



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R8/024. zasedání
Rady MČ Brno-Židenice
konaného 16. prosince 2019

V Brně dne 19. prosince 2019

USNESENÍ

R8/024. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu R8/024/2019 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu.
2. Roční a střednědobé plány interního auditu a veřejnosprávních kontrol pro rok 2020, resp. 2021-2023
3. 29. společenský ples v Brně - Židenicích – schválení termínu plesu, cena vstupenky a losu pro tombolu, herní plán
4. Žádost na zařazení akce Československé obce legionářské, z.s. s názvem „Členské schůze a přednášky Jednoty ČsOL Brno 2“ do povinného programu DD na rok 2020
5. Žádost na zařazení akce školy International School of Brno s názvem „Charitativní školní kvíz/Quiz Night“ do povinného programu DD na rok 2020
6. Rozpočtové opatření č. 22, Neinvestiční transfer z MV na azylová zařízení, aktualizace rozpočtu
7. Změna závazných ukazatelů pro rok 2019 – základní a mateřské školy zřizované statutárním městem Brnem, MČ Brno-Židenice
8. Rozpočet – roční finanční plán nákladů a výnosů na rok 2020 a závazné ukazatele příspěvkových organizací školského charakteru
9. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu příspěvkových organizací školského charakteru na roky 2021-2022
10. Přerušení provozu mateřských škol v době vánočních a letních prázdnin ve školním roce 2019/2020
11. Žádost o předchozí písemný souhlas zřizovatele s pronájmem části pozemku p. č. 3991 v k.ú. Židenice, svěřeného zřizovací listinou Masarykově základní škole, Brno, Kamenačky 3591/4
12. Ceník zařizovacích předmětů pro byty městské části Brno-Židenice na rok 2020
13. Aktualizace výše nájemného v obecních bytech v MČ Brno-Židenice
14. Aktualizace formuláře „Žádost o pronájem obecního bytu“ Odboru bydlení
15. Úprava „Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice“
16. Přidělení veřejné zakázky „Oprava bytů I/2019 v Brně-Židenicích“
17. Rozpočet – roční finanční plán nákladů a výnosů na rok 2020 a závazné ukazatele SZVP MČ Brno-Židenice, p. o.

18. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu SZVP MČ Brno-Židenice, p. o na rok 2021-2022
19. Žádost společnosti BYTASEN, spol. s.r.o., o ukončení mandátní smlouvy o obstarání správy domů a výkonu dalších povinností dohodou
20. Různé podněty, připomínky

24/2019.1/

Schválení programu R8/024 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje program R8/024 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenuje Ing. arch. Ondřeje Skálu ověřovatelem zápisu R8/024 zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

24/2019.2/

Roční a střednědobé plány interního auditu a veřejnosprávních kontrol pro rok 2020, resp. 2021-2023

Rada městské části Brno-Židenice

bere na vědomí plány interního auditu a veřejnosprávních kontrol na rok 2020 a střednědobé plány interního auditu a veřejnosprávních kontrol na období roků 2021 až 2023 schválené starostou městské části Brno-Židenice v souladu s ustanovením § 30, odst. 5 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

24/2019.3/

29. společenský ples v Brně - Židenicích – schválení termínu plesu, cena vstupenky a losu pro tombolu, herní plán

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uspořádání 29. společenského plesu městské části v sobotu 29. února 2020 v Dělnickém domě;
2. **ukládá** úseku tajemníka organizačně zajistit průběh plesu;
3. **schvaluje** pro 29. spol. ples cenu vstupenky v hodnotě 550,- Kč (cena vstupenky je včetně občerstvení);
4. **schvaluje** pro tombolu 29. spol. plesu vydání 980 ks losů v celkové hodnotě 49.000,- Kč;
5. **jmenuje** Ing. Pavla Havlíčka loterním zástupcem provozovatele tomboly na 29. spol. plesu;
6. **schvaluje** herní plán pro tombolu 29. spol. plesu, který je přílohou č. 1 originálu zápisu.

24/2019.4/

Žádost na zařazení akce Československé obce legionářské, z.s. s názvem „Členské schůze a přednášky Jednoty ČsOL Brno 2“ do povinného programu DD na rok 2020

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané Československou obcí legionářskou, z.s. s názvem „Členské schůze a přednášky Jednoty ČsOL Brno 2“, která proběhne v termínu 13.01.2020 od 16:00 hod. do 18:00 hod. v malém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2020.

