

**B | R | N | O**

OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ ZÁKONA O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY.

Příloha k zápisu 33. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice

konaného 25. 01. 2016

V Brně dne 28. 01. 2016

USNESENÍ

33. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 33/2016 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Pověření členů ZMČ, před kterými může být učiněno, v souladu s § 658 odst. 1) zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, prohlášení o uzavření manželství
3. Program Společenského centra KARAS na měsíc Únor a další měsíce roku 2016
4. Žádost o bezplatnou výpůjčku prostor Společenského centra KARAS pro rok 2016 – Markéta Melendez – Angličtina pro maminky
5. Žádost o bezplatnou výpůjčku prostor Společenského centra KARAS pro rok 2016 – Ing. Daniela Schön – BASIC YOGA
6. Žádost o bezplatnou výpůjčku prostor Společenského centra KARAS pro rok 2016 – Ing. Daniela Schön – Yoga mamka + mimi
7. Žádost na zařazení akce ZŠ Gajdošové s názvem „Školní ples“ do povinného programu DD na rok 2016
8. Žádost o bezplatnou výpůjčku prostor Společenského centra KARAS pro rok 2016 – Věra Majerová - Narozneniny
9. Žádost na zařazení akce Pohoda o. s. s názvem „Ochotnické představení, 1+1=3 “ do povinného programu DD na rok 2016
10. Návrh na úpravu přechodů pro chodce na ul. Bělohorská a Krásného
11. Úprava části chodníku na ul. Tábořská v místě zastávky MHD „Geislerova“
12. Souhlas vlastníka účelové komunikace se stanovením místní a přechodné úpravy provozu na veřejně přístupné účelové komunikaci
13. Vyjádření k úpravě směrné části Územního plánu města Brna (ÚPmB) – pozemky par. čís. 2460, 2461, k. ú. Židenice
14. Pronájem bytu č. ... v domě Kuldova 28 v Brně
15. Pronájem bytu č. ... v domě Krásného 53 v Brně
16. Pronájem bytu č. ... v domě Skopalíkova 25 v Brně
17. Pronájem bytu č. ... v domě Svatoplukova 63 v Brně
18. Pronájem bytu č. ... v domě Kamenačky 53 – po zveřejnění záměru obce
19. Pronájem bytu č. ... v domě Krásného 6 – po zveřejnění záměru obce
20. Pronájem bytu č. ... v domě Kuldova 7 – po zveřejnění záměru obce
21. Pronájem bytu č. ... v domě Tovačovského 33 – po zveřejnění záměru obce
22. Pronájem bytu č. ... v domě Souběžná 3 – po zveřejnění záměru obce
23. Záměr obce pronajmout kancelář v domě Krásného 26 –
24. Bubeníčková 32, Brno, žádost nájemníků o snížení nájemného

25. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. ... v domě Meluzínova 2 v Brně, a k bytu č. ... v domě Vranovská 26 v Brně
26. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. ... v domě Krásného 55 v Brně, a k bytu č. ... v domě Krásného 18 v Brně
27. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. ... v domě Strakatého 3 v Brně, a k bytu č. ... v domě Bystřínova 8 v Brně
28. Žádost o uzavření nové NS po výpovědi nájmu bytu – ..., byt č. ... v domě M. Kuncové 1b v Brně
29. Žádost o uzavření nové NS po výpovědi nájmu bytu – ..., byt č. ... v domě Skopalíkova 32 v Brně
30. Odprodej pozemku pod garáží p. č. 8188 v k. ú. Židenice při ul. Balbínově
31. Odprodej pozemku p. č. 3221/1 v k. ú. Židenice při ul. Skorkovského
32. Odprodej části pozemku p. č. 5406/1 v k. ú. Židenice při ul. Škrochově
33. Pronájem části pozemku p. č. 5116/12, v k. ú. Židenice při ul. Viniční
34. Odprodej nebo pronájem části pozemku p. č. 144/1 v k. ú. Židenice při ul. Životského
35. Ukončení nájemní smlouvy a záměr pachtu částí pozemků p. č. 7831/1 a p. č. 7831/2 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
36. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemků p. č. 1091/10 a p. č. 1091/11 v k. ú. Židenice při ul. Jílkově
37. Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 309 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově
38. Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6476/2 v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově
39. Záměr pachtu pozemků p. č. 7872/13 a p. č. 7870/11 vše v k. ú. Židenice při ul. Ostravské
40. Majetkoprávní vypořádání pozemků v k. ú. Židenice při ul. Meluzínově a Komprdově
41. Nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 na pozemcích p. č. 7848/26, p. č. 7912/11, p. č. 7919/14 a p. č. 7919/15 v k. ú. Židenice v lesoparku „Bílá hora“ do vlastnictví statutárního města Brna
42. Nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 na pozemcích p. č. 8357/29, p. č. 8357/41, p. č. 8362/5, p. č. 8362/17, p. č. 8363/7, p. č. 8363/19, p. č. 8364/24 a p. č. 8364/36 v k. ú. Židenice při ul. Jedovnické do vlastnictví statutárního města Brna
43. Nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 na pozemcích p. č. 9700/1, p. č. 9700/27, p. č. 9701/17, p. č. 9701/73 a p. č. 9701/74 v k. ú. Židenice při ul. Jedovnické do vlastnictví statutárního města Brna
44. Nabídka k odkoupení nemovitostí a využití předkupního práva ke koupi nemovitostí v k. ú. Židenice při ul. Bělohorské
45. Přístavba skladu společnosti CARent, a.s. v k. ú. Židenice při ul. Bělohorské
46. Vyjádření k odnětí pozemků pod parkovištěm společnosti CARent, a.s. při ul. Bělohorská v k. ú. Židenice ze zemědělského půdního fondu
47. Harmonogram činnosti příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace
48. Zřízení výběhů pro psy
49. Žádost o předchozí souhlas RMB s podáním žádostí o dotace
50. Aktualizace znění přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění vyhlášek pozdějších
51. Program 8. zasedání ZMČ dne 3. února 2016
52. Žádost o předchozí souhlas RMB s podáním žádostí o dotaci na přístavbu budovy ZŠ Gajdošova
53. Různé, připomínky, podněty

2

Body stažené v rámci projednávání programu:

33/2016.8/

Žádost o bezplatnou výpůjčku prostor Společenského centra KARAS pro rok 2016 – Věra Majerová – Narozeniny

33/2016.1/

Schválení programu 33/2016 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e program 33. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a **j m e n u j e** pana Martina Miholu ověřovatelem zápisu 33. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

33/2016.2/

Pověření členů ZMČ, před kterými může být učiněno, v souladu s § 658 odst. 1) zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, prohlášení o uzavření manželství

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu MČ Brno-Židenice schválit v souladu s ust. § 658 odst. 1) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník MVDr. Ing. Václava Trojana a pana Martina Miholu pověřenými členy zastupitelstva, před kterými může být učiněno prohlášení o uzavření manželství.

33/2016.3/

Program Společenského centra KARAS na měsíc Únor a další měsíce roku 2016

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e program společenského centra Karas na měsíc Únor a další měsíce roku 2016, dle přílohy, která tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu.

33/2016.4/

Žádost o bezplatnou výpůjčku prostor Společenského centra KARAS pro rok 2016 – Markéta Melendez – Angličtina pro maminky

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s bezplatnou výpůjčkou prostor společenského centra KARAS žadatelce Markétě Melendez pro účely uspořádání akce s názvem ANGLIČTINA PRO MAMINKY v termínu od měsíce února 2016, každou středu od 15,00 do 16,00 hod., při stanovení maximálního poplatku za účast 60 Kč /lekce.

33/2016.5/

Žádost o bezplatnou výpůjčku prostor Společenského centra KARAS pro rok 2016 – Ing. Daniela Schön – BASIC YOGA

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s bezplatnou výpůjčkou prostor společenského centra KARAS žadatelce Ing. Daniele Schön pro účely uspořádání akce s názvem BASIC YOGA v termínu od měsíce února 2016, každé pondělí od 19,00 do 20,15 hod., při stanovení maximálního poplatku za účast 80 Kč /lekce.

