



Příloha k zápisu 12. zasedání
Rady MČ Brno-Židenice
konaného 30.05.2011

V Brně 02.06.2011

USNESENÍ

12. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 12/2011 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
2. Jmenování vedoucí Odboru rozpočtu a financování ÚMČ Brno-Židenice
3. Pozemek v areálu MŠ Nopova – žádost o vyplacení bezdůvodného obohacení
4. Návrh na změnu Jednacího řádu ZMČ
5. Závěrečný účet MČ Brno-Židenice za rok 2010
6. Žádost o zpětvzetí žaloby na vyklizení bytu č. 12 v domě Markéty Kuncové 4 – Miroslava Vlčková
7. Žádost pana Karla Dibelky a pana Milana Markuska o poskytnutí půdy domu Zábrdovická 14 za účelem výstavby dvou bytů formou půdní vestavby
8. Pronájem části pozemku u domu Kuldova 11 – Mgr. Horáček
9. Souhlas s opravami v objektu Došlíkova č. or. 48 v k. ú. Židenice
10. Bezúplatný převod pozemku p. č. 1161/1 v k. ú. Zábrdovice při ul. Zábrdovické do vlastnictví statutárního města Brna
11. Vyjádření ke stavbě "Rekonstrukce VO ul. Rokycanova v k. ú. Židenice"
12. Prodej objektu Jamborova č. or. 20 včetně pozemků p. č. 5555/1 a p. č. 5556/1 v k. ú. Židenice
13. Směna části pozemku p. č. 7822/1 při ul. Líšeňské ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 7551/23 v lokalitě Údolíček ve vlastnictví fyzické osoby, vše v k. ú. Židenice
14. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží p. č. 6635 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově a záměr pronájmu tohoto pozemku
15. Pronájem pozemku pod garáží p. č. 7848/2 v k. ú. Židenice při ul. Slatinské
16. Pronájem pozemku pod garáží p. č. 294 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově
17. Vyjádření k akci "Úprava tramvajové smyčky Juliánov" v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
18. Požadavky na změnu organizace dopravy v okolí polikliniky Viniční
19. Celková oprava, respektive modernizace 4 ks výtahů v domech Kosmákova 40, 42, 44, 46 - zadání veřejné zakázky malého rozsahu.
20. Různé

12/2011.1/ Schválení programu 12/2011 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje program 12. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a **jmenuje** Bc. Ladislava Koukala ověřovatelem zápisu 12. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

12/2011.2/ Jmenování vedoucí Odboru rozpočtu a financování ÚMČ Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

jmenuje v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 9. 2011 do funkce vedoucí Odboru rozpočtu a financování Úřadu městské části Brno-Židenice paní Ing. Michaelu Havránkovou.

12/2011.3/ Pozemek v areálu MŠ Nopova – žádost o vyplacení bezdůvodného obohacení

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s vydáním bezdůvodného obohacení za bezesmluvní užívání pozemku p. č. 5383/6, ostatní plocha – zeleň o výměře 337 m² v k. ú. Židenice, v areálu Mateřské školy, Brno, Nopova 15, ve výši 45 Kč/m²/rok, a to za dva roky zpětně od února 2011.

12/2011.4/ Návrh na změnu Jednacího řádu ZMČ

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje zastupitelstvu městské části schválit změnu článku 7 Jednacího řádu ZMČ, která tvoří přílohu č. 1 originálu zápisu.

12/2011.5/ Závěrečný účet MČ Brno-Židenice za rok 2010

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice vyjádřit souhlas s celoročním hospodařením MČ Brno-Židenice za rok 2010 bez výhrad. Závěrečný účet za rok 2010 tvoří přílohu č. 2 originálu zápisu.

12/2011.6/ Žádost o zpětvzetí žaloby na vyklizení bytu č. 12 v domě Markéty Kuncové 4 – Miroslava Vlčková

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost o zpětvzetí žaloby na vyklizení bytu č. 12 v domě Markéty Kuncové 4 ze dne 4. 4. 2011
2. **trvá** na žalobě na vyklizení bytu č. 12 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně.

12/2011.7/ Žádost pana Karla Dibelky a pana Milana Markuska o poskytnutí půdy domu Zábrdovická 14 za účelem výstavby dvou bytů formou půdní vestavby

Staženo při projednávání.

12/2011.8/ Pronájem části pozemku u domu Kuldova 11 – Mgr. Horáček

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s pronájmem části pozemku parc. č. 1326 o výměře 25,50 m² v k. ú. Zábrdovice u domu Kuldova 11 v Brně (viz zákres v katastrální mapě, který tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu) panu Mgr. Tomáši Horáčkovi. Nájemné bude

stanoveno ve výši 4,00 Kč/m²/rok

2. **ukládá** Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000 dle čl. II, odst. 3, písm. A.6.

12/2011.9/ Souhlas s opravami v objektu Došlíkova č. or. 48 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s návrhem nájemce objektu Došlíkova č. or. 48 Základní umělecké školy PhDr. Zbyňka Mrkose, Brno, Došlíkova 48 využít finanční prostředky z uhrazeného nájemného na dokončení výměn vstupů a s tím souvisejících drobných stavebních úprav a na zateplení svislého obvodového pláště pronajímaného objektu v částce stanovené nájemní smlouvou č. 09 094 2 30 ze dne 11. 05. 2009. Rekonstrukce výše uvedeného objektu proběhne ve čtyřech etapách od července 2011 do července 2014. Návrh řešení fasády a vstupu do objektu Došlíkova č.or. 48 tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.

