



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA USTANOVENÍ ZÁKONA O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY.

**Příloha k zápisu 51. zasedání**

**Rady MČ Brno-Židenice**  
**konaného 03. 12. 2012**

V Brně dne 06. 12. 2012

**USNESENÍ**

**51. zasedání Rady MČ Brno-Židenice**

1. Schválení programu 51/2012 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu
2. Harmonogram zasedání zastupitelstva a rady MČ Brno-Židenice v roce 2013
3. Roční a střednědobé plány interního auditu a veřejnosprávních kontrol
4. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje
5. Návrh na odpis nedobytných pohledávek – přestupková agenda
6. Rozpočtové opatření č. 27, investiční transfer z EIB, neinvestiční transfer z MV na výdaje azylových zařízení, aktualizace rozpočtu
7. Rozpočtové opatření č. 28, převod části přijatého odvodu z loterií z rozpočtu města, aktualizace rozpočtu
8. Aktualizace metodického pokynu pro podávání žádostí o dotace z rozpočtu MČ Brno-Židenice
9. Odměny ředitelům základních a mateřských škol
10. Bezplatná výpůjčka velkého sálu v Dělnickém domě
11. Bezplatná výpůjčka sálu v Dělnickém domě pro rok 2013 – ČSOL Brno-2
12. Dodatek č 1. č. 1 ke smlouvě o provozování kulturního centra Dělnický dům
13. Změna závazných ukazatelů pro Základní školu, Brno, Gajdošova 3, pro Masarykovu základní školu, Brno, Kamenačky 4, pro Základní školu, Brno, Krásného 24, pro Tyršovu základní školu, Brno, Kuldova 38, pro Mateřskou školu PASTELKY, Brno, Jamborova 11, pro Mateřskou školu, Brno, Kamenáčky 28, pro Mateřskou školu FAMILY, Brno, Mazouřova 2, pro Mateřskou školu Sedmíkráska, Brno, Zengrova 3, pro Mateřskou školu NA OSADĚ, Brno, Koperníková 6, pro Mateřskou školu, Brno, Nopova 15 a pro Mateřskou školu, Brno, Šaumannova 20
14. Vyhrazení pravomocí dle § 11 odst. 4 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, z kompetence městských částí do kompetence města
15. Navýšení hodnoty IPP na pozemcích par. čísl. 3015 a 3016 k. ú. Židenice, Gajdošova
16. Pronájem bytu č. v domě Boettingrova 17 v Brně – oprava na vlastní náklady
17. Pronájem bytu č. v domě Meluzínova 7/9 v Brně – oprava na vlastní náklady
18. Pronájem volné bytu č. v domě Jeronýmova 24 v Brně
19. Pronájem bytu č. v domě Skopalíkova 35 v Brně
20. Pronájem bytu č. v domě Strakatého 5 v Brně
21. Pronájem bytu č. v domě Vojanova 15 v Brně
22. Žádost o slevu na nájemném – byt č. Porhajmova 18 v Brně
23. Žádost nájemce o uzavření splátkového kalendáře a prominutí poplatků z prodlení – byt č. v domě Marie Kudeřkové 4 v Brně
24. Záměr obce pronajmout byt č. 13 v domě Krásného 55 – oprava na vlastní náklady nad 150.000,00 Kč

