



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R8/010. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného 6. května 2019

V Brně dne 10. května 2019

USNESENÍ

R8/010. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu R8/010/2019 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Účast zástupců MČ Brno-Židenice na XVII. sněmu Svazu měst a obcí ČR
3. Rozpočtové opatření č. 6 - Aktualizace rozpočtu
4. Žádost na zařazení akce Balerínky, z.s. s názvem „Vystoupení baletní školy Baláž“ do povinného programu DD na rok 2019
5. Žádost na zařazení akce Československé obce legionářské, z.s. s názvem „Členské schůze a přednášky Jednoty ČsOL Brno 2“ do povinného programu DD na rok 2019
6. Nabytí dědictví
7. Žádost o předchozí písemný souhlas zřizovatele k přijetí finančního účelově určeného daru a movitého daru do vlastnictví Základní školy, Brno, Gajdošova 3, od Spolku rodičů při základní škole Brno, Gajdošova 3
8. Záměr pronajmout nemovitý majetek na ulici Touškova 9 (aktualizace nájemní smlouvy s DDM, Brno, Helceletova 6)
9. Prodloužení nájmu k bytu č. 14 v domě Kosmákova 48 v Brně – byt zvláštního určení, byt v DPS
10. Prodloužení nájmu k bytu č. 18 v domě Stará osada 32 v Brně – byt zvláštního určení, byt v DPS
11. Prodloužení nájmu k bytu č. 12 v domě Krásného 13 v Brně
12. Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Krásného 2 v Brně
13. Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Markéty Kuncové 3C v Brně
14. Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Svatoplukova 69 v Brně
15. Pronájem bytu č. 1 v domě Krásného 37 – po zveřejnění záměru obce
16. Pronájem bytu č. 6 v domě Skopalíkova 21 – po zveřejnění záměru obce
17. Pronájem bytu č. 3 v domě Skopalíkova 38 – po zveřejnění záměru obce
18. Pronájem bytu č. 6 v domě Kosmákova 48 – po zveřejnění záměru obce
19. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 6 v domě Strakatého 9 v Brně a k bytu č. 12 v domě Krásného 26 v Brně
20. Žádost o uzavření splátkového kalendáře – byt č. 7, Meluzínova 4 v Brně
21. Žádost o uzavření nové NS po výpovědi nájmu bytu č. 8 v domě Skopalíkova 21 v Brně
22. Pronájem bytu č. 4 v domě Stará Osada 28 v Brně – DPS
23. Pronájem bytu č. 2 v domě Meluzínova 7/9 v Brně – sociální byt
24. Pronájem části střechy budovy č.p. 3844 na adrese Marie Kudeřikové 4 v Brně-Židenicích
25. Pronájem část střechy budov č.p. 102, 103, 104, 212 na adrese Slívova 1, 3, 5, 7 v Brně-

Židenicích

26. Pronájem části střechy budovy č.p. 135 na adrese Tábořská 171 v Brně-Židenicích
27. Záměr pronájmu pozemku p. č. 3072/2 včetně garáže v k. ú. Židenice při ul. Jílkově
28. Ukončení nájemní smlouvy a záměr pachtu části pozemku p. č. 7831/1 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
29. Ukončení nájemní smlouvy a záměr pronájmu části pozemku p. č. 1932 v k. ú. Židenice při ul. Tábořské
30. Pacht pozemku p. č. 601 a části pozemku p. č. 605/1 vše v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově
31. Záměr pachtu části pozemku p. č. 7529/2 v k. ú. Židenice při ul. Kulkově
32. Vyjádření k umístění elektronických informačních panelů včetně přípojky spol. DPMB, a.s. k žádosti o zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 3991 v k. ú. Židenice při ul. Tábořské
33. Vyjádření k umístění elektronických informačních panelů včetně přípojky spol. DPMB, a.s. k žádosti o zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 1884 v k. ú. Židenice při ul. Tábořské
34. Vyjádření ke stavbě „Brno, Gajdošova 3,k.NN, výměna SR“ situované na pozemku p. č. 5807/1 v k. ú. Židenice při ul. Gajdošově – změna trasy
35. Nabytí spoluvlastnického podílu na pozemku p. č. 5383/25 v k. ú. Židenice při ul. Nopově do majetku statutárního města Brna
36. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 5879/13 a p. č. 5879/15 v k. ú. Židenice při ul. Lazaretní do majetku statutárního města Brna
37. Provozování reklamních zařízení na území městské části Brno-Židenice – prodloužení smluvního vztahu se společností euroAWK s.r.o.
38. Schválení úseků na nichž nebude prováděna zimní údržba v období 2019/2020
39. Jmenování člena komise
40. Různé podněty, připomínky

