



OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ ZÁKONA O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu 55. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice

konaného 21.11.2016

V Brně dne 23.11.2016

USNESENÍ

55. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 55/2016 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Pověření místostarosty Ing. Petra Kunce
3. Pojmenování tramvaje DPMB, a.s.
4. Stanovení termínů pro uzavírání manželství na území Městské části Brno-Židenice v roce 2017
5. Odpisový plán MČ Brno-Židenice na rok 2016
6. Rozpočtové opatření č. 22 - Neinvestiční transfer z rozpočtu města na SVČ, aktualizace rozpočtu
7. Rozpočet MČ Brno-Židenice na rok 2017
8. Dodatek č. 1 ke smlouvě - Zateplení MŠ Family, Mazourova 2, Brno
9. Odměny ředitelům základních a mateřských škol
10. Projekt audit familyfriendlycommunity – rodině přívětivá obec
11. Provozní a bezpečnostní řád Denního centra Táborská na rok 2016
12. Žádost na zařazení akce Balerínky, z.s. s názvem „Vánoční besídka Baletní školy Baláž“ do povinného programu DD na rok 2016
13. Žádost na zařazení akce Swing Wings, z. s. s názvem „Vánoční show Swing Wings“ do povinného programu DD na rok 2016
14. Žádost o rozšíření seznamu subdodavatelů na akci „Zateplování bytových domů v městské části Brno-Židenice“ o dodavatele Hrušecká stavební, spol. s.r.o.
15. „Rekonstrukce bytových jader včetně elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchotechniky v panelových domech Boettingerova 1,3,5,7,9,11,13,15,17 a Kamenačky 51,53,55,57“ - zadání podlimitní veřejné zakázky
16. Možnost využití pozemku p. č. 1281 včetně budovy Zábrdovická č. or. 20 v k. ú. Zábrdovice pro směnu v rámci majetkoprávního vypořádání stavby „Tramvaj Plotní – soubor staveb
17. Pronájem nebytového prostoru v domě Čelakovského 1 v Brně
18. Vyjádření k akci „Bytové domy Došlíkova – JULIANA II“
19. Vyjádření ke stavbě „POLYFUNKČNÍ DŮM KOPERNÍK“ v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově na pozemcích svěřených do hospodaření MČ Brno-Židenice
20. Pronájem pozemku p. č. 3097/1 v k. ú. Židenice při ul. Vančurově
21. Výběr vhodné lokality pro umístění sběrného střediska odpadů na území městské části Brno-Židenice
22. Záměr obce pronajmout byty s opravami na vlastní náklady nad 100 tis. Kč bez DPH
23. Žádost o proplacení doložené částky za realizaci výměny oken a dveří v bytě č. 3 domu Krokova 28
24. Vrácení neumořené nájemné z důvodu vrácení bytu č. 11 na ulici Zábrdovická 20
25. Pronájem bytu č. 1 v domě Šaldova 18 – po zveřejnění záměru obce
26. Pronájem bytu č. 2 v domě Souběžná 9 – po zveřejnění záměru obce

