



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ ZÁKONA O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY.

Příloha k zápisu 16. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice

konaného 22. 06. 2015

V Brně dne 25. 06. 2015

USNESENÍ

16. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 16/2015 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Odstranění chyb a nedostatků z přezkoumání hospodaření za období září – prosinec 2014
3. Rozpočtové opatření č. 12 Odvod ZŠ Kuldova, neinvestiční transfer z MPSV na SPOD, neinvestiční transfer z MV na výdaje azylových zařízení, aktualizace rozpočtu
4. Žádost na zařazení akce Divadlo Na Dlani o.s. – Pavilon D(laň) do povinného programu DD na rok 2015
5. Pronájem bytu č. 2 v domě Kamenačky 57 – po zveřejnění záměru obce
6. Pronájem bytu č. 2 v domě Kosmákova 30 v Brně
7. Pronájem bytu č. 18 v domě Kosmákova 34 – po zveřejnění záměru obce
8. Pronájem bytu č. 4 v domě Kosmákova 36 – po zveřejnění záměru obce
9. Pronájem bytu č. 11 v domě Kosmákova 46 v Brně
10. Pronájem bytu č. 22 v domě Kosmákova 46 – po zveřejnění záměru obce
11. Pronájem bytu č. 23 v domě Kosmákova 46 – po zveřejnění záměru obce
12. Pronájem bytu č. 5 v domě Krásného 18 – po zveřejnění záměru obce
13. Pronájem bytu č. 20 v domě Krásného 26 – po zveřejnění záměru obce
14. Pronájem bytu č. 5 v domě Kuldova 16 – po zveřejnění záměru obce
15. Pronájem bytu č. 8 v domě Kuldova 17B – po zveřejnění záměru obce
16. Pronájem bytu č. 2 v domě Kuldova 22 – po zveřejnění záměru obce
17. Pronájem bytu č. 1 v domě Kuldova 28 – po zveřejnění záměru obce
18. Pronájem bytu č. 34 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně
19. Pronájem bytu č. 10 v domě Souběžná 1 v Brně – oprava na vlastní náklady
20. Pronájem bytu č. 1 v domě Tovačovského 33 – po zveřejnění záměru obce
21. Pronájem bytu č. 5 v domě Tovačovského 33 – po zveřejnění záměru obce
22. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. ■ v domě Kosmákova 30 v Brně, a k bytu č. ■ v domě Molákova 3 v Brně
23. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. ■ v domě Kosmákova 42 v Brně, a k bytu č. ■ v domě Houbalova 3 v Brně
24. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. ■ v domě Meluzínova 3 v Brně, a k bytu č. ■ v domě Provazníkovy 42 v Brně
25. Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. ■ v domě Strakatého 7 v Brně, a k bytu č. ■ v domě Richtrova 5 v Brně
26. Záměr obce pronajmout prostor na střeše domu Krásného 15 v Brně
27. Záměr obce pronajmout byty s opravami na vlastní náklady nad 100 tis. Kč bez DPH
28. Rekonstrukce (výměna) bytových jader v OS Juliánov – žádosti o příspěvky z FBV
29. Pronájem pozemku p. č. 6554 v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové

30. Pronájem pozemku p. č. 6579 v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové
31. Pronájem pozemku p. č. 6591/16 v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové
32. Pronájem pozemku p. č. 279 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově
33. Pronájem pozemku p. č. 6648 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově
34. Pronájem pozemku p. č. 6649 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově
35. Odnětí svěřeného pozemku p. č. 7532/2 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově
36. Odprodej pozemku p. č. 6462/1 v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově
37. Odprodej části pozemku p. č. 144/1 v k. ú. Židenice při ul. Životského
38. Vyjádření ke geologickému průzkumu na pozemku p. č. 7870/11 v k. ú. Židenice při ul. Ostravské
39. Vyjádření ke stavbě „BRNO – Slevačská, stavební úprava kabelu VN 259“ na pozemcích p. č. 1091/10, p. č. 1091/11 a p. č. 1468/1 v k. ú. Židenice svěřených do hospodaření MČ Brno-Židenice
40. Vyjádření ke stavbě „Brno, Stará osada, st. úprava NN, VN“ na pozemku p. č. 8131 v k. ú. Židenice svěřeném do hospodaření MČ Brno-Židenice
41. Oprava tarasu k oplocení pozemku p. č. 5806 v k. ú. Židenice při ul. Viniční – technická oprava
42. Zpětvzetí výpovědi nájemní smlouvy č. 08/97 na pronájem pozemků p. č. 6464/1, p. č. 6465/1, p. č. 6466/1 a p. č. 6468/1, vše v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově
43. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 6475/1 v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově
44. Změna Organizačního řádu ÚMČ Brno-Židenice
45. Metodika vyhrazeného parkování
46. Odměna ředitele Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, p.o.
47. Souhlas s umístěním sídla spolku „Spolek rodičů a přátel školy při ZŠ Brno, Krásného 24, z.s.“
48. Souhlas zřizovatele ZŠ Brno, Gajdošova 3 s uzavřením nájemní smlouvy na část střechy budovy ZŠ
49. Souhlas zřizovatele s realizací veřejných zakázek zadáných MŠ Nopova 15, MŠŠaumannova 20, MŠ Koperníkova 6, MŠ Jamborova 11 a MŠ Kamenačky 28
50. Souhlas s podáním žádosti k RMB o zařazení projektu Revitalizace sídelní zeleně na ulici Líšeňská v Brně-Židenicích do IPRM
51. Různé, připomínky, podněty

16/2015.1/

Schválení programu 16/2015 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e program 16. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a **j m e n u j e** pana Martina Miholu ověřovatelem zápisu 16. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

16/2015.2/

Odstranění chyb a nedostatků z přezkoumání hospodaření za období září – prosinec 2014

Rada městské části Brno-Židenice

b e r e n a v ě d o m í termíny k odstranění chyb a nedostatků konstatovaných ve zprávě z dílčího přezkoumání hospodaření za období září – prosinec 2014.



16/2015.3/

Rozpočtové opatření č. 12 Odvod ZŠ Kuldova, neinvestiční transfer z MPSV na SPOD, neinvestiční transfer z MV na výdaje azylových zařízení, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 12. Toto opatření doplňuje v rozpočtu příjmů na rok 2015 odvody příspěvkových organizací ve výši 400 tis. Kč, navyšuje ostatní neinvestiční transfery o 3 009 tis. Kč a doplňuje, upřesňuje a navyšuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2015. Rozpočtové opatření č. 12 tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu.

16/2015.4/

Žádost na zařazení akce Divadlo Na Dlani o.s. – Pavilon D(laň) do povinného programu DD na rok 2015

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í se zařazením akce pořádané Divadlem Na Dlani o.s. s názvem Pavilon D(laň) konané v termínu 25.6.2015 ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2015. Žádost tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu.

16/2015.5/

Pronájem bytu č. 2 v domě Kamenačky 57 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 v domě Kamenačky 57 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2138. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 168.094,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.6/

Pronájem bytu č. 2 v domě Kosmákova 30 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 v domě Kosmákova 30 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1535. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85 Kč/m² měsíčně;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.7/

Pronájem bytu č. 18 v domě Kosmákova 34 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 18 v domě Kosmákova 34 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2087. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 187.609,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;

2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.8/

Pronájem bytu č. 4 v domě Kosmákova 36 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 4 v domě Kosmákova 36 v Brně s [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 178.463,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.9/

Pronájem bytu č. 11 v domě Kosmákova 46 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 11 v domě Kosmákova 46 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1799. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85 Kč/m² měsíčně;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.10/

Pronájem bytu č. 22 v domě Kosmákova 46 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 22 v domě Kosmákova 46 v Brně s [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 210.596,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.11/

Pronájem bytu č. 23 v domě Kosmákova 46 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 23 v domě Kosmákova 46 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2121. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 117.716,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

2

16/2015.12/

Pronájem bytu č. 5 v domě Krásného 18 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 5 v domě Krásného 18 v Brně s [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 200.887,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.13/

Pronájem bytu č. 20 v domě Krásného 26 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 20 v domě Krásného 26 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2128. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 205.103,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.14/

Pronájem bytu č. 5 v domě Kuldova 16 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 5 v domě Kuldova 16 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2019. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 293.950,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.15/

Pronájem bytu č. 8 v domě Kuldova 17B – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 8 v domě Kuldova 17B v Brně s [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 140.368,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.16/