10/2019.1/

Schválení programu R8/010 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje program R8/010 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenuje Ing. Jiřího Rygla ověřovatelem zápisu R8/010 zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

10/2019.2/

Účast zástupců MČ Brno-Židenice na XVII. sněmu Svazu měst a obcí ČR

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s účastí pana Ing. Romana Vašiny na XVII. sněmu Svazu měst a obcí ČR konaném ve dnech 23.-24.5.2019 v Ostravě a se zaplacením účastnického poplatku ve výši 2.420,- Kč z rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2019;
2. **s o u h l a s í** s proplacením cestovních náhrad pana Ing. Romana Vašiny spojených s účastí na XVII. sněmu Svazu měst a obcí ČR.

10/2019.3/

Rozpočtové opatření č. 6 - Aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 6.

Toto opatření upřesňuje a navyšuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2019. Rozpočtové opatření č. 6 tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu.

10/2019.4/

Žádost na zařazení akce Balerínky, z.s. s názvem „Vystoupení baletní školy Baláž“ do povinného programu DD na rok 2019

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í se zařazením akce pořádané Balerínkou, z.s. s názvem „Vystoupení baletní školy Baláž“, která proběhne v termínu 10.06.2019 od 17:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2019.

10/2019.5/

Žádost na zařazení akce Československé obce legionářské, z.s. s názvem „Členské schůze a přednášky Jednoty ČsOL Brno 2“ do povinného programu DD na rok 2019

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í se zařazením akce pořádané Československou obcí legionářskou, z.s. s názvem „Členské schůze a přednášky Jednoty ČsOL Brno 2“, která proběhne v termínu 29.07.2019 od 16:00 hod. do 18:00 hod. v malém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2019.

10/2019.6/

Nabytí dědictví

Rada městské části Brno-Židenice

ž á d á Radu města Brna o předchozí souhlas podle ustanovení článku 11 odst. 1 písm. k) platného Statutu města Brna, pro městskou část Brno-Židenice, v pozůstalostním řízení č.j. 58 D 98/2019 Nd 41/2019, po zemřelém Jiřím Štěpánkovi, nar. 1. 12. 1962, posledně bytem Brno-Židenice, Meluzínova 49/4, zemřelém dne 1. 1. 2019, s odmítnutím majetku nepatrné hodnoty, a to:

- 3 ks akcií B-holding, a. s. v likvidaci, označení emise CZ0008005501, v obvyklé ceně ke dni úmrtí.....0 Kč,
- 5 ks akcií FORT kapitál, a. s. v likvidaci, v obvyklé ceně ke dni úmrtí.....0 Kč,
- 2 ks akcií Harvardský průmyslový holding, a. s. v likvidaci, v obvyklé ceně ke dni úmrtí.....0 Kč.

