



S OHLEDEM NA OCHRANU OSOBNOSTI ZARUČENOU OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM A NA
USTANOVENÍ PŘEDPISŮ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ, BYLY OSOBNÍ ÚDAJE, TÝKAJÍCÍ SE
JEDNOTLIVÝCH FYZICKÝCH OSOB, ANONYMIZOVÁNY

Příloha k zápisu R9/63. zasedání

Rady MČ Brno-Židenice
konaného v pondělí 26. května 2025

V Brně dne 28.05.2025

USNESENÍ

R9/63 zasedání Rady MČ Brno-Židenice

- 1) Schválení programu R9/063/2025 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů
- 2) Vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce vedoucí/ho odboru
- 3) Žádost o poskytnutí dotace - JSDH_BORIS_V1_2025 - Výdaje za zásahy při MU - tlaková níže Boris
- 4) Smlouva o převodu vlastnictví k majetku České republiky, ev. č. 62-2-10033/2025
- 5) Žádost na zařazení akce Balerínka, Koncert, do povinného programu DD na rok 2025
- 6) Žádost na zařazení akce Púčík, Taneční dom, do povinného programu DD na rok 2025
- 7) Žádost na zařazení akce TK Moravia, Taneční galavečer, do povinného programu DD na rok 2025
- 8) Žádost L. CH. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 9) Žádost L. CH. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 10) Žádost K. B. o krátkodobý pronájem SC KARAS
- 11) Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna - Statut města Brna
- 12) Dodatek č. 1 – Rekonstrukce 7 bytových jednotek I/2025, Brno-Židenice
- 13) Dodatek č. 1 – Rekonstrukce 5 bytových jednotek, II.c/2024, Brno-Židenice
- 14) Dodatek č. 3 – Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně-Židenicích
- 15) Účetní závěrka 2024
- 16) Závěrečný účet 2024
- 17) Rozpočtové opatření č. 7
- 18) Finanční příspěvek od zřizovatele školám
- 19) Odměny ředitelům škol za I. pololetí 2025
- 20) VZ výběr dodavatele – Rekonstrukce plynové kotelny v BD Slívova 3 v Brně-Židenicích
- 21) Připojení veřejného osvětlení
- 22) Vyjádření k žádosti o oplocení hřiště – parku
- 23) Provozování reklamních zařízení na území městské části Brno-Židenice - prodloužení smluvního vztahu se společností euroAWK s.r.o.
- 24) ASSIST 24 s.r.o. - prominutí nájemného za rok 2025

- 25) Vyjádření k žádosti o ukončení nájemní smlouvy p.č. 363 k.ú. Židenice
- 26) Vyjádření ke zřízení služebnosti na pozemku p.č. 9973
- 27) Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 16N18/73
- 28) Vyjádření k dispozici s majetkem města
- 29) Žádost spolku RATOLEST BRNO, z.s. o výpůjčku areálu Bzzzukot
- 30) Žádost o stanovisko BD Juliánov
- 31) Instalace nové lampy na ul. Mazourova
- 32) Realizace provizorní komunikace -Stará osada
- 33) Aktualizace smluvních vztahů k dodávkám energií
- 34) Pronájem bytu č. 1 v domě Meluzínova 3 - nabídka volného bytu
- 35) Pronájem bytu č. 2 v domě Strakatého 7 - nabídka volného bytu
- 36) Pronájem bytu č. 6 v domě Meluzínova 2 - nabídka volného bytu
- 37) Pronájem bytu č. 8 v domě Krásného 35 - nabídka volného bytu
- 38) Pronájem bytu č. 8 v domě Skopalíkova 38 - nabídka volného bytu
- 39) Pronájem bytu č. 10 v domě Meluzínova 4 - nabídka volného bytu
- 40) Pronájem bytu č. 10 v domě Meluzínova 7 - nabídka volného bytu
- 41) Prodloužení nájmu k bytu č. 4 v domě Skopalíkova 21 v Brně
- 42) Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Kuldova 22 v Brně
- 43) Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Meluzínova 7 v Brně
- 44) Prodloužení nájmu k bytu č. 5 v domě Strakatého 1 v Brně
- 45) Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Jílkova 185 v Brně
- 46) Prodloužení nájmu k bytu č. 7 v domě Markéty Kuncové 1A v Brně
- 47) Prodloužení nájmu k bytu č. 9 v domě Krásného 13 v Brně
- 48) Prodloužení nájmu k bytu č. 10 v domě Slívova 7 v Brně
- 49) Prodloužení nájmu k bytu č. 10 v domě Svatoplukova 73 v Brně
- 50) Prodloužení nájmu k bytu č. 11 v domě Kosmákova 36 v Brně
- 51) Prodloužení nájmu k bytu č. 12 v domě Kosmákova 32 v Brně
- 52) Prodloužení nájmu k bytu č. 24 v domě Krásného 26 v Brně
- 53) Prodloužení nájmu k bytu č. 34 v domě Svatoplukova 73 v Brně
- 54) Prodloužení nájmu k bytu č. 45 v domě Svatoplukova 73 v Brně
- 55) Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Svatoplukova 73 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny
- 56) Prodloužení nájmu k bytu č. 3 v domě Skopalíkova 42 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny
- 57) Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Boettingrova 1 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny
- 58) Prodloužení nájmu k bytu č. 17 v domě Strakatého 3 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny
- 59) Prodloužení nájmu k bytu č. 34 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny

- 60) Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Stará osada 26 v Brně – dostupný byt pro seniory
- 61) Prodloužení nájmu sociálního bytu č. 3 v domě Viniční 20 v Brně
- 62) Pronájem části pozemku za domem Kuldova 34 v Brně
- 63) Pronájem nebytového prostoru kadeřnictví v domě Porhajmova 18 v Brně
- 64) Žádost o výpůjčku MSBH - 8.6.2025
- 65) Různé, podněty, připomínky

R9/63/2025.01/

Schválení programu R9/063/2025 zasedání RMČ, jmenování ověřovatele zápisu, kontrola úkolů

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** program R9/063/2025 zasedání Rady MČ Brno-Židenice, který je přílohou č. R9-2025-63-ÚT-1 originálu zápisu;
2. **jmenuje** pana Ing. Ondřeje Procházku ověřovatelem zápisu R9/63. zasedání Rady MČ Brno-Židenice.

R9/63/2025.02/

Vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce vedoucí/ho odboru

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** vzdání se funkce vedoucího Odboru majetku, dopravy a životního prostředí ÚMČ Brno-Židenice k datu 25.5.2025;
2. **pověřuje** Ing. Annu Janáčkovou, vedením Odboru majetku, dopravy a životního prostředí do jmenování nového vedoucího odboru;
3. **souhlasí** s vyhlášením výběrového řízení na obsazení funkce vedoucího Odboru majetku, dopravy a životního prostředí v souladu se zákonem č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
4. **pověřuje** tajemníka úřadu zajištěním všech náležitostí souvisejících s vyhlášením a realizací výběrového řízení.

R9/63/2025.03/

Žádost o poskytnutí dotace – JSDH BORIS V1 2025 - Výdaje za zásahy při MU – tlaková níže Boris

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s podáním Žádosti o poskytnutí dotace – JSDH_BORIS_V1_2025 - Výdaje za zásahy při MU – tlaková níže Boris. Formulář žádosti o poskytnutí dotace tvoří přílohu R9-2025-63-ÚT-2 originálu zápisu. Příloha k žádosti MV-27114-1/PO-IZS-2025 akce tvoří přílohu R9-2025-56-ÚT-3 originálu zápisu.

R9/63/2025.04/

Smlouva o převodu vlastnictví k majetku České republiky, ev. č. 62-2-10033/2025

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o převodu vlastnictví k majetku České republiky. Smlouva

tvoří přílohu R9-2025-63-ÚT-4 originálu zápisu.

