



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ ZÁKONA O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu 87. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice

konaného 26.2.2018

V Brně dne 2.3.2018

USNESENÍ

87. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 87/2018 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Změna Organizačního řádu ÚMČ Brno-Židenice
3. Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS - [REDACTED] – dětská oslava
4. Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS- [REDACTED] – dětská oslava
5. Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS - [REDACTED] – oslava narozenin
6. Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS - [REDACTED] – Ukulele pro celou rodinu
7. Odpisový plán MČ Brno-Židenice na rok 2018
8. Rozpočtové opatření č. 3 - Neinvestiční transfer z MV, investiční transfer z rozpočtu města, zapojení zůstatků nevyčerpaných účelových prostředků
9. Odpisové plány školských příspěvkových organizací na rok 2018
10. Žádost na zařazení akce Základní umělecké školy F. Jílka Brno, příspěvková organizace, s názvem „Pořadatel okresní soutěžní přehlídky tanečních oborů ZUŠ“ do povinného programu DD na rok 2018
11. Žádost o souhlas s přenecháním bytu č. 2 v domě Jamborova 59 do podnájmu
12. Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Kuldova 26 v Brně
13. Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Kuldova 28 v Brně
14. Prodloužení nájmu k bytu č. 3 v domě Svatoplukova 63 v Brně
15. Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Svatoplukova 63 v Brně
16. Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Stará osada 30 v Brně – byt zvláštního určení, byt v DPS
17. Žádost o uzavření nové NS k bytu č. 8 v domě Kuldova 5 po zániku nájmu
18. Prodloužení nájmu k bytu č. 12 v domě Strakatého 7 v Brně
19. Prodloužení nájmu k bytu č. 14 v domě Krásného 53 v Brně
20. Prodloužení nájmu k bytu č. 23 v domě Svatoplukova 73 v Brně
21. Žádost o uzavření nové NS po výpovědi nájmu bytu č. 1 v domě Skopalíkova 21 v Brně
22. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 38 v domě M. Kudeřikové 2 v Brně a k bytu č. 6 v domě Nám. SNP 7 v Brně
23. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 8 v domě Kamenačky 51 v Brně a k bytu č. 1 v domě Vymazalova 22 v Brně
24. Užívání pozemků pod parkovištěm společností CARent, a.s. při ul. Bělohorské v k. ú. Židenice

25. Nabídka ČR – Státního pozemkového úřadu k propachtování/pronájmu pozemků v k. ú. Židenice při ul. Bělohorské a Jedovnické
26. Nakládání se svěřenými pozemky v k. ú. Židenice při ul. Slatinské
27. Ukončení pachtovní smlouvy a záměr pachtu pozemku p. č. 5026 v k. ú. Židenice při ul. Lišeňské
28. Ukončení nájemní smlouvy a záměr pachtu pozemku p. č. 7133/23 v k. ú. Židenice při ul. Viniční
29. Pacht části pozemku p. č. 7529/2 v k. ú. Židenice při ul. Kulkově
30. Pronájem pozemku pod garáží p. č. 328 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově
31. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1189/4 v k. ú. Zábrdovice při ul. Pastrnkově do majetku statutárního města Brna
32. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 5791/1 a p. č. 5791/2 v k. ú. Židenice při ul. Gajdošově do majetku statutárního města Brna
33. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 5784/3, p. č. 5786/2, p. č. 5786/3, p. č. 5786/4, p. č. 5786/5 a p. č. 5786/6 v k. ú. Židenice při ul. Gajdošově do majetku statutárního města Brna
34. Záměr pronájmu částí pozemků p. č. 7482/1, p. č. 7482/11 a p. č. 7551/55 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově
35. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemků p. č. 1091/10 a p. č. 1091/11 v k. ú. Židenice při ul. Jílkově a jejich bezesmluvní užívání
36. Pozemky p. č. 3220/1, p. č. 3220/3, p. č. 3220/4, p. č. 3220/5 a p. č. 3221/1 v k. ú. Židenice při ul. Skorkovského
37. Projednání dokumentů statutárního města Brna týkajících se rezidentního parkování a zřízení peněžního fondu mobility
38. Odpisový plán Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace na rok 2018
39. Souhlas s přijetím daru – trojitě odpadkové koše
40. Různé podněty, připomínky

87/2018.1/

Schválení programu 87/2018 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů.

