



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R8/019. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného 21. října 2019

V Brně dne 24. října 2019

USNESENÍ

R8/019. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu R8/019/2019 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování
2. Účast zástupců MČ Brno-Židenice na XXII. celostátní finanční konferenci Svazu měst a obcí ČR
3. Stanovení termínů pro uzavírání manželství na území městské části Brno-Židenice v roce 2020
4. Rozpočtové opatření č. 17 Neinvestiční transfer z MMB na SVC, aktualizace rozpočtu
5. Žádost na zařazení akce Karminy, z.s. s názvem „Adventura“ do povinného programu DD na rok 2019
6. Žádost na zařazení akce Javorníku Brno – folklorní soubor, z.s. s názvem „Ten vánoční čas – koncert sestavený z moravských lidových koled a zvyků“ do povinného programu DD na rok 2019
7. Žádost na zařazení akce Moravského národního kongresu, z.s. s názvem „Podzimní zasedání“ do povinného programu DD na rok 2019
8. Žádost na zařazení akce Musica da camera Brno, z.s. s názvem „Koncert hudby brněnských autorů“ do povinného programu DD na rok 2019
9. Žádost na zařazení akce Radima Kapouna za Střední školu uměleckomanažerskou, s.r.o. s názvem „Beseda k 30. výročí od Sametové revoluce“ do povinného programu DD
10. Zpráva o plnění plánovaného programu Dělnického domu III. čtvrtletí roku 2019 na rok 2019
11. Ceník fakultativních úkonů pečovatelské služby – pedikúra
12. Smlouva o poskytnutí pečovatelské služby
13. Žádost Masarykovy základní školy, Brno, Kamenačky 3591/4 o navýšení příspěvku od zřizovatele na provoz a o změnu závazných ukazatelů
14. Byt č. 3 v domě Václavkova 4 v Brně – žádost o společný nájem
15. Prodloužení nájmu k bytu č. 13 v domě Krásného 10 v Brně
16. Prodloužení nájmu k bytu č. 17 v domě Strakatého 9 v Brně
17. Prodloužení nájmu k bytu č. 15 v domě Strakatého 3 v Brně
18. Prodloužení nájmu k bytu č. 11 v domě Krásného 12 v Brně
19. Prodloužení nájmu k bytu č. 20 v domě Kosmákova 44 v Brně
20. Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Strakatého 3 v Brně
21. Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Svatoplukova 67 v Brně
22. Sociální byt č. 5 v domě Nezamyslova 20 v Brně
23. Havárie úniku vody v BD Souběžná 7,9,11 v Brně – návrh na odpis vodného stočného
24. Žádost BO MMB o projednání návrhu města na svěření id. ½ nemovitosti na ulici Konečného č. or. 2 v Brně na pozemku p. č. 2684 v k.ú. Židenice
25. Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Stará osada 28 v Brně – byt zvláštního určení, byt v DPS
26. Pronájem části pozemku za domem Kuldova 7 v Brně

27. Pronájem pozemků pod garážemi p. č. 3646/7 a p. č. 3646/2 vše v k. ú. Židenice při ul. Strakatého
28. Žádost o uzavření splátkového kalendáře – byt č. 1, Kosmákova 36 v Brně
29. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 29 v domě M. Kudeřkové 2 v Brně a k bytu č. 5 v domě Mazouřova 3 v Brně
30. Záměr pachtu pozemku p. č. 6309/1 a svěření pozemku p. č. 6315/2 vše v k. ú. Židenice při ul. Čejkově
31. Ukončení nájemní smlouvy a záměr pachtu pozemku p. č. 6034/5 v k. ú. Židenice při ul. Kosmákově
32. Vyjádření k dotčení pozemku p. č. 3992/1 v k. ú. Židenice při ul. Kamenačky stavbou „Brno-Židenice 2“
33. Odprodej pozemků p. č. 3646/2, p. č. 3646/7 a p. č. 3646/8 v k. ú. Židenice při ul. Strakatého - doplnění
34. Úprava TT Zábrdovická, dopravní napojení ulice Šámalovy
35. Různé podněty, připomínky

19/2019.1/

Schválení programu R8/019 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje program R8/019 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenuje Ing. arch. Ondřeje Skálu ověřovatelem zápisu R8/019 zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

19/2019.2/

Účast zástupců MČ Brno-Židenice na XXII. celostátní finanční konferenci Svazu měst a obcí ČR

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s účastí pana Ing. Romana Vašiny a pana Ing. Pavla Havlíčka na XXII. celostátní finanční konferenci Svazu měst a obcí ČR konané ve dnech 21.-22.11.2019 v Praze a se zaplacením účastnického poplatku ve výši 2.904,- Kč za každého účastníka z rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2019;
2. **s o u h l a s í** s proplacením cestovních náhrad pana Ing. Romana Vašiny a pana Ing. Pavla Havlíčka spojených s účastí na XXII. celostátní finanční konferenci Svazu měst a obcí ČR.

