



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R9/58. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného v pondělí 10. března 2025

V Brně dne 14.03.2025

USNESENÍ

R9/58 zasedání Rady MČ Brno-Židenice

- 1) Schválení programu R9/058/2025 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
- 2) Odvolání a jmenování člena komise RMČ
- 3) Žádost na zařazení akce ZUŠ, Krajské kolo MŠMT, do povinného programu DD na rok 2025
- 4) Žádost K. L. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 5) Žádost L. R. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 6) Žádost L. Z. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 7) VZ – výběr dodavatele „Rekonstrukce objektu pro vybudování dětské skupiny v MČ Brno-Židenice“
- 8) Rozpočtové opatření č. 3
- 9) Odpisové plány ZŠ a MŠ na rok 2025
- 10) Dodatek č.2 ke smlouvě č. 0523300270 - Záchrana smuteční síně v Brně-Židenicích
- 11) Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 0523300293 - Nástavba a sanace krovu v objektu Filipínského 1/Rokycanova 2
- 12) Odpisový plán Technické služby Židenice, příspěvková organizace, za rok 2025
- 13) Souhlas se stavbou a umístěním photopointu
- 14) Návrh na dispozici – koupě pozemku p.č. 7529/48 v k.ú. Židenice
- 15) Vyjádření k žádosti o stanovisko k investičnímu záměru
- 16) Vyjádření k žádosti o stanovisko k investičnímu záměru „Stará osada – bezbariérové řešení dopravního uzlu a rekonstrukce komunikací“
- 17) Vyjádření k pronájmu, prodeji, nabytí pozemků
- 18) Vyjádření k pronájmu části pozemku p. č. 8390/81 k. ú. Židenice
- 19) Vyjádření k nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 na pozemku p.č. 7422 v k.ú.
- 20) Vyjádření k návrhu na dispozici s majetkem města - p.č. 7848/3 k.ú. Židenice
- 21) Vyjádření k žádosti o souhlas s trasou a umístěním telekomunikačních kabelů p.č. 6165/1 k.ú. Židenice
- 22) Vyjádření k návrhu dispozici p.č. 303 v k. ú. Židenice

- 23) Mládežnická základna – záměr pronájmu Orel jednota Brno-Židenice, IČ: 65348460
- 24) Mládežnická základna – záměr Junák – český skaut, středisko Mafeking Brno, z. s.
- 25) Žádost o krátkodobý pronájem MSBH - 29.3.2025
- 26) Žádost o krátkodobý pronájem MSBH - 5.4.2025
- 27) Žádost na krátkodobý pronájem MSBH 31.5.2025 (popř. 24.5.2025)
- 28) Žádost o výpůjčku MSBH - 30.4.2025
- 29) Žádost o výpůjčku MSBH 28.7.-1.8.2025 | 11.8.-15.8.2025 | 18.8.-22.8.2025
- 30) Námitky proti výpovědi z nájmu bytu
- 31) Nabídka volných obecních bytů k pronájmu
- 32) Pronájem bytu č. 12 v domě Stará osada 32 - dostupný byt pro seniory
- 33) Pronájem bytu č. 15 v domě Stará osada 28 - dostupný byt pro seniory
- 34) Pronájem bytu č. 16 v domě Stará osada 32 - dostupný byt pro seniory
- 35) Pronájem bytu č. 17 v domě Stará osada 26 - dostupný byt pro seniory
- 36) Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Marie Kudeříkové 4 v Brně
- 37) Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Marie Kudeříkové 4 v Brně
- 38) Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Markéty Kuncové 1C v Brně
- 39) Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Markéty Kuncové 3A v Brně
- 40) Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Boettingrova 7 v Brně
- 41) Prodloužení nájmu k bytu č. 10 v domě Stará osada 28 v Brně – dostupný byt pro seniory
- 42) Prodloužení nájmu k bytu č. 14 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně
- 43) Prodloužení nájmu k bytu č. 25 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně
- 44) Byt č. 6 v domě Kuldova 16 v Brně – žádost o prominutí nájemného
- 45) Byt č. 16 v domě Souběžná 9 v Brně – žádost o slevu z nájemného
- 46) Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 3646/15 v k. ú. Židenice při ul. Strakatého
- 47) Žádost na zařazení akce Půčik, Taneční dom, do povinného programu DD na rok 2025
- 48) Různé, podněty, připomínky

R9/58/2025.01/

Schválení programu R9/058/2025 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** program R9/058/2025 zasedání Rady MČ Brno-Židenice, který je přílohou č. R9-2025-58-ÚT-1 originálu zápisu;
- 2. jmenuje** pana Ing. arch. Ondřeje Skálu ověřovatelem zápisu R9/58. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

R9/58/2025.02/

Odvolání a jmenování člena komise RMČ

Rada městské části Brno-Židenice

1. **odvolává** paní Zdenku Chrástovou z Komise majetkové;
2. **jmenuje** pana Milana Zouhara členem Komise majetkové.