24/2019.5/

Žádost na zařazení akce školy International School of Brno s názvem „Charitativní školní kvíz/Quiz Night“ do povinného programu DD na rok 2020

Rada městské části Brno-Židenice

n e s o u h l a s í se zařazením akce pořádané školou International School of Brno s názvem „Charitativní školní kvíz/Quiz Night“, která proběhne v termínu 18.01.2020 od 17:00 hod. do 24:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2020.

24/2019.6/

Rozpočtové opatření č. 22, Neinvestiční transfer z MV na azylová zařízení, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 22. Toto opatření navyšuje v rozpočtu příjmů na rok 2019 Ostatní neinvestiční transfery o 6 tis. Kč a doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2019. Rozpočtové opatření č. 22 tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu.

24/2019.7/

Změna závazných ukazatelů pro rok 2019 – základní a mateřské školy zřizované statutárním městem Brnem, MČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e

změnu závazných ukazatelů pro Základní školu, Brno, Gajdošova 3, ZZU 1001,
změnu závazných ukazatelů pro Základní školu, Brno, Krásného 24, ZZU 3001,
změnu závazných ukazatelů pro Tyršovu základní školu, Brno, Kuldova 38, ZZU 4001,
změnu závazných ukazatelů pro Mateřskou školu, Brno, Kamenáčky 28, ZZU 201 a
změnu závazných ukazatelů pro Mateřskou školu, Brno, Letní 3, ZZU 301,
které tvoří přílohy č. 3 až 7 originálu zápisu.

- 2. p o v ě ř u j e** starostu podpisem Změny rozpočtu – ročního finančního plánu nákladů a výnosů pro rok 2019, změny závazných ukazatelů
pro Základní školu, Brno, Gajdošova 3, ZZU 1001,
pro Základní školu, Brno, Krásného 24, ZZU 3001,
pro Tyršovu základní školu, Brno, Kuldova 38, ZZU 4001,
pro Mateřskou školu, Brno, Kamenáčky 28, ZZU 201 a
pro Mateřskou školu, Brno, Letní 3, ZZU 301.

24/2019.8/

Rozpočet – roční finanční plán nákladů a výnosů na rok 2020 a závazné ukazatele příspěvkových organizací školského charakteru

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s c h v a l u j e** vyrovnaný rozpočet – roční finanční plán nákladů a výnosů na rok 2020 jako celek pro jednotlivé příspěvkové organizace školského charakteru v souladu s ustanovením § 28, odst. 1 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Návrhy rozpočtů příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem, MČ Brno-Židenice, tvoří přílohy č. 8 až 19 originálu zápisu;
- 2. s c h v a l u j e** na rok 2020 tři závazné ukazatele (Mzdové náklady MČ, Zákonné sociální

pojištění MČ a Odpisy dlouhodobého majetku) pro jednotlivé příspěvkové organizace školského charakteru v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 a ustanovením § 28 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Návrhy závazných ukazatelů příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem, MČ Brno-Židenice, tvoří přílohy č. 20 až 31 originálu zápisu;

- 3. svěřuje** kompetence ke schvalování změn v rozpisu závazných ukazatelů příspěvkových organizací pro rok 2020 vedoucímu Odboru sociálních věcí ÚMČ Brno-Židenice, pro přesuny v rámci celkového rozpočtu do výše 20 tis. Kč na 1 změnu.

24/2019.9/

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu příspěvkových organizací školského charakteru na roky 2021-2022

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021–2022 jako celek pro jednotlivé příspěvkové organizace školského charakteru v souladu s ust. § 28, odst. 1 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Návrhy střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021–2022 příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem, MČ Brno-Židenice, tvoří přílohy č. 32 až 43 originálu zápisu.

24/2019.10/

Přerušení provozu mateřských škol v době vánočních a letních prázdnin ve školním roce 2019/2020

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** přerušení provozu mateřských škol zřizovaných statutárním městem Brnem, MČ Brno-Židenice, ve školním roce 2019/2020 v době vánočních prázdnin od 23. 12. 2019 do 3. 1. 2020 dle tabulky, která tvoří přílohu č. 44 originálu zápisu.
- 2. bere na vědomí** režim provozu mateřských škol zřizovaných statutárním městem Brnem, MČ Brno-Židenice, ve školním roce 2019/2020 v době letních prázdnin od 1. 7. do 31. 8. 2020 dle materiálu, který tvoří přílohu č. 45 originálu zápisu.

