



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ ZÁKONA O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY.

Příloha k zápisu 96. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice

konaného 22. 09. 2014

V Brně dne 24. 09. 2014

USNESENÍ

96. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 96/2014 zasedání Rady MČ Brno - Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Rozpočtové opatření č. 18, neinvestiční transfer z MV na výdaje azylových zařízení, aktualizace rozpočtu
3. Jmenování členů školských rad
4. Souhlas zřizovatele k nabytí finančního daru pro Základní školu, Brno, Gajdošova 3, pro Masarykovu základní školu, Brno, Kamenačky 3591/4, pro Základní školu, Brno, Krásného 24 a pro Tyršovu základní školu, Brno, Kuldova 38
5. Zpráva o plnění plánovaného programu Dělnického domu
6. Petice občanů ulice Hromádkovy požadujících omezení průjezdu ulicí Hromádkovou
7. Úprava provozu na účelové komunikaci Meluzínova
8. Pronájem pozemků p. č. 5858 a p. č. 5859 v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově – úprava stávající nájemní smlouvy
9. Pronájem části pozemku p. č. 1326 v k. ú. Zábrdovice za domem Kuldova 11 –
10. Odprodej částí pozemku p. č. 6591/69 pod garážemi v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové
11. Odprodej částí pozemku p. č. 6476/1 a pozemků p. č. 6474/3, p. č. 6476/2, p. č. 6476/20, id.21/24 6476/30, p. č. 6476/31, p. č. 6476/59, p. č. 6476/77, p. č. 6476/87, p. č. 6476/106, p. č. 6476/107, p. č. 6476/108, vše v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově
12. Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6554 v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové
13. Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6555 v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové
14. Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6631 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově
15. Záměr pachtu pozemku p. č. 3100/2 v k. ú. Židenice při ul. Vančurově
16. Pacht části pozemku p. č. 7833/1 a pozemku p. č. 7831/12 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
17. Vyjádření ke svěření pozemku p. č. 5843/3 v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově
18. Vyjádření ke svěření pozemku p. č. 6291/1 v k. ú. Židenice při ul. Taussigově
19. Majetkoprávní řešení pozemků užívaných spol. CARent, a.s. při ul. Bělohorské v k. ú. Židenice
20. Stanovisko k navrhovanému stavebnímu záměru – stavbě „Přístavba a nástavba cykloprodejny Dakosport, k. ú. Židenice“ v k. ú. Židenice při ul. Rokytově
21. Zřízení sídla Klubu rodičů a přátel Základní umělecké školy PhDr. Zbyňka Mrkose, z. s. a sídla Spolku při orchestru MBS – Symfonického orchestru ZUŠ města Brna na adrese Došlíkova 48
22. Svěření pozemků p.č. 6916/20 a p.č. 6916/21 při ulici Šaumannova v MČ Brno-Židenice
23. Žádost se zařazením akce Mezinárodní entomologická výstava do povinného programu DD 2014
24. Různé, připomínky, podněty

96/2014.1/

Schválení programu 96/2014 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e program 96. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a **j m e n u j e** pana Ing. Jiřího Rygla ověřovatelem zápisu 96. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

96/2014.2/

Rozpočtové opatření č. 18, neinvestiční transfer z MV na výdaje azylových zařízení, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 18.

Toto opatření navyšuje v rozpočtu příjmů na rok 2014 neinvestiční transfer z MV na výdaje azylových zařízení o 6 tis. Kč a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2014.

Rozpočtové opatření č. 18 tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu.

