



OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ ZÁKONA O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu 72. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice

konaného 7.8.2017

V Brně dne 10.8.2017

USNESENÍ

72. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 72/2017 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Odpuštění 1 měsíčního nájmu po dobu rekonstrukce bytových jader v Juliánově-3.část
3. Rozpočtové opatření č. 16 - Neinvestiční transfer z JMK na sociální služby, aktualizace rozpočtu
4. Rozpočtové opatření č. 17 - Aktualizace rozpočtu
5. Rozpočtové opatření č. 18 - Aktualizace rozpočtu
6. Prominutí pohledávky
7. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2019 – 2023
8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na VZ „MŠ Koperníkova, Brno – rekonstrukce kuchyně a VZT“
9. Žádost na zařazení akce Lenky Jankové – agentura Forrest Gump s názvem „Koncert, hudební přednáška pro ZŠ Kamenáčky“ do povinného programu DD na rok 2017
10. Žádost na zařazení akce Orel Jednota Brno-Židenice s názvem „Židenické hody 2017“ do povinného programu DD na rok 2017
11. Žádost o zařazení akce ZUŠ PhDr. Zbyňka Mrkose, Brno, Došlíkova 48, příspěvková org. s názvem „Vánoční akademie žáků literárně dramatického oboru ZUŠ“ do povinného programu DD na rok 2017
12. Zpráva o plnění plánovaného programu Dělnického domu II. čtvrtletí roku 2017
13. Žádost o předchozí písemný souhlas zřizovatele k přijetí účelového daru Základní škola, Brno, Gajdošova 3
14. Pronájem bytu č. 1 v domě Boettingrova 3 – po zveřejnění záměru obce
15. Pronájem bytu č. 1 v domě Podpísečná 4 – po zveřejnění záměru obce
16. Soudní případ - byt č. 1 v domě Skopalíkova 44 v Brně
17. Pronájem bytu č. 2 v domě Čelakovského 1 – po zveřejnění záměru obce
18. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 2 v domě Jamborova 59 v Brně a k bytu č. 3 v domě Svitavská 15 v Brně
19. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 3 v domě Boettingerova 3 v Brně a k bytu č. 4 v domě Nováčkova 6 v Brně
20. Pronájem bytu č. 3 v domě Slívova 1 – po zveřejnění záměru obce
21. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě Krásného 12 v Brně, a k bytu č. 3 v domě Elišky Machové 36 v Brně
22. Pronájem bytu č. 4 v domě Kuldova 9 – po zveřejnění záměru obce
23. Pronájem bytu č. 4 v domě Kuldova 36 v Brně
24. Pronájem bytu č. 4 v domě Strakatého 8 – po zveřejnění záměru obce
25. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě Strakatého 7 v Brně a k bytu č. 8 v domě Nováčkova 4 v Brně
26. Pronájem bytu č. 5 v domě Kosmákova 44 – po zveřejnění záměru obce

27. Pronájem bytu č. 7 v domě Svatoplukova 63 v Brně
28. Žádost o zpětvzetí žaloby na vyklizení bytu a uzavření nové NS - byt č. 8 v domě Kosmákova 38 v Brně
29. Pronájem bytu č. 12 v domě Krásného 10 – po zveřejnění záměru obce
30. Pronájem bytu č. 17 v domě Stará osada 22 – po zveřejnění záměru obce
31. Záměr obce pronajmout volnou garáž č. 101 v domě Krokova 50B
32. Byt č. 1 v domě Markéty Kuncové 3A v Brně – žádost o společný nájem
33. Pronájem nebytového prostoru v domě Juliánovské náměstí 1 v Brně
34. Byt č. 5 v domě Veleckého 30 v Brně – žádost o společný nájem
35. Záměr pronájmu budovy garáže bez č.p./č.ev., která je součástí pozemku p. č. 6630 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově
36. Nemovitost Šámalova č. or. 10 – havarijní stav kotelny
37. Nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 na pozemcích p. č. 9701/4, p. č. 9701/6, p. č. 9701/32 a p. č. 9701/33 v k. ú. Židenice při ul. Jedovnické do vlastnictví statutárního města Brna
38. Žádost statutárnímu městu Brnu o vybudování sběrného střediska odpadů v MČ Brno-Židenice, a to na části pozemku p. č. 5853/1 v k. ú. Židenice (při ul. Koperníkova/Lazaretní)
39. Žádost o výpůjčku prostor Společenského centra KARAS Zuzana Cihlářová – francouzská konverzace pro mírně pokročilé a záměr poskytnout tyto prostory jako výpůjčku
40. Žádost o výpůjčku prostor Společenského centra KARAS Lucie Grůzová – znakování probatolata a monte dílničky a záměr poskytnout tyto prostory jako výpůjčku
41. Žádost o výpůjčku prostor Společenského centra KARAS Markéta Melendez – angličtina pro mírně pokročilé, angličtina za přítomnosti dětí a španělština za přítomnosti dětí a záměr poskytnout tyto prostory jako výpůjčku
42. Žádost o výpůjčku prostor Společenského centra KARAS Daniela Schön – jóga pro veřejnost a záměr poskytnout tyto prostory jako výpůjčku
43. Žádost o výpůjčku prostor Společenského centra KARAS Martina Špalková – protahovací a posilovací cvičení a záměr poskytnout tyto prostory jako výpůjčku
44. Žádost o výpůjčku prostor Společenského centra KARAS Pavlína Vargová – hra na ukulele pro rodiče s dětmi a záměr poskytnout tyto prostory jako výpůjčku
45. Různé podněty, připomínky