Pronájem bytu č. 2 v domě Kuldova 22 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 v domě Kuldova 22 v Brně s [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 172.575,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.17/

Pronájem bytu č. 1 v domě Kuldova 28 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1 v domě Kuldova 28 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2140. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 243.667,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.18/

Pronájem bytu č. 34 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 34 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2127. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85 Kč/m² měsíčně;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.19/

Pronájem bytu č. 10 v domě Souběžná 1 v Brně – oprava na vlastní náklady

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 10 v domě Souběžná 1 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2040. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 162 tis. Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu mu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.20/

Pronájem bytu č. 1 v domě Tovačovského 33 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1 v domě Tovačovského 33 v Brně s [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 365.594,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.21/

Pronájem bytu č. 5 v domě Tovačovského 33 – po zveřejnění záměru obce

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 5 v domě Tovačovského 33 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 2099. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 399.553,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.22/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE] v domě Kosmákova 30 v Brně, a k bytu č. [REDAKCE] v domě Molákova 3 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [REDAKCE] a [REDAKCE] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE] v domě Kosmákova 30 v Brně a k bytu č. [REDAKCE] v domě Molákova 3 v Brně;
2. **s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE] v domě Kosmákova 30 v Brně a k bytu č. [REDAKCE] v domě Molákova 3 v Brně;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.23/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE] v domě Kosmákova 42 v Brně, a k bytu č. [REDAKCE] v domě Houbalova 3 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost [REDAKCE] a [REDAKCE] o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE] v domě Kosmákova 42 v Brně a k bytu č. [REDAKCE] v domě Houbalova 3 v Brně;
2. **s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE] v domě Kosmákova 42 v Brně a k bytu č. [REDAKCE] v domě Houbalova 3 v Brně;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.24/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. ■ v domě Meluzínova 3 v Brně a k bytu č. ■ v domě Provazníková 42 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost ■ a ■ o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. ■ v domě Meluzínova 3 v Brně a k bytu č. ■ v domě Provazníková 42 v Brně;
2. **s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. ■ v domě Meluzínova 3 v Brně a k bytu č. ■ v domě Provazníková 42 v Brně;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.25/

Dohoda o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. ■ v domě Strakatého 7 v Brně, a k bytu č. ■ v domě Richtrova 5 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost ■ a ■ o postoupení nájemní smlouvy k bytu č. ■ v domě Strakatého 7 v Brně a k bytu č. ■ v domě Richtrova 5 v Brně;
2. **s o u h l a s í** s postoupením nájemní smlouvy k bytu č. ■ v domě Strakatého 7 v Brně a k bytu č. ■ v domě Richtrova 5 v Brně;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

16/2015.26/

Záměr obce pronajmout prostor na střeše domu Krásného 15 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se zveřejněním záměru obce pronajmout společnosti Air Telecom a.s. prostor na střeše o výměře 13,00 m² na domě Krásného 15 v Brně za účelem provozování již vybudovaného telekomunikačního zařízení;
2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout společnosti Air Telecom a.s. prostor na střeše o výměře 13,00 m² na domě Krásného 15 v Brně za účelem provozování již vybudovaného telekomunikačního zařízení. Text „záměru obce“ tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

16/2015.27/

Záměr obce pronajmout byty s opravami na vlastní náklady nad 100 tis. Kč bez DPH

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu 3 kusů volných bytů s opravami na vlastní náklady nad 100 tis. Kč bez DPH. Účelně vynaložené náklady budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích 3 kusů záměrů obce pronajmout volné byty s opravami na vlastní náklady nad 100 tis. Kč bez DPH. Účelně vynaložené náklady budou umořeny v nájemném; Text „záměrů obce“ tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.

