



OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ ZÁKONA O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu 43. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice

konaného 23. 05. 2016

V Brně dne 25. 05. 2016

USNESENÍ

43. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 43/2016 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Petice občanů týkající se zastřešení kontajnerového stání u domů Strará osada 20,22,24
3. Vyvěšení moravské vlajky ve svátek Cyrila a Metoděje dne 05.07.2016
4. Odměna řediteli příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice
5. Odměny ředitelům základních a mateřských škol
6. Individuální dotace z rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2016 pro FC Slovan Brno
7. Individuální dotace z rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2016 pro Junák – český skaut, středisko Mafeking Brno, z.s.
8. Individuální dotace z rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2016 pro Společenské centrum Dělnický dům (MON-EST BRNO, s.r.o)
9. Záměr nabytí pozemků p. č. 7419, p. č. 7420 a p. č. 7421 v k. ú. Židenice při ul. Ve vinohradech do vlastnictví statutárního města Brna
10. Rozpočtové opatření č. 11, zapojení účelového zůstatku roku 2015, neinvestiční transfer z MPSV na SPOD, aktualizace rozpočtu
11. Účetní závěrka MČ Brno – Židenice za rok 2015
12. Závěrečný účet MČ Brno – Židenice za rok 2015
13. Záměr nabytí pozemků p. č. 5379, 5383/22 a 5383/23 v k. ú. Židenice v místě křižovatky ulic Líšeňská x Jamborova do majetku statutárního města Brna
14. Pronájem bytu č. v domě Karáskovo nám. 2 v Brně
15. Pronájem bytu č. v domě Kosmákova 32 – po zveřejnění záměru obce
16. Pronájem bytu č. v domě Krásného 12 – po zveřejnění záměru obce
17. Pronájem bytu č. v domě Krásného 35 – po zveřejnění záměru obce
18. Pronájem bytu č. v domě Kuldova 20 v Brně
19. Pronájem bytu č. v domě Markéty Kuncové 1c v Brně
20. Pronájem bytu č. v domě Otakara Ševčíka 48 – po zveřejnění záměru obce
21. Záměr obce pronajmout byty s opravami na vlastní náklady nad 100 tis. Kč bez DPH
22. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. v domě Juliánovské nám. 1 v Brně, a k bytu č. v domě Kamínky 27 v Brně
23. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. v domě Slívova 5 v Brně, a k bytu č. v domě Bayerova 16 v Brně
24. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. v domě Stará Osada 22 v Brně, a k bytu č. v domě Karáskovo nám. 8 v Brně
25. Rekonstrukce (výměna) bytových jader v sídlišti Juliánov – žádosti o příspěvky z FBV

26. Rekonstrukce elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadů a vzduchotechniky v domech v sídlišti Juliánov – žádosti o příspěvky z FBV
27. Pronájem části pozemku za domem Kuldova 22 v Brně –
28. Vyjádření k prodeji nebo pronájmu nemovitostí v k. ú. Židenice při ul. Bělohorské
29. Vyjádření k rekonstrukci plynovodní sítě na pozemku p. č. 3649/1 vše v k. ú. Židenice při ul. Strakatého a ke zřízení služebnosti umístění plynovodu
30. Vyjádření ke stavbě „Rodinný dům v Brně na ul. Filipínského – stavební obnova a přístavba“ v k. ú. Židenice při ul. Filipínského
31. Pozemky předzahrádek v k. ú. Židenice při ul. Filipínského
32. Smlouva o výpůjčce nemovitosti Bělohorská č. or. 28 včetně pozemku p. č. 4044 v k. ú. Židenice pro Vodní záchrannou službou ČČK, místní skupinu Brno-střed
33. Stanovisko k prodloužení lhůt ze Smlouvy č. 6312174263 ze dne 13.11.2012 ve znění dodatku č. 1 pro společnost GLOBAL TRADE PROPERTY, s.r.o.
34. Koupaliště Juliánov – ceny vstupného v letní sezoně 2016
35. Program Společenského centra KARAS na měsíc květen a červen 2016
36. Různé, připomínky, podněty

43/2016.1/

Schválení programu 43/2016 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e program 43. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a **j m e n u j e** pana Šimona Ryšavého ověřovatelem zápisu 43. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