33/2016.6/

Žádost o bezplatnou výpůjčku prostor Společenského centra KARAS pro rok 2016 – Ing. Daniela Schön – Yoga mamka + mimi

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s bezplatnou výpůjčkou prostor společenského centra KARAS žadatelce Ing. Daniele Schön pro účely uspořádání akce s názvem Yoga mamka + mimi v termínu od měsíce února 2016, každý čtvrtek od 14,00 do 15,15 hod., při stanovení maximálního poplatku za účast 80 Kč /lekce.

33/2016.7/

Žádost na zařazení akce ZŠ Gajdošové s názvem „Školní ples“ do povinného programu DD na rok 2016

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í se zařazením akce pořádané ZŠ Gajdošova s názvem „Školní ples“, která proběhne v termínu 12.2.2016 ve velkém sále Dělnického domu, do povinného programu roku 2016.

33/2016.9/

Žádost na zařazení akce Pohoda o. s. s názvem „Ochotnické představení, 1+1=3 “ do povinného programu DD na rok 2016

Rada městské části Brno-Židenice **neschvaluje** návrh usnesení.

33/2016.10/

Návrh na úpravu přechodů pro chodce na ul. Bělohorská a Krásného

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s uplatněním těchto požadavků na úpravu přechodů pro chodce:

1. zvýraznění (barevné provedení) stávajícího vodorovného značení přechodu pro chodce na ul. Bělohorská u křižovatky s ul. Mazourovou a Špačkovou a u obchodního centra TESCO, doplnění stávajícího svislého dopravního značení IP6 žlutým reflexním rámem a nasvětlením přechodu;
2. instalaci vodorovného značení (V7) a svislého značení (IP6) „přechod pro chodce“ u lékárny na ul. Krásného (u o. č. 20).

33/2016.11/

Úprava části chodníku na ul. Tábořská v místě zastávky MHD „Geislerova“

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í se záměrem úpravy části chodníku na ul. Tábořská, spočívající v jeho rozšíření v místě zastávky MHD „Geislerova“ ve směru do centra.

33/2016.12/

Souhlas vlastníka účelové komunikace se stanovením místní a přechodné úpravy provozu na veřejně přístupné účelové komunikaci

Rada městské části Brno-Židenice

1. **p o v ě ř u j e** vybranou osobu Ing. Petra Kunce pravomocí ve věci udělení souhlasu za vlastníka veřejně přístupné účelové komunikace se stanovením místní a přechodné úpravy provozu ve smyslu ust. § 77 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu. Souhlas bude udělován písemně a odsouhlasením situace dopravního značení;

2. **p o v ě ř u j e** Odbor výstavby a územního plánování předkládáním podkladů pro udělení souhlasu se stanovením místní a přechodné úpravy provozu na veřejně přístupné účelové komunikaci.

33/2016.13/

Vyjádření k úpravě směrné části Územního plánu města Brna (ÚPmB) – pozemky par. čís. 2460, 2461, k. ú. Židenice.

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s úpravou směrné části Územního plánu města Brna, spočívající v úpravě hranice plochy BO (plocha všeobecného bydlení) tak, aby pozemky par. čís. 2460 a 2461, k. ú. Židenice, byly součástí plochy BO.

33/2016.14/

Pronájem bytu č. v domě Kuldova 28 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 7 v domě Kuldova 28 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2236. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

33/2016.15/

Pronájem bytu č. v domě Krásného 53 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 53 v domě Krásného 53 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2252. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,- Kč/m² měsíčně;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

33/2016.16/

Pronájem bytu č. v domě Skopalíkova 25 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 25 v domě Skopalíkova 25 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2053. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85 Kč/m² měsíčně. To vše za předpokladu, že bude ukončen dohodou nájemní vztah k bytu č. v domě M. Kuncové 4 v Brně. Stávající byt bude prostřednictvím správce vrácen pronajímateli;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

33/2016.17/

Pronájem bytu č. v domě Svatoplukova 63 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Svatoplukova 63 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2145. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