96/2014.3/

Jmenování členů školských rad

Rada městské části Brno-Židenice

1. b e r e n a v ě d o m í, že dne 30.10.2014 zaniká uplynutím tříletého funkčního období členství členů školských rad jmenovaných za zřizovatele:

- ve školské radě při Základní škole, Brno, Gajdošova 3: Ing. Petr Janko, PhDr. Jiří Nesiba Ph.D., Ing. arch. Pavel Sářka
- ve školské radě při Masarykově základní škole, Brno, Kamenačky 3591/4: Marek Svitavský, Bohuslava Pešková, Dušan Smrček
- ve školské radě při Základní škole, Brno Krásného 24: Ing. Miloslav Hlaváček, Bc. Ladislav Koukal, Šimon Ryšavý
- ve školské radě při Tyršově základní škole, Brno, Kuldova 38: Mgr. Marián Hnát, Ing. Jan Kocmánek, MUDr. Jitka Lenártová;

2. j m e n u j e ke dni 31.10.2014 členy školských rad za zřizovatele:

- do školské rady při Základní škole, Brno, Gajdošova 3: PhDr. Jiřího Nesibu, Ph.D.
- do školské rady při Masarykově základní škole, Brno, Kamenačky 3591/4: Marka Svitavského
- do školské rady při Základní škole, Brno, Krásného 24: Ing. Jiřího Rygla
- do školské rady při Tyršově základní škole, Brno, Kuldova 38: Mgr. Mariána Hnáta.

96/2014.4/

Souhlas zřizovatele k nabytí finančního daru pro Základní školu, Brno, Gajdošova 3, pro Masarykovu základní školu, Brno, Kamenačky 3591/4, pro Základní školu, Brno, Krásného 24 a pro Tyršovu základní školu, Brno, Kuldova 38

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s tím, aby Základní škola, Brno, Gajdošova 3, Masarykova základní škola, Brno, Kamenačky 3591/4, Základní škola, Brno, Krásného 24 a Tyršova základní škola, Brno, Kuldova 38 nabyla finanční dar pro školní rok 2014/2015 od obecně prospěšné společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4 a to do svého majetku podle § 27, odst. 5, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a čl. VI. odd. B. odst. 6. písm. b) zřizovací listiny příspěvkové organizace.

96/2014.5/

Zpráva o plnění plánovaného programu Dělnického domu

Rada městské části Brno-Židenice

b e r e n a v ě d o m í Zprávu o plnění plánovaného programu Dělnického domu, která byla včetně výpočtu výše nájemného za měsíce *duben - červen 2014* předložena společností MON-EST BRNO, s.r.o.

96/2014.6/

Petice občanů ulice Hromádkovy požadujících omezení průjezdu ulicí Hromádkovou

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** petici občanů ul. Hromádkovy požadujících omezení průjezdu ulicí Hromádkovou;
2. **p o ž a d u j e** u Městské policie Brno kontrolu stávajícího dopravního značení omezujícího vjezd nákladních vozidel (B4, E 13 „Mimo zásobování“) a trvá na stávající úpravě provozu na ul. Hromádkova.

96/2014.7/

Úprava provozu na účelové komunikaci Meluzínova

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s umístěním dopravního značení B 29 „zákaz stání“ na veřejně přístupné účelové komunikaci Meluzínova na pozemku par. č. 7481 v k. ú. Židenice v úseku od ul. Komprdovy po hlavní bránu hřbitova;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit projektovou dokumentaci a realizaci DZ B 29 v předmětném úseku účelové komunikace Meluzínova.

96/2014.8/

Pronájem pozemků p. č. 5858 a p. č. 5859 v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově – úprava stávající nájemní smlouvy

Rada městské části Brno-Židenice **neschvaluje** návrh usnesení.

96/2014.9/

Pronájem části pozemku p. č. 1326 v k. ú. Zábrdovice za domem Kuldova 11 –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s pronájmem části pozemku parc. č. 1326, ostatní plocha o výměře 49,00 m² z celkové plochy 563,00 m² v k. ú. Zábrdovice, zahrada za domem Kuldova 11 v Brně na dobu neurčitou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4,00 Kč/m² ročně. Zákres v katastrální mapě tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000 dle čl. II, odst. 3, písm. A.6.

