



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ ZÁKONA O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu 95. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice

konaného 11.6.2018

V Brně dne 14.6.2018

USNESENÍ

95. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 95/2018 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Počet podpisů na petice, podporující nezávislé kandidáty a sdružení nezávislých kandidátů dle zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
3. Návrh na stanovení počtu členů Zastupitelstva městské části Brno-Židenice pro volební období 2018–2022 a návrh na vytvoření volebního obvodu na území městské části Brno-Židenice pro volby do ZMČ
4. Inzerce volebních stran v období voleb 2018 v Židenickém zpravodaji
5. Návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění vyhlášek pozdějších
6. Promítání filmů ve Společenském centru KARAS z festivalu Jeden svět
7. Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS - [REDAKCE]
8. Rozpočtové opatření č. 11 - Neinvestiční transfer z JMK na sociální služby, neinvestiční transfer z MPSV na SPOD, investiční transfer z MMB, aktualizace rozpočtu
9. Odměny ředitelům základních a mateřských škol za 01–06/2018
10. Odejmutí a prodej věci svěřené městské části – bytový dům Čelakovského č. or. 1/ Tábořská č. or. 192 včetně pozemku p. č. 1743 v k. ú. Židenice – žádost o revokaci usnesení
11. Ukončení nájemní smlouvy a záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6565 v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové
12. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemků p. č. 7495/1 a p. č. 7495/19 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově a vymáhání dlužného nájemného
13. Odměna zástupci ředitele příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice
14. Program ZMČ s pozvánkou
15. Záměr pronájmu prostor sloužících k podnikání v budově Filipínského č. or. 1/Rokycanova č. or. 2 včetně pozemku p.č. 2484 v k. ú. Židenice - aktualizace
16. Různé podněty, připomínky

95/2018.1/

Schválení programu 95/2018 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů.

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje program 95. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenuje pana Ing. Pavla Havlíčka ověřovatelem zápisu 95. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

PH

95/2018.2/

Počet podpisů na petice, podporující nezávislé kandidáty a sdružení nezávislých kandidátů dle zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Rada městské části Brno-Židenice

b e r e n a v ě d o m í

- počet podpisů na petice pro volby do ZMČ, podporující nezávislého kandidáta: 600 podpisů;
- počet podpisů na petice pro volby do ZMČ, podporující sdružení nezávislých kandidátů: 1.474 podpisů.

V souladu s ustanovením § 21 odst. 4 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, stanovení počtu podpisů tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

95/2018.3/

Návrh na stanovení počtu členů Zastupitelstva městské části Brno-Židenice pro volební období 2018–2022 a návrh na vytvoření volebního obvodu na území městské části Brno-Židenice pro volby do ZMČ

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice

1. **stanovit**, v souladu s ustanovením § 67 a v rozsahu ustanovení § 68 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva městské části Brno-Židenice pro volební období 2018–2022 na 29;
2. **vzít na vědomí** jeden volební obvod na území městské části Brno-Židenice pro volby do Zastupitelstva městské části v roce 2018.

95/2018.4/

Inzerce volebních stran v období voleb 2018 v Židenickém zpravodaji

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** zveřejnění informace v Židenickém zpravodaji č. 7-8/2018 o možnosti prezentace volebních stran v Židenickém zpravodaji a informace o posunutí uzávěrky č. 9/2018 a č. 10/2018 pro tuto volební inzerci o 14 dnů dříve, než je běžná uzávěrka;
2. **s c h v a l u j e** neumísťovat volební inzerci v Židenickém zpravodaji na první a poslední stranu Židenického zpravodaje;
3. **s c h v a l u j e** každé volební straně v rámci zásady rovnosti stran přidělení stejného prostoru pro inzerci v rozsahu ¼ strany Židenického zpravodaje za běžnou cenu placené plošné inzerci v Židenickém zpravodaji.

95/2018.5/

Návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění vyhlášek pozdějších

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice, aby doporučilo Zastupitelstvu města Brna **souhlasit** s návrhem změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění vyhlášek pozdějších, v rozsahu navrženého změní. Návrh znění obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu.

95/2018.6/

Promítání filmů ve Společenském centru KARAS z festivalu Jeden svět

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s promítáním filmů z festivalu Jeden svět ve Společenském centru KARAS ve dnech 21.9., 19.10. a 16.11. od 19:30 do 21:30 hodin.