33/2016.18/

Pronájem bytu č. v domě Kamenáčky 53 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Kamenáčky 53 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2154. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 156.259,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

33/2016.19/

Pronájem bytu č. v domě Krásného 6 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Krásného 6 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2126. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 164.180,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

33/2016.20/

Pronájem bytu č. v domě Kuldova 7 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Kuldova 7 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2269. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 297.809,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

2

33/2016.21/

Pronájem bytu č. v domě Tovačovského 33 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Tovačovského 33 v Brně s .. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 203.024,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

33/2016.22/

Pronájem bytu č. v domě Souběžná 3 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2243. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 217.219,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

33/2016.23/

Záměr obce pronajmout kancelář v domě Krásného 26 –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se zveřejněním záměru obce pronajmout nebytový prostor, kancelář o výměře 32,80 m² v domě Krásného 26 v Brně , na dobu neurčitou, nájemné 800,00 Kč/m²/rok + inflace;
2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout nebytový prostor, kancelář o výměře 32,80 m² v domě Krásného 26 v Brně l, na dobu neurčitou, nájemné 800,00 Kč/m²/rok + inflace.

Text „záměru obce“ tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu.

33/2016.24/

Bubeníčková 32, Brno, žádost nájemníků o snížení nájemného

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost nájemníků z domu Bubeníčková 32 o slevu na nájemném z bytu z důvodů vysoké hlučnosti, prašnosti, která je zapříčiněna 4 proudou silnicí a kolejovým pásem;
2. **n e s o u h l a s í** s trvalým snížením nájemného z bytu nájemníkům z domu Bubeníčková 32.

1. **ber e na vě dom í** , že uplynula lhůta pro uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. v domě M. Kuncové 1b v Brně podle „Pravidel pronájmu obecních bytů u MČ Brno – Židenice“, jejichž úplné znění schválila RMČ na svém 10. zasedání konaném dne 30.03.2015, bod č. 19;
2. **s o u h l a s í** s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu 1 rok s

3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.011.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

33/2016.29/

**Žádost o uzavření nové NS po výpovědi nájmu bytu – „ byt
č. v domě Skopalíkova 32 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í**, že uplynula lhůta pro uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. v domě Skopalíkova 32 v Brně podle „Pravidel pronájmu obecních bytů u MČ Brno – Židenice“, jejichž úplné znění schválila RMC na svém 10. zasedání konaném dne 30.03.2015, bod č. 19;
2. **s o u h l a s í** s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu 1 rok s
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.011.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

33/2016.30/

Odprodej pozemku pod garáží p. č. 8188 v k. ú. Židenice při ul. Balbínově

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e statutárnímu městu Brnu v návaznosti na usnesení přijaté na 59. zasedání RMČ dne 22.04.2013, bod č. 13, odprodej pozemku pod garáží p. č. 8188, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m² v k. ú. Židenice při ul. Balbínově vlastníku garáže na pozemku postavené]

33/2016.31/

Odprodej pozemku p. č. 3221/1 v k. ú. Židenice při ul. Skorkovského

Rada městské části Brno-Židenice

1. **n e d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu odprodej pozemku p. č. 3221/1, zahrada, o výměře 308 m² v k. ú. Židenice při ul. Skorkovského
2. **d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu řešit eventuální odprodej pozemku p. č. 3221/1 v k. ú. Židenice společně s přilehlými pozemky pod garážemi a pozemkem garážového vjezdu, a to s ohledem na možnou budoucí zástavbu pozemků obce v dané lokalitě.

