



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ ZÁKONA O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu 92. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice

konaného 30.4.2018

V Brně dne 4.5.2018

USNESENÍ

92. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 92/2018 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Pronájem nebytových prostor v objektu Gajdošova 4392/7, k. ú. Židenice
3. Metodika – Vztah orgánů statutárního města Brna, městské části Brno-Židenice, ke zřízeným příspěvkovým organizacím
4. Opuštění 1 měsíčního nájmu po dobu rekonstrukce bytových jader v Juliánově – II. Etapa
5. Rozpočtové opatření č. 6 - Aktualizace rozpočtu
6. Jmenování člena konkursní komise
7. Souhlas s realizací projektu „Ze školy krok do přírody“ – Tyršova základní škola, Brno, Kuldova 38
8. Žádost na zařazení akce Javorníku Brno – folklorní soubor, z.s. s názvem „ZPÍVÁNÍ – večer plný nejkrásnějších moravských písní – přijďte si s námi zazpívat!“ do povinného programu DD na rok 2018
9. Žádost na zařazení akce Mateřské školy FAMILY, Brno, Mazouřova 2, s názvem „21. letní slavnosti mateřské školy FAMILY“ do povinného programu DD na rok 2018
10. Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Souběžná 1 v Brně
11. Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Krásného 6 v Brně
12. Prodloužení nájmu k bytu č. 3 v domě Kosmákova 32 v Brně
13. Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Markéty Kuncové 1c v Brně
14. Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Krásného 8 v Brně
15. Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Markéty Kuncové 1b v Brně
16. Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Skopalíkova 42 v Brně
17. Prodloužení nájmu k bytu č. 9 v domě Stará osada 22 v Brně
18. Prodloužení nájmu k bytu č. 11 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně
19. Prodloužení nájmu k bytu č. 12 v domě Kosmákova 46 v Brně
20. Prodloužení nájmu k bytu č. 14 v domě Strakatého 3 v Brně
21. Prodloužení nájmu k bytu č. 19 v domě Marie Kudeříkové 4 v Brně
22. Prodloužení nájmu k bytu č. 19 v domě Svatoplukova 73 v Brně
23. Prodloužení nájmu k bytu č. 36 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně
24. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 16 v domě Stará Osada 22 v Brně a k bytu č. 10 v domě Nováčkova 6 v Brně
25. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 2 v domě Kamenáčky 51 v Brně a k bytu č. 6 v domě Zámečnická 8 v Brně
26. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Krásného 10 v Brně a k bytu č. 8 v domě Nováčkova 2 v Brně

27. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 10 v domě Meluzínova 3 v Brně a k bytu č. 10 v domě Strakatého 17 v Brně
28. Byt č. 14 v domě Kuldova 7 v Brně – žádost o společný nájem
29. Byt č. 29 v domě Marie Kudeřikové 2 v Brně – žádost o společný nájem
30. Žádost o souhlas s přenecháním bytu č. 14 v domě Souběžná 3 do podnájmu
31. Pronájem pozemku o výměře 105,00 m² za domem Podpisečná 14 v Brně
32. Zpráva o činnosti správce bytového fondu MČ Brno-Židenice za rok 2017
33. Žádost o uzavření nové NS po výpovědi nájmu bytu č. 5 v domě Krokova 28 v Brně
34. Záměr pachtu části pozemku p. č. 7529/2 v k. ú. Židenice při ul. Kulkově
35. Ukončení pachtovní smlouvy a záměr pachtu pozemku p. č. 7833/4 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
36. Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 5406/8 v k. ú. Židenice při ul. Škrochově
37. Pacht pozemku p. č. 7133/23 v k. ú. Židenice při ul. Viniční
38. „Posouzení záměru novostavby pavilonu operačních oborů v areálu Vojenské nemocnice Brno, p.o. na pozemku parc. č. 1155/1 k.ú. Zábrdovice, obec Brno
39. Různé podněty, připomínky

92/2018.1/

Schválení programu 92/2018 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů.