Handwritten signature

16/2015.28/

Rekonstrukce (výměna) bytových jader v OS Juliánov – žádosti o příspěvky z FBV

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** podání žádostí o příspěvky z Fondu bytové výstavby města Brna (FBV) v 2. termínu roku 2015 (k 15.07.2015) na:
 - a) rekonstrukci (výměnu) bytových jader v panelových domech Krásného 33, 35, 37;
 - b) rekonstrukci (výměnu) bytových jader v panelových domech Mazourova 1, 3, 5;
 - c) rekonstrukci (výměnu) bytových jader v panelových domech Souběžná 1, 3, 5;
 - d) rekonstrukci (výměnu) bytových jader v panelových domech Souběžná 7, 9, 11;
2. **p o v ě ř u j e** starostu MČ Brno-Židenice podpisem žádostí o příspěvky z Fondu bytové výstavby města Brna (FBV) na:
 - a) rekonstrukci (výměnu) bytových jader v panelových domech Krásného 33, 35, 37, jež tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu;
 - b) rekonstrukci (výměnu) bytových jader v panelových domech Mazourova 1, 3, 5, jež tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu;
 - c) rekonstrukci (výměnu) bytových jader v panelových domech Souběžná 1, 3, 5, jež tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu;
 - d) rekonstrukci (výměnu) bytových jader v panelových domech Souběžná 7, 9, 11, jež tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu;
3. **u k l á d á** OSM zpracovat žádosti o příspěvky z Fondu bytové výstavby města Brna (FBV) na shora uvedené akce v tzv. 2. termínu roku 2015 (k 15.07.2015), předložit je starostovi k podpisu a následně podepsané žádosti předat na BO MMB do 15.07.2015.

16/2015.29/

Pronájem pozemku p. č. 6554 v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pronájmem pozemku pod garáží p. č. 6554, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m² v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové vlastníku garáže na pozemku postavené [REDAKCE] za cenu 48,00 Kč/m²/rok na dobu neurčitou a s uzavřením nájemní smlouvy ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží schváleném na 7. zasedání dne 16.02.2015.

16/2015.30/

Pronájem pozemku p. č. 6579 v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pronájmem pozemku pod garáží p. č. 6579, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m² v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové vlastníku garáže na pozemku postavené [REDAKCE] za cenu 48,00 Kč/m²/rok na dobu neurčitou a s uzavřením nájemní smlouvy ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží schváleném na 7. zasedání dne 16.02.2015.

22

16/2015.31/

Pronájem pozemku p. č. 6591/16 v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pronájmem pozemku pod garáží p. č. 6591/16, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m² v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové vlastníku garáže na pozemku postavené [REDAKCE] za cenu 48,00 Kč/m²/rok na dobu neurčitou a s uzavřením nájemní smlouvy ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží schváleném na 7. zasedání dne 16.02.2015.

16/2015.32/

Pronájem pozemku p. č. 279 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pronájmem pozemku pod garáží p. č. 279, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m² v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově vlastníku garáže na pozemku postavené [REDAKCE] za cenu 48,00 Kč/m²/rok na dobu neurčitou a s uzavřením nájemní smlouvy ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží schváleném na 7. zasedání dne 16.02.2015.

16/2015.33/

Pronájem pozemku p. č. 6648 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pronájmem pozemku pod garáží p. č. 6648, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² v k. ú. Židenice při ul. Rokytově vlastníku garáže na pozemku postavené [REDAKCE] za cenu 48,00 Kč/m²/rok na dobu neurčitou a s uzavřením nájemní smlouvy včetně ukončení původního smluvního vztahu. Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu.

16/2015.34/

Pronájem pozemku p. č. 6649 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pronájmem pozemku pod garáží p. č. 6649, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² v k. ú. Židenice při ul. Rokytově vlastníkům garáže na pozemku postavené [REDAKCE] za cenu 48,00 Kč/m²/rok na dobu neurčitou a s uzavřením nájemní smlouvy ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží schváleném na 7. zasedání dne 16.02.2015.

16/2015.35/

Odnětí svěřeného pozemku p. č. 7532/2 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s odnětím svěření pozemku, p. č. 7532/2, zahrada, o výměře 88 m², v k. ú. Židenice, při ul. Rokytově z majetku svěřeného MČ Brno-Židenice v kategorii III. – ostatní nemovitý majetek.