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje program 87. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a **jmenuje** Martina Miholu ověřovatelem zápisu 87. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

87/2018.2/

Změna Organizačního řádu ÚMČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s t a n o v í** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ke dni 01.03.2018, zvýšení celkového počtu plánovaných funkčních míst ÚMČ Brno-Židenice o 1 funkční místo na dobu tří let, do 28.02.2021 a o jedno funkční místo na dobu neurčitou u Pečovatelské služby;
2. **z ř i z u j e** ke dni 01.03.2018 funkční místo *rodinného asistenta* zařazeného pod Odbor sociálních věcí, Oddělení sociálně právní ochrany dětí, referát sociálních pracovníků a opatrovníků;
3. **z ř i z u j e** ke dni 01.03.2018 funkční místo referent zařazené pod Odbor sociálních věcí, Pečovatelská služba;
4. **s c h v a l u j e** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, aktualizaci znění přílohy č. 2 Organizačního řádu ÚMČ Brno-Židenice ke dni 01.03.2018. Příloha č. 2 Organizačního řádu ÚMČ Brno-Židenice tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu.

87/2018.3/

Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS - [REDAKCE] – dětská oslava

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [REDAKCE] pro účely dětské oslavy v termínu 14.04.2018, od 14:00 do 18:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 75,- Kč, každá další započatá hodina 50,- Kč).

87/2018.4/

Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS - [REDAKCE] – dětská oslava

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [REDAKCE] pro účely dětské oslavy v termínu 24.03.2018, od 16:00 do 19:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 75,- Kč, každá další započatá hodina 50,- Kč).

87/2018.5/

Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS - [REDAKCE] – oslava narozenin

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [REDAKCE] pro účely oslavy narozenin v termínu 11.03.2018, od 10:00 do 15:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 75,- Kč, každá další započatá hodina 50,- Kč).

87/2018.6/

Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS - [REDAKCE] – Ukulele pro celou rodinu

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [REDAKCE] pro účely akce s názvem Ukulele pro celou rodinu v termínu 17.03.2018, od 16:00 do 18:00 hodin za cenu komerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1 hodina 250 Kč každá další započatá hodina 200 Kč).

87/2018.7/

Odpisový plán MČ Brno-Židenice na rok 2018

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e odpisový plán MČ Brno-Židenice na rok 2018. Odpisový plán na rok 2018 tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu.

87/2018.8/

Rozpočtové opatření č. 3 - Neinvestiční transfer z MV, investiční transfer z rozpočtu města, zapojení zůstatků nevyčerpaných účelových prostředků

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č. 3.

Toto opatření zapojuje do rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2018 neinvestiční transfer z MV, investiční transfer z rozpočtu města a zůstatky nevyčerpaných účelových finančních prostředků z minulých období.

Rozpočtové opatření č. 3 tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

87/2018.9/

Odpisové plány školských příspěvkových organizací na rok 2018

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje odpisové plány na rok 2018 pro ZŠ, Brno, Gajdošova 3; Masarykovu ZŠ, Brno, Kamenáčky 3591/4; ZŠ, Brno, Krásného 24; Tyršovu ZŠ, Brno, Kuldova 38; MŠ PASTELKY, Brno, Jamborova 11; MŠ, Brno, Kamenáčky 28; MŠ NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6; MŠ FAMILY, Brno, Mazouřova 2; MŠ, Brno, Nopova 15; MŠ, Brno, Šaumannova 20 a MŠ Sedmikráska, Brno, Zengrova 3, v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, které tvoří přílohy č. 4 až 14 originálu zápisu.

87/2018.10/

Žádost na zařazení akce Základní umělecké školy F. Jílka Brno, příspěvková organizace, s názvem „Pořadatel okresní soutěžní přehlídky tanečních oborů ZUŠ“ do povinného programu DD na rok 2018

Rada městské části Brno-Židenice

nesouhlasí se zařazením akce pořádané Základní uměleckou školou F. Jílka Brno, příspěvkovou organizací – „Pořadatel okresní soutěžní přehlídky tanečních oborů ZUŠ“ která proběhne v termínech 22. a 23.3.2018 vždy od 8:00 do 19:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu, do povinného programu roku 2018.

87/2018.11/

Žádost o souhlas s přenecháním bytu č. 2 v domě Jamborova 59 do podnájmu

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s podnájemem bytu č. 2 v domě Jamborova 59 v Brně, jehož nájemce je pan [REDAKCE], za následujících podmínek:

- podnájem se sjednává na dobu určitou – 1 rok
- podnájem zaniká úmrtím dosavadního nájemce
- úhrada za podnájem bude stanovena maximálně ve výši stávajícího nájemného

podnájem bude sjednán na základě písemné dohody s podnájemcem

87/2018.12/

Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Kuldova 26 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 2 v cihlovém domě Kuldova 26 v Brně, v k. ú. Zábrdovice s panem [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

87/2018.13/

Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Kuldova 28 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 2 v cihlovém domě Kuldova 28 v Brně, v k. ú. Zábrdovice s paní [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

87/2018.14/

Prodloužení nájmu k bytu č. 3 v domě Svatoplukova 63 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 3 v cihlovém domě Svatoplukova 63 v Brně, v k. ú. Židenice s paní [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

87/2018.15/

Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Svatoplukova 63 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 5 v cihlovém domě Svatoplukova 63 v Brně, v k. ú. Židenice s paní [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

87/2018.16/

Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Stará osada 30 v Brně – byt zvláštního určení, byt v DPS

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 8 v domě s pečovatelskou službou Stará osada 30 v Brně, k. ú. Židenice s paní [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2018 na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení o 1 rok;
- za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 57,20 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

87/2018.17/

Žádost o uzavření nové NS k bytu č. 8 v domě Kuldova 5 po zániku nájmu

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí žádost [REDAKCE] ze dne 10.01.2018 o uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 8 v domě Kuldova 5 v Brně;

2. souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 8 v cihlovém domě Kuldova 5 v Brně, k. ú. Zábrdovice s paní [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců;
- za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 79,11 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;
- za podmínky uhrazení celkového dluhu na nájemném včetně poplatků z prodlení do 6 měsíců;

3. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

87/2018.18/

Prodloužení nájmu k bytu č. 12 v domě Strakatého 7 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

n e s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 12 v domě Strakatého 7 v Brně s panem [REDAKCE]

87/2018.19/

Prodloužení nájmu k bytu č. 14 v domě Krásného 53 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 14 v panelovém domě Krásného 53 Brně, v k. ú. Židenice [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ

schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

87/2018.20/

Prodloužení nájmu k bytu č. 23 v domě Svatoplukova 73 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 23 v cihlovém domě Svatoplukova 73 v Brně, v k. ú. Židenice s [redacted] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.03.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

87/2018.21/

Žádost o uzavření nové NS po výpovědi nájmu bytu č. 1 v domě Skopalíkova 21 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí žádost nájemce bytu č. 1 v domě Skopalíkova 21 v Brně o uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu;

2. souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. 1 v domě Skopalíkova 21 v Brně k. ú. Židenice, na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 85,- Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

3. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

87/2018.22/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 38 v domě M. Kudeříkové 2 v Brně a k bytu č. 6 v domě Nám. SNP 7 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí žádost [redacted] a [redacted] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 38 v domě M. Kudeříkové 2 v Brně a k bytu č. 6 v domě Nám. SNP 7 v Brně;

