



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ ZÁKONA O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY.

Příloha k zápisu 58. zasedání
Rady MČ Brno-Židenice
konaného 08. 04. 2013

V Brně dne 10. 04. 2013

USNESENÍ

58. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 58/2013 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Uložení odvodu Základní školy, Brno, Krásného 24, Tyršově základní škole, Brno, Kuldova 38, Mateřské školy PASTELKY, Brno, Jamborova 11, Mateřské školy, Brno, Kamenáčky 28, Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6, Mateřské školy, Brno, Šaumannova 20, do rozpočtu Městské části Brno-Židenice
3. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 17/2011 Požární řád města Brna
4. Návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění vyhlášek pozdějších
5. Smlouva o nájmu nebytových prostor na umístění nápojového automatu v objektu Gajdošova 4392/7 v k. ú. Židenice
6. Rozpočtové opatření č. 6, neinvestiční transfer z MV na výdaje azylových zařízení, aktualizace rozpočtu
7. Rozpočtové opatření č. 7, zapojení 2. části zůstatku roku 2012
8. 22. společenský ples MČ Brno – Židenice – vyúčtování
9. Měsíční odměna neuvolněným členům ZMČ Brno – Židenice
10. Účetní závěrka MČ Brno – Židenice za rok 2012
11. Požadavek na změnu jednosměrného provozu na ul. Kuklenská a Šaldova
12. Strategie parkování ve městě Brně
13. Pronájem bytu č. ... v domě Hrozňatova 12c v Brně – oprava na vlastní náklady
14. Pronájem bytu č. ... v domě Kosmákova 38 v Brně – oprava na vlastní náklady
15. Pronájem bytu č. ... v domě Svatoplukova 73 v Brně
16. Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. ... v domě Krásného 26 –
17. Záměr obce pronajmout byt č. 5 v domě Kuldova 30 – oprava na vlastní náklady nad 200.000,00 Kč
18. Záměr obce pronajmout nebytový prostor v domě Krásného 13 v Brně -
19. Záměr obce pronajmout nebytový prostor v domě Táborská 171 v Brně
20. ... - výpověď nájemního vztahu k bytu č. ... v půdní vestavbě domu Strakatého ze strany nájemce a jeho žádost o vrácení doposud neumořených nákladů na vybudování půdní vestavby
21. ..., bytem Jeronýmova ..., Brno – žádost o souhlas s rozšířením stávající bytové jednotky v OV do půdy nad bytem
22. Žádost o souhlas s převodem nájemního vztahu k obecnímu bytu č. ... v nástavbě domu Krásného ... v Brně

23. Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. ... v domě Stará Osada 22 –
24. Žádost nájemců domovního celku Stará Osada 20,22,24 v Brně o odprodej bytů do osobního vlastnictví
25. Pronájem části štítové zdi domu Svatoplukova 69 v Brně –
26. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží p. č. 326 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově a záměr pronájmu tohoto pozemku
27. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží p. č. 327 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově a záměr pronájmu tohoto pozemku
28. Opravy volných bytů o velikosti 2+1 a větších na náklady pronajímatele jako možná bytová náhrada poskytnutá nájemníkům bytů v domě Skopalíkova 27, 29 a 31 v Brně (nemovitost vydána ČR, zastoupené ÚZSVM)
29. Pronájem objektu Filipínského 1/Rokycanova 2 včetně pozemku p. č. 2484 v k. ú. Židenice
30. Pronájem pozemku p. č. 1932 v k. ú. Židenice při ul. Tábořské
31. Pronájem částí pozemku p. č. 7831/1 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské jako zahrady
32. Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 5574/2 v k. ú. Židenice při ul. Jílkově
33. Nabytí pozemků p. č. 3718/2, 3719, 3720/1, 3722/1, 3723/1, a PK p. č. 871/39, 871/40 v k. ú. Židenice při ul. Otakara Ševčíka do vlastnictví statutárního města Brna
34. Odprodej, pronájem pozemku p. č. 7065/2 v k. ú. Židenice při ul. Viniční
35. Odprodej pozemků p. č. 7831/20 a p. č. 7831/22 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
36. Svěření pozemků p. č. 7826/11, p. č. 7826/12, p. č. 7831/18, p. č. 7831/20, p. č. 7831/22, p. č. 7833/1, p. č. 7833/4, p. č. 7836/2 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
37. Stanovisko k odstranění duplicitního zápisu vlastnictví k pozemku p. č. 7107/2 v k. ú. Židenice při ul. Viniční a k návrhu o uznání jejich výlučného vlastnického práva k předmětnému pozemku
38. Vyjádření k územnímu řízení stavby „Optická trasa NetDataComm, s.r.o. Brno, Otakara Ševčíka, Věstonická, Líšeňská, k. ú. Židenice, Líšeň, pokládka ochranných trubek pro optické kabely“
39. Program 16. zasedání ZMČ dne 17. dubna 2013
40. Změna harmonogramu blokových čištění v roce 2013
41. Různé, připomínky, podněty

58/2013.1/ Schválení programu 58/2013 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e program 58. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a **j m e n u j e** pana Bc. Ladislava Koukala ověřovatelem zápisu 58. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

58/2013.2/ Uložení odvodu Základní školy, Brno, Krásného 24, Tyršově základní škole, Brno, Kuldova 38, Mateřské školy PASTELKY, Brno, Jamborova 11, Mateřské školy, Brno, Kamenáčky 28, Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6, Mateřské školy, Brno, Šaumannova 20, do rozpočtu Městské části Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **ukládá** ve smyslu § 28 odst. 6, písm. b) a § 31, odst. 2, písm. c) zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů:
 - příspěvkové organizaci Základní školy, Brno, Krásného 24, odvod z investičního fondu ve výši 350.000 Kč do rozpočtu zřizovatele na opravy,
 - příspěvkové organizaci Tyršově základní školy, Brno, Kuldova 38 odvod z investičního fondu ve výši 600.000 Kč do rozpočtu zřizovatele na opravy,
 - příspěvkové organizaci Mateřské školy PASTELKY, Brno, Jamborova 11 odvod z investičního fondu ve výši 30.000 Kč do rozpočtu zřizovatele na opravy,
 - příspěvkové organizaci Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6 odvod z investičního fondu ve výši 100.000 Kč na vybudování nové třídy,
 - příspěvkové organizaci Mateřské školy, Brno, Šaumannova 20 odvod z investičního fondu ve výši 100.000 Kč do rozpočtu zřizovatele na opravy.
2. **stanoví** lhůtu pro zaplacení odvodu do 30. 04. 2013.

58/2013.3/ Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 17/2011 Požární řád města

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** novelu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 17/2011 Požární řád města Brna;
2. **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit
 - novelu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 17/2011 Požární řád města Brna. Úplné znění novely požárního řádu je přílohou č. 1 originálu zápisu.

58/2013.4/ Návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění vyhlášek pozdějších

Rada městské části Brno-Židenice

1. **doporučuje** ZMČ Brno-Židenice **souhlasit** s návrhem změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění vyhlášek pozdějších, v rozsahu navrženého znění čl. 22, 41, 42, 55 a 56 včetně odkazů a přílohy č. 2;
2. **nedoporučuje** ZMČ Brno-Židenice **souhlasit** s návrhem změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění vyhlášek pozdějších, v rozsahu navrženého znění čl. 29, 30, 76 řešící především přesun kompletní správy účelových komunikací na městské části a přesun pravomocí vlastníka při povolování vyhrazeného parkování včetně rezidenčního parkování, do doby dopracování a schválení metodických postupů a jasného finančního a technického zabezpečení spojeného s navrženými přesuny kompetencí na městské části;

3. nedoporučuje ZMČ Brno-Židenice s návrhem změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění vyhlášek pozdějších, v rozsahu navrženého změny přílohy č. 8 – Stavby a území celoměstského zájmu a **doporučuje** požadovat účastenství starosty městské části v každém územním řízení bez ohledu na rozsah zájmové lokality.

58/2013.5/ Smlouva o nájmu nebytových prostor na umístění nápojového automatu v objektu Gajdošova 4392/7 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s pronájmem 1 m² nebytových prostor v 1. NP budovy „A“ Gajdošova 7, Brno, v k. ú. Židenice za účelem umístění a provozování nápojového automatu Delikomat model LUCE H7 , a to za cenu 3.230 Kč/m²/rok na dobu neurčitou. Smlouva o nájmu nebytových prostor tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu.

58/2013.6/ Rozpočtové opatření č. 6, neinvestiční transfer z MV na výdaje azylových zařízení, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č. 6.
Toto opatření doplňuje v rozpočtu příjmů na rok 2013 neinvestiční transfer z MV na výdaje azylových zařízení ve výši 8 tis. Kč, doplňuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2013.

Rozpočtové opatření č. 6 tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

58/2013.7/ Rozpočtové opatření č. 7, zapojení 2. části zůstatku roku 2012, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit rozpočtové opatření č. 7.

Toto opatření doplňuje v příjmech rozpočtu na rok 2013 závazný ukazatel nahodilé – ostatní nedaňové příjmy ve výši 1 379 tis. Kč a navyšuje závazný ukazatel financování o 2. část zůstatku roku 2012 ve výši 17 159 tis. Kč doplňuje, navyšuje a upřesňuje ve výdajích rozpočtu na rok 2013 některé závazné ukazatele.

Rozpočtové opatření č. 7 tvoří přílohu č. 4 originál zápisu.

58/2013.8/ 22. společenský ples MČ Brno – Židenice – vyúčtování

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** vyúčtování 22. společenského plesu;
- 2. doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit použití výtěžku z plesu ve výši 13.118,44 Kč jako příspěvek na činnost mládeže Dětský den;
- 3. doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit rozpočtové opatření č. 8. Toto opatření zvyšuje příjmy rozpočtu na rok 2013 o 14 tis. Kč a upřesňuje a navyšuje výdajové položky spojené s pořádáním

✓

plesu o 1 tis. Kč a o výnos plesu 13 tis. Kč jako příspěvek na činnost mládeže - Dětský den. Rozpočtové opatření č. 8 tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu.

58/2013.9/ Měsíční odměna neuvolněným členům ZMČ Brno - Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit měsíční odměnu neuvolněným členům ZMČ Brno-Židenice v následující výši:

- Člen zastupitelstva s platností od 1.1.2013 nebo od okamžiku nástupu náhradníka na uvolněné místo zastupitele 779.-Kč

58/2013.10/ Účetní závěrka MČ Brno – Židenice za rok 2012

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit účetní závěrku MČ Brno – Židenice sestavenou k 31.12.2012.

58/2013.11/ Požadavek na změnu jednosměrného provozu na ul. Kuklenská a Šaldova

Rada městské části Brno-Židenice

n e s o u h l a s í s navrhovanou změnou jednosměrného provozu na komunikacích Kuklenská a Šaldova a trvá na stávající místní úpravě provozu.

58/2013.12/ Strategie parkování ve městě Brně

Rada městské části Brno-Židenice

b e r e n a v ě d o m í Strategii parkování ve městě Brně, I. Etapa – analytická část

Požaduje zohlednění následujících připomínek:

- parkování na komunikaci Krokova zařadit do k. ú. Zábrdovice, nikoliv do k. ú. Židenice (patří k domům ulice Krokova)
- zpracovat nově vytvořené parkovací plochy (např. u polikliniky Viniční)
- nezapočítávat parkovací stání před vjezdy do garáží
- zpracovat reálný aktuální stav

58/2013.13/ Pronájem bytu č. . v domě Hrozňatova 12c v Brně – oprava na vlastní náklady

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. . v domě Hrozňatova 12c v Brně (ze dvou žadatelů navržených Komisí bydlení) a to s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1630. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 143 tis. Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu mu budou umořeny v nájemném.

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

58/2013.14/ Pronájem bytu č. v domě Kosmákova 38 v Brně – oprava na vlastní náklady

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Kosmákova 38 v Brně (ze dvou žadatelů navržených Komisí bydlení) a to s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1685. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85 Kč/m² měsíčně. Prostředky ve výši cca 209 tis. Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu mu budou umožněny v nájemném;
2. **ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

58/2013.15/ Pronájem bytu č. v domě Svatoplukova 73 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Svatoplukova 73 v Brně (ze dvou žadatelů navržených Komisí bydlení) a to s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1573. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85 Kč/m² měsíčně;
2. **ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

58/2013.16/ Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. v domě Krásného 26 –

Staženo při projednávání.

58/2013.17/ Záměr obce pronajmout byt č. 5 v domě Kuldova 30 – oprava na vlastní náklady nad 200.000,00 Kč

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se zveřejněním záměru obce pronajmout volný byt č. 5 v domě Kuldova 30 v Brně s opravami na vlastní náklady. Účelně vynaložené náklady ve výši cca 331.805,00 Kč budou umožněny v nájemném;
2. **ukládá** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích záměr obce pronajmout volný byt č. 5 v domě Kuldova 30 v Brně s opravami na vlastní náklady. Účelně vynaložené náklady ve výši cca 331.805,00 Kč budou umožněny v nájemném.

Text „záměru obce“ tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu.

58/2013.18/ Záměr obce pronajmout nebytový prostor v domě Krásného 13 v Brně -

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se zveřejněním záměru obce pronajmout na dobu neurčitou nebytový prostor o výměře 47,50 m² v domě Krásného 13 v Brně
za účelem vybudování provozovny opravy a úpravy oděvů, zpracování a úpravy kožešin a prodej drobné galanterie;

2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout na dobu neurčitou nebytový prostor o výměře 47,50 m² v domě Krásného 13 v Brně
za účelem vybudování provozovny opravy a úpravy oděvů, zpracování a úpravy kožešin a prodej drobné galanterie.

Text „záměru obce“ tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu.

58/2013.19/ Záměr obce pronajmout nebytový prostor v domě Tábořská 171 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se zveřejněním záměru obce pronajmout na dobu neurčitou nebytový prostor, prodejnu o výměře 192,00 m² v domě Tábořská 171 v Brně;
2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout na dobu neurčitou nebytový prostor, prodejnu o výměře 192,00 m² v domě Tábořská 171 v Brně.

Text „záměru obce“ tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu.

58/2013.20/ _____ – výpověď nájemního vztahu k bytu č. _____ v půdní vestavbě domu Strakatého ze strany nájemce a jeho žádost o vrácení doposud neumořených nákladů na vybudování půdní vestavby

Staženo při projednávání.

58/2013.21/ _____ bytem Jeronýmova, Brno – žádost o souhlas s rozšířením stávající bytové jednotky v OV do půdy nad bytem

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost _____ o souhlas s rozšířením stávající bytové jednotky v OV v domě Jeronýmova _____ v Brně do půdy nad bytem;
2. **n e s o u h l a s í** s rozšířením stávající bytové jednotky v OV v domě Jeronýmova _____ v Brně do půdy nad bytem.

58/2013.22/ Žádost o souhlas s převodem nájemního vztahu k obecnímu bytu č. _____ v nástavbě domu Krásného v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s převodem nájemního vztahu k obecnímu bytu č. _____ v nástavbě domu Krásného _____ v Brně ze současného nájemce _____ a na _____

To vše však pouze za podmínky, že před podpisem nájemní smlouvy k předmětnému bytu předloží nový nájemce OSM originál „Dohody o vzájemném vypořádání“ doposud neumořeného zůstatku půjčky poskytnuté dosavadním nájemcem městské části na vybudování předmětného bytu s ověřenými podpisy zúčastněných stran.

1. **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 11 024 2 30 ze dne 27.04.2011 na pronájem pozemku pod garáží p. č. 326, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m² v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově uzavřené s _____ dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu;
2. **souhlasí** se záměrem pronájmu výše uvedeného pozemku
3. **ukládá** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek manželům Žákovým. Záměr obce tvoří přílohu č. 10 originálu zápisu.

58/2013.27/ Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží p. č. 327 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově a záměr pronájmu tohoto pozemku

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 08 010 2 30 ze dne 05.03.2008 na pronájem pozemku pod garáží p. č. 327, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m² v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově uzavřené s ... dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 11 originálu zápisu;
2. **souhlasí** se záměrem pronájmu výše uvedeného pozemku
3. **ukládá** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek ... Záměr obce tvoří přílohu č. 12 originálu zápisu.

