



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ ZÁKONA O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY.

Příloha k zápisu 82. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného 03. 03. 2014

V Brně dne 06. 03. 2014

USNESENÍ

82. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 82/2014 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Farmářské trhy v Brně - Židenicích
3. Zpráva o podání adresovaných RMČ Brno - Židenice
4. Vyvěšení tibetské vlajky dne 10.3.2014 při příležitosti 55. výročí povstání Tibetanů proti čínské okupaci Tibetu
5. Rozpočtové opatření č. 2, zapojení 1. části zůstatku roku 2013, aktualizace rozpočtu
6. Souhlas zřizovatele s prodloužením nájemní smlouvy na pronájem části střechy budovy MZŠ Kamenačky
7. Žádost se zařazením akce souboru Šafrán – FAŠANK BRNO do povinného programu DD 2014
8. Žádost se zařazením akce ZUŠ Zbyňka Mrkose – Taneční koncert žáků do povinného programu DD 2014
9. Žádost se zařazením akce MŠ NA OSADĚ – rozloučení se žáky do povinného programu DD 2014
10. Pronájem bytu č. v domě Kosmákova 38 v Brně
11. Pronájem bytu č. v domě Markéty Kuncové 4 v Brně
12. Pronájem bytu č. v domě Meluzínova 7/9 v Brně
13. Pronájem bytu č. v domě Skopalíkova 38 v Brně
14. Pronájem bytu č. v domě Slívova 3 v Brně
15. Pronájem bytu č. v domě Zábrdovická 14 v Brně
16. Pronájem bytu č. v domě Zábrdovická 20 v Brně
17. Pronájem bytu č. v domě Krásného 2 – oprava na vlastní náklady nad 200.000,00 Kč
18. Pronájem bytu č. v domě Jílkova 201 – oprava na vlastní náklady nad 200.000,00 Kč
19. Pronájem bytu č. v domě Kosmákova 42 – oprava na vlastní náklady nad 200.000,00 Kč
20. Pronájem bytu č. v domě Krásného 15 – oprava na vlastní náklady nad 200.000,00 Kč
21. Pronájem bytu č. v domě Vymazalova 22 – oprava na vlastní náklady nad 200.000,00 Kč
22. Dohoda o výměně bytu č. v domě Markéty Kuncové 4, bytu č. v domě Kosmákova 34, bytu č. v domě Skopalíkova 30 a bytu č. v domě Vrchlického sad 4 v Brně
23. Dohoda o výměně bytu č. v domě Skopalíkova 37 za byt č. v domě Václavkova 4 v Brně
24. Žádost o uzavření nové NS na pronájem bytu č. v domě Kosmákova 48 –
25. Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. v domě Marie Kudeřikové 4 –
26. Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. v domě Nezamyslova 20 –

27. Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. v domě Slívova 7 –
28. Žádost o slevu na nájemné – , Porhajmova 18, byt č.
29. - žádost o vrácení doposud neumožených nákladů na opravu bytu č.
v domě Jílkova 201 v Brně
30. Žádost o souhlas s převodem nájmu prodejny potravin v domě Hrozňatova 12c v Brně
31. Žádost o prominutí poplatků z prodlení za nebytové prostory ve dvorním traktu domu
Jamborova 59 v Brně –
32. Záměr obce pronajmout byt č. 6 v domě Kuldova 17b v Brně – oprava na vlastní náklady
nad 300.000,00 Kč
33. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží p. č. 6528/1 v k. ú. Židenice
při ul. M. Kuncové a záměr pronájmu tohoto pozemku
34. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží p. č. 6567 v k. ú. Židenice
při ul. M. Kuncové a záměr pronájmu tohoto pozemku
35. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží p. č. 367 a pozemků p. č.
382/12 a p. č. 382/13 vše v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově a záměr pronájmu těchto
pozemků
36. Svěření pozemku p. č. 5000/2 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské k pronájmu jako zahrady
37. Pronájem části pozemku p. č. 4260/1 v k. ú. Židenice, Juliánovské nám.
38. Pronájem pozemků v k. ú. Židenice při ul. Koperníkova/Lazaretní
39. Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška
statutárního města Brna č. 17/2013, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků
statutárního města Brna č. 10
40. Udržovací práce a drobné opravy na objektu Filipínského 1/Rokycanova 2 v k. ú. Židenice
41. Taussigova 15 Brno – vypořádání spoluvlastnických podílů a uzavření „Smlouvy o
výstavbě“
42. Úhrada části nákladů za provoz a údržbu výtahů za rok 2013 v domech DPS Stará osada
26, 28, 30 a 32/34 a Kosmákova 38 48 z prostředků VHČ
45. Žádost se zařazením akce ČČK 51. – členské schůze do povinného programu DD 2014
46. Metodika pro schválení účetní závěrky příspěvkových organizací
47. Jmenování členů Komise RMČ
48. Různé, připomínky, podněty.