12/2011.10/ Bezúplatný převod pozemku p. č. 1161/1 v k. ú. Zábrdovice při ul. Zábrdovické do vlastnictví statutárního města Brna

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje statutárnímu městu Brnu bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1161/1, ostatní plocha, o výměře 9.911 m² v k. ú. Zábrdovice z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna.

12/2011.11/ Vyjádření ke stavbě "Rekonstrukce VO ul. Rokycanova v k. ú. Židenice"

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s realizací stavby "Rekonstrukce VO ul. Rokycanova v k. ú. Židenice" na pozemku p. č. 2618, ostatní plochy, o vým. 239 m² v k. ú. Židenice při ul. Rokycanové, za podmínky uvedení výše uvedeného pozemku do původního stavu.

12/2011.12/ Prodej objektu Jamborova č. or. 20 včetně pozemků p. č. 5555/1 a p. č. 5556/1 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje statutárnímu městu Brnu prodej objektu Jamborova č. or. 20 včetně pozemků p. č. 5555/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 246 m² a p. č. 5556/1, zahrada, o výměře 17 m², vše v k. ú. Židenice, formou nabídkového řízení.

12/2011.13/ Směna části pozemku p. č. 7822/1 při ul. Líšeňské ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 7551/23 v lokalitě Údolíček ve vlastnictví fyzické osoby, vše v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

nedoporučuje statutárnímu městu Brnu směnu části pozemku p. č. 7822/1, ostatní plochy, o výměře cca 135 m² v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 7551/23, orná půda, o výměře cca 213,00 m² v k. ú. Židenice v lokalitě Údolíček ve vlastnictví pana Františka Uhra. Snímky katastrálních map s vyznačením částí pozemků určených ke směně tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu.

12/2011.14/ Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží p. č. 6635 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově a záměr pronájmu tohoto pozemku

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 08 235 2 30 ze dne 19.01.2009 na pronájem pozemku pod garáží p. č. 6635, zastavěná plocha, nádvoří, o výměře 19 m² v k. ú. Židenice při ul. Rokytově uzavřené s panem Zdeňkem Antošem dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu
2. **souhlasí** se záměrem pronájmu předmětného pozemku pod garáží paní Dobromile Molinkové
3. **ukládá** Odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek paní Dobromile Molinkové. Záměr obce tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu.

12/2011.15/ Pronájem pozemku pod garáží p. č. 7848/2 v k. ú. Židenice při ul. Slatinské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 7848/2, zastavěná plocha, nádvoří, o výměře 16,5 m² v k. ú. Židenice, při ul. Slatinské paní Zdeňce Žákové
2. **ukládá** Odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek paní Zdeňce Žákové. Záměr obce tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu.

12/2011.16/ Pronájem pozemku pod garáží p. č. 294 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 294, zastavěná plocha, nádvoří, o výměře 19 m² v k. ú. Židenice, při ul. Nezamyslově panu Otě Svobodovi
2. **ukládá** Odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek panu Otě Svobodovi. Záměr obce tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu.

12/2011.17/ Vyjádření k akci "Úprava tramvajové smyčky Juliánov" v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s projektovou dokumentací akce "Úprava tramvajové smyčky Juliánov" na pozemku p. č. 5002/4, ostatní plochy, dráha, o vým. 69 m² v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské při zachování rozsahu stávající tramvajové smyčky.

12/2011.18/ Požadavky na změnu organizace dopravy v okolí polikliniky Viniční

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí**
 - a) s vyznačením dopravního značení V 7 "Přechod pro chodce" přes ul. Viniční směrem k poliklinice
 - b) souhlasí s umístěním dopravního značení IP 12 "Vyhrazené parkoviště" s odpovídajícím vodorovným značením pro vozidla přepravující osobu těžce postiženou nebo těžce pohybově postiženou na parkovišti u polikliniky Viniční.

2. **pověřuje**

- a) Odbor výstavby a územního plánování postoupením požadavku s vyjádřením MČ Brno-Židenice věcně příslušnému Odboru dopravy Magistrátu města Brna
- b) Odbor správy majetku zajištěním projektové dokumentace a realizace dopravního značení.

12/2011.19/ Celková oprava, respektive modernizace 4 ks výtahů v domech Kosmákova 40, 42, 44, 46 - zadání veřejné zakázky malého rozsahu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Celková oprava, respektive modernizace 4 ks výtahů v domech Kosmákova 40, 42, 44, 46“
2. **přiděluje** veřejnou zakázku malého rozsahu „Celková oprava, respektive modernizace 4 ks výtahů v domech Kosmákova 40, 42, 44, 46“ společnosti ZITTA – výtahy, s.r.o., Vážany nad Litavou 226, 684 01 Slavkov u Brna
3. **ukládá** Odboru správy majetku předložit starostovi k podpisu smlouvu o dílo se společností ZITTA – výtahy, s.r.o., Vážany nad Litavou 226, 684 01 Slavkov u Brna na zhotovení díla „ Celková oprava, respektive modernizace 4 ks výtahů v domech Kosmákova 40, 42, 44, 46“.

Ing. Roman Vašina
starosta

Za správnost: Ing. Jaroslav Vokál