



OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ ZÁKONA O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu 66. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice

konaného 24.4.2017

V Brně dne 28.4.2017

USNESENÍ

66. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 66/2017 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Jmenování vedoucího Odboru správy majetku ÚMČ Brno-Židenice
3. Věcný dar členům komisí RMČ a výborů ZMČ Brno-Židenice
4. Rozpočtové opatření č. 7 - Aktualizace rozpočtu
5. Souhlas zřizovatele s dodatkem č. 2 k nájemní smlouvě na pronájem části střechy budovy MZŠ Kamenačky
6. Žádost na zařazení akce Agentury Skark s názvem „Koncert pre deti. Miro Jaroš a pesničky pre (ne)poslušné deti“ do povinného programu DD na rok 2017
7. Žádost o zařazení akce Javorníku Brno - folklorní soubor s názvem „ZPÍVÁNÍ – večer plný nejkrásnějších moravských písní – přijďte si s námi zazpívat!“ do povinného programu DD na rok 2017
8. Žádost na zařazení akce Masarykovy základní školy, Brno, Kamenačky 4 s názvem „111. výročí založení školy“ do povinného programu DD na rok 2017
9. Žádost na zařazení akce Orel jednota Brno-Židenice s názvem „Divadelní představení pro veřejnost“ do povinného programu DD na rok 2017
10. Žádost o zařazení akce pěveckého sboru VOX GYREC při Gymnáziu Brno-Řečkovice, příspěvková organizace s názvem „Koncert pěveckého sboru zaměřený na slavné muzikálové melodie“ do povinného programu DD na rok 2017
11. Žádost na zařazení akce ZUŠ PhDr. Zbyňka Mrkose, Brno, Došlíkova 48, příspěvková organizace s názvem „Jídelna, repríza divadelního představení žáků dramatického oboru,“ do povinného programu DD na rok 2017
12. Zpráva o plnění plánovaného programu Dělnického domu I. čtvrtletí roku 2017
13. Žádost o předchozí písemný souhlas zřizovatele k nabytí majetku darem Mateřské školy PASTELKY, Brno, Jamborova 11 – knihy od Knihkupectví Ryšavý
14. Rozpočet – roční finanční plán nákladů a výnosů na rok 2017 a závazné ukazatele příspěvkových organizací
15. Účetní závěrka základních a mateřských škol v MČ Brno – Židenice za rok 2016
16. Schválení zlepšených výsledků hospodaření základních a mateřských škol za rok 2016 a rozdělení zlepšených výsledků hospodaření do fondů
17. Souhlas s umístěním sídla spolku „Sdružení rodičů při Masarykově základní škole Kamenačky, z.s.“
18. Žádost o uzavření nové NS po výpovědi nájmu bytu č. 11 v domě M. Kuncové 4 v Brně
19. Žádost o uzavření splátkového kalendáře – byt č. 1, Skopalíkova 21
20. Pronájem bytu č. 3 v domě Strakatého 10 – po zveřejnění záměru obce
21. Pronájem bytu č. 3 v domě Zábrdovická 14 – po zveřejnění záměru obce
22. Pronájem bytu č. 12 v domě Boettingrova 5 – po zveřejnění záměru obce

23. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 14 v domě Nezamyslova 20 v Brně, a k bytu č. 2 v domě Sladkého 1 v Brně
24. Pronájem garáže v domě Zábrdovická 20 v Brně
25. Žádost MMB Majetkového odboru o vyjádření k domu Konečného 2 v Brně
26. Souhlas vlastníka nemovitosti s realizací nájezdové rampy z důvodu zdravotního postižení v domě Juliánovské náměstí 1
27. Žádost o zaplacení nebo umoření nájmu za provedené opravy v bytě
28. Ukončení pronájmu pozemku pod garáží p. č. 336 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově a záměr pronájmu tohoto pozemku
29. Ukončení pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6591/23 v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové a záměr pronájmu tohoto pozemku
30. Odprodej pozemku p. č. 3100/2 v k. ú. Židenice při ul. Vančurově
31. Odprodej pozemku p. č. 3097/1 v k. ú. Židenice při ul. Vančurově
32. Svěření pozemku p. č. 7542/2 v k. ú. Židenice při ul. Údolíček
33. Souhlas s umístěním zahradního domku na části pozemku p. č. 6511/3 v k. ú. Židenice
34. Záměr pachtu pozemku části pozemku p. č. 6511/3 v k. ú. Židenice při ul. Tausigově
35. Záměr pachtu části pozemku p. č. 7831/1 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
36. Záměr pachtu části pozemku p. č. 7831/1 a části pozemku p. č. 7831/12 vše v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
37. Umístění a provedení stavebních úprav a přístavby domu Vančurova č. or. 60 na pozemku p. č. 3094/1 v k.ú. Židenice - souhlas za vlastníka sousedícího pozemku p. č. 3094/2 v k. ú. Židenice
38. Odprodej (pronájem) části pozemku p. č. 7529/1 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově
39. Vyjádření ke zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemku p. č. 7822/1 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
40. Vyjádření ke stavbě „REKO MS Brno – Kosmákova + 1, rekonstrukce plynovodu a plynovodních přípojek“ na pozemcích p. č. 8049, p. č. 8053 a 6148 v k. ú. Židenice při ul. Kosmákově
41. Rozpočet – roční finanční plán nákladů a výnosů na rok 2017 a závazné ukazatele SZVP MČ Brno-Židenice, p. o.
42. Účetní závěrka příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace za rok 2016
43. Schválení zlepšeného výsledku hospodaření Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace za rok 2016 a rozdělení zlepšených výsledků hospodaření do fondů
45. Provoz koupaliště Juliánov v k. ú. Židenice
46. Plán udržitelné městské mobility města Brna – návrhová část
47. Žádost o krátkodobý pronájem prostor Společenského centra KARAS v roce 2017 – [REDAKCE]
[REDAKCE] – narozeniny oslava
48. Harmonogram Společenského centra KARAS úprava duben 2017
49. Různé podněty, připomínky

66/2017.1/

Schválení programu 66/2017 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů.

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje program 66. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a **jmenuje** Martina Miholu ověřovatelem zápisu 66. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

66/2017.2/

Jmenování vedoucího Odboru správy majetku ÚMČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

j m e n u j e, v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **Mgr. Bc. Veroniku Singrovou** do funkce vedoucího Odboru správy majetku Úřadu městské části Brno-Židenice s účinností od 1.5.2017.

66/2017.3/

Věcný dar členům komisí RMČ a výborů ZMČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** poskytnutí věcného daru členům komisí RMČ a výborů ZMČ Brno-Židenice za účast v komisích a výborech v době od 1.12.2015 do 30.11.2016. Seznam členů s uvedením hodnoty věcného daru tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu;
2. **ukládá** vedoucí ORF ÚMČ Brno-Židenice zajistit nákup kuponů v hodnotě 100,- Kč dle přílohy;
3. **ukládá** tajemníkovi ÚMČ Brno-Židenice ve spolupráci s předsedy komisí a výborů organizačně zajistit předání věcného daru jednotlivým členům komisí RMČ a výborů ZMČ Brno-Židenice dle přílohy.

66/2017.4/

Rozpočtové opatření č. 7 - Aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 7.

Toto opatření doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2017.

Rozpočtové opatření č. 7 tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu.

66/2017.5/

Souhlas zřizovatele s dodatkem č. 2 k nájemní smlouvě na pronájem části střechy budovy MZŠ Kamenáčky

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě na pronájem části střechy budovy Masarykovy základní školy, Kamenáčky 3591/4, č.p. 3591 v k.ú. Židenice se společností Vodafone Czech Republic a.s. za účelem výstavby, provozu, údržby, úpravy telekomunikačních zařízení, na dobu 10 let s možností dalšího prodloužení, za cenu 85.000Kč/rok bez inflace. Návrh dodatku č. 2 tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

66/2017.6/

Žádost na zařazení akce Agentury Skark s názvem „Koncert pre deti. Miro Jaroš a pesničky pre (ne)poslušné deti“ do povinného programu DD na rok 2017

Rada městské části Brno-Židenice

nesouhlasí se zařazením akce pořádané Agenturou Skark s názvem „Koncert pre deti. Miro Jaroš a pesničky pre (ne)poslušné deti“ která proběhne v termínu 8.5.2017 od 12:30 do 16:30 hod. ve velkém sále Dělnického domu, do povinného programu roku 2017.