Body stažené v rámci projednávání programu:

82/2014.43/

Přírodovědná stanice Kamenačky – dodatek ke smlouvě budoucí darovací

82/2014.44/

Přírodovědná stanice Kamenačky – smlouva o právu provedení stavby

82/2014.1/

**Schválení programu 82/2014 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele
zápisu, kontrola úkolů**

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e program 82. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a **j m e n u j e** pana
Bc. Ladislava Koukala ověřovatelem zápisu 82. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.



82/2014.2/

Farmářské trhy v Brně-Židenicích v roce 2014

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se zněním návrhu příkazní smlouvy na zajištění poradatelské činnosti a provozování farmářských trhů v Brně-Židenicích v roce 2014 s externím subjektem Ing. Jana Eckhardtová, IČ: 01092715. Návrh příkazní smlouvy tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu;
2. **s o u h l a s í** s návrhem Provozního řádu pro farmářské trhy v Brně-Židenicích;
3. **p o v ě ř u j e** místostarostu PhDr. Jiřího Nesibu, Ph.D. podpisem smlouvy včetně plné moci a za MČ Brno-Židenice patronací nad akcí Farmářské trhy v Brně-Židenicích v roce 2014;
4. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit zřízení krátkodobého připojení k síti NN, připravit podklady pro osazení dopravního značení a pro zajištění vývozu a likvidaci odpadu vzniklého provozováním farmářských trhů;
5. **s c h v a l u j e** podání žádosti o finanční podporu z rozpočtu JMK pro rok 2014 na realizaci farmářských trhů v roce 2014, která tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu;
6. **p o v ě ř u j e** starostu MČ Brno-Židenice Ing. Romana Vašinu k podpisu žádosti o finanční podporu z rozpočtu JMK pro rok 2014 na realizaci farmářských trhů v roce 2014.

82/2014.3/

Zpráva o podáních adresovaných Radě městské části Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

b e r e na vědomí zprávu o podáních adresovaných RMČ a způsob jejich řešení.

82/2014.4/

Vyvěšení tibetské vlajky dne 10.3.2014 při příležitosti 55. výročí povstání Tibetanů proti čínské okupaci Tibetu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s vyvěšením tibetské vlajky před budovou ÚMČ Brno-Židenice dne 10. 3. 2014, při příležitosti 55. výročí povstání Tibetanů proti čínské okupaci Tibetu;
2. **u k l á d á** úseku tajemníka, zajistit vyvěšení tibetské vlajky.

82/2014.5/

Rozpočtové opatření č. 2, zapojení 1. části zůstatku roku 2013, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 2.

Toto opatření navyšuje v příjmech rozpočtu na rok 2014 závazný ukazatel financování o 1. část zůstatku roku 2013 ve výši 27.372 tis. Kč, navyšuje a doplňuje ve výdajích na rok 2014 některé závazné ukazatele.

Rozpočtové opatření č. 2 tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.



