



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ ZÁKONA O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu 31. zasedání
Rady MČ Brno-Židenice
konaného 5. 3. 2012

V Brně dne 9. 3. 2012

USNESENÍ

31. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 31/2011 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele
2. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 21/2009, o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
3. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádek, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
4. Schválení stálého hosta s hlasem poradním Komise školství, bezpečnosti a sportu při RMČ Brno - Židenice
5. Bezplatná výpůjčka malého sálu v Dělnickém domě
7. Nájemné z pozemků pro nepodnikání v k. ú. Židenice a v k. ú. Zábrdovice.
8. Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6566 v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové
9. Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6628 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově
10. Záměr pronájmu pozemku p. č. 3097/1 v k. ú. Židenice při ul. Vančurově
11. Pronájem pozemku p. č. 3094/2 v k. ú. Židenice při ul. Vančurově
12. Pronájem pozemku p. č. 6537 k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové
13. Pronájem pozemku p. č. 6595/6 v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové
14. Pronájem části pozemku p. č. 8347/2 v k. ú. Židenice při ul. Škroupově
15. Pronájem pozemků p. č. 7551/20, p. č. 7551/22 a p. č. 7551/64 nebo jejich směna za pozemky p. č. 7551/65 a p. č. 7551/66, vše v k. ú. Židenice při ul. Rokytově
16. Odprodej pozemku p. č. 8194 v k. ú. Židenice při ul. Balbínově
17. Rekonstrukce plynovodních přípojek na pozemcích při ul. Vančurově – vyjádření k projektové dokumentaci (Stavba "Reko MS Brno-Chudobova +4")
18. Pozemky p. č. 3722/3 a p. č. 3723/3 v k. ú. Židenice při ul. Otakara Ševčíka
19. Bezúplatný převod pozemků p. č. 1858/1 a p. č. 3572/6, vše v k. ú. Židenice při ul. Tábořské a ul. Otakara Ševčíka
20. Nakládání s nemovitostmi v k. ú. Židenice při ul. Tábořské a Životského
21. Mimosoudní dohoda se spol. BENT HOLDING, a.s. – pozemky při ul. Jílkově
22. Pronájem části střechy na domě Strakatého 4 na pozemku p. č. 3574 v k. ú. Židenice – společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.
23. Veřejná ideová soutěž Bílá hora
24. Jmenování členů Komise kultury a komunikace s občany (redakční rada Židenického Zpravodaje)
25. Různé, připomínky podněty

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

6. Vzorové znění smluv pro výstavbu nových půdních bytových jednotek v domech svěřených do správy MČ Brno – Židenice

31/2012.1/ Schválení programu 31/2012 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů.

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje program 31 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a **jmenuje** Mgr. Mariána Hnáta ověřovatelem zápisu 31. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

31/2012.2/ Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 21/2009, o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **schválit** stávající změny přílohy č. 1 a přílohy č. 2 obecně závazné vyhlášky č. 21/2009, o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 10/2011. Stávající znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu č. 1 a přílohu č. 2 originálu zápisu.

31/2012.3/ Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádek, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice **schválit** stávající změny přílohy obecně závazné vyhlášky č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, v platném znění, a to na dobu dalších 12 měsíců od nabytí účinnosti citované vyhlášky. Stávající příloha obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

31/2012.4/ Schválení stálého hosta s hlasem poradním Komise školství, bezpečnosti a sportu při RMČ Brno - Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje paní PaedDr. Annu Velanovou ředitelku Základní školy, Brno, Krásného 24 a paní Evu Vičkovou ředitelku Mateřské školy Family, Brno, Mazourova 2 jako stálé hosty s hlasem poradním v Komisi školství, bezpečnosti a sportu při RMČ Brno – Židenice.

31/2012.5/ Bezplatná výpůjčka malého sálu v Dělnickém domě

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í se zařazením tří členských schůzí v malém sále Místních skupin ČČK č. 51 a 52 působících na území Židenic, do povinného programu roku 2012.