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e program 92. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenuje paní Jarmilu Ambrožovou ověřovatelkou zápisu 92. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

92/2018.2/

Pronájem nebytových prostor v objektu Gajdošova 4392/7, k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu č. 2 0047 07/4006 ze dne 19.03.2007, včetně dodatku č. 1 na pronájem nebytových prostor č. 173 – sklad o výměře 2,93 m² v přízemí budovy „A“ Gajdošova 4392/7, Brno, v k. ú. Židenice za účelem skladování za cenu 1.200 Kč/m²/rok bez DPH na dobu neurčitou se spol. IMOS development otevřený podílový fond. Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu.

92/2018.3/

Metodika – Vztah orgánů statutárního města Brna, městské části Brno-Židenice, ke zřízeným příspěvkovým organizacím

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** s účinností od 01.05.2018 aktualizaci Metodiky - Vztah orgánů statutárního města Brna, městské části Brno-Židenice, ke zřízeným příspěvkovým organizacím, která tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu;
2. **u k l á d á** tajemníkovi městské části Brno-Židenice prokazatelně seznámit s touto metodikou vedoucí a zodpovědné zaměstnance útvarů ÚMČ Brno-Židenice;
3. **u k l á d á** vedoucím věcně příslušných odborů ÚMČ Brno-Židenice prokazatelně seznámit

s touto metodikou ředitele příspěvkových organizací v působnosti městské části Brno-Židenice;
4. ukládá starostovi uložit interní auditorce metodiku přepracovat a výrazně zjednodušit.

92/2018.4/

Odpuštění 1 měsíčního nájmu po dobu rekonstrukce bytových jader v Juliánově – II. etapa

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s prominutím 1 měsíčního nájemného po dobu rekonstrukce bytových jader nájemníkům z bytových domů Boettingrova 1, Boettingrova 3, Boettingrova 5, Boettingrova 7, Boettingrova 9 v Brně z důvodu provádění kompletní výměny bytových jader a souvisejícího omezení užívání bytu.

92/2018.5/

Rozpočtové opatření č. 6 - Aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č. 6.

Toto opatření v rozpočtu na rok 2018 doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2018.

Rozpočtové opatření č. 6 tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

92/2018.6/

Jmenování člena konkursní komise

Rada městské části Brno-Židenice

j m e n u j e v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, v platném znění, členem konkursní komise, zastupující MČ Brno-Židenice v konkursním řízení na pozici ředitelky Základní školy, Brno, Gajdošova 3, Mgr. Moniku Doležalovou.

92/2018.7/

Souhlas s realizací projektu „Ze školy krok do přírody“ – Tyršova základní škola, Brno, Kuldova 38

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s realizací projektu „Ze školy krok do přírody“, který předkládá Tyršova základní škola, Brno, Kuldova 38, v rámci Výzvy č. 16/2017 (k předkládání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Národního programu Životní prostředí), podporovaná aktivita c) Úpravy venkovních areálů a pozemků základních škol a organizací působících v oblasti EVVO pro podporu výuky ve venkovním prostředí, po dobu udržitelnosti projektu nejméně 5 let.

92/2018.8/

Žádost na zařazení akce Javorníku Brno – folklorní soubor, z.s. s názvem „ZPÍVÁNÍ – večer plný nejkrásnějších moravských písní – přijďte si s námi zazpívat!“ do povinného programu DD na rok 2018

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané Javorníkem Brno – folklorní soubor, z.s. s názvem „ZPÍVÁNÍ – večer plný nejkrásnějších moravských písní – přijďte si s námi zazpívat!“, která proběhne v termínu 8.6.2018 od 17:00 hod. do 21:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu, do povinného programu roku 2018.