10/2019.7/

Žádost o předchozí písemný souhlas zřizovatele k přijetí finančního účelově určeného daru a movitého daru do vlastnictví Základní školy, Brno, Gajdošova 3, od Spolku rodičů při základní škole Brno, Gajdošova 3

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost ředitele Základní školy Brno, Gajdošova 3, pana Mgr. Rostislava Novotného, o předchozí písemný souhlas zřizovatele s přijetím finančního účelově určeného daru a movitého daru pro Základní školu, Brno, Gajdošova 3 od Spolku rodičů při základní škole Brno, Gajdošova 3, IČ 75076501;
2. **souhlasí**, aby Základní škola, Brno, Gajdošova 3 přijala finanční dar ve výši 50.000 Kč účelově určený na podporu odměn za vedení volnočasových aktivit od Spolku rodičů při základní škole Brno, Gajdošova 3, IČ 75076501, do svého vlastnictví v souladu s ustanovením § 37, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a článku VI., odd. B, odstavec 9, písmeno a) zřizovací listiny příspěvkové organizace na základě darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu;
3. **souhlasí**, aby Základní škola, Brno, Gajdošova 3 přijala movitý dar v hodnotě 69.091 Kč od Spolku rodičů při základní škole Brno, Gajdošova 3, IČ 75076501, do svého vlastnictví v souladu s ustanovením § 37, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a článku VI., odd. B, odstavec 9, písmeno a) zřizovací listiny příspěvkové organizace na základě darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

10/2019.8/

Záměr pronajmout nemovitý majetek na ulici Touškova 9 (aktualizace nájemní smlouvy s DDM, Brno, Helceletova 6)

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem pronajmout pozemek p.č. 6150, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 221 m², jehož součástí je objekt občanské vybavenosti č. p. 1438, č. or. 9 a pozemek p.č. 6151, zahrada, o výměře 624 m² v k. ú. Židenice, obec Brno, při ulici Touškova, Domu dětí a mládeže, Brno, Helceletova, příspěvková organizace, k provozování střediska volného času (DDM), na dobu neurčitou, za cenu 1 Kč/m²/rok.
2. **ukládá** Odboru sociálních věcí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích záměr obce pronajmout pozemek p.č. 6150, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 221 m², jehož součástí je objekt občanské vybavenosti č. p. 1438, č. or. 9 a pozemek p.č. 6151, zahrada, o výměře 624 m² v k. ú. Židenice, obec Brno, při ulici Touškova, Domu dětí a mládeže, Brno, Helceletova, příspěvková organizace, k provozování střediska volného času (DDM), na dobu neurčitou, za cenu 1 Kč/m²/rok. Záměr tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.

10/2019.9/

Prodloužení nájmu k bytu č. 14 v domě Kosmákova 48 v Brně – byt zvláštního určení, byt v DPS

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 14 v domě s pečovatelskou službou Kosmákova 48 v Brně, k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2019 na dobu neurčitou;
- za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 57,20 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

10/2019.10/

Prodloužení nájmu k bytu č. 18 v domě Stará osada 32 v Brně – byt zvláštního určení, byt v DPS

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 18 v domě s pečovatelskou službou Stará osada 32 v Brně, k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2019 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 57,20 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

10/2019.11/

Prodloužení nájmu k bytu č. 12 v domě Krásného 13 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 12 v panelovém domě Krásného 13 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2019 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

10/2019.12/

Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Krásného 2 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 2 v panelovém domě Krásného 2 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2019 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

10/2019.13/

Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Markéty Kuncové 3C v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 v cihlovém domě Markéty Kuncové 3C v Brně, v k. ú. Židenice [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2019 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

10/2019.14/

Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Svatoplukova 69 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 8 v cihlovém domě Svatoplukova 69 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2019 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

10/2019.15/

Pronájem bytu č. 1 v domě Krásného 37 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1 o velikosti 2+1 v panelovém domě Krásného 37 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3029. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno ve výši 91,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

10/2019.16/

Pronájem bytu č. 6 v domě Skopalíkova 21 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 6 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Skopalíkova 21 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3019. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno ve výši 85,- Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

10/2019.17/

Pronájem bytu č. 3 v domě Skopalíkova 38 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 3 o velikosti 2+1 v cihlovém domě Skopalíkova 38 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2997. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno ve výši 85,- Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