31/2012.7/ Nájemné z pozemků pro nepodnikání v k. ú. Židenice a v k. ú. Zábrdovice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** v návaznosti na změně cenových předpisů s výší nájemného za pronájem pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřených MČ Brno-Židenice k hospodaření za účelem pronájmu a za bezesmluvní užívání takto:
 - a) u pozemků sloužících jako zahrady a k individuální rekreaci ve výši 5,- Kč/m²/rok
 - b) u pozemků pod garážemi a pozemků užívaných v ostatních případech ve výši 45,- Kč/m²/rok s každoročním navýšením o inflaci.
 - c) u pozemků sloužících jako zahrady a tvořící funkční celek s bytovými domy ve výši 4,- Kč/m²/rok
 - d) u pozemků, kde RMČ odsouhlasila slevy z nájmu pozemků, tyto slevy ponechat na současné výši a současně si vyhrazuje v odůvodněných případech cenu stanovit jinak
2. **s o u h l a s í** se zněním vzorových nájemních smluv na pronájem pozemku sloužícího jako zahrada a k individuální rekreaci a pozemku pod garáží. Vzorové nájemní smlouvy tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.
3. **u k l á d á** Odboru správy majetku informovat společnost Bytasen spol. s r. o. o aktuální výši nájemného za pronájem pozemku jako zahrady, tvořícího funkční celek s bytovým domem.

31/2012.8/ Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6566 v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6566, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m² v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové manželům XXXXXXXX.
2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek manželům XXXXXXXX. Záměr obce tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu.

31/2012.9/ Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6628 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 6628 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² v k. ú. Židenice při ul. Rokytově paní XXXXXXXX a paní XXXXXXXX

2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek paní XXXXXXXX a paní XXXXXXXX. Záměr obce tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu.

31/2012.10/ Záměr pronájmu pozemku p. č. 3097/1 v k. ú. Židenice při ul. Vančurově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **s o u h l a s í** se záměrem pronájmu pozemku p. č. 3097/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 570 m² v k. ú. Židenice při ul. Vančurově Českému svazu chovatelů .
2. **u k l á d á** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek Českému svazu chovatelů. Záměr obce tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu.

31/2012.11/ Pronájem pozemku p. č. 3094/2 v k. ú. Židenice při ul. Vančurově

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pronájmem pozemku p. č. 3094/2, ostatní plocha, zeleň o výměře 47 m² v k. ú. Židenice při ul. Vančurově paní XXXXXXXX a s uzavřením nájemní smlouvy ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku jako zahrady a k individuální rekreaci schváleném na 31. zasedání dne 05. 03. 2012.

31/2012.12/ Pronájem pozemku p. č. 3637 k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pronájmem pozemku pod garáží p. č. 3637 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m² v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové paní XXXXXXXX a s uzavřením nájemní smlouvy ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží schváleném na 31. zasedání dne 05.03.2012.

31/2012.13/ Pronájem pozemku p. č. 6595/6 v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové

Rada městské části Brno-Židenice

s o u h l a s í s pronájmem pozemku pod garáží p. č. 6595/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m² v k. ú. Židenice při ul. M. Kuncové paní XXXXX a s uzavřením nájemní smlouvy ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží schváleném na 31. zasedání dne 05. 03. 2012.

31/2012.14/ Pronájem části pozemku p. č. 8347/2 v k. ú. Židenice při ul. Škroupově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s pronájmem části pozemku p. č. 8347/2, ostatní plocha o výměře 10 m² v k. ú. Židenice při ul. Škroupově XXXXXXXX
2. **souhlasí** s uzavřením dodatku č. III k nájemní smlouvě č. 06 042 2 30 ze dne 24. 3. 2006 na pronájem výše uvedeného pozemku XXXXXXXX, kterým bude upravena doba trvání nájmu na dobu určitou, a to do 31. 12. 2015.

31/2012.15/ Pronájem pozemků p. č. 7551/20, p. č. 7551/22 a p. č. 7551/64 nebo jejich směna za pozemky p. č. 7551/65 a p. č. 7551/66 , vše v k. ú. Židenice při ul. Rokytově

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje statutárnímu městu Brnu pronájem pozemků p. č. 7551/20, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 423 m², p. č. 7551/22, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 568 m² a p. č. 7551/64, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 28 m² v k. ú. Židenice při ul. Rokytově společnosti STAVOPROGRES BRNO, spol. s.r.o..

31/2012.16/ Odprodej pozemku p. č. 8194 v k. ú. Židenice při ul. Balbínově

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje v návaznosti na své 3. zasedání ze dne 20.12.2010 statutárnímu městu Brnu odprodej pozemku pod garáží p. č. 8194, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m² v k. ú. Židenice, při ul. Balbínově panu XXXXXX.

31/2012.17/ Rekonstrukce plynovodních přípojek na pozemcích při ul. Vančurově – vyjádření k projektové dokumentaci (Stavba “Reko MS Brno–Chudobova +4”)

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí dle přiložené projektové dokumentace pro územní a stavební řízení s umístěním a realizací stavby “Reko MS Brno–Chudobova +4” - rekonstrukce plynovodních přípojek na pozemcích p. č. 3094/2, ostatní plocha a zeleň, o výměře 47 m², p. č. 3097/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 570 m², p. č. 3097/2, ostatní plocha a zeleň, o výměře 31 m², p. č. 3100/2, ostatní plocha a zeleň, o výměře 41 m² vše v k. ú. Židenice při ul. Vančurově, za podmínky zabezpečení těchto dotčených pozemků a jejich následného uvedení do původního stavu.