25. Záměr obce pronajmout byt č. 7 v domě Kuldova 5 – oprava na vlastní náklady nad 150.000,00 Kč
26. Záměr obce pronajmout část pozemku u domu Kuldova 34 v Brno –
27. Pronájem části pozemku p. č. 1336 v k. ú. Zábrdovice při ul. Zábrdovické
28. Aktualizace přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně
29. Pronájem pozemku p. č. 7821/1 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
30. Pronájem pozemků p. č. 7862/ 3, 4, 23, 24, 25, 26, 27 a 28 v k. ú. Židenice při ul. Bělohorské
31. Nakládání s pozemky p. č. 9701/30, p. č. 9703/2, p. č. 9673/21, p. č. 9673/24, p. č. 9676/17 a p. č. 9676/25, vše v k. ú. Židenice při ul. Jedovnické
32. Odprodej části pozemku parc. č. 6119 v k.ú. Židenice na ulici Taussigova 1103/15
33. Nařízení statutárního města Brna č. .../12 o maximálních cenách za nucené odtahy vozidel
34. Program 14. zasedání ZMČ dne 12. prosince 2012
35. Provozní a bezpečnostní řád SCK, cena pronájmů prostor
36. Měsíční odměny neuvolněným členům ZMČ Brno-Židenice na základě přijatých zásad odměňování neuvolněných členů ZMČ
37. Záměr Masarykovy základní školy Kamenačky prodloužit nájemní smlouvu na umístění základnové stanice veřejné komunikační sítě
38. Různé, připomínky, podněty

**51/2012.1/ Schválení programu 51/2012 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů**

Rada městské části Brno-Židenice

**schvaluje** program 51. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a **jmenuje** PhDr. Jiřího Nesibu Ph.D. ověřovatelem zápisu 51. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.2/ Harmonogram zasedání zastupitelstva a rady MČ Brno-Židenice v roce 2013**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí**, že starosta svolá zasedání rady v termínech uvedených v tabulce, která tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu
- 2. doporučuje** předsedům komisí přizpůsobit termíny jednání komisí uvedenému harmonogramu
- 3. doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit harmonogram termínů zasedání ZMČ v roce 2013:  
20.02.2013, 17.04.2013, 19.06.2013, 18.09.2013, 11.12.2013.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.3/ Roční a střednědobé plány interního auditu a veřejnosprávních kontrol**

Rada městské části Brno-Židenice

**bere na vědomí** plány interního auditu a veřejnosprávní kontroly na rok 2013 a střednědobé plány interního auditu a veřejnosprávních kontrol na období roků 2014 až 2016 schválené starostou v souladu s ustanovením § 30, odst. 5 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.4/ Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje.**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v celkové výši 1.440 Kč na odbornou přípravu jednotky sboru dobrovolných hasičů obce. Smlouva tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu;
2. **pověřuje** starostu městské části podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.5/ Návrh na odpis nedobytných pohledávek – přestupková agenda**

Rada městské části Brno-Židenice

**souhlasí** s tím, aby nedobytné pohledávky z přestupkových řízení v celkové výši 11.700 Kč byly odepsány z rozpočtu MČ Brno-Židenice. Soupis nedobytných pohledávek tvoří přílohu č. 3 originálu tohoto zápisu.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.6/ Rozpočtové opatření č. 27, investiční transfer z EIB, neinvestiční transfer z MV na výdaje azylových zařízení, aktualizace rozpočtu**

Rada městské části Brno-Židenice

**schvaluje** rozpočtové opatření č. 27. Toto opatření navyšuje v rozpočtu příjmů na rok 2012 neinvestiční transfer z MV na výdaje azylových zařízení o 10 tis. Kč, doplňuje investiční transfer z EIB ve výši 1.050 tis. Kč, snižuje výsledek hospodaření VHČ o 8.687 tis. Kč, doplňuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2012. Rozpočtové opatření č. 27 tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.7/ Rozpočtové opatření č. 28, převod části přijatého odvodu z loterií z rozpočtu města, aktualizace rozpočtu**

**Usnesení:**

Rada městské části Brno-Židenice

**doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno – Židenice schválit rozpočtové opatření č. 28. Toto opatření navyšuje v rozpočtu příjmů na rok 2012 závazný ukazatel odvod z výherních hracích přístrojů o 2.226 tis. Kč a vzhledem k očekávané skutečnosti roku 2012 – doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé příjmové a výdajové položky rozpočtu na rok 2012. Rozpočtové opatření č. 28 tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.8/ Aktualizace metodického pokynu pro podávání žádostí o dotace z rozpočtu MČ Brno - Židenice**

