



OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ ZÁKONA O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu 41. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice

konaného 25. 04. 2016

V Brně dne 27. 04. 2016

USNESENÍ

41. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 41/2016 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Investiční záměr Statutárního města Brna – „Zajištění požární bezpečnosti, rekonstrukce a dostavby Domova pro seniory Nopova, p.o.“
3. Seznam požadavků MČ Židenice na realizaci investic v roce 2016 nad rámec schváleného rozpočtu MČ roku 2016
4. Výpůjčka pozemku 7402/2 v k.ú. Židenice
5. Rozpočtové opatření č. 8, neinvestiční transfer z rozpočtu města, aktualizace rozpočtu
6. Rozpočtové opatření č. 9, vyúčtování 25. společenského plesu MČ Brno-Židenice
7. Metodika rozdělení společných nákladů na příslušné sociální služby poskytované Pečovatelskou službou MČ Brno-Židenice
8. Žádost o změnu účelu využití finančního daru od firmy EXSOFY, s.r.o.
9. Žádost MO KDU-ČSL Brno-Židenice na zařazení akce s názvem „Oslava svátku matek“ do povinného programu Dělnického domu na rok 2016
10. Žádost společnosti Společně, o.p.s. na zařazení přednášky s názvem „Vyšetření zraku a nejčastější problémy seniorů se zrakem“ do povinného programu Dělnického domu na rok 2016
11. Žádost na zařazení akce MŠ Brno, Nopova 15, s názvem „Loučení se školáky a karneval“ do povinného programu Dělnického domu na rok 2016
12. Žádost o krátkodobý pronájem prostor Společenského centra KARAS v roce 2016 – Lenka Koukalová – Oslava narozenin dcery
13. Pronájem bytu č. ... v domě Jamborova 57/59 v Brně
14. Pronájem bytu č. ... v domě Krásného 6 v Brně
15. Pronájem bytu č. ... v domě Krásného 49 v Brně
16. Pronájem bytu č. ... v domě Kuldova 9 v Brně
17. Pronájem bytu č. ... v domě M. Kuncové 4 v Brně
18. Pronájem bytu č. ... v domě Šámalova 85 v Brně
19. Pronájem bytu č. ... v domě Boettingrova 5 – po zveřejnění záměru obce
20. Pronájem bytu č. ... v domě Krásného 15 – po zveřejnění záměru obce
21. Pronájem bytu č. ... v domě Kuldova 7 – po zveřejnění záměru obce
22. Žádost o uzavření NS k bytu č. ... v domě Stará osada 22 v Brně –
23. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. ... v domě Juliánovské nám. 1 v Brně, a k bytu č. ... v domě Strakatého 7 v Brně

24. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. v domě Krásného 26 v Brně, a k bytu č. v domě Jaselská 19 v Brně
25. Záměr obce pronajmout byty s opravami na vlastní náklady nad 100 tis. Kč bez DPH
26. Žádost o prodloužení termínu provedení oprav v bytě č. v domě Krokova 52 –
27. Záměr obce pronajmout část pozemku za domem Kuldova 22 v Brně –
28. Úhrada části nákladů za provoz a údržbu výtahů za rok 2015 v domech DPS Stará osada 26, 28, 30 a 32/34 a Kosmákova 38 a 48 z prostředků VHČ
29. Pronájem části pozemku p. č. 6511/3 v k. ú. Židenice při ul. Taussigově
30. Odprodej pozemku p. č. 9914 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
31. Pronájem pozemku pod garáží p. č. 291 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově
32. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží p. č. 323 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově a záměr pronájmu tohoto pozemku
33. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 7831/1 a části pozemku p. č. 7831/2 a záměr pachtu pozemku p. č. 7831/1 vše v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
34. Záměr pachtu pozemku p. č. 7833/1 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
35. Vyjádření ke stavbě „REKO MS Brno - Nopova + 1, III. etapa“ na pozemku p. č. 4953 v k. ú. Židenice při ul. Tenorově, svěřeném do hospodaření MČ Brno-Židenice
36. Vyjádření ke stavbě „REKO MS Brno – Svatoplukova I, NTL plynovody a přípojky kraj Jihomoravský“ na pozemcích p. č. 6592, p. č. 6593 a p. č. 6594 v k. ú. Židenice při ul. Svatoplukově, svěřených do hospodaření MČ Brno-Židenice
37. Záměr obce pronajmout část střechy domu Juliánovské náměstí 1 v Brně pro umístění a modernizaci stávajícího anténního systému telekomunikačního zařízení – dodatek č. 2 k NS č. 049713-000-00 ze dne 09.06.2011 ve znění dodatků č. 1 – T-Mobile Czech Republic a.s.
38. Pronájem Mládežnického střediska pod Bílou horou při ul. Slatinské, k. ú. Židenice
40. Zřízení stanovišť taxislužby
41. Souhlas se zařazením akce „Kurz nošení dětí v šátku“ do programu centra KARAS v roce 2016
42. Záměr pronájmu pozemků p. č. 7495/1, p. č. 7495/19 a p. č. 7495/62 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově společností POREMONA s.r.o.
43. Různé, připomínky, podněty