66/2017.7/

Žádost o zařazení akce Javorníku Brno - folklorní soubor s názvem „ZPÍVÁNÍ – večer plný nejkrásnějších moravských písní – přijďte si s námi zazpívat!“ do povinného programu DD na rok 2017

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané Javorníkem Brno - folklorní soubor – „ZPÍVÁNÍ – večer plný nejkrásnějších moravských písní – přijďte si s námi zazpívat!“ která proběhne v termínu 8.6.2017 od 17:00 do 21:30 hod. ve velkém sále Dělnického domu, do povinného programu roku 2017.

66/2017.8/

Žádost na zařazení akce Masarykovy základní školy, Brno, Kamenáčky 4 s názvem „111. výročí založení školy“ do povinného programu DD na rok 2017

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané Masarykovou základní školou, Brno, Kamenáčky 4 - „111. výročí založení školy“ v pondělí 26.6.2017 od 8:00 do 18:30 hod. ve velkém sále Dělnického domu, do povinného programu roku 2017.

66/2017.9/

Žádost na zařazení akce Orel jednota Brno-Židenice s názvem „Divadelní představení pro veřejnost“ do povinného programu DD na rok 2017

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané Orelskou jednotou Brno-Židenice „Divadelní představení pro veřejnost“ která proběhne v termínu 25.6.2017 od 17:00 do 22:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu, do povinného programu roku 2017.

66/2017.10/

Žádost o zařazení akce pěveckého sboru VOX GYREC při Gymnáziu Brno-Řečkovice, příspěvková organizace s názvem „Koncert pěveckého sboru zaměřený na slavné muzikálové melodie“ do povinného programu DD na rok 2017

Rada městské části Brno-Židenice

nesouhlasí se zařazením akce pořádané pěveckým sborem VOX GYREC při Gymnáziu Brno-Řečkovice, příspěvková organizace – „Koncert pěveckého sboru zaměřený na slavné muzikálové melodie“, která proběhne v termínu 15.5.2017 od 15:00 do 20:30 hod. ve velkém sále Dělnického domu, do povinného programu roku 2017.

66/2017.11/

Žádost na zařazení akce ZUŠ PhDr. Zbyňka Mrkose, Brno, Došlíkova 48, příspěvková organizace s názvem „Jídelna, repríza divadelního představení žáků dramatického oboru,, do povinného programu DD na rok 2017

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané Základní uměleckou školou PhDr. Zbyňka Mrkose Brno, Došlíkova 48, příspěvková organizace s názvem „Jídelna, repríza divadelního představení žáků literárně dramatického oboru“, která proběhne v termín 14.6.2017 od 16:00 do 21:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu, do povinného programu roku 2017.

66/2017.12/

Zpráva o plnění plánovaného programu Dělnického domu I. čtvrtletí roku 2017

Rada městské části Brno-Židenice

bere na vědomí Zprávu o plnění plánovaného programu Dělnického domu, která byla včetně výpočtu výše nájemného za měsíce leden – březen 2017 předložena společností MON - EST BRNO, s.r.o.

66/2017.13/

Žádost o předchozí písemný souhlas zřizovatele k nabytí majetku darem Mateřské školy PASTELKY, Brno, Jamborova 11 – knihy od Knihkupectví Ryšavý

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost Mateřské školy PASTELKY, Brno, Jamborova 11, o předchozí písemný souhlas zřizovatele k nabytí majetku darem.
2. **souhlasí**, aby Mateřská škola PASTELKY, Brno, Jamborova 11, nabyla věcný dar – knihy od Knihkupectví Ryšavý se sídlem ul. Tábořská 30, Brno v hodnotě 1.838,- Kč, a to do svého majetku podle § 27, odst. 5, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a čl. VI. odd. B. odst. 6. písm. b) zřizovací listiny příspěvkové organizace na základě darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.