24/2019.11/

Žádost o předchozí písemný souhlas zřizovatele s pronájmem části pozemku p. č. 3991 v k.ú. Židenice, svěřeného zřizovací listinou Masarykově základní škole, Brno, Kamenačky 3591/4

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s pronájmem části pozemku p. č. 3991, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 40 m² z celkové výměry 1.137 m², v k. ú. Židenice, obec Brno, ze strany Masarykovy základní školy, Brno, Kamenačky 3591/4 k dočasnému užívání nájemci, [REDAKCE] se sídlem Hodákova 569/7, Troubsko, IČO: 181 40 408, za účelem podnikání, a to umístění stánku a demontovatelné konstrukce přístřešku před prodejní stánek a jejich provozování – prodej zboží (zejména ovoce a zeleniny) za těchto podmínek:

- doba pronájmu do 31.12.2021,
- cena pronájmu Kč 30.000/rok + inflace.

24/2019.12/

Ceník zařizovacích předmětů pro byty městské části Brno-Židenice na rok 2020

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje Ceník zařizovacích předmětů pro byty městské části Brno-Židenice na rok 2020, který tvoří přílohu č. 46 originálu zápisu.

24/2019.13/

Aktualizace výše nájemného v obecních bytech v MČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje novou výši nájemného z obecního bytu v MČ Brno-Židenice u nově uzavíraných nájemních smluv s účinností od 01.01.2020, a to následovně:

- a) pro k.ú. Židenice-panelový dům ve výši 95,63 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ
- b) pro k.ú. Židenice-cihlový dům ve výši 88,96 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ
- c) pro k.ú. Zábrdovice-cihlový dům ve výši 82,79 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ
- d) pro byty zvláštního určení v MČ Brno-Židenice ve výši 59,86 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

Následující roky se bude u nově uzavíraných nájemních smluv vždy od 01.07. výše uvedené nájemné automaticky upravovat o míru inflace vyhlášenou ČSÚ.

24/2019.14/

Aktualizace formuláře „Žádost o pronájem obecního bytu“ Odboru bydlení

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** aktualizaci formuláře „Žádost o pronájem obecního bytu“ Odboru bydlení, jež tvoří přílohu č. 47 originálu zápisu;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit zveřejnění aktualizovaného formuláře na webových stránkách MČ Brno-Židenice.

24/2019.15/

Úprava „Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice“

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje úpravu textu „Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice“ (v článku 2) spočívající ve vypuštění textu: „anebo není nájemcem bytu na dobu neurčitou“. Úplné znění „Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice“ tvoří přílohu č. 48 originálu zápisu.

24/2019.16/

Přídělení veřejné zakázky „Oprava bytů I/2019 v Brně-Židenicích“

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** podané žádosti o účast a provedené hodnocení kvalifikace na realizaci veřejné zakázky „Oprava bytů I/2019 v Brně-Židenicích“ zaznamenané v Protokolu o jednání komise pro posouzení kvalifikace ze dne 14.10.2019. Protokol o jednání komise pro posouzení kvalifikace tvoří přílohu č. 49 originálu zápisu;

2. **bere na vědomí** podanou nabídku a provedené hodnocení nabídky na realizaci veřejné zakázky „Oprava bytů I/2019 v Brně-Židenicích“ zaznamenané v Protokolu o 1. jednání hodnotící komise ze dne 4.12.2019. Protokol o 1. jednání hodnotící komise tvoří přílohu č. 50 originálu zápisu;
3. **schvaluje** pořadí uchazeče v souladu s hodnocením nabídek zaznamenaným v Protokolu o 1. jednání hodnotící komise ze dne 4.12.2019 pro veřejnou zakázku „Oprava bytů I/2019 v Brně-Židenicích“;
4. **schvaluje** přidělení veřejné zakázky s názvem „Oprava bytů I/2019 v Brně-Židenicích“ uchazeči DIRS Brno, s.r.o., IČ 262 55 618 se sídlem Jihlavská 731/38, 642 00 Brno;
5. **pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice, po uplynutí zákonem stanovených lhůt, podpisem smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky „Oprava bytů I/2019 v Brně-Židenicích“ a souvisejících dokumentů. Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 51 originálu zápisu;

24/2019.17/

Rozpočet – roční finanční plán nákladů a výnosů na rok 2020
a závazné ukazatele SZVP MČ Brno-Židenice, p. o.

