



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ ZÁKONA O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY.

Příloha k zápisu 56. zasedání
Rady MČ Brno-Židenice
konaného 04. 03. 2013

V Brně dne 05. 03. 2013

USNESENÍ

56. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 56/2013 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Podání žádosti o dva příspěvky na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání
3. Farmářské trhy v Brně-Židenicích
4. Vyvěšení moravské vlajky 5.7.2013 při příležitosti státního svátku – Dne příchodu slovanských věrozvěstů sv. Cyrila a Metoděje na Moravu
5. Vyvěšení tibetské vlajky 10.3.2013 při příležitosti 54. výročí povstání Tibetanů proti čínské okupaci Tibetu
6. Návrh na mimosoudní vyrovnání –
7. Udělení plné moci k zastoupení MČ Brno-Židenice ve věci žaloby
8. Rozpočtové opatření č. 4, zapojení 1. části zůstatku roku 2012, aktualizace rozpočtu
9. Žádost o předchozí písemný souhlas zřizovatele k nabytí majetku darem Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6
10. Bezplatné výpůjčky sálu v dělnickém domě
11. Návrhy na změny v organizaci dopravy – oblast Židenice a Juliánov
12. Žádost nájemců domovního celku Kamenačky 51, 53, 55, 57 v Brně o vydání stanoviska k prodeji bytových jednotek do OV
13. Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt č. v domě Kosmákova 38
14. Žádost o prominutí poplatků z prodlení za byt č. v domě Svatoploková 73 –
15. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 7831/1 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské jako zahrady a záměr pronájmu tohoto pozemku
16. Odprodej pozemku pod garáží p. č. 6476/59 v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově
17. Pronájem části pozemku za domem Kuldova 28 v Brně –
18. Úhrada části nákladů za provoz a údržbu výtahů za rok 2012 v domech DPS Stará osada 26, 28, 30 a 32/34 a Kosmákova 38 a 48 z prostředků VHČ
19. Nabytí pozemku p. č. 6625/67 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově do vlastnictví statutárního města Brna
20. Nakládání s pozemkem p. č. 2485 v k. ú. Židenice při ul. Rokycanově
21. Stanovisko k dispozici s pozemky p. č. 387/2, p. č. 390 a p. č. 393, vše v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově
22. Výzva ÚZSVM k úhradě majetkového prospěchu za období od 1.11.2010 do 31.10.2012, týkající se bytového domu Skopalíkova 27, 29, 31 v Brně
23. Záměr obce pronajmout byt č. 21 v domě Kosmákova 34 – oprava ná vlastní náklady nad 150.000,00 Kč

4

24. Záměr obce pronajmout část štítové zdi domu Svatoplukova 69 v Brně –
25. Záměr obce pronajmout část pozemku u domu Viniční 25 v Brně –
26. Koupaliště Juliánov – ceny vstupného v letní sezoně 2013
27. Vyjádření ke stavbě Přípojka O2 Telefonika pro Přírodovědnou stanici Kamenačky a zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 3993/1 v k. ú. Židenice při ul. Kamenačky
28. Různé, připomínky, podněty

55/2013.1/ Schválení programu 56/2013 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje program 56. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a **jmenuje** pana Marka Svitavského ověřovatelem zápisu 56. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

56/2013.2/ Podání žádosti o dva příspěvky na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí s** podáním žádosti o dva příspěvky na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchaze o zaměstnání k Úřadu práce České republiky.
2. **pověřuje** starostu městské části následným podpisem smlouvy o poskytnutí příspěvků na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání mezi Úřadem práce České republiky a MČ Brno-Židenice.

56/2013.3/ Farmářské trhy v Brně-Židenicích

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se zněním návrhu mandátní smlouvy na zajištění pořadatelské činnosti a provozování Farmářských trhů v Brně-Židenicích s podnikající fyzickou osobou Ing. Janou Eckhardtovou, IČ: 01092715, v rozsahu pěti farmářských trhů v roce 2013. Návrh mandátní smlouvy tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu;
2. **souhlasí** s návrhem podmínek Provozního řádu pro Farmářské trhy v Brně-Židenicích. Znění Provozního řádu pro Farmářské trhy v Brně-Židenicích tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu;
3. **pověřuje** místostarostu PhDr. Jiřího Nesibu, Ph.D. podpisem smlouvy a za MČ Brno-Židenice patronací nad akcí Farmářské trhy v Brně-Židenicích.

56/2013.4/ Vyvěšení moravské vlajky 5.7.2013 při příležitosti státního svátku – Dne příchodu slovanských věrozvěstů sv. Cyrila a Metoděje na Moravu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí s** vyvěšením moravské vlajky na ÚMČ Brno-Židenice dne 5.7.2013 při příležitosti státního svátku – Dne příchodu slovanských věrozvěstů sv. Cyrila a Metoděje na Moravu;

4

2. **u k l á d á** úseku tajemníka, aby vyvěšení moravské vlajky zajistil.