58/2013.28/ Opravy volných bytů o velikosti 2+1 a větších na náklady pronajímatele jako možná bytová náhrada poskytnutá nájemníkům bytů v domě Skopalíkova 27, 29 a 31 v Brně (nemovitost vydána ČR, zastoupené ÚZSVM)

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí

- že nemovitost Skopalíkova 27, 29 a 31 v Brně byla statutárním městem Brnem vydána České republice, zastoupené ÚZSVM
- že ÚZSVM hodlá zpochybnit všechny nájemní smlouvy, které byly uzavřeny městskou částí s nájemníky v oboustranné dobré víře od roku 1993, kdy byla nemovitost usnesením Zastupitelstva města Brna svěřena MČ Brno-Židenice;

2. schvaluje

- pozastavit s okamžitou účinností až do odvolání pronajímání všech obecních bytů o velikosti 2+1 a větších s opravami na vlastní náklady (nad 100 tis. Kč) budoucím nájemcem
- opravovat až do odvolání na náklady pronajímatele všechny obecní byty o velikosti 2+1 a větších s opravami nad 100 tis. Kč

58/2013.29/ Pronájem objektu Filipínského 1/Rokycanova 2 včetně pozemku p. č. 2484 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem objektu občanské vybavenosti č. pop. 300 (Filipínského 1/Rokycanova 2) a pozemku p. č. 2484, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2.167 m² v k. ú. Židenice Veřejně správní akademii – vyšší odborné škole, s.r.o. na dobu 10 let s účinností od 01.07.2013 za účelem poskytování vzdělávacích služeb a pro účely ubytování, a to za cenu ve výši:

- plochy místností školy a bytu v objektu č. pop. 300 v k. ú. Židenice o výměře 1.524,86 m² za cenu 600 Kč/m²/rok a inflace
- pozemek p. č. 2484, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2.167 m² v k. ú. Židenice včetně zahradního přístavku na pozemku postaveném za cenu 85 Kč/m²/rok a inflace

Nájemní smlouva vč. zakresu tvoří přílohu č. 13 originálu zápisu.

58/2013.30/ Pronájem pozemku p. č. 1932 v k. ú. Židenice při ul. Tábořské

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zněním nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 1932, ostatní plocha, o výměře 11,5 m² v k. ú. Židenice při ul. Tábořské
Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 14 originálu zápisu.

58/2013.31/ Pronájem částí pozemku p. č. 7831/1 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské jako zahrady

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s pronájmem části pozemku p. č. 7831/1, ostatní plochy, o výměře 178 m² z celkové výměry 5079 m² v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské a s uzavřením dodatku č. 1 na pronájem výše uvedené části pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci. Dodatek č. 1 je přílohou č. 15 originálu zápisu;
2. **souhlasí** s pronájmem části pozemku p. č. 7831/1, ostatní plochy, o výměře 295 m² z celkové výměry 5079 m² v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské a s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem výše uvedené části pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci. Nájemní smlouva je přílohou č. 16 originálu zápisu.

58/2013.32/ Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 5574/2 v k. ú. Židenice při ul. Jílkově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 5574/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m² v k. ú. Židenice při ul. Jílkově vlastníků garáže na pozemku postavené
2. **ukládá** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek
Záměr obce tvoří přílohu č. 17 originálu zápisu.

58/2013.33/ Nabytí pozemků p. č. 3718/2, 3719, 3720/1, 3722/1, 3723/1, a PK p. č. 871/39, 871/40 v k. ú. Židenice při ul. Otakara Ševčíka do vlastnictví statutárního města Brna

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje statutárnímu městu Brnu nabytí pozemků p. č. 3718/2, parcela ve ZE, o výměře 1 m², p. č. 3718/2, zahrada, o výměře 112 m², p. č. 3719, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 221 m², p. č. 3720/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 167 m², p. č. 3722/1, zahrada, o výměře 405 m², p. č. 3723/1, ostatní plocha o výměře 268 m² a PK p. č. 871/39 a p. č. 871/40 (nyní součást pozemku KN p. č. 3650/1, ostatní plocha, o výměře 414 m²) v k. ú. Židenice při ul. Otakara Ševčíka z vlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna.

58/2013.34/ Odprodej, pronájem pozemku p. č. 7065/2 v k. ú. Židenice při ul. Viniční

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje statutárnímu městu Brnu odprodej pozemku p. č. 7065/2, ostatní plocha o výměře 72 m² v k. ú. Židenice při ulici Viniční užívaného jako předzahrádka a vstup do domu č. p. 1491 v k. ú. Židenice, a to spoluvlastníkům domu č. p. 1491 v k. ú. Židenice.

58/2013.35/ Odprodej pozemků p. č. 7831/20 a p. č. 7831/22 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje statutárnímu městu Brnu odprodej p. č. 7831/20, ostatní plocha, o výměře 72 m² a pozemku p. č. 7831/22, ostatní plocha, o výměře 18 m² v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské společnosti Bílá hora, s.r.o.

58/2013.36/ Svěření pozemků p. č. 7826/11, p. č. 7826/12, p. č. 7831/18, p. č. 7831/20, p. č. 7831/22, p. č. 7833/1, p. č. 7833/4, p. č. 7836/2 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost MO MMB o vyjádření k možnosti svěření pozemků p. č. 7826/11, ostatní plocha, o výměře 52 m², p. č. 7826/12, ostatní plocha, o výměře 46 m², p. č. 7831/18, ostatní plocha, o výměře 778 m², p. č. 7831/20, ostatní plocha, o výměře 72 m², p. č. 7831/22, ostatní plocha, o výměře 18 m², p. č. 7833/1, zahrada, o výměře 718 m², p. č. 7833/4, zahrada, o výměře 627 m², p. č. 7836/2, orná půda, o výměře 115 m² v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské;
2. **souhlasí** se svěřením pozemků p. č. 7826/11, ostatní plocha, o výměře 52 m², p. č. 7826/12, ostatní plocha, o výměře 46 m², p. č. 7833/1, zahrada, o výměře 718 m², 7833/4, zahrada, o výměře 627 m², p. č. 7836/2, orná půda, o výměře 115 m² v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské do hospodaření městské části Brno-Židenice;
3. **nesouhlasí** se svěřením pozemků p. č. 7831/18, ostatní plocha, o výměře 778 m², p. č. 7831/20, ostatní plocha, o výměře 72 m², p. č. 7831/22, ostatní plocha, o výměře 18 m² z důvodu navrhované dispozice odprodeje těchto pozemků společnosti Bílá hora, s.r.o.

58/2013.37/ Stanovisko k odstranění duplicitního zápisu vlastnictví k pozemku p. č. 7107/2 v k. ú. Židenice při ul. Viniční a k návrhu o uznání jejich výlučného vlastnického práva k předmětnému pozemku

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje statutárnímu městu Brnu odstranění duplicitního zápisu vlastnictví k pozemku p. č. 7107/2, ostatní plocha, o výměře 49 m² v k. ú. Židenice při ulici Viniční.

58/2013.38/ Vyjádření k územnímu řízení stavby „Optická trasa NetDataComm, s.r.o. Brno, Otakara Ševčíka, Věstonická, Líšeňská, k. ú. Židenice, Líšeň, pokládka ochranných trubek pro optické kabely“

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s návrhem trasy sdělovacích kabelů stavby: **“Optická trasa NetDataComm, s.r.o. Brno, Otakara Ševčíka, Věstonická, Líšeňská“** na pozemku p. č. 4260/1, ostatní plocha, o výměře 14.793 m², při ul. Kamenačky-Krásného a pozemku p. č. 7822/1, ostatní plocha, o výměře 2.011 m², při ul. Líšeňské, vše v k. ú. Židenice, za podmínky zabezpečení těchto pozemků a jejich následného uvedení do původního stavu. Projektová dokumentace je přílohou č. 18 originálu zápisu.

58/2013.39/ Program 16. zasedání ZMČ dne 17. dubna 2013

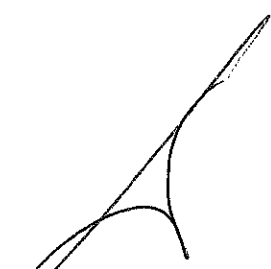
Rada městské části Brno-Židenice

bere na vědomí návrh programu 16. zasedání ZMČ Brno-Židenice konaného dne 17. dubna 2013 v 16.00 hodin.

58/2013.40/ Změna harmonogramu blokových čištění v roce 2013

Rada městské části Brno-Židenice

bere na vědomí změnu termínů harmonogramu blokových čištění v oblasti č. 1 a 2 v roce 2013 z důvodu klimatických podmínek a **souhlasí** s realizací blokových čištění v náhradních termínech zveřejněny městskou částí obvyklým způsobem.



Ing. Roman Vašina
starosta

Za správnost: Bc. Karel Bernášek