27. Pronájem bytu č. 3 v domě Stará Osada 20 – po zveřejnění záměru obce
28. Pronájem bytu č. 5 v domě Slívova 1 – po zveřejnění záměru obce
29. Pronájem bytu č. 6 v domě Krásného 33 – po zveřejnění záměru obce
30. Pronájem bytu č. 14 v domě Souběžná 5 – po zveřejnění záměru obce
31. Pronájem bytu č. 23 v domě Kosmákova 44 – po zveřejnění záměru obce
32. Byt č. 5 v domě Václavkova 4 v Brně – žádost o společný nájem
33. Pronájem bytu č. 1 v domě Kuldova 36 v Brně
34. Pronájem bytu č. 6 v domě Skopalíkova 37 v Brně
35. Pronájem bytu č. 6 v domě Skopalíkova 46 v Brně
36. Pronájem bytu č. 6 v domě Strakatého 9 v Brně
37. Pronájem bytu č. 8 v domě Krokova 50b v Brně
38. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 9 v domě Krásného 15 v Brně, a k bytu č. 9 v domě Puchýřova 7 v Brně
39. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 11 v domě Stará Osada 24 v Brně, k bytu č. 9 v domě Juliánovské nám. 1 v Brně a k bytu č. 7 v domě Jugoslávská 27 v Brně
40. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 18 v domě Krásného 53 v Brně, a k bytu č. 10 v domě Krásného 47 v Brně
41. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 25 v domě Juliánovské nám. 1 v Brně, a k bytu č. 1 v domě Meluzínova 3 v Brně
42. Žádost o zpětvzetí žaloby na vyklizení bytu č. 30 v domě Juliánovské nám. 1 v Brně
43. Žádost o vyjádření k úpravě směrné části Územního plánu města Brna – ul. Kuklenská
44. Žádost o souhlas ke stavebnímu záměru vybudování dvou bytových domů při ulici Rokycanova vč. technické a dopravní infrastruktury za účelem přípravy plánovací smlouvy
45. Žádost o vyhrazené parkovací stání pro osoby těžce pohybově postižené na parkovišti při ul. Krásného u základní školy
46. Žádost o vyznačení vjezdu do objektu rodinného domu Slevačská o. č. 1 v k. ú. Židenice
47. Žádost o krátkodobý pronájem prostor Společenského centra KARAS v roce 2016 – [redacted]
[redacted] – narozeniny oslava
48. Různé připomínky, podněty

55/2016.1/

Schválení programu 55/2016 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů.

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje program 55. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a **jmenuje** pana Ing. Pavla Havlíčka ověřovatelem zápisu 55. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

55/2016.2/

Pověření místostarosty Ing. Petra Kunce

Rada městské části Brno-Židenice

pověřuje místostarostu Ing. Petra Kunce kontrolou činností příspěvkové organizace „Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, p.o.“ stanovených ve schváleném harmonogramu činností příspěvkové organizace a zadáváním úkolů k odstranění nedostatků, těchto vybraných činností:

1. kontrola pokosu travnatých ploch;
2. kontrola úklidu ploch dětských hřišť a dalších ploch určených k pohybu dětí – kontrola provádění pokosu trávy, úklidu odpadků, odplevelování, hlášení poškození herních prvků a dalších nebezpečných skutečností;
3. kontrola a likvidace nepovolených skládek;
4. kontrola odstraňování náletů dřevin, kácení suchých a havarijních stromů, celoplošného odstraňování větví;
5. kontrola zimní údržby chodníků vč. zastávek MHD a cest v zeleni.

55/2016.3/

Pojmenování tramvaje DPMB, a.s.

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pojmenováním tramvaje DPMB a.s., po Janu Gajdošovi.

55/2016.4/

Stanovení termínů pro uzavírání manželství na území Městské části Brno-Židenice v roce 2017

Rada městské části Brno-Židenice

stanoví termíny pro uzavírání manželství v roce 2017 na území Městské části Brno-Židenice takto: 21.01.2017, 25.02.2017, 11.03.2017, 25.03.2017, 08.04.2017, 22.04.2017, 20.05.2017, 03.06.2017, 10.06.2017, 17.06.2017, 22.07.2017, 19.08.2017, 02.09.2017, 16.09.2017, 23.09.2017, 07.10.2017, 11.11.2017, 09.12.2017 a to vždy v Kapitulní síni Vojenské nemocnice Brno, Lazaretní 2.

55/2016.5/

Odpisový plán MČ Brno-Židenice na rok 2016

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje odpisový plán MČ Brno-Židenice na rok 2016. Odpisový plán na rok 2016 tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu.

55/2016.6/

Rozpočtové opatření č. 22 - Neinvestiční transfer z rozpočtu města na SVČ, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č. 22.

Toto opatření v rozpočtu na rok 2016 navyšuje transfery z rozpočtu města o 70 tis. Kč, doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé příjmové a výdajové položky rozpočtu na rok 2016.

Rozpočtové opatření č. 22 tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu.