33/2016.32/

Odprodej části pozemku p. č. 5406/1 v k. ú. Židenice při ul. Škrochově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **n e d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu odprodej části pozemku p. č. 5406/1, ostatní plocha, o výměře 40 m² z celkové výměry 148 m² v k. ú. Židenice při ul. Škrochově
2. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 5406/1, ostatní plocha, o výměře 40 m² z celkové výměry 148 m² v k. ú. Židenice při ul. Škrochově na dobu neurčitou za cenu 48,00 Kč/m²/rok;

3. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek
..... Záměr obce tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

33/2016.33/

Pronájem části pozemku p. č. 5116/12, v k. ú. Židenice při ul. Viniční

Rada městské části Brno-Židenice

1. **d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu v návaznosti na usnesení přijaté na 21. zasedání RMČ dne 07.09.2015, bod č. 55, odprodej části pozemku p. č. 5116/2, ostatní plocha, o výměře 8 m², z celkové výměry 10075 m² v k. ú. Židenice při ul. Viniční vlastníku rodinného domu Viniční 129 jako součást předzahrádky (snímek KM s vyznačením předmětné části pozemku je přílohou č. 4 originálu zápisu) a v případě, že prodej nebude zrealizován;
2. **d o p o r u č u j e** pronájem z úrovně statutárního města Brna části pozemku p. č. 5116/2, ostatní plocha, o výměře 8 m², z celkové výměry 10075 m² v k. ú. Židenice při ul. Viniční vlastníku rodinného domu Viniční 129 jako součást předzahrádky.

33/2016.34/

Odprodej nebo pronájem části pozemku p. č. 144/1 v k. ú. Židenice při ul. Životského

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e statutárnímu městu Brnu odprodej části pozemku p. č. 144/1, ostatní plocha, o výměře cca 24 m² v k. ú. Židenice při ul. Životského společnosti Amulle, a.s. Zákres části pozemku p. č. 144/1 v k. ú. Židenice zastavěná přístřeškem nad vstupem do budovy ve vlastnictví tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu.

33/2016.35/

Ukončení nájemní smlouvy a záměr pachtu částí pozemků p. č. 7831/1 a p. č. 7831/2 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s ukončením nájemní smlouvy č. 09 146 2 30 ze dne 08.09.2009 na pronájem částí pozemků p. č. 7831/1, zahrada, o výměře 389 m² z celkové výměry 5079 m² a p. č. 7831/2, zahrada, o výměře 142 m² z celkové výměry 6105 m² vše v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské, uzavřené s
dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu;
2. **n e s o u h l a s í** se záměrem pachtu části pozemku p. č. 7831/2, zahrada, o výměře 142 m² z celkové výměry 6105 m² vše v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské, v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské jako zahrady z důvodu soudního sporu o určení vlastnictví tohoto pozemku;
3. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu části pozemku p. č. 7831/1, zahrada, o výměře 389 m² z celkové výměry 5079 m² v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské jako zahrady
na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci;
4. **u k l á d á** odboru správy majetku v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejnit záměr obce propachtovat výše uvedenou část pozemku
..... Záměr obce tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu.

33/2016.36/

Ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemků p. č. 1091/10 a p. č. 1091/11 v k. ú. Židenice při ul. Jílkově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost o ukončení nájemní smlouvy č. 12107230 ze dne 17.08.2012 uzavřené se společností BENT HOLDING, a.s. na pronájem části pozemků p. č. 1091/10, zastavěná plocha a nádvoří, část o výměře 52 m² a p. č. 1091/11, zastavěná plocha a nádvoří, část o výměře 201 m² v k. ú. Židenice při ul. Jílkově;
2. **s o u h l a s í** s ukončením výše uvedené smlouvy dohodou ke dni podpisu této dohody oběma účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích adresný záměr obce pronajmout části výše uvedených pozemků společnosti EM Brno s.r.o. na dobu neurčitou. Záměr tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu;
4. **u k l á d á** Odboru správy majetku učinit potřebné kroky k uzavření nájemní smlouvy na pronájem částí výše uvedených pozemků se společností EM BRNO s.r.o.

33/2016.37/

Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 309 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 309, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově vlastníku garáže na pozemku postavené na dobu neurčitou za cenu 48,00 Kč/m²/rok;
2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek 1. Záměr obce tvoří přílohu č. 10 originálu zápisu.

33/2016.38/

Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6476/2 v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s ukončením nájemní smlouvy č. 153/93 ze dne 16.06.1993 na pronájem pozemku p. č. 6476/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m² v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově uzavřené s dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 11 originálu zápisu;
2. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6476/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m² v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově vlastníku garáže na pozemku postavené na dobu neurčitou za cenu 48,00 Kč/m²/rok;
3. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek 1. Záměr obce tvoří přílohu č. 12 originálu zápisu.