19/2019.3/

Stanovení termínů pro uzavírání manželství na území městské části Brno-Židenice v roce 2020

Rada městské části Brno-Židenice

stanoví termíny pro uzavírání manželství v roce 2020 na území městské části Brno-Židenice takto: 22.02.2020, 07.03.2020, 21.03.2020, 04.04.2020, 25.04.2020, 16.05.2020, 06.06.2020, 20.06.2020, 25.07.2020, 08.08.2020, 05.09.2020, 19.09.2020, 10.10.2020, 14.11.2020, 12.12.2020 a to vždy v Kapitulní síni Vojenské nemocnice Brno, Lazaretní 2 v rozmezí 10,00 – 14,00 hodin.

19/2019.4/

Rozpočtové opatření č. 17 Neinvestiční transfer z MMB na SVČ, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 17.

Toto opatření navyšuje v rozpočtu příjmů na rok 2019 navyšuje transfery z rozpočtu města o 190 tis. Kč a doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2019. Rozpočtové opatření č. 17 tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu.

19/2019.5/

Žádost na zařazení akce Karminy, z.s. s názvem „Adventura“ do povinného programu DD na rok 2019

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í se zařazením akce pořádané Karminou, z.s. s názvem „Adventura“ která proběhne v termínu 24.11.2019 od 15:00 hod. do 22:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2019.

19/2019.6/

Žádost na zařazení akce Javorníku Brno – folklorní soubor, z.s. s názvem „Ten vánoční čas – koncert sestavený z moravských lidových koled a zvyků“ do povinného programu DD na rok 2019

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í se zařazením akce pořádané Javorníkem Brno – folklorní soubor, z.s. s názvem „Ten vánoční čas – koncert sestavený z moravských lidových koled a zvyků“, která proběhne v termínu 14.12.2019 od 12:00 hod. do 23:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2019.

19/2019.7/

Žádost na zařazení akce Moravského národního kongresu, z.s. s názvem „Podzimní zasedání“ do povinného programu DD na rok 2019

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í se zařazením akce pořádané Moravským národním kongresem, z.s. s názvem „Podzimní zasedání“, která proběhne v termínu 16.11.2019 od 10:00 hod. do 13:00 hod. v malém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2019.

19/2019.8/

Žádost na zařazení akce Musica da camera Brno, z.s. s názvem „Koncert hudby brněnských autorů“ do povinného programu DD na rok 2019

Staženo při projednávání.

19/2019.9/

Žádost na zařazení akce Radima Kapouna za Střední školu uměleckomanažerskou, s.r.o. s názvem „Beseda k 30. výročí od Sametové revoluce“ do povinného programu DD na rok 2019

Staženo při projednávání.

19/2019.10/

Zpráva o plnění plánovaného programu Dělnického domu III. čtvrtletí roku 2019

Rada městské části Brno-Židenice

bere na vědomí Zprávu o plnění plánovaného programu Dělnického domu, která byla včetně výpočtu výše nájemného za měsíce červenec – září 2019 předložena společností MON - EST BRNO, s.r.o.

19/2019.11/

Ceník fakultativních úkonů pečovatelské služby – pedikúra

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje s účinností od 01.01.2020 cenu za fakultativní úkon „pedikúra“ ve výši 290,- Kč na jednu hodinu úkonu pro klienty střediska Centra denních služeb a Pečovatelské služby na základě kalkulace, která tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu.

19/2019.12/

Smlouva o poskytnutí pečovatelské služby

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje s účinností od 01.11.2019 vzorovou „Smlouvu o poskytnutí pečovatelské služby vč. příloh č. 1 - 3“ pro pečovatelskou službu MČ Brno-Židenice, která tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

19/2019.13/

Žádost Masarykovy základní školy, Brno, Kamenáčky 3591/4 o navýšení příspěvku od zřizovatele na provoz a o změnu závazných ukazatelů

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost ředitelky Masarykovy základní školy, Brno, Kamenáčky 3591/4 o navýšení příspěvku od zřizovatele na provoz a žádost o změnu závazných ukazatelů (ZZU 2001);

2. **souhlasí** s navýšením příspěvku od zřizovatele Masarykově základní škole, Brno, Kamenačky 3591/4 ve výši 349.531 Kč;
3. **schvaluje** změnu závazných ukazatelů pro MZŠ, Brno, Kamenačky 3591/4, ZZU 2001, která tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu;
4. **pověřuje** starostu podpisem schválení změny závazných ukazatelů pro MZŠ, Brno, Kamenačky 3591/4 – ZZU 2001.