2. pověřuje starostu MČ Židenice podpisem předmětné smlouvy.

R9/63/2025.05/

Žádost na zařazení akce Balerínka, Koncert, do povinného programu DD na rok 2025

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané Balerínkou, z. s. s názvem „Koncert baletní školy Baláž“, která proběhne v termínu 23.06.2025 od 13:00 do 18:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu DD roku 2025.

R9/63/2025.06/

Žádost na zařazení akce Půčik, Taneční dom, do povinného programu DD na rok 2025

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané Folklořním spolkem Půčik s názvem „Taneční dom s Půčikem“, která proběhla v termínu 14.05.2025 od 19:00 do 15.05.2025 do 01:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu roku 2025.

R9/63/2025.07/

Žádost na zařazení akce TK Moravia, Taneční galavečer, do povinného programu DD na rok 2025

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se zařazením akce pořádané TK Moravia, z.s. s názvem „Taneční galavečer TK Moravia Starlet Brno“, která proběhne v termínu 18.06.2025 od 14:00 do 21:00 hod. ve velkém sále Dělnického domu do povinného programu DD roku 2025.

R9/63/2025.08/

Žádost L. CH. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely rodinné narozeninové oslavy v termínu 29.06.2025, od 12:00 do 17:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/63/2025.09/

Žádost L. CH. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely dětské narozeninové oslavy v termínu 14.06.2025, od 12:00 do 20:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/63/2025.10/

Žádost K. B. o krátkodobý pronájem SC KARAS

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobým pronájmem prostor společenského centra KARAS žadatelce [osobní údaj odstraněn] pro účely narozeninové oslavy syna (7 roků) v termínu 22.06.2025,

od 14:00 do 19:00 hodin za cenu nekomerčního nájemného dle schváleného ceníku pronájmu prostor SCK (1. hodina 150,- Kč, každá další započatá hodina 100,- Kč).

R9/63/2025.11/

Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna - Statut města Brna

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.../2025, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek. Návrh obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu č. R9-2025-63-OPI-1 originálu zápisu.

R9/63/2025.12/

Dodatek č. 1 – Rekonstrukce 7 bytových jednotek I/2025, Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** znění dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na VZ "Rekonstrukce 7 bytových jednotek I/2025, Brno-Židenice", který tvoří přílohu č. R9-2025-63-OPI-4 originálu zápisu;
2. **pověřuje** vedoucího Odboru bydlení, ve spolupráci se zaměstnanci Odboru právního a investičního, k zajištění podpisů dodatku č. 1 na VZ "Rekonstrukce 7 bytových jednotek I/2025, Brno-Židenice", jakož i dalších doprovodných úkonů.

R9/63/2025.13/

Dodatek č. 1 – Rekonstrukce 5 bytových jednotek, II.c/2024, Brno-Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** znění dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na VZ "Rekonstrukce 5 bytových jednotek, II.c/2024, Brno-Židenice", který tvoří přílohu č. R9-2025-63-OPI-3 originálu zápisu;
2. **pověřuje** vedoucího Odboru bydlení, ve spolupráci se zaměstnanci Odboru právního a investičního, k zajištění podpisů dodatku č. 1 na VZ "Rekonstrukce 5 bytových jednotek, II.c/2024, Brno-Židenice", jakož i dalších doprovodných úkonů.

R9/63/2025.14/

Dodatek č. 3 – Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně-Židenicích

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** znění dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na VZ "Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně-Židenicích", který tvoří přílohu č. R9-2025-63-OPI-5 originálu zápisu;
2. **pověřuje** vedoucího Odboru bydlení, ve spolupráci se zaměstnanci Odboru právního a investičního, k zajištění podpisů dodatku č. 3 na VZ "Stavební úpravy BD Porhajmova 18 v Brně-Židenicích", jakož i dalších doprovodných úkonů.