33/2016.39/

Záměr pachtu pozemků p. č. 7872/13 a p. č. 7870/11 vše v k. ú. Židenice při ul. Ostravské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** sdělení Základní organizace ČZS Brno Juliánov 2 k podmínkám pronájmu včetně možnosti snížení částky za bezesmluvní užívání;
2. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu pozemku p. č. 7872/13, zahrada, o výměře 7099 m² a pozemku p. č. 7870/11, ostatní plocha, o výměře 7219 m² vše v k. ú. Židenice při ul. Ostravské Základní organizaci ČZS Brno Juliánov 2 na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok se splatností k 30.06. příslušného kalendářního roku;
3. **t r v á** na zaplacení bezdůvodného obohacení za užívání výše uvedených pozemků od 04.02.2014 do dne podpisu pachtovní smlouvy v částce 5,00 Kč/m²/rok;
4. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce propachtovat výše uvedené pozemky Základní organizaci ČZS Brno Juliánov 2. Záměr obce tvoří přílohu č. 13 originálu zápisu.

33/2016.40/

Majetkoprávní vypořádání pozemků v k. ú. Židenice při ul. Meluzínově a Komprdově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu v návaznosti na usnesení RMČ Brno-Židenice přijaté na 93. zasedání dne 18.08.2014, bod č. 93/2014.34/ nabytí pozemků v k. ú. Židenice při ul. Meluzínově a Komprdově z vlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna. Soupis pozemků tvoří přílohu č. 14 originálu zápisu;
2. **d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu po nabytí předmětných pozemků v k. ú. Židenice při ul. Meluzínově a Komprdově ponechat jejich správu vzhledem k charakteru těchto pozemků v souladu s platným Statutem dle čl. 22 odst. 1 písm. e).

33/2016.41/

Nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 na pozemcích p. č. 7848/26, p. č. 7912/11, p. č. 7919/14 a p. č. 7919/15 v k. ú. Židenice v lesoparku „Bílá hora“ do vlastnictví statutárního města Brna

Rada městské části Brno-Židenice

1. **d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 na pozemcích p. č. 7848/26, ostatní plocha, o výměře 41 m², p. č. 7912/11, orná půda, o výměře 1.940 m², p. č. 7919/14, orná půda, o výměře 1.767 m² a p. č. 7919/15, orná půda, o výměře 1.919 m² v k. ú. Židenice z vlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna;
2. **d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu po nabytí výše uvedených pozemků v k. ú. Židenice ponechat jejich správu vzhledem k charakteru těchto pozemků v souladu s platným Statutem dle čl. 22 odst. 1 písm. e).

33/2016.42/

Nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 na pozemcích p. č. 8357/29, p. č. 8357/41, p. č. 8362/5, p. č. 8362/17, p. č. 8363/7, p. č. 8363/19, p. č. 8364/24 a p. č. 8364/36 v k. ú. Židenice při ul. Jedovnické do vlastnictví statutárního města Brna

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e statutárnímu městu Brnu nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 na pozemcích p. č. 8357/29, ostatní plocha, o výměře 249 m², p. č. 8357/41, ostatní plocha, o výměře 269 m², p. č. 8362/5, ostatní plocha, o výměře 17 m², p. č. 8362/17, ostatní plocha, o výměře 67 m², p. č. 8363/7, ostatní plocha, o výměře 40 m², p. č. 8363/19, ostatní plocha, o výměře 157 m², 8364/24, ostatní plocha, o výměře 129 m² a p. č. 8364/36, ostatní plocha, o výměře 106 m² v k. ú. Židenice při ul. Jedovnické z vlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna.