55/2016.7/

Rozpočet MČ Brno-Židenice na rok 2017

Rada městské části Brno-Židenice

1. doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice

schválit přebytkový rozpočet na rok 2017 s celkovými příjmy ve výši 180 224 tis. Kč, celkovými výdaji ve výši 173 090 tis. Kč a financováním v celkové výši 7 134 tis. Kč. Návrh rozpočtu příjmů, výdajů a financování a komentář rozpočtu na rok 2017 tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu, podrobný rozpis návrhu rozpočtu příjmů, výdajů a financování na rok 2017 tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.

2. doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice

I. svěřit Radě MČ kompetence ke schvalování rozpočtových opatření v rozpočtu na rok 2017:

- a) týkajících se účelových prostředků, poskytovaných MČ na základě rozhodnutí jiných orgánů
- b) týkajících se převodu položek mezi jednotlivými odvětvími (§) do výše 500 tis. Kč

II. svěřit kompetence ke schvalování rozpočtových změn v rozpisu rozpočtu mimo Zastupitelstvem schválené ukazatele:

- a) Radě MČ pro přesuny mezi jednotlivými položkami jednoho odvětví (§) nad 20 tis. Kč
- b) správci položky pro přesuny mezi jednotlivými položkami jednoho odvětví (§) do výše 20 tis. Kč na 1 změnu.

55/2016.8/

Dodatek č. 1 ke smlouvě - Zateplení MŠ Family, Mazourova 2, Brno

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0516700067 na akci Zateplení MŠ Family, Mazourova 2, Brno, který tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu.

55/2016.9/

Odměny ředitelům základních a mateřských škol

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje ředitelům základních a mateřských škol zřízených MČ Brno-Židenice odměnu za období 07–12/2016, a to ve výši uvedené v příloze č. 6 originálu zápisu. Odměna bude vyplacena podle platných mzdových předpisů.

55/2016.10/

Projekt audit familyfriendlycommunity – rodině přívětivá obec

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s účastí na projektu *audit familyfriendlycommunity* organizovaném Jihomoravským krajem.

2. **jmenuje** pověřenou osobou odpovědnou za *audit familyfriendlycommunity* v městské části Brno-Židenice místostarostku Mgr. Moniku Doležalovou.
3. **schvaluje** Dohodu o účasti na *audit familyfriendlycommunity*, která tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu

55/2016.11/

Provozní a bezpečnostní řád Denního centra Tábořská na rok 2016

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje provozní a bezpečnostní řád Denního centra Tábořská na rok 2016, který tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu.

55/2016.12/

Žádost na zařazení akce Balerínky, z.s. s názvem „Vánoční besídka Baletní školy Baláž“ do povinného programu DD na rok 2016

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané Balerínkou, z.s. s názvem „Vánoční besídka Baletní školy Baláž“, která proběhne v termínu 21.12.2016 od 15:00 do 19:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu, do povinného programu roku 2016.

55/2016.13/

Žádost na zařazení akce Swing Wings, z.s. s názvem „Vánoční show Swing Wings“ do povinného programu DD na rok 2016

Rada městské části Brno-Židenice

nesouhlasí se zařazením akce pořádané organizací Swing Wings, z.s. s názvem „Vánoční show Swing Wings“, která proběhne v termínu 14.12.2016 od 19:00 do 15.12.2016 do 1:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu, do povinného programu roku 2016.

55/2016.14/

Žádost o rozšíření seznamu subdodavatelů na akci „Zateplování bytových domů v městské části Brno-Židenice“ o dodavatele Hrušecká stavební, spol. s.r.o.

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost o rozšíření seznamu subdodavatelů na akci „Zateplování bytových domů v městské části Brno-Židenice“ o dodavatele Hrušecká stavební, spol. s.r.o.;

2. **souhlasí** s rozšířením seznamu subdodavatelů na akci „Zateplování bytových domů v městské části Brno-Židenice“ o dodavatele Hrušecká stavební, spol. s.r.o.