R9/63/2025.15/

Účetní závěrka 2024

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu MČ Brno-Židenice schválit účetní závěrku MČ Brno-Židenice sestavenou k 31.12.2024. Účetní závěrka MČ Brno-Židenice za rok 2024 tvoří přílohu R-9-2025-63-ORF-1 originálu zápisu.

R9/63/2025.16/

Závěrečný účet 2024

Rada městské části Brno-Židenice

doporučuje Zastupitelstvu MČ Brno-Židenice vyjádřit souhlas s celoročním hospodařením MČ Brno-Židenice za rok 2024 bez výhrad. Závěrečný účet MČ Brno-Židenice za rok 2024 tvoří přílohu č. R9-2025-63-ORF-2 originálu zápisu.

R9/63/2025.17/

Rozpočtové opatření č. 7

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje rozpočtové opatření č. 7. Toto opatření doplňuje, navyšuje a upřesňuje některé výdajové položky rozpočtu na rok 2025. Rozpočtové opatření č. 7 tvoří přílohu č. R9-2025-63-ORF-3 originálu zápisu.

R9/63/2025.18/

Finanční příspěvek od zřizovatele školám

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** příspěvek z rozpočtu MČ Brno-Židenice ve výši 50.000 Kč pro Mateřskou školu PASTELKY, Brno, Jamborova 11, určený na opravy a služby;
2. **schvaluje** příspěvek z rozpočtu MČ Brno-Židenice ve výši 70.000 Kč pro Základní školu, Brno, Krásného 24, určený na zavedení a roční provoz programu Elko;
3. **schvaluje** příspěvek z rozpočtu MČ Brno-Židenice ve výši 15.000 Kč pro Základní školu, Brno, Gajdošova 3, určený na realizaci akce se španělskou družební školou v květnu 2025.

R9/63/2025.19/

Odměny ředitelům škol za I. pololetí 2025

Rada městské části Brno-Židenice

schvaluje odměnu ředitelům základních a mateřských škol, zřízených statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Židenice za období 01–06/2025, a to ve výši uvedené v příloze č. R9-2025-63-OSV-1 originálu zápisu. Odměna bude vyplacena podle platných mzdových předpisů.

R9/63/2025.20/

VZ výběr dodavatele – Rekonstrukce plynové kotelny v BD Slívova 3 v Brně-Židenicích

Rada městské části Brno-Židenice

1. **bere na vědomí** provedené hodnocení u podaných nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce plynové kotelny v BD Slívova 3 v Brně-Židenicích“ Hodnocení podaných nabídek je zaznamenané v Písemné zprávě o hodnocení nabídek, která tvoří přílohu č. R9-2025-63-OPI-2 originálu zápisu;
2. **schvaluje** výběr dodavatele u veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce plynové kotelny v BD Slívova 3 v Brně-Židenicích“, a to společnost STAVOMONTÁŽE EDS Brno, s.r.o., IČO 15548562, se sídlem Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
3. **ukládá** vzhledem k veřejné zakázce "Rekonstrukce plynové kotelny v BD Slívova 3 v Brně-Židenicích", zaměstnancům Odboru právního a investičního zajistit veškeré další nutné

náležitosti spojené s výběrem dodavatele dle § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jakož i příp. následný podpis smlouvy o dílo s konečným vybraným dodavatelem, vše v souladu se zadávacími podmínkami a s podanými nabídkami.

R9/63/2025.21/

Připojení veřejného osvětlení

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením smlouvy o poskytnutí připojení k síti veřejného osvětlení č. NS-P-013-2025 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Židenice (uživatel) a Technickými sítěmi Brno, a.s. (poskytovatel). Smlouva tvoří přílohu č. R9-2025-63-OMDŽ-2 originálu zápisu;
- 2. souhlasí** s uzavřením smlouvy o poskytnutí služby – dodávka elektřiny č. P-013-2025 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Židenice (uživatel) a Technickými sítěmi Brno, a.s. (poskytovatel). Smlouva tvoří přílohu č. R9-2025-63-OMDŽ-3 originálu zápisu.