33/2016.43/

Nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 na pozemcích p. č. 9700/1, p. č. 9700/27, p. č. 9701/17, p. č. 9701/73 a p. č. 9701/74 v k. ú. Židenice při ul. Jedovnické do vlastnictví statutárního města Brna

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e statutárnímu městu Brnu nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 na pozemcích p. č. 9700/1, ostatní plocha, o výměře 229 m², p. č. 9700/27, ostatní plocha, o výměře 216 m², p. č. 9701/17, ostatní plocha, o výměře 451 m², p. č. 9701/73, ostatní plocha, o výměře 341 m² a p. č. 9701/74, ostatní plocha, o výměře 219 m² v k. ú. Židenice při ul. Jedovnické z vlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna.

33/2016.44/

Nabídka k odkoupení nemovitostí a využití předkupního práva ke koupi nemovitostí v k. ú. Židenice při ul. Bělohorské

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. n e d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu nabytí nemovitostí z vlastnictví i, a to budovy č. pop. 4042 (na pozemcích p. č. 7857/1 a p. č. 7857/2) a budovy bez č. pop. (na pozemcích p. č. 7860/1 a p. č. 7860/2 v k. ú. Židenice) vše v k. ú. Židenice při ul. Bělohorské;
- 2. d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu nabytí nemovitostí z vlastnictví a to pozemků p. č. 7855/3, ostatní plocha, o výměře 82 m², p. č. 8356/2, ostatní plocha, o výměře 1 m² a p. č. 8357/2, ostatní plocha, o výměře 27 m², vše v k. ú. Židenice při ul. Bělohorské;
- 3. d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu po nabytí pozemků p. č. 7855/3, p. č. 8356/2 a p. č. 8357/2 v k. ú. Židenice při ulici Bělohorské ponechat jejich správu vzhledem k charakteru těchto pozemků v souladu s platným Statutem dle čl. 22 odst. 1 písm. e).

33/2016.45/

Přístavba skladu společnosti CARent, a.s. v k. ú. Židenice při ul. Bělohorské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** za vlastníka sousedících pozemků p. č. 7862/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 697 m², p. č. 7862/27, ostatní plocha, o výměře 104 m², p. č. 7862/28, ostatní plocha, o výměře 34 m² a p. č. 7872/6, zahrada, o výměře 842 m² s dočasným využitím těchto pozemků v rámci akce „Přístavba skladu FORD CARent, Bělohorská 4317/46, 636 00 Brno“ na dobu 1 roku od nabytí právní moci stavebního povolení a za podmínky uvedení předmětných pozemků po skončení akce do původního stavu. Výkres č. 902 – situace POV tvoří přílohu č. 15 originálu zápisu;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit potřebné kroky vedoucí k uzavření smlouvy o právu k provedení stavby – přístavby skladu FORD CARent na hranici s výše uvedenými pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna a svěřenými do hospodaření MČ Brno-Židenice.

33/2016.46/

Vyjádření k odnětí pozemků pod parkovištěm společnosti CARent, a.s. při ul. Bělohorské v k. ú. Židenice ze zemědělského půdního fondu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost společnosti CARent, a.s. ze dne 20.01.2016 o vyjádření vlastníka pozemků p. č. 7872/1, 7872/5, 7872/6 a p. č. 7872/10 vše v k. ú. Židenice k jejich odnětí ze Zemědělského půdního fondu;
2. **s o u h l a s í** za vlastníka pozemků p. č. 7872/1, zahrada o výměře 496 m², p. č. 7872/5, zahrada o výměře 321 m², p. č. 7872/6, zahrada o výměře 857 m² a p. č. 7872/10, zahrada o výměře 33 m² vše v k. ú. Židenice s jejich odnětím podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, a s tím, že společnost CARent, a.s., IČ: 63485885 jako vlastník parkovacích ploch na těchto pozemcích podá žádost o jejich odnětí ze ZPF k zajištění souladu skutečného stavu s údaji vedenými v katastru nemovitostí;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit další potřebné kroky k nápravě majetkoprávních vztahů se společností CARent, a.s.