43/2016.2/

Petice občanů týkající se zastřešení kontejnerového stání u domů Stará osada 20,22,24

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** petici občanů týkající se zastřešení kontejnerového stání u domů Stará osada 20,22,24;
2. **s o u h l a s í** se zněním písemné odpovědi, která tvoří přílohu č. 1 originálu zápis;
3. **p o v ě ř u j e** starostu k podpisu této odpovědi

43/2016.3

Vyvěšení moravské vlajky ve svátek Cyrila a Metoděje dne 05.07.2016

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s vyvěšením moravské vlajky před budovou ÚMČ Brno-Židenice ve svátek Cyrila a Metoděje dne 05.07.2016;
2. **u k l á d á** úseku tajemníka, zajistit vyvěšení moravské vlajky.

43/2016.4/

Odměna řediteli příspěvkové organizace Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e řediteli Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace, odměnu ve výši návrhu uvedeného v příloze č. 2 originálu zápisu. Odměna bude vyplacena podle platných mzdových předpisů.

43/2016.5/

Odměny ředitelům základních a mateřských škol

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e ředitelům základních a mateřských škol zřízených MČ Brno-Židenice odměnu za období 01-06/2016, a to ve výši uvedené v příloze č. 3 originálu zápisu. Odměna bude vyplacena podle platných mzdových předpisů.

43/2016.6/

Individuální dotace z rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2016 pro FC Slovan Brno

Rada městské části Brno-Židenice

1. **d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit individuální dotaci z rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2016 pro FC Slovan Brno ve výši 100.000,- Kč;
2. **d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z prostředků MČ Brno-Židenice pro rok 2016 za podmínek uvedených ve vzorovém znění smlouvy, která je přílohou č. 4 originálu zápisu;
3. **d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice pověřit starostu MČ Brno-Židenice podpisem veřejnoprávní smlouvy na schválenou individuální dotaci s příjemcem dotace.

43/2016.7/

Individuální dotace z rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2016 pro Junák – český skaut, středisko Mafeking Brno, z.s.

Rada městské části Brno-Židenice

1. **d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit individuální dotaci z rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2016 pro Junák – český skaut, středisko Mafeking Brno, z.s. ve výši 40.000,- Kč;
2. **d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z prostředků MČ Brno-Židenice pro rok 2016 za podmínek uvedených ve vzorovém znění smlouvy, která je přílohou č. 5 originálu zápisu;
3. **d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice pověřit starostu MČ Brno-Židenice podpisem veřejnoprávní smlouvy na schválenou individuální dotaci s příjemcem dotace.

43/2016.8/

Individuální dotace z rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2016 pro Společenské centrum Dělnický dům (MON-EST BRNO, s.r.o)

Rada městské části Brno-Židenice

1. **d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit individuální dotaci z rozpočtu MČ Brno-Židenice na rok 2016 pro Společenské centrum Dělnický dům (MON-EST BRNO, s.r.o.) ve výši 55.000,- Kč;

2. **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z prostředků MČ Brno-Židenice pro rok 2016 za podmínek uvedených ve vzorovém znění smlouvy, která je přílohou č. 6 originálu zápisu;
3. **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice pověřit starostu MČ Brno-Židenice podpisem veřejnoprávní smlouvy na schválenou individuální dotaci s příjemcem dotace.

43/2016.9/

Záměr nabytí pozemků p. č. 7419, p. č. 7420 a p. č. 7421 v k. ú. Židenice při ul. Ve vinohradech do vlastnictví statutárního města Brna

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** nabídku realitní kanceláře na prodej pozemků p. č. 7419, zahrada, o výměře 994 m², p. č. 7420, zahrada, o výměře 997 m² a p. č. 7421, ostatní plocha, o výměře 178 m² v k. ú. Židenice při ul. Ve vinohradech ze strany a
2. **souhlasí** se záměrem nabytí pozemků p. č. 7419, zahrada, o výměře 994 m², p. č. 7420, zahrada, o výměře 997 m² a p. č. 7421, ostatní plocha, o výměře 178 m² v k. ú. Židenice při ul. Ve vinohradech z vlastnictví a do vlastnictví statutárního města Brna za cenu cca 680.000 Kč, a to za účelem zvýšení rekreačního potenciálu lokality Židenický kopec v městské části Brno-Židenice;
3. **ukládá** Odboru správy majetku zajistit potřebné kroky vedoucí k nabytí výše uvedených pozemků do vlastnictví statutárního města Brna včetně finančního krytí.

43/2016.10/

Rozpočtové opatření č. 11, zapojení účelového zůstatku roku 2015, neinvestiční transfer z MPSV na SPOD, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č. 11.

Toto opatření navyšuje v rozpočtu příjmů na rok 2016 ostatní neinvestiční transfery o 1 850 tis. Kč, navyšuje závazný ukazatel financování o zapojení účelového zůstatku roku 2015 ve výši 400 tis. Kč a doplňuje, navyšuje ve výdajích rozpočtu na rok 2016 některé závazné ukazatele.

Rozpočtové opatření č. 11 tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu.

43/2016.11/

Účetní závěrka MČ Brno-Židenice za rok 2015

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit účetní závěrku MČ Brno-Židenice sestavenou k 31.12.2015.

43/2016.12/

Závěrečný účet MČ Brno-Židenice za rok 2015

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice vyjádřit souhlas s celoročním hospodařením MČ Brno-Židenice za rok 2015 a to s výhradami vzhledem k nedostatkům uvedeným ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce. Závěrečný účet za rok 2015 tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu.

43/2016.13/

Záměr nabytí pozemků p. č. 5379, 5383/22 a 5383/23 v k. ú. Židenice v místě křižovatky ulic Líšeňská x Jamborova do majetku statutárního města Brna

Rada městské části Brno-Židenice

n e s o u h l a s í se záměrem nabytí pozemků p. č. 5379, 5383/22 a 5383/23 v k. ú. Židenice v místě křižovatky ulic Líšeňská x Jamborova z vlastnictví fyzických osob do majetku statutárního města Brna

43/2016.14/

Pronájem bytu č. v domě Karáskovo nám. 2 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Karáskovo nám. 2 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1961. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,- Kč/m² měsíčně;
- 2. u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

43/2016.15/

Pronájem bytu č. v domě Kosmákova 32 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Kosmákova 32 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2265. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00,- Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 257.297,00,- Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
- 2. u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

43/2016.16/

Pronájem bytu č. v domě Krásného 12 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Krásného 12 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2325. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00,- Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 219.210,00,- Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném. To vše za předpokladu, že bude ukončen dohodou nájemní vztah k bytu č. v domě Krásného 4 v Brně. Stávající byt bude prostřednictvím správce vrácen pronajímateli;

2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

43/2016.17/

Pronájem bytu č. v domě Krásného 35 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Krásného 35 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2338. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00,- Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 227.924,00,- Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

43/2016.18/

Pronájem bytu č. v domě Kuldova 20 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Kuldova 20 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2161. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 71,13,- Kč/m² měsíčně;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

43/2016.19/

Pronájem bytu č. v domě Markéty Kuncové 1c v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Markéty Kuncové 1c v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2055. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 71,13,- Kč/m² měsíčně;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

43/2016.20/

Pronájem bytu č. v domě Otakara Ševčíka 48 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Otakara Ševčíka 48 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2310. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00,- Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 310.797,00,- Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

43/2016.21/

Záměr obce pronajmout byty s opravami na vlastní náklady nad 100 tis. Kč bez DPH

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se zveřejněním záměru pronájmu 4 volných bytů s opravami na vlastní náklady nad 100 tis. Kč bez DPH. Účelně vynaložené náklady budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích 4 kusy záměrů obce pronajmout volné byty s opravami na vlastní náklady nad 100 tis. Kč bez DPH. Účelně vynaložené náklady budou umořeny v nájemném;

Text „záměrů obce“ tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu.