R9/63/2025.22/

Vyjádření k žádosti o oplocení hřiště – parku

Rada městské části Brno-Židenice

bere na vědomí žádost spolku „Ochránci práv sociálně slabých občanů a národnostních menšin Markéty Kuncové 2“ a nájemníků domu na adrese Markéty Kuncové 3801/2, týkající se návrhu na oplocení dětského hřiště – parku Markéty Kuncové 3801/2. Žádost tvoří přílohu č. R9-2025-63-OMDŽ-1 originálu zápisu.

R9/63/2025.23/

Provozování reklamních zařízení na území městské části Brno-Židenice - prodloužení smluvního vztahu se společností euroAWK s.r.o.

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stažením bodu z jednání.

R9/63/2025.24/

ASSIST 24 s.r.o. - prominutí nájemného za rok 2025

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s prominutím nájemného po navýšení o inflaci do 30.06.2025, za pronájem pozemku p. č. 9404/25 v k. ú. Židenice, při ul. Ostravské, kdy tento pozemek nemůže být nájemcem, společností ASSIST 24 s.r.o. využíván z důvodu realizace stavby "MOST EV.Č. 42-011.1,2 - OTAKARA ŠEVČÍKA PŘES OSTRAVSKOU, ČD, TRAMVAJ - ZÁKLADNÍ MOST + RAMPY 1 AŽ 4".

R9/63/2025.25/

Vyjádření k žádosti o ukončení nájemní smlouvy p.č. 363 k.ú. Židenice

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením Dodatku č.1 k nájemní smlouvě č. 522300292, jehož předmětem je ukončení nájemního vztahu k pozemku pod garáží p. č. 363 v k. ú. Židenice s nájemcem, [osobní údaj odstraněn];
- 2. souhlasí** se záměrem pronájmu pozemku pod garáží p. č. 363, zastavěná plocha a nádvoří,

o výměře 18 m² v k. ú. Židenice při ul. Nezamyslově, vlastníku garáže, na dobu neurčitou, za cenu 48,00 Kč/m²/rok;

3. **ukládá** Odboru majetku, dopravy a životního prostředí zveřejnit v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, záměr obce pronajmout výše uvedený pozemek vlastníku garáže.

R9/63/2025.26/

Vyjádření ke zřízení služebnosti na pozemku p.č. 9973

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stažením bodu z jednání.

R9/63/2025.27/

Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 16N18/73

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 16N18/73. Dodatek tvoří přílohu č. R9-2025-63-OMDŽ-4 originálu zápisu.

R9/63/2025.28/

28. Vyjádření k dispozici s majetkem města

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stažením bodu z jednání.

R9/63/2025.29/

Žádost spolku RATOLEST BRNO, z.s. o výpůjčku areálu Bzzzukot

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s krátkodobou výpůjčkou areálu Bzzzukot (soc. zázemí a venkovní travnatá nepevněná plocha) žadateli RATOLEST BRNO, z.s., třída Kpt. Jaroše 7b, 602 00 Brno, IČ:65348893 pro účely pořádání akce Street Jam za předem stanovených podmínek při koordinaci krátkodobého nájmu a v koordinaci s aktivitami stávajících nájemců areálu v termínu 13.09.2025, od 08:00 do 21:00 hodin za schválených podmínek pro výpůjčky areálu Bzzzukot.

R9/63/2025.30/

Žádost o stanovisko BD Juliánov

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stažením bodu z jednání.

R9/63/2025.31/

Instalace nové lampy na ul. Mazourova

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí se stažením bodu z jednání.

