



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ ZÁKONA O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY.

Příloha k zápisu 90. zasedání
Rady MČ Brno-Židenice
konaného 30. 06. 2014

V Brně dne 04. 07. 2014

USNESENÍ

90. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 90/2014 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Uložení odvodu Mateřské školy FAMILY, Brno, Mazouřova 2 do rozpočtu Městské části Brno-Židenice
3. Darování části pozemku p. č. 3993/1 v k. ú. Židenice při ul. Kamenáčky
4. Rozpočtové opatření č. 12; aktualizace rozpočtu
5. Informace o připravovaných akcích „Ulice Pastrnkova – oprava komunikace“ a „Ulice Stejskalova – oprava komunikace
6. Aktualizovaná Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a podmínky zajišťování bytové náhrady
7. Souhlas s projektem stavby - Změna v užívání prostoru v 1. NP budovy Gajdošova č. or. 7, č. p. 4392 v k. ú. Židenice
8. Žádost o výměnu bytu č. v domě Kosmákova 30 za byt č. v domě Heinrichova 1 v Brně
9. Žádost o výměnu bytu č. v domě Krásného 35 za byt č. v domě Ryšánkova 4 v Brně
10. Pronájem části pozemku p. č. 1296 v k. ú. Zábrdovice za domem Kuldova 16 –
11. Pronájem části pozemku p. č. 1304 v k. ú. Zábrdovice za domem Kuldova 24 –
12. Majetkoprávní vztah k pozemku p. č. 3128/2 v k. ú. Židenice při ul. Vančurově
13. Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6591/17 v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové
14. Prodej nebo pronájem pozemku p. č. 2406/28 v k. ú. Židenice při ul. Gajdošově
15. Pronájem pozemků p. č. 3803/12 a p. č. 3805/7 v k. ú. Židenice při ul. Otakara Ševčíka
16. Odprodej pozemků p. č. 6476/105, 6473/1, 6475/1, 6474/1 vše v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově
17. Odprodej pozemků pod garážemi v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově
18. Různé, připomínky, podněty.

90/2014.1/

Schválení programu 90/2014 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

s ch v a l u j e program 90. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a **j m e n u j e** pana Marka Svitavského ověřovatelem zápisu 90. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

pen

90/2014.2/

Uložení odvodu Mateřské školy FAMILY, Brno, Mazourova 2 do rozpočtu Městské části Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **u k l á d á** ve smyslu § 28 odst. 6, písm. b) a § 31, odst. 2, písm. c) zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příspěvkové organizaci Mateřské školy FAMILY, Brno, Mazourova 2, odvod z investičního fondu ve výši 200.000 Kč do rozpočtu zřizovatele na modernizaci školní zahrady;
2. **s t a n o v í** lhůtu pro zaplacení odvodu do 15. 07. 2014.

90/2014.3/

Darování části pozemku p. č. 3993/1 v k. ú. Židenice při ul. Kamenáčky

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í suzavřením darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem a Krajským úřadem Jihomoravského kraje, týkající se části pozemku p. č. 3993/1 v k. ú. Židenice při ul. Kamenáčky z důvodu plánované rekonstrukce Přírodovědné stanice Kamenáčky.

90/2014.4/

Rozpočtové opatření č. 12, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 12.
Toto opatření navyšuje, upřesňuje a doplňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2014.

Rozpočtové opatření č. 12 voří přílohu č. 1 originálu zápisu.

90/2014.5/

Informace o připravovaných akcích „Ulice Pastrnkova – oprava komunikace“ a „Ulice Stejskalova – oprava komunikace „

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** informaci o připravovaných akcích „Ulice Pastrnkova – oprava komunikace“ a Ulice Stejskalova – oprava komunikace“;
2. **p o ž a d u j e** v rámci zpracování PD akce „Ulice Pastrnkova – oprava komunikace“
 - a) dořešit bezbariérovou pěší trasu z lávky Pastrnkova k ul. Tomášková
 - b) parkovací stání na ul. Pastrnkova pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené situovat co nejbližší k ulici Šámalova
 - c) chodník na nároží ulic Šámalova a Pastrnkova protáhnout rovně podél vozovky.

90/2014.6/

Aktualizovaná Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a podmínky zajišťování bytové náhrady

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí,

- a) že Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání, konaném dne 20.5.2014, schválilo aktualizaci „Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a podmínek zajišťování bytové náhrady“, jejichž aktualizované znění tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu;
- b) že aktualizovaná „Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a podmínky zajišťování bytové náhrady“ v čl. 12 upravují i postup při výměně bytu v majetku města;

2. pověřuje OSM uvedením „Pravidel pronájmu obecních bytů v MČ Brno-Židenice“ do souladu s aktualizovaným zněním „Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a podmínek zajišťování bytové náhrady“ a následně předložením „Pravidel pronájmu obecních bytů v MČ Brno-Židenice“ ke schválení v kolektivních orgánech.

90/2014.7/

Souhlas s projektem stavby - Změna v užívání prostoru v 1. NP budovy Gajdošova č. or. 7, č. p. 4392 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se změnou v užívání prostoru v 1. NP (č. 4392/14) budovy Gajdošova č. or. 7, č. p. 4392 v k. ú. Židenice, na zdravotnické zařízení - ambulantní péči pro stavebníka - společnost inPHARM CLINIC, s.r.o.;
2. **souhlasí** s předloženým projektem stavby a s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu v 1. NP (č. 4392/14) budovy Gajdošova č. or. 7, č. p. 4392 v k. ú. Židenice pro stavebníka - společnost inPHARM CLINIC, s.r.o., a to za předpokladu prokázání souhlasu spoluvlastníků výše uvedeného objektu. Situační plány stavby tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu. Smlouva o právu stavby tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.