43/2016.22/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. v domě Juliánovské nám. 1 v Brně,
a k bytu č. v domě Kamínky 27 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost a o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. v domě Juliánovské nám. 1 v Brně a k bytu č. v domě Kamínky 27 v Brně;
2. **s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. v domě Juliánovské nám. 1 v Brně a k bytu č. v domě Kamínky 27 v Brně;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

43/2016.23/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. v domě Slívova 5 v Brně, a k bytu
č. v domě Bayerova 16 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost a o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. v domě Slívova 5 v Brně a k bytu č. v domě Bayerova 16 v Brně;
2. **s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. v domě Slívova 5 v Brně a k bytu č. v domě Bayerova 16 v Brně;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

43/2016.24/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. v domě Stará Osada 22 v Brně,
a k bytu č. v domě Karáskovo nám. 8 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost a o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. v domě Stará Osada 22 v Brně a k bytu č. v domě Karáskovo nám. 8 v Brně;
2. **s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. v domě Stará Osada 22 v Brně a k bytu č. v domě Karáskovo nám. 8 v Brně;

- 3. ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

43/2016.25/

Rekonstrukce (výměna) bytových jader v sídlišti Juliánov – žádosti o příspěvky z FBV

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** podání žádostí o příspěvky z Fondu bytové výstavby města Brna (FBV) v 2. termínu roku 2016 (k 01.07.2016) na:
 - rekonstrukci (výměnu) bytových jader v panelových domech Krásného 45,47,49,51,53,55
 - rekonstrukci (výměnu) bytových jader v panelových domech Boettingrova 1, 3, 5
 - rekonstrukci (výměnu) bytových jader v panelových domech Boettingrova 7, 9, 11
 - rekonstrukci (výměnu) bytových jader v panelových domech Boettingrova 13, 15, 17
 - rekonstrukci (výměnu) bytových jader v panelových domech Kamenačky 51,53,55,57;
- 2. pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice podpisem žádostí o příspěvky z Fondu bytové výstavby města Brna (FBV) na:
 - rekonstrukci (výměnu) bytových jader v panelových domech Krásného 45,47,49,51,53,55
 - rekonstrukci (výměnu) bytových jader v panelových domech Boettingrova 1, 3, 5
 - rekonstrukci (výměnu) bytových jader v panelových domech Boettingrova 7, 9, 11
 - rekonstrukci (výměnu) bytových jader v panelových domech Boettingrova 13, 15, 17
 - rekonstrukci (výměnu) bytových jader v panelových domech Kamenačky 51,53,55,57;
- 3. ukládá** OSM zpracovat žádosti o příspěvky z Fondu bytové výstavby města Brna (FBV) na shora uvedené akce v tzv. 2. termínu roku 2016 (k 01.07.2016), předložit je starostovi k podpisu a následně podepsané žádosti předat na BO MMB do 01.07.2016.

43/2016.26/

Rekonstrukce elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadů a vzduchotechniky v domech v sídlišti Juliánov – žádosti o příspěvky z FBV

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** podání žádostí o příspěvky z Fondu bytové výstavby města Brna (FBV) v 2. termínu roku 2016 (k 01.07.2016) na:
 - rekonstrukci elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchotechniky v panelových domech Krásného 33,35,37
 - rekonstrukci elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchotechniky v panelových domech Mazourova 1,3,5
 - rekonstrukci elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchotechniky v panelových domech Souběžná 1,3,5
 - rekonstrukci elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchotechniky v panelových domech Souběžná 7,9,11
 - rekonstrukci elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchotechniky v panelových domech Krásného 45,47,49,51,53,55
 - rekonstrukci rozvodů plynu, odpadu a vzduchotechniky v panelových domech Boettingrova 1, 3, 5

- rekonstrukci rozvodů plynu, odpadu a vzduchotechniky v panelových domech Boettingrova 7, 9, 11
- rekonstrukci elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchotechniky v panelových domech Boettingrova 13, 15, 17
- rekonstrukci elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchotechniky v panelových domech Kamenačky 51,53,55,57

2. p o v ě ř u j e starostu MČ Brno-Židenice podpisem žádostí o příspěvky z Fondu bytové výstavby města Brna (FBV) na:

- rekonstrukci elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchotechniky v panelových domech Krásného 33,35,37
- rekonstrukci elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchotechniky v panelových domech Mazourova 1,3,5
- rekonstrukci elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchotechniky v panelových domech Souběžná 1,3,5
- rekonstrukci elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchotechniky v panelových domech Souběžná 7,9,11
- rekonstrukci elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchotechniky v panelových domech

43/2016.27/

Pronájem části pozemku za domem Kuldova 22 v Brně –

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** s pronájmem části pozemku parc. č. 1302, ostatní plocha o výměře 32,00 m² z celkové plochy 196,00 m² v k. ú. Zábrdovice, zahrada za domem Kuldova 22 v Brně na dobu neurčitou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4,00,- Kč/m² ročně. Zákres v katastrální mapě tvoří přílohu č. 10 originálu zápisu;
- 2. u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000 dle čl. II, odst. 3, písm. A.6.

