



Příloha k zápisu 23. zasedání
Rady MČ Brno-Židenice
konaného 7.11.2011

V Brně dne 9.11.2011

USNESENÍ

23. zasedání Rady MČ Brno-Židenice

1. Schválení programu 23/2011 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele
2. Obecně závazná vyhláška Statutárního města Brna – Požární řád města Brna
3. Odměny ředitelům základních a mateřských škol
4. Neinvestiční transfer z rozpočtu města na provoz SVCČ, investiční transfer od EIB, aktualizace rozpočtu
5. Záměr obce pronajmout NP v domě Jílkova 201 v Brně
6. Pronájem bytu č. 4 v domě Kuldova 18 – oprava na vlastní náklady
7. Pronájem bytu č. 12 v domě Stará Osada 24 – oprava na vlastní náklady
8. Pronájem bytu č. 40 v domě Marie Kudeřikové 2 – oprava na vlastní náklady
9. Pronájem bytu č. 4 v domě Viniční 25 – oprava na vlastní náklady
10. Pronájem bytu č. 16 v domě Krásného 55 v Brně
11. Pronájem bytu č. 2 v domě Kosmákova 32 v Brně
12. Pronájem bytu č. 5 v domě Václavkova 6 v Brně – oprava na vlastní náklady
13. Ukončení stávající NS a uzavření nové NS na pronájem NP v domě Jamborova 59 v Brně
14. Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. 13 v domě Krásného 10 – Kateřina a Jan Šmerdovi
15. Pronájem části pozemku u domu Kuldova 16 v Brně – Ing. Sylva Ossosová
16. Záměr obce pronajmout půdní prostor domu Podsednická 15 za účelem výstavby obecního bytu nákladem budoucího nájemce
17. Žádost společnosti PODA, a.s. o souhlas s umístěním zařízení a vedení pro poskytování komunikačních služeb v domech Kuldova 14, Kuldova 17 a Zábřdovická 20 v Brně
18. Odprodej pozemků p. č. 5026 a p. č. 5029 v k.ú. Židenice při ul. Líšeňské
19. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 5026 jako zahrady a záměr pronájmu tohoto pozemku a pozemku p. č. 5029 vše v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské
20. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží p. č. 280 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově a záměr pronájmu tohoto pozemku
21. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží p. č. 8180 v k. ú. Židenice při ul. Balbínově a záměr pronájmu tohoto pozemku
22. Pronájem části pozemku p. č. 7551/67 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově
23. Stanovisko k prodloužení změny užívání objektu postaveném na pozemcích p. č. 7482/20 a p. č. 7551/24 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově
24. Stanovisko k realizaci části vodovodní přípojky na pozemku p. č. 7482/1 k likusovému objektu na pozemcích p. č. 7482/21 a p. č. 7551/25, vše v k. ú. Židenice při ul. Rokytově
25. Bezúplatný převod pozemků p. č. 8395/5, p. č. 8395/6, p. č. 8398/2, p. č. 8398/3,

- p. č. 8400/13, p. č. 8404/1 a p. č. 8404/7, vše v k. ú. Židenice při ul. Stará osada
26. Odprodej pozemků p. č. 5743, p. č. 5744 a p. č. 5745/2 v k. ú. Židenice při ul. Gajdošově
 27. Převzetí části pozemku p. č. 7851/1 v k. ú. Židenice při ul. Bělohorské do správy městské části
 28. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Brna č. 9
 29. Žádost o předchozí písemný souhlas zřizovatele k nabytí majetku darem Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6
 30. Odvod za porušení rozpočtové kázně Tyršově základní škole, Brno, Kuldova 38 do rozpočtu Městské části Brno-Židenice
 31. Obecně závazná vyhláška Města Brna – Statut města Brna
 32. Obecně závazná vyhláška o regulaci provozu loterií a jiných podobných her
 33. „Oprava fasády objektu Základní školy, Brno, Gajdošova 3“ – zadání veřejné zakázky malého rozsahu
 34. Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Brno, Filipínského II, Bubeníčkova II a oprava vodovodu Brno, Filipínského II, Bubeníčkova II – vyjádření k projektové dokumentaci
 35. Bezplatná výpůjčka velkého sálu v Dělnickém domě
 36. Různé, připomínky podněty

23/2011.1/ Schválení programu 23/2011 zasedání Rady MČ Brno-Židenice a jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů.