96/2014.10/

Odprodej částí pozemku p. č. 6591/69 pod garážemi v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové

Rada městské části Brno-Židenice

1. **d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu, a to v návaznosti na své předchozí usnesení RMČ 6/93 ze dne 18.08.2014, odprodej částí pozemku p. č. 6591/69, ostatní plocha, z celkové výměry 293 m² oddělených GP č. 579-367/91 ze dne 10.04.1991 jako pozemky p. č. 6591/59 o výměře 18 m², p. č. 6591/60 o výměře 18 m² a p. č. 6591/61 o výměře 18 m², v k. ú. Židenice, v garážovém dvoře při ul. Markéty Kuncové a současně nevyužít nabídku na uplatnění předkupního práva na koupi garáží situovaných na výše uvedených pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové. GP č. 579-367/91 tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu;
2. **u k l á d á** OSM požádat statutární město Brno o odnětí svěřených pozemků p. č. 6591/25, ostatní plocha, o výměře 18 m², p. č. 6591/26, ostatní plocha, o výměře 18 m², p. č. 6591/27, ostatní plocha, o výměře 18 m², p. č. 6591/28, ostatní plocha, o výměře 18 m², p. č. 6591/30, ostatní plocha, o výměře 18 m², p. č. 6591/31, ostatní plocha, o výměře 18 m² vše v k. ú. Židenice z majetku svěřeného MČ Brno-Židenice v kategorii III. (ostatní nemovitý majetek) a následně zajistit jejich správu vzhledem k charakteru těchto pozemků v souladu s platným Statutem dle čl. 22 odst. 1 písm. e).

96/2014.11/

Odprodej částí pozemku p. č. 6476/1 a pozemků p. č. 6474/3, p. č. 6476/2, p. č. 6476/20, id.21/24 6476/30, p. č. 6476/31, p. č. 6476/59, p. č. 6476/77, p. č. 6476/87, p. č. 6476/106, p. č. 6476/107, p. č. 6476/108, vše v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e statutárnímu městu Brnu v návaznosti na své předchozí usnesení RMČ 6/65 ze dne 15.07. 2013 za předpokladu doporučujícího vyjádření odboru dopravy MMB a SDŽC s.o. stavební správa Olomouc odprodej pozemků majitelům garáží v garážovém dvoře Skopalíkova:

1. pod garážemi p. č. 6474/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², zastavěné části pozemku p. č. 6476/1, ostatní plocha, z celkové výměry 982 m² garáží ve vlastnictví fyzické osoby po jejím oddělení Geometrickým plánem, pozemku p. č. 6476/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m², p. č. 6476/20, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², p. č. 6476/31, zastavěná plocha, o výměře 19 m² a p. č. 6476/59, zastavěná plocha, o výměře 19 m² vše v k. ú. Židenice a spoluvlastnický podíl 21/24 k pozemku p. č. 6476/30 v k. ú. Židenice, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m²;

2. mezi garážemi - p. č. 6476/77, ostatní plocha, o výměře 4 m², p. č. 6476/87, ostatní plocha, o výměře 9 m², p. č. 6476/107, ostatní plocha o výměře 5 m² v k. ú. Židenice a spoluvlastnický podíl 21/24 k pozemkům p. č. 6476/106, ostatní plocha, o výměře 6 m² a p. č. 6476/108, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 3 m², vše v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově.

96/2014.12/

Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6554 v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6554, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m² v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové vlastníku garáže na pozemku postavené
2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek . Záměr obce tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.

96/2014.13/

Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6555 v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6555, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m² v k. ú. Židenice při ul. Markéty Kuncové vlastníku garáže na pozemku postavené
2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek . Záměr obce tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu.

96/2014.14/

Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6631 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6631, ostatní plocha, o výměře 54 m² v k. ú. Židenice při ul. Rokytově vlastníku garáže na pozemku postavené
2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek . Záměr obce tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu.

96/2014.15/

Záměr pachtu pozemku p. č. 3100/2 v k. ú. Židenice při ul. Vančurově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pachtu pozemku p. č. 3100/2, ostatní plocha, o výměře 41 m² v k. ú. Židenice při ul. Vančurově za cenu 5,00 Kč/m²/rok vlastníkům přilehlé nemovitosti č. p. 3532 k dočasnému užívání a požívání výše uvedeného pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci;

2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce propachtovat výše uvedený pozemek . Záměr obce tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu.