55/2016.15/

„Rekonstrukce bytových jader včetně elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchotechniky v panelových domech Boettingerova 1,3,5,7,9,11,13,15,17 a Kamenačky 51,53,55,57“ - zadání podlimitní veřejné zakázky

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje zadání podlimitní veřejné zakázky „Rekonstrukce bytových jader včetně elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchotechniky v panelových domech Boettingerova 1,3,5,7,9,11,13,15,17 a Kamenačky 51,53,55,57 “ - zadání podlimitní veřejné zakázky dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek;

2. schvaluje a) kvalifikační dokumentaci,
b) zadávací dokumentaci,
c) návrh smlouvy o dílo, které tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu;

3. schvaluje komisi pro posouzení kvalifikace ve složení:

1. Mgr. René Novotný
2. Ing. Petr Kunc
3. Martin Mihola
4. Ing. Eva Králíčková
5. Mgr. Milan Konečný

4. schvaluje náhradníky za členy komise pro posouzení kvalifikace:

1. Mgr. Monika Doležalová
2. MUDr. Dagmar Seidlová, Ph.D.
3. Mgr. Aleš Mrázek
4. Ing. Jiří Janáček
5. Mgr. Nikola Paříková

5. schvaluje komisi pro otevírání obálek ve složení:

1. Mgr. René Novotný
2. Ing. Petr Kunc
3. Martin Mihola
4. Ing. Eva Králíčková
5. Mgr. Milan Konečný

6. schvaluje náhradníky za členy komise pro otevírání obálek:

1. Mgr. Monika Doležalová
2. MUDr. Dagmar Seidlová, Ph.D.
3. Mgr. Aleš Mrázek
4. Ing. Jiří Janáček
5. Mgr. Nikola Paříková

7. schvaluje hodnotící komisi ve složení:

1. Mgr. René Novotný
2. Ing. Petr Kunc
3. Martin Mihola
4. Ing. Eva Králíčková
5. Mgr. Milan Konečný

8. schvaluje náhradníky za členy hodnotící komise:

1. Mgr. Monika Doležalová
2. MUDr. Dagmar Seidlová, Ph.D.
3. Mgr. Aleš Mrázek
4. Ing. Jiří Janáček
5. Mgr. Nikola Paříková

9. pověřuje společnost VIA Consult a.s., Náměstí Svobody 527, 739 61 Třinec, IČ: 25084275 k administraci předmětného výběrového řízení a ke zveřejnění Oznámení o zakázce a Oznámení o zadání zakázky v IS VZ US;

10. ukládá referátu právnímu ÚT a OSM ve spolupráci s firmou VIA Consult a.s., zajistit náležitosti stanovené zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

55/2016.16/

Možnost využití pozemku p. č. 1281 včetně budovy Zábrdovická č. or. 20 v k. ú. Zábrdovice pro směnu v rámci majetkoprávního vypořádání stavby „Tramvaj Plotní – soubor staveb“

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí možnost využití pozemku p. č. 1281 včetně budovy Zábrdovická č. or. 20 v k. ú. Zábrdovice pro směnu v rámci majetkoprávního vypořádání stavby „Tramvaj Plotní – soubor staveb“

2. doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **nedoporučit** Zastupitelstvu města Brna v rámci majetkoprávního vypořádání stavby „Tramvaj Plotní – soubor staveb“ směnu pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1281, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 955 m² v k. ú. Zábrdovice, jehož součástí je budova č. p. 156 (Zábrdovická č. or. 20) za pozemek ve vlastnictví fyzické osoby p. č. 732, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 287 m² v k. ú. Trnitá, jehož součástí je budova č. p. 118 (Dornych č. or. 44).

55/2016.17/

Pronájem nebytového prostoru v domě Čelakovského 1 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí žádost společnosti TOP1 SERVICE GROUP LIMITED s.r.o. o pronájem nebytového prostoru o výměře 216,46 m² v domě Čelakovského 1 v Brně;

2. souhlasí s pronájmem nebytového prostoru o výměře 216,46 m² v domě Čelakovského 1 v Brně na dobu neurčitou společnosti TOP1 SERVICE GROUP LIMITED s.r.o., za účelem vybudování maloobchodní prodejny a kanceláře. Nájemné ve výši 580,00 Kč/m²/rok s každoroční úpravou o poměrnou část odpovídající míře inflace stanovené Českým statistickým úřadem;

3. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č.110/2000 ze dne 6. 11. 2000 dle čl. II, odst. 3, písm. A.6

55/2016.18/

Vyjádření k akci „Bytové domy Došlíkova – JULIANA II“

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s dokumentací pro územní řízení na akci „Bytové domy Došlíkova – JULIANA II“ v k. ú. Židenice na pozemcích p. č. 7822/1, ostatní plocha, o výměře 1725 m², p. č. 7826/11,

ostatní plocha, o výměře 52 m², p. č. 7826/12, ostatní plocha, o výměře 46 m² a p. č. 7826/13, ostatní plocha, o výměře 109 m² v k. ú. Židenice ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřených

do hospodaření městské části Brno-Židenice, a to pro společnost Oviedo, s.r.o. za podmínky uzavření plánovací smlouvy, ve které bude mimo jiné řešeno zbudování 7 parkovacích stání na pozemku p. č. 7826/29 v k. ú. Židenice a posun brány areálu ZUŠ Došlíkova na náklady investora. Situace majetková tvoří přílohu č. 10 originálu zápisu.

55/2016.19/

Vyjádření ke stavbě „POLYFUNKČNÍ DŮM KOPERNÍK“ v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově na pozemcích svěřených do hospodaření MČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í za vlastníka pozemků p. č. 5837/1, ostatní plocha, o výměře 3.107 m², p. č. 8139, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 212 m² a p. č. 8143/1, ostatní plocha, o výměře 6.298 m², vše v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově, dotčených stavbou „POLYFUNKČNÍ DŮM KOPERNÍK“ s projektovou dokumentací pro územní řízení a s umístěním a realizací stavby vodovodní přípojky a přípojky NN na výše uvedených pozemcích za podmínky jejich zabezpečení a následného uvedení do původního stavu. Koordinační situační výkres tvoří přílohu č. 11 originálu zápisu.

55/2016.20/

Pronájem pozemku p. č. 3097/1 v k. ú. Židenice při ul. Vančurově

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pronájmem pozemku p. č. 3097/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 570 m², v k. ú. Židenice při ul. Vančurově Českému svazu chovatelů se sídlem v Praze Maškova 3, IČ:00443204 na dobu neurčitou za cenu 5,00 Kč/m²/rok a s uzavřením nájemní smlouvy. Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 12 originálu zápisu.

55/2016.21/

Výběr vhodné lokality pro umístění sběrného střediska odpadů na území městské části Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. r e v o k u j e usnesení RMČ Brno-Židenice přijaté na 86. zasedání dne 28.04.2014, bod č. 86/2014.10/ v plném rozsahu, a to z důvodu nečinnosti na straně společnosti MAINTENANCE ASSOCIATION a.s.;

2. s o u h l a s í po prověření všech kritérií s umístěním sběrného střediska odpadů v lokalitě 1 na pozemku p. č. 5885/1, ostatní plocha, o výměře 861 m² v k. ú. Židenice při ul. Lazaretní nebo v lokalitě 2 na pozemku p. č. 5853/1, ostatní plocha, o výměře 3.032 m² v k. ú. Židenice při ul. Lazaretní;

3. u k l á d á Odboru správy majetku ve spolupráci s Odborem výstavby a územního plánování prověřit možnost umístění sběrného střediska odpadů ve výše uvedených lokalitách.

55/2016.22/

Záměr obce pronajmout byty s opravami na vlastní náklady nad 100 tis. Kč bez DPH

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** se zveřejněním záměru pronájmu 3 volných bytů s opravami na vlastní náklady nad 100 tis. Kč bez DPH. Účelně vynaložené náklady budou umořeny v nájemném;
- 2. u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích 3 kusů záměrů obce pronajmout volné byty s opravami na vlastní náklady nad 100 tis. Kč bez DPH. Účelně vynaložené náklady budou umořeny v nájemném;

55/2016.23/

Žádost o proplacení doložené částky za realizaci výměny oken a dveří v bytě č. 3 domu Krokova 28