Rada městské části Brno-Židenice

**bere na vědomí** aktualizaci metodického pokynu pro podávání žádostí o příspěvek z Městské části Brno-Židenice pro oblast sociální a pro oblast kultury, mládeže a sportu, který je přílohou č. 6 originálu zápisu.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.9/ Odměny ředitelům základních a mateřských škol**

Rada městské části Brno-Židenice

**schvaluje** ředitelům základních a mateřských škol zřízených MČ Brno-Židenice odměnu za období 7. – 12. 2012, v souladu s Pravidly pro poskytování odměn ředitelům škol, schválenými na R5/007 RMB konané dne 9. 1. 2007 a to ve výši uvedené v příloze č. 7 originálu zápisu. Odměna bude vyplacena podle platných mzdových předpisů.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.10/ Bezplatná výpůjčka velkého sálu v Dělnickém domě**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se zařazením Vánočního koncertu - akce Základní školy Brno, Krásného 24, konaného dne 20.12. 2012 do povinného programu roku 2012;
2. **souhlasí** se zařazením písničkového pořadu „Děti dětem“ školy ELPIS Koperníkova 2/4, konaného ve dnech 28. a 29. 5. 2013 do povinného programu roku 2013.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.11/ Bezplatná výpůjčka sálu v Dělnickém domě pro rok 2013 – ČSOL Brno-2**

Rada městské části Brno-Židenice

**souhlasí** se zařazením sedmi členských schůzí Československé obce legionářské, Jednoty Brno-2 v malém sále a jedné akce ve velkém sále, do povinného programu roku 2013 Dělnického domu, dle žádosti která tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.12/ Dodatek č 1. ke smlouvě o provozování kulturního centra Dělnický dům**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o provozování kulturního centra Dělnický dům, který tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu;
2. **pověřuje** starostu podpisem výše uvedeného dodatku.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.13/ Změna závazných ukazatelů pro Základní školu, Brno, Gajdošova 3, pro Masarykovu základní školu, Brno, Kamenáčky 4, pro Základní školu, Brno, Krásného 24, pro Tyršovu základní školu, Brno, Kuldova 38, pro Mateřskou školu PASTELKY, Brno, Jamborova 11, pro Mateřskou školu, Brno, Kamenáčky 28, pro Mateřskou školu FAMILY, Brno, Mazouřova 2, pro Mateřskou školu Sedmikráska, Brno, Zengrova 3, pro Mateřskou školu NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6, pro Mateřskou školu, Brno, Nopova 15 a pro Mateřskou školu, Brno, Šaumannova 20**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** změnu závazných ukazatelů pro Základní školu, Brno, Gajdošova 3, ZZU 1001, změnu závazných ukazatelů pro Masarykovu základní školu, Brno, Kamenáčky 4, ZZU 2002, změnu závazných ukazatelů pro Základní školu, Brno, Krásného 24, ZZU 3001, změnu závazných ukazatelů pro Tyršovu základní školu, Brno, Kuldova 38, ZZU 4003, změnu závazných ukazatelů pro Mateřskou školu PASTELKY, Brno, Jamborova 11, ZZU č. 101, změnu závazných ukazatelů pro Mateřskou školu, Brno, Kamenáčky 28, ZZU č. 201, změnu závazných ukazatelů pro Mateřskou školu FAMILY, Brno, Mazouřova 2, ZZU 401, změnu závazných ukazatelů pro Mateřskou školu Sedmikráska, Brno, Zengrova 3, ZZU 501, změnu závazných ukazatelů pro Mateřskou školu NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6, ZZU 601, změnu závazných ukazatelů pro Mateřskou školu, Brno, Nopova 15, ZZU č. 702 a změnu závazných ukazatelů pro Mateřskou školu, Brno, Šaumannova 20, ZZU č. 801, které tvoří přílohy č. 10 až 20 originálu zápisu;
2. **pověřuje** starostu k podpisu „Změny závazných ukazatelů Základní ško-le, Brno, Gajdošova 3 – 1001“, „Změny závazných ukazatelů Masarykově základní ško-le, Brno, Kamenáčky 4 – ZZU 2002“, „Změny závazných ukazatelů Základní ško-le, Brno, Krásného 24 – ZZU 3001“, „Změny závazných ukazatelů Tyršově základní ško-le, Brno, Kuldova 38 – ZZU 4001“, „Změny závazných ukazatelů Mateřské ško-ly PASTELKY, Brno, Jamborova 11 – ZZU 101“, „Změny závazných ukazatelů Mateřské ško-ly, Brno, Kamenáčky 28 – ZZU 201“, „Změny