R9/63/2025.32/

Realizace provizorní komunikace -Stará osada

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s realizací provizorní komunikace v kú Židenice, parc. č. 8145/1 na ul. Stará osada mezi č. o. 27–24 z důvodu dopravní obslužnosti ul. Stará osada a ul. Kosmákova, při realizaci akce: Brno, Kosmákova – oprava kanalizace. Situační zákres provizorní komunikace tvoří přílohu č. R9-2025-63-OMDŽ-7 originálu zápisu.

R9/63/2025.33/

Aktualizace smluvních vztahů k dodávkám energií

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny se společností Energie Teplárny Brno, s.r.o., včetně přílohy k dodatku č. 2. Kompletní znění dodatku č. 2 včetně přílohy tvoří přílohu č. R9-2025-63-OB-9 originálu zápisu;
2. **souhlasí** s uzavřením smlouvy o sdružených službách dodávky plynu se společností Energie Teplárny Brno, s.r.o., včetně příloh. Smlouva vč. příloh tvoří přílohu č. R9-2025-63-OB-10 originálu zápisu.

R9/63/2025.34/

Pronájem bytu č. 1 v domě Meluzínova 3 - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1 o velikosti 1+KK v domě Meluzínova 3 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 4037. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 172,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.35/

Pronájem bytu č. 2 v domě Strakatého 7 - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 o velikosti 1+1 v domě Strakatého 7 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3452. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 172,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.36/

Pronájem bytu č. 6 v domě Meluzínova 2 - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 6 o velikosti 2+1 v domě

Meluzínova 2 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3969. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 172,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;

- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.37/

Pronájem bytu č. 8 v domě Krásného 35 - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 8 o velikosti 2+1 v domě Krásného 35 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č.4169. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 172,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.38/

Pronájem bytu č. 8 v domě Skopalíkova 38 - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 8 o velikosti 2+1 v domě Skopalíkova 38 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 4489. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 172,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.39/

Pronájem bytu č. 10 v domě Meluzínova 4 - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 10 o velikosti 2+1 v domě Meluzínova 4 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3245. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 172,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.40/

Pronájem bytu č. 10 v domě Meluzínova 7 - nabídka volného bytu

Rada městské části Brno-Židenice

1. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 10 o velikosti 2+1 v domě Meluzínova 7 v Brně v k. ú. Židenice s žadatelem vedeným v evidenci pod č. 3546. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, nájemné bude stanoveno ve výši 172,00 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.41/

Prodloužení nájmu k bytu č. 4 v domě Skopalíkova 21 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 4 o velikosti 2+1 v domě Skopalíkova 21 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2025 na dobu určitou – 1 rok;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.42/

Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Kuldova 22 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 2 o velikosti 1+1 v domě Kuldova 22 v Brně s manžely [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2025 na dobu určitou – 1 rok;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.43/

Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Meluzínova 7 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 2 o velikosti 2+1 v domě Meluzínova 7 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2025 na dobu určitou – 2 roky;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude

každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.44/

Prodlení nájmu k bytu č. 5 v domě Strakatého 1 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 5 o velikosti 2+1 v domě Strakatého 1 v Brně s manžely [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2025 na dobu určitou – 5 let;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.45/

Prodlení nájmu k bytu č. 7 v domě Jílkova 185 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 o velikosti 1+1 v domě Jílkova 185 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2025 na dobu určitou – 5 let;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.46/

Prodlení nájmu k bytu č. 7 v domě Markéty Kuncové 1A v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **neschvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Markéty Kuncové 1A v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] ;
2. **ukládá** Odboru bydlení, pokud nebude byt č. 7 v domě Markéty Kuncové 1A v Brně do 30.06.2025 dobrovolně vyklizen, zajistit podání žaloby na vyklizení bytu.