92/2018.9/

Žádost na zařazení akce Mateřské školy FAMILY, Brno, Mazourova 2, s názvem „21. letní slavnosti mateřské školy FAMILY“ do povinného programu DD na rok 2018

Rada městské části Brno-Židenice

revokuje v plném rozsahu usnesení RMČ Brno-Židenice č. 86/2018.10/ přijaté na 86. zasedání dne 12.2.2018, které zní:

*„Rada městské části Brno-Židenice **souhlasí** se zařazením akce pořádané Mateřskou školou FAMILY, Brno, Mazourova 2 s názvem „21. letní slavnosti mateřské školy FAMILY“, která proběhne v termínu 13.6.2018 od 10:00 hod. do 12:00 hod. a 14.6.2018 od 15:00 hod. do 17:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu, do povinného programu 2018.*

souhlasí se zařazením akce pořádané Mateřskou školou FAMILY, Brno, Mazourova 2 s názvem „21. letní slavnosti mateřské školy FAMILY“, která proběhne v termínu 11.6.2018 od 10:00 hod. do 12:00 hod. a 12.6.2018 od 15:00 hod. do 17:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu, do povinného programu 2018.

92/2018.10/

Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Souběžná 1 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 2 v panelovém domě Souběžná 1 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.05.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.11/

Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Krásného 6 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 2 v panelovém domě Krásného 6 v Brně, v k. ú. Židenice s paní [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.06.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.12/

Prodloužení nájmu k bytu č. 3 v domě Kosmákova 32 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 3 v panelovém domě Kosmákova 32 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.06.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.13/

Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Markéty Kuncové 1c v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 5 v cihlovém domě Markéty Kuncové 1c v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.06.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.14/

Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Krásného 8 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 v panelovém domě Krásného 8 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.06.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.15/

Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Markéty Kuncové 1b v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 v cihlovém domě Markéty Kuncové 1b v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.06.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.16/

Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Skopalíkova 42 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 v cihlovém domě Skopalíkova 42 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.06.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.17/

Prodloužení nájmu k bytu č. 9 v domě Stará osada 22 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 9 v panelovém domě Stará osada 22 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.06.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.18/

Prodloužení nájmu k bytu č. 11 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 11 v cihlovém domě Markéty Kuncové 4 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.06.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.v

92/2018.19/

Prodloužení nájmu k bytu č. 12 v domě Kosmákova 46 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 12 v panelovém domě Kosmákova 46 v Brně, v k. ú. Židenice s [REDAKCE] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.06.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.20/

Prodloužení nájmu k bytu č. 14 v domě Strakatého 3 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 14 v cihlovém domě Strakatého 3 v Brně, v k. ú. Židenice s [redacted] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.06.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.21/

Prodloužení nájmu k bytu č. 19 v domě Marie Kudeříkové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 19 v panelovém domě Marie Kudeříkové 4 v Brně, v k. ú. Židenice [redacted] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.06.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.22/

Prodloužení nájmu k bytu č. 19 v domě Svatoplukova 73 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 19 v cihlovém domě Svatoplukova 73 v Brně, v k. ú. Židenice s [redacted] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.05.2018 na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.23/

Prodlení nájmu k bytu č. 36 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájmní smlouvy k bytu č. 36 v cihlovém domě Markéty Kuncové 4 v Brně, v k. ú. Židenice s [redacted] za těchto podmínek:

- nájmní smlouva bude uzavřena od 01.05.2018 na dobu neurčitou;
- nájmné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájmného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.24/

Dohoda o postoupení nájmní smlouvy k bytu č. 16 v domě Stará Osada 22 v Brně a k bytu č. 10 v domě Nováčkova 6 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí žádost [redacted] o postoupení nájmní smlouvy k bytu č. 16 v domě Stará Osada 22 v Brně a k bytu č. 10 v domě Nováčkova 6 v Brně;

2. souhlasí s postoupením nájmní smlouvy k bytu č. 16 v domě Stará Osada 22 v Brně a k bytu č. 10 v domě Nováčkova 6 v Brně, dodatek k nájmní smlouvě č. 140/2016 ze dne 15.06.2016 k bytu č. 16 v domě Stará Osada 22 v Brně bude uzavřen na dobu neurčitou, nájmné 85,- Kč/m² měsíčně;

3. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.25/

Dohoda o postoupení nájmní smlouvy k bytu č. 2 v domě Kamenačky 51 v Brně a k bytu č. 6 v domě Zámečnická 8 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí žádost [redacted] o postoupení nájmní smlouvy k bytu č. 2 v domě Kamenačky 51 v Brně a k bytu č. 6 v domě Zámečnická 8 v Brně;

2. souhlasí s postoupením nájmní smlouvy k bytu č. 2 v domě Kamenačky 51 v Brně a k bytu č. 6 v domě Zámečnická 8 v Brně, dodatek k nájmní smlouvě č. 5/2014 ze dne 31.12.2013 k bytu č. 2 v domě Kamenačky 51 v Brně bude uzavřen na dobu neurčitou, nájmné 85,- Kč/m² měsíčně;

3. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.26/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Krásného 10 v Brně a k bytu č. 8 v domě Nováčkova 2 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost [redacted] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Krásného 10 v Brně a k bytu č. 8 v domě Nováčkova 2 v Brně;
2. **souhlasí** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Krásného 10 v Brně a k bytu č. 8 v domě Nováčkova 2 v Brně, dodatek k nájemní smlouvě ze dne 11.11.2003 k bytu č. 7 v domě Krásného 10 v Brně bude uzavřen na dobu neurčitou, nájemné 85,- Kč/m² měsíčně;
3. **ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.27/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 10 v domě Meluzínova 3 v Brně a k bytu č. 10 v domě Strakatého 17 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** [redacted] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 10 v domě Meluzínova 3 v Brně a k bytu č. 10 v domě Strakatého 17 v Brně;
2. **souhlasí** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 10 v domě Meluzínova 3 v Brně a k bytu č. 10 v domě Strakatého 17 v Brně, dodatek k nájemní smlouvě č. 18/2015 ze dne 19.02.2015 k bytu č. 10 v domě Meluzínova 3 v Brně bude uzavřen na dobu neurčitou, nájemné 85,- Kč/m² měsíčně s tím, že prokazatelně vynaložené náklady na opravu bytu budou umořovány v nájemném. Dodatek k nájemní smlouvě č. 69/2009 ze dne 25.03.2009 k bytu č. 10 v domě Strakatého 17 v Brně bude uzavřen na dobu neurčitou, nájemné 85,- Kč/m² měsíčně;
3. **ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.28/

Byt č. 14 v domě Kuldova 7 v Brně – žádost o společný nájem

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření dodatku k nájemní smlouvě dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3, k bytu č. 14 v cihlovém domě Kuldova 7 v Brně, k. ú. Zábrdovice [redacted]. Dodatek bude uzavřen za stávajících podmínek:

- dodatek k nájemní smlouvě bude uzavřen na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně;

2. **ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.29/

Byt č. 29 v domě Marie Kudeřikové 2 v Brně – žádost o společný nájem

Rada městské části Brno-Židenice

1. s c h v a l u j e uzavření dodatku k nájemní smlouvě dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3, k bytu č. 29 v domě panelovém domě Marie Kudeřikové 2 v Brně, k. ú. Židenice [REDAKCE]. Dodatek bude uzavřen za stávajících podmínek:

- dodatek k nájemní smlouvě bude uzavřen na dobu neurčitou;
- nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.30/

Žádost o souhlas s přenecháním bytu č. 14 v domě Souběžná 3 do podnájmu

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s podnájemem bytu č. 14 v domě Souběžná 3 v Brně, jehož nájemce je [REDAKCE], za následujících podmínek:

- podnájem se sjednává na dobu určitou – 1 rok do 31.05.2019
- podnájem zaniká úmrtím dosavadního nájemce
- úhrada za podnájem bude stanovena maximálně ve výši stávajícího nájemného

podnájem bude sjednán na základě písemné dohody s podnájemcem

92/2018.31/

Pronájem pozemku o výměře 105,00 m² za domem Podpísečná 14 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s pronájemem celého pozemku p. č. 5641, o výměře 105,00 m² v k. ú. Židenice, zahrada za domem Podpísečná 14 v Brně [REDAKCE] na dobu neurčitou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4,00 Kč/m² ročně. Popis a zakres v katastrální mapě tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000 dle čl. II, odst. 3, písm. A.6

92/2018.32/

Zpráva o činnosti správce bytového fondu MČ Brno-Židenice za rok 2017

Rada městské části Brno-Židenice

b e r e n a v ě d o m í Zprávu o činnosti správce bytového fondu MČ Brno-Židenice za rok 2017.