66/2017.14/

Rozpočet – roční finanční plán nákladů a výnosů na rok 2017 a závazné ukazatele příspěvkových organizací

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** vyrovnaný rozpočet – roční finanční plán nákladů a výnosů na rok 2017 jako celek pro jednotlivé příspěvkové organizace školského charakteru v souladu s ust. § 28, odst. 1 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Návrhy rozpočtů příspěvkových organizací zřízených městskou částí Brno-Židenice tvoří přílohy č. 5 až č. 17 originálu zápisu;
2. **schvaluje** na rok 2017 tři závazné ukazatele (Mzdové náklady MČ, Zákonné sociální pojištění MČ a Odpisy dlouhodobého majetku) pro jednotlivé příspěvkové organizace

školského charakteru v souladu s ust. § 14 odst. 2 a ust. § 28 odst. 1 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Návrhy závazných ukazatelů příspěvkových organizací zřízených městskou částí Brno-Židenice tvoří přílohy č. 18 až č. 30 originálu zápisu;

- 3. svěřuje kompetence** ke schvalování změn v rozpisu závazných ukazatelů příspěvkových organizací pro rok 2017 vedoucímu Odboru sociálních věcí, pro přesuny v rámci celkového rozpočtu do výše 20 tis. Kč na 1 změnu.

66/2017.15/

Účetní závěrka základních a mateřských škol v MČ Brno – Židenice za rok 2016

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje účetní závěrku:

1. Základní školy, Brno, Gajdošova 3,
2. Masarykovy základní školy, Brno, Kamenáčky 3591/4,
3. Základní školy, Brno, Krásného 24,
4. Tyršovy základní školy, Brno, Kuldova 38,
5. Mateřské školy PASTELKY, Brno, Jamborova 11,
6. Mateřské školy, Brno, Kamenáčky 28,
7. Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6
8. Mateřské školy, Brno, Letní 3,
9. Mateřské školy FAMILY, Brno, Mazourova 2
10. Mateřské školy, Brno, Nopova 15
11. Mateřské školy, Brno, Šaumannova 20
12. Mateřské školy Sedmíkráska, Brno, Zengrova 3

sestavenou k 31. 12. 2016.

66/2017.16/

**Schválení zlepšených výsledků hospodaření základních a mateřských škol za rok 2016
a rozdělení zlepšených výsledků hospodaření do fondů**

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje ZMČ Brno-Židenice schválit zlepšené výsledky hospodaření a rozdělení zlepšených výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2016 do fondů dle tabulky, jež tvoří přílohu č. 31 originálu zápisu

66/2017.17/

Souhlas s umístěním sídla spolku „Sdružení rodičů při Masarykově základní škole Kamenáčky, z.s.“

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí žádost spolku „Sdružení rodičů při Masarykově základní škole Kamenáčky, z.s.“ o udělení souhlasu s umístěním sídla tohoto spolku v budově školy Kamenáčky 3591/4, 63600 Brno.

2. souhlasí s umístěním „Sdružení rodičů při Masarykově základní škole Kamenáčky, z.s.“ v budově školy Kamenáčky 3591/4, 63600 Brno. a s textem Souhlasu, který tvoří přílohu č. 32 originálu zápisu.

3. pověřuje starostu MČ Brno-Židenice podpisem souhlasu s umístěním sídla spolku „Sdružení rodičů při Masarykově základní škole Kamenáčky, z.s.“ v budově školy Kamenáčky 3591/4, 63600 Brno.

66/2017.18/

Žádost o uzavření nové NS po výpovědi nájmu bytu č. 11 v domě M. Kuncové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí, že uplynula lhůta pro uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. 11 v domě M. Kuncové 4 v Brně podle „Pravidel pronájmu obecních bytů u MČ Brno – Židenice“, jejichž úplné znění schválila RMČ na svém 10. zasedání konaném dne 30.03.2015, bod č. 19;

2. s o u h l a s í s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok k bytu č. 11 v domě M. Kuncové 4 v Brně;

3. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.01.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.