Body stažené v rámci projednávání programu:

41/2016.39/ Odpisový plán Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace na rok 2016

41/2016.1/

Schválení programu 41/2016 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e program 41. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a **j m e n u j e** pana Martina Miholu ověřovatelem zápisu 41. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

41/2016.2/

Investiční záměr Statutárního města Brna – „Zajištění požární bezpečnosti, rekonstrukce a dostavby Domova pro seniory Nopova, p.o.“

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** investiční záměr Statutárního města Brna – „Zajištění požární bezpečnosti, rekonstrukce a dostavby Domova pro seniory Nopova, p.o.“;
2. **n e m á n á m í t e k** proti realizaci investičního záměru Statutárního města Brna – „Zajištění požární bezpečnosti, rekonstrukce a dostavby Domova pro seniory Nopova, p.o.“

41/2016.3/

Seznam požadavků MČ Židenice na realizaci investic v roce 2016 nad rámec schváleného rozpočtu MČ roku 2016

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** „Seznam požadavků MČ Židenice na realizaci investic v roce 2016 nad rámec schváleného rozpočtu MČ roku 2016“ dle tabulky, která tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu;
2. **s e z a v a z u j e** zajistit realizaci těchto investičních akcí do 31. 12. 2016 a dofinancovat tyto akce v roce 2016 z rozpočtu městské části.

41/2016.4/

Výpůjčka pozemku 7402/2 v k.ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením smlouvy o výpůjčce pozemku p.č. 7402/2 v k.ú. Židenice mezi „MČ Brno-Židenice“ a MČ Brno-Židenice za účelem vybudování „Parku Bohumila Hrabala“. Smlouva o výpůjčce tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu;
2. **p o v ě ř u j e** starostu MČ Brno-Židenice podpisem smlouvy o výpůjčce pozemku p.č. 7402/2 v k.ú. Židenice.

41/2016.5/

Rozpočtové opatření č. 8, neinvestiční transfer z rozpočtu města, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 8.

Toto opatření v příjmech rozpočtu na rok 2016 navyšuje neinvestiční transfer z rozpočtu města, doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé příjmové a výdajové položky rozpočtu na rok 2016.

Rozpočtové opatření č. 8 tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

41/2016.6/

Rozpočtové opatření č. 9, vyúčtování 25. společenského plesu MČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit rozpočtové opatření č. 9. Toto opatření navyšuje příjmy rozpočtu na rok 2016 o 133 tis. Kč a doplňuje, navyšuje a upřesňuje výdajové položky spojené s pořádáním plesu o 29 tis. Kč a o výnos plesu ve výši 104 tis. Kč jako výdaje spojené s pořádáním sportovních akcí.

Rozpočtové opatření č. 9 tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.”

41/2016.7/

Metodika rozdělení společných nákladů na příslušné sociální služby poskytované Pečovatelskou službou MČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e Metodiku obsahující kritéria a poměry dělení společných nákladů na jednotlivé poskytované služby Pečovatelskou službou MČ Brno-Židenice dle tabulky, která je přílohou č. 5 originálu zápisu.

41/2016.8/

Žádost o změnu účelu využití finančního daru od firmy EXSOFY, s.r.o.