2. souhlasí s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 38 v domě M. Kudeříkové 2 v Brně a k bytu č. 6 v domě Nám. SNP 7 v Brně, dodatek k nájemní smlouvě č. 150/2009 k bytu č. 38 v domě M. Kudeříkové 2 v Brně bude uzavřen na dobu neurčitou, nájemné 85,- Kč/m² měsíčně;

3. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

87/2018.23/

**Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 8 v domě Kamenačky 51 v Brně
a k bytu č. 1 v domě Vymazalova 22 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [redacted] a [redacted] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 8 v domě Kamenačky 51 v Brně a k bytu č. 1 v domě Vymazalova 22 v Brně;
2. **s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 8 v domě Kamenačky 51 v Brně a k bytu č. 1 v domě Vymazalova 22 v Brně, dodatek k nájemní smlouvě č. 25/2017 k bytu č. 8 v domě Kamenačky 51 v Brně bude uzavřen na dobu neurčitou, nájemné 85,- Kč/m² měsíčně s tím, že prokazatelně vynaložené náklady na opravu bytu č. 1 v domě Vymazalova 22 v Brně budou umořovány v nájemném. Dodatek k nájemní smlouvě č. 74/2016 k bytu č. 1 v domě Vymazalova 22 v Brně bude uzavřen na dobu určitou do 31.01.2019, nájemné 85,- Kč/m² měsíčně;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

87/2018.24/

**Užívání pozemků pod parkovištěm společností CARent, a.s. při ul. Bělohorské v k. ú.
Židenice**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem vymáhat bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání pozemků vymezených dle částečně zapsaného GP č. 2632-20150/2012 ze dne 18.09.2012, a to pozemku p. č. 7862/30, ostatní plocha o výměře 121 m² (z původního p. č. 7862/2), p. č. 7872/17, zahrada o výměře 436 m² (z původního p. č. 7872/1), p. č. 7872/16, zahrada o výměře 145 m² (z původního p. č. 7872/5), p. č. 7872/10, zahrada o výměře 33 m² a p. č. 8352/9, ostatní plocha o výměře 390 m² vše v k. ú. Židenice za částku 250 Kč/m²/rok, tedy celkem za období od 1. června 2015 do 31. května 2018 ve výši 843.750 Kč, a to se splatností částky ve výši 281.250 Kč do 31.05.2018, částky ve výši 281.250 Kč do 31.07.2018 a částky ve výši 281.250 Kč do 30.09.2018. Geometrický plán tvoří přílohu č. 15 originálu tohoto zápisu
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku vystavit předpis na bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání dotčených pozemků v k. ú. Židenice společnosti CARent, a.s., IČ: 63485885, v částce 250 Kč/m²/rok za období od 1. června 2015 do 31. května 2018, tedy v celkové výši 843.750 Kč.

87/2018.25/

**Nabídka ČR – Státního pozemkového úřadu k propachtování/pronájmu pozemků
v k. ú. Židenice při ul. Bělohorské a Jedovnické**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** nabídku ČR – státního pozemkového úřadu k pachtování/pronájmu pozemků v k. ú. Židenice při ul. Bělohorské a Jedovnické a žádost o zveřejnění na úřední

desce městského úřadu;

2. **souhlasí** s podáním žádosti o užívání nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, pro statutární město Brno, MČ Brno-Židenice, a to na tyto pozemky v k. ú. Židenice:
 - p. č. 7852/32, zahrada, o výměře 209 m²
 - p. č. 7852/50, ovocný sad, o výměře 353 m²
 - p. č. 7859/6, ovocný sad, o výměře 15 m²
 - p. č. 7919/12, orná půda, o výměře 2.250 m²
3. **ukládá** Odboru správy majetku podat výše uvedenou žádost k příslušnému úřadu.

