pana Martina Miholu ověřovatelem zápisu R8/043 zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

43/2020.2/

Rozpočtové opatření č. 17. Neinvestiční transfer z JMK na Senior point, neinvestiční transfer z MV na azylová zařízení, neinvestiční transfery z MMB, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 17.

Toto opatření v rozpočtu příjmů na rok 2020 navyšuje Ostatní neinvestiční transfery o 8 tis. Kč, Neinvestiční transfery z JMK o 97 tis. Kč, Neinvestiční transfery z rozpočtu města o 612 tis. Kč a doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2020. Rozpočtové opatření č. 17 tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu.

43/2020.3/

Aktualizace obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna, které stanoví spádové obvody základních a mateřských škol

Rada městské části Brno-Židenice

1. **d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice, aby doporučilo Zastupitelstvu města Brna **schválit** aktualizaci přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 1/2020, kterou se stanoví spádové obvody **mateřských škol** pro území MČ Brno-Židenice. Aktualizace přílohy obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu;
2. **d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice, aby doporučilo Zastupitelstvu města Brna **schválit** aktualizaci přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2020, kterou se stanoví spádové obvody **základních škol** pro území MČ Brno-Židenice. Aktualizace přílohy obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

43/2020.4/

Prodloužení nájmu k bytu č. 39 v domě Marie Kudeřikové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 39 v panelovém domě Marie Kudeřikové 4 v Brně, v k. ú. Židenice s [redacted] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.01.2021 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 98,31 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 38. zasedání, dne 10.08.2020, bod č. 45;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

43/2020.5/

Byt č. 6 v domě Pechova 30 v Brně – žádost o společný nájem

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [redacted] o společný nájem bytu č. 6 v domě Pechova 30 v Brně;
2. **n e s o u h l a s í** se společným nájmem bytu č. 6 v domě Pechova 30 v Brně.

43/2020.6/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Zábrdovická 14 v Brně a k bytu č. 15 v domě Zvěřinova 11 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [redacted] a [redacted] [redacted] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Zábrdovická 14 v Brně a k bytu č. 15 v domě Zvěřinova 11 v Brně;
2. **s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Zábrdovická 14 v Brně a k bytu č. 15 v domě Zvěřinova 11 v Brně, nájemní smlouva k bytu č. 7 v domě Zábrdovická 14 v Brně bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné 71,13 Kč/m² měsíčně;
3. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Zábrdovická 14 ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

43/2020.7/

Žádost o uzavření nové NS po výpovědi nájmu bytu č. 11 v domě M. Kuncové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** opětovnou žádost nájemce bytu č. 11 v domě M. Kuncové 4 v Brně o uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu, která tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu;
2. **t r v á** na svém usnesení z 38. zasedání bod č. 36 ze dne 10.08.2020, které zní:
Rada městské části Brno-Židenice
 1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost nájemce bytu č. 11 v domě M. Kuncové 4 v Brně o uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu, která tvoří přílohu č. originálu zápisu;
 2. **n e s o u h l a s í** s uzavřením nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. 11 v domě M. Kuncové 4 v Brně;
 3. **t r v á** na žalobě na vyklizení bytu č. 11 v domě M. Kuncové 4 v Brně.

43/2020.8/

Pronájem části pozemku p. č. 4116/8 v k. ú. Židenice při ul. Boettingrově

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pronájmem id. 1/21 části pozemku p. č. 4116/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 15 m² v k. ú. Židenice při ul. Boettingrově [redacted] za účelem přístupu a příjezdu vozidel ke stavbě garáže ve vlastnictví nájemce a s nájemní smlouvou. Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu.

43/2020.9/

Pacht pozemku p. č. 7134 v k. ú. Židenice při ul. Viniční

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pachtem pozemku p. č. 7134, zahrada, o výměře 259 m², při ul. Viniční, na dobu neurčitou, za cenu 5,00 Kč/m²/rok [redacted], k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci a s uzavřením pachtovní smlouvy ve znění vzorové pachtovní smlouvy schválené na 84. zasedání RMČ dne 31.03.2014.