R9/58/2025.03/

Žádost na zařazení akce ZUŠ, Krajské kolo MŠMT, do povinného programu DD na rok 2025

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané Základní uměleckou školou PhDr. Zbyňka Mrkose, Brno, Došlíkova 48, příspěvkovou organizací s názvem „Krajské kolo soutěže MŠMT - hra smyčkových orchestrů a soborů“, která proběhne v termínu 10.04.2025 od 07:00 do 20:00 hod. v malém a velkém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2025.

R9/58/2025.04/

Žádost K. L. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely dětské narozeninové oslavy v termínu 12.04.2025, od 11:00 do 20:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/58/2025.05/

Žádost L. R. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely dětské narozeninové oslavy v termínu 06.04.2025, od 14:00 do 19:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/58/2025.06/

Žádost L. Z. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely oslavy narozenin 5ti letého dítěte v termínu 05.04.2025, od 14:00 do 20:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/58/2025.07/

VZ – výběr dodavatele „Rekonstrukce objektu pro vybudování dětské skupiny v MČ Brno-Židenice“

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** provedené hodnocení u podaných nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce objektu pro vybudování dětské skupiny v MČ Brno-Židenice“ Hodnocení podaných nabídek je zaznamenáno v Písemné zprávě o hodnocení nabídek, která tvoří přílohu č. R9-2025-58-OPI-1 originálu zápisu;

2. schvaluje výběr dodavatele u veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce objektu pro vybudování dětské skupiny v MČ Brno-Židenice“, a to společnost PSK Brno s.r.o., IČO 60724463, se sídlem Kabátníkova 105/2, Ponava, 602 00 Brno, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;

3. ukládá vzhledem k veřejné zakázce "Rekonstrukce objektu pro vybudování dětské skupiny v MČ Brno-Židenice", zaměstnancům Odboru právního a investičního zajistit veškeré další nutné náležitosti spojené s výběrem dodavatele dle § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jakož i příp. následný podpis smlouvy o dílo s konečným vybraným dodavatelem, vše v souladu se zadávacími podmínkami a s podanými nabídkami.

R9/58/2025.08/

Rozpočtové opatření č. 3

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č. 3. Toto opatření zapojuje do rozpočtu část zůstatků nevyčerpaných účelových finančních prostředků z minulých období a doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2025. Rozpočtové opatření č. 3 tvoří přílohu R9-2025-58-ORF-1 originálu zápisu.

R9/58/2025.09/

Odpisové plány ZŠ a MŠ na rok 2025

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje odpisové plány na rok 2025 pro:

- Základní školu, Brno, Gajdošova 3;
- Masarykovu základní školu, Brno, Kamenáčky 3591/4;
- Základní školu, Brno, Krásného 24;
- Tyršovu základní školu, Brno, Kuldova 38;
- Mateřskou školu PASTELKY, Brno, Jamborova 11;
- Mateřskou školu, Brno, Kamenáčky 28;
- Mateřskou školu NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6;
- Mateřskou školu, Brno, Letní 3;
- Mateřskou školu FAMILY, Brno, Mazouřova 2;
- Mateřskou školu, Brno, Nopova 15;
- Mateřskou školu, Brno, Šaumannova 20;
- Mateřskou školu Sedmikráska, Brno, Zengrova 3;

v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Odpisové plány tvoří přílohy č. R9-2025-58-OSV-1 až R9-2025-58-OSV-12 originálu zápisu.

R9/58/2025.10/

Dodatek č.2 ke smlouvě č. 0523300270 - Záchrana smuteční síně v Brně-Židenicích

Rada městské části Brno-Židenice

1. souhlasí s uzavřením Dodatku č. 2 ke smlouvě č. 0523300270 v rámci VZ „Záchrana smuteční síně v Brně-Židenicích, stavební práce“. Dodatek č. 2 tvoří přílohu č. R9-2025-58-OMDŽ-4 originálu zápisu;

2. pověřuje starostu MČ Brno-Židenice k podpisu předmětného Dodatku č. 2.