87/2018.26/

Nakládání se svěřenými pozemky v k. ú. Židenice při ul. Slatinské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu pozemku p. č. 4585/2, ostatní plocha, o výměře 69 m² v k. ú. Židenice při ul. Slatinské jako zahrady panu [REDAKCE], vlastníku navazujících nemovitostí, na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok, k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci;
2. **u k l á d á** OSM zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce propachtovat výše uvedený pozemek. Záměr obce tvoří přílohu č. 16 originálu zápisu;
3. **s o u h l a s í** se záměrem výpůjčky nemovité věci - pozemku p. č. 4585/3, ostatní plocha a nádvoří o výměře 71 m², v k. ú. Židenice subjektům působícím v areálu Mládežnického střediska pod Bílou horou na dobu určitou do 31.12.2020 pro účely sportovní, kulturní, výchovné a vzdělávací a zpřístupnění areálu pro veřejnost;
3. **u k l á d á** OSM zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce dát do výpůjčky výše uvedený pozemek. Záměr obce tvoří přílohu č. 17 originálu zápisu.

87/2018.27/

Ukončení pachtovní smlouvy a záměr pachtu pozemku p. č. 5026 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s ukončením nájemní smlouvy č. 12 006 2 30 ze dne 16.01.2012 včetně dodatku č. 1 ze dne 06.01.2016 na pacht pozemku p. č. 5026, zahrada, o výměře 177 m² v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské uzavřené s panem [REDAKCE] dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 18 originálu zápisu;
2. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu pozemku p. č. 5026, zahrada, o výměře 177 m² v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské jako zahrady [REDAKCE], na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci;
3. **u k l á d á** odboru správy majetku v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejnit záměr obce propachtovat výše uvedený pozemek paní [REDAKCE]. Záměr obce tvoří přílohu č. 19 originálu zápisu;
4. **s o u h l a s í** za vlastníka pozemku p. č. 5026, zahrada, o výměře 177 m² v k. ú. Židenice, s umístěním dočasné stavby drátěného oplocení na tomto pozemku se zabetonovanými

Ra

sloupky bez průběžného betonového základu na hranici s pozemkem p. č. 5029 v k. ú. Židenice, a to v délce obvodu 25 m², výšky max. 2 m, po dobu trvání pachtovní smlouvy, nejdéle na 10 let. V případě ukončení pachtu bude pozemek uveden do původního stavu a stavba oplocení bude odstraněna na náklady jejího vlastníka. Snímek KM s vyznačením umístění oplocení je přílohou č. 20 originálu zápisu.

87/2018.28/

Ukončení nájemní smlouvy a záměr pachtu pozemku p. č. 7133/23 v k. ú. Židenice při ul. Viniční

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s ukončením nájemní smlouvy č. 11012230 ze dne 11.02.2011 na pronájem pozemku p. č. 7133/23, zahrada, o výměře 361 m² v k. ú. Židenice při ul. Viniční jako zahrady, uzavřené s panem [REDAKCE] dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 21 originálu zápisu;
2. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu pozemku p. č. 7133/23, zahrada, o výměře 361 m² v k. ú. Židenice při ul. Viniční jako zahrady na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok, k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci;
3. **u k l á d á** odboru správy majetku v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejnit neadresný záměr obce propachtovat výše uvedený pozemek. Neadresný záměr obce tvoří přílohu č. 22 originálu zápisu.

87/2018.29/

Pacht části pozemku p. č. 7529/2 v k. ú. Židenice při ul. Kulkově

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pachtem části pozemku p. č. 7529/2, ostatní plocha, o výměře 14 m² (dle GP č. zak. 883-216/94 – pozemku p. č. 7529/34) z celkové výměry 12.199 m² v k. ú. Židenice, při ul. Kulkově, za cenu 5,00 Kč/m²/rok na dobu neurčitou [REDAKCE] k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci ve znění vzorové pachtovní smlouvy schválené na 84. zasedání RMČ dne 31.03.2014.