82/2014.6/

Souhlas zřizovatele s prodloužením nájemní smlouvy na pronájem části střechy budovy MZŠ Kamenáčky

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s uzavřením dodatku ke smlouvě mezi Masarykovou základní školou, Brno, Kamenáčky 3591/4 a společností Vodafone Czech Republic a.s., na pronájem části střechy budovy č. p. 3591 v k. ú. Židenice na dobu 7 let společnosti Vodafone Czech Republic a.s.

82/2014.7/

Žádost se zařazením akce souboru Šafrán – FAŠANK BRNO do povinného programu DD 2014

Rada městské části Brno-Židenice **neschvaluje** návrh usnesení.

82/2014.8/

Žádost se zařazením akce ZUŠ Zbyňka Mrkose – Taneční koncert žáků do povinného programu DD 2014

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í se zařazením akce pořádané *ZUŠ Zbyňka Mrkose – taneční koncert žáků*, konané v termínu **29.5.2014** do povinného programu roku 2014.

82/2014.9/

Žádost se zařazením akce MŠ NA OSADĚ – rozloučení se žáky do povinného programu DD 2014

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í se zařazením akce pořádané *MŠ NA OSADĚ – rozloučení se žáky*, konané v termínu **18.6.2014** do povinného programu roku 2014.

82/2014.10/

Pronájem bytu č. v domě Kosmákova 38 v Brně

Rada

městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Kosmákova 38 v Brně (ze dvou žadatelů navržených Komisí bydlení) a to s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1911 (náhradník č. 604). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85 Kč/m² měsíčně.
- 2. u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.



82/2014.11/

Pronájem bytu č. v domě Markéty Kuncové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Markéty Kuncové 4 v Brně žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1534. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85 Kč/m² měsíčně. To vše za předpokladu, že bude ukončen dohodou nájemní vztah k bytu č. v domě Porhajmova 18 v Brně. Stávající byt bude prostřednictvím správce vrácen pronajímateli;
- 2. s c h v a l u j e** jako náhradníka na uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Markéty Kuncové 4 v Brně žadatele vedeného v evidenci pod č. 1548, v případě že by s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1534, nebyla uzavřena nájemní smlouva;
- 3. u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

82/2014.12/

Pronájem bytu č. v domě Meluzínova 7/9 v Brně

Staženo při projednávání.

82/2014.13/

Pronájem bytu č. v domě Skopalíkova 38 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Skopalíkova 38 v Brně žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1804. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85 Kč/m² měsíčně. To vše za předpokladu, že bude ukončen dohodou nájemní vztah k bytu č. v domě Viniční 20 v Brně. Stávající byt bude prostřednictvím správce vrácen pronajímateli;
- 2. u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

82/2014.14/

Pronájem bytu č. v domě Slívova 3 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Slívova 3 v Brně (ze dvou žadatelů navržených Komisí bydlení) a to s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1886. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85 Kč/m² měsíčně;
- 2. u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.



82/2014.15/

Pronájem bytu č. v domě Zábrdovická 14 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Zábrdovická 14 v Brně (ze dvou žadatelů navržených Komisí bydlení) a to s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1897 (náhradník č. 1923). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

82/2014.16/

Pronájem bytu č. v domě Zábrdovická 20 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Zábrdovická 20 v Brně (ze dvou žadatelů navržených Komisí bydlení) a to s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 795 (náhradník č. 1028). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 71,13 Kč/m² měsíčně;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

82/2014.17/

Pronájem bytu č. v domě Krásného 2 – oprava na vlastní náklady nad 200.000,00 Kč

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Krásného 2 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1909. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 347.090,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

82/2014.18/

Pronájem bytu č. v domě Jílkova 201 – oprava na vlastní náklady nad 200.000,00 Kč

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Jílkova 201 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1948. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 346.548,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny jen částečně, jelikož v roce 2014 až 2015 bude probíhat prodej domu;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.