92/2018.33/

Žádost o uzavření nové NS po výpovědi nájmu bytu č. 5 v domě Krokova 28 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost nájemce bytu č. 5 v domě Krokova 28 v Brně o uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu;
2. **s o u h l a s í** s uzavřením nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. 5 v domě Krokova 28 v Brně k. ú. Židenice, na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 79,11 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, které RMČ schválila na 75. zasedání, dne 25.09.2017, bod č. 3;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

92/2018.34/

Záměr pachtu části pozemku p. č. 7529/2 v k. ú. Židenice při ul. Kulkově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu části pozemku p. č. 7529/2, ostatní plocha, o výměře 85 m² (dle GP č. zak. 883-216/94 – pozemku p. č. 7529/14 a pozemku p. č. 7529/15) z celkové výměry 12.199 m² v k. ú. Židenice při ul. Kulkově jako zahrady [redacted] na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok, k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci. GP č. zak. 883-216/94 tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu;
2. **u k l á d á** odboru správy majetku v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejnit záměr obce propachtovat výše uvedenou část [redacted]. Záměr obce tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu.

92/2018.35/

Ukončení pachtovní smlouvy a záměr pachtu pozemku p. č. 7833/4 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s ukončením pachtovní smlouvy č. 0514300015 ze dne 19.06.2014 na pacht pozemku p. č. 7833/4, zahrada, o výměře 627 m² v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské uzavřené s [redacted] dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu;
2. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu pozemku p. č. 7833/4, zahrada, o výměře 627 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské jako zahrady na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok, k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci.
3. **u k l á d á** odboru správy majetku v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejnit neadresný záměr obce propachtovat výše uvedený pozemek. Neadresný záměr obce tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu.

92/2018.36/

Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 5406/8 v k. ú. Židenice při ul. Škrochově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s ukončením nájemní smlouvy č. 08156230 ze dne 07.10.2008 na pronájem pozemku p. č. 5406/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m², v k. ú. Židenice při ul. Škrochově, uzavřené [REDAKCE], v rámci nové nájemní smlouvy;
2. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 5406/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m², v k. ú. Židenice při ul. Škrochově vlastníku garáže na pozemku postavené [REDAKCE] na dobu neurčitou za cenu 48,00 Kč/m²/rok;“
3. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek [REDAKCE]
[REDAKCE] Záměr obce tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu.

92/2018.37/

Pacht pozemku p. č. 7133/23 v k. ú. Židenice při ul. Viniční

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pachtem pozemku p. č. 7133/23, zahrada, o výměře 361 m² v k. ú. Židenice při ul. Viniční, za cenu 5,00 Kč/m²/rok na dobu neurčitou [REDAKCE] dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci ve znění vzorové pachtovní smlouvy schválené na 84. zasedání RMČ dne 31.03.2014.

92/2018.38/

„Posouzení záměru novostavby pavilonu operačních oborů v areálu Vojenské nemocnice Brno, p.o. na pozemku parc. č. 1155/1 k.ú. Zábrdovice, obec Brno

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í se stavebním záměrem novostavby pavilonu operačních oborů v areálu Vojenské nemocnice Brno, p.o. na pozemku parc. č. 1155/1 k.ú. Zábrdovice, obec Brno dle projektové dokumentace pro územní řízení zpracované v lednu 2018 společností LT PROJEKT a.s., Kroftova 45, 616, Brno.

92/2018/39

Různé podněty, připomínky

Mgr. René Novotný
Starosta



Mgr. Monika Doležalová
1. místostarostka