Rada městské části Brno-Židenice

Schvaluje program 23. zasedání Rady MČ Brno-Židenice a **jmenuje** Bc. Ladislava Koukala ověřovatelem zápisu 23. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

23/2011.2/ Obecně závazná vyhláška Statutárního města Brna – Požární řád města Brna

Rada městské části Brno-Židenice

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice schválit Obecně závaznou vyhlášku Statutárního města Brna - Požární řád města Brna. Úplné znění požárního řádu je přílohou č. 1 originálu zápisu.

23/2011.3/ Odměny ředitelům základních a mateřských škol

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje ředitelům základních a mateřských škol zřízených MČ Brno-Židenice odměnu za období 7. – 12. 2011, v souladu s Pravidly pro poskytování odměn ředitelům škol, schválenými na R5/007 RMB konané dne 9. 1. 2007 a to ve výši uvedené v příloze č. 2 originálu zápisu.

Odměna bude vyplacena podle platných mzdových předpisů

23/2011.4/ Neinvestiční transfer z rozpočtu města na provoz SVČ, investiční transfer od EIB, aktualizace rozpočtu

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č. 17. Toto opatření navyšuje v rozpočtu příjmů na rok 2011 neinvestiční transfer z rozpočtu města o 150 tis. Kč na provoz SVČ, doplňuje do rozpočtu investiční transfer od EIB ve výši 351 tis. Kč, doplňuje, upřesňuje a navyšuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2011. Rozpočtové opatření č. 17 tvoří přílohu č. 3 originálu zápisu.

23/2011.5/ Záměr obce pronajmout NP v domě Jílkova 201 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. souhlasí s ukončením NS ze dne 21.5.1999 na pronájem nebytového prostoru, kanceláře o výměře 10 m² v domě Jílkova 201 s Ing. Miroslavem Peškou dohodou ke dni podpisu dohody všemi účastníky.

2. souhlasí se zveřejněním adresného záměru obce pronajmout na dobu neurčitou nebytový prostor o výměře 10 m² v domě Jílkova 201 v Brně společnosti OSMIČKA Group, s.r.o., zastoupené jednatelem Miroslavem Peškou. Nájemné bude ponecháno stávající, účel nájmu bude kancelář.

3. ukládá Odboru správy majetku zveřejnit adresný záměr obce pronajmout na dobu neurčitou nebytový prostor, kancelář o výměře 10 m² v domě Jílkova 201 v Brně společnosti OSMIČKA Group, s.r.o., zastoupené jednatelem Miroslavem Peškou. Nájemné bude ponecháno stávající, účel nájmu bude kancelář.

Text „záměru obce“ tvoří přílohu č. 4 originálu zápisu.

23/2011.6/ Pronájem bytu č. 4 v domě Kuldova 18 – oprava na vlastní náklady

Rada městské části Brno-Židenice

1. souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 4 v domě Kuldova 18 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1443. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 60,55 Kč/m² měsíčně ve smyslu zákona č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu. Prostředky ve výši cca 219.000,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umožněny v nájemném.

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

23/2011.7/ Pronájem bytu č. 12 v domě Stará Osada 24 – oprava na vlastní náklady

Rada městské části Brno-Židenice

1. souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 12 v domě Stará Osada 24 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1540. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 72,35 Kč/m² měsíčně ve smyslu zákona č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu. Prostředky ve výši cca 173.000,00 Kč vynaložené prokazatelně

nájemcem na opravu bytu budou umožněny v nájemném.

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

23/2011.8/ Pronájem bytu č. 40 v domě Marie Kudeřikové 2 – oprava na vlastní náklady

Rada městské části Brno-Židenice

1. souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 40 v domě Marie Kudeřikové 2 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1520. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 72,35 Kč/m² měsíčně ve smyslu zákona č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu. Prostředky ve výši cca 160.000,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umožněny v nájemném.

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

23/2011.9/ Pronájem bytu č. 4 v domě Viniční 25 – oprava na vlastní náklady

1. souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 4 v domě Viniční 25 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1676. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 72,35 Kč/m² měsíčně ve smyslu zákona č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu. Prostředky ve výši cca 316.000,00 Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu budou umožněny v nájemném.