82/2014.19/

Pronájem bytu č. v domě Kosmákova 42 – oprava na vlastní náklady nad 200.000,00 Kč

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Kosmákova 42 v Brně s . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 236.263,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném. To vše za předpokladu, že bude ukončen dohodou nájemní vztah k bytu č. v domě Pechova 30. Stávající byt bude prostřednictvím správce vrácen pronajímateli;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

82/2014.20/

Pronájem bytu č. v domě Krásného 15 – oprava na vlastní náklady nad 200.000,00 Kč

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Krásného 15 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1915. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 297.407,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

82/2014.21/

Pronájem bytu č. v domě Vymazalova 22 – oprava na vlastní náklady nad 200.000,00 Kč

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Vymazalova 22 v Brně s . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 343.304,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

82/2014.22/

Dohoda o výměně bytu č. v domě Markéty Kuncové 4, bytu č. v domě Kosmákova 34, bytu č. v domě Skopalíkova 30 a bytu č. v domě Vrchlického sad 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost
a o výměnu bytu č. v domě Markéty Kuncové, bytu č. v domě Kosmákova 34, bytu č. v domě Skopalíkova 30 a bytu č. v domě Vrchlického sad 4 v Brně;



2. **s o u h l a s í** s výměnou bytu č. v domě Markéty Kuncové, bytu č. v domě Kosmákova 34, bytu č. v domě Skopalíkova 30 a bytu č. v domě Vrchlického sad 4 v Brně;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

82/2014.23/

Dohoda o výměně bytu č. v domě Skopalíkova 37 za byt č. v domě Václavkova 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost a o výměnu bytu č. v domě Skopalíkova 37 za byt č. v domě Václavkova 4 v Brně;
2. **s o u h l a s í** s výměnou bytu č. v domě Skopalíkova 37 za byt č. v domě Václavkova 4 v Brně;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

82/2014.24/

Žádost o uzavření nové NS na pronájem bytu č. v domě Kosmákova 48 –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Kosmákova 48 v Brně s . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok, nájemné bude ponecháno stávající ve výši 85,00 Kč/m² měsíčně;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

82/2014.25/

Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. v domě Marie Kudeříkové 4 –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í**, že uplynula lhůta pro uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. v domě Marie Kudeříkové 4 v Brně podle „Pravidel pronájmu obecních bytů u MČ Brno – Židenice“, jejichž úplné znění schválila RMČ na svém 78. zasedání konaném dne 16. 12. 2013;
2. **s o u h l a s í** s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok s
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.



82/2014.26/

**Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. _____ v domě
Nezamyslova 20 – _____**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** , že uplynula lhůta pro uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. _____ v domě Nezamyslova 20 v Brně podle „Pravidel pronájmu obecních bytů u MČ Brno – Židenice“, jejichž úplné znění schválila RMČ na svém 78. zasedání konaném dne 16. 12. 2013;
2. **s o u h l a s í** s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok s _____
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

82/2014.27/

Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. _____ v domě Slívova 7 – _____

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** , že uplynula lhůta pro uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. _____ v domě Slívova 7 v Brně podle „Pravidel pronájmu obecních bytů u MČ Brno – Židenice“, jejichž úplné znění schválila RMČ na svém 78. zasedání konaném dne 16. 12. 2013;
2. **s o u h l a s í** s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok s _____
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

82/2014.28/

Žádost o slevu na nájemné – _____, Porhajmova 18, byt č. _____

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost _____ nájemce bytu č. _____ v domě Porhajmova 18 v Brně, o slevu na nájemném;
2. **n e s o u h l a s í** s poskytnutím slevy na nájemném _____ nájemci bytu č. _____ v domě Porhajmova 18 v Brně.

82/2014.29/

**_____ – žádost o vrácení doposud neuořených nákladů na opravu bytu
č. _____ v domě Jílkova 201 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost _____ o vrácení doposud neuořených nákladů na opravu bytu č. _____ v domě Jílkova 201 v Brně (s ohledem na ukončení nájmu bytu ze strany žadatele) ve výši 248.957 Kč;
2. **s o u h l a s í** s vrácením doposud neuořených nákladů na opravu bytu č. _____ v domě Jílkova 201 v Brně ve výši 248.957 Kč žadateli z prostředků VHČ;



3. **u k l á d á** OSM ve spolupráci se správcem neprodleně zaslat na účet žadatele částku 248.957 Kč a to z prostředků VHČ.

82/2014.30/

Žádost o souhlas s převodem nájmu prodejny potravin v domě Hrozňatova 12c v Brně

Staženo při projednávání.

82/2014.31/

Žádost o prominutí poplatků z prodlení za nebytové prostory ve dvorním traktu domu Jamborova 59 v Brně – -----

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost o prominutí poplatků z prodlení ve výši 4.875,00 Kč;
2. **n e s o u h l a s í** s prominutím poplatků z prodlení ve výši 4.875,00 Kč panu Jiřímu Rynešovi.

82/2014.32/

Záměr obce pronajmout byt č. 6 v domě Kuldova 17b v Brně – oprava na vlastní náklady nad 300.000,00 Kč

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se zveřejněním záměru obce pronajmout volný byt č. 6 v domě Kuldova 17b s opravami na vlastní náklady. Účelně vynaložené náklady ve výši cca 572.417,00 Kč budou umořeny v nájemném;
2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích záměr obce pronajmout volný byt č. 6 v domě Kuldova 17b s opravami na vlastní náklady. Účelně vynaložené náklady ve výši cca 572.417,00 Kč budou umořeny v nájemném. Text „záměru obce“ tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.

82/2014.33/

Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží p. č. 6528/1v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové a záměr pronájmu tohoto pozemku

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s ukončením nájemní smlouvy č. 06 122 2 30 ze dne 14.08.2006 na pronájem pozemku pod garáží p. č. 6528/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m² v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové uzavřené s _____ dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu;
2. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6528/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m² v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové vlastníku garáže na pozemku postavené _____;
3. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek _____. Záměr obce tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu.



82/2014.34/

Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží p. č. 6567 v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové a záměr pronájmu tohoto pozemku

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s ukončením nájemní smlouvy č. 21/2003 ze dne 12.02.2003 na pronájem pozemku pod garáží p. č. 6567, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m² v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové uzavřené s dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu;
2. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6567, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m² v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové vlastníku garáže na pozemku postavené
3. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek . Záměr obce tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu.

82/2014.35/

Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží p. č. 367 a pozemků p. č. 382/12 a p. č. 382/13 vše v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově a záměr pronájmu těchto pozemků

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** výpověď (ze strany nájemce) nájemní smlouvy č. 08 133 2 30 ze dne 22.07.2008 včetně dodatků na pronájem pozemků p. č. 367, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 161 m², p. č. 382/12, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 10 m² a p. č. 382/13, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 9 m², vše k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově uzavřené se zájmovou organizací AUTO KLUB MEZ BRNO v AČR, jejíž výpovědní lhůta končí ke dni 30.04.2014;
2. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemků p. č. 367, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 161 m², p. č. 382/12, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 10 m² a p. č. 382/13, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 9 m², vše k. ú. Židenice vlastníku staveb postavených na výše uvedených pozemcích,
3. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedené pozemky . Záměr obce tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu.

82/2014.36/

Svěření pozemku p. č. 5000/2 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské k pronájmu jako zahrady

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se svěřením pozemku p. č. 5000/2, zahrada, o výměře 55 m², v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské MČ Brno-Židenice v kategorii III. (ostatní nemovitý majetek);
2. **s o u h l a s í** po svěření výše uvedeného pozemku se záměrem jeho pachtu z úrovně MČ Brno-Židenice.



82/2014.37/

Pronájem části pozemku p. č. 4260/1 v k. ú. Židenice, Juliánovské nám.

Staženo při projednávání.

82/2014.38/

Pronájem pozemků v k. ú. Židenice při ul. Koperníkova/Lazaretní

Staženo při projednávání.

82/2014.39/

Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 17/2013, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Brna č. 10

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice doporučit statutárnímu městu Brnu schválit návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 17/2013, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Brna č. 10. Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 17/2013, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Brna č. 10 tvoří přílohu č. 10 originálu zápisu.