56/2013.5/ Vyvěšení tibetské vlajky 10. 3. 2013 při příležitosti 54. výročí povstání Tibetanů proti čínské okupaci Tibetu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** s vyvěšením tibetské vlajky na ÚMČ Brno-Židenice dne 10. 3. 2013 při příležitosti 54. výročí povstání Tibetanů proti čínské okupaci Tibetu;
2. **u k l á d á** úseku tajemníka, aby vyvěšení tibetské vlajky zajistil.

56/2013.6/ Návrh na mimosoudní vyrovnání – _____

Rada městské části Brno-Židenice

1. **n e s o u h l a s í** s návrhem žalobce _____ na mimosoudní vyrovnání mezi ním a MČ Brno-Židenice ve věci náhrady škody v důsledku poškození zdraví úrazem;
2. **t r v á** na dalším pokračování soudního řízení ve věci náhrady škody v důsledku poškození zdraví úrazem.

56/2013.7/ Udělení plné moci k zastoupení MČ Brno-Židenice ve věci žaloby _____

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žalobu manželů Jílkových o zaplacení 691.478 Kč s příslušenstvím;
2. **n e u z n á v á n á r o k y**, které vůči MČ Brno-Židenice uplatnili žalobci;
3. **p o v ě ř u j e** starostu městské části udělením plné moci JUDr. Pavlíně Urbancové k zastupování MČ Brno-Židenice ve věci žaloby _____ ;
4. **u k l á d á** úseku tajemníka, referátu právnímu, aby ve smyslu čl. I odst. 1 písm. b) smlouvy o poskytování právních služeb č. 08 122 7 10 zajistil zastupování žalovaného klienta smluvním advokátem ve věci zaplacení 691.478 Kč s příslušenstvím (žaloba na vydání bezdůvodného obohacení).

56/2013.8/ Rozpočtové opatření č. 4, zapojení 1. části zůstatku roku 2012, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 4. Toto opatření navyšuje v příjmech rozpočtu na rok 2013 závazný ukazatel financování o 1. část zůstatku roku 2012 ve výši 32.625 tis. Kč, navyšuje a doplňuje ve výdajích na rok 2013 některé závazné ukazatele.
Rozpočtové opatření č. 4 tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

56/2013.9/ Žádost o předchozí písemný souhlas zřizovatele k nabytí majetku darem Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6, o předchozí písemný souhlas zřizovatele k nabytí majetku darem;

2. **souhlasí** s tím, aby Mateřská škola NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6, nabyla věcné dary: dětská kuchyňská linka v hodnotě 11.889 Kč, skříňky na šanony v hodnotě 1.990 Kč a prostorový předěl v hodnotě 7.785 Kč od Nábytku-Bobík s.r.o., Boršická 597, 687 25 Hluk zastoupený Josefem Trubačem, jednatelem společnosti a to do svého majetku podle § 27, odst. 5, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a čl. VI. odd. B. odst. 6. písm. b) zřizovací listiny příspěvkové organizace. Darovací smlouvy tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.

56/2013.10/ Bezplatné výpůjčky sálu v Dělnickém domě

Staženo při projednávání.

56/2013.11/ Návrhy na změny v organizaci dopravy – oblast Židenice a Juliánov

Rada městské části Brno-Židenice

požaduje v rámci aktualizace organizace dopravy v oblasti Židenice a Juliánov uplatnit požadavky na změny v organizaci dopravy dle seznamu, který je přílohou č. 5 originálu zápisu.

56/2013.12/ Žádost nájemců domovního celku Kamenačky 51, 53, 55, 57 v Brně o vydání stanoviska k prodej bytových jednotek do OV

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu MČ Brno-Židenice nedoporučit Zastupitelstvu města Brna odprodej domovního celku Kamenačky č. pop. 3826, č. or. 51, na pozemku p. č. 4264, zastavěná pl., nádvoří o výměře 201 m², Kamenačky č. pop. 3827, č. or. 53, na pozemku p. č. 4263, zastavěná pl., nádvoří o výměře 202 m², Kamenačky č. pop. 3828, č. or. 55, na pozemku p. č. 4262, zastavěná pl., nádvoří o výměře 205 m², Kamenačky č. pop. 3829, č. or. 57, na pozemku p. č. 4261, zastavěná pl., nádvoří o výměře 199 m² vše v k. ú. Židenice, včetně pozemku.

56/2013.13/ Žádost o prominutí poplatků z prodlení - byt č. . . v domě Kosmákova 38

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost . . . o prominutí poplatků z prodlení s placením nájemného z bytu č. . . v domě Kosmákova 48;
2. **souhlasí** s prominutím poplatků z prodlení za podmínky, že . . . ukončí nájem bytu a uhradí dlužné nájemné.