19/2019.14/

Byt č. 3 v domě Václavkova 4 v Brně – žádost o společný nájem

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se společným nájmem bytu č. 3 v domě Václavkova 4;
2. **s c h v a l u j e** uzavření dodatku k nájemní smlouvě dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3, k bytu č. 3 v cihlovém domě Václavkova 4 v Brně, k. ú. Židenice s [REDAKCE] a [REDAKCE] Dodatek bude uzavřen za stávajících podmínek:
 - dodatek k nájemní smlouvě bude uzavřen na dobu neurčitou;
 - nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

19/2019.15/

Prodloužení nájmu k bytu č. 13 v domě Krásného 10 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 13 v panelovém domě Krásného 10 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2019 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;
2. **u k l á d á** Odboru bydlení zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

19/2019.16/

Prodloužení nájmu k bytu č. 17 v domě Strakatého 9 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 17 v cihlovém domě Strakatého 9 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2019 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. u k l á d á Odboru bydlení zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

19/2019.17/

Prodloužení nájmu k bytu č. 15 v domě Strakatého 3 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. n e s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 15 v cihlovém domě Strakatého 3 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE]

2. u k l á d á Odboru bydlení, pokud nebude byt č. 15 v domě Strakatého 3 v Brně do 30.11.2019 dobrovolně vyklizen, zajistit ve spolupráci se správcem v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, podání žaloby na vyklizení bytu;

19/2019.18/

Prodloužení nájmu k bytu č. 11 v domě Krásného 12 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. n e s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 11 v panelovém domě Krásného 12 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE]

2. u k l á d á Odboru bydlení, pokud nebude byt č. 11 v domě Krásného 12 v Brně do 30.11.2019 dobrovolně vyklizen, zajistit ve spolupráci se správcem v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, podání žaloby na vyklizení bytu;

19/2019.19/

Prodloužení nájmu k bytu č. 20 v domě Kosmákova 44 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 20 v panelovém domě Kosmákova 44 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.11.2019 na dobu určitou 1 rok;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 93,30 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. u k l á d á Odboru bydlení zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

19/2019.20/

Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Strakatého 3 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 v cihlovém domě Strakatého 3 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.11.2019 na dobu určitou 1 rok;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. u k l á d á Odboru bydlení zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

19/2019.21/

Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Svatoplukova 67 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 5 v cihlovém domě Svatoplukova 67 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.01.2020 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. u k l á d á Odboru bydlení zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

19/2019.22/

Sociální byt č. 5 v domě Nezamyslova 20 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. b e r e n a v ě d o m í rozhodnutí Rady města Brna R8/039 ze dne 28.08.2019 pronajmout sociální byt 5 v domě Nezamyslova 20 v Brně [REDAKCE] na dobu určitou 1 rok, nájemné 59,86 Kč/m²;

2. n e s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 5 v domě Nezamyslova 20 v Brně [REDAKCE], a to z důvodu neskončení stávající nájemní smlouvy;

3. u k l á d á Odboru bydlení informovat BO MMB o výše uvedeném usnesení a ve spolupráci s BO MMB zajistit další postup v dané věci.

19/2019.23/

Havárie úniku vody v BD Souběžná 7,9,11 v Brně – návrh na odpis vodného a stočného

Staženo při projednávání.

19/2019.24/

Žádost BO MMB o projednání návrhu města na svěřeni id. ½ nemovitosti na ulici Konečného č. or. 2 v Brně na pozemku p. č. 2684 v k.ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí žádost Bytového odboru MMB o projednání návrhu města na svěřeni id. ½ pozemku p. č. 2684, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 292 m² v k. ú. Židenice, jehož součástí je bytový dům Konečného č. or. 2, č. pop. 2284 v k. ú. Židenice z hospodaření městské části Brno-Židenice;

2. v návaznosti na usnesení RMČ Brno-Židenice přijaté na 103. zasedání dne 24.08.2018, bod č. 103/2018.51/ **souhlasí** se svěřením zbývající id. ½ pozemku p. č. 2684, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 292 m² v k. ú. Židenice, jehož součástí je bytový dům Konečného č. or. 2, č. pop. 2284 v k. ú. Židenice do hospodaření městské části Brno-Židenice do kategorie II. – Obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek.