72/2017.1/

Schválení programu 72/2017 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů.

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje program 72. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a **jmenuje** Ing. Pavla Havlíčka ověřovatelem zápisu 72. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

72/2017.2/

Odpuštění 1 měsíčního nájmu po dobu rekonstrukce bytových jader v Juliánově-3.část

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s prominutím 1 měsíčního nájemného po dobu rekonstrukce bytových jader nájemníkům z bytových domů Souběžná 11, Krásného 33, Krásného 35, Krásného 37, Krásného 53, Krásného 55 z důvodu provádění kompletní výměny bytových jader a souvisejícího omezení užívání bytu.

72/2017.3/

Rozpočtové opatření č. 16 - Neinvestiční transfer z JMK na sociální služby, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 16.

Toto opatření v rozpočtu příjmů na rok 2017 navyšuje Neinvestiční transfery z JMK o 1 036 tis. Kč a doplňuje, upřesňuje a navyšuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2017.

Rozpočtové opatření č. 16 tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu.

72/2017.4/

Rozpočtové opatření č. 17 - Aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu MČ Brno-Židenice schválit rozpočtové opatření č. 17.

Toto opatření v rozpočtu na rok 2017 navyšuje, upřesňuje a doplňuje některé příjmové a výdajové položky rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 17 tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu.

72/2017.5/

Rozpočtové opatření č. 18 - Aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 18.

Toto opatření v rozpočtu na rok 2017 navyšuje, upřesňuje a doplňuje některé výdajové položky rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 18 tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

72/2017.6/

Prominutí pohledávky

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice vzdání se práva a prominutí pohledávky za vyklizení objektu Klíny 15 ve výši 289.000,-Kč.

72/2017.7/

Střednědobý výhled rozpočtu na období 2019 – 2023

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit střednědobý výhled rozpočtu na období 2019 – 2023.

Střednědobý výhled rozpočtu byl sestaven v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a jeho rozsah a strukturu schválilo Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/29. zasedání konaném dne 20. 6. 2017.

Střednědobý výhled rozpočtu tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.

72/2017.8/

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na VZ - „MŠ Koperníkova, Brno – rekonstrukce kuchyně a VZT“

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost společnosti „Společnost AISECO a VESELÝ – MŠ Koperníkova“ o úpravu rozpočtu a navýšení celkové ceny díla z důvodu potřeby smluvní úpravy víceprací a méněprací;
2. **souhlasí** s podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na VZ „Rekonstrukce kuchyně a VZT v objektu MŠ Koperníkova 6, 615 00 Brno“, jenž tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu.

72/2017.9/

Žádost na zařazení akce Lenky Jankové – agentura Forrest Gump s názvem „Koncert, hudební přednáška pro ZŠ Kamenačky“ do povinného programu DD na rok 2017

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané Lenkou Jankovou - agentura Forrest Gump - „Koncert, hudební přednáška pro ZŠ Kamenačky“ která proběhne v termínu 22.11.2017 od 10:00 do 13:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu, do povinného programu roku 2017.