56/2013.14/ Žádost o prominutí poplatků z prodlení za byt č. . . v domě Svatoplukova 73 –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost . . . o prominutí poplatků z prodlení ve výši 2.758,00 Kč za byt č. 23 v domě Svatoplukova 73 v Brně;
2. **nesouhlasí** s prominutím poplatků z prodlení ve výši 2.758,00 Kč . . .

B

56/2013.15/ Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 7831/1 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské jako zahrady a záměr pronájmu tohoto pozemku

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se změnou pronájmu části pozemku p. č. 7831/1, ostatní plochy z výměry 473 m² na 178 m² z celkové výměry 5079 m² v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské na dobu 1 roku za cenu 2 Kč/m²/rok a v dalším období za cenu 5,00 Kč/m²/rok a se záměrem pronájmu zbývajících částí výše uvedeného pozemku o výměře 295 m² jako zahrady na dobu 1 roku za cenu 2 Kč/m²/rok a v dalším období za cenu 5,00 Kč/m²/rok. Snímek katastrální mapy se zákresem částí pronajatého pozemku je přílohou č. 6 originálu zápisu;
2. **ukládá** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout částí výše uvedeného pozemku a Záměr obce tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu;
3. **ukládá** odboru správy majetku připravit znění dodatku k nájemní smlouvě č. 12 098 2 30 ze dne 11.06.2012 na pronájem výše uvedeného pozemku o výměře 178 m²;
4. **ukládá** odboru správy majetku připravit znění nové nájemní smlouvy na pronájem zbývajících částí tohoto pozemku o výměře 295 m²

56/2013.16/ Odprodej pozemku pod garáží p. č. 6476/59 v k. ú. Židenice při ul. Skopalíkově

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje statutárnímu městu Brnu odprodej pozemku pod garáží p. č. 6476/59, zastavěná plocha, nádvoří, o výměře 19 m² v k. ú. Židenice, při ul. Skopalíkově

56/2013.17/ Pronájem části pozemku za domem Kuldova 28 v Brně –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s pronájmem části pozemku parc. č. 1308, ostatní plocha o výměře 69,00 m² v k. ú. Zábrdovice, zahrada za domem Kuldova 28 v Brně (viz zákres v katastrální mapě, který tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4 Kč m²/rok;
2. **ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000 dle čl. II, odst. 3, písm. A.6.

56/2013.18/ Úhrada části nákladů za provoz a údržbu výtahů za rok 2012 v domech DPS Stará osada 26, 28, 30 a 32/34 a Kosmákova 38 a 48 z prostředků VHČ

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje uhrazení části nákladů za provoz a údržbu výtahů za rok 2012 v domech DPS Stará osada 26, 28, 30 a 32/34 a Kosmákova 38 a 48 v celkové výši 49.630 Kč z prostředků VHČ.

56/2013.19/ Nabytí pozemku p. č. 6625/67 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově do vlastnictví statutárního města Brna

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje statutárnímu městu Brnu nabytí pozemku p. č. 6625/67, ostatní plocha, o výměře 83 m² v k. ú. Židenice při ul. Rokytově ve spoluvlastnictví fyzických osob do vlastnictví statutárního města Brna.

56/2013.20/ Nakládání s pozemkem p. č. 2485 v k. ú. Židenice při ul. Rokycanově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **revokuje** své usnesení přijaté na 48. zasedání dne 22. 10. 2012, bod 14, odst. 1 a **doporučuje** statutárnímu městu Brnu odprodej pozemku p. č. 2485, ostatní plocha, o výměře 1.030 m² v k. ú. Židenice při ul. Rokycanově formou nabídkového řízení;
2. v případě odprodeje výše uvedeného pozemku **požaduje** vybudování oplocení na hranici pozemků p. č. 2485 a p. č. 2484, oba v k. ú. Židenice při ul. Rokycanově na náklady budoucího vlastníka pozemku p. č. 2485 v k. ú. Židenice.

56/2013.21/ Stanovisko k dispozici s pozemky p. č. 387/2, p. č. 390 a p. č. 393, vše v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **doporučuje** statutárnímu městu Brnu nabytí pozemku p. č. 387/2, ostatní plocha, o výměře 230 m² v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově ve vlastnictví společnosti LUCROS uzavřený investiční fond a.s. do vlastnictví statutárního města Brna;
2. **bere na vědomí** zamýšlený odprodej pozemků p. č. 390, ostatní plocha, o celkové výměře 793 m² a p. č. 393, ostatní plocha, o celkové výměře 58 m² (dle nezapsaného GP pozemky p. č. 390/2 a p. č. 390/3) ve vlastnictví společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s. do vlastnictví společnosti LUCROS uzavřený investiční fond a.s.