90/2014.8/

Žádost o výměnu bytu č. v domě Kosmákova 30 za byt č. v domě Heinrichova 1 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost o výměnu bytu č. v domě Kosmákova 30 za byt č. v domě Heinrichova 1 v Brně;
2. **souhlasí** s výměnou bytu č. v domě Kosmákova 30 za byt č. v domě Heinrichova 1 v Brně;
3. **ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.



90/2014.9/

Žádost o výměnu bytu č. ___ v domě Krásného 35 za byt č. ___ v domě Ryšánkova 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost _____ a _____ o výměnu bytu č. _____ v domě Krásného 35 za byt č. _____ v domě Ryšánkova 4 v Brně;
2. **s o u h l a s í** s výměnou bytu č. _____ v domě Krásného 35 za byt č. _____ v domě Ryšánkova 4 v Brně;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 06.11.2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

90/2014.10/

Pronájem části pozemku p. č. 1296 v k. ú. Zábrdovice za domem Kuldova 16 –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s pronájmem části pozemku parc. č. 1296, ostatní plocha o výměře 38,00 m² z celkové plochy 299,00 m² v k. ú. Zábrdovice, zahrada za domem Kuldova 16 v Brně _____ na dobu neurčitou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4,00 Kč/m² ročně. Žákres v katastrální mapě tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu.
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000 dle čl. II, odst. 3, písm. A.6.

90/2014.11/

Pronájem části pozemku p. č. 1304 v k. ú. Zábrdovice za domem Kuldova 24 –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s pronájmem části pozemku parc. č. 1304, ostatní plocha o výměře 27,00 m² z celkové plochy 190,00 m² v k. ú. Zábrdovice, zahrada za domem Kuldova 24 v Brně _____ na dobu neurčitou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4,00 Kč/m² ročně. Žákres v katastrální mapě tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000 dle čl. II, odst. 3, písm. A.6.

90/2014.12/

Majetkoprávní vztah k pozemku p. č. 3128/2 v k. ú. Židenice při ul. Vančurově

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e statutárnímu městu Brnu odprodej pozemku p. č. 3128/2, ostatní plocha, o výměře 23 m² v k. ú. Židenice, při ul. Vančurově vlastníku navazující nemovitosti Vančurova 51.

90/2014/13/

Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6591/17 v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6591/17, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 10 m² v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové vlastníkům garáže na pozemku postavené a _
2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek ;
Záměr obce tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu.

90/2014/14/

Prodej nebo pronájem pozemku p. č. 2406/28 v k. ú. Židenice při ul. Gajdošově

Rada městské části Brno-Židenice

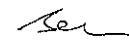
d o p o r u č u j e statutárnímu městu Brnu pronájem pozemku p. č. 2406/28, ostatní plocha, o výměře 180 m² v k. ú. Židenice při ul. Gajdošově jeho uživateli.

90/2014/15/

Pronájem pozemků p. č. 3803/12 a p. č. 3805/7 v k. ú. Židenice při ul. Otakara Ševčíka

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku p. č. 3803/12, ostatní plocha, o výměře 12 m² v k. ú. Židenice při ul. Otakara Ševčíka na dobu neurčitou za cenu 300 Kč/m²/rok, a to za účelem vybudování parkovacího místa na náklady žadatele, před stavbou č. p. 4230 v jeho spoluvlastnictví;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích adresný záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek. Záměr obce tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku předložit návrh nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného pozemku;
4. **u k l á d á** Odboru správy majetku požádat o svěřeni pozemku p. č. 3805/7, ostatní plocha, o výměře 17 m² v k.ú. Židenice při ul. Otakara Ševčíka do hospodaření MČ Brno-Židenice za účelem pronájmu, a to po jeho převodu z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna.



90/2014/.16/

Odprodej pozemků p. č. 6476/105, 6473/1, 6475/1, 6474/1 vše v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje statutárnímu městu Brnu v návaznosti na své předchozí usnesení RMČ 6/86 ze dne 28.04.2014 odprodej pozemků p. č. 6473/1, zahrada, o výměře 109 m², p. č. 6474/1, zahrada, o výměře 151 m², p. č. 6475/1, zahrada, o výměře 175 m², p. č. 6476/105, zahrada, o výměře 117 m² vše v k. ú. Židenice, při ul. Skopalíkově za garážovým dvorem.

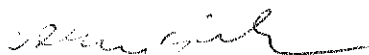
90/2014/.17/

Odprodej pozemků pod garážemi v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **nedoporučuje** statutárnímu městu Brnu odprodej pozemků pod garážemi v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově uvedených v soupisu, který tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu, vlastníkům garáží na pozemcích postavených;
2. **doporučuje** statutárnímu městu Brnu nevyužít nabídku na uplatnění předkupního práva na koupi garáží situovaných na pozemcích pod garážemi v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově, uvedených ve výše zmíněném soupisu a ponechat všechny pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna v režimu pronájmu.

Bc. Karel Bernášek
Místostarosta



Za správnost: PhDr. Jiří Nesiba, Ph.D.