43/2016.28/

Vyjádření k prodeji nebo pronájmu nemovitostí v k. ú. Židenice při ul. Bělohorské

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e statutárnímu městu Brnu odprodej nemovitostí z vlastnictví statutárního města Brna, a to těchto pozemků:

- id. 9/15 podílu na pozemku p. č. 4407/68, ostatní plocha, o výměře 95 m²
- pozemek p. č. 7857/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 571 m²
- id. 41/60 podílu na pozemcích p. č. 7857/2, zastavěná plocha a nádvoří, o vým. 314 m²
- id. 41/60 podílu na pozemku p. č. 7860/2, zahrada, o výměře 1.164 m²
- pozemek p. č. 7861/2, ostatní plocha, o výměře 96 m²
- id. 41/60 podílu na pozemku p. č. 7861/3, ostatní plocha, o výměře 403 m²
- id. 41/60 podílu na pozemku p. č. 7861/4, ostatní plocha, o výměře 245 m²
- pozemek p. č. 7861/5, ostatní plocha, o výměře 196 m²

vše v k. ú. Židenice při ul. Bělohorské panu Václavu Nekolnému, avšak vyjma částí pozemků p. č. 7857/1 a p. č. 7861/5 v k. ú. Židenice, které jsou součástí komunikace.

43/2016.29/

Vyjádření k rekonstrukci plynovodní sítě na pozemku p. č. 3649/1 vše v k. ú. Židenice při ul. Strakatého a ke zřízení služebnosti umístění plynovodu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** za vlastníka pozemku p. č. 3649/1, ostatní plocha, o výměře 1363 m², v k. ú. Židenice při ul. Strakatého, dotčeného stavbou „**REKO MS Brno-Strakatého, č. stavby 7700071 418**“ s umístěním a realizací výše uvedené stavby a s projektovou dokumentací pro územní řízení a provedení stavby rekonstrukce NTL plynovodu a plynovodní přípojky v ulici Strakatého pro subjekt GAsAG spol. s.r.o, za podmínky zabezpečení výše uvedeného pozemku a jeho následného uvedení do původního stavu. Situace stavby tvoří přílohu č. 11 originálu zápisu;
2. **d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu zřízení věcného břemene (služebnosti) za účelem umístění plynovodní sítě a přípojek k (služebnému) pozemku p. č. 3649/1, ostatní plocha, o výměře 1363 m², v k. ú. Židenice při ul. Strakatého pro subjekt GAsAG spol. s.r.o.

43/2016.30/

Vyjádření ke stavbě „Rodinný dům v Brně na ul. Filipínského – stavební obnova a přístavba“ v k. ú. Židenice při ul. Filipínského