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. b e r e n a v ě d o m í** žádost o proplacení doložené částky za realizaci výměny oken a dveří v bytě č. 3 domu Krokova 28
- 2. n e s o u h l a s í** s proplacením doložené částky za realizaci výměny oken a dveří v bytě č. 3 domu Krokova 28 současněmu nájemci bytu

55/2016.24/

Vrácení neumořeného nájemného z důvodu vrácení bytu č. 11 na ulici Zábrdovická 20

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. b e r e n a v ě d o m í** žádost nájemníka o vrácení neumořeného nájemného za opravu bytu č. 11 v domě Zábrdovická 20 v Brně – Židenicích.
- 2. s o u h l a s í** s vrácením neumořeného nájemného za opravu bytu č. 11 v domě Zábrdovická 20 v Brně – Židenicích.

55/2016.25/

Pronájem bytu č. 1 v domě Šaldova 18 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1 v domě Šaldova 18 v Brně s panem [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 122.137,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
- 2. u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č.110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

55/2016.26/

Pronájem bytu č. 2 v domě Souběžná 9 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 v domě Souběžná 9 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2071. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 231.072,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

55/2016.27/

Pronájem bytu č. 3 v domě Stará Osada 20 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 3 v domě Stará osada 20 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2314. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 279.656,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

55/2016.28/

Pronájem bytu č. 5 v domě Slívova 1 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 5 v domě Slívova 1 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2437. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 204.399,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

55/2016.29/

Pronájem bytu č. 6 v domě Krásného 33 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 6 v domě Krásného 33 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2311. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši

cca 219.832,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

55/2016.30/

Pronájem bytu č. 14 v domě Souběžná 5 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 14 v domě Souběžná 5 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2211. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 201.270,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

55/2016.31/

Pronájem bytu č. 23 v domě Kosmákova 44 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 23 v domě Kosmákova 44 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2438. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 167.936,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

55/2016.32/

Byt č. 5 v domě Václavkova 4 v Brně – žádost o společný nájem

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í se vznikem společného nájmu bytu č. 5 v domě Václavkova 4 v Brně paní [REDAKCE] a pana [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena za stávajících podmínek a to dobu určitou do 31.10.2019, nájemné bude ponecháno ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně;

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

55/2016.33/

Pronájem bytu č. 1 v domě Kuldova 36 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1 v domě Kuldova 36 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2322. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně.

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

55/2016.34/

Pronájem bytu č. 6 v domě Skopalíkova 37 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 6 v domě Skopalíkova 37 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2117. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,- Kč/m² měsíčně.

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

55/2016.35/

Pronájem bytu č. 6 v domě Skopalíkova 46 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 6 v domě Skopalíkova 46 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2343. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,- Kč/m² měsíčně.

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

55/2016.36/

Pronájem bytu č. 6 v domě Strakatého 9 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 6 v domě Strakatého 9 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2428. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,- Kč/m² měsíčně.

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

55/2016.37/

Pronájem bytu č. 8 v domě Krokova 50b v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 8 v domě Krokova 50b v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2068. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně.

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

55/2016.38/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 9 v domě Krásného 15 v Brně, a k bytu č. 9 v domě Puchýřova 7 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí žádost paní [REDAKCE] a pana [REDAKCE] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 9 v domě Krásného 15 v Brně a k bytu č. 9 v domě Puchýřova 7 v Brně;

2. souhlasí s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 9 v domě Krásného 15 v Brně a k bytu č. 9 v domě Puchýřova 7 v Brně;

3. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

55/2016.39/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 11 v domě Stará Osada 24 v Brně, k bytu č. 9 v domě Juliánovské nám. 1 v Brně a k bytu č. 7 v domě Jugoslávská 27 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí žádost pana [REDAKCE], paní [REDAKCE], pana [REDAKCE] a paní [REDAKCE] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 11 v domě Stará Osada 24 v Brně, k bytu č. 9 v domě Juliánovské nám. 1 v Brně a k bytu č. 7 v domě Jugoslávská 27 v Brně;

2. souhlasí s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 11 v domě Stará Osada 24 v Brně, k bytu č. 9 v domě Juliánovské nám. 1 v Brně a k bytu č. 7 v domě Jugoslávská 27 v Brně;

3. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

55/2016.40/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 18 v domě Krásného 53 v Brně, a k bytu č. 10 v domě Krásného 47 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí žádost paní [REDAKCE] a pana [REDAKCE] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 18 v domě Krásného 53 v Brně a k bytu č. 10 v domě Krásného 47 v Brně;

2. souhlasí s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 18 v domě Krásného 53 v Brně a k bytu č. 10 v domě Krásného 47 v Brně;

3. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou

č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

55/2016.41/

**Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 25 v domě Juliánovské nám. 1 v Brně,
a k bytu č. 1 v domě Meluzínova 3 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** žádost pana [REDAKCE] a pana [REDAKCE] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. 25 v domě Juliánovské nám. 1 v Brně a k bytu č. 1 v domě Meluzínova 3 v Brně;
- 2. souhlasí** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. 25 v domě Juliánovské nám. 1 v Brně a k bytu č. 1 v domě Meluzínova 3 v Brně;
- 3. ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

55/2016.42/

Žádost o zpětvzetí žaloby na vyklizení bytu č. 30 v domě Juliánovské nám. 1 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** žádost [REDAKCE] o zpětvzetí žaloby na vyklizení bytu č. 30 v domě Juliánovské nám. 1 v Brně;
- 2. nesouhlasí** se zpětvzetím žaloby na vyklizení bytu č. 30 v domě Juliánovské nám. 1 v Brně;
- 3. trvá** na vyklizení bytu č. 30 v domě Juliánovské nám. 1 v Brně.

55/2016.43/

Žádost o vyjádření k úpravě směrné části Územního plánu města Brna – ul. Kuklenská

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s úpravou směrné části Územního plánu města Brna – ul. Kuklenská spočívající v posunu vzájemných hranic smíšené plochy výroby a služeb SV a plochy pro průmysl PP o cca 80 m² tak, aby tato část pozemku parc. č. 1/6 k.ú. Židenice byla zahrnuta do plochy SV.

55/2016.44/

Žádost o souhlas ke stavebnímu záměru vybudování dvou bytových domů při ulici Rokycanova vč. technické a dopravní infrastruktury za účelem přípravy plánovací smlouvy

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stavebním záměrem vybudování dvou bytových domů při ulici Rokycanova vč. technické a dopravní infrastruktury na pozemcích parc. č. 2406/36, 2406/46 k.ú. Židenice, obec Brno a s uzavřením plánovací smlouvy s ohledem na skutečnost, že nově vybudovaná komunikace s přilehlými chodníky včetně obratiště, hlavní řad kanalizace, hlavní řad vody a veřejné osvětlení budou předány statutárnímu městu Brnu.

55/2016.45/

Žádost o vyhrazené parkovací stání pro osoby těžce pohybově postižené na parkovišti při ul. Krásného u základní školy

Rada městské části Brno-Židenice

požaduje vyznačení dalšího vyhrazeného parkovacího stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené na parkovišti při ul. Krásného u základní školy (před domy Krásného o. č.55 a 57).

55/2016.46/

Žádost o vyznačení vjezdu do objektu rodinného domu Slevačská o. č. 1 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí

- 1) s vyznačením vjezdu do objektu rodinného domu Slevačská o. č. 1 v k. ú. Židenice vodorovným značením **V 12a** „žlutá klikatá čára“, a to na náklady žadatele.
- 2) s vyznačením vjezdů k rodinným a bytovým domům vodorovným značením **V 12a** „žlutá klikatá čára“ na náklady žadatele i v případě dalších požadavků na realizaci tohoto značení.

55/2016.47/

Žádost o krátkodobý pronájem prostor Společenského centra KARAS v roce 2016 –
– narozeniny oslava

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem společenského centra KARAS žadatelce [redacted] pro účely uspořádání akce s názvem NAROZENINY- OSLAVA v termínu 27. 11. 2016, od 15,00 do 18,00 hod. Za podmínek dle schváleného ceníku.

55/2016.48/

Různé, připomínky, podněty

Mgr. René Novotný
starosta



Mgr. Monika Doležalová
místostarostka