19/2019.25/

Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Stará osada 28 v Brně – byt zvláštního určení, byt v DPS

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 6 v domě s pečovatelskou službou Stará osada 28 v Brně, k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2019 na dobu neurčitou;
- za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 58,40 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

19/2019.26/

Pronájem části pozemku za domem Kuldova 7 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. souhlasí s pronájmem části pozemku p. č. 1330, ostatní plocha o výměře 27,00 m² z celkové plochy 316,00 m² v k. ú. Zábrdovice, zahrada za domem Kuldova 7 v Brně [REDAKCE] na dobu neurčitou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4,00 Kč/m² ročně. Popis a zakres v katastrální mapě tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu;

2. u k l á d á Odboru bydlení zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000 dle čl. II, odst. 3, písm. A.6.

19/2019.27/

Pronájem pozemků pod garážemi p. č. 3646/7 a p. č. 3646/2 vše v k. ú. Židenice při ul. Strakatého

Rada městské části Brno-Židenice

1. b e r e n a v ě d o m í skutečnost, že společnost JULÍNEK s.r.o. se stala novým vlastníkem staveb garáží postavených na pozemcích p. č. 3646/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m² a p. č. 3646/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m² vše v k. ú. Židenice při ul. Strakatého;

2. s o u h l a s í s pronájmem pozemků pod garážemi p. č. 3646/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m² a p. č. 3646/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m² vše v k. ú. Židenice při ul. Strakatého vlastníku garáží společnosti JULÍNEK s.r.o. na dobu neurčitou za cenu 48,00 Kč/m²/rok a s uzavřením nájemních smluv ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží schváleném na 7. zasedání RMC dne 16.02.2015;

3. u k l á d á Odboru bydlení zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000 dle čl. II, odst. 3, písm. A.6.

19/2019.28/

Žádost o uzavření splátkového kalendáře – byt č. 1, Kosmákova 36 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. b e r e n a v ě d o m í žádost nájemce bytu č. 1 v domě Kosmákova 36 v Brně o uzavření splátkového kalendáře;

2. s o u h l a s í s uzavřením splátkového kalendáře na dlužnou částku za nájemné za pronájem bytu č. 1 v domě Kosmákova 36 v Brně a stanovuje splátky ve výši 1.500 Kč měsíčně.

19/2019.29/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 29 v domě M. Kudeříkové 2 v Brně a k bytu č. 5 v domě Mazourova 3 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. b e r e n a v ě d o m í žádost [REDAKCE] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 29 v domě M. Kudeříkové 2 v Brně, a k bytu č. 5 v domě Mazourova 3 v Brně;

2. s o u h l a s í s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 29 v domě M. Kudeříkové 2 v Brně, a k bytu č. 5 v domě Mazourova 3 v Brně, nájemní smlouva k bytu č. 29 v domě M. Kudeříkové 2 v Brně bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné 85,- Kč/m² měsíčně, nájemní smlouva k bytu č. 5 v domě Mazourova 3 v Brně bude uzavřena na dobu určitou do 31.10.2021, nájemné 85,- Kč/m² měsíčně;

3. u k l á d á Odboru bydlení zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

19/2019.30/

Záměr pachtu pozemku p. č. 6309/1 a svěřeni pozemku p. č. 6315/2 vše v k. ú. Židenice při ul. Čejkově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu pozemku p. č. 6309/1, zahrada, o výměře 102 m² v k. ú. Židenice, při ul. Čejkově [redacted] vlastníku navazujícího objektu č. p. 831 na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci;
2. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejnit záměr obce propachtovat výše uvedený pozemek [redacted] Záměr obce tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu;
3. **s o u h l a s í** se svěřením pozemku p. č. 6315/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 9 m² v k. ú. Židenice, při ul. Čejkově do hospodaření městské části Brno-Židenice v kategorii III. ostatní nemovitý majetek;
4. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí požádat o svěřeni pozemku p. č. 6315/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 9 m² v k. ú. Židenice, při ul. Čejkově do hospodaření městské části Brno-Židenice v kategorii III. ostatní nemovitý majetek.