R9/63/2025.47/

Prodloužení nájmu k bytu č. 9 v domě Krásného 13 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 9 o velikosti 3+1 v domě Krásného 13 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2025 na dobu určitou – 2 roky;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.48/

Prodloužení nájmu k bytu č. 10 v domě Slívova 7 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 10 o velikosti 2+1 v domě Slívova 7 v Brně s manžely [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2025 na dobu určitou – 2 roky;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.49/

Prodloužení nájmu k bytu č. 10 v domě Svatoplukova 73 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 10 o velikosti 1+1 v domě Svatoplukova 73 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
 - nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2025 na dobu určitou – 6 měsíců;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
2. **ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.50/

Prodloužení nájmu k bytu č. 11 v domě Kosmákova 36 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 11 o velikosti 1+1 v domě Kosmákova 36 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2025 na dobu určitou – 2 roky;
- nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.51/

Prodloužení nájmu k bytu č. 12 v domě Kosmákova 32 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 12 o velikosti 2+1 v domě Kosmákova 32 v Brně s manžely [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2025 na dobu určitou – 2 roky;
- nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.52/

Prodloužení nájmu k bytu č. 24 v domě Krásného 26 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 24 o velikosti 3+1 v domě Krásného 26 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2025 na dobu určitou – 2 roky;
- nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.53/

Prodloužení nájmu k bytu č. 34 v domě Svatoplukova 73 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 34 o velikosti 1+1 v domě Svatoplukova 73 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2025 na dobu určitou – 2 roky;
- nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice,

jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.54/

Prodloužení nájmu k bytu č. 45 v domě Svatoplukova 73 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 45 o velikosti 1+1 v domě Svatoplukova 73 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] za těchto podmínek:
- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2025 na dobu určitou – 2 roky;
 - nájemné bude stanoveno ve výši 176,13 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu schválené na 26. zasedání RMČ dne 03.02.2020.

R9/63/2025.55/

Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Svatoplukova 73 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 92/2023 k bytu č. 2 o velikosti 1+1 v domě Svatoplukova 73 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn], který tvoří přílohu č. R9-2025-63-OB-2 originálu zápisu, za těchto podmínek:
- dodatek k nájemní smlouvě bude uzavřen od 01.07.2025 na dobu určitou – 1 rok;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 92/2023 na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/63/2025.56/

Prodloužení nájmu k bytu č. 3 v domě Skopalíkova 42 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 111/2023 k bytu č. 3 o velikosti 2+1 v domě Skopalíkova 42 v Brně s manžely [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn], který tvoří přílohu č. R9-2025-63-OB-1 originálu zápisu, za těchto podmínek:
- dodatek k nájemní smlouvě bude uzavřen od 01.07.2025 na dobu určitou – 1 rok;
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 111/2023 na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/63/2025.57/

Prodloužení nájmu k bytu č. 8 v domě Boettingrova 1 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 95/2023 k bytu č. 8 o velikosti 2+1 v domě Boettingrova 1 v Brně s panem [osobní údaj odstraněn] který tvoří přílohu č. R9-2025-63-OB-5 originálu zápisu, za těchto podmínek:

- dodatek nájemní smlouvě bude uzavřen od 01.07.2025 na dobu určitou – 1 rok;
- za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 95/2023 na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/63/2025.58/

Prodloužení nájmu k bytu č. 17 v domě Strakatého 3 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 91/2023 k bytu č. 17 o velikosti 1+1 v domě Strakatého 3 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] který tvoří přílohu č. R9-2025-63-OB-3 originálu zápisu, za těchto podmínek:

- dodatek k nájemní smlouvě bude uzavřen od 01.07.2025 na dobu určitou – 1 rok;
- za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 91/2023 na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/63/2025.59/

Prodloužení nájmu k bytu č. 34 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně – válečný uprchlík z Ukrajiny

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 89/2023 k bytu č. 34 o velikosti 1+1 v domě Markéty Kuncové 4 v Brně s manžely [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] který tvoří přílohu č. R9-2025-63-OB-4 originálu zápisu, za těchto podmínek:

- dodatek nájemní smlouvě bude uzavřen od 01.07.2025 na dobu určitou – 1 rok;
- za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 137,41 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 89/2023 na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/63/2025.60/

