

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-ŽIDENICE

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: 2310/94/Ř/579

V Brně dne: 10.5.1994

Vyřizuje: Ing. Říčka

fi. T A S O

Puchýřova 1

628 00 Brno

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Odbor výstavby a územního plánování ÚMČ Židenice podle zákona č. 50/1976 Sb. (stavební zákon) projednal žádost

ze dne 13.4.1994

vydání stavebního povolení na dočasnou stavbu

Kontejnerová skládka odpadů, ul. Nezamyslova, Brno

s dotčenými orgány státní správy a se známými účastníky řízení.

Na základě ustanovení § 9 odst. 1 vyhlášky č. 85/1976 Sb. bylo sloučeno územní řízení o umístění stavby se stavebním řízením.

Po přezkoumání žádosti podle § 37 a 62 zákona č. 50/1976 Sb. stavební úřad rozhodl takto:

~~Stavba~~ Dočasná stavba

Kontejnerová skládka odpadů, ul. Nezamyslova, Brno

na pozemku parc. čís. 9399/2 katastr. území Židenice

při ulici Nezamyslova

podle § 39 a § 66 stavebního zákona se

p o v o l u j e

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. — Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, které je součástí tohoto rozhodnutí.
Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. — Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a kolemjdoucích osob.
3. — Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 83/1976 Sb., upravující požadavky na provádění staveb a příslušné tech. normy.
4. — Stavba bude dokončena nejpozději do: 30.6.1994

5. — Stavba se bude provádět — ~~svépomocí~~ — dodavatelsky. /bude určeno dodatečně/
6. — U stavby ~~prováděná svépomocí~~ bude vykonávat odborný dozor nad prováděním stavby.
Ing. arch. Mojmir Hudec [REDACTED]
7. — Musí být veden stavební deník.
8. — Vzhledem k tomu, že se upouští od vytyčení prostorové polohy orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou, odpovídá za soulad prostorové polohy s dokumentací uvedený stavební dozor.
9. — Při provádění stavby dodržujte ustanovení vyhl. MěNV v Brně o udržování čistoty v městě Brně, ze dne 1. 4. 1981. Pro potřebu užívání veřejného prostranství si vyžádejte souhlas odboru všeobecného ÚMČ Židenice — podle vyhlášky MěNV v Brně, platné od 1. 4. 1981 o udržování čistoty ve veletřním městě Brně. Provoz na přilehlých ulicích a silnicích nesmí být stavbou ohrožen.
10. — Všechny práce provádějte výhradně ve vlastních majetkových hranicích.
11. — Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do 2 let ode dne kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
12. — Všechny stavební konstrukce musí být dimenzovány podle statických výpočtů ČSN a základy provedeny z trvanlivého materiálu.
- Schodiště musí být opatřena zábradlím nebo madlem. U dvou a vícepodlažních objektů musí být schodiště provedeno z nehořlavých materiálů.
 - Konstrukce krovů a stropů kolem komínů musí být provedeny tak, aby dřevěné součásti nezasahovaly do komínového zdiva.
 - Zřídte bezpečný přístup ke komínům za účelem jejich čištění.
 - Komínové průduchy musí být provedeny podle ČSN 73 4205 v dohodě s kominíkem. Při stavbě komínů je nutno používat materiálů, který odolává účinkům ohně a kouř. plynů.
 - Srážkové vody musí být svedeny na vlastní pozemek.
 - Podlaha přízemních místností musí být min. 30 cm nad terénem.
 - Podlaha v koupelně a na WC musí být vodotěsná a stěna do výše 180 cm opatřena omyvatelnou omítkou nebo obkladačkami (i v prádelně).
 - Instalace plynovadů musí být provedena podle ČSN 38 6442, 38 6420 a 38 6441.
 - Elektroinstalace musí být provedena odborným podnikem podle platných předpisů a podle účelu místností, případně druhu prostředí speciální místností.
 - Dveře (poklop) do půdního prostoru musí mít odolnost proti ohni podle stupně bezpečnosti proti ohni domu (nejméně v provedení 15 C2).
13. — Škody, vzniklé při provádění stavby na sousedních nemovitostech, odstraní svým nákladem stavebník.
14. — Před uplynutím stanoveného termínu výstavby požádejte OVÚP ÚMČ Brno-Židenice o provedení kolaudace. Současně předložte výchozí revizní zprávy a potvrzení o provedení kontrol a zkoušek na všech rozvodech a instalacích.
15. — Celá plocha bude zpevněná včetně odstavné plochy pro automobily.
16. — Veškerý odpad bude ukládán pouze do kontejnerů.
17. — Pro obsluhu bude zajištěno WC ve vzdálenosti do 70 m.
18. — Pro osobní hygienu obsluhy bude zajištěna pitná voda v uzavíratelné nádobě a ruční umyvadlo. Použitá voda bude vhodným způsobem likvidována.
19. — Oplocení bude provedeno 60 cm od hrany silničního tělesa východědálničního přivaděče.

- 20.- Jelikož je stavba situovaná při dálničním přivaděči nesmí docházet k znečišťování svahu a v okolí je nutno zabezpečit čistotu v souladu s ust.vyhlášky o čistotě v městě Brně.
- 21.- Napojení skládky na veřejnou komunikaci bude provedeno formou vjezdu, nikoli křižovatkou.
- 22.- Budou dodržovány všechny platné legislativní předpisy v oblasti odpadového hospodářství.
- 23.- Smlouva o pronájmu dotčeného pozemku pro realizaci této dočasné stavby je uzavřena na dobu 10 let, s možností tuto dobu prodloužit.

Příloha k rozhodnutí č. j.: 2310/94/Ř/579

Podle vyhl. ~~č. 368/1992 Sb., pol. 18~~ byl Vám předepsán poplatek ve výši Kčs
500.-

Odůvodnění:

Stavební úřad přezkoumal žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 62 stavebního zákona a zjistil, že provedením stavby nejsou ohrožena ani omezena práva a povinnosti účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy.
Stavba svým provozem neohrozí životní prostředí v okolí.
Proto bylo rozhodnuto, jak výše uvedeno.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání do 15 dnů po jeho doručení k OÚSR Úřadu města Brna, prostřednictvím OVÚP ÚMČ Brno-Židenice.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 52 zákona 71/1967 Sb. — o správním řízení).

Na věd.:

MHS, SaÚSPO, DIO, MSK,
MMB - OŽP, OVLHZ, OD
Policie-DI
Moreli, a.s., Nezamyslova 28

co : spis 2x



Ing. Jankovská

OVÚP ÚMČ Brno-Židenice