87/2018.30/

Pronájem pozemku pod garáží p. č. 328 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pronájmem pozemku pod garáží p. č. 328, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m², v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově vlastníku garáže na pozemku postavené [REDAKCE], ml. na dobu neurčitou za cenu 48,00 Kč/m²/rok a s uzavřením nájemní smlouvy ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží schválené na 7. zasedání RMČ dne 16.02.2015.

87/2018.31/

Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1189/4 v k. ú. Zábrdovice při ul. Pastrnkově do majetku statutárního města Brna

Rada městské části Brno-Židenice

1. **doporučuje** statutárnímu městu Brnu bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1189/4, ostatní plocha, o výměře 44 m² v k. ú. Zábrdovice při ul. Pastrnkově z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna;
2. **doporučuje** statutárnímu městu Brnu po nabytí výše uvedeného pozemku v k. ú. Zábrdovice ponechat jeho správu vzhledem k charakteru tohoto pozemku v souladu s platným Statutem dle čl. 22 odst. 1 písm. e).

87/2018.32/

Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 5791/1 a p. č. 5791/2 v k. ú. Židenice při ul. Gajdošově do majetku statutárního města Brna

Rada městské části Brno-Židenice

1. **doporučuje** statutárnímu městu Brnu bezúplatné nabytí pozemků p. č. 5791/1, ostatní plocha, o výměře 311 m² a p. č. 5791/2, ostatní plocha, o výměře 239 m² v k. ú. Židenice při ul. Gajdošově z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna;
2. **doporučuje** statutárnímu městu Brnu po nabytí výše uvedených pozemků v k. ú. Židenice ponechat jejich správu vzhledem k charakteru těchto pozemků v souladu s platným Statutem dle čl. 22 odst. 1 písm. e).

87/2018.33/

Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 5784/3, p. č. 5786/2, p. č. 5786/3, p. č. 5786/4, p. č. 5786/5 a p. č. 5786/6 v k. ú. Židenice při ul. Gajdošově do majetku statutárního města Brna

Rada městské části Brno-Židenice

1. **doporučuje** statutárnímu městu Brnu bezúplatné nabytí pozemků p. č. 5784/3, ostatní plocha, o výměře 1 m², p. č. 5786/2, ostatní plocha, o výměře 108 m², p. č. 5786/3, ostatní plocha, o výměře 78 m², p. č. 5786/4, ostatní plocha, o výměře 146 m², p. č. 5786/5, ostatní plocha, o výměře 15 m² a p. č. 5786/6, ostatní plocha, o výměře 12 m² v k. ú. Židenice při ul. Gajdošově z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna;
2. **doporučuje** statutárnímu městu Brnu po nabytí výše uvedených pozemků v k. ú. Židenice ponechat jejich správu vzhledem k charakteru těchto pozemků v souladu s platným Statutem dle čl. 22 odst. 1 písm. e).

87/2018.34/

Záměr pronájmu částí pozemků p. č. 7482/1, p. č. 7482/11 a p. č. 7551/55 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s ukončením nájemní smlouvy č. 08 037 2 30 ze dne 16.05.2008 na pronájem pozemku p. č. 7482/1, ostatní plocha, část o výměře 228 m² (z celkové výměry 3.714 m²), v k. ú. Židenice při ul. Rokytově [REDAKCE], a to v rámci nové nájemní smlouvy;
2. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemků p. č. 7482/1, zastavěná plocha a nádvoří, část o výměře 227 m², p. č. 7482/11, zastavěná plocha a nádvoří, část o výměře 2 m² a p. č. 7551/55, zastavěná plocha a nádvoří, část o výměře 179 m² v k. ú. Židenice při ul. Rokytově panu [REDAKCE] jako vlastníkovu budovy bez čp/če na pozemcích postavené, a to za těchto podmínek:
 - pronájem pozemku pod budovou bez čp/če jejímu vlastníkovu za účelem zajištění vztahu vlastníka budovy k pozemku, na němž je budova postavená
 - pronájem na dobu neurčitou
 - cena za pronájem 100 Kč/m²/rok včetně inflace;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích adresný záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek panu [REDAKCE]. Záměr tvoří přílohu č. 23 originálu zápisu.