Prodloužení nájmu k bytu č. 2 v domě Stará osada 26 v Brně – dostupný byt pro seniory

Rada městské části Brno-Židenice

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na dostupný byt pro seniory č. 2 o velikosti 2+kk v domě Stará osada 26 v Brně s manžely [osobní údaj odstraněn], která tvoří přílohu č. R9-2025-63-OB-6 originálu zápisu, za těchto podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena od 01.07.2025 na dobu určitou – 5 let;
- nájemné bude stanoveno ve výši 96,36 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž

úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;

2. ukládá Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/63/2025.61/

Prodloužení nájmu sociálního bytu č. 3 v domě Viniční 20 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** žádost Bytového odboru MMB ze dne 13.05.2025 o prodloužení doby nájmu sociálního bytu č. 3 v domě Viniční 20 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] ;
- 2. souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne k sociálnímu bytu č. 3 o velikosti 1+1 v domě Viniční 20 v Brně s paní [osobní údaj odstraněn] , který tvoří přílohu č. R9-2025-63-OB-8 originálu zápisu, za těchto podmínek:
 - dodatek č. 1 bude uzavřen od 01.07.2025 na dobu určitou – 1 rok
 - za pronájem bude nájemné stanoveno ve výši 96,36 Kč/m² měsíčně s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna svěřeném městské části Brno-Židenice, jejichž úpravu RMČ schválila na 46. zasedání, dne 21.12.2020, bod č. 17;
- 3. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 19.06.2024 na pronájem výše uvedeného bytu.

R9/63/2025.62/

Pronájem části pozemku za domem Kuldova 34 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. souhlasí** s pronájmem části pozemku p. č. 1314, ostatní plocha o výměře 134,10 m² z celkové plochy 149,00 m² v k. ú. Zábrdovice, zahrada za domem Kuldova 34 v Brně paní [osobní údaj odstraněn] na dobu neurčitou. Nájemné bude stanoveno ve výši 4,00 Kč/m² ročně;
- 2. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedené části pozemku ve znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem pozemku sloužícího jako zahrada a tvořící funkční celek s bytovými domy schválené na 27. zasedání RMČ dne 24.02.2020.

R9/63/2025.63/

Pronájem nebytového prostoru kadeřnictví v domě Porhajmova 18 v Brně

Rada městské části Brno-Židenice

- 1. bere na vědomí** žádost paní Lenky Pečarové, IČO: 07070012 o pronájem kadeřnictví v domě Porhajmova 18 v Brně;
- 2. souhlasí** s pronájmem nebytového prostoru o celkové výměře 49,50 m² na dobu určitou od 01.12.2025 do 31.11.2035 v domě Porhajmova 18 v Brně paní Lence Pečarové, IČO: 07070012 [osobní údaj odstraněn] Nájemné bude stanoveno 1.850,00 Kč/m²/rok s navýšením o inflaci, bez služeb, bez energií. Účel nájmu kadeřnictví;
- 3. ukládá** Odboru bydlení zajistit uzavření nájemní smlouvy na pronájem výše uvedeného nebytového prostoru v domě Porhajmova 18 v Brně, která tvoří přílohu č. R9-2025-63-OB-7 originálu zápisu.

R9/63/2025.64/

Žádost o výpůjčku MSBH - 8.6.2025

Rada městské části Brno-Židenice

souhlasí s výpůjčkou prostor Mládežnického střediska Bílá hora žadateli [osobní údaj odstraněn] pro Hnutí Brontosaurus-klub Svízel přítula za účelem akce s názvem "Cirkus bude" - výuka a ukázky žonglování + opékání špekáčků, která se bude konat dne 8.6.2025, od 16:00 do 22:00 hod.

Ing. Petr Kunc, v. r.
starosta

Mgr. René Novotný, v. r.
1. místopředseda