72/2017.10/

Žádost na zařazení akce Orel Jednota Brno-Židenice s názvem „Židenické hody 2017“ do povinného programu DD na rok 2017

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané organizací Orel Jednota Brno-Židenice - „Židenické hody 2017“ která proběhne v termínu 21.10.2017 od 16:00 do 22.10.2017 do 3:00 hod. ve velkém i malém sále Dělnického domu, do povinného programu roku 2017.

72/2017.11/

Žádost o zařazení akce ZUŠ PhDr. Zbyňka Mrkose, Brno, Došlíkova 48, příspěvková org. s názvem „Vánoční akademie žáků literárně dramatického oboru ZUŠ“ do povinného programu DD na rok 2017

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané Základní uměleckou školou PhDr. Zbyňka Mrkose Brno, Došlíkova 48, příspěvková organizace - „Vánoční akademie žáků literárně dramatického oboru ZUŠ“ která proběhne v termínu 21.12.2017 od 13:00 do 20:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu, do povinného programu roku 2017.

72/2017.12/

Zpráva o plnění plánovaného programu Dělnického domu II. čtvrtletí roku 2017

Rada městské části Brno-Židenice

bere na vědomí Zprávu o plnění plánovaného programu Dělnického domu, která byla včetně výpočtu výše nájemného za měsíce duben – červen 2017 předložena společností MON - EST BRNO, s.r.o.

72/2017.13/

Žádost o předchozí písemný souhlas zřizovatele k přijetí účelového daru Základní škola, Brno, Gajdošova 3

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost Základní školy, Brno, Gajdošova 3, o předchozí písemný souhlas zřizovatele k přijetí daru.
2. **souhlasí** s tím, aby Základní škola, Brno, Gajdošova 3, nabyla účelový finanční dar ve výši 950.000Kč na základě Rámcové smlouvy podepsané mezi Základní školou, Brno, Gajdošova 3 a Školou Montessori z.s., Gajdošova 3, Brno, o čerpání účelových darů, a to do svého majetku podle § 27, odst. 7, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a čl. VI. odd. B. odst. 6. písm. b) zřizovací listiny příspěvkové organizace. Smlouva o poskytnutí účelového daru tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu.

72/2017.14/

Pronájem bytu č. 1 v domě Boettingrova 3 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1 v domě Boettingrova 3 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1893. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 237.999,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

72/2017.15/

Pronájem bytu č. 1 v domě Podpísečná 4 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1 v domě Podpísečná 4 v Brně s panem [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 349.929,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

72/2017.16/

Soudní případ - byt č. 1 v domě Skopalíkova 44 v Brně [REDAKCE]

Rada městské části Brno-Židenice

1. b e r e n a v ě d o m í

a) žádost [REDAKCE] ze dne 16.05.2017 o uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 v domě Skopalíkova 44 v Brně;

b) informaci ze dne 06.06.2017 o úhradě celého dlužného ušlého nájmu ve výši 119.934,00 Kč včetně poplatků z prodlení a nákladů za soudní řízení;

2. s o u h l a s í

a) s ukončením řízení soudním smírem s tím, že bude podáno zpětvzetí návrhu na provedení výkonu rozhodnutí ve věci exekučního vyklizení bytu č. 1 v domě Skopalíkova 44 v Brně, vedeného pod č. j. 66E 174/2014-81;

b) s uzavřením nové nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1 v domě Skopalíkova 44 v Brně s [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2017 na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně;

3. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

72/2017.17/

Pronájem bytu č. 2 v domě Čelakovského 1 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 v domě Čelakovského 1 v Brně s paní [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 117.421,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

72/2017.18/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 2 v domě Jamborova 59 v Brně a k bytu č. 3 v domě Svitavská 15 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [REDAKCE] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 2 v domě Jamborova 59 v Brně a k bytu č. 3 v domě Svitavská 15 v Brně;
2. **t r v á** na svém usnesení přijatém na 71. zasedání, které se konalo dne 03.07.2017, bod č. 14, které zní:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [REDAKCE] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 2 v domě Jamborova 59 v Brně a k bytu č. 3 v domě Svitavská 15 v Brně;
2. **n e s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 2 v domě Jamborova 59 v Brně a k bytu č. 3 v domě Svitavská 15 v Brně.