66/2017.19/

Žádost o uzavření splátkového kalendáře – byt č. 1, Skopalíkova 21

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí žádost nájemce bytu č. 1 v domě Skopalíkova 21 v Brně o uzavření splátkového kalendáře;

2. souhlasí s uzavřením splátkového kalendáře na dlužnou částku za nájemné za pronájem bytu č. 1 v domě Skopalíkova 21 v Brně a stanovuje splátky ve výši 2.000,- Kč měsíčně.

66/2017.20/

Pronájem bytu č. 3 v domě Strakatého 10 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 3 v domě Strakatého 10 v Brně s paní [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 361.120,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

66/2017.21/

Pronájem bytu č. 3 v domě Zábrdovická 14 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 3 v domě Zábrdovická 14 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2541. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 261.617,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

66/2017.22/

Pronájem bytu č. 12 v domě Boettingrova 5 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 12 v domě Boettingrova 5 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2549. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 208.992,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

66/2017.23/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 14 v domě Nezamyslova 20 v Brně, a k bytu č. 2 v domě Sladkého 1 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí žádost [REDAKCE] a [REDAKCE] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 14 v domě Nezamyslova 20 v Brně a k bytu č. 2 v domě Sladkého 1 v Brně;

2. souhlasí s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 14 v domě Nezamyslova 20 v Brně a k bytu č. 2 v domě Sladkého 1 v Brně;

3. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

66/2017.24/

Pronájem garáže v domě Zábrdovická 20 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s pronájmem nebytového prostoru, garáže č. 8 o výměře 17,10 m² ve dvorním traktu domu Zábrdovická 20 v Brně panu [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši

880,00 Kč/ m²/rok s každoroční úpravou o poměrnou část odpovídající míře inflace stanovené Českým statistickým úřadem. Účel nájmu garážování vozidla;

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000 dle čl. II, odst. 3, písm. A.6.

66/2017.25/

Žádost MMB Majetkového odboru o vyjádření k domu Konečného 2 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí

- a) opětovnou žádost MO MMB o vyjádření se k záměru [REDAKCE] odkoupit id. ½ pozemku p. č. 2684 a id. ½ budovy Konečného č. or. 2, č. pop. 2284 v k. ú. Židenice, která je součástí tohoto pozemku;
- b) informaci o aktuální situaci při správě předmětné nemovitosti a skutečnost, že [REDAKCE] doposud nesplnil podmínku podepsání Dohody spoluvlastníků o hospodaření se společnou nemovitou věcí vypracované dne 06.05.2015;

2. nedoporučuje statutárnímu městu Brnu odprodej id. ½ budovy Konečného č. or. 2, č. pop. 2284 v k. ú. Židenice včetně pozemku panu [REDAKCE] **a doporučuje** statutárnímu městu Brnu odkup id. ½ budovy Konečného č. or. 2, od [REDAKCE] č. pop. 2284 v k. ú. Židenice včetně pozemku do vlastnictví statutárního města Brna;

66/2017.26/

Souhlas vlastníka nemovitosti s realizací nájezdové rampy z důvodu zdravotního postižení v domě Juliánovské náměstí 1

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí žádost o souhlas vlastníka nemovitosti s realizací nájezdové rampy z důvodu zdravotního postižení v domě Juliánovské náměstí 1.

2. souhlasí s realizací nájezdové rampy z důvodu zdravotního postižení v domě Juliánovské náměstí 1.

66/2017.27/

Žádost o zaplacení nebo umoření nájmu za provedené opravy v bytě

Staženo při projednávání.

66/2017.28/

Ukončení pronájmu pozemku pod garáží p. č. 336 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově a záměr pronájmu tohoto pozemku

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 44/2003 ze dne 14.05.2003 včetně dodatku č. 07 126 2 30 01 ze dne 17.09.2007 na pronájem pozemku pod garáží p. č. 336, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově uzavřené s [REDAKCE]

██████ dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 33 originálu zápisu;

2. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 336, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově vlastníku garáže na pozemku postavené ██████ na dobu neurčitou za cenu 48,00 Kč/m²/rok.
3. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek ██████
██████ Záměr obce tvoří přílohu č. 34 originálu zápisu.