10/2019.18/

Pronájem bytu č. 6 v domě Kosmákova 48 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 6 o velikosti 1+kk v panelovém domě Kosmákova 48 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2057. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno ve výši

91,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

10/2019.19/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 6 v domě Strakatého 9 v Brně a k bytu č. 12 v domě Krásného 26 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. b e r e n a v ě d o m í žádost paní Plchové a [REDAKCE] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 6 v domě Strakatého 9 v Brně, a k bytu č. 12 v domě Krásného 26 v Brně;

2. s o u h l a s í s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 6 v domě Strakatého 9 v Brně, a k bytu č. 12 v domě Krásného 26 v Brně, nájemní smlouva k bytu č. 6 v domě Strakatého 9 v Brně bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné 85,- Kč/m² měsíčně, nájemní smlouva k bytu č. 12 v domě Krásného 26 v Brně bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné 85,- Kč/m² měsíčně;

3. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

10/2019.20/

Žádost o uzavření splátkového kalendáře – byt č. 7, Meluzínova 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. b e r e n a v ě d o m í žádost nájemce bytu č. 7 v domě Meluzínova 4 v Brně o uzavření splátkového kalendáře;

2. s o u h l a s í s uzavřením splátkového kalendáře na dlužnou částku za nájemné za pronájem bytu č. 7 v domě Meluzínova 4 v Brně a stanovuje splátky ve výši 1.500 Kč měsíčně.

10/2019.21/

Žádost o uzavření nové NS po výpovědi nájmu bytu č. 8 v domě Skopalíkova 21 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. b e r e n a v ě d o m í žádost nájemce bytu č. 8 v domě Skopalíkova 21 v Brně o uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu;

2. s o u h l a s í s uzavřením nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. 8 v cihlovém domě Skopalíkova 21 v Brně k. ú. Židenice, na dobu určitou – 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 85,- Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

3. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

10/2019.22/

Pronájem bytu č. 4 v domě Stará Osada 28 v Brně – DPS

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** rozhodnutí Magistrátu města Brna pronajmout byt č. 4 v domě s pečovatelskou službou Stará Osada 28 v Brně [REDAKCE];
2. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě s pečovatelskou službou Stará Osada 28 v Brně s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 57,20 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3. To vše za předpokladu, že bude ukončen dohodou nájemní vztah k bytu č. 22 v domě Krásného 26 v Brně. Stávající byt bude prostřednictvím správce vrácen pronajímateli.
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

10/2019.23/

Pronájem bytu č. 2 v domě Meluzínova 7/9 v Brně – sociální byt

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** rozhodnutí Rady města Brna R8/012 ze dne 06.02.2019 pronajmout v celoměstském zájmu byt č. 2 v domě Meluzínova 7/9 v Brně [REDAKCE] jako sociální byt;
2. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 2 v domě Meluzínova 7/9 v Brně s [REDAKCE] a těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 58,63 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu.
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

10/2019.24/

Pronájem části střechy budovy č.p. 3844 na adrese Marie Kudeříkové 4 v Brně-Židenicích

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e pronájem části střechy budovy č.p. 3844 na adrese Marie Kudeříkové 4, Brno na pozemku p. č. 4341, zastavěná plocha, v k. ú. Židenice, společnosti Vodafone Czech Republic a.s., za těchto podmínek:

- pronájem na dobu určitou – do 31.12.2031
- pronájem za cenu 80.000 Kč/rok + inflace s účinností do 31.12.2020
- pronájem za cenu 105.000 Kč/rok + inflace s účinností od 01.01.2021
- pronájem za účelem výstavby, provozování, údržby, úprav nebo výměn, modernizace a rozvoje telekomunikačních sítí, včetně veškerých koncových a obslužných zařízení, umožňujících umístění a provozování technologie potřebné pro zajištění provozu veřejných komunikačních sítí a poskytování služeb elektronických komunikací podnikateli zajišťujícími veřejnou komunikační síť, společnosti Vodafone Czech Republic a.s.;

Text smlouvy o pronájmu tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu.