72/2017.19/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 3 v domě Boettingerova 3 v Brně a k bytu č. 4 v domě Nováčkova 6 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [REDAKCE] a [REDAKCE] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 3 v domě Boettingerova 3 v Brně a k bytu č. 4 v domě Nováčkova 6 v Brně;
2. **n e s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 3 v domě Boettingerova 3 v Brně a k bytu č. 4 v domě Nováčkova 6 v Brně.

72/2017.20/

Pronájem bytu č. 3 v domě Slívova 1 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 3 v domě Slívova 1 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2622. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 255.903,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

72/2017.21/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě Krásného 12 v Brně, a k bytu č. 3 v domě Elišky Machové 36 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí žádost [redacted] a [redacted] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě Krásného 12 v Brně a k bytu č. 3 v domě Elišky Machové 36 v Brně;

2. revokuje své usnesení přijaté na 71. zasedání, které se konalo dne 03.07.2017, bod č. 18, které zní:

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí [redacted] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě Krásného 12 v Brně a k bytu č. 3 v domě Elišky Machové 36 v Brně;

2. nesouhlasí s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě Krásného 12 v Brně a k bytu č. 3 v domě Elišky Machové 36 v Brně.

3. souhlasí s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě Krásného 12 v Brně a k bytu č. 3 v domě Elišky Machové 36 v Brně;

4. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

72/2017.22/

Pronájem bytu č. 4 v domě Kuldova 9 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 4 v domě Kuldova 9 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2600. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 341.406,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

72/2017.23/

Pronájem bytu č. 4 v domě Kuldova 36 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 40 v domě Svatoplukova 73 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2501. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně;

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

72/2017.24/

Pronájem bytu č. 4 v domě Strakatého 8 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 4 v domě Strakatého 8 v Brně s [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 362.845,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

72/2017.25/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě Strakatého 7 v Brně a k bytu č. 8 v domě Nováčkova 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. b e r e n a v ě d o m í žádost pana [REDAKCE] a paní [REDAKCE] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě Strakatého 7 v Brně a k bytu č. 8 v domě Nováčkova 4 v Brně;

2. n e s o u h l a s í s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě Strakatého 7 v Brně a k bytu č. 8 v domě Nováčkova 4 v Brně.

72/2017.26/

Pronájem bytu č. 5 v domě Kosmákova 44 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 5 v domě Kosmákova 44 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2610. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 249.193,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

72/2017.27/

Pronájem bytu č. 7 v domě Svatoplukova 63 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 7 v domě Svatoplukova 63 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2452. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně.

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

72/2017.28/

Žádost o zpětvzetí žaloby na vyklizení bytu a uzavření nové NS - byt č. 8 v domě Kosmákova 38 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** žádost nájemce bytu č. 8 v domě Kosmákova 38 v Brně o zpětvzetí žaloby na vyklizení bytu a uzavření nové nájemní smlouvy;
- 2. souhlasí** se zpětvzetím žaloby na vyklizení bytu č. 8 v domě Kosmákova 38 v Brně;
- 3. souhlasí** s uzavřením nové nájemní smlouvy k bytu č. 8 v domě Kosmákova 38 v Brně na dobu určitou 1 rok;
- 4. ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

72/2017.29/

Pronájem bytu č. 12 v domě Krásného 10 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 12 v domě Krásného 10 v Brně s [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 249.362,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
- 2. ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

72/2017.30/

Pronájem bytu č. 17 v domě Stará osada 22 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 17 v domě Stará osada 22 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2400. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 228.462,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
- 2. ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

72/2017.31/

Záměr obce pronajmout volnou garáž č. 101 v domě Krokova 50B

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í se zveřejněním záměru obce pronajmout nebytový prostor č. 101, garáž o výměře 12,00 m² v domě Krokova 50B v Brně na dobu neurčitou [REDAKCE] za cenu 510,00 Kč/m²/rok + inflace.

2. u k l á d á odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený nebytový prostor č. 101, [REDAKCE]. Text „záměru obce“ tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu.