66/2017.29/

Ukončení pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6591/23 v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové a záměr pronájmu tohoto pozemku

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s ukončením nájemní smlouvy č. 09 170 2 30 ze dne 20.10.2009 na pronájem pozemku pod garáží p. č. 6591/23, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové uzavřené ██████ dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 35 originálu zápisu;
2. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6591/23, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově vlastníku garáže na pozemku postavené ██████ na dobu neurčitou za cenu 48,00 Kč/m²/rok.
3. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek ██████
██████ Záměr obce tvoří přílohu č. 36 originálu zápisu.

66/2017.30/

Odprodej pozemku p. č. 3100/2 v k. ú. Židenice při ul. Vančurově

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e statutárnímu městu Brnu odprodej pozemku p. č. 3100/2, ostatní plocha, o výměře 41 m² v k. ú. Židenice při ul. Vančurově žadateli ██████.

66/2017.31/

Odprodej pozemku p. č. 3097/1 v k. ú. Židenice při ul. Vančurově

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e statutárnímu městu Brnu odprodej pozemku p. č. 3097/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 570 m² včetně pozemku navazující předzahrádky p. č. 3097/2, ostatní plocha o výměře 31 m² vše v k. ú. Židenice při ul. Vančurově vlastníku objektu č. p. 3125 (Vančurova 54) na pozemku postaveném.

66/2017.32/

Svěření pozemku p. č. 7542/2 v k. ú. Židenice při ul. Údoliček

Rada městské části Brno-Židenice

n e s o u h l a s í se svěřením pozemku p. č. 7542/2, zahrada, o výměře 112 m² v k. ú. Židenice

při ul. Údolíček MČ Brno-Židenice v kategorii III. (ostatní nemovitý majetek).

66/2017.33/

Souhlas s umístěním zahradního domku na části pozemku p. č. 6511/3 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** za vlastníka pozemku p. č. 6511/3, ostatní plocha, z celkové výměry 625 m² v k. ú. Židenice, při ul. Taussigově pronajaté [REDAKCE], s umístěním dočasné stavby na části tohoto pozemku o výměře cca 5 m², a to kovového zahradního domku na nářadí, který je osazen na základovém soklu z betonových obrubníků po dobu trvání pachtovní smlouvy, nejdéle na 10 let;
2. **s o u h l a s í** se záměrem změny ceny pachtu části pozemku p. č. 6511/3, ostatní plocha, část o výměře cca 5 m² z celkové výměry 625 m² v k. ú. Židenice, při ul. Taussigově, na částku 48,00 Kč/m²/rok z důvodu umístění dočasné stavby zahradního domku na nářadí na tomto pozemku. Snímek KM s vyznačením části pozemku tvoří přílohu č. 37 originálu zápisu;
3. **u k l á d á** odboru správy majetku v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejnit záměr obce propachtovat výše uvedenou část pozemku [REDAKCE]. Záměr obce tvoří přílohu č. 38 originálu zápisu.
4. **u k l á d á** odboru správy majetku promítnout výše uvedené změny v pachtovní smlouvě č. 517300011.

66/2017.34/

Záměr pachtu části pozemku p. č. 6511/3 v k. ú. Židenice při ul. Tausigově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** za vlastníka pozemku p. č. 6511/3, ostatní plocha, o celkové výměře 625 m² v k. ú. Židenice s umístěním dočasné stavby drátěného oplocení části výše uvedeného pozemku o výměře cca 120 m², a to v délce obvodu 17 m a výšky 1,8 m po dobu trvání pachtovní smlouvy, nejdéle na 10 let. V případě ukončení pachtu bude pozemek uveden do původního stavu a stavba oplocení bude odstraněna na náklady jejího vlastníka. Snímek KM s vyznačením umístění oplocení je přílohou č. 39 originálu zápisu;
2. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu části pozemku p. č. 6511/3, ostatní plocha, část o výměře cca 120 m² z celkové výměry 625 m² v k. ú. Židenice, při ul. Taussigově jako zahrady [REDAKCE], a to až k hranici se sousedícím pozemkem p. č. 6346 v k. ú. Židenice, na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci. Snímek KM s vyznačením části pozemku tvoří přílohu č. 40 originálu zápisu;
3. **u k l á d á** odboru správy majetku v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejnit záměr obce propachtovat výše uvedenou část pozemku [REDAKCE]. Záměr obce tvoří přílohu č. 41 originálu zápisu.

66/2017.35/

Záměr pachtu části pozemku p. č. 7831/1 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu části pozemku p. č. 7831/1, ostatní plocha, část o výměře 178 m² z celkové výměry 5039 m² v k. ú. Židenice, při ul. Líšeňské panu [REDAKCE]

v k. ú. Židenice, na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci. Snímek KM s vyznačením částí pozemků k pronájmu tvoří přílohu č. 42 originálu zápisu;

2. **u k l á d á** odboru správy majetku v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejnit záměr obce propachtovat výše uvedené části pozemku panu [REDAKCE]. Záměr obce tvoří přílohu č. 43 originálu zápisu.

66/2017.36/

Záměr pachtu části pozemku p. č. 7831/1 a části pozemku p. č. 7831/12 vše v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu části pozemku p. č. 7831/1, ostatní plocha, část o výměře 227 m² z celkové výměry 5039 m² a části pozemku p. č. 7831/12, ostatní plocha, o výměře 25 m² z celkové výměry 172 m², vše v k. ú. Židenice, při ul. Líšeňské paní [REDAKCE] vše v k. ú. Židenice, na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci. Snímek KM s vyznačením částí pozemků k pronájmu tvoří přílohu č. 44 originálu zápisu;
2. **u k l á d á** odboru správy majetku v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejnit záměr obce propachtovat výše uvedené části pozemku paní [REDAKCE] Záměr obce tvoří přílohu č. 45 originálu zápisu.

66/2017.37/

Umístění a provedení stavebních úprav a přístavby domu Vančurova č. or.60 na pozemku p. č. 3094/1 v k.ú. Židenice - souhlas za vlastníka sousedícího pozemku p. č. 3094/2 v k. ú. Židenice

Staženo při projednávání.

66/2017.38/

Odprodej (pronájem) části pozemku p. č. 7529/1 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu odprodej části pozemku p. č. 7529/1, lesní pozemek, o výměře cca 2 m² z celkové výměry 91.582 m² v k. ú. Židenice z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti JULÍNEK s.r.o. Geometrický plán pro vyznačení budovy č. 3319-235/2016 tvoří přílohu č. 46 originálu zápisu

66/2017.39/

Vyjádření ke zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemku p. č. 7822/1 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e statutárnímu městu Brnu zřízení věcného břemene (služebnosti) inženýrské sítě k pozemku p. č. 7822/1, ostatní plocha, o výměře 1.725 m² v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské

dotčenému stavbou „Reko MS Brno Líšeňská +3“ (rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek).
Zákres vedení tvoří přílohu č. 47 originálu zápisu.

66/2017.40/

Vyjádření ke stavbě „REKO MS Brno – Kosmákova + 1, rekonstrukce plynovodu a plynovodních přípojek“ na pozemcích p. č. 8049, p. č. 8053 a 6148 v k. ú. Židenice při ul. Kosmákově

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í za vlastníka pozemků p. č. 6148, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 264 m², p. č. 8049, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 888 m², p. č. 8053, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 232 m² v k. ú. Židenice při ul. Kosmákově dotčených stavbou „REKO MS Brno – Kosmákova + 1, rekonstrukce plynovodu a plynovodních přípojek“, s umístěním a realizací výše uvedené stavby a s projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí na tuto stavbu pro stavebníka GasNet, s.r.o., za podmínky zabezpečení výše uvedených pozemků a jejich následného uvedení do původního stavu. Situace stavby tvoří přílohu č. 48 originálu zápisu.

66/2017.41/

Rozpočet – roční finanční plán nákladů a výnosů na rok 2017 a závazné ukazatele SZVP MČ Brno-Židenice, p. o.

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** vyrovnaný rozpočet – roční finanční plán nákladů a výnosů na rok 2017 jako celek pro příspěvkovou organizaci Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, v souladu s ust. § 28, odst. 1 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Návrh rozpočtu příspěvkové organizace zřízené městskou částí Brno-Židenice tvoří přílohu č. 49 originálu zápisu;
2. **schvaluje** na rok 2017 tři závazné ukazatele (Mzdové náklady MČ, Zákonné sociální pojištění MČ a Odpisy dlouhodobého majetku) pro příspěvkovou organizaci Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice v souladu s ust. § 14, odst. 2 a ust. § 28, odst. 1 a zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Návrh závazných ukazatelů příspěvkové organizace zřízené městskou částí Brno-Židenice tvoří přílohu č. 50 originálu zápisu;
3. **svěřuje kompetence** ke schvalování změn v rozpisu závazných ukazatelů příspěvkové organizace pro rok 2017 vedoucímu Odboru správy majetku, pro přesuny v rámci celkového rozpočtu do výše 20 tis. Kč na 1 změnu.

66/2017.42/

Účetní závěrka příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace za rok 2016

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje účetní závěrku sestavenou k 31.12.2016 příspěvkové organizace Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace, IČ: 02548763, se sídlem Vančurova 3137/37, Brno, která tvoří přílohu č. 51 originálu zápisu.

66/2017.43/

Schválení zlepšeného výsledku hospodaření Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace, za rok 2016 a rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření do fondů

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje ZMČ Brno-Židenice schválit zlepšený výsledek hospodaření příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace, za rok 2016 a rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 52 originálu zápisu.

66/2017.45/

Provoz koupaliště Juliánov v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** informace týkající se záměru zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zajištění provozu a správy koupaliště Juliánov;
2. **souhlasí** se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 4260/1, ostatní plocha, označené dle dosud nezapsaného GP č. 1889-1537/2005 jako pozemek p. č. 4260/7, ostatní plocha o výměře 98 m² v k. ú. Židenice při ul. Juliánovské nám. provozovateli letního koupaliště Juliánov jako plochy pod stánkem občerstvení se zázemím na dobu neurčitou za cenu 56 Kč/m²/rok.
3. **ukládá** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedenou část pozemku. Záměr obce tvoří přílohu č. 53 originálu zápisu;
4. **ukládá** Odboru správy majetku ve spolupráci se Správním oddělením Úseku tajemníka zajistit potřebné kroky k odnětí svěření areálu a jeho předání do správy společnosti STAREZ-SPORT, a.s., která má na starosti správu sportovních zařízení ve vlastnictví statutárního města Brna;
5. **schvaluje** ceny vstupného letního koupaliště v Brně-Židenicích takto:
 - dospělí – celodenní – 70 Kč, dospělí – od 15 hod. – 50 Kč
 - děti od 4 let do 15 let – celodenní 50 Kč, od 15 hod. – 40 Kč
 - děti do 3 let včetně - zdarma

66/2017.46/

Plán udržitelné městské mobility města Brna – návrhová část

Rada městské části Brno-Židenice

1. **nesouhlasí** s návrhovou částí částí Plánu udržitelné mobility města Brna
2. **považuje** návrhovou část Plánu udržitelné mobility města Brna za nedostatečnou, neodpovídající realitě a požaduje zpracování měřitelných cílů a konkrétních reálných aktivit k jejich dosažení, např.:
 - Návrh pracuje s nejasnými termíny, např. "cyklotrasa", "centrální část města", "kapacita bikesharingu". Požadujeme jasně definovat tyto a další termíny.
 - Cíl zvýšení počtu domácností nevlastnících auto (o 20%) neobsahuje výchozí hodnotu (jak jsme na tom dnes). Požadujeme doplnit výchozí hodnotu a časovou osu 5, 10 a 20 let.