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu pozemku p. č. 2237, ostatní plocha, o výměře 61 m² v k. ú. Židenice, při ul. Filipínského jako zahrady a na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci;
2. **u k l á d á** odboru správy majetku v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejnit záměr obce propachtovat výše uvedený pozemek a Záměr obce tvoří přílohu č. 12 originálu zápisu;
3. **s o u h l a s í** za vlastníka dotčeného pozemku p. č. 2237, ostatní plocha, o výměře 61 m², v k. ú. Židenice při ul. Filipínského s realizací stavby „**Rodinný dům v Brně na ul. Filipínského – stavební obnova a přístavba**“ na předmětném pozemku pro účely vydání územního souhlasu a souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru pro stavbu zateplení uliční fasády objektu RD Filipínského nad tímto pozemkem a s opravou stavby oplocení, opravou přístupového chodníku a opravou zpevněných pásů vjezdu, na výše uvedeném pozemku, a to za podmínky uzavření pachtovní smlouvy na pacht tohoto pozemku mezi statutárním městem Brnem a vlastníky objektu Filipínského Katastrální situace výše uvedené stavby je přílohou č. 13 originálu zápisu;
4. **s o u h l a s í** za vlastníka sousedních pozemků p. č. 2234, ostatní plocha, o výměře 130 m², p. č. 2237, ostatní plocha, o výměře 61 m², p. č. 2240 ostatní plocha, o výměře 66 m², vše v k. ú. Židenice při ul. Filipínského s realizací stavby „**Rodinný dům v Brně na ul. Filipínského – stavební obnova a přístavba**“ na pozemku p. č. 2236, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 81 m², v k. ú. Židenice při ul. Filipínského, ve vlastnictví stavebníka – za podmínky uzavření pachtovní smlouvy na pacht pozemku p. č. 2237 v k. ú. Židenice.

43/2016.31/

Pozemky předzahrádek v k. ú. Židenice při ul. Filipínského

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s obnovením jednání o komplexním řešení pozemků předzahrádek ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 2222, ostatní plocha o výměře 76 m², p. č. 2225, ostatní plocha o vým. 75 m², p. č. 2227/2, ostatní plocha o vým. 42 m², p. č. 2228, ostatní plocha o vým. 98 m², p. č. 2231, ostatní plocha, o vým. 98 m², p. č. 2234, ostatní plocha o vým. 130 m², p. č. 2237, ostatní plocha o vým. 61 m², p. č. 2240, ostatní plocha, o vým. 66 m², vše v k. ú. Židenice při ul. Filipínského, svěřené městské části do hospodaření za účelem pronájmu, a to buď formou jejich pachtu, nebo odprodeje vlastníkům sousedících nemovitostí, avšak až po ukončení opravy ulice Filipínského a Veleckého;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku jednat s vlastníky přilehlých nemovitostí ohledně prodeje nebo pachtu výše uvedených pozemků.

43/2016.32/

Smlouva o výpůjčce nemovitosti Bělohorská č. or. 28 včetně pozemku p. č. 4044 v k. ú. Židenice pro Vodní záchrannou službu ČČK, místní skupinu Brno-střed

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s uzavřením smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí - objektu Bělohorská č. or. 28 včetně pozemku p. č. 4044, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 428 m² v k. ú. Židenice s Vodní záchrannou službou ČČK, místní skupinou Brno-střed. Smlouva o výpůjčce tvoří přílohu č. 14 originálu zápisu.

43/2016.33/

Stanovisko k prodloužení lhůt ze Smlouvy č. 6312174263 ze dne 13.11.2012 ve znění dodatku č. 1 pro společnost GLOBAL TRADE PROPERTY, s.r.o.

Rada městské části Brno-Židenice

v návaznosti na usnesení přijaté na 17. zasedání RMČ Brno-Židenice dne 13.07.2015, bod č. 17/2015.14/ **nedoporučuje** statutárnímu městu Brnu souhlasit s úpravou závazků kupujícího sjednaných v části B., čl. I Smlouvy č. 6312174263 ze dne 13.11.2012 ve znění dodatku č. 1 ze dne 19.11.2015 mezi statutárním městem Brnem a společností GLOBAL TRADE PROPERTY, s.r.o.

43/2016.34/

Koupaliště Juliánov – ceny vstupného v letní sezoně 2016

Rada městské části Brno-Židenice

1. **n e s c h v a l u j e** pro letní sezonu roku 2016 změnu ceny vstupného letního koupaliště Juliánov v Brně-Židenicích;
2. **s c h v a l u j e** ponechání cen vstupného letního koupaliště Juliánov v Brně-Židenicích stanovených od roku 2013.

43/2016.35/

Program Společenského centra KARAS na měsíc květen a červen 2016

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se změnou termínu konání akce „Montessori dílnička pro děti od 1 roku – Montík“ v rámci harmonogramu SC Karas;
2. **s c h v a l u j e** program společenského centra Karas na měsíc květen a červen roku 2016, dle přílohy č. 1.

Mgr. René Novotný
starosta



Za správnost: Mgr. Monika Doležalová

