



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ ZÁKONA O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY.

Příloha k zápisu 67. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice

konaného 12. 08. 2013

V Brně dne 13. 08. 2013

USNESENÍ

67. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 67/2013 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Pronájem prostor Společenského Centra Karas
3. Smlouva o vzájemné propagaci
4. Souhlas s užitím znaku MČ Brno-Židenice
5. Žádost o podporu benefičního koncertu pro školu ELPIS
6. Petice „Stop záboru Tyršova sadu, stop bezohlednosti a bezkonceptnosti výstavby v Židenicích“
7. Pronájem venkovního HD LCD displeje, Gajdošova 7, k. ú. Židenice
8. Rozpočtové opatření č. 15, aktualizace rozpočtu
9. Zpráva o plnění plánovaného programu Dělnického domu
10. Žádost se zařazením akce nadačního fondu Karla Kryla do povinného programu DD 2013
11. Odprodej domu Podsednická 15 v Brně včetně nedokončené půdní vestavby do podílového spoluvlastnictví stávajícím čtyřem nájemcům bytů, stanovisko MČ Brno-Židenice k závazku budoucích kupujících
12. Pronájem části pozemku p. č. 1298 v k. ú. Zábrdovice za domem Kuldova 18 –
13. Pronájem části pozemku p. č. 1310 v k. ú. Zábrdovice za domem Kuldova 30
14. Udržovací práce a drobné opravy na objektu Filipínského 1/Rokycanova 2 v k.ú. Židenice
15. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 7828 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské jako zahrady
16. Návštěvní řád lesoparku Bílá hora
17. Smluvní ujednání pro účely realizace stavebních úprav v objektu šaten v areálu hřiště Pastrnkova v k. ú. Zábrdovice
18. Žádost o předchozí souhlas RmB se zřízením příspěvkové organizace MČ Brno-Židenice
19. Projekt IPRM „Revitalizace sportovních ploch při MŠ a ZŠ v MČ Brno-Židenice“
20. Různé, připomínky, podněty

67/2013.1/ Schválení programu 67/2013 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e program 67. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a **j m e n u j e** pana Mgr. Mariána Hnáta ověřovatelem zápisu 67. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

67/2013.2/ Pronájem prostor Společenského Centra Karas

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s nekomerčním pronájmem SCK 15.8.2013 od 18 do 19 hodin ČSSD MO Brno-Židenice za účelem uspořádání besedy s europoslankyní Ing. Zuzanou Brzobohatou.

67/2013.3/ Smlouva o vzájemné propagaci

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** s uzavřením smlouvy o vzájemné propagaci se společností KOMETA GROUP, a.s., Křídlovická 34, 603 00 Brno, IČ 26296195. Smlouva tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu;
- 2. p o v ě ř u j e** starostu MČ Brno-Židenice podpisem smlouvy.

67/2013.4/ Souhlas s užitím znaku MČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

s c h v a l u j e užití znaku MČ Brno-Židenice amatérskému hokejovému klubu HC Židenice Brno na hokejových dresech pro utkání Brněnské amatérské ligy ledního hokeje.

67/2013.5/ Žádost o podporu benefičního koncertu pro školu ELPIS

Rada městské části Brno-Židenice

n e s o u h l a s í s poskytnutím finanční podpory smíšenému pěveckému sboru Kantiléna na podporu benefičního koncertu pro školu ELPIS.

67/2013.6/ Petice „Stop záboru Tyršova sadu, stop bezohlednosti a bezkonceptnosti výstavby v Židenicích“

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. b e r e n a v ě d o m í** petici občanů s názvem „Stop záboru Tyršova sadu, stop bezohlednosti a bezkonceptnosti výstavby v Židenicích“;
- 2. s o u h l a s í** se zněním písemné odpovědi, která tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu;
- 3. p o v ě ř u j e** starostu k podpisu této odpovědi.

67/2013.7/ Pronájem venkovního HD LCD displeje, Gajdošova 7, k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. s o u h l a s í** se záměrem umístění imotion 46" jednostranný na výšku – venkovního HD LCD displeje na pozemek p. č. 5771/2 v k. ú. Židenice za účelem prezentace MČ Brno-Židenice a rozšíření veřejné služby pro občany;

✓

2. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na zařízení imotion 46" jednostranný na výšku – venkovního HD LCD displeje umístěného na pozemek p. č. 5771/2 v k. ú. Židenice se společností SPOJMONT Brno, spol. s r.o., a to za účelem prezentace MČ Brno-Židenice a rozšíření veřejné služby pro občany na dobu určitou 4 let s následným odkupem za cenu 1 Kč. Nájemní smlouva včetně příloh je přílohou č. 3 tohoto zápisu;
3. **ukládá** Úseku tajemníka u příslušného stavebního úřadu zajistit potřebné kroky k umístění dočasné stavby venkovního HD LCD displeje na pozemek p. č. 5771/2 v k. ú. Židenice.

67/2013.8/ Rozpočtové opatření č. 15, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č. 15.

Toto opatření doplňuje, upřesňuje a navyšuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2013.

Rozpočtové opatření č. 15 tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.

67/2013.9/ Zpráva o plnění plánovaného programu Dělnického domu

Rada městské části Brno-Židenice

bere na vědomí Zprávu o plnění plánovaného programu Dělnického domu, která byla včetně výpočtu výše nájemného za měsíce **duben - červen 2013** předložena společností MON-EST BRNO, s.r.o.

67/2013.10/ Žádost se zařazením akce nadačního fondu Karla Kryla do povinného programu DD 2013

Rada městské části Brno-Židenice **neschvaluje** návrh usnesení.

67/2013.11/ Odprodej domu Podsednická 15 v Brně včetně nedokončené půdní vestavby do podílového spoluvlastnictví stávajícím čtyřem nájemcům bytů, stanovisko MČ Brno-Židenice k závazku budoucích kupujících

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí

- a) dopis BO MMB s informací o jednání s nájemci bytů v domě Podsednická 15 ve věci odprodeje nemovitosti a o odložení projednání prodeje domu v majetkové komisi města
- b) že budoucí kupující jsou ochotni v kupní smlouvě přijmout závazek, že bude-li MČ Brno-Židenice povinna (na základě pravomocného rozsudku soudu) vydat tzv. bezdůvodné obohacení, uhradí kupující MČ Brno-Židenice část vydaného bezdůvodného obohacení, maximálně však do výše 250 tis. Kč;

2. **akceptuje**, že budoucí kupující jsou ochotni v kupní smlouvě přijmout závazek, že bude-li MČ Brno-Židenice povinna (na základě pravomocného rozsudku soudu) vydat tzv. bezdůvodné obohacení, uhradí kupující MČ Brno-Židenice část vydaného bezdůvodného obohacení, maximálně však do výše 250 tis. Kč.

67/2013.12/ Pronájem části pozemku p. č. 1298 v k. ú. Zábrdovice za domem Kuldova 18 –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s pronájmem části pozemku parc. č. 1298, ostatní plocha, o výměře 138,00 m² z celkové plochy 273,00 m² v k. ú. Zábrdovice za domem Kuldova 18 v Brně a s uzavřením nájemní smlouvy dobu neurčitou na pronájem uvedené části pozemku jako zahrady. Nájemné bude stanoveno ve výši 4 Kč m²/rok. Zákres v katastrální mapě tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu;
2. **ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000 dle čl. II, odst. 3, písm. A.6.

67/2013.13/ Pronájem části pozemku p. č. 1310 v k. ú. Zábrdovice za domem Kuldova 30 –

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s pronájmem části pozemku parc. č. 1310, ostatní plocha, o výměře 28,00 m² z celkové plochy 162,00 m² v k. ú. Zábrdovice za domem Kuldova 30 v Brně a s uzavřením nájemní smlouvy dobu neurčitou na pronájem uvedené části pozemku jako zahrady. Nájemné bude stanoveno ve výši 4 Kč m²/rok. Zákres v katastrální mapě tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu;
2. **ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000 dle čl. II, odst. 3, písm. A.6.

67/2013.14/ Udržovací práce a drobné opravy na objektu Filipínského 1/Rokycanova 2 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost Veřejně správní akademie - vyšší odborné školy, s.r.o. o schválení rozpisu předpokládaných udržovacích prací na pronajatém objektu Filipínského 1/Rokycanova 2 v k. ú. Židenice;
2. **souhlasí** se zasláním rozpisem předpokládaných udržovacích prací a drobných oprav na objektu Filipínského 1/Rokycanova 2 v k. ú. Židenice, který tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu;
3. **souhlasí** s poskytnutím finančního příspěvku na provedení odsouhlasených předpokládaných udržovacích prací a drobných oprav na pronajatém objektu Filipínského 1/Rokycanova 2 v k. ú. Židenice Veřejně správní akademii - vyšší odborné škole, s.r.o., a to dle nájemní smlouvy č. 13 012 2 30 pro r. 2013 ve výši 75.000 Kč včetně následného doložení jejich provedení.

67/2013.15/ Ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 7828 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské jako zahrady

Rada městské části Brno-Židenice **neschvaluje** návrh usnesení.

67/2013.16/ Návštěvní řád lesoparku Bílá hora

Staženo při projednávání.

67/2013.17/ Smluvní ujednání pro účely realizace stavebních úprav v objektu šaten v areálu hřiště Pastrnkova v k. ú. Zábrdovice

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s uzavřením dodatku č. 4 na změnu pronájmu části budovy šaten – st. obč. vyb. č. p. 865, postavené na pozemku p. č. 1189/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 104 m² pro účely zřízení a provozování malého občerstvení z výdejního okna přízemní místnosti vč. zázemí v rozsahu 15 m² za cenu 300 Kč/m²/rok a části pozemku p. č. 1189/1 – ostatní plocha o výměře 18 m² pro účely umístění zahradního domku jako skladové plochy za cenu 45 Kč/m²/rok na dobu do 30.11.2013, vše v k. ú. Zábrdovice ve sportovním areálu na ul. Pastrnkově, které jsou pronajaty na základě nájemní smlouvy č. 10/2003 ze dne 14.02.2003 ve znění dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 občanskému sdružení ČAFC Židenice Brno, v režimu nájemní smlouvy do 30.11.2013. Znění dodatku č. 4 je přílohou č. 9 tohoto zápisu.

67/2013.18/ Žádost o předchozí souhlas RmB se zřízením příspěvkové organizace MČ Brno-Židenice

Usnesení:

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s podáním žádosti k Radě města Brna o udělení souhlasu se zřízením příspěvkové organizace MČ Brno-Židenice na údržbu zeleně a veřejných ploch v MČ Brno-Židenice;
2. **pověřuje** starostu podpisem této žádosti.

67/2013.19 Projekt IPRM „Revitalizace sportovních ploch při MŠ a ZŠ v MČ Brno-Židenice“

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s tím, že se MČ Brno-Židenice bude na projektu IPRM „Revitalizace sportovních ploch při MŠ a ZŠ v MČ Brno-Židenice“ podílet částkou až do výše 2.212.315 Kč z vlastních zdrojů, což činí maximálně 10% z celkových nákladů projektu.

Ing. Roman Vašina
Starosta

Za správnost: Bc. Karel Bernášek