



VÁŠ DOPIS ČJ.:
ZE DNE: 16.07.2021
NAŠE ČJ.: BZID 10303/21/UT/SLE
SPIS. ZN.: SZ BZID 10288/21/2/106-23/2021

VYŘIZUJE: Mgr. Pavel Šlesinger
TEL.: 548 426 186
FAX: 548 426 123
E-MAIL: slesinger@zidenice.brno.cz

DATUM: 28.07.2021
POČET LISTŮ: 001

Sdělení k žádosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

dne 16.07.2021 byla ÚMČ Brno-Židenice doručena Vaše žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které požadujete informace ohledně čištění a kontroly spalinových cest v bytových domech v Brně-Židenicích, konkrétně:

- 1) *Metodiku pro zadávání veřejných zakázek, podle které bylo u této veřejné zakázky v hodnotě 233.750,- Kč postupováno (objednávka č. 05211200287 z 01.06.2021).*

Metodiku pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Brna, městské části Brno-Židenice, Vám zasíláme v Příloze č. 1 tohoto Sdělení.

- 2) *Podle které části Metodiky bylo u této veřejné zakázky postupováno.*

Bylo postupováno podle části II., článku 2, oddíl 2B – Uzavřená výzva.

- 3) *Zadávací podmínky (případně zadávací dokumentaci) pro veřejnou zakázku, na základě kterých vznikla výše uvedená objednávka (prostý seznam spalinových cest nemůže být dostatečný, také by mělo být jasně definované minimálně co poptávám, a kdy to má být hotové)*

Při provádění čištění a kontrol spalinových cest jsou specifikovány standardní úkony vyplývající z vyhlášky č. 34/2016 Sb. o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty, a z norem ČSN č. 734201 a 1443.

Subjekty oprávněné k provádění těchto prací pracují v souladu s touto vyhláškou a normami. Proto kompletní zadávací podmínky (dále jen ZP) obsahují pouze seznam bytových jednotek, které byly následně přílohou č. 1 k objednávce č. 05211200287. Pro oslovené firmy je rozhodující znát „pouze“ celkový počet bytových jednotek se spalinovou cestou a výkon kotlů na ně napojených. Ve zbytku pracují dle výše uvedených předpisů.

Dle výše uvedené vyhlášky je kontrola spalinových cest stanovena 1x za rok.

4) *Kde proběhlo převzetí zadávacích podmínek oslovenými subjekty.*

Převzetí ZP proběhlo na provozním oddělení Odboru bydlení.

5) *Proč v současné epidemiologické situaci volí Odbor bydlení formu osobního předávání jak zadávacích podmínek, tak i nabídek?*

Předávání zadávacích podmínek formou osobního setkání není vyloučeno žádným z účinných zákonů či podzákonných předpisů České republiky. Na provozním oddělení Odboru bydlení se jedná o zavedený úzus.

6) *Proč je objednávaná kontrola spalínové cesty u bytu č. 6 na Zábrdovické 14, kde probíhá v současnosti celková rekonstrukce včetně výměny kotle z roku 2014 za novější kotel?*

Objednávka zahrnuje kompletní seznam bytových jednotek se spalínovou cestou (čili i byt č. 6, Zábrdovická 14 a byt č. 7, Jílkova 185) v MČ Brno-Židenicích viz příloha č. 1, neboť se počet spalínových cest v průběhu roku neustále mění, např. z důvodu uvolňování, obsazování bytů nebo následně prováděných oprav bytů. Čištění a kontroly spalínových cest probíhají v obsazených bytech za účasti nájemníků. Následně tedy bude probíhat pouze fakturace dle skutečně provedených kontrol.

7) *Proč je objednávaná kontrola spalínové cesty u bytu č. 7 na Jílkově 185, kde probíhá v současnosti celková rekonstrukce včetně instalace nového kotle? (nezaměňovat prosím s bytem č. 8 – viz vyjádření SO ÚT č.j. BZID 01179/21/UT/SLE ze dne 01.02.2021)*

Ad. Bod 6.

8) *Veškeré faktury a dokumentaci k této veřejné zakázce, která byla k dnešnímu dni Odboru bydlení předána vybraným zhotovitelem.*

Žádná dokumentace ani faktura nebyla zatím zhotovitelem předána, jelikož fakturace zatím neproběhla.

S pozdravem

Statutární město Brno
Městská část Brno-Ž
Úsek tajemníka
Úřadu městské čá
-4-

Mgr. Marek Ciprian
vedoucí Správního oddělení
Úseku tajemníka

Příloha č. 1 – Metodika pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Brna, městské části Brno-Židenice

Obdrží: