



SOHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ ZÁKONA O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY.

Příloha k zápisu 100. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice

konaného 13.8.2018

V Brně dne 16.8.2018

USNESENÍ

100. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 100/2018 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS - [REDACTED]
- Narozeniny dětí (6 let, 4 roky) - sourozenci, oslava
3. Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS - [REDACTED] -
Oslava narozenin
4. Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS
5. Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS
6. Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS
7. Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS
8. Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS
9. Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS
10. Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS
11. Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS
12. Harmonogram Společenského centra KARAS na provoz od 1.9.2018 do 30.6.2018
13. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2020-2024
14. Rozpočtové opatření č. 13 - Aktualizace rozpočtu
15. Rozpočtové opatření č. 14 - Aktualizace rozpočtu
16. „Učebna jazyků a digitálních technologií na MZŠ Kamenačky 4, Brno“ - zadání veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení
17. Dohoda o ukončení nájmu nebytových prostor a smlouva o nájmu nebytových prostor
18. Konkurzní řízení – MŠ Sedmikráska, Brno, Zengrova 3
19. Podání žádosti na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy ve věci změny ředitele ZŠ Brno, Gajdošova 3 ve školském rejstříku
20. Podání žádosti na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy ve věci změny ředitelky ZŠ Brno, Krásného 24 ve školském rejstříku
21. Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Skopalíkova 44 v Brně
22. Prodloužení nájmu k bytu č. 3 v domě Kuldova 16 v Brně
23. Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Jílkova 201 v Brně
24. Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Markéty Kuncové 3a v Brně
25. Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Krásného 10 v Brně
26. Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Šámalova 87 v Brně
27. Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Markéty Kuncové 1c v Brně
28. Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Svatoplukova 73 v Brně
29. Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Kosmákova 38 v Brně
30. Prodloužení nájmu k bytu č. 10 v domě Stará osada 26 v Brně – byt zvláštního určení, byt v DPS

31. Prodloužení nájmu k bytu č. 20 v domě Kuldova 24 v Brně
32. Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Strakatého 5 v Brně
33. Pronájem bytu č. 1 v domě Karáskovo nám. 2 – po zveřejnění záměru obce
34. Pronájem bytu č. 1 v domě Souběžná 9 – po zveřejnění záměru obce
35. Pronájem bytu č. 2 v domě Krásného 26 – po zveřejnění záměru obce
36. Pronájem bytu č. 3 v domě Kuldova 17a – po zveřejnění záměru obce
37. Pronájem bytu č. 5 v domě Boettingrova 7 – po zveřejnění záměru obce
38. Pronájem bytu č. 4 v domě Krásného 37 v Brně v celoměstském zájmu
39. Pronájem bytu č. 7 v domě Boettingrova 7 v Brně v celoměstském zájmu
40. Byt č. 12 v domě Krásného 51 v Brně
41. Byt č. 7 v domě Krásného 45 v Brně – žádost o společný nájem
42. Byt č. 7 v domě Svatoplukova 65 v Brně – žádost o společný nájem
43. Byt č. 24 v domě Kosmákova 40 v Brně – žádost o společný nájem
44. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 5 v domě Stará Osada 20 v Brně a k bytu č. 33 v domě Cornovova 49 v Brně
45. Pronájem bytu č. 5 v domě Souběžná 11 – po zveřejnění záměru obce
46. Pronájem bytu č. 8 v domě Boettingrova 9 – po zveřejnění záměru obce
47. Pronájem bytu č. 8 v domě Kuldova 17a – po zveřejnění záměru obce
48. Pronájem bytu č. 10 v domě Souběžná 9 – po zveřejnění záměru obce
49. Žádost o uzavření splátkového kalendáře – byt č. 12, Krokova 24 v Brně
50. Žádost o uzavření nové NS po rozsudku MS na vyklizení bytu č. 3 v domě Krásného 37 v Brně
51. Pronájem bytu č. 12 v domě Mazourova 1 – po zveřejnění záměru obce
52. Žádost o zpětvzetí žaloby na vyklizení bytu č. 35 v domě M. Kuncové 4 v Brně a opětovná žádost o uzavření nové NS po výpovědi nájmu bytu
53. Žádost o souhlas s přenecháním bytu č. 13 v domě Jamborova 59 do podnájmu
54. Žádost o souhlas k instalaci optického kabelu na stávající základnové stanici společnosti T-Mobile umístěné v objektu bytového domu Kosmákova 30 v Brně
55. Žádost o souhlas s provedením rekonfigurace stávající základnové stanice společnosti T-Mobile umístěné v objektu bytového domu Strakatého 4 v Brně
56. Pronájem pozemku pod garáží p. č. 308 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově
57. Pronájem pozemku pod garáží p. č. 5406/8 v k. ú. Židenice při ul. Škrochově
58. Pacht části pozemku p. č. 7529/2 v k. ú. Židenice při ul. Kulkové
59. Pacht části pozemku p. č. 7831/1 a části pozemku p. č. 7831/12 vše v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
60. Budova Filipínského č. or. 1/ Rokycanova č. or. 2 v k. ú. Židenice – souhlas s podnájmem
61. Nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích v k. ú. Židenice při ul. Údolíček
62. Vyjádření k využití předkupního práva k nabytí spoluvlastnického podílu id. 1/3 pozemku p. č. 5385 v k. ú. Židenice při ul. Jamborově
63. Změna rozpočtu – ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice pro rok 2018 – změna závazných ukazatelů
64. Různé podněty, připomínky

Pan

100/2018.1/

Schválení programu 100/2018 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů.

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v á l u j e program 100. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenuje pana Matina Míholu ověřovatelem zápisu 100. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

100/2018.2/

**Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS - [REDAKCE] -
Narozeniny dětí (6 let, 4 roky) - sourozenci, oslava**

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [REDAKCE] pro účely oslavy narozenin dětí (6 let, 4 roky) - sourozenců v termínu 15.09.2018, od 14:00 do 17:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 75,- Kč, každá další započatá hodina 50,- Kč).

100/2018.3/

**Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS - [REDAKCE] -
Oslava narozenin**

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [REDAKCE] pro účely oslavy narozenin v termínu 02.09.2018, od 15:00 do 18:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 75,- Kč, každá další započatá hodina 50,- Kč).

100/2018.4/

Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1.podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií [REDAKCE] na školní rok 2018/2019, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do 30.6.2019 pro účel „Francouzština mírně pokročilí“, s konáním vždy ve čtvrtek od 18:00 do 20:00 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

100/2018.5/

Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1.podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií [REDAKCE] na školní rok 2018/2019, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do

PM

30.6.2019 pro účel „Montík“, s konáním vždy v pátek od 09:00 do 11:00 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

100/2018.6/

Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1.podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií [REDAKCE] na školní rok 2018/2019, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do 30.6.2019 pro účel „Němčina za přítomnosti dětí“, s konáním vždy v úterý od 11:00 do 12:00 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

100/2018.7/

Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1.podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií [REDAKCE] na školní rok 2018/2019, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do 30.6.2019 pro účel „Angličtina za přítomnosti dětí“, s konáním vždy ve čtvrtek od 09:00 do 10:00 hodin a pro účel „Španělština za přítomnosti dětí“, s konáním vždy ve čtvrtek od 10:00 do 11:00 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

100/2018.8/

Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1.podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií [REDAKCE] na školní rok 2018/2019, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do 30.6.2019 pro účel „Jóga pro dospělé s dětmi od 5 let“, s konáním vždy v pondělí od 17:30 do 18:30 hodin a pro účel „Jóga pro dospělé“, s konáním vždy v pondělí od 19:00 do 20:00 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

100/2018.9/

Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1.podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií [REDAKCE] na školní rok 2018/2019, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do 30.6.2019 pro účel

Am

„Cvičení za přítomnosti dětí“, s konáním vždy v pondělí od 09:00 do 10:00 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

100/2018.10/

Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1.podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií [REDAKCE] na školní rok 2018/2019, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do 30.6.2019 pro účel „Ukulele pro rodiče s dětmi“, s konáním vždy v pondělí od 10:00 do 11:00 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

100/2018.11/

Schválení výpůjčky prostor Společenského centra KARAS

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s výpůjčkou v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Židenice, a to prostory v 1.podlaží – společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií [REDAKCE] na školní rok 2018/2019, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do 30.6.2019 pro účel „Angličtina pro mírně pokročilé“, s konáním vždy v úterý od 18:00 do 19:00 hodin a pro účel „Angličtina pro děti (4-7)“, s konáním vždy v úterý od 17:00 do 18:00 hodin, ve znění vzorové smlouvy o výpůjčce, která byla schválena na zasedání RMČ 7/73 bod č. 33.

100/2018.12/

Harmonogram Společenského centra KARAS na provoz od 1.9.2018 do 30.6.2019

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s harmonogramem využití společenského centra KARAS na provoz od 1.9.2018 do 30.6.2019. Harmonogram tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu.

100/2018.13/

Střednědobý výhled rozpočtu na období 2020-2024

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit střednědobý výhled rozpočtu na období 2020-2024. Střednědobý výhled rozpočtu byl sestaven v souladu s ustanovením § 3 zákona č.250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a jeho rozsah a strukturu schválilo Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/40. zasedání konaném dne 19. 6. 2018. Střednědobý výhled rozpočtu tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu.

[Signature]

100/2018.14/

Rozpočtové opatření č. 13 - Aktualizace rozpočtu

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 13. Toto opatření v rozpočtu na rok 2018 doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2018. Rozpočtové opatření č. 13 tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

100/2018.15/

Rozpočtové opatření č. 14 - Aktualizace rozpočtu

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit rozpočtové opatření č. 14. Toto opatření navyšuje a upřesňuje některé příjmové a výdajové položky rozpočtu na rok 2018. Rozpočtové opatření č. 14 tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.

100/2018.16/

„Učebna jazyků a digitálních technologií na MZŠ Kamenačky 4, Brno“ - zadání veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s realizací veřejné zakázky „Učebna jazyků a digitálních technologií na MZŠ Kamenačky 4, Brno“;
2. **b e r e n a v ě d o m í**, že výkonem zadavatelských činností ve zjednodušeném podlimitním řízení je pověřena společnost Erste Grantika Advisory, a.s.;
3. **s c h v a l u j e** text Výzvy a zadávací dokumentace vč. příloh a textu smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky a k prokázání splnění kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, obchodní podmínky, technické specifikace pro akci „Učebna jazyků a digitálních technologií na MZŠ Kamenačky 4, Brno“, jež tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu;
4. **j m e n u j e** 3 členy komise pro otevírání obálek ve složení: Martin Mihola, Ing. Radek Hlaváček, Ing. Milan Trávníček a náhradníky: Ing. Pavel Havlíček, Ing., Ing. Zuzana Oščatková;
5. **j m e n u j e** 5 členů hodnotící komisi ve složení: Mgr. René Novotný, Martin Mihola, Ing. Petr Kunc, Ing. Radek Hlaváček, Ing. Milan Trávníček a náhradníky: Ing. Pavel Havlíček, Mgr. Aleš Mrázek, Mgr. Monika Doležalová, Ing. Jindřich Brezovský, Ing. Zuzana Oščatková.

100/2018.17/

Dohoda o ukončení nájmu nebytových prostor a smlouva o nájmu nebytových prostor

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením dohody o ukončení nájmu nebytových prostor k bytům č.1, č.2, č.3 a samostatné místnosti patřící k těmto bytům, to vše o celkové výměře 131 m², v k.ú. Líšeň, nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu na adrese Poláčkova 2381/7, 628 00, Brno-Líšeň. Dohoda o ukončení nájmu tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu;
2. **s o u h l a s í** s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu neurčitou od 01.09.2018 k bytu č.1 o výměře 42,59 m² a bytu č.3 o výměře 44,35 m², tj. o celkové výměře 86,94 m²,

Pav

v k.ú. Líšeň, nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu na adrese Poláčkova 2381/7, 628 00, Brno-Líšeň, a to pro potřeby Pečovatelské služby MČ Brno-Židenice. Nájemní smlouva tvoří přílohu č.7 originálu zápisu.

100/2018.18/

Konkurzní řízení – MŠ Sedmíkráska, Brno, Zengrova 3

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **p o ž a d u j e** vyhlášení konkurzního řízení na obsazení místa ředitele/ky Mateřské školy Sedmíkráska, Brno, Zengrova 3 a odvolání Mgr. Libuše Karolové z funkce ředitelky uvedené školy k 31.12.2018;
2. **j m e n u j e** v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, v platném znění, členem konkursní komise, zastupující MČ Brno-Židenice v konkursním řízení na pozici ředitele/ředitelky Mateřské školy Sedmíkráska, Brno, Zengrova 3, Mgr. Moniku Doležalovou.

100/2018.19/

Podání žádosti na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy ve věci změny ředitele ZŠ Brno, Gajdošova 3 ve školském rejstříku

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s podáním žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro základní školu, jejíž činnost vykonává Základní škola, Brno, Gajdošova 3, která se týká zápisu nového ředitele příspěvkové organizace pana Mgr. Rostislava Novotného a změny elektronické adresy školy;
2. **p o v ě ř u j e** ředitele Základní školy, Brno, Gajdošova 3 Mgr. Rostislava Novotného k podání výše uvedené žádosti na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy.

100/2018.20/

Podání žádosti na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy ve věci změny ředitelky ZŠ Brno, Krásného 24 ve školském rejstříku

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s podáním žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro základní školu, jejíž činnost vykonává Základní škola, Brno, Krásného 24, která se týká zápisu nové ředitelky příspěvkové organizace paní Mgr. Petry Grünhutové;
2. **p o v ě ř u j e** ředitelku Základní školy, Brno, Krásného 24, Mgr. Petru Grünhutovou, k podání výše uvedené žádosti na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy.

100/2018.21/

Prodloužení nájmu k bytu č. 1 v domě Skopalíkova 44 v Brně

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 v cihlovém domě Skopalíkova

Pr

44 v Brně, v k. ú. Židenice [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.22/

Prodloužení nájmu k bytu č. 3 v domě Kuldova 16 v Brně

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 3 v cihlovém domě Kuldova 16 v Brně, v k. ú. Zábrdovice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.23/

Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Jílkova 201 v Brně

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 5 v cihlovém domě Jílkova 201 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.24/

Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Markéty Kuncové 3A v Brně

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 5 v cihlovém domě Markéty Kuncové 3A v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle

Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.25/

Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Krásného 10 v Brně

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 6 v panelovém domě Krásného 10 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.10.2018 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.26/

Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Šámalova 87 v Brně

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 6 v cihlovém domě Šámalova 87 v Brně, v k. ú. Zábrdovice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2018 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude ponecháno stávající ve výši 60,09 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.27/

Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Markéty Kuncové 1C v Brně

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 v cihlovém domě Markéty Kuncové 1C v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2018 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.011.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.28/

Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Svatoplukova 73 v Brně

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 v cihlovém domě Svatoplukova 73 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2018 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.011.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.29/

Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Kosmákova 38 v Brně

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 8 v panelovém domě Kosmákova 38 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2018 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.011.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.30/

Prodloužení nájmu k bytu č. 10 v domě Stará osada 26 v Brně – byt zvláštního určení, byt v DPS

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 10 v domě s pečovatelskou službou Stará osada 26 v Brně, k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2018 na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení o 1 rok;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 57,20 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017,

Bm

bod č. 3;

2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.011.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.31/

Prodloužení nájmu k bytu č. 20 v domě Kuldova 24 v Brně

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 20 v cihlovém domě Kuldova 24 v Brně, v k. ú. Zábrdovice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2018 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.011.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.32/

Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Strakatého 5 v Brně

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 8 v cihlovém domě Strakatého 5 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2018 na dobu neurčitou;
 - nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.011.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.33/

Pronájem bytu č. 1 v domě Karáskovo nám. 2 – po zveřejnění záměru obce

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1 o velikosti 1+kk v cihlovém domě Karáskovo nám. 2 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2774. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno ve výši 85,- Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.34/

Pronájem bytu č. 1 v domě Souběžná 9 – po zveřejnění záměru obce

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1 o velikosti 3+1 v panelovém domě Souběžná 9 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2495. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno ve výši 91,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.35/

Pronájem bytu č. 2 v domě Krásného 26 – po zveřejnění záměru obce

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 o velikosti 3+1 v panelovém domě Krásného 26 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2743. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno ve výši 91,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.36/

Pronájem bytu č. 3 v domě Kuldova 17a – po zveřejnění záměru obce

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 3 o velikosti 2+kk v cihlovém domě Kuldova 17a v Brně v k. ú. Zábrdovice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2651. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno ve výši 79,11 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.37/

Pronájem bytu č. 5 v domě Boettingrova 7 – po zveřejnění záměru obce

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 5 o velikosti 2+1 v panelovém domě Boettingrova 7 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2790. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno ve výši 91,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.38/

Pronájem bytu č. 4 v domě Krásného 37 v Brně v celoměstském zájmu

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** usnesení Rady města Brna č. R7/175 ze dne 26.06.2018, bod č. 13, která schválila v celoměstském zájmu nájem bytu č. 4 v domě Krásného 37 [REDAKCE], za podmínky uvolnění stávajícího bytu č. 15 v domě Zábrdovická 20;
2. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 4 v panelovém domě Krásného 37 v Brně v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou;
 - před podpisem nájemní smlouvy doloží [REDAKCE] dohodu o ukončení stávajícího nájmu bytu č. 15 v domě Zábrdovická 20 v Brně, a to na základě požadavku Bytového odboru, Magistrátu města Brna;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 91,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.39/

Pronájem bytu č. 7 v domě Boettingrova 7 v Brně v celoměstském zájmu

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** usnesení Rady města Brna č. R7/175 ze dne 26.06.2018, bod č. 14, která schválila v celoměstském zájmu nájem bytu č. 7 v domě Boettingrova 7 [REDAKCE], za podmínky uvolnění stávajícího bytu č. 16 v domě Zábrdovická 20;
2. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 7 v panelovém domě Boettingrova 7 v Brně v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena dobu neurčitou;
 - před podpisem nájemní smlouvy doloží [REDAKCE] dohodu o ukončení stávajícího nájmu bytu č. 16 v domě Zábrdovická 20 v Brně, a to na základě požadavku Bytového odboru, Magistrátu města Brna;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 91,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.40/

Byt č. 12 v domě Krásného 51 v Brně

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** výsledky místního šetření ohledně podnájmu bytu č. 12 v domě Krásného 51 v Brně bez souhlasu pronajímatele;
2. **r e v o k u j e** své usnesení přijaté na 96. zasedání, které se konalo dne 25.06.2018, bod č. 22, které zní:

PM

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost [redacted] o přechod nájmu nájemní smlouvy k bytu č. 12 v domě Krásného 51 [redacted], která zemřela dne 09.05.2018;
2. **schvaluje** uzavření dodatku k nájemní smlouvě dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3, k bytu č. 12 v domě panelovém domě Krásného 51 v Brně, k. ú. Židenice s [redacted]. Dodatek bude uzavřen za stávajících podmínek:
 - dodatek k nájemní smlouvě bude uzavřen na dobu určitou – 2 roky;
 - nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně;
3. **nesouhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy s [redacted] k bytu č. 12 v domě Krásného 51 v Brně, po původním nájemci [redacted], která zemřela dne 09.05.2018;
4. **ukládá** Odboru správy majetku, pokud nebude obecní byt č. 12 v domě Krásného 51 v Brně do 30.09.2018 dobrovolně vyklizen, zajistit ve spolupráci se správcem v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, podání žaloby na vyklizení bytu.

100/2018.41/

Byt č. 7 v domě Krásného 45 v Brně – žádost o společný nájem

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se společným nájmem bytu č. 7 v domě Krásného 45;
2. **schvaluje** uzavření dodatku k nájemní smlouvě dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3, k bytu č. 7 v panelovém domě Krásného 45 v Brně, k. ú. Židenice s [redacted]. Dodatek bude uzavřen za stávajících podmínek:
 - dodatek k nájemní smlouvě bude uzavřen na dobu neurčitou;
 - nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně;
3. **ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.011.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.42/

Byt č. 7 v domě Svatoplukova 65 v Brně – žádost o společný nájem

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se společným nájmem bytu č. 7 v domě Svatoplukova 65;
2. **schvaluje** uzavření dodatku k nájemní smlouvě dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3, k bytu č. 7 v cihlovém domě Svatoplukova 65 v Brně, k. ú. Židenice [redacted]. Dodatek bude uzavřen za stávajících podmínek:
 - dodatek k nájemní smlouvě bude uzavřen na dobu neurčitou;
 - nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně;
3. **ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.011.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

Pr

100/2018.43/

Byt č. 24 v domě Kosmákova 40 v Brně – žádost o společný nájem

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se společným nájmem bytu č. 24 v domě Kosmákova 40;
2. **s c h v a l u j e** uzavření dodatku k nájemní smlouvě dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3, k bytu č. 24 v panelovém domě Kosmákova 40 v Brně, k. ú. Židenice s [REDAKCE]
[REDAKCE] Dodatek bude uzavřen za stávajících podmínek:
 - dodatek k nájemní smlouvě bude uzavřen na dobu neurčitou;
 - nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.44/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 5 v domě Stará Osada 20 v Brně a k bytu č. 33 v domě Cornovova 49 v Brně

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [REDAKCE] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 5 v domě Stará Osada 20 v Brně a k bytu č. 33 v domě Cornovova 49 v Brně;
2. **n e s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 5 v domě Stará Osada 20 v Brně a k bytu č. 33 v domě Cornovova 49 v Brně.

100/2018.45/

Pronájem bytu č. 5 v domě Souběžná 11 – po zveřejnění záměru obce

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 5 o velikosti 2+1 v panelovém domě Souběžná 11 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2473. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno ve výši 91,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.46/

Pronájem bytu č. 8 v domě Boettingrova 9 – po zveřejnění záměru obce

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 8 o velikosti 2+1 v panelovém domě Boettingrova 9 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2597. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno ve výši 91,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.47/

Pronájem bytu č. 8 v domě Kuldova 17a – po zveřejnění záměru obce

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 8 o velikosti 2+kk v cihlovém domě Kuldova 17a v Brně v k. ú. Zábrdovice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2684. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno ve výši 79,11 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.48/

Pronájem bytu č. 10 v domě Souběžná 9 – po zveřejnění záměru obce

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 10 o velikosti 3+1 v panelovém domě Souběžná 9 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2844. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno ve výši 91,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.49/

Žádost o uzavření splátkového kalendáře – byt č. 12, Krokova 24 v Brně

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost nájemce bytu č. 12 v domě Krokova 24 v Brně o uzavření splátkového kalendáře;
2. **s o u h l a s í** s uzavřením splátkového kalendáře na dlužnou částku za nájemné za pronájem bytu č. 12 v domě Krokova 24 v Brně a stanovuje splátky ve výši 1.000,- Kč měsíčně.

100/2018.50/

Žádost o uzavření nové NS po rozsudku MS na vyklizení bytu č. 3 v domě Krásného 37 v Brně

Staženo při projednávání.

100/2018.51/

Pronájem bytu č. 12 v domě Mazourova 1 – po zveřejnění záměru obce

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 12 o velikosti 3+1 v panelovém domě Mazourova 1 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2714. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno ve výši 91,38 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;

Pm

2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

100/2018.52/

Žádost o zpětvzetí žaloby na vyklizení bytu č. 35 v domě M. Kuncové 4 v Brně a opětovná žádost o uzavření nové NS po výpovědi nájmu bytu

Staženo při projednávání.

100/2018.53/

Žádost o souhlas s přenecháním bytu č. 13 v domě Jamborova 59 do podnájmu

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s podnájemem bytu č. 13 v domě Jamborova 59 v Brně, jehož nájemce je [REDAKCE], za následujících podmínek:

- podnájem se sjednává na dobu určitou – 1 rok do 31.08.2019;
- podnájem zaniká umrtím dosavadního nájemce;
- úhrada za podnájem bude stanovena maximálně ve výši stávajícího nájemného;
- podnájem bude sjednán na základě písemné dohody s podnájemcem.

100/2018.54/

Žádost o souhlas k instalaci optického kabelu na stávající základnové stanici společnosti T-Mobile umístěné v objektu bytového domu Kosmákova 30 v Brně

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s vydáním souhlasu k instalaci nového optického kabelu v objektu domě Kosmákova 30 v Brně stávajícímu nájemci společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., za podmínek stanovených správcem.

100/2018.55/

Žádost o souhlas s provedením rekonfigurace stávající základnové stanice společnosti T-Mobile umístěné v objektu bytového domu Strakatého 4 v Brně

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s vydáním souhlasu s provedením rekonfigurace stávající základové stanice společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., umístěné v objektu Strakatého 4 v Brně, za podmínek stanovených správcem.

100/2018.56/

Pronájem pozemku pod garáží p. č. 308 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pronájemem pozemku pod garáží p. č. 308, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově vlastníku garáže na pozemku postavené [REDAKCE] na dobu neurčitou za cenu 48,00 Kč/m²/rok a s uzavřením nájemní smlouvy ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží schválené na 7. zasedání RMČ dne 16.02.2015.

100/2018.57/

Pronájem pozemku pod garáží p. č. 5406/8 v k. ú. Židenice při ul. Škrochově

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pronájmem pozemku pod garáží p. č. 5406/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m², v k. ú. Židenice při ul. Škrochově vlastníku garáže na pozemku postavené [redacted] na dobu neurčitou za cenu 48,00 Kč/m²/rok a s uzavřením nájemní smlouvy ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží schválené na 7. zasedání RMČ dne 16.02.2015.

100/2018.58/

Pacht části pozemku p. č. 7529/2 v k. ú. Židenice při ul. Kulkově

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pachtem části pozemku p. č. 7529/2, ostatní plocha, o výměře 85 m² (dle GP č. zak. 883-216/94 – pozemku p. č. 7529/14 a pozemku p. č. 7529/15) z celkové výměry 12.199 m² v k. ú. Židenice, při ul. Kulkově, za cenu 5,00 Kč/m²/rok na dobu neurčitou [redacted] k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci ve znění vzorové pachtovní smlouvy schválené na 84. zasedání RMČ dne 31.03.2014.

100/2018.59/

Pacht části pozemku p. č. 7831/1 a části pozemku p. č. 7831/12 vše v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pachtem části pozemku p. č. 7831/1, ostatní plocha, o výměře 243m² z celkové výměry 5039 m² a části pozemku p. č. 7831/12, ostatní plocha, o výměře 13 m² z celkové výměry 172 m² v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské, za cenu 5,00 Kč/m²/rok na dobu neurčitou [redacted] k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci ve znění vzorové pachtovní smlouvy schválené na 84. zasedání RMČ dne 31.03.2014.

100/2018.60/

Budova Filipínského č. or. 1/ Rokycanova č. or. 2 v k. ú. Židenice – souhlas s podnájmem

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í dle čl. IV. odst. 2 písm. e) nájemní smlouvy č. 0518300044 ze dne 04.07.2018 s přenecháním části budovy Filipínského č. or. 1/Rokycanova č. or. 2 v k. ú. Židenice do podnájmu třetím osobám, a to stávajícím nájemcem Školou příběhem – církevní základní školou pro aktivity v souladu s účelem nájmu na období od 01.09.2018 do 31.08.2019.

100/2018.61/

Nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích v k. ú. Židenice při ul. Údolíček

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

n e d o p o r u č u j e statutárnímu městu Brnu nabytí spoluvlastnických podílů

Ra

na pozemcích p. č. 7563/3, zahrada, o výměře 38 m², p. č. 7563/5, zahrada, o výměře 81 m², p. č. 7563/6, zahrada, o výměře 85 m², p. č. 7563/8, zahrada, o výměře 38 m², p. č. 7563/20, zahrada, o výměře 84 m², p. č. 7563/23, orná půda, o výměře 5 m² a p. č. 7519/4, zahrada, o výměře 40 m² v k. ú. Židenice při ul. Údolíček z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví statutárního města Brna.

100/2018.62/

Vyjádření k využití předkupního práva k nabytí spoluvlastnického podílu id. 1/3 pozemku p. č. 5385 v k. ú. Židenice při ul. Jamborově

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s využitím nabídky na uplatnění předkupního práva k nabytí spoluvlastnického podílu id. 1/3 pozemku p. č. 5385, zahrada, o výměře 869 m² v k. ú. Židenice a **doporučuje** statutárnímu městu Brnu využít nabídku na uplatnění předkupního práva k nabytí spoluvlastnického podílu id. 1/3 pozemku p. č. 5385, zahrada, o výměře 869 m² v k. ú. Židenice z prostředků statutárního města Brna, neboť předmětný pozemek sousedí s objektem ve vlastnictví statutárního města Brna, poskytujícím sociální služby;
2. **nehodlá** využít nabídku na uplatnění předkupního práva k nabytí spoluvlastnického podílu id. 1/3 pozemku p. č. 5385, zahrada, o výměře 869 m² v k. ú. Židenice dle Statutu města Brna z prostředků městské části Brno-Židenice.

100/2018.63/

Změna rozpočtu – ročního finančního plánu nákladů a výnosů příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice pro rok 2018 – změna závazných ukazatelů

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, změnu rozpočtu a změnu závazných ukazatelů pro rok 2018 pro příspěvkovou organizaci Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, zřízenou statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Židenice. Změna rozpočtu tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu;
2. **pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice k podpisu změny rozpočtu.

Mgr. René Novotný
starosta



Mgr. Aleš Mrázek
místostarosta