87/2018.35/

Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemků p. č. 1091/10 a p. č. 1091/11 v k. ú. Židenice při ul. Jílkově a jejich bezesmluvní užívání

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** odprodej pozemků p. č. 1091/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.373 m² a p. č. 1091/11, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 405 m² v k. ú. Židenice při ul. Jílkově společnosti EM Brno s.r.o. a ukončení nájemní smlouvy č. 05 022 2 30 ze dne 09.03.2018 na pronájem části výše uvedených pozemků o celkové výměře 1.120 m² ke dni odprodeje výše uvedených pozemků z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti EM Brno s.r.o.;
2. **s o u h l a s í** s úhradou bezdůvodného obohacení za bezesmluvní užívání pozemků p. č. 1091/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.373 m² a p. č. 1091/11 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 405 m², a to části o celkové výměře 658 m² užívané společností EM Brno s.r.o. ve výši:
 - za r. 2016 (období od 17.03. do 31.12.)..... 19.798 Kč
 - za r. 2017 (období od 01.01. do 31.12.)..... 25.004 Kč
 - za r. 2018 (období od 01.01. do 29.01.)..... 2.039 Kč,tedy v celkové výši 46.841 Kč se splatností do 31.03.2018.

87/2018.36/

Pozemky p. č. 3220/1, p. č. 3220/3, p. č. 3220/4, p. č. 3220/5 a p. č. 3221/1 v k. ú. Židenice při ul. Skorkovského

Staženo při projednávání.

87/2018.37/

Projednání dokumentů statutárního města Brna týkajících se rezidentního parkování a zřízení peněžního fondu mobility

Rada městské části Brno-Židenice

1. nesouhlasí s :

- a) Návrhem nařízení, kterým se vymezují oblasti, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít ke stání vozidel jen po zaplacení ceny
- b) Návrhem metodiky pro vydávání a platnost parkovacích oprávnění
- c) Návrhem ceníku rezidentního parkování, který může mít specifickou podobu odpovídající potřebám jednotlivých městských částí

2. souhlasí se záměrem zřízení Fondu mobility

3. požaduje dopracování a upřesnění materiálů např.:

- a) tematika vyhrazených parkovacích stání (VPS)
 - u osob, vlastních průkaz ZTP
 - u ostatních osobvčetně přechodného období při změně systému
- b) vyhodnocení dopadů individuálního postupu jednotlivých městských částí
- c) snížení počtu zón např. na 2– Brno-střed a ostatní městské části
- d) zjednodušení agendy registrace v systému

87/2018.38/

Odpisový plán Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace na rok 2018

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje odpisový plán na rok 2018 Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace, IČ: 02548763, se sídlem Vančurova 3137/37, Brno v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, který tvoří přílohu č. 24 originálu zápisu.

87/2018.39/

Souhlas s přijetím daru – trojité odpadkové koše

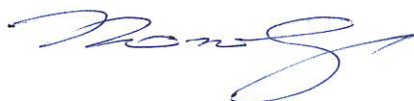
Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s přijetím daru od společnosti SAKO Brno, a.s., konkrétně s přijetím 8 ks trojitých odpadkových košů MMCITE CRYSTAL, v hodnotě 175.101,- Kč.
Smlouva tvoří přílohu č. 25 orig. zápisu.

87/2018.40/

Různé, připomínky, podněty

Mgr. René Novotný
starosta



Mgr. Monika Doležalová
1. místostarostka