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost Tyršovy základní školy, Brno, Kuldova 38, o změnu účelu využití finančního daru od firmy EXSOFY, s.r.o.;
2. **s o u h l a s í** s tím, aby Tyršova základní škola, Brno, Kuldova 38, využila finanční dar v hodnotě 5.000 Kč od firmy EXSOFY, s.r.o., Březina 65, 679 05 Křtiny na pokrytí nákladů spojených s projektem EDISON, a to do svého majetku podle § 27, odst. 5, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a čl. VI. odd. B. odst. 6. písm. b) zřizovací listiny příspěvkové organizace. Dodatek darovací smlouvy tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu.

41/2016.9/

Žádost MO KDU-ČSL Brno-Židenice na zařazení akce s názvem „Oslava svátku matek“ do povinného programu Dělnického domu na rok 2016

Staženo při projednávání.

41/2016.10/

Žádost společnosti Společně, o.p.s. na zařazení přednášky s názvem „Vyšetření zraku a nejčastější problémy seniorů se zrakem“ do povinného programu Dělnického domu na rok 2016

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í se zařazením přednášky pořádané společností Společně, o.p.s., s názvem „Vyšetření zraku a nejčastější problémy seniorů se zrakem“, v termínu 17.5.2016 od 14.00 – 16.00 hod v malém sále Dělnického domu, do povinného programu roku 2016.

41/2016.11/

Žádost na zařazení akce MŠ Brno, Nopova 15, s názvem „Loučení se školáky a karneval“ do povinného programu Dělnického domu na rok 2016

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í se zařazením akce pořádané MŠ Brno, Nopova 15, s názvem „Loučení se školáky“ v termínu 14.6.2016 od 15:00 – 19:00 h ve velkém sále Dělnického domu, do povinného programu roku 2016.

41/2016.12/

Žádost o krátkodobý pronájem prostor Společenského centra KARAS v roce 2016 – Lenka Koukalová – Oslava narozenin dcery

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s krátkodobým pronájmem společenského centra KARAS žadatelce Lence Koukalové pro účely uspořádání nekomerční akce s názvem OSLAVA NAROZENIN DCERY v termínu 18.6.2016, od 15,00 do 18,00 hod. za podmínek dle schváleného ceníku.

41/2016.13/

Pronájem bytu č. v domě Jamborova 57/59 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Jamborova 57/59 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2287. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31. 5. 2017, nájemné 85,- Kč/m² měsíčně. To vše za předpokladu, že bude ukončen dohodou nájemní vztah k bytu č. 8 v domě Pechova 30 v Brně. Stávající byt bude prostřednictvím správce vrácen pronajímateli;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

41/2016.14/

Pronájem bytu č. v domě Krásného 6 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Krásného 6 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2306. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,- Kč/m² měsíčně;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

41/2016.15/

Pronájem bytu č. v domě Krásného 49 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Krásného 49 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2281. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,- Kč/m² měsíčně;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

41/2016.16/

Pronájem bytu č. v domě Kuldova 9 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Kuldova 9 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2086. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 71,13,- Kč/m² měsíčně;

2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

41/2016.17/

Pronájem bytu č. v domě M. Kuncové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě M. Kuncové 4 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2232. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 71,13,- Kč/m² měsíčně;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

41/2016.18/

Pronájem bytu č. v domě Šámalova 85 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Šámalova 85 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2284. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 71,13,- Kč/m² měsíčně;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

41/2016.19/

Pronájem bytu č. v domě Boettingrova 5 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Boettingrova 5 v Brně s . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00,- Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 231.167,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

41/2016.20/

Pronájem bytu č. v domě Krásného 15 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Krásného 15 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2239. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00,- Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 198.832,00,- Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

41/2016.21/

Pronájem bytu č. 11 v domě Kuldova 7 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 11 v domě Kuldova 7 v Brně s Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 71,13,- Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 297.809,00,- Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

41/2016.22/

Žádost o uzavření NS k bytu č. 11 v domě Stará osada 22 v Brně –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í**, že nejsou splněny podmínky pro přechod nájmu bytu č. 11 v domě Stará osada 22 v Brně na po matce
....., která dne 06.01.2016 zemřela;
2. **s o u h l a s í** s uzavřením nové nájemní smlouvy k bytu č. 11 v domě Stará osada 22 s na dobu určitou – 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00,- Kč/m² měsíčně;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