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

23/2011.10/ Pronájem bytu č. 16 v domě Krásného 55 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 16 v domě Krásného 55 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1256. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 72,35 Kč/m² měsíčně ve smyslu zákona č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu. Pokud žadatel předmětný byt do 20 dnů od převzetí nabídky nepřijme, bude tento byt nabídnut žadateli vedenému v evidenci pod č. 1618 za stejných podmínek.

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

23/2011.11/ Pronájem bytu č. 2 v domě Kosmákova 32 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 v domě Kosmákova 32 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1629. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 72,35 Kč/m² měsíčně ve smyslu zákona č. 107/2006 Sb., o jednostranném

zvyšování nájemného z bytu. To vše za předpokladu, že bude ukončen dohodou nájemní vztah k bytu č. 43 v domě Svatoplukova 73 v Brně. Stávající byt bude prostřednictvím správce vrácen pronajímateli. Pokud žadatel předmětný byt do 20 dnů od převzetí nabídky nepřijme, bude tento byt nabídnut žadateli vedenému v evidenci pod č. 1495 za stejných podmínek nájemní smlouvy.

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

23/2011.12/ Pronájem bytu č. 5 v domě Václavkova 6 v Brně – oprava na vlastní náklady

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 5 v domě Václavkova 6 v Brně s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 1339. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude stanoveno dohodou ve výši 72,35 Kč/m² měsíčně ve smyslu zákona č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu. Prostředky ve výši cca 142 tis. Kč vynaložené prokazatelně nájemcem na opravu bytu mu budou umožněny v nájemném. Pokud žadatel předmětný byt do 20 dnů od převzetí nabídky nepřijme, bude tento byt nabídnut žadateli vedenému v evidenci pod č. 1559 za stejných podmínek.

2. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

23/2011.13/ Ukončení stávající NS a uzavření nové NS na pronájem NP v domě Jamborova 59 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. s o u h l a s í s ukončením NS ze dne 16.7.2002 na pronájem nebytového prostoru, lékárny o výměře 126,90 m² v domě Jamborova 59 v Brně s PharmDr. Janou Dufkovou a PharmDr. Ludmilou Řezníčkovou dohodou ke dni podpisu dohody všemi účastníky.

2. s o u h l a s í s uzavřením nové nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru o výměře 126,90 m² v domě Jamborova 59 v Brně se společností JALOMED s.r.o., zastoupenou MUDr. Janem Holanem. Nájemné bude ponecháno stávající, účel nájmu bude lékárna.

3. u k l á d á Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000 dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

23/2011.14/ Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. 13 v domě Krásného 10 – Kateřina a Jan Šmerdoví

Rada městské části Brno-Židenice

1. b e r e n a v ě d o m í, že uplynula lhůta pro uzavření nové nájemní smlouvy po výpovědi nájmu bytu č. 13 v domě Krásného 10 v Brně podle „Pravidel pronájmu obecních bytů u MČ Brno – Židenice“, jejichž úplné znění schválila RMČ na svém 77. zasedání konaném dne 8. 2. 2010.

2. s o u h l a s í s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok s manžely

Kateřinou a Janem Šmerdovými

3. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000, dle čl. II., odst. 3, písm. A.6.

23/2011.15/ Pronájem části pozemku u domu Kuldova 16 v Brně – Ing. Sylva Ossosová

Rada městské části Brno-Židenice

1. souhlasí s pronájmem části pozemku parc. č. 1296 o výměře 38 m² v k. ú. Zábrdovice, zahrady u domu Kuldova 16 v Brně (viz zákres v katastrální mapě, který tvoří přílohu č. 5 originálu zápisu) paní Ing. Sylvě Ossosové. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4,- Kč m²/rok.

2. ukládá Odboru správy majetku zajistit postup v souladu s mandátní smlouvou č. 110/2000 ze dne 6. 11. 2000 dle čl. II, odst. 3, písm. A.6.

23/2011.16/ Záměr obce pronajmout půdní prostor domu Podsednická 15 za účelem výstavby obecního bytu nákladem budoucího nájemce

Rada městské části Brno-Židenice

- 1) **souhlasí** se zveřejněním záměru obce pronajmout půdní prostory domu Podsednická 15 za účelem výstavby obecního bytu nákladem budoucího nájemce
- 2) **ukládá** OSM zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích záměr obce pronajmout půdní prostory domu Podsednická 15 za účelem výstavby obecního bytu nákladem budoucího nájemce. Záměr obce tvoří přílohu č. 6 originálu zápisu.

23/2011.17/ Žádost společnosti PODA, a.s. o souhlas s umístěním zařízení a vedení pro poskytování komunikačních služeb v domech Kuldova 14, Kuldova 17 a Zábrdovická 20 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s umístěním zařízení a vedení pro poskytování komunikačních služeb společnosti PODA, a.s. v obecních domech Kuldova 14, Kuldova 17 a Zábrdovická 20 v Brně za podmínky, že společnost tato zařízení vybuduje a bude provozovat na své náklady.
2. **ukládá** OSM připravit návrh smlouvy o umístění vedení a zařízení pro poskytování komunikačních služeb v domech Kuldova 14, Kuldova 17 a Zábrdovická 20 v Brně se společností PODA, a.s.
3. **pověřuje** starostu MČ podpisem smlouvy o umístění vedení a zařízení pro poskytování komunikačních služeb v domech Kuldova 14, Kuldova 17 a Zábrdovická 20 v Brně se společností PODA, a.s.

23/2011.18/ Odprodej pozemků p. č. 5026 a p. č. 5029 v k.ú. Židenice při ul. Líšeňské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **nedoporučuje** statutárnímu městu Brnu odprodej pozemků p. č. 5026, zahrada o výměře 177 m² a p. č. 5029, zahrada o výměře 170 m² vše v k.ú. Židenice, při ul. Líšeňské panu Petru Vlčkovi
2. **doporučuje** pronájem výše uvedených pozemků z úrovně městské části po ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 5026 v k. ú. Židenice se stávajícím nájemcem.

23/2011.19/ Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 5026 jako zahrady a záměr pronájmu tohoto pozemku a pozemku p. č. 5029 vše v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 05 001 2 30 ze dne 13.01.2005 na pronájem pozemku p. č. 5026, zahrada, o výměře 177 m² v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské uzavřené s panem Radkem Tomanem dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu
2. **souhlasí** se záměrem pronájmu pozemků p. č. 5026, zahrada, o výměře 177 m² a 5029, zahrada o výměře 170 m², vše v k. ú. Židenice při ul. Líšeňské panu Petru Vlčkovi
3. **ukládá** Odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedené pozemky panu Petru Vlčkovi. Záměr obce tvoří přílohu č. 8 originálu zápisu.

23/2011.20/ Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží p. č. 280 v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově a záměr pronájmu tohoto pozemku

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 08 029 2 30 ze dne 28.02.2008 na pronájem pozemku pod garáží p. č. 280, zastavěná plocha, nádvoří, o výměře 18 m² v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově uzavřené s panem Bronislavem Dvořákem dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 9 originálu zápisu
2. **souhlasí** se záměrem pronájmu předmětného pozemku pod garáží manželům Severovým
3. **ukládá** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek manželům Severovým. Záměr obce tvoří přílohu č. 10 originálu zápisu.

23/2011.21/ Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží p. č. 8180 v k. ú. Židenice při ul. Balbínově a záměr pronájmu tohoto pozemku

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 08 192 2 30 ze dne 07.10.2008 na pronájem pozemku pod garáží p. č. 8180, zastavěná plocha, nádvoří, o

výměře 22 m² v k. ú. Židenice při ul. Balbínově uzavřené s panem Ludkem Sobotkou dohodou ke dni podpisu této dohody všemi účastníky. Dohoda tvoří přílohu č. 11 originálu zápisu

2. **souhlasí** se záměrem pronájmu předmětného pozemku pod garáží panu Michalu Harašтови
3. **ukládá** odboru správy majetku zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek panu Michalu Harašтови. Záměr obce tvoří přílohu č. 12 originálu zápisu.

23/2011.22/ Pronájem části pozemku p. č. 7551/67 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje statutárnímu městu Brnu pronájem části pozemku p. č. 7551/67, ostatní plocha, část o výměře cca 360 m² v k. ú. Židenice při ul. Rokytově společnosti STAVOS - PM s.r.o. Snímek katastrální mapy se zákresem výše uvedené části pozemku tvoří přílohu č. 13 originálu zápisu.