závazných ukazatelů Mateřské školy FAMILY, Brno, Mazourova 2 – ZZU 401“, „Změny závazných ukazatelů Mateřské školy Sedmikráska, Brno, Zengrova 3, ZZU 501“, „Změny závazných ukazatelů Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6, ZZU 601“, „Změny závazných ukazatelů Mateřské školy, Brno, Nopova 15, ZZU 701“, a „Změny závazných ukazatelů Mateřské školy, Brno, Šaumannova 20 – ZZU 801“.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.14/ Vyhrazení pravomocí dle § 11 odst. 4 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, z kompetence městských částí do kompetence města**

Rada městské části Brno-Židenice

**doporučuje** zastupitelstvu MČ Brno-Židenice v souladu s § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **souhlasit** s tím, aby Magistrát města Brna vydával vyjádření k řízení podle § 11 odst. 2 písm. b) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, tj. k umístění stacionárního zdroje uvedeného v příloze č. 2 tohoto zákona.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.15/ Navýšení hodnoty IPP na pozemcích par. čís. 3015 a 3016 k. ú. Židenice, Gajdošova**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s navýšením hodnoty IPP (indexu podlažní plochy) na pozemcích par. čís. 3015 a 3016, k. ú. Židenice, při ulici Gajdošova z hodnoty 2 – 3 na hodnotu 4,75;

**Bod č. 1 byl schválen.**

2. **žádá** Odbor územního plánování a rozvoje o zpracování zastavovací studie pro dané území mezi objektem Gajdošova 80 a ulicí Mikšíčkovou.

**Bod č. 2 nebyl schválen.**

**51/2012.16/ Pronájem bytu č. . v domě Boettingrova 17 v Brně – oprava na vlastní náklady**

**Usnesení:**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. . v domě Boettingrova 17 v Brně (ze dvou žadatelů navržených Komisí bydlení) a to s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1770 (jako náhradník č. 1414). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně. Prostředky ve výši cca 138 tis. Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu mu budou umožněny v nájemném;
2. **ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.17/ Pronájem bytu č. v domě Meluzínova 7/9 v Brně – oprava na vlastní náklady**

**Staženo při projednávání.**

**51/2012.18/ Pronájem volného bytu č. v domě Jeronýmova 24 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. nesouhlasí** s pronájmem volného bytu č. v domě Jeronýmova 24;
- 2. doporučuje** Zastupitelstvu MČ Brno-Židenice doporučit Zastupitelstvu města Brna prodej neobsazené bytové jednotky č. v domě Jeronýmova 24 v Brně (po vkladu prohlášení vlastníků budovy o vymezení jednotek v domě do katastru nemovitostí) v nabídkovém řízení zajemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.19/ Pronájem bytu č. v domě Skopalíkova 35 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Skopalíkova 35 v Brně a to s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1805. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně;
- 2. ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.20/ Pronájem bytu č. v domě Strakatého 5 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. v domě Strakatého 5 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1777. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 85 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně. To vše za předpokladu, že bude ukončen dohodou nájemní vztah k bytu č. 3 v domě Krásného 51 v Brně. Stávající byt bude prostřednictvím správce vrácen pronajímateli;
- 2. ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.21/ Pronájem bytu č. v domě Vojanova 15 v Brně**