96/2014.16/

Pacht části pozemku p. č. 7833/1 a pozemku p. č. 7831/12 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pachtem části pozemku p. č. 7831/1, ostatní plochy, o výměře 307 m², z celkové výměry 5079 m² za cenu 5,00 Kč/m²/rok a části pozemku p. č. 7831/12, ostatní plochy, o výměře 5 m², z celkové výměry 164 m² za cenu 2,00 Kč/m²/rok na dobu neurčitou a s uzavřením smlouvy ve znění vzorové pachtovní smlouvy k dočasnému užívání a požívání výše uvedených pozemků jako zahrady a k individuální rekreaci schválené na 84. zasedání dne 31.03.2014. Snímek katastrální mapy se zákresem částí pronajatých pozemků je přílohou č. 8 originálu zápisu.

96/2014.17/

Vyjádření ke svěření pozemku p. č. 5843/3 v k. ú. Židenice při ul. Koperníkově

Staženo při projednávání.

96/2014.18/

Vyjádření ke svěření pozemku p. č. 6291/1 v k. ú. Židenice při ul. Taussigově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **n e s o u h l a s í** se svěřením pozemku p. č. 6291/1, ostatní plocha, o výměře 98 m² v k. ú. Židenice při ul. Taussigově do hospodaření MČ Brno-Židenice za účelem pronájmu;
2. **d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu odprodej pozemku p. č. 6291/1, ostatní plocha, o výměře 98 m² v k. ú. Židenice při ul. Taussigově vlastníkům sousedících garáží.

96/2014.19/

Majetkoprávní řešení pozemků užívaných spol. CARent, a.s. při ul. Bělohorské v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje MMB ze dne 02.07.2014 týkající se části pozemků p. č. 8352/1, 7862/2, 7872/1, 7872/5 v k. ú. Židenice z hlediska jejich využití jako manipulační a parkovací plochy;
2. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemků zaměřených dle GP č. 2632-20150/2012 ze dne 18.9.2012, a to pozemku p. č. 7862/30, ostatní plocha o výměře 121 m² (odděleného z původního p. č. 7862/2), p. č. 7872/17, zahrada o výměře 436 m² (odděleného z původního p. č. 7872/1), p. č. 7872/16, zahrada o výměře 145 m² (odděleného z původního p. č. 7872/5) a p. č. 7872/10, zahrada o výměře 33 m² vše v k. ú. Židenice při ul. Bělohorské společností CARent, a.s. jako manipulační a obslužnou plochu v areálu společnosti k její podnikatelské činnosti za cenu 250 Kč/m²/rok s inflací na dobu určitou 5 let a za podmínky, že v případě ukončení smlouvy nebude nájemce požadovat náklady na zhodnocení pozemku. GP tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu;

3. **u k l á d á** Odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích adresný záměr obce pronajmout výše uvedené pozemky v k. ú. Židenice spol. CARent a.s. Záměr pronájmu tvoří přílohu č. 10 originálu zápisu;
4. **u k l á d á** Odboru správy majetku předložit návrh nájemní smlouvy včetně vyčíslení částky za bezsmluvní užívání pozemků a úpravy finanční spoluúčasti při realizaci cyklostezky v lokalitě;
5. **u k l á d á** Odboru správy majetku ve spolupráci se spol. CARent, a.s. připravit podklady k úpravě nájemní smlouvy č. 103/2000 ze dne 30.08.2000 a připravit technické řešení možnosti veřejného parkování v rámci areálu společnosti.