R9/58/2025.11/

Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 0523300293 - Nástavba a sanace krovu v objektu Filipínského 1/Rokycanova 2

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením Dodatku č. 2 ke smlouvě č. 0523300293 v rámci VZ „Nástavba a sanace krovu v objektu Filipínského 1/Rokycanova 2, Brno-Židenice“. Dodatek č. 2 tvoří přílohu R9-2025-58-OMDŽ-2 originálu zápisu;
2. **pověřuje** starostu MČ Brno-Židenice k podpisu předmětného Dodatku č. 2.

R9/58/2025.12/

Odpisový plán Technické služby Židenice, příspěvková organizace, za rok 2025

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje odpisový plán Technických služeb Židenice, příspěvkové organizace, IČ: 02548763, se sídlem Vančurova 3137/37, Brno, na rok 2025, v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Odpisový plán na rok 2025 tvoří přílohu č. R9-2025-58-OMDŽ-1 originálu zápisu.

R9/58/2025.13/

Souhlas se stavbou a umístěním photopointu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se stavebním záměrem „Photopoint“ v Brně a s jeho umístěním dle situační mapy, která tvoří přílohu č. R9-2025-58-OMDŽ-3;
2. **souhlasí** aby stavba Photopointu po jeho dokončení, řádném zkontrolování a předání veškeré dokumentace byla přijata do správy majetku a údržby MČ Brno-Židenice.

R9/58/2025.14/

Návrh na dispozici – koupě pozemku p.č. 7529/48 v k.ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stažením bodu z jednání.

R9/58/2025.15/

Vyjádření k žádosti o stanovisko k investičnímu záměru

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s investičním záměrem „Pátevní cyklotrasy, úsek A, Pod sídlištěm – Bělohorská – aktualizace“ v Brně v rámci dotčených pozemků p.č. 4407/14, 7862/4, 7862/1, 7863/24, 7862/25, 7862/26, 7862/20, 7863/23, 9420, 8352/7, 7863/1, 4338/4, 8352/8, 7863/26 vše k.ú. Židenice.

R9/58/2025.16/

Vyjádření k žádosti o stanovisko k investičnímu záměru „Stará osada – bezbariérové řešení dopravního uzlu a rekonstrukce komunikací“

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s investičním záměrem „Stará osada – bezbariérové řešení dopravního uzlu a rekonstrukce komunikací“ v Brně v rámci dotčených pozemků p.č. 8390/62, 8404/5, 8124, 8125, 8404/6, 8390/81, 8404/1, 8390/61, 8390/63, 8390/60, 8390/57, 8112, 8395/6, 8390/59,

8117, 8395/4, 8118, 8397/7, 8395/5, 8145/1, 8123, 8151/1, 8100, 8096, 8397/10, 8399, 8398/1, 8148, 8395/3, vše k.ú. Židenice.

R9/58/2025.17/

Vyjádření k pronájmu, prodeji, nabytí pozemků

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s pronájmem pozemků p.č. 1139/1, p.č. 1139/3, části pozemku p.č. 1144, a části pozemku p.č. 1336, vše v k.ú. Zábrdovice a pozemku p.č. 5872/2, k.ú. Židenice;
- 2. souhlasí** s nabytím spoluvlastnického podílu id. 35/36 pozemku p.č. 1140 k.ú. Zábrdovice;
- 3. nesouhlasí** s prodejem části pozemku p.č. 1336 a pozemku p.č. 1139/3, k.ú. Zábrdovice, a pozemku p.č. 5872/2, k.ú. Židenice.

R9/58/2025.18/

Vyjádření k pronájmu části pozemku p. č. 8390/81 k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s pronájem části pozemku p.č. 8390/81 v k.ú. Židenice (část pozemku o výměře cca 28 m²).

R9/58/2025.19/

Vyjádření k nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 na pozemku p.č. 7422 v k.ú.

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stažením bodu z jednání.

R9/58/2025.20/

Vyjádření k návrhu na dispozici s majetkem města - p.č. 7848/3 k.ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s prodejem pozemku p.č. 7848/3 v k. ú. Židenice do vlastnictví žadatelky [osobní údaj odstraněn]

R9/58/2025.21/

Vyjádření k žádosti o souhlas s trasou a umístěním telekomunikačních kabelů p.č. 6165/1 k.ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stavbou s názvem RVDSL_1720_M_B_BOOB1524-BOZA1HR_NDN v rámci dotčeného pozemku p.č. 6165/1 v katastrálním území Židenice.