16/2015.36/

Odprodej pozemku p. č. 6462/1 v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **t r v á** na svém předchozím usnesení přijatém na 86. zasedání ze dne 28.04.2014 , bod č. 8 odst. 1, který zní: “*Rada městské části Brno-Židenice **d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu odprodej pozemku p. č. 6462/1, zahrada, o výměře 83 m² manželům Zadražilovým za účelem výstavby garáže a scelení s navazujícím pozemkem v jejich vlastnictví p. č. 6402/1, vše v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově*”;
2. a v případě, že prodej nebude zrealizován **t r v á** na svém usnesení přijatém na 13. zasedání ze dne 11.05.2015 , bod č. 18 odst. 1 a 2, které zní: “*Rada městské části Brno-Židenice*;

1. **s o u h l a s í** s vyjmutím pozemků, p. č. 6462/1, zahrada, o výměře 83 m², p. č. 6463/1, zahrada, o výměře 74 m², p. č. 6464/1, zahrada, o výměře 66 m², p. č. 6465/1, zahrada, o výměře 62 m², p. č. 6466/1, zahrada, o výměře 93 m², p. č. 6468/1, zahrada, o výměře 43 m², p. č. 6468/4, zahrada, o výměře 19 m², p. č. 6469/1, zahrada, o výměře 24 m², p. č. 6469/2, zahrada, o výměře 29 m², p. č. 6469/3, zahrada, o výměře 19 m², p. č. 6469/4, zahrada, o výměře 19 m², p. č. 6469/5, zahrada, o výměře 19 m², p. č. 6469/6, zahrada, o výměře 19 m², p. č. 6470/1, zahrada, o výměře 86 m², p. č. 6470/2, zahrada, o výměře 20 m², p. č. 6473/1, zahrada, o výměře 109 m², p. č. 6474/1, zahrada, o výměře 151 m², p. č. 6475/1, zahrada, o výměře 175 m², vše v k. ú. Židenice, při ul. Skopalíkově za garážovým dvorem z majetku svěřeného MČ Brno-Židenice v kategorii III. – ostatní nemovitý majetek;

2. **u k l á d á** odboru správy majetku požádat statutární město Brno v návaznosti na ukončení smluvních vztahů o vyjmutí výše uvedených pozemků z majetku svěřeného MČ Brno-Židenice v kategorii III. (ostatní nemovitý majetek) a následně zajistit jejich správu vzhledem k charakteru těchto pozemků v souladu s platným Statutem dle čl. 22 odst. 1 písm. e)“.

16/2015.37/

Odprodej části pozemku p. č. 144/1 v k. ú. Židenice při ul. Životského

Rada městské části Brno-Židenice

n e d o p o r u č u j e statutárnímu městu Brnu odprodej pozemku p. č. 144/1, ostatní plocha, část o výměře cca 23 m² v k. ú. Židenice při ul. Životského společnosti E.ON Distribuce, a.s. Zákres části pozemku p. č. 144/4 v k. ú. Židenice pro vybudování kioskové distribuční stanice PET Standart 350d tvoří přílohu č. 10 originálu zápisu.

16/2015.38/

Vyjádření ke geologickému průzkumu na pozemku p. č. 7870/11 a pozemku p. č. 7872/13 v k. ú. Židenice při ul. Ostravské

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í za vlastníka pozemku p. č. 7870/11, ostatní plocha, o výměře 7219 m² a pozemku p. č. 7872/13, zahrada, o výměře 7099 m², vše v k. ú. Židenice, při ul. Ostravské, dotčeného přípravou vrtných prací pro projekt na zhotovení stavebních prací „I/42 BRNO VMO, MÚK OSTRAVSKÁ RADIÁLA“, s průzkumnými pracemi pojízdou vrtnou soupravou pro dokumentaci geologických poměrů za podmínky zabezpečení tohoto pozemku a jeho následného uvedení do původního stavu. Situace pozemku s vyznačením míst průzkumu tvoří přílohu č. 11 originálu zápisu.