96/2014.20/

Stanovisko k navrhovanému stavebnímu záměru – stavbě „Přístavba a nástavba cykloprodejný Dakosport, k. ú. Židenice“ v k. ú. Židenice při ul. Rokytově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** za vlastníka sousedních pozemků p.č.6625/3, ostatní plocha, o výměře 141 m², p. č. 6628, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², p. č. 6632/1, ostatní plocha, o výměře 150 m², p. č. 6651/1, orná půda, o výměře 18 m², p. č. 6651/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20m², p. č. 7485/1 zahrada, o výměře 180 m², p. č. 7485/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 74 m² v k. ú. Židenice při ul. Rokytově, svěřených do hospodaření městské části Brno-Židenice, s navrhovaným stavebním záměrem a realizací – stavbou „Přístavba a nástavba cykloprodejný Dakosport, k. ú. Židenice“ pro účely sloučeného stavebního a územního řízení za podmínky, že výše uvedené pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna sousedící se stavbou neboudou touto stavbou dotčeny. Koordinační situace stavby tvoří přílohu č. 11 originálu zápisu;
2. **s o u h l a s í** za vlastníka pozemku p. č. 7485/11, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 41 m², v k. ú. Židenice při ul. Rokytově svěřeného do hospodaření městské části Brno-Židenice s navrhovaným stavebním záměrem a realizací – stavbou „Přístavba a nástavba cykloprodejný Dakosport, k. ú. Židenice“, realizovanou částečně na výše uvedeném pozemku, pro účely sloučeného stavebního a územního řízení a s uzavřením smlouvy o právu k provedení stavby pro tuto stavbu, avšak za podmínky zvýšení nájemného za pronájem pozemku p. č. 7485/11 v k.ú. Židenice při ul. Rokytově na 120 Kč/m²/rok ode dne právní moci stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Smlouva tvoří přílohu č. 12 originálu zápisu;
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku připravit návrh dodatku č. 1, kterým se upraví výše nájemného na pronájem pozemku p.č. 7485/11 v k.ú. Židenice.

96/2014.21/

Zřízení sídla Klubu rodičů a přátel Základní umělecké školy PhDr. Zbyňka Mrkose, z. s. a sídla Spolku při orchestru MBS – Symfonického orchestru ZUŠ města Brna na adrese Došlíkova 48

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s umístěním sídla spolku Klub rodičů a přátel Základní umělecké školy PhDr. Zbyňka Mrkose, z. s. v budově na adrese Došlíkova 4185/48, 636 00 Brno;
2. **s o u h l a s í** s umístěním sídla spolku Spolek při orchestru MBS – Symfonického orchestru ZUŠ města Brna v budově na adrese Došlíkova 4185/48, 636 00 Brno.

96/2014.22/

Svěření pozemků p. č. 6916/20 a p. č. 6916/21 při ulici Šaumannova v MČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

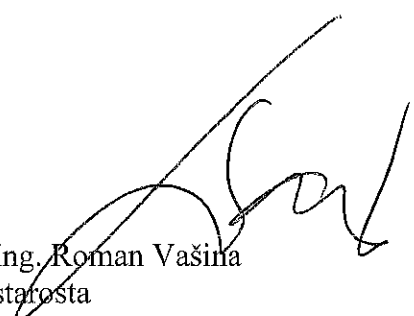
1. **s o u h l a s í** se svěřením pozemku p. č. 6916/20, o výměře 150 m² (ostatní plocha) a pozemku 6916/21, o výměře 44m² (ostatní plocha) vše v k. ú. Židenice při ulici Šaumannova v MČ Brno-Židenice pro potřeby MŠ Šaumannova;
2. **u k l á d á** Odboru správy majetku ve spolupráci s ředitelkou MŠ Šaumannova požádat statutární město Brno o svěření výše uvedeného pozemku do hospodaření MČ Brno-Židenice, pro potřeby MŠ Šaumannova.

96/2014.23/

Žádost se zařazením akce Mezinárodní entomologická výstava do povinného programu DD 2014

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í se zařazením akce *Mezinárodní entomologická výstava* konané v termínu 27.9.2014 do povinného programu roku 2014.



Ing. Roman Vašíř
starosta

Za správnost: Bc. Karel Bernášek