R9/58/2025.22/

Vyjádření k návrhu dispozici p.č. 303 v k. ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

nesouhlasí s prodejem pozemku p.č. 303 v k. ú. Židenice do vlastnictví žadatelů [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn]

R9/58/2025.23/

Mládežnická základna – záměr pronájmu Orel jednota Brno-Židenice, IČ: 65348460

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem pronajmout na dobu určitou do 31.12.2031 za cenu 14000 Kč/rok, pro účely sportovní, kulturní, výchovné a vzdělávací dle stanov spolku Orel jednota Brno-Židenice:
 - nebytový prostor, dále označený v příloze č. 1 záměru obce jako část místnosti č. 7 „sklad“, o výměře 5,6 m²;
 - nebytový prostor, dále označený v příloze č. 1 záměru obce jako místnost č. 1 „sál“ o výměře 140,66 m² (vč. soc. zázemí), a to, mimo měsíce září a říjen, každé úterý a čtvrtek od 17:00 do 19:00 hod., v měsících září a v říjnu každé úterý a neděli od 19:00 do 21:00 hod., jinak v sobotách a nedělích stanovených harmonogramem vše v objektu č. p. 4258, č. or. 47a, na pozemku p. č. 4573/1 v k. ú. Židenice, při ul. Slatinské;
2. **ukládá** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek majiteli garáže.

R9/58/2025.24/

Mládežnická základna – záměr Junák – český skaut, středisko Mafeking Brno, z. s.

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se záměrem pronajmout na dobu určitou do 31.12.2031 za cenu 13637 Kč/rok, pro účely sportovní, kulturní, výchovné a vzdělávací dle stanov spolku Junák – český skaut, středisko Mafeking Brno:
 - nebytový prostor, dále označený v příloze č. 1 záměru obce jako místnost č. 1 „sál“ o výměře 140,66 m² (vč. soc. zázemí), a to každé pondělí od 16:00 do 22:00, a každou středu od 16:00 do 22:00 hod., dále o sobotách a nedělích stanovených harmonogramem;
 - nebytový prostor, dále označený v příloze č. 1 záměru obce jako místnost č. 8 „sklad“ a místnost č. 9 „klubovna“, o celkové výměře 33,44 m²;
 - nebytový prostor, dále označený v příloze č. 1 záměru obce jako místnost č. 11 „klubovna“ a místnost č. 13 „nová klubovna (2podlaží)“, o celkové výměře 142 m² vše v objektu č. p. 4258, č. or. 47a, na pozemku p. č. 4573/1 v k. ú. Židenice, při ul. Slatinské;
2. **ukládá** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek majiteli garáže.

R9/58/2025.25/

Žádost o krátkodobý pronájem MSBH - 29.3.2025

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stažením bodu z jednání.

R9/58/2025.26/

Žádost o krátkodobý pronájem MSBH - 5.4.2025

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s krátkodobým pronájmem prostor Mládežnického střediska Bílá hora žadateli [osobní údaj odstraněn] pro účely akce s názvem „Oslava padesátin“, která se bude konat dne 5.4.2025, od 15:00 do 22:00 hod (ověřeno telefonicky), za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu Mládežnického střediska Bílá hora (1 hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč);

- 2. souhlasí** s udělením povolením výjimky v souladu s ustanovením čl. III odst. 3 písm. g) platného Provozního řádu areálu Mládežnického střediska Bílá hora o povolení výjimky požívání alkoholu v areálu v době konání akce 5.4.2024 od 15:00 do 22:00 hod bez účasti veřejnosti.

R9/58/2025.27/

Žádost na krátkodobý pronájem MSBH 31.5.2025 (popř. 24.5.2025)

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s krátkodobým pronájmem prostor Mládežnického střediska Bílá hora žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely akce s názvem „oslava narozenin“, která se bude konat dne 31.5.2025, od 15:00 do 22:00 hod., za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu Mládežnického střediska Bílá hora (1 hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč);
- 2. souhlasí** s udělením výjimky v souladu s ustanovením čl. III odst. 3 písm. g) platného Provozního řádu areálu Mládežnického střediska Bílá hora – povolení výjimky požívání alkoholu v areálu v době konání akce 31.5.2025 od 15:00 do 22:00 hod bez účasti veřejnosti.