41/2016.23/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 11 v domě Juliánovské nám. 1 v Brně, a k bytu č. 11 v domě Strakatého 7 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost a o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 11 v domě Juliánovské nám. 1 v Brně a k bytu č. 11 v domě Strakatého 7 v Brně;
2. **s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 11 v domě Juliánovské nám. 1 v Brně a k bytu č. 11 v domě Strakatého 7 v Brně;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

41/2016.24/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 11 v domě Krásného 26 v Brně, a k bytu č. 11 v domě Jaselská 19 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost a o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 11 v domě Krásného 26 v Brně a k bytu č. 11 v domě Jaselská 19 v Brně;
2. **s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 11 v domě Krásného 26 v Brně a k bytu č. 11 v domě Jaselská 19 v Brně;

3. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

41/2016.25/

Záměr obce pronajmout byty s opravami na vlastní náklady nad 100 tis. Kč bez DPH

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se zveřejněním záměru pronájmu 4 volných bytů s opravami na vlastní náklady nad 100 tis. Kč bez DPH. Účelně vynaložené náklady budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích 4 kusy záměrů obce pronajmout volné byty s opravami na vlastní náklady nad 100 tis. Kč bez DPH. Účelně vynaložené náklady budou umořeny v nájemném;
Text „záměrů obce“ tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu.

41/2016.26/

Žádost o prodloužení termínu provedení oprav v bytě č. v domě Krokova 52 –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost : o prodloužení termínu provedení oprav v bytě č. v domě Krokova 52 v Brně do 31.05.2016;
2. **s o u h l a s í** s prodloužením termínu provedení oprav v bytě č. v domě Krokova 52 v Brně do 31.05.2016 za těchto podmínek:
 - a) nájemce uhradí ušlé nájemné ve výši 71,13,- Kč/m² měsíčně za užívání bytu za měsíce 02, 03, 04, 05/2016
 - b) nájemce se zavazuje nejpozději v termínu do 31.05.2015 provést opravy bytu dle seznamu předaného správcem, který dostal při předání bytu a předložit správci doklady o skutečně vynaložených finančních prostředcích na opravu bytu;
 - c) pokud tak nájemce neučiní, je pronajímatel oprávněn od nájemní smlouvy odstoupit a nájemce se zavazuje nejpozději do 15.06.2016 pronajímateli byt předat zpět a uhradit částku odpovídající ušlému nájemnému z předmětného bytu.

41/2016.27/

Záměr obce pronajmout část pozemku za domem Kuldova 22 v Brně –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 1302, ostatní plocha o výměře 32,00 m² z celkové plochy 196,00 m² v k. ú. Zábrdovice, zahrada za domem Kuldova 22 v Brně na dobu neurčitou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4,00,- Kč/m² ročně;
2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout část pozemku p. č. 1302, ostatní plocha o výměře 32,00 m² z celkové plochy 196,00 m² v k. ú. Zábrdovice, zahrada za domem Kuldova 22 v Brně na dobu neurčitou. Text „záměru obce“ tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu.

41/2016.28/

Úhrada části nákladů za provoz a údržbu výtahů za rok 2015 v domech DPS Stará osada 26, 28, 30 a 32/34 a Kosmákova 38 a 48 z prostředků VHČ

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** doporučení správce na úhradu části nákladů za provoz a údržbu výtahů za rok 2015 v domech DPS Stará osada 26, 28, 30 a 32/34 a Kosmákova 38 a 48 z prostředků VHČ;
2. **s o u h l a s í** s úhradou části nákladů za provoz a údržbu výtahů za rok 2015 v domech DPS Stará osada 26, 28, 30 a 32/34 a Kosmákova 38 a 48 ve výši **47 995,- Kč** z prostředků VHČ.

41/2016.29/

Pronájem části pozemku p. č. 6511/3 v k. ú. Židenice při ul. Taussigově

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e statutárnímu městu Brnu pronájem části pozemku p. č. 6511/3, ostatní plocha, část o výměře cca 80 m² v k. ú. Židenice při ul. Taussigově jako zahrady „, a to až k hranici se sousedícím pozemkem p. č. 6346 v k. ú. Židenice. Snímek KM s vyznačením části pozemku k pronájmu tvoří přílohu č. 9.