10/2019.25/

Pronájem část střechy budov č.p. 102, 103, 104, 212 na adrese Slívova 1, 3, 5, 7 v Brně-Židenicích

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e pronájem části společné střechy budov č.p. 102, 103, 104, 212 na adrese Slívova 1, 3, 5, 7, Brno na pozemcích p. č. 6507, 6508, 6509, 6510, zastavěná plocha, v k. ú. Židenice, společnosti Vodafone Czech Republic a.s., za těchto podmínek:

- pronájem na dobu určitou – do 31.12.2031
- pronájem za cenu 99.420 Kč/rok + inflace s účinností do 31.12.2020
- pronájem za cenu 120 000 Kč/rok + inflace s účinností od 01.01.2021
- pronájem za účelem výstavby, provozování, údržby, úprav nebo výměn, modernizace a rozvoje telekomunikačních sítí, včetně veškerých koncových a obslužných zařízení, umožňujících umístění a provozování technologie potřebné pro zajištění provozu veřejných komunikačních sítí a poskytování služeb elektronických komunikací podnikateli zajišťujícími veřejnou komunikační síť, společnosti Vodafone Czech Republic a.s.;

Text smlouvy o pronájmu tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu.

10/2019.26/

Pronájem části střechy budovy č.p. 135 na adrese Tábořská 171 v Brně-Židenicích

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e pronájem části střechy budovy č.p. 135 na adrese Tábořská 171, Brno na pozemku p. č. 614, zastavěná plocha, v k. ú. Židenice, společnosti Vodafone Czech Republic a.s., za těchto podmínek:

- pronájem na dobu určitou – do 31.12.2031
- pronájem za cenu 106.884 Kč/rok + inflace s účinností do 31.12.2020
- pronájem za cenu 120.000 Kč/rok + inflace s účinností od 01.01.2021
- pronájem za účelem výstavby, provozování, údržby, úprav nebo výměn, modernizace a rozvoje telekomunikačních sítí, včetně veškerých koncových a obslužných zařízení, umožňujících umístění a provozování technologie potřebné pro zajištění provozu veřejných komunikačních sítí a poskytování služeb elektronických komunikací podnikateli zajišťujícími veřejnou komunikační síť, společnosti Vodafone Czech Republic a.s.;

Text smlouvy o pronájmu tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu.

10/2019.27/

Záměr pronájmu pozemku p. č. 3072/2 včetně garáže v k. ú. Židenice při ul. Jílkově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu budovy garáže bez č. p./č. e., která je součástí pozemku p. č. 3072/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², v k. ú. Židenice při ul. Jílkově za účelem garážování vozidla, na dobu neurčitou za cenu 928 Kč/m²/rok;
2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, neadresný záměr obce pronajmout budovu garáže bez č. p./č. e., která je součástí výše uvedeného pozemku. Záměr obce tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu.

Nositel úkolu: Mgr. Veronika Singrová

Termín: bezodkladně

Hlasování: 7 – 0 – 0 (pro-proti-zdržel se) (přítomno 7)

Usnesení bylo schváleno.

10/2019.28/

Ukončení nájemní smlouvy a záměr pachtu části pozemku p. č. 7831/1 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s ukončením nájemní smlouvy č. 09115230 ze dne 29.06.2009 na pronájem části pozemku p. č. 7831/1, ostatní plocha, o výměře 222 m² z celkové výměry 5039 m² v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské uzavřené s panem I. [REDAKCE] dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu;
2. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu části pozemku p. č. 7831/1, ostatní plocha, část o výměře 222 m² z celkové výměry 5039 m² v k. ú. Židenice, při ul. Líšeňské [REDAKCE] na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedených pozemků jako zahrady a k individuální rekreaci. Snímek KM s vyznačením části pozemku k pronájmu tvoří přílohu č. 10 originálu zápisu;
3. **u k l á d á** odboru správy majetku v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejnit záměr obce propachtovat výše uvedené části pozemku paní Lucii Knoppové. Záměr obce tvoří přílohu č. 11 originálu zápisu.