R9/58/2025.28/

Žádost o výpůjčku MSBH - 30.4.2025

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s výpůjčkou prostor Mládežnického střediska Bílá hora žadatelce paní [osobní údaj odstraněn] pro účely akce s názvem „pálení čarodějnic“, která se bude konat dne 30.4.2025, od 16:00 do 22:00 hod.

R9/58/2025.29/

Žádost o výpůjčku MSBH 28.7.-1.8.2025 | 11.8.-15.8.2025 | 18.8.-22.8.2025

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s výpůjčkou prostor Mládežnického střediska Bílá hora společnosti Helceletka - středisko volného času Brno, příspěvková organizace, IČO: 44993412 pro účely akcí s názvy „Helceletka - příměstské tábory“, které se budou konat dnech 28.7.-1.8.2025 a 11.8.-15.8.2025 a 18.8.-22.8.2025.

R9/58/2025.30/

Námitky proti výpovědi z nájmu bytu

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** podané námitky proti výpovědi z nájmu bytu č. 18 Jamborova 57, Brno, které tvoří přílohy č. R9-2025-58-OB-2 a R9-2025-58-OB-3 tohoto zápisu;
- 2. vyhovuje** námitkám vůči výpovědi z nájmu bytu č. 18, Jamborova 57, Brno;
- 3. ruší** výpověď danou v souladu s usnesením R9/52.2024.25 ze dne 2.12.2024;
- 4. ukládá** vedoucímu Odboru bydlení zajistit odeslání odpovědi na námitky proti výpovědi nájmu bytu č. 18, Jamborova 57, Brno.

R9/58/2025.31/

Nabídka volných obecních bytů k pronájmu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** se zveřejněním nabídky obce na pronájem 7 volných bytů;
2. **ukládá** Odboru bydlení zveřejnit nabídku obce na pronájem 7 volných bytů. Text nabídky tvoří přílohy č. R9-2025-58-OB-4, R9-2025-58-OB-5, R9-2025-58-OB-6, R9-2025-58-OB-7, R9-2025-58-OB-8, R9-2025-58-OB-9, R9-2025-58-OB-10.

R9/58/2025.32/

Pronájem bytu č. 12 v domě Stará osada 32 - dostupný byt pro seniory

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** rozhodnutí Magistrátu města Brna pronajmout dostupný byt pro seniory č. 12 v domě Stará osada 32 v Brně paní [osobní údaj odstraněn] ;
2. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory č. 12 v domě Stará osada 32 v Brně, v k. ú. Židenice s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 94,10 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
3. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu, která tvoří přílohu č. R9-2025-58-OB-12.

R9/58/2025.33/

Pronájem bytu č. 15 v domě Stará osada 28 - dostupný byt pro seniory

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** rozhodnutí Magistrátu města Brna pronajmout dostupný byt pro seniory č. 15 v domě Stará osada 28 v Brně panu [osobní údaj odstraněn] ;
2. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory č. 15 v domě Stará osada 28 v Brně, v k. ú. Židenice s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 94,10 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
3. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu, která tvoří přílohu č. R9-2025-58-OB-11.

R9/58/2025.34/

Pronájem bytu č. 16 v domě Stará osada 32 - dostupný byt pro seniory

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** rozhodnutí Magistrátu města Brna pronajmout dostupný byt pro seniory č. 16 v domě Stará osada 32 v Brně paní [osobní údaj odstraněn] ;

2. souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory č. 16 v domě Stará osada 32 v Brně, v k. ú. Židenice s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky;
- za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 94,10 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

3. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu, která tvoří přílohu č. R9-2025-58-OB-13.

R9/58/2025.35/

Pronájem bytu č. 17 v domě Stará osada 26 - dostupný byt pro seniory

Rada městské části Brno-Židenice

1. bere na vědomí rozhodnutí Magistrátu města Brna pronajmout dostupný byt pro seniory č. 17 v domě Stará osada 26 v Brně paní [osobní údaj odstraněn] ;

2. souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k dostupnému bytu pro seniory č. 17 v domě Stará osada 26 v Brně, v k. ú. Židenice s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky;
- za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 94,10 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

3. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu, která tvoří přílohu č. R9-2025-58-OB-1.