**Staženo při projednávání.**



**51/2012.22/ Žádost o slevu na nájemném – byt č. , Porhajmova 18 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost nájemce o slevu na nájemném – byt č. v domě Porhajmova 18 v Brně;
2. **nesouhlasí** s poskytnutím slevy na nájemném.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.23/ Žádost nájemce o uzavření splátkového kalendáře a prominutí poplatků z prodlení – byt č. v domě Marie Kudeříkové 4 v Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost nájemce o uzavření splátkového kalendáře do 31. 12. 2013 – byt č. v domě Marie Kudeříkové 4 v Brně;
2. **souhlasí** s uzavřením splátkového kalendáře do 31. 12. 2013;
3. **bere na vědomí** žádost nájemce o prominutí poplatků z prodlení – byt č. v domě Marie v Brně;
4. **souhlasí s** prominutím poplatků z prodlení za podmínky, že splátkový kalendář bude řádně hrazen vč. úhrad ušlého nájemného.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.24/ Záměr obce pronajmout byt č. 13 v domě Krásného 55 – oprava na vlastní náklady nad 150.000,00 Kč**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se zveřejněním záměru obce pronajmout volný byt č. 13 v domě Krásného 55 v Brně s opravami na vlastní náklady. Účelně vynaložené náklady ve výši cca 155.000,00 Kč budou umořeny v nájemném;
2. **ukládá** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích záměr obce pronajmout volný byt č. 13 v domě Krásného 55 v Brně s opravami na vlastní náklady. Účelně vynaložené náklady ve výši cca 155.000,00 Kč budou umořeny v nájemném. Text „záměru obce“ tvoří přílohu č. 21 originálu zápisu.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.25/ Záměr obce pronajmout byt č. 7 v domě Kuldova 5 – oprava na vlastní náklady nad 150.000,00 Kč**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se zveřejněním záměru obce pronajmout volný byt č. 7 v domě Kuldova 5 v Brně s opravami na vlastní náklady. Účelně vynaložené náklady ve výši cca 164.000,00 Kč budou umořeny v nájemném;
2. **ukládá** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích záměr obce pronajmout volný byt č. 7 v domě Kuldova 5 v Brně s opravami na vlastní náklady. Účelně vynaložené náklady ve výši cca 164.000,00 Kč budou umořeny v nájemném. Text „záměru obce“ tvoří přílohu č. 22 originálu zápisu.

**Usnesení bylo schváleno.**

✓

**51/2012.26/ Záměr obce pronajmout část pozemku u domu Kuldova 34 v Brně –**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 137/2007 na pronájem části pozemku p. č. 1314, zahrada, o výměře 45,40 m<sup>2</sup> za domek Kuldova 34 v Brně v k. ú. Zábrdovice s dohodou k 31.12. 2012;
2. **souhlasí** se zveřejněním záměru obce pronajmout na dobu neurčitou část pozemku p. č. 1314, zahrada, o výměře 23,40 m<sup>2</sup> za domem Kuldova 34 v Brně v k. ú. Zábrdovice
3. **ukládá** Odboru správy majetku zveřejnit adresný záměr obce pronajmout na dobu neurčitou část pozemku p. č. 1314, zahrada, o výměře 23,40 m<sup>2</sup> za domem Kuldova 34 v Brně v k. ú. Zábrdovice Text „záměru obce“ tvoří přílohu č. 23 originálu zápisu.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.27/ Pronájem části pozemku p.č. 1336 v k.ú. Zábrdovice při ul. Zábrdovické**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost ... o prodloužení stávající nájemní smlouvy č. 08 005 2 30 ze dne 25. 01. 2008 na pronájem pozemku p. č. 1336, zeleň, část o výměře 70 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábrdovice;
2. **bere na vědomí** pokračování nájemního vztahu vyplývajícího z výše uvedené nájemní smlouvy na další jednorozhodní období do 24. 01. 2014 za podmínek ustanovení §676 odst. 2 Občanského zákoníku, a to z důvodu řešení svěření celé výměry pronajímaného pozemku p. č. 1336, zeleň, o celkové výměře 1.223 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábrdovice do hospodaření městské části;
3. **ukládá** Odboru správy majetku požádat o svěření celé výměry výše uvedeného pozemku a poté dořešit pronájem části pozemku p. č. 1336 v k. ú. Zábrdovice za podmínek stávající nájemní smlouvy s vlastníkem stánku. Snímek KM se zákresem pronajímané části pozemku p. č. 1336 v k. ú. Zábrdovice tvoří přílohu č. 24 originálu zápisu.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.28/ Aktualizace přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice doporučit Zastupitelstvu města Brna vyjmout plochu č. 129 Zábrdovická - Krokova, pozemek p.č. 1336 k. ú. Zábrdovice, obec Brno (druh: ostatní plocha, využití: zeleň) z přílohy „Seznam ploch nejvýznamnější zeleně“ obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně;