23/2011.23/ Stanovisko k prodloužení změny užívání objektu postaveném na pozemcích p. č. 7482/20 a p. č. 7551/24 v k. ú. Židenice při ul. Rokytově

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí za vlastníka pozemků p. č. 7482/20, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 236 m² a p. č. 7551/24, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 180 m², vše v k. ú. Židenice při ul. Rokytově, s prodloužením změny užívání likusového objektu částečně postaveného na výše uvedených pozemcích jako ubytovny pro žadatele společnost HVĚZDA INVEST s.r.o. na dobu určitou, a to do 31.12.2012 s možností prodloužení.

23/2011.24/ Stanovisko k realizaci části vodovodní přípojky na pozemku p. č. 7482/1 k likusovému objektu na pozemcích p. č. 7482/21 a p. č. 7551/25, vše v k. ú. Židenice při ul. Rokytově

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí za vlastníka pozemku p. č. 7482/1, ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře 3.677 m² s realizací části vodovodní přípojky k likusovému objektu na pozemcích p. č. 7482/21 a p.č. 7551/25, vše v k. ú. Židenice při ul. Rokytově pro vlastníka výše uvedeného objektu společnost AKCION a.s., zastoupenou společností EKOLINE Invest s.r.o. na dobu dočasnou do 31. 12. 2012, s možností prodloužení do doby realizace využití území podle Územního plánu města Brna, a to za těchto podmínek:

1. uvedení povrchu výše uvedeného pozemku po realizaci přípojky do původního stavu
2. doložení úhrady finančního závazku vůči městské části Brno-Židenice vyplývajícího z nájemní smlouvy č. 11 123 2 30
3. provedení části vodovodní přípojky dle přiloženého zákresu do snímku katastrální mapy. Snímek katastrální mapy se zákresem části vodovodní přípojky tvoří přílohu č. 14 originálu zápisu.

23/2011.25/ Bezúplatný převod pozemků p. č. 8395/5, p. č. 8395/6, p. č. 8398/2, p. č. 8398/3, p. č. 8400/13, p. č. 8404/1 a p. č. 8404/7, vše v k. ú. Židenice při ul. Stará osada

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje statutárnímu městu Brnu bezúplatné nabytí pozemků p. č. 8395/5, ostatní plocha, o výměře 56 m², p. č. 8395/6, ostatní plocha, o výměře 149 m², p. č. 8398/2, ostatní plocha, o výměře 20 m², p. č. 8398/3, ostatní plocha, o výměře 33 m², p. č. 8400/13, ostatní plocha, o výměře 23 m², p. č. 8404/1, ostatní plocha, o výměře 2.160 m² a p. č. 8404/7, ostatní plocha, o výměře 212 m², vše v k.ú. Židenice při ul. Stará osada ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna.

23/2011.26/ Odprodej pozemků p. č. 5743, p. č. 5744 a p. č. 5745/2 v k. ú. Židenice při ul. Gajdošově

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje statutárnímu městu Brnu odprodej pozemků p. č. 5743, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 10 m², p. č. 5744, ostatní plocha, o výměře 102 m² a p. č. 5745/2, ostatní plocha o výměře 67 m² v k.ú. Židenice při ul. Gajdošově společnosti GLOBAL TRADE PROPERTY, s.r.o. až po vydání kouladačního souhlasu, na základě kterého bude možno užívat celou stavbu realizovanou výše uvedenou společností na předmětných pozemcích.

23/2011.27/ Převzetí části pozemku p. č. 7851/1 v k. ú. Židenice při ul. Bělohorské do správy městské části

Rada městské části Brno-Židenice

Staženo při projednávání.

23/2011.28/ Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Brna č. 9

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice doporučit statutárnímu městu Brnu schválit návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Brna č. 9. Návrh obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu č.15 originálu zápisu.