31/2012.18/ Pozemky p. č. 3722/3 a p. č. 3723/3 v k. ú. Židenice při ul. Otakara Ševčíka

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** informaci MO MMB o vykoupení pozemků p. č. 3722/3, zahrada, o výměře 63 m² a p. č. 3723/3, ostatní plocha, o výměře 25 m² v k. ú. Židenice při ul. Otakara Ševčíka z vlastnictví fyzických osob do vlastnictví statutárního města Brna

2. **ukládá** Odboru správy majetku požádat o svěřeni výše uvedených pozemků do hospodaření městské části, neboť tyto pozemky tvoří funkční celek s bytovými domy Otakara Ševčíka č. or. 48 a č. or. 52.

31/2012.19/ Bezúplatný převod pozemků p. č. 1858/1 a p. č. 3572/6, vše v k. ú. Židenice při ul. Tábořské a ul. Otakara Ševčíka

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje statutárnímu městu Brnu bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1858/1, ostatní plocha, o výměře 15.942 m² při ul. Tábořské a p. č. 3572/6, ostatní plocha, o výměře 78 m² při ul. Otakara Ševčíka, vše v k.ú. Židenice ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna.

31/2012.20/ Nakládání s nemovitostmi v k. ú. Židenice při ul. Tábořské a Životského

Rada městské části Brno-Židenice

1. **doporučuje** statutárnímu městu Brnu odprodej nemovitostí objektu Tábořská č. or. 16, č. p. 3353 včetně pozemku p. č. 5437, objektu Tábořská č. or. 114, č. p. 223 včetně pozemku p. č. 1965, objektu Tábořská č. or. 128, č. p. 327 včetně pozemku p. č. 1954, objektu Tábořská č. or. 135, č. p. 316 včetně pozemku p. č. 3315 vše v k. ú. Židenice formou nabídkového řízení.
2. **doporučuje** statutárnímu městu Brnu odprodej nemovitostí objektu Jeronýmova č. or. 2/Životského č. or. 14, č. p. 195 včetně pozemku p. č. 154 vše v k. ú. Židenice formou nabídkového řízení.
Usnesení v bodě 2 nebylo schváleno.

31/2012.21/ Mimosoudní dohoda se spol. BENT HOLDING, a.s. – pozemky při ul. Jílkově

Staženo při projednávání.

31/2012.22/ Pronájem části střechy na domě Strakatého 4 na pozemku p. č. 3574 v k. ú. Židenice – společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s pronájmem části střechy a společných prostor – podkroví o výměře 10 m² v domě Strakatého č. pop. 3744, č. or. 4 v Brně na pozemku p. č. 3574 zastavěná plocha a nádvoří (z celkové výměry 510 m²) v k. ú. Židenice společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. na dobu určitou – 10 let. Nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 80.000,00 Kč/rok s každoroční úpravou o částku odpovídající míře inflace stanovené Českým statistickým úřadem.
Nájemní smlouva včetně příloh tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu
2. **ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000 dle čl. II, odst. 3, písm. A.6.

31/2012.23/ Veřejná ideová soutěž Bílá hora

Rada městské části Brno-Židenice

1. **vyhlašuje** ke dni 7.3.2012 veřejnou ideovou soutěž „**Vytvoření ideové studie na revitalizaci lesoparku a vyhlídky Bílá hora v Brně Židenicích**“.
2. **souhlasí se** stanovením výše finančních cen za 1. místo 20.000,-Kč, za 2. místo 10.000,-Kč a za 3.místo 6.000,-Kč.
3. **stanoví** uzávěrku termínu pro odevzdání studii na den 31.5.2012 do 12:00 hod.
4. **stanoví** termín vyhodnocení studii na den 22.6.2012 v 10:00 hod.
5. **schvaluje** text vyhlášení soutěže ke zveřejnění, který tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu.

31/2012.24/ Jmenování členů Komise kultury a komunikace s občany
(redakční rada Židenického Zpravodaje)

Rada městské části Brno-Židenice

Jmenuje:

Pavla Pokorného a Dalibora Ledvinu

členy Komise kultury a komunikace s občany (redakční rada Židenického Zpravodaje)

30/2012.25 Různé, připomínky a podněty



Ing. Roman Vašina
starosta

Za správnost: Bc. Karel Bernášek