- 2. doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice doporučit Zastupitelstvu města Brna zmenšit plošnou výměru plochy č. 140 Tyršův sad, pozemek p.č. 5765 k. ú. Židenice, obec Brno (druh: ostatní plocha, využití: zeleň) z 2.457,50 m<sup>2</sup> na 2.006,50 m<sup>2</sup> v „Seznamu ploch nejvýznamnější zeleně“ obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně;
- 3. doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit změnu přílohy „Seznam ploch nejvýznamnější zeleně“ k obecně závazné vyhlášce statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně. Návrh přílohy obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu č. 25 originálu zápisu.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.29/ Pronájem pozemku p. č. 7821/1 v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s pronájmem pozemku p. č. 7821/1, trvalý travní porost, o výměře 1.258 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice společností TEPELNÉ ROZVODY, spol. s r.o.;
- 2. souhlasí** s uzavřením dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 169/2004 ze dne 20. 12. 2004 se společností TEPELNÉ ROZVODY, spol. s r.o. na pronájem výše uvedeného pozemku, kterým bude upravena doba trvání nájmu na dobu určitou, a to do 31. 12. 2014. Dodatek tvoří přílohu č. 26 originálu zápisu.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.30/ Pronájem pozemků p. č. 7862/ 3, 4, 23, 24, 25, 26, 27 a 28 v k. ú. Židenice při ul. Bělohorské**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s pronájmem pozemků p. č. 7862/3, ostatní plocha o výměře 697 m<sup>2</sup>, p. č. 7862/4, ostatní plocha o výměře 5.480 m<sup>2</sup>, p. č. 7862/23, ostatní plocha o výměře 1.603 m<sup>2</sup>, p. č. 7862/24, ostatní plocha o výměře 1.109 m<sup>2</sup>, p. č. 7862/25, ostatní plocha o výměře 194 m<sup>2</sup>, p. č. 7862/26, ostatní plocha o výměře 117 m<sup>2</sup>, p. č. 7862/27, ostatní plocha o výměře 104 m<sup>2</sup> a p. č. 7862/28, ostatní plocha o výměře 34 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Židenice při ulici Bělohorské občanskému sdružení FOOTBALL CLUB SLOVAN BRNO;
- 2. souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 07 238 2 30 ze dne 18. 12. 2007 s občanským sdružením FOOTBALL CLUB SLOVAN BRNO na pronájem výše uvedeného pozemku, kterým bude upravena cena za pronájem a doba trvání nájmu na dobu určitou, a to do 31. 12. 2022. Dodatek tvoří přílohu č. 27 originálu zápisu.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.31/ Nakládání s pozemky p. č. 9701/30, p. č. 9703/2, p. č. 9673/21, p. č. 9673/24, p. č. 9676/17 a p. č. 9676/25, vše v k. ú. Židenice při ul. Jedovnické**