95/2018.7/

Žádost o krátkodobý pronájem Společenského centra KARAS - [REDAKCE]

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatele [REDAKCE] pro účely oslavy narozenin v termínu 23.06.2018, od 14:00 do 17:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 75,- Kč, každá další započatá hodina 50,- Kč).

95/2018.8/

Rozpočtové opatření č. 11 - Neinvestiční transfer z JMK na sociální služby, neinvestiční transfer z MPSV na SPOD, investiční transfer z MMB, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 11.

Toto opatření navyšuje v rozpočtu příjmů na rok 2018 Ostatní neinvestiční transfery o 2 508 tis. Kč, doplňuje Neinvestiční transfery z JMK ve výši 5 798 tis. Kč, navyšuje Transfery z rozpočtu města – celkem o 2 200 tis. Kč a doplňuje, upřesňuje a navyšuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2018.

Rozpočtové opatření č. 11 tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

Handwritten signature

95/2018.9/

Odměny ředitelům základních a mateřských škol za 01–06/2018

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje ředitelům základních a mateřských škol zřízených MČ Brno-Židenice odměnu za období 01–06/2018, a to ve výši uvedené v příloze č. 4 originálu zápisu.

Odměna bude vyplacena podle platných mzdových předpisů.

95/2018.10/

Odejmutí a prodej věci svěřené městské části – bytový dům Čelakovského č. or. 1/ Táborská č. or. 192 včetně pozemku p. č. 1743 v k. ú. Židenice – žádost o revokaci usnesení

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** [redacted] o revokaci usnesení přijatého na 19. zasedání ZMČ Brno-Židenice dne 25.04.2018, bod č. 8;
2. **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **trvat** na usnesení přijatém na 19. zasedání ZMČ Brno-Židenice dne 25.04.2018, bod č. 8, které zní:
„Zastupitelstvo městské části Brno-Židenice
 1. **bere na vědomí** žádost Bytového odboru MMB o stanovisko k odejmutí svěřených pozemků, jejichž součástí jsou bytové domy, které v současné době Bytový odbor MMB připravuje k prodeji;
 2. **nesouhlasí** s odnětím svěření pozemku p. č. 1743, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 355 m², jehož součástí je bytový dům č. p. 563 (Čelakovského č. or. 1/ Táborská č. or. 192) v k.ú. Židenice z hospodaření městské části Brno-Židenice.“

95/2018.11/

Ukončení nájemní smlouvy a záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6565 v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 38/2003 ze dne 29.04.2003, na pronájem pozemku p. č. 6565, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m² v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové uzavřené s [redacted] a paní [redacted] dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu;
2. **souhlasí** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6565, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m² v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové vlastníkům garáže na pozemku postavené panu [redacted];
3. **ukládá** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona

Pr

č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek [REDAKCE]
[REDAKCE] a [REDAKCE]. Záměr obce tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu.

95/2018.12/

Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemků p. č. 7495/1 a p. č. 7495/19 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově a vymáhání dlužného nájemného

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 0516300073 ze dne 22.06.2016 na pronájem pozemků p. č. 7495/1, orná půda, o výměře 1.471 m² a p. č. 7495/19, orná půda, o výměře 198 m² v k. ú. Židenice při ul. Rokytově se společností POREMONA s.r.o. formou výpovědi. Výpověď tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu;
2. **souhlasí** s vymáháním dlužného nájemného za pronájem výše uvedených pozemků ve výši:
 - za r. 2016 (období od 17.03. do 31.12.)..... 5.130 Kč
 - za r. 2017 (období od 01.01. do 31.12.)..... 210.085 Kč
 - za r. 2018 (období od 01.01. do 31.10.) 179.349 Kč;
3. **pověřuje** Mgr. Lucii Knollovou, advokátku, se sídlem Údolní 65, 602 00 Brno, IČO: 05175559 zastupováním statutárního města Brna, městské části Brno-Židenice při vymáhání dlužného nájemného za společností POREMONA s.r.o., IČO: 026 60 610, v celkové výši 394.564 Kč včetně příslušenství a k veškerým právním jednáním v této věci včetně zastupování u soudu;
4. **ukládá** Úseku tajemníka, Správnímu oddělení, referátu právnímu ve spolupráci s Odborem správy majetku zajistit potřebnou součinnost k přípravě a předání dostupné spisové dokumentace.