23/2011.29/ Žádost o předchozí písemný souhlas zřizovatele k nabytí majetku darem Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** žádost Mateřské školy NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6, o předchozí písemný souhlas zřizovatele k nabytí majetku darem.
- 2. souhlasí s tím**, aby Mateřská škola NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6, nabyla věcný dar v hodnotě 5.390,- Kč, kreslicí kout od Ing. Radomíra Petra, a to do

svého majetku podle § 27, odst. 5, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a čl. VI. odd. B. odst. 6. písm. b) zřizovací listiny příspěvkové organizace.

23/2011.30/ Odvod za porušení rozpočtové kázně Tyršově základní škole, Brno, Kuldova 38 do rozpočtu Městské části Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Židenice ve smyslu § 28, odst. 9 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů:

1. prominout Tyršově základní škole, Brno, Kuldova 38, odvod ve výši 35.968,- Kč do rozpočtu MČ Brno-Židenice za porušení rozpočtové kázně v roce 2010, za podmínky, že tyto prostředky škola použije na revizi osvětlení ve škole a zabezpečení připevnění svítidel na stropěch v budově školy.

23/2011.31/ Obecně závazná vyhláška Města Brna – Statut města Brna

Rada městské části Brno-Židenice

Bere na vědomí dopis dopis ORGO MMB.

doporučuje zastupitelstvu městské části, aby doporučilo ZMB schválení předloženého návrhu obecně závazné vyhlášky Města Brna – Statut města Brna s výjimkou bodu 22.

23/2011.32/ Obecně závazná vyhláška o regulaci provozu loterií a jiných podobných her

Rada městské části Brno-Židenice

Bere na vědomí dopis ORF MMB.

doporučuje zastupitelstvu městské části, aby doporučilo ZMB schválení předloženého návrhu obecně závazné vyhlášky o regulaci provozu loterií a jiných podobných her s požadavkem doplnění textu přílohy vyhlášky „Veřejně přístupná místa, na kterých je zakázáno provozování loterií a jiných podobných her“ o „**celé území městské části Brno – Židenice**“.

doporučuje, aby návrh této vyhlášky byl schválen na mimořádném jednání ZMČ dne 9.11.2011.

ukládá vedoucí ORF UMČ Brno – Židenice sdělit obsah usnesení ORF MMB.

23/2011.33/ „Oprava fasády objektu Základní školy, Brno, Gajdošova 3“ – zadání veřejné zakázky malého rozsahu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava fasády objektu Základní školy, Brno, Gajdošova 3“
2. **přiděluje** veřejnou zakázku malého rozsahu „ Oprava fasády objektu Základní školy, Brno, Gajdošova 3 “ firmě SW-TECH s.r.o.

3. **pověřuje** starostu podpisem smlouvy o dílo s firmou SW-TECH s.r.o. na zhotovení díla „ Oprava fasády objektu Základní školy, Brno, Gajdošova 3 “

23/2011.34/ Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Brno, Filipínského II, Bubeníčková II a oprava vodovodu Brno, Filipínského II, Bubeníčková II – vyjádření k projektové dokumentaci

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s projektovou dokumentací k umístění a realizaci stavby Brno, Filipínského II, Bubeníčková II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, stavby Brno, Filipínského II, Bubeníčková II - oprava vodovodu na pozemcích p. č. 2222, ostatní plochy, o výměře 78 m², p. č. 2225, ostatní plochy, o výměře 76 m², p. č. 2228, ostatní plochy, o výměře 98 m², p. č. 2231, ostatní plochy, o výměře 98 m², p. č. 2234, ostatní plochy, o výměře 126 m², p. č. 2237, ostatní plochy, o výměře 61 m², p. č. 2240, ostatní plochy, o výměře 66 m², p. č. 2484, zastavěná plocha, nádvoří, o výměře 2167 m², vše v k. ú. Židenice při ul. Filipínského za podmínky zabezpečení těchto pozemků a jejich následného uvedení do původního stavu.
2. **souhlasí** s výše uvedenou akcí za podmínky, že stavba bude při realizaci rozdělena na části tak, aby byla zachována průjezdnost.

23/2011.35/ Bezplatná výpůjčka velkého sálu v Dělnickém domě

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce „pětileté výročí FOD Klokánek“, zařízení pro děti vyžadující okamžitou péči, Michalova 4, 628 00 Brno, 12.12.2011

23/2011.36/ Různé, připomínky podněty

Ing. Roman Vašina
starosta

Za správnost: Bc. Karel Bernášek