



VÁŠ DOPIS ČJ.:
ZE DNE: 19.04.2022
NAŠE ČJ.: BZID 05546/22/UT/SLE
SPIS. ZN.: SZ BZID 05539/22/2/106-23/2022

VYŘIZUJE: Mgr. Ondřej Hrazdira
TEL.: 548 426 215
FAX: 548 426 123
E-MAIL: hrazdira@zidenice.brno.cz

DATUM: 3.05.2022
POČET STRAN: 3

Sdělení k žádosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

[REDAKCE]
dne 19.04.2022 byla ÚMČ Brno-Židenice doručena žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které požadujete tyto informace, cit. (pozn. cit. neobsahuje přiložené obrazy):

„1) veškerou dokumentaci, která musí být vyhotovena pro tuto veřejnou zakázku dle Metodiky pro zadávání veřejných zakázek MČ Brno-Židenice platné ke dni zveřejnění výzvy k podání nabídek,

2) podle které části Metodiky bylo postupováno?,

3) jakým způsobem byla stanovena předpokládaná hodnota veřejné zakázky?,

4) jak velká je tato hodnota?,

5) jak velké prostředky vynaložila MČ Brno-Židenice v letech 2020 a 2021 na havarijní službu? (nejenom celkovou částku za pravidelný měsíční paušál, ale do celkové částky také zahrnout veškeré opravy, které byly na základě stávající SoD na havarijní služby ze dne 29. 12. 2000 realizovány),

6) návrh SoD obsahuje čl. IV Cena díla, kde nabízející doplní nabídkové ceny, tzn. ceny za které je ochoten předmětnou veřejnou zakázku realizovat. První tři cenové položky (cena za výjezd, cena práce a cestovné) jsou zároveň jediná hodnotící kritéria pro výběr nejvýhodnější nabídky. Hodnota čtvrté cenové položky, která bude také součástí celkové ceny díla, není po nabízejících požadována.

Podle čeho se tedy bude určovat cena použitého materiálu? Jaké maximální ceny budou ze strany MČ Brno-Židenice akceptovány? Návrh SoD o tomto nikde nehovoří, případné upřesnění SoD s vítězem výběrového řízení bude znamenat významnou změnu zadávacích podmínek a takový postup z hlediska zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek není možný,

7) stávající SoD na havarijní služby ze dne 29. 12. 2000 byla dne 27. 01. 2022 vypovězena. Platnost této smlouvy končí dnem 30. 04. 2022.

Termín podání nabídek je do 26. 04. 2022. Nová smlouva by měla začít platit 01. 05. 2022. To je velmi krátký termín k uzavření smlouvy.

Proč byla výzva k podání nabídek zveřejněna až v termínu, kdy již není prakticky možné plynule navázat na stávající SoD?,

8) tato zakázka významně ovlivní komfort bydlení významné části obyvatel MČ Brno-Židenice.

Je vhodné, aby nabízející měli u takto významné zakázky k vypracování nabídky k dispozici pouze 6 pracovních dní?

9) jakým způsobem plánuje Odbor bydlení sdělit občanům nové telefonní číslo pro hlášení závady v případě, že se povede uzavřít novou SoD například v pátek 29. 04. 2022 a již v neděli 01. 05. 2022 bude v účinnosti? Předpokládat, že vyhraje stávající provozovatel havarijní služby a telefonní číslo zůstane stejné by bylo krajně nezodpovědné.“

Ad 1)

Požadované dokumenty tvoří přílohu č. 1 tohoto sdělení.

Ad 2)

Dle čl. III Metodiky pro zadávání veřejných zakázek statutárního města Brna, městské části Brno-Židenice.

Ad 3)

Způsob stanovení předpokládané hodnoty je popsán v dokumentu s názvem „Záznam o předběžné tržní konzultaci pro zjištění předběžné hodnoty (PH)“, který tvoří součást přílohy č. 1 tohoto sdělení.

Ad 4)

800.000, - Kč.

Ad 5)

Za rok 2020 vynaložila MČ Brno-Židenice na havarijní službu prostředky ve výši 57.063, - Kč bez DPH a za rok 2021 prostředky ve výši 63.957, - Kč bez DPH. Paušál za rok 2020 a 2021 je v součtu ve výši 278.880, - Kč bez DPH.

Ad 6)

Podle skutečné ceny skutečně spotřebovaného materiálu, přičemž budou akceptovány ceny v místě a čase obvyklé nebo ceny nižší.

Ad 7)

Pořadí prací probíhá v souladu s kapacitami odboru bydlení MČ Brno-Židenice a v souladu s bytovou politikou MČ Brno-Židenice.

Ad 8)

Ano.

Ad 9)

V předmětných bytových domech budou včas vylepeny kontaktní údaje na subjekt vykonávající havarijní službu, případně budou kontakty zveřejněny i v Židenickém zpravodaji.

S pozdravem

Mgr. Ondřej Hrazdira
vedoucí investičního oddělení OB

Příloha č. 1 – Dokumentace k VZ