33/2016.47/

Harmonogram činností příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s harmonogramem činností příspěvkové organizace Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace, který tvoří přílohu č. 16 originálu zápisu

33/2016.48/

Zřízení výběhů pro psy

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í se záměrem městské části Brno-Židenice vybudovat výběhy pro psy na území městské části Brno-Židenice v lokalitě Bílá hora, Krokova, Stará Osada a Údolíček

33/2016.49/

Žádost o předchozí souhlas RMB s podáním žádostí o dotace

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e podání žádosti k Radě města Brna ve věci souhlasu RMB s podáním žádostí MČ Brno - Židenice o poskytnutí finančních prostředků OPŽP Výzva č. 19 – prioritní osa 5, investiční priorita 1, SC 5.1. na snížení energetické náročnosti:

a

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice souhlasit s podáním žádostí MČ Brno-Židenice o poskytnutí finančních prostředků OPŽP Výzva č. 19 – prioritní osa 5, investiční priorita 1, SC 5.1. na snížení energetické náročnosti:

- a) budovy VSA, Filipínského 1, Brno při předpokládaných nákladech 6.500.000 Kč vč. DPH. Spolufinancováním projektu bude z vlastních prostředků rozpočtu MČ Brno-Židenice do výše 60 % z celkové výše uзнatelných nákladů a do výše 100% z celkové výše neuznatelných nákladů, dle konečného rozhodnutí Státního fondu životního prostředí ČR.
- b) budovy Základní umělecké školy PhDr. Zbyňka Mrkose, Došlíkova 48, Brno při předpokládaných nákladech 12.000.000 Kč vč. DPH. Spolufinancováním projektu bude z vlastních prostředků rozpočtu MČ Brno-Židenice do výše 60 % z celkové výše uзнatelných nákladů a do výše 100% z celkové výše neuznatelných nákladů, dle konečného rozhodnutí Státního fondu životního prostředí ČR.
- c) budovy Dělnického domu, Jamborova 65, Brno při předpokládaných nákladech 6.000.000,-Kč vč. DPH Spolufinancováním projektu bude z vlastních prostředků rozpočtu MČ Brno-Židenice do výše 60 % z celkové výše uзнatelných nákladů a do výše 100% z celkové výše neuznatelných nákladů, dle konečného rozhodnutí Státního fondu životního prostředí ČR.
- d) budovy MŠ Na Osadě Koperníkova 6, Brno při předpokládaných nákladech 10.368.000,- Kč vč. DPH Spolufinancováním projektu bude z vlastních prostředků rozpočtu MČ Brno-Židenice do výše 60 % z celkové výše uзнatelných nákladů a do výše 100% z celkové výše neuznatelných nákladů, dle konečného rozhodnutí Státního fondu životního prostředí ČR.

33/2016.50/

Aktualizace znění přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění vyhlášek pozdějších

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice, aby doporučilo Zastupitelstvu města Brna schválit stávající znění přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění vyhlášek pozdějších, pro území MČ Brno-Židenice. Znění přílohy obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu č. 17 originálu zápisu.

2

33/2016.51/

Program 8. zasedání ZMČ dne 3. února 2016

Rada městské části Brno-Židenice

b e r e n a v ě d o m í návrh programu 8. zasedání ZMČ Brno-Židenice konaného dne 3. února 2016 v 16:00 hodin.

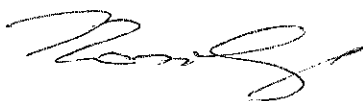
33/2016.52/

Žádost o předchozí souhlas RMB s podáním žádostí o dotaci na přístavbu budovy ZŠ Gajdošova

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e podání žádosti k Radě města Brna ve věci souhlasu RMB s podáním žádosti MČ Brno - Židenice o poskytnutí finančních prostředků z Evropského fondu pro regionální rozvoj – IROP Investiční priorita 10 prioritní osa 2: Investice do vzdělávání, odborného vzdělávání a odborné přípravy pro získání dovedností a do celoživotního učení rozvíjením infrastruktury pro vzdělávání a odbornou přípravu a to na stavební úpravy budovy ZŠ Gajdošova 3, Brno, při předpokládaných nákladech 20 mil. bez DPH a s 10% finanční spoluúčastí MČ Brno-Židenice.

Mgr. René Novotný
starosta



Za správnost: Mgr. Monika Doležalová