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** vyrovnaný rozpočet – roční finanční plán nákladů a výnosů na rok 2020 jako celek pro příspěvkovou organizaci Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, v souladu s ust. § 28, odst. 1 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Návrh rozpočtu příspěvkové organizace zřízené městskou částí Brno-Židenice tvoří přílohu č. 52 originálu zápisu;
2. **schvaluje** na rok 2020 tři závazné ukazatele (mzdové náklady MČ, zákonné sociální pojištění MČ a odpisy dlouhodobého majetku) pro příspěvkovou organizaci Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice v souladu s ust. § 14, odst. 2 a ust. §28, odst.1, zák.č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Návrh závazných ukazatelů příspěvkové organizace zřízené městskou částí Brno-Židenice tvoří přílohu č. 53 originálu zápisu;
3. **svěřuje kompetence** ke schvalování změn v rozpisu závazných ukazatelů příspěvkové organizace pro rok 2020 vedoucímu Odboru majetku, dopravy a životního prostředí pro přesuny v rámci celkového rozpočtu do výše 20 tis. Kč na 1 změnu.

24/2019.18/

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu SZVP MČ Brno-Židenice, p. o na rok 2021-2022

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021-2022 jako celek pro příspěvkovou organizaci SZVP MČ Brno-Židenice v souladu s ust. § 28, odst. 1 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021–2022 příspěvkové organizace zřízené městskou částí Brno-Židenice tvoří přílohu č. 54 originálu zápisu.

24/2019.19/

Žádost společnosti BYTASEN, spol. s.r.o., o ukončení mandátní smlouvy o obstarání správy domů a výkonu dalších povinností dohodou

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost společnosti BYTASEN, spol. s.r.o., se sídlem Kotěrova 1b, 613 00 Brno, IČO:60699132, o ukončení mandátní smlouvy č. 110/2000 uzavřené 06.11.2000 ve znění Dodatku č. 1 vedeného pod č. 0011073001, uzavřeného dne 01.06.2007, dohodou ke dni 31.12.2019.
2. **n e s o u h l a s í** s ukončením mandátní smlouvy č. 110/2000 uzavřené 06.11.2000 ve znění Dodatku č. 1 vedeného pod č. 0011073001, uzavřeného dne 01.06.2007, dohodou ke dni 31.12.2019.
3. **s o u h l a s í** s postupným vypořádání práv a povinností podle mandátní smlouvy č. 110/2000 až do data skončení výpovědní lhůty, a to za podmínky, že:
 - od 01.01.2020 přejdou všechny práva a povinnosti spojené s výkonem agendy předpisu nájemného a vyúčtování na ÚMČ Brno-Židenice, Provozní oddělení Odboru bydlení, kdy již za tuto činnost nebude mandatáři, společnosti BYTASEN, spol. s.r.o., příslušet odměna dle mandátní smlouvy;
 - společnosti BYTASEN, spol. s.r.o. nebude náležet odměna dle mandátní smlouvy č. 110/2000, za výkon práv a povinností spojených se správou, provozem a údržbou těch agend svěřených jí mandátní smlouvou, které již budou k 31.12.2019 prokazatelně předány mandantovi, ÚMČ Brno-Židenice.
 - musí být mandatářem, společností BYTASEN, spol. s.r.o., předloženo Radě městské části Brno-Židenice vyúčtování všech činností řádně provedených v měsících leden až březen 2020 za účelem postupného, plynulého a bezproblémového převzetí zbytku správy, provozu a údržby bytového fondu mandantovi, ÚMČ Brno-Židenice, a to nejpozději do 15.04.2020, pokud se strany nedomluví jinak.

24/2019.20/

Různé podněty, připomínky

Mgr. Aleš Mrázek, v.r.
starosta

Ing. Roman Vašina, v.r.
místostarosta