10/2019.29/

Ukončení nájemní smlouvy a záměr pronájmu části pozemku p. č. 1932 v k. ú. Židenice při ul. Tábořské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s ukončením nájemní smlouvy č. 13016230 ze dne 17.04.2013 na pronájem části pozemku p. č. 1932, ostatní plocha, o výměře 11,5 m² z celkové výměry 16 m² v k. ú. Židenice při ul. Tábořské uzavřené s panem Petrem Říhou dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 12 originálu zápisu;

2. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 1932, ostatní plocha, o výměře 11,5 m² z celkové výměry 16 m² v k. ú. Židenice při ul. Tábořské společnosti ARMHAS, s.r.o., a to za cenu 365 Kč/m²/rok včetně inflace, na dobu neurčitou;
3. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedenou část pozemku společnosti ARMHAS, s.r.o., Záměr obce tvoří přílohu č. 13 originálu zápisu.

10/2019.30/

Pacht pozemku p. č. 601 a části pozemku p. č. 605/1 vše v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pachtem pozemku p. č. 601, zahrada, o výměře 152 m² a části pozemku p. č. 605/1, zahrada, v části o výměře cca 594 m² z celkové výměry 1.606 m² vše v k. ú. Židenice, při ul. Nezamyslově [REDAKCE] na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedených pozemků jako zahrady a k individuální rekreaci a s uzavřením pachtovní smlouvy. Pachtovní smlouva tvoří přílohu č. 14 originálu zápisu.

10/2019.31/

Záměr pachtu části pozemku p. č. 7529/2 v k. ú. Židenice při ul. Kulkově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **r e v o k u j e** usnesení přijaté na 5. zasedání RMČ Brno-Židenice ze dne 04.02.2019, bod č. 49, které zní:
„ 1. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu části pozemku p. č. 7529/2, ostatní plocha, o výměře 85 m² (dle GP č. zak. 883-216/94 – pozemku p. č. 7529/14 a pozemku p. č. 7529/15) z celkové výměry 12.199 m² v k. ú. Židenice, při ul. Kulkově [REDAKCE] na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedených pozemků jako zahrady a k individuální rekreaci. GP č. zak. 883-216/94 tvoří přílohu č. 16 originálu zápisu;
2. **u k l á d á** odboru správy majetku v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejnit záměr obce propachtovat výše uvedenou část pozemku [REDAKCE] Záměr obce tvoří přílohu č. 17 originálu zápisu. “
2. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu části pozemku p. č. 7529/2, ostatní plocha, o výměře 85 m² (dle GP č. zak. 883-216/94 – pozemku p. č. 7529/14 a pozemku p. č. 7529/15) z celkové výměry 12.199 m² v k. ú. Židenice, při ul. Kulkově [REDAKCE] na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedených pozemků jako zahrady a k individuální rekreaci. GP č. zak. 883-216/94 tvoří přílohu č. 15 originálu zápisu;
3. **u k l á d á** odboru správy majetku v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejnit záměr obce propachtovat výše uvedenou část pozemku [REDAKCE] Záměr obce tvoří přílohu č. 16 originálu zápisu.

10/2019.32/

Vyjádření k umístění elektronických informačních panelů včetně přípojky spol. DPMB, a.s. k žádosti o zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 3991 v k. ú. Židenice při ul. Tábořské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** za vlastníka pozemku p. č. 3991, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.137 m², v k. ú. Židenice při ul. Tábořské dotčeného stavbou **„Umístění elektronických informačních panelů včetně přípojky spol. DPMB, a.s.“** s umístěním a realizací výše uvedené stavby na tomto pozemku;
2. **d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu zřízení věcného břemene (služebnosti) inženýrské sítě (přípojka NN) k pozemku p. č. 3991, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.137 m², v k. ú. Židenice při ul. Tábořské dotčenému stavbou **„Umístění elektronických informačních panelů včetně přípojky spol. DPMB, a.s.“**. Zákres vedení tvoří přílohu č. 17 originálu zápisu.