41/2016.30/

Odprodej pozemku p. č. 9914 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **n e d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu odprodej pozemku p. č. 9914, ostatní plocha o výměře 96 m² v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské společnosti ARBE s.r.o.;
2. **d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu pronájem výše uvedeného pozemku společnosti ARBE s.r.o. jako vlastníkově sousedících nemovitostí.

41/2016.31/

Pronájem pozemku pod garáží p. č. 291 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pronájmem pozemku pod garáží p. č. 291, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m² v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově vlastníků garáže na pozemku postavené a za cenu 48,00,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou a s uzavřením nájemní smlouvy ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží schváleném na 7. zasedání dne 16.02.2015.

41/2016.32/

Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží p. č. 323 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově a záměr pronájmu tohoto pozemku

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s ukončením nájemní smlouvy č. 08 018 2 30 ze dne 10.04.2008 na pronájem pozemku p. č. 323, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově, uzavřené s a , v rámci nové nájemní smlouvy;

2. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 323, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově vlastníku garáže na pozemku postavené na dobu neurčitou za cenu 48,00,- Kč/m²/rok;
3. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek . Záměr obce tvoří přílohu č. 10 originálu zápisu.

41/2016.33/

Ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 7831/1 a části pozemku p. č. 7831/2 a záměr pachtu pozemku p. č. 7831/1 vše v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s ukončením nájemní smlouvy č. 09 107 2 30 ze dne 26.06.2009 na pronájem částí pozemků p. č. 7831/1, ostatní plocha, o výměře 233 m² z celkové výměry 5079 m² a p. č. 7831/2 ostatní plocha, o výměře 90 m² z celkové výměry 6105 m² vše v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské, uzavřené s dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 11 originálu zápisu;
2. **n e s o u h l a s í** se záměrem pachtu části pozemku p. č. 7831/2, ostatní plocha, o výměře 90 m² z celkové výměry 6105 m² vše v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské, v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské jako zahrady z důvodu probíhajícího soudního sporu o určení vlastnictví tohoto pozemku;
3. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu části pozemku p. č. 7831/1, ostatní plocha, o výměře 233 m² z celkové výměry 5079 m² v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské jako zahrady na dobu neurčitou za cenu 5,00,- Kč/m²/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci;
4. **u k l á d á** odboru správy majetku v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejnit neadresný záměr obce propachtovat výše uvedenou část pozemku. Záměr obce tvoří přílohu č. 12 originálu zápisu.

41/2016.34/

Záměr pachtu pozemku p. č. 7833/1 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu pozemku p. č. 7833/1, zahrada, o výměře 718 m² v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské jako zahrady subjektu SAZE, z. s. na dobu neurčitou za cenu 5,00,- Kč/m²/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci;
2. **u k l á d á** odboru správy majetku v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejnit záměr obce propachtovat výše uvedený pozemek subjektu SAZE, z. s. Záměr obce tvoří přílohu č. 13 originálu zápisu.

41/2016.35/

Vyjádření ke stavbě „REKO MS Brno - Nopova + 1, III. etapa“ na pozemku p. č. 4953 v k. ú. Židenice při ul. Tenorově, svěřeném do hospodaření MČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í za vlastníka pozemku p. č. 4953, zahrada, o výměře 146 m², v k. ú. Židenice při ul. Tenorově, dotčeném stavbou „REKO MS Brno - Nopova + 1, III. etapa“ s umístěním a realizací výše uvedené stavby a s projektovou dokumentací pro územní řízení a provedení stavby rekonstrukce stávající plynovodní přípojky k objektu Tenorova 3405/11 pro RWE GasNet, s.r.o., za podmínky zabezpečení výše uvedeného pozemku a jeho následného uvedení do původního stavu k dalšímu využití jako zahrada. Celkový situační výkres tvoří přílohu č. 14 originálu zápisu.