72/2017.32/

Byt č. 1 v domě Markéty Kuncové 3A v Brně – žádost o společný nájem

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í se vznikem společného nájmu bytu č. 1 v domě Markéty Kuncové 3A v Brně [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena za stávajících podmínek a to dobu neurčitou, nájemné bude ponecháno ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

72/2017.33/

Pronájem nebytového prostoru v domě Juliánovské náměstí 1 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s pronájmem nebytového prostoru o výměře 7,30 m² v přízemí domu Juliánovské náměstí 1 v Brně [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 550,00 Kč/m² ročně s každoroční úpravou o poměrnou část odpovídající míře inflace stanovené Českým statistickým úřadem. Účel nájmu sklad jízdních kol a sportovních předmětů k bytu;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000 dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

72/2017.34/

Byt č. 5 v domě Veleckého 30 v Brně – žádost o společný nájem

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í se vznikem společného nájmu bytu č. 5 v domě Veleckého 30 v Brně [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena za stávajících podmínek a to dobu neurčitou, nájemné bude ponecháno ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

72/2017.35/

Záměr pronájmu budovy garáže bez č.p./č.ev., která je součástí pozemku p. č. 6630 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu budovy garáže bez č.p./č.e., která je součástí pozemku p. č. 6630, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², v k. ú. Židenice při ul. Rokytově, za účelem garážování vozidla, na dobu neurčitou za cenu 928 Kč/m²/ ročně včetně inflace [redacted];
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejnit záměr obce pronajmout výše uvedenou nemovitou věc [redacted] Záměr obce tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku předložit znění nájemní smlouvy na pronájem výše uvedené nemovité věci.

72/2017.36/

Nemovitost Šámalova č. or. 10 – havarijní stav kotelny

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** informaci Základní školy a mateřské školy Basic, o.p.s., jako nájemce nemovitosti Šámalova č. or. 10, o havarijním stavu kotelny v pronajímaném objektu;
2. **s o u h l a s í** s výměnou kotelny ve výše uvedeném objektu jako investicí do majetku ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřeného do hospodaření městské části Brno-Židenice a s jejím následným provozováním společností Teplárny Brno, a.s., jako společností zřízenou statutárním městem Brnem.

72/2017.37/

Nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 na pozemcích p. č. 9701/4, p. č. 9701/6, p. č. 9701/32 a p. č. 9701/33 v k. ú. Židenice při ul. Jedovnické do vlastnictví statutárního města Brna

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e statutárnímu městu Brnu nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 na pozemcích p. č. 9701/4, ostatní plocha, o výměře 5 m², p. č. 9701/6, ostatní plocha, o výměře 3 m², p. č. 9701/32, ostatní plocha, o výměře 179 m² a p. č. 9701/33, ostatní plocha, o výměře 125 m² v k. ú. Židenice při ul. Jedovnické z vlastnictví [redacted] do vlastnictví statutárního města Brna.

72/2017.38/

Žádost statutárnímu městu Brnu o vybudování sběrného střediska odpadů v MČ Brno-Židenice, a to na části pozemku p. č. 5853/1 v k. ú. Židenice (při ul. Koperníkova/Lazaretní)

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s podáním žádosti statutárnímu městu Brnu o vybudování sběrného střediska odpadů v MČ Brno-Židenice, a to na části pozemku p. č. 5853/1 v k. ú. Židenice (při ul. Koperníkova/Lazaretní) s ohledem na nutné a rychlé řešení absence sběrného střediska odpadů v MČ Brno-Židenice a rozšíření možnosti obyvatel MČ Brno-Židenice v oblasti třídění a předcházení vzniku odpadů;
2. **pověřuje** Odbor správy majetku zasláním žádosti o vybudování sběrného střediska odpadů v MČ Brno-Židenice, předáním zpracované projektové dokumentace pro sběrné středisko odpadů v MČ Brno-Židenice pro územní rozhodnutí v rozsahu pro stavební povolení a pro provádění stavby a poskytnutím součinnosti při přípravě a budování sběrného střediska odpadů Brno-Židenice.