43/2020.10/

Vyjádření k územnímu řízení a zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „11010-089501 RVDSL1727 M_B_BOZA5643-BOZA1HR_OK“ na pozemcích p. č. 5853/1 a p. č. 5879/2 v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** za vlastníka pozemků p. č. 5853/1, ostatní plocha, o výměře 3.072 m² a p. č. 5879/2, ostatní plocha, o výměře 122 m² v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově, dotčených stavbou „11010-089501 RVDSL1727 M_B_BOZA5643-BOZA1HR_OK“ s umístěním a realizací stavby na výše uvedených pozemcích dle koordinačního situačního výkresu C3.1, a to za podmínky zabezpečení předmětných pozemků a jejich následného uvedení do původního stavu. Koordinační situační výkres – klad listů C3 tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu;
2. **d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu zřízení věcného břemene (služebnosti) inženýrské sítě k pozemkům p. č. 5853/1, ostatní plocha, o výměře 3.072 m² a p. č. 5879/2, ostatní plocha, o výměře 122 m² v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově, dotčených stavbou „11010-089501 RVDSL1727 M_B_BOZA5643-BOZA1HR_OK.“

43/2020.11/

Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 4260/4 v k. ú. Židenice při ul. Krásného

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s ukončením nájemní smlouvy č. 0520300039 ze dne 07.07.2020 na pronájem pozemku p. č. 4260/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m², v k. ú. Židenice, při ul. Krásného, uzavřené s [REDAKCE], dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu.

43/2020.12/

Záměr pronájmu části pozemku p. č. 8347/2 v k. ú. Židenice při ul. Škroupově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [REDAKCE] o prodloužení trvání nájemní smlouvy č. 515300074, uzavřené dne 21.12.2015, na pronájem části pozemku p. č. 8347/2, ostatní plocha, o výměře 10 m², v k. ú. Židenice, při ul. Škroupově;
2. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 8347/2, ostatní plocha, o výměře 10 m², v k. ú. Židenice, při ul. Škroupově, [REDAKCE] na dobu od 1.1.2021 do 31.12.2025 za cenu 200 Kč/m²/rok;
3. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr obce pronajmout část výše uvedeného pozemku [REDAKCE]. Záměr obce tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu;
4. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí předložit návrh dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 515300074 ze dne 21.12.2015, kterým bude upravena doba trvání nájmu do 31.12.2025.

43/2020.13/

Pronájem částí pozemků p. č. 7495/1 a p. č. 9756/56 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pronájmem částí pozemků p. č. 7495/1, orná půda, část o výměře 8 m² a p. č. 9756/56, orná půda, část o výměře 8 m² v k. ú. Židenice při ul. Rokytově společnosti AVALANCHE POSTER, s.r.o. za těchto podmínek:

- pronájem částí pozemků p. č. 7495/1, orná půda, část o výměře 8 m² a p. č. 9756/56, orná půda, o výměře 8 m² v k. ú. Židenice za cenu 10.000 Kč/měsíc;
 - pronájem do 31.12.2020 za účelem umístění a provozování reklamního zařízení – oboustranného reklamního panelu o rozměrech 9,6 x 3,6 m;
 - závazek po skončení nájmu pozemky vyklidit na náklady nájemce.
- Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu.

43/2020.14/

Obytný soubor Šedova – dopravní řešení

Staženo při projednávání.

43/2020.15/

Záměr zjednosměrnění místní komunikace Došlíkova v úseku Slatinská – Bělohorská

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem zjednosměrnění místní komunikace Došlíkova v úseku Slatinská – Bělohorská (směrem od ulice Slatinská do ulice Bělohorská);
2. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zadat vyhotovení projektové dokumentace pro danou změnu organizace dopravy.

43/2020.16/

Různé podněty, připomínky

Mgr. Aleš Mrázek, v.r.
starosta

Ing. Petr Kunc, v.r.
1. místostarosta