82/2014.40/

Udržovací práce a drobné opravy na objektu Filipínského 1/Rokycanova 2 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost Veřejně správní akademie - vyšší odborné školy, s.r.o. o schválení rozpisu předpokládaných a částečně již realizovaných udržovacích prací a drobných oprav na pronajatém objektu Filipínského 1/Rokycanova 2 v k. ú. Židenice;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit odborné posouzení nutnosti realizace nájemcem navrženého rozpisu předpokládaných udržovacích prací a drobných oprav na objektu Filipínského 1/Rokycanova 2 v k. ú. Židenice, který tvoří přílohu č. 11 originálu zápisu.

82/2014.41/

Taussigova 15, Brno - vypořádání spoluvlastnických podílů a uzavření „Smlouvy o výstavbě“

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost o vypořádání spoluvlastnických podílů na pozemcích v souvislosti s plánovanými stavebními úpravami bytů a o uzavření „Smlouvy o výstavbě“;
2. **s o u h l a s í** s uzavřením „Smlouvy o výstavbě“, kterou se provede i vypořádání spoluvlastnických podílů na pozemcích v souvislosti s plánovanými stavebními úpravami bytů. Smlouva tvoří přílohu originálu zápisu č. 12;
3. **p o v ě ř u j e** starostu MČ podpisem „Smlouvy o výstavbě“, jež tvoří přílohu originálu zápisu č. 12.



82/2014.42/

Úhrada části nákladů za provoz a údržbu výtahů za rok 2013 v domech DPS Stará osada 26, 28, 30 a 32/34 a Kosmákova 38 a 48 z prostředků VHČ

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e uhrazení části nákladů za provoz a údržbu výtahů za rok 2013 v domech DPS Stará osada 26, 28, 30 a 32/34 a Kosmákova 38 a 48 v celkové výši 37.240 Kč z prostředků VHČ.

82/2014.45/

Žádost se zařazením akce ČČK 51. – členské schůze do povinného programu DD 2014

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í se zařazením akce pořádané **ČČK 51. – členské schůze**, konané v termínech předem dohodnutých s provozovatelem DD a ohlášené na ÚMČ - (celkem tři bezplatné výpůjčky malého sálu), do povinného programu roku 2014

82/2014.46/

Metodika pro schválení účetní závěrky příspěvkových organizací

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s c h v a l u j e** s účinností od 05.03.2014 „Metodiku pro schválení účetní závěrky příspěvkových organizací“, která tvoří přílohu č. 13 originálu zápisu;
2. **u k l á d á** tajemníkovi ÚMČ Brno-Židenice průkazným způsobem s touto Metodikou seznámit příslušné orgány MČ a zaměstnance ÚMČ Brno-Židenice;
3. **u k l á d á** vedoucímu OSP ÚMČ Brno-Židenice průkazným způsobem s touto Metodikou seznámit ředitele všech příspěvkových organizací školského charakteru zřízených městskou částí Brno-Židenice a členy Komise školství, bezpečnosti a sportu;
4. **u k l á d á** vedoucímu OSM ÚMČ Brno-Židenice průkazným způsobem s touto Metodikou seznámit ředitele SZVP MČ Brno-Židenice, p. o. a členy Komise pro územní rozvoj, životní prostředí a dopravu.

82/2014.47/

Jmenování členů Komise RMČ

Rada městské části Brno-Židenice

1. **j m e n u j e** předsedou Komise školství, bezpečnosti a sportu pana Ing. Jiřího Rygla;
2. **j m e n u j e** místopředsedou Komise pro územní rozvoj, životní prostředí a dopravu pana Ing. Jiřího Rygla;
3. **j m e n u j e** členem Komise pro územní rozvoj, životní prostředí a dopravu Bc. Ladislava Koukala.

Bc. Karel Bernášek
místostarosta

Za správnost: Bc. Karel Bernášek