72/2017.39/

Žádost o výpůjčku prostor Společenského centra KARAS Zuzana Cihlářová – francouzská konverzace pro mírně pokročilé a záměr poskytnout tyto prostory jako výpůjčku

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce Zuzaně Cihlářové v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží - společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 1.9.2017 – do 30.6.2018 pro lekce francouzské konverzace pro mírně pokročilé, konané vždy ve čtvrtek od 17,00 do 18,00 hodin.
2. **ukládá** Odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu;
3. **ukládá** Odboru správy majetku předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

72/2017.40/

Žádost o výpůjčku prostor Společenského centra KARAS Lucie Grůzová – znakování pro batolata a monte dílničky a záměr poskytnout tyto prostory jako výpůjčku

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce Lucii Grůzové v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží - společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 1.9.2017 – do 30.6.2018 pro - lekce znakování pro batolata, rodiče s dětmi, konané vždy ve čtvrtek od 9,00 do 10,00 hodin
- lekce monte dílničky, konané vždy ve čtvrtek od 10,00 do 11,00 hodin;
2. **ukládá** Odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. 10 originálu zápisu;
3. **ukládá** Odboru správy majetku předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

72/2017.41/

Žádost o výpůjčku prostor Společenského centra KARAS Markéta Melendez – angličtina pro mírně pokročilé, angličtina za přítomnosti dětí a španělština za přítomnosti dětí a záměr poskytnout tyto prostory jako výpůjčku

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce Markétě Melendez v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží - společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 1.9.2017 – do 30.6.2018 pro
 - lekce angličtiny pro mírně pokročilé, konané vždy v úterý od 18,00 do 19,00 hodin
 - lekce angličtiny za přítomnosti dětí, konané vždy v pátek od 9,00 do 10,00 hodin
 - lekce španělštiny za přítomnosti dětí, konané vždy v pátek od 10,00 do 11,00 hodin;
2. **ukládá** Odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. 11 originálu zápisu;
3. **ukládá** Odboru správy majetku předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

72/2017.42/

Žádost o výpůjčku prostor Společenského centra KARAS Daniela Schön – jóga pro veřejnost a záměr poskytnout tyto prostory jako výpůjčku

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce Daniele Schön v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží - společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 1.9.2017 – do 30.6.2018 pro lekce jógy pro veřejnost konané vždy ve čtvrtek od 19,00 do 20,00 hodin;
2. **ukládá** Odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. 12 originálu zápisu;
3. **ukládá** Odboru správy majetku předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

72/2017.43/

Žádost o výpůjčku prostor Společenského centra KARAS Martina Špalková – protahovací a posilovací cvičení a záměr poskytnout tyto prostory jako výpůjčku

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce Martině Špalkové v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562,

zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží - společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 1.9.2017 – do 30.6.2018 pro lekce protahovací a posilovací cvičení, konané vždy v pondělí od 9,00 do 10,00 hodin;

2. **ukládá** Odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. 13 originálu zápisu;
3. **ukládá** Odboru správy majetku předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

72/2017.44/

Žádost o výpůjčku prostor Společenského centra KARAS Pavlína Vargová – hra na ukulele pro rodiče s dětmi a záměr poskytnout tyto prostory jako výpůjčku

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem poskytnout prostory společenského centra KARAS žadatelce Pavlíně Vargové v objektu Vymazalova 22, č. pop. 2285 postaveném na pozemku p.č. 2562, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Židenice, a to prostory v 1. podlaží - společenská místnost včetně zázemí (106 m²) včetně energií do výpůjčky na dobu od 1.9.2017 – do 30.6.2018 pro lekce hry na ukulele pro rodiče s dětmi, konané vždy v pondělí od 10,00 do 11,00 hodin;
2. **ukládá** Odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce poskytnout výše uvedené prostory do výpůjčky žadatelce. Záměr obce tvoří přílohu č. 14 originálu zápisu;
3. **ukládá** Odboru správy majetku předložit znění smlouvy o výpůjčce výše uvedených prostor.

72/2017.45/

Udělení záštity MČ Brno-Židenice akci „Překročme řeku“

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s udělením záštity Městské části Brno-Židenice akci „Překročme řeku“, která se koná 19. 8. 2017 na území MČ Brno-Židenice;
2. **s o u h l a s í** s finanční spoluúčastí ve výši 20.000,- Kč z rozpočtu MČ Brno-Židenice na zabezpečení průběhu akce „Překročme řeku“.

72/2017.46/

Různé, připomínky, podněty

Mgr. René Novotný
starosta



Mgr. Monika Doležalová
1. místostarostka