41/2016.36/

Vyjádření ke stavbě „REKO MS Brno – Svatoplukova I, NTL plynovody a přípojky kraj Jihomoravský“ na pozemcích p. č. 6592, p. č. 6593 a p. č. 6594 v k. ú. Židenice při ul. Svatoplukově, svěřených do hospodaření MČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í za vlastníka pozemků p. č. 6592, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 357 m², p. č. 6593, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 238 m² a p. č. 6594, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 380 m², vše v k. ú. Židenice při ul. Svatoplukově, dotčených stavbou „REKO MS Brno – Svatoplukova I, NTL plynovody a přípojky kraj Jihomoravský“ s umístěním a realizací výše uvedené stavby a s projektovou dokumentací pro územní řízení a provedení stavby rekonstrukce NTL plynovodu a plynovodní přípojky v ulici Svatoplukově pro RWE GasNet, s.r.o., za podmínky zabezpečení výše uvedených pozemků a jejich následného uvedení do původního stavu. Situace stavby tvoří přílohu č. 15 originálu zápisu.

41/2016.37/

Záměr obce pronajmout část střechy domu Juliánovské náměstí 1 v Brně pro umístění a modernizaci stávajícího anténního systému telekomunikačního zařízení – dodatek č. 2 k NS č. 049713-000-00 ze dne 09.06.2011 ve znění dodatků č. 1 – T-Mobile Czech Republic a.s.

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. o uzavření dodatku č. 2 k NS č. 049713-000-00 ze dne 09.06.2011 ve znění dodatků č. 1 na pronájem části střechy domu Juliánovské náměstí 1 v Brně;
2. **s c h v a l u j e** dodatek č. 2 k NS č. 049713-000-00 ze dne 09.06.2011 ve znění dodatků č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-Židenice a T-Mobile Czech Republic a.s., který tvoří přílohu č. 16 originálu zápisu;
3. **p o v ě ř u j e** starostu podpisem výše uvedeného dodatku.

41/2016.38/

Pronájem Mládežnického střediska pod Bílou horou při ul. Slatinské, k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se zněním Provozního řádu areálu Mládežnického střediska pod Bílou horou. Provozní řád tvoří přílohu č. 17 originálu zápisu;
2. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.12.2020, za cenu 18.000 Kč/rok, pro účely sportovní, kulturní, výchovné a vzdělávací dle stanov spolku **Orel jednota Brno – Židenice**:
 - **klubovny – nebytové prostory** o celkové výměře 33,44 m² v objektu č. p. 4258 na pozemku p. č. 4573/1 v k. ú. Židenice, v Brně na ulici Slatinská č.or. 47a, označené jako č. 8 a 9 v zákresu půdorysu 1. NP a
 - **sál - nebytový prostor** o výměře 140,66 m² (vč. soc. zázemí) v objektu č. p. 4258 na pozemku p. č. 4573/1 v k. ú. Židenice, v Brně na ulici Slatinská č.or. 47a, označený jako č. 1 v zákresu půdorysu 1. NP, a to každé pondělí, úterý a středu (od 19 hod.), dále o sobotách a nedělích stanovených harmonogramem. Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 18 originálu zápisu;
3. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.12.2020, za cenu 8.000 Kč/rok, pro účely sportovní, kulturní, výchovné a vzdělávací dle stanov spolku **Junák – český skaut, středisko Mafeking Brno**:
 - **klubovny – nebytové prostory** o celkové výměře 35,70 m² v objektu č. p. 4258 na pozemku p. č. 4573/1 v k. ú. Židenice, v Brně na ulici Slatinská č.or. 47a, označené jako č. 201, 202 a 203 v zákresu 2. NP a
 - **sál - nebytový prostor** o výměře 140,66 m² (vč. soc. zázemí) v objektu č. p. 4258 na pozemku p. č. 4573/1 v k. ú. Židenice, v Brně na ulici Slatinská č.or. 47a, označený jako č. 1 v zákresu půdorysu 1. NP, a to každý čtvrtek a dále o sobotách a nedělích stanovených harmonogramem. Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 19 originálu zápisu;
4. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.12.2020, za cenu 8.000 Kč/rok, pro účely sportovní, kulturní, výchovné a vzdělávací dle stanov spolku **Liga lesní moudrosti – kmen Wallowa**:
 - **klubovny – nebytové prostory** o celkové výměře 34,28 m² v objektu č. p. 4258 na pozemku p. č. 4573/1 v k. ú. Židenice, v Brně na ulici Slatinská č.or. 47a, označené jako č. 204, 205 a 206 v zákresu 2. NP a
 - **sál - nebytový prostor** o výměře 140,66 m² (vč. soc. zázemí) v objektu č. p. 4258 na pozemku p. č. 4573/1 v k. ú. Židenice, v Brně na ulici Slatinská č.or. 47a, označený jako č. 1 v zákresu půdorysu 1. NP, a to každou středu (do 19 hod.) a dále o sobotách a nedělích stanovených harmonogramem. Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 20 originálu zápisu;
5. **s o u h l a s í** se záměrem pronajmout na dobu určitou do 31.12.2020, za cenu 8.000 Kč/rok, pro účely sportovní, kulturní, výchovné a vzdělávací dle stanov spolku **Juliánovské občanské sdružení**:
 - **klubovnu – nebytový prostor** o celkové výměře 4,65 m² v objektu č. p. 4258 na pozemku p. č. 4573/1 v k. ú. Židenice, v Brně na ulici Slatinská č.or. 47a, označené jako č. 6 v zákresu 1. NP a
 - **sál - nebytový prostor** o výměře 140,66 m² (vč. soc. zázemí) v objektu č. p. 4258 na pozemku p. č. 4573/1 v k. ú. Židenice, v Brně na ulici Slatinská č.or. 47a, označený jako č. 1 v zákresu půdorysu 1. NP, a to každý pátek a dále o sobotách a nedělích stanovených harmonogramem. Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 21 originálu zápisu;