10/2019.33/

Vyjádření k umístění elektronických informačních panelů včetně přípojky spol. DPMB, a.s. k žádosti o zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 1884 v k. ú. Židenice při ul. Tábořské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** za vlastníka pozemku p. č. 1884, ostatní plocha, o výměře 104 m², v k. ú. Židenice při ul. Tábořské dotčeného stavbou **„Umístění elektronických informačních panelů včetně přípojky spol. DPMB, a.s.“** s umístěním a realizací výše uvedené stavby na tomto pozemku;
2. **d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu zřízení věcného břemene (služebnosti) inženýrské sítě (přípojka NN) k pozemku p. č. 1884, ostatní plocha, o výměře 104 m², v k. ú. Židenice při ul. Tábořské dotčenému stavbou **„Umístění elektronických informačních panelů včetně přípojky spol. DPMB, a.s.“**. Zákres vedení tvoří přílohu č. 18 originálu zápisu.

10/2019.34/

Vyjádření ke stavbě „Brno, Gajdošova 3,k.NN, výměna SR“ situované na pozemku p. č. 5807/1 v k. ú. Židenice při ul. Gajdošově – změna trasy

Rada městské části Brno-Židenice

v návaznosti na usnesení RMČ Brno-Židenice přijaté na 2. zasedání dne 03.12.2018, bod č. 2/2018.29/ **s o u h l a s í** za vlastníka pozemku p. č. 5807/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6.018 m² v k. ú. Židenice při ul. Gajdošově, dotčeném stavbou „Brno, Gajdošova 3,k.NN, výměna SR“ s umístěním a realizací stavby (rozšíření stávající distribuční sítě společnosti E.ON Distribuce a.s.) na výše uvedeném pozemku, a to za podmínky jeho zabezpečení a následného uvedení do původního stavu. Celkový situační výkres č. C. 2 tvoří přílohu č. 19 originálu zápisu.

10/2019.35/

Nabytí spoluvlastnického podílu na pozemku p. č. 5383/25 v k. ú. Židenice při ul. Nopově do majetku statutárního města Brna

Usnesení nebylo schváleno.

10/2019.36/

Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 5879/13 a p. č. 5879/15 v k. ú. Židenice při ul. Lazaretní do majetku statutárního města Brna

Rada městské části Brno-Židenice

1. **doporučuje** statutárnímu městu Brnu bezúplatné nabytí pozemků p. č. 5879/13, ostatní plocha, o výměře 55 m² a p. č. 5879/15, ostatní plocha, o výměře 10 m² v k. ú. Židenice při ul. Lazaretní z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna;
2. **doporučuje** statutárnímu městu Brnu po nabytí výše uvedených pozemků v k. ú. Židenice ponechat jejich správu vzhledem k charakteru těchto pozemků v souladu s platným Statutem dle čl. 30 odst. 1 písm. d).

10/2019.37/

Provozování reklamních zařízení na území městské části Brno-Židenice – prodloužení smluvního vztahu se společností euroAWK s.r.o.

Staženo při projednávání.

10/2019.38/

Schválení úseků na nichž nebude prováděna zimní údržba v období 2019/2020

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje seznam chodníků, komunikací a parkovišť, na nichž nebude prováděna zimní údržba v období 2019/2020. Seznam včetně mapových podkladů tvoří přílohy č. 20 tohoto návrhu.

10/2019.39/

Jmenování člena komise Rady městské části Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **odvolává** pana Lukáše Ondráka z Komise bydlení;
2. **jmenuje** pana Michala Pikulu členem Komise bydlení.

10/2019.40/

Různé podněty, připomínky

Mgr. Aleš Mrázek
starosta

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Aleš Mrázek', written in a cursive style.

Ing. Roman Vašina
místostarosta

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Roman Vašina', written in a cursive style.