16/2015.39/

Vyjádření ke stavbě „BRNO – Slevačská, stavební úprava kabelu VN 259“ na pozemcích p. č. 1091/10, p. č. 1091/11 a p. č. 1468/1 v k. ú. Židenice svěřených do hospodaření MČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** za vlastníka pozemků p. č. 1091/10, ostatní plocha, o výměře 1.454 m² a p. č. 1091/11, ostatní plocha, o výměře 405 m² v k. ú. Židenice s provedením stavby „BRNO – Slevačská, stavební úprava kabelu VN 259“, s ohledem na pronájem výše uvedených pozemků za těchto podmínek:
 - písemného oznámení zahájení a ukončení prací na pozemcích, a to 30 dnů předem;
 - zabezpečení pozemků při realizaci stavby;
 - uvedení pozemků do původního stavu včetně povrchů;Situace stavby, č. výkr. 2 tvoří přílohu č. 12 originálu zápisu;
2. **s o u h l a s í** za vlastníka pozemku p. č. 1468/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 760 m² v k. ú. Židenice s provedením stavby „BRNO – Slevačská, stavební úprava kabelu VN 259“, a to za podmínky zabezpečení tohoto pozemku při realizaci stavby a za podmínky jeho uvedení do původního stavu. Situace stavby, č. výkr. 1 tvoří přílohu č. 13 originálu zápisu.

16/2015.40/

Vyjádření ke stavbě „Brno, Stará osada, st. úprava NN, VN“ na pozemku p. č. 8131 v k. ú. Židenice svěřeném do hospodaření MČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** za vlastníka pozemku p. č. 8131, ostatní plocha, o výměře 815 m² v k. ú. Židenice s provedením stavby „Brno, Stará osada, st. úprava NN, VN“, s ohledem na pronájem části výše uvedeného pozemku za těchto podmínek:
 - písemného oznámení zahájení a ukončení prací na pozemku, a to 30 dnů předem;
 - zabezpečení pozemku při realizaci stavby;
 - uvedení pozemku do původního stavu včetně povrchů;Zákres trasy stavby, č. výkresu 1 tvoří přílohu č. 14 originálu zápisu;
2. **d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu zřízení věcného břemene (služebnosti) inženýrských sítí k výše uvedenému (služebnému) pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřenému do hospodaření MČ Brno-Židenice a dotčenému výše uvedenou stavbou.

16/2015.41/

Oprava tarasu k oplocení pozemku p. č. 5806 v k. ú. Židenice při ul. Viniční – technická oprava

Rada městské části Brno-Židenice

1. **revokuje** své usnesení přijaté na 14. zasedání ze dne 25.05.2015, bod č.33 odst. 3, který zní: "*Rada městské části Brno-Židenice **souhlasí** s ukončením stávající nájemní smlouvy č. 128/2002 uzavřené dne 13.12.2002 včetně Dodatku č. 1 ze dne 02.02.2004 na pronájem pozemků p. č. 5805, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 419 m² a p. č. 5806, ostatní plocha, o výměře 2051 m² v k. ú. Židenice při ul. Gajdošově s SK VOLEJBAL dle čl. V. nájemní smlouvy k 13.12.2015. Oznámení o neprodloužení doby trvání výše uvedené nájemní smlouvy včetně Dodatku č. 1 tvoří přílohu č. 13 originálu zápisu*";
2. **souhlasí** s ukončením stávající nájemní smlouvy č. 128/2002 uzavřené dne 13.12.2002 včetně Dodatku č. 1 ze dne 02.02.2004 na pronájem pozemků p. č. 5805, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 419 m² a p. č. 5806, ostatní plocha, o výměře 2051 m² v k. ú. Židenice při ul. Gajdošově s SK VOLEJBAL dle čl. V. nájemní smlouvy k 01.02.2016. Oznámení o neprodloužení doby trvání výše uvedené nájemní smlouvy včetně Dodatku č. 1 tvoří přílohu č. 15 originálu zápisu".

16/2015.42/

Zpětvzetí výpovědi nájemní smlouvy č. 08/97 na pronájem pozemků p. č. 6464/1, p. č. 6465/1, p. č. 6466/1 a p. č. 6468/1, vše v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se zpětvzetím výpovědi nájemní smlouvy č. 08/97 uzavřené dne 20.01.1997 na pronájem pozemků p. č. 6464/1, zahrada, o výměře 66 m², p. č. 6465/1, zahrada, o výměře 62 m², p. č. 6466/1, zahrada, o výměře 93 m², p. č. 6468/1, zahrada, o výměře 43 m², vše v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově [redacted] odsouhlasené na 13. zasedání Rady MČ Brno-Židenice dne 11.05.2015, bod č. 13/2015.18/;
2. **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 08/97 uzavřené dne 20.01.1997 na pronájem pozemků p. č. 6464/1, zahrada, o výměře 66 m², p. č. 6465/1, zahrada, o výměře 62 m², p. č. 6466/1, zahrada, o výměře 93 m², p. č. 6468/1, zahrada, o výměře 43 m², vše v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově uzavřené s [redacted] dohodou k 30.06.2015. Dohoda tvoří přílohu č. 16 originálu zápisu.