56/2013.22/ Výzva ÚZSVM k úhradě majetkového prospěchu za období od 1.11.2010 do 31.10.2012, týkající se bytového domu Skopalíkova 27, 29, 31 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** výzvu ÚZSVM k úhradě majetkového prospěchu ve výši 2.315.366 Kč za období od 1.11.2010 do 31.10.2012, týkající se bytového domu Skopalíkova 27, 29, 31 v Brně;
2. **souhlasí** s úhradou majetkového prospěchu ve výši 2.315.366 Kč za období od 1.11.2010 do 31.10.2012 sníženého o částku ve výši 496.290 Kč, kterou městská část za toto období vynaložila prokazatelně na nezbytnou údržbu a běžný provoz bytového domu Skopalíkova 27, 29, 31;
3. **schvaluje** znění dopisu na ÚZSVM ve smyslu odst. 2), jež tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu a **pověřuje starostu podpisem dopisu.**

56/2013.23/ Záměr obce pronajmout byt č. 21 v domě Kosmákova 34 – oprava na vlastní náklady nad 150.000,00 Kč

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se zveřejněním záměru obce pronajmout volný byt č. 21 v domě Kosmákova 34 v Brně s opravami na vlastní náklady. Účelně vynaložené náklady ve výši cca 184.000,00 Kč budou umořeny v nájemném;
2. **ukládá** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích záměr obce pronajmout volný byt č. 21 v domě Kosmákova 34 v Brně s opravami na vlastní náklady. Účelně vynaložené náklady ve výši cca 184.000,00 Kč budou umořeny v nájemném. Text „záměru obce“ tvoří přílohu č. 10 originálu zápisu.

56/2013.24/ Záměr obce pronajmout část štítové zdi domu Svatoplukova 69 v Brně –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se zveřejněním záměru obce pronajmout na dobu neurčitou část štítové zdi domu Svatoplukova 69 v Brně o výměře 4x10 m za účelem umístění reklamní plachty;
2. **ukládá** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout za stávajících podmínek na dobu neurčitou část štítové zdi domu Svatoplukova 69 v Brně o výměře 4x10 m za účelem umístění reklamní plachty. Text „záměru obce“ tvoří přílohu č. 11 originálu zápisu.

56/2013.25/ Záměr obce pronajmout část pozemku u domu Viniční 25 v Brně –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 6807, ostatní plocha o výměře 200,00 m² z celkové plochy 718 m² v k. ú. Židenice, zahrada u domu Viniční 25 v Brně na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4,00 Kč/m² ročně;

2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout část pozemku p. č. 6807, ostatní plocha o výměře 200,00 m² v k. ú. Židenice, zahrada u domu Viniční 25 v Brně
Text „záměru obce“ tvoří přílohu č. 12 originálu zápisu.

56/2013.26/ Koupaliště Juliánov – ceny vstupného v letní sezoně 2013

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e pro letní sezonu roku 2013 cenu vstupného letního koupaliště Juliánov v Brně-Židenicích následovně:

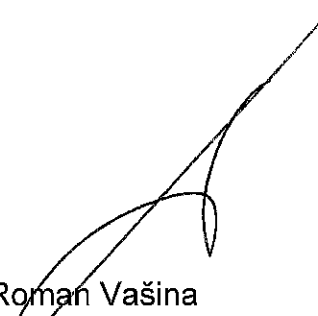
- a) celodenní vstupné pro osobu od 15 let50 Kč
- b) celodenní vstupné pro osobu do 15 let40 Kč
- c) odpolední vstupné od 15:00 hod od 15 let 35 Kč
- d) odpolední vstupné od 15:00 hod do 15 let 25 Kč
- e) zdravotně postižení občané (průkaz ZTP)..... zdarma

Mimo to provozovatel umožňuje denně bezplatné podvečerní koupání seniorů v době od 18:30 do 20:00 hodin.

56/2013.27/ Vyjádření ke stavbě Přípojka O2 Telefonika pro Přírodovědnou stanici Kamenáčky a zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 3993/1 v k.ú. Židenice při ul. Kamenáčky

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. **n e s o u h l a s í** s předloženou dokumentací pro vydání územního souhlasu na stavbu „Rekonstrukce přírodovědné stanice Kamenáčky, SO 600 Přípojka O2“, která zahrnuje venkovní SLP (přípojka O2 a venkovní rozvody SLP) na pozemku p. č. 3993/1, zahrada, o celkové výměře 1251 m² v k. ú. Židenice;
- 2. **n e d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 3993/1, zahrada, o celkové výměře 1251 m² v k. ú. Židenice dotčenému výše uvedenou stavbou.



Ing. Roman Vašina
starosta

Za správnost: Bc. Karel Bernášek