R9/58/2025.36/

Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Marie Kudeřikové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 5 o velikosti 3+1 v domě Marie Kudeřikové 4 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2025 na dobu určitou – 5 let;
- nájemné bude stanoveno ve výši 134,19 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/58/2025.37/

Prodloužení nájmu k bytu č. 6 v domě Marie Kudeřikové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 6 o velikosti 3+1 v domě Marie Kudeřikové 4 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2025 na dobu určitou – 1 rok;
- nájemné bude stanoveno ve výši 134,19 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/58/2025.38/

Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Markéty Kuncové 1C v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 o velikosti 2+1 v domě Markéty Kuncové 1C v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2025 na dobu určitou – 1 rok;
- nájemné bude stanoveno ve výši 172,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/58/2025.39/

Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Markéty Kuncové 3A v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 o velikosti 2+1 v domě Markéty Kuncové 3A v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2025 na dobu určitou – 2 roky;
- nájemné bude stanoveno ve výši 172,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/58/2025.40/

Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Boettingrova 7 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 8 o velikosti 2+1 v domě Boettingrova 7 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2025 na dobu určitou – 2 roky;
- nájemné bude stanoveno ve výši 172,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/58/2025.41/

Prodloužení nájmu k bytu č. 10 v domě Stará osada 28 v Brně – dostupný byt pro seniory

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na dostupný byt pro seniory č. 10 o velikosti 1+kk v domě Stará osada 28 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn], která tvoří přílohu č.R9-2025-58-OB-14 originálu zápisu, za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2025 na dobu určitou – 5 let;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 94,10 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/58/2025.42/

Prodloužení nájmu k bytu č. 14 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 14 o velikosti 1+1 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2025 na dobu určitou – 2 roky;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 172,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/58/2025.43/

Prodloužení nájmu k bytu č. 25 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 25 o velikosti 1+1 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.04.2025 na dobu určitou – 2 roky;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 172,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/58/2025.44/

Byt č. 6 v domě Kuldova 16 v Brně – žádost o prominutí nájemného

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost paní [osobní údaj odstraněn] o prominutí nájemného za pronájem bytu č. 6 v domě Kuldova 16 v Brně, jehož je nájemcem;
2. **souhlasí** s prominutím nájemného za měsíc 12/2024 za pronájem bytu č. 6 v domě Kuldova 16 v Brně, jehož nájemcem je [osobní údaj odstraněn] .

R9/58/2025.45/

Byt č. 16 v domě Souběžná 9 v Brně – žádost o slevu z nájemného

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** žádost paní [osobní údaj odstraněn] o slevu z nájemného ve výši 25 % za pronájem bytu č. 16 v domě Souběžná 9 v Brně, jehož je nájemcem;
2. **souhlasí** se slevou z nájemného ve výši 25 % od 01.12.2024 do 31.01.2025, za pronájem bytu č. 16 v domě Souběžná 9 v Brně, jehož nájemcem je [osobní údaj odstraněn] .

R9/58/2025.46/

Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 3646/15 v k. ú. Židenice při ul. Strakatého

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** skutečnost, že paní [osobní údaj odstraněn] se stala novým vlastníkem stavby garáže postavené na pozemku parc. č. 3646/1, ostatní plocha a zeleň, o výměře 14 m² v k. ú. Židenice při ul. Strakatého, dle geometrického plánu č. 4297-224/2024 ze dne 03.01.2025 stavba na pozemku parc. č. 3646/15;
2. **souhlasí** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží parc. č. 3646/1, ostatní plocha a zeleň, o výměře 14 m² v k. ú. Židenice při ul. Strakatého, dle geometrického plánu č. 4297-224/2024 ze dne 03.01.2025 stavba na pozemku parc. č. 3646/15 vlastníku garáže paní [osobní údaj odstraněn] na dobu neurčitou za cenu 48,00 Kč/m²/rok;
3. **ukládá** Oboru bydlení zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek paní [osobní údaj odstraněn] . Záměr obce tvoří přílohu č. R9-2025-58-OB-15 originálu zápisu.

R9/58/2025.47/

Žádost na zařazení akce Púčik, Taneční dom, do povinného programu DD na rok 2025

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané Folklořním spolkem Púčik s názvem „Taneční dom s Púčikem“, která proběhne v termínu 19.03.2025 od 19:00 do 20.03.2025 do 01:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2025.

Ing. Petr Kunc, v. r.
starosta

Mgr. René Novotný, v. r.
1. místostarosta