16/2015.43/

Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 6475/1 v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s ukončením nájemní smlouvy č. 86/2002 uzavřené dne 11.12.2002 na pronájem pozemku p. č. 6475/1, zahrada, o výměře 141 m² v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově uzavřené s [redacted] dohodou ke dni 28.02.2016. Dohoda tvoří přílohu č. 17 originálu zápisu.

16/2015.44/

Změna Organizačního řádu ÚMČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **z ř i z u j e** ke dni 01.07.2015 funkční místo referent sociálně právní ochrany dětí zařazené do Odboru sociálních věcí, referát sociálně právní ochrany dětí;
2. **s c h v a l u j e** nové znění přílohy č. 2 Organizačního řádu ÚMČ Brno-Židenice, s účinností od 01.07.2015. Příloha č. 2 Organizačního řádu ÚMČ Brno-Židenice tvoří přílohu č. 18 originálu zápisu.

16/2015.45/

Metodika vyhrazeného parkování

Staženo při projednávání.

16/2015.46/

Odměna ředitele Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, p.o.

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e řediteli Správy zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, p.o. odměnu za období 01–06/2015, a to ve výši uvedené v příloze č. 19 originálu zápisu. Odměna bude vyplacena podle platných mzdových předpisů.

16/2015.47/

Souhlas s umístěním sídla spolku „Spolek rodičů a přátel školy při ZŠ Brno, Krásného 24, z.s.“

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost spolku „Spolek rodičů a přátel školy při ZŠ Brno, Krásného 24, z.s.“ o udělení souhlasu s umístěním sídla tohoto spolku v budově ZŠ Brno, Krásného 24, 636 00 Brno;
2. **s o u h l a s í** s umístěním „Spolek rodičů a přátel školy při ZŠ Brno, Krásného 24, z.s.“ v budově ZŠ Brno, Krásného 24, 636 00 Brno a s textem souhlasu. Souhlas tvoří přílohu č. 20 originálu zápisu;
3. **p o v ě ř u j e** starostu MČ Brno-Židenice podpisem souhlasu s umístěním sídla spolku „Spolek rodičů a přátel školy při ZŠ Brno, Krásného 24, z.s.“ v budově ZŠ Brno, Krásného 24, 636 00 Brno.

16/2015.48/

Souhlas zřizovatele ZŠ Brno, Gajdošova 3 s uzavřením nájemní smlouvy na část střechy budovy ZŠ

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í jako zřizovatel ZŠ, Brno, Gajdošova 3 s uzavřením nájemní smlouvy na část střechy mezi ZŠ Brno, Gajdošova 3 a společností O2 Czech Republic, a.s. se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 - Michle, IČ 60193336, za účelem umístění a provozování zařízení umožňujícího pro zajištění sítí a poskytování služeb elektronických komunikací.

16/2015.49/

Souhlas zřizovatele s realizací veřejných zakázek zadaných MŠ Nopova 15, MŠ Šaumannova 20, MŠ Koperníkova 6, MŠ Jamborova 11 a MŠ Kamenáčky 28

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** jako zřizovatel Mateřských škol s realizací veřejných zakázek dotovaných z Operačního programu Životního prostředí na vybudování hřišť a zahrad v areálech MŠ, jejichž zadavateli jsou MŠ Nopova 15, MŠ Šaumannova 20, MŠ Koperníkova 6, MŠ Jamborova 11 a MŠ Kamenáčky 28;
2. **p o v ě ř u j e** starostu MČ Brno-Židenice podpisem „Souhlasu zřizovatele“, pro potřeby OPŽP.

16/2015.50/

Souhlas s podáním žádosti k RMB o zařazení projektu Revitalizace sídelní zeleně na ulici Líšeňská v Brně-Židenicích do IPRM

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s podáním žádosti k RMB o zařazení projektu „Revitalizace sídelní zeleně na ulici Líšeňská v Brně-Židenicích“ do IPRM.



Mgr. René Novotný
starosta



Za správnost: Mgr. Monika Doležalová