6. **s o u h l a s í** se smlouvou o výpůjčce nemovitých věcí – p. č. 4573/2, ostatní plocha o výměře 91m², p. č. 4573/3, ostatní plocha o výměře 1.089 m², p. č. 4583, zahrada o výměře 542 m², p. č. 7848/6, ostatní plocha o výměře 2.518 m², p. č. 7848/16, ostatní plocha o výměře 30 m² vše v k. ú. Židenice výše uvedeným spolkům na dobu určitou do 31.12.2020 pro účely sportovní, kulturní, výchovné a vzdělávací a se zpřístupněním areálu pro veřejnost v období od 01.05. do 30.09. kalendářního roku, každou sobotu neděli od 13 do 19 hod. Smlouva o výpůjčce tvoří přílohu č. 22 originálu zápisu;

41/2016.39/

Odpisový plán Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace na rok 2016

Staženo v rámci projednávání programu.

41/2016.40/

Zřízení stanoviště taxislužby

Rada městské části Brno-Židenice

n e s c h v a l u j e zřízení 2 „stanovišť taxislužby bez správce“ na pozemku p.č. 8390/81 v k. ú. Židenice dle přiložené situace v příloze č. 3.

41/2016.41/

Souhlas se zařazením akce „Kurz nošení dětí v šátku“ do programu centra KARAS v roce 2016

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í se zařazením akce „Kurz nošení dětí v šátku“ do programu SC KARAS v termínu 28. 5. 2016.

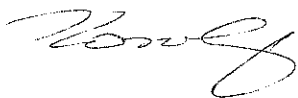
41/2016.42/

Záměr pronájmu pozemků p. č. 7495/1, p. č. 7495/19 a p. č. 7495/62 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově společnosti POREMONA s.r.o.

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemků p. č. 7495/1, orná půda, o výměře 1.471 m², p. č. 7495/19, orná půda, o výměře 198 m² a p. č. 7495/62, orná půda, o výměře 139 m² v k. ú. Židenice při ul. Rokytově společnosti POREMONA s.r.o., a to za těchto podmínek:
 - pronájem pozemků za účelem provozování odstavného parkoviště pro osobní vozidla, mobilní stanice LPG a umístění unimobuněk
 - pronájem na dobu neurčitou
 - cena za pronájem 125,- Kč/m²/rok včetně inflace;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích adresný záměr obce pronajmout výše uvedené pozemky společnosti POREMONA s.r.o. Záměr tvoří přílohu č. 23 originálu zápisu.

Mgr. René Novotný
starosta



Za správnost: Mgr. Monika Doležalová