19/2019.31/

Ukončení nájemní smlouvy a záměr pachtu pozemku p. č. 6034/5 v k. ú. Židenice při ul. Kosmákově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s ukončením nájemní smlouvy č. 54/99 ze dne 07.04.1999 na pronájem pozemku p. č. 6034/5, zahrada, o výměře 33 m² v k. ú. Židenice při ul. Kosmákově uzavřené s [redacted] dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu;
2. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu pozemku p. č. 6034/5, zahrada, o výměře 33 m² v k. ú. Židenice, při ul. Kosmákově [redacted] i, vlastníku navazujícího objektu č. p. 2237 na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci;
3. **u k l á d á** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejnit záměr obce propachtovat výše uvedený pozemek [redacted] Záměr obce tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu.

19/2019.32/

Vyjádření k dotčení pozemku p. č. 3992/1 v k. ú. Židenice při ul. Kamenáčky stavbou „Brno-Židenice 2“

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí za vlastníka pozemku p. č. 3992/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2.189 m² v k. ú. Židenice při ul. Kamenáčky dotčeného akcí „**Brno-Židenice 2**“ s umístěním a s realizací nového elektronického komunikačního vedení pro potřeby územního řízení, za podmínky zabezpečení výše uvedeného pozemku především s ohledem na to, že dotčený pozemek p. č. 3992/1 je v areálu Masarykovy základní školy Brno, Kamenáčky 3591/4 a jeho následného uvedení do původního stavu. Situace navrhované trasy tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu.

19/2019.33/

Odprodej pozemků p. č. 3646/2, p. č. 3646/7 a p. č. 3646/8 v k. ú. Židenice při ul. Strakatého - doplnění

Rada městské části Brno-Židenice

v návaznosti na usnesení přijaté na 18. zasedání dne 07.10.2019, bod č. 18/2019.21/

n e d o p o r u č u j e statutárnímu městu Brnu odprodej pozemku p. č. 3646/8, zeleň, o výměře 92 m² v k. ú. Židenice při ul. Strakatého, který je součástí přístupové plochy do vnitrobloku, společnosti Julínek s.r.o.

19/2019.34/

Úprava TT Zábrdovická, dopravní napojení ulice Šámalovy

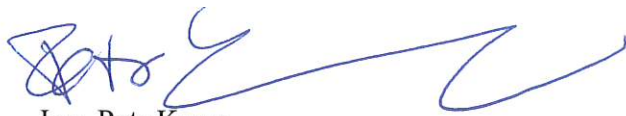
Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se stavebním záměrem „Úprava TT Zábrdovická, dopravní napojení ulice Šámalovy“ za splnění podmínek:
 - a) za prioritní se v otázce napojení areálu Zbrojovky považuje napojení na VMO (ať už v oblasti Markéty Kuncové, nebo výhledově na Tomkově náměstí)
 - b) stávající ulice Šámalova bude i nadále součástí zóny „30“ s požadavkem na vyloučení tranzitní dopravy
 - c) návrh cykloopatření v ulici nová Šámalova koordinovat s koncepcí cyklodopravy v areálu Zbrojovky
 - d) prověřit minimalizaci dopadů záměru do předprostoru před objektem lázní Zábrdovice včetně nezbytnosti rozšíření vozovky v důsledku zřízení samostatného řadicího pruhu pro levé odbočení do stávající Šámalovy
 - e) požadujeme dořešit návrh nové Šámalovy dle aktuálních urbanistických pravidel.
2. **doporučuje** Kanceláři architekta města Brna svolání jednání za účasti investora (projektanta) a Městské části Brno-Židenice za účelem projednání stavebního záměru a dosažení shody na konečném řešení.

3. **souhlasí** za vlastníka pozemku p. č. 1336, ostatní plocha o výměře 1223 m², v k. ú. Zábrdovice při ul. Kuldově s umístěním a s realizací stavby „Úprava TT Zábrdovická, dopravní napojení ulice Šámalovy“ pro účely vydání územního rozhodnutí dle koordinační situace stavby a za podmínky, že tento pozemek bude oddělen Geometrickým plánem v dotčené části. Koordinační situace stavby je přílohou č. 10 originálu zápisu.
4. **ukládá** Odboru majetku dopravy a životního prostředí – referátu majetku požádat statutární město Brno po oddělení dotčené části výše uvedeného pozemku o vyjmutí této zaměřené části z majetku svěřeného MČ Brno-Židenice v kategorii III. (ostatní nemovitý majetek) a následně zajistit správu této dotčené části vzhledem k jejímu charakteru a využití.

19/2019.35/

Různé podněty, připomínky



Ing. Petr Kunc
1. místostarosta



Ing. Roman Vašina
místostarosta