95/2018.13/

Odměna zástupci ředitele příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje zástupci ředitele Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace, odměnu ve výši návrhu uvedeného v příloze č. 8 originálu zápisu. Odměna bude vyplacena podle platných mzdových předpisů.

95/2018.14/

Program 20. zasedání ZMČ dne 20. června 2018

Rada městské části Brno-Židenice

bere na vědomí návrh programu 20. zasedání ZMČ Brno-Židenice konaného dne 20. června 2018 v 16:00 hodin.

Pr

95/2018.15/

Záměr pronájmu prostor sloužících k podnikání v budově Filipínského č. or. 1/ Rokycanova č. or. 2 včetně pozemku p. č. 2484 v k. ú. Židenice - aktualizace

Rada městské části Brno-Židenice

1. s ohledem na doplnění žádosti žadatelem o pronájem nebytových prostor v 1. NP v budově č.p. 300 (Filipínského č. or. 1/Rokycanova č. or. 2) a s ohledem na upřesnění rozsahu využívaných ploch ve výše uvedeném objektu **re v o k u j e** usnesení přijaté na 90. zasedání RMC Brno-Židenice dne 19.03.2018, bod č. 90/2018.32 v plném rozsahu a nahrazuje ho tímto novým zněním:
2. **b e r e n a v ě d o m í** žádost subjektu Škola příběhem – církevní základní škola (IZO 181 096129) o pronájem nebytových prostor v 1. NP v budově č.p. 300 (Filipínského č. or. 1/Rokycanova č. or. 2), která je součástí pozemku p. č. 2484, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2.167 m² v k. ú. Židenice při ul. Filipínského, pro účely zřízení církevní základní školy;
3. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu části budovy č.p. 300 (Filipínského č. or. 1/Rokycanova č. or. 2), která je součástí pozemku p. č. 2484, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2.167 m² v k. ú. Židenice při ul. Filipínského Veřejně správní akademii - vyšší odborné škole, s.r.o. na dobu určitou do 30.06.2023 za těchto podmínek:
 - pronájem prostor sloužících k podnikání v předmětné budově ve 2.NP včetně pozemku pod budovou ke školským účelům a včetně bytové jednotky v 1. NP, celkem 908,42 m² za cenu 690 Kč/m²/rok včetně inflace
 - pronájem části pozemku p. č. 2484, o výměře 80 m² v k. ú. Židenice (dvůr) pro potřeby školy za cenu 90 Kč/m²/rok včetně inflace;
4. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu části budovy č.p. 300, která je součástí pozemku p. č. 2484, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2.167 m² v k. ú. Židenice při ul. Filipínského subjektu Škola příběhem – církevní základní škola (IZO 181 096129) na dobu určitou do 30.06.2023 za těchto podmínek:
 - pronájem prostor sloužících k podnikání v předmětné budově v 1. NP včetně pozemku pod budovou ke školským účelům vyjma bytové jednotky v 1. NP, celkem 616,44 m² za cenu 632 Kč/m²/rok včetně inflace
 - pronájem části pozemku p. č. 2484, o výměře 1.020 m² v k. ú. Židenice (dvůr) pro potřeby školy za cenu 100 Kč/rok;
 - pronájem skladu na dvoře včetně části pozemku p. č. 2484, o výměře 49,35m² pod budovou skladu za cenu 90 Kč/m²/rok včetně inflace;
5. **u k l á d á** Odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích adresný záměr obce pronajmout výše uvedené nemovitosti žadatelům. Záměr obce pro Veřejně správní akademii - vyšší odbornou školu, s.r.o. tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu, záměr obce pro subjekt Škola příběhem – církevní základní škola (IZO 181 096129) tvoří přílohu č. 10 originálu zápisu;
6. **u k l á d á** Odboru správy majetku připravit znění nájemní smlouvy na pronájem výše uvedených nemovitostí, kterou bude nahrazena stávající nájemní smlouva č. 13 012 2 30 ze dne 15.04.2013, Veřejně správní akademii - vyšší odborné škole, s.r.o. a připravit znění nájemní smlouvy na pronájem výše uvedených nemovitostí subjektu Škola příběhem – církevní základní škole (IZO 181 096129).

95/2018.16/

Různé podněty, připomínky

Mgr. René Novotný
Starosta



Mgr. Monika Doležalová
1. místostarostka