Rada městské části Brno-Židenice

**d o p o r u č u j e** statutárnímu městu Brnu odprodej pozemků p. č. 9701/30, ostatní plocha, o výměře 313 m<sup>2</sup>, p. č. 9703/2, ostatní plocha, o výměře 11 m<sup>2</sup>, p. č. 9673/21, ostatní plocha, o výměře 8 m<sup>2</sup>, p. č. 9673/24, ostatní plocha, o výměře 162 m<sup>2</sup>, p. č. 9676/17, ostatní plocha, o výměře 18 m<sup>2</sup> a 9676/25, ostatní plocha, o výměře 247 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Židenice při ul. Jedovnické společnosti Zetor, a.s., která výše uvedené nemovitosti užívá.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.32/ Odprodej části pozemku parc. č. 6119 v k.ú. Židenice na ulici Taussigova 1103/15**

Rada městské části Brno-Židenice

**d o p o r u č u j e** Statutárnímu městu Brnu odprodat majetkový podíl 7419/33155 na pozemku parc. č. 6119 v k. ú. Židenice na ulici Taussigova 1103/15.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.33/ Nařízení statutárního města Brna č. .../12 o maximálních cenách za nucené odtahy vozidel**

Rada městské části Brno-Židenice

1. **b e r e n a v ě d o m í** návrh nařízení statutárního města Brna č. .../12 o maximálních cenách za nucené odtahy vozidel;
2. **s o u h l a s í** se zněním předloženého návrhu nařízení statutárního města Brna č. .../12 o maximálních cenách za nucené odtahy vozidel, který tvoří přílohu č. 28 originálu zápisu.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.34/ Program 14. zasedání ZMČ dne 12. prosince 2012**

Rada městské části Brno-Židenice

**b e r e n a v ě d o m í** návrh programu 14. zasedání ZMČ Brno-Židenice konaného dne 12. prosince 2012 v 16.00 hodin.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.35/ Provozní a bezpečnostní řád Společenského centra Karas**

Rada městské části Brno-Židenice

**s c h v a l u j e** Provozní a bezpečnostní řád včetně příloh „žádost o krátkodobý pronájem“ a „ceník pronájmů“ pro Společenské centrum Karas Brno-Židenice, Vymazalova 22, 61500, který tvoří přílohu č. 29 originálu zápisu.

**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.36/ Měsíční odměny neuvolněným členům ZMČ Brno-Židenice na základě přijatých zásad odměňování neuvolněných členů ZMČ**

Rada městské části Brno-Židenice

**bere na vědomí** přehled účasti neuvolněných zastupitelů MČ Brno-Židenice na jednání komisí RMČ, výborů ZMČ, dále RMČ a ZMČ.

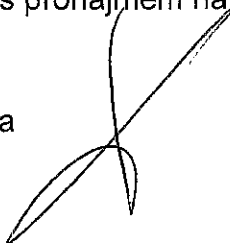
**Usnesení bylo schváleno.**

**51/2012.37/ Záměr Masarykovy základní školy Kamenačky prodloužit nájemní smlouvu na umístění základnové stanice veřejné komunikační sítě**

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** žádost Masarykovy základní školy, Brno, Kamenačky 3591/4, o souhlas zřizovatele s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě se společností Vodafone Czech Republic, a. s., na pronájem části střechy budovy školy pro umístění základnové stanice veřejné komunikační sítě;
- 2. souhlasí** se záměrem Masarykovy základní školy, Brno, Kamenačky 3591/4, uzavřít dodatek k nájemní smlouvě na pronájem části střechy budovy č. p. 3591 v k. ú. Židenice, kterým bude stávající smlouva prodloužena o 10 let, za předpokladu zveřejnění adresného záměru v souladu s ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích;
- 3. ukládá** OSP ve spolupráci s ÚT předložit RMČ návrh nájemní smlouvy se společností Vodafone Czech Republic, a. s., z důvodu udělení souhlasu zřizovatele s pronájmem na dobu delší než 1 rok.

Ing. Roman Vašina  
Starosta



Za správnost